

ОФИЦИАЛЬНО

Постановления администрации Снежинского городского округа

от 13.11.2010 года № 1887
Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Назначение ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации» Управлением социальной защиты населения города Снежинска 8

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Администрация города Снежинска

Извещение от 24.11.2010 г. № 6 администрации Снежинского городского округа о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на оказание услуг по сопровождению автоматизированной системы «АЦК-Финансы», установленной в администрации города Снежинска 10

МУ «УКЖКХ»

Протокол от 17 ноября 2010 г. № 26 Р рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по выбору подрядчика на выполнение работ по устройству Новогоднего городка 2010–2011 гг. 11

Извещение от 24.11.2010 г. № 3 МУ «УКЖКХ» о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на оказание услуг по содержанию территорий города 11

Извещение от 24.11.2010 г. № 1 МУ «УКЖКХ» о проведении открытого аукциона по выбору перевозчика на оказание транспортных услуг по перевозке жителей муниципального образования «Город Снежинск» на городских автобусных маршрутах общего пользования..... 13

Извещение от 24.11.2010 г. № 2 МУ «УКЖКХ» о проведении открытого аукциона на право заключения муниципальных контрактов на оказание комплекса банных услуг пенсионерам и жителям домов без ванн..... 14

Извещение от 24.11.2010 г. № 4 МУ «УКЖКХ» о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий..... 14

Извещение от 24.11.2010 г. № 5 МУ «УКЖКХ» о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту электроустановок наружного освещения города, ж/поселка № 2, поселка Сокол, деревни Ключи, поселка Б. Береговой и световой сигнализации 23

Извещение от 24.11.2010 г. № 6 МУ «УКЖКХ» о проведении открытого аукциона по выбору исполнителя на оказание услуг по содержанию сооружений дорожного хозяйства города Снежинска 25

Комитет по управлению имуществом города Снежинска

Извещение о результатах продажи муниципального имущества 28
Извещение о результатах продажи муниципального имущества 28
Извещение о результатах продажи муниципального имущества 28
Извещение о проведении аукциона 28
Извещение о проведении аукциона 30
Извещение о проведении аукциона 32

Для руководителей организаций участников размещения заказа

Приглашаем принять участие в платном обучающем семинаре «Участие в аукционах в электронной форме для государственных нужд. Особенности процедуры по новой редакции закона 94-ФЗ. Проведение закупок на электронных торговых площадках». Семинар будет проходить в городе Челябинске.

Программа семинара предусматривает практические учебные занятия в компьютерном классе в сети интернет на электронной торговой площадке.

Для записи на участие в семинаре и за более подробной информацией обращаться в сектор муниципального заказа комитета экономики администрации города Снежинска по адресу: г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 24, кабинет 309, телефон 3–20–95.

Номера телефонов снежинских студентов — в базе губернатора

По традиции, в середине осени на торжественный прием в резиденцию губернатора пригласили сто самых талантливых студентов региона. Все они — победители областных и всероссийских олимпиад, круглые отличники, успешные спортсмены и общественники. Приветствуя собравшихся, М. Юревич пожелал им и в дальнейшем так же упорно добиваться поставленных целей: «Ежегодно мы отмечаем лучших из лучших — студентов и школьников, с тем, чтобы дать им дополнительный импульс к развитию. Искренне убежден, что, если человек настойчив в образовании, он будет так же успешен в профессии и даже в семейной жизни. А главная задача нас, представителей власти и бизнеса, — создать все условия, чтобы молодое поколение имело возможность реализовать свои таланты». Каждый награжденный получил диплом стипендиата губернатора области и премию в размере 15 тыс. рублей. В свою очередь студенты преподнесли М. Юревичу символический подарок — мобильный телефон с контактами всех присутствующих в зале.

22 ноября стипендии губернатора были вручены и снежинцам — **Алене Зубриной**, студентке 5-го курса филиала ЮрГУ по специальности «Финансы и кредит», **Кириллу Городнянскому** и **Кириллу Мамаеву**, студентам Снежинского физико-технического института НИЯУ МИФИ.

Следует отметить, что за заслуги в научно-педагогической деятельности и большой вклад в подготовку квалифицированных специалистов были отмечены и сотрудники СФТИ НИЯУ МИФИ. Указом Президента РФ Д. М. Медведева от 5 ноября 2010 г. почетное звание «Заслуженный работник высшей школы Российской Федерации» присвоено доктору технических наук, профессору, академику РАЕН **Александру Федоровичу Емельянову** и заведующему кафедрой АИВС вуза, кандидату технических наук, профессору **Валерию Васильевичу Крушному**.

Желаем им всем дальнейших творческих успехов и научных достижений!

Администрация Снежинского городского округа постановление от 13.11.2010 года № 1887

Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Назначение ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации» Управлением социальной защиты населения города Снежинска

В целях упорядочения на территории муниципального образования «Город Снежинск» деятельности по предоставлению государственной услуги «Назначение ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации», с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 03.11.1994 № 1206 «Об утверждении порядка назначения и выплаты ежемесячных компенсационных выплат отдельным категориям граждан» (в редакции постановлений Правительства РФ от 08.08.2003 № 475, от 04.08.2006 № 472), руководствуясь статьей 40 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению государственной услуги «Назначение ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации» Управлением социальной защиты населения города Снежинска (прилагается).
2. Управлению социальной защиты населения города Снежинска (Рябенко О. А.) организовать предоставление государственной услуги «Назначение ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации» в соответствии с утвержденным регламентом.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Наша газета».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Снежинска С. В. Кириллова.

Глава администрации
Снежинского городского округа В. Б. Абакулов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Снежинского городского округа
от 13.11.2010 года № 1887

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ по предоставлению государственной услуги «Назначение ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации» Управлением социальной защиты населения города Снежинска

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Наименование государственной услуги

1.1. Административный регламент предоставления государственной услуги: назначение ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации (далее — государственная услуга) определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) специалистов Управления социальной защиты населения города Снежинска (далее — Управление) при осуществлении полномочий по предоставлению государственной услуги.

2. Органы, участвующие в предоставлении государственной услуги

2.1. Предоставление государственной услуги осуществляется непосредственно Управлением.

2.2. Министерство социальных отношений Челябинской области (далее — Министерство) участвует в предоставлении государственной услуги, осуществляя координацию, методическое обеспечение деятельности по предоставлению государственной услуги, содействие в автоматизации процедур, проверку обоснованности назначения выплат, направляя сведения в Министерство здравоохранения и социального развития Российской Федерации для оформления выплаты.

2.3. Органы исполнительной власти Российской Федерации и Челябинской области, органы местного самоуправления, учреждения и организации, осуществляющие деятельность в городских округах и муниципальных районах Челябинской области, участвующие в предоставлении государственной услуги в части выдачи гражданам справок и предоставления в Управление информации, необходимой для предоставления государственной услуги:

- отделение УФМС федеральной миграционной службы по Челябинской области в городе Снежинске;
 - администрация города Снежинска (отдел ЗАГС);
 - Государственное учреждение — центр занятости населения города Снежинска;
 - организации, независимо от форм собственности, в которых работали и были уволены в связи с ликвидацией организации заявители.
- 2.4. Организации, участвующие в предоставлении государственной услуги в части выплаты ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации:
- Министерство здравоохранения и социального развития Российской Федерации;
 - Снежинское отделение № 7804 Сбербанка России.

3. Перечень нормативных правовых актов, регулирование предоставления государственной услуги

Предоставление государственной услуги в Челябинской области осуществляется в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;
- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Семейным кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 25.06.1993 № 5242–1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 15.11.1997 № 143-ФЗ «Об актах гражданского состояния»;
- Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рас-

смотрения обращений граждан Российской Федерации»;

— Указом Президента Российской Федерации от 05.11.1992 № 1335 «О дополнительных мерах по социальной защите беременных женщин и женщин, имеющих детей в возрасте до трех лет, уволенных в связи с ликвидацией организаций»;

— Указом Президента Российской Федерации от 30.05.1994 № 1110 «О размере компенсационных выплат отдельным категориям граждан»;

— постановлением Правительства Российской Федерации от 03.11.1994 № 1206 «Об утверждении Порядка назначения и выплаты ежемесячных компенсационных выплат отдельным категориям граждан»;

— постановлением Правительства Российской Федерации от 17.07.1995 № 713 «Об утверждении Правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и перечня должностных лиц, ответственных за регистрацию»;

— постановлением Правительства Российской Федерации от 04.08.2006 № 472 «О финансировании ежемесячных компенсационных выплат нетрудоустроенным женщинам, имеющим детей в возрасте до 3 лет, уволенным в связи с ликвидацией организации»;

— постановлением Правительства Российской Федерации от 02.06.2008 № 423 «О некоторых вопросах деятельности Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации и Федерального медико-биологического агентства»;

— постановлением Губернатора Челябинской области от 09.08.2004 № 406 «Об утверждении положения, структуры и штатной численности Министерства социальных отношений Челябинской области».

4. Описание результата предоставления государственной услуги

Результатом предоставления государственной услуги являются:

- 1) назначение заявителю ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет в размере 57,50 рублей (с учетом районного коэффициента 1.15), 65,00 рублей (с учетом районного коэффициента 1.3) и представлении в Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации реестров получателей компенсационных выплат;
- 2) отказ в назначении ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации.

5. Описание заявителей на получение государственной услуги

Заявителями являются нетрудоустроенные женщины, уволенные в связи с ликвидацией организации, если они находились на момент увольнения в отпуске по уходу за ребенком и не получают пособия по безработице.

II. ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

6. Порядок информирования о государственной услуге

6.1. Информация о государственной услуге (назначение ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации) предоставляется:

- 1) непосредственно в помещении Управления на информационных стендах, в том числе электронных, при личном консультировании специалистом;
- 2) с использованием средств телефонной связи, в том числе личное консультирование специалистом;
- 3) с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, электронной связи:

— размещение на Интернет-ресурсах администрации Снежинского городского округа;

4) в средствах массовой информации: публикации в газетах, журналах, выступлений по радио и телевидении.

6.2. Информация о местонахождении, контактных телефонах (телефонах для справок, консультаций), адресах электронной почты, Интернет-адресах органов социальной защиты населения, предоставляющих государственную услугу, приводятся в Приложении 1 к Регламенту и размещаются на Интернет-сайте Министерства и администрации Снежинского городского округа.

Информация о местонахождении, контактных телефонах (телефонах для справок, консультаций), адресах электронной почты, Интернет-адресах, графике (режиме) работы Управления, предоставляющей государственную услугу, размещаются на Интернет-сайте администрации Снежинского городского округа, на информационных стендах Управления.

6.3. На информационных стендах в помещении Управления, предназначенном для приема документов для предоставления государственной услуги, и Интернет-сайтах органов социальной защиты населения размещаются:

- извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащие нормы, регулирующие деятельность по предоставлению государственной услуги;
- текст административного регламента с приложениями (полная версия на Интернет-сайте и извлечения на информационных стендах);
- блок-схемы (Приложение 8) и краткое описание порядка предоставления государственной услуги;
- перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги и требования, предъявляемые к этим документам;
- образцы оформления документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и требования к ним;
- форма заявления, образец заполнения;
- основания для отказа в предоставлении государственной услуги;
- данные о месте расположения, графике (режиме) работы, номерах телефонов, адресах Интернет-сайтов и электронной почты органов, в которых заявители могут получить документы, необходимые для предоставления государственной услуги;
- схемы размещения специалистов и режим приема ими граждан;
- таблица сроков предоставления государственной услуги в целом и максимальных сроков выполнения отдельных административных процедур, в том числе времени нахождения в очереди ожидания, времени приема документов и т. д.;
- порядок информирования о ходе предоставления государственной услуги;
- порядок получения консультаций;
- порядок обжалования решения, действий или бездействий должностных лиц, предоставляющих государственную услугу.

6.4. Использование средств телефонной связи, в том числе личное консультирование специалистом, автоинформирование.

При ответах на телефонные звонки и устные обращения граждан специалисты подробно и в вежливой (корректной) форме информируют обратившихся по интересующим их вопросам. Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа, в который позвонил гражданин, фамилии, имени, отчестве и должности специалиста, принявшего телефонный звонок. Время разговора не должно превышать 10 минут.

В случае если специалист, принявший звонок, не компетентен в поставленном вопросе, телефонный звонок переадресовывается на другое должностное лицо (производится не более одной переадресации звонка к сотруднику Управления, который может ответить на вопрос гражданина), или же обратившемуся гражданину сообщается, что специалист не может ответить на вопрос.

ется телефонный номер, по которому можно получить необходимую информацию. При невозможности сотрудников Управления ответить на вопрос гражданина немедленно, заинтересованному лицу по телефону в течение двух дней сообщают результат рассмотрения вопроса.

6.5. Информирование о ходе предоставления государственной услуги осуществляется специалистами при личном контакте с гражданами, а также с использованием средств Интернет, телефонной связи.

Граждане, представившие в органы социальной защиты населения документы для предоставления государственной услуги, в обязательном порядке информируются специалистами:

- об обязательствах получателя государственной услуги;
- об условиях приостановления предоставления услуги;
- о порядке и условиях возмещения необоснованно полученных сумм пособий;
- об условиях отказа в предоставлении государственной услуги;
- о сроке завершения оформления документов;
- о порядке и сроках выплаты пособий при условии принятия решения о назначении государственной услуги.

6.6. В любое время с момента приема документов для предоставления государственной услуги заявитель имеет право на получение любых интересующих его сведений об услуге при помощи телефона, или посредством личного посещения органа социальной защиты населения, предоставляющего государственную услугу.

6.7. Порядок получения консультаций (справок) о предоставлении государственной услуги. Консультации (справки) по вопросам предоставления государственной услуги предоставляются специалистами органов социальной защиты населения. Консультации предоставляются по следующим вопросам:

- перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги;
- размер предоставленной государственной услуги;
- источник получения необходимых документов для предоставления государственной услуги (орган, организация и их место нахождения);
- время приема и выдачи документов;
- другие вопросы по порядку предоставления государственной услуги.

Консультации предоставляются при личном обращении, или по телефону.

Консультации общего характера (о местонахождении, графике (режиме) работы, требуемых документах) могут предоставляться с использованием средств автоинформирования, обеспечивая круглосуточное предоставление справочной информации.

7. Сроки предоставления государственной услуги

7.1. Решение о назначении ежемесячных компенсационных выплат принимается начальником Управления или заместителем начальника Управления в 10-дневный срок со дня поступления документов.

В случае отказа в назначении ежемесячных компенсационных выплат заявитель письменно извещается об этом в 5-дневный срок после принятия соответствующего решения с указанием причины отказа и порядка его обжалования. Одновременно возвращаются все документы.

7.2. Время ожидания в очереди для представления документов и получения консультации не должно превышать 30 минут.

7.3. Время приема заявления и необходимых документов для предоставления государственной услуги от гражданина, оценка документов, их полноты, достаточности, определения права на государственную услугу не должно превышать 20 минут.

8. Перечень оснований для прекращения предоставления или отказа в предоставлении государственной услуги

8.1. Государственная услуга в виде назначения ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации, не предоставляется в случаях:

- 1) обращения за ежемесячной компенсационной выплатой по истечении шести месяцев со дня окончания отпуска по уходу за ребенком;
- 2) получения пособия по безработице;
- 3) помещения ребенка на полное государственное обеспечение;
- 4) лишения родителя, осуществляющего уход за ребенком, родительских прав;
- 5) при трудоустройстве получателя;
- 6) при представлении заявителем заведомо недостоверных сведений и документов, по форме или содержанию не соответствующих требованиям действующего законодательства.

9. Требования к местам предоставления государственной услуги

9.1. Помещения для предоставления государственной услуги размещаются на нижнем этаже здания Управления.

9.2. Центральный вход в здание органа предоставления должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей следующую информацию об Управлении:

- наименование;
- режим работы;
- 9.3. Места информирования, предназначенные для ознакомления заявителей с информационными материалами, оборудуются:
- информационными стендами;
- стульями и полками для возможности оформления документов.

9.4. Места ожидания должны соответствовать комфортным условиям для заявителей и оптимальным условиям работы специалистов. Количество мест ожидания определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для размещения в здании, но не может составлять менее 5 мест.

9.5. Кабинеты приема заявителей должны быть оборудованы информационными табличками с указанием:

- номера кабинета;
- фамилии, имени, отчества и должности специалиста, осуществляющего предоставление услуги;
- времени приема граждан;
- времени перерыва на обед, технического перерыва.

9.6. Каждое рабочее место специалистов должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройством.

9.7. Должностные лица имеют личные идентификационные карточки и (или) настольные таблички с указанием их фамилии, имени, отчества и должности.

9.8. Места для заполнения необходимых документов оборудуются стульями, столами и обеспечиваются бланками заявлений, письменными принадлежностями.

9.9. В местах предоставления государственной услуги предусматривается оборудование доступных мест общественного пользования.

9.10. Места предоставления государственной услуги оборудуются противопожарной системой и средствами пожаротушения, системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации, системой охраны.

9.11. Сектор информирования граждан располагается в местах ожидания очереди и предназначен для ознакомления их с информационными материалами. Сектор информирования должен быть оборудован информационными стендами и световым информационным табло оповещения (видеоэкраном), размещаемым на высоте не менее 2,2 м от пола и обеспечивающим видимость информации.

9.12. Требования к помещению должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам «Гигиенические требования к персональным электронно-вычислительным машинам и организации работы, СанПинН 2.2.2/2.4.1340–03».

10. Документы, необходимые для получения государственной услуги

10.1. Для получения государственной услуги: «Назначение ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации» граждане или лица, уполномоченные ими на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, представляют следующие документы:

- 1) документ, удостоверяющий личность заявителя;
- 2) заявление о назначении ежемесячной компенсационной выплаты;
- 3) копию свидетельства о рождении ребенка;
- 4) выписку из трудовой книжки о последнем месте работы, заверенную в установленном порядке;
- 4) копию приказа о предоставлении отпуска по уходу за ребенком;
- 5) справку из органов государственной службы занятости населения о невыплате пособия по безработице.

10.2. Документы, необходимые для назначения ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации, могут быть представлены как в подлинниках, так и в копиях, заверенных в установленном порядке. Специалисты органа социальной защиты населения заверяют представленные копии документов после сверки их с оригиналом или производят выписки из документов.

10.3. Истребование Управлением от гражданина нескольких документов для подтверждения одних и тех же сведений не допускается.

10.4. Требование от граждан документов, не предусмотренных настоящим регламентом, не допускается.

11. Порядок предоставления документов и получения государственной услуги

11.1. Документы, необходимые для предоставления государственной услуги, указанные в пункте 10 регламента, представляются соответствующему специалисту при личном посещении Управления.

11.2. Организация приема заявителей.

11.2.1. Прием получателей государственной услуги: «Назначение ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации» ведется в порядке живой очереди при личном обращении граждан.

11.3. Обязательства органа социальной защиты населения в отношении графика работы с получателями государственной услуги

11.3.1. Часы приема получателей государственной услуги специалистами органов социальной защиты населения:

Понедельник 9.00–18.00
Вторник 8.30–17.30
Среда 8.30–17.30
Четверг 9.00–18.00

Пятница непрерывный день

11.3.2. Время предоставления перерыва для отдыха и питания специалистов в Управлении устанавливается правилами внутреннего трудового распорядка.

11.4. Государственная услуга «Назначение ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации» является бесплатной для заявителя.

III. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ПРОЦЕДУРЫ

12. Структура административных процедур по назначению ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации

12.1. Прием документов на оказание государственной услуги и предварительная оценка права на государственную услугу.

12.2. Контрольная проверка сформированного личного дела получателя государственной услуги.

12.3. Принятие решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении государственной услуги, уведомление заявителя о предоставлении государственной услуги. Направление личного дела и заявки

для включения в реестр получателей в Министерство социальных отношений Челябинской области.

12.4. Организация работы по выплате ежемесячной компенсационной выплаты.

13. Прием документов на оказание государственной услуги и предварительная оценка права на получение государственной услуги

13.1. Основанием для начала действий по предоставлению государственной услуги является личное обращение заявителя в орган социальной защиты населения с комплектом документов, необходимых для назначения ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации.

13.2. Специалист Управления, ответственный за прием документов:

- 1) устанавливает личность заявителя, в том числе проверяет документ, удостоверяющий личность заявителя, полномочия представителя;
- 2) проводит первичную проверку представленных документов на предмет соответствия их установленным законодательством требованиям, удостоверяясь, что:

- копии документов соответствуют оригиналам, выполняет на них надписи об их соответствии подлинным экземплярам, заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов;
- тексты документов написаны разборчиво;
- в документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных исправлений;
- документы не имеют серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание;
- не истек срок действия представленных документов.

3) задает параметры поиска сведений о заявителе в программно-техническом комплексе, содержащем информацию о получателях государственной услуги (для исключения двойного назначения выплат на одного и того же ребенка);

4) выдает бланк заявления о назначении ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организаций, и разъясняет порядок заполнения (Приложение 2);

5) при установлении фактов отсутствия необходимых документов, несоответствия представленных документов требованиям, специалист, ведущий прием, уведомляет заявителя о наличии препятствий для рассмотрения вопроса о предоставлении государственной услуги, объясняет заявителю содержание выявленных недостатков в представленных документах, возвращает документы и предлагает принять меры по устранению недостатков. Обращение заявителя в этом случае регистрируется в журнале регистрации устных обращений (Приложение 3).

6) определяет основания получения заявителем государственной услуги. При наличии оснований для предоставления заявителю иных видов государственных услуг, кроме ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации, специалист уведомляет об этом заявителя и предлагает ему представить необходимые документы, установленные действующим законодательством.

13.3. Если заявителем представлены все необходимые документы для назначения ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации, специалист вносит в установленном порядке в журналы регистрации заявлений записи о приеме заявления (Приложение 4).

Общий максимальный срок приема документов не может превышать 15 минут на одного заявителя.

13.4. После присвоения заявлению о назначении ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации, номера и даты регистрации, специалист, принявший документы заводит в программно-техническом комплексе данные о назначении пособия и готовит проект решения о предоставлении государственной услуги (Приложение 5).

13.5. По результатам административной процедуры по приему документов специалист, ответственный за прием документов, формирует личное дело заявителя и передает для проверки права на государственную услугу специалисту, ответственному за рассмотрение и проверку документов для предоставления конкретного вида государственной услуги.

Общий максимальный срок формирования личного дела заявителя не должен превышать 20 минут.

14. Контрольная проверка подготовленного решения и сформированного личного дела

14.1. Основанием для начала административной процедуры является поступление личного дела заявителя специалисту, ответственному за рассмотрение и проверку документов, для предоставления государственной услуги.

14.2. Специалист, осуществляющий контрольные функции, (эту функцию может исполнять ведущий специалист либо главный специалист отдела, либо заместитель начальника управления социальной защиты населения) проверяет наличие всех представленных документов, правильность их оформления, проверяет правомерность подготовленного специалистом проекта решения о назначении ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации, сверяет лицевые счета на перечисление средств.

14.3. Специалист, осуществляющий контрольные функции, визирует проект решения о назначении ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации, передает личное дело заявителя начальнику Управления либо его заместителю.

15. Принятие решения о предоставлении государственной услуги, уведомление заявителя о предоставлении государственной услуги

15.1. Основанием для начала административной процедуры является поступление начальнику Управления либо его заместителю проекта решения о предоставлении государственной услуги с приложением документов, на основании которых указанный проект был подготовлен.

15.2. Начальник Управления либо его заместитель осуществляет проверку сформированных документов и принимает решение о назначении ежемесячной компенсационной выплаты в течение одного рабочего дня.

15.3. Личное дело заявителя с подписанным решением о назначении ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации, передается специалисту по назначению пособий для направления в Министерство социальных отношений Челябинской области.

15.4. Специалист, принявший документы для назначения ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации, уведомляет заявителя о размере назначенных пособий и сроках выплаты после регистрации заявления в Журнале при приеме документов или по телефону.

16. Принятие решения об отказе в предоставлении государственной услуги

16.1. Если у заявителя отсутствует право на назначение ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организаций, либо представленные документы не отвечают требованиям действующего законодательства, выносится решение об отказе в назначении (Приложение 6).

16.2. Решение об отказе в назначении ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организаций оформляется в двух экземплярах, один из которых остается в Управлении, а второй направляется заявителю со всеми представленными для назначения пособия документами.

16.3. Решение об отказе в назначении ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организаций, содержит следующие сведения:

- номер и дату вынесения;
- фамилию, имя, отчество заявителя;
- адрес заявителя;
- вид пособия, за которым обращался заявитель;
- фамилию, имя, отчество ребенка, дату его рождения;

- дату подачи заявления и номер регистрации;
- причину отказа в назначении ежемесячной компенсационной выплаты со ссылкой на действующее законодательство (подпункт, пункт, статья, название, номер и дата принятия нормативно-правового акта);
- порядок обжалования Решения об отказе в назначении ежемесячной компенсационной выплаты;
- перечень представленных для назначения ежемесячной компенсационной выплаты документов, отметку о возврате их заявителю;

16.4. Решение об отказе в назначении ежемесячной компенсационной выплаты регистрируется в Журнале регистрации решений об отказе в назначении государственных пособий (Приложение 7) и хранится в отказном деле с копиями возвращенных заявителю документов.

16.5. Решения об отказе в назначении компенсационных выплат хранятся в Управлении в течение пяти лет.

16.6. Журнал регистрации решений об отказе в назначении государственных пособий (далее журнал) заводится на пять лет, один для всех видов пособий. Журнал должен быть пронумерован, прошнурован, скреплен печатью и подписью начальника Управления.

17. Организация работы по выплате ежемесячной компенсационной выплаты

17.1. Специалист по назначению Управления передает введенную информацию о назначении ежемесячной компенсационной выплаты нетрудоустроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации (далее компенсационная выплата), электронным способом на дискете в единую базу данных для оформления выплаты.

Максимальный срок выполнения действия составляет 15 минут.

17.2. Специалист по выплате пособий Управления производит прием-передачу данных с периферийных машин по мере ввода правовой информации электронным способом на дискете в единую выплатную базу данных, проверяет результаты передачи данных. Распечатывает протоколы по движению выплатных документов.

Максимальный срок выполнения действия составляет 30 минут.

17.3. Специалист по выплате пособий Управления на основании личного дела получателя ежемесячно формирует заявку на выплату компенсации, которая Управлением направляется в Министерство социальных отношений до 5 числа текущего месяца.

Максимальный срок выполнения действия составляет 30 минут.

17.4. Специалист по выплате Министерства социальных отношений на основании заявок, представленных Управлением, формирует реестр получателей компенсационной выплаты Челябинской области.

Максимальный срок выполнения действия составляет 6 часов.

17.5. Сформированный реестр получателей, специалист по выплате Министерства социальных отношений размещает на сайте Министерства здравоохранения и социального развития РФ при помощи программного обеспечения по формированию и обновле-



нию баз данных получателей федеральных ежемесячных компенсационных выплат не позднее 15 числа текущего месяца.

Реестр получателей компенсационной выплаты распечатывается из базы данных Министерства здравоохранения и социального развития РФ в двух экземплярах.

Распечатанные реестры передаются на проверку начальнику (заместителю начальника) отдела организации выплаты социальных пособий и компенсаций Министерства.

Проверенные и подписанные начальником (заместителем начальника) отдела организации выплаты социальных пособий и компенсаций выплатные документы передаются на подпись руководителю Министерства. На подписанные выплатные документы ставится оттиск гербовой печати Министерства.

Максимальный срок выполнения составляет 1 рабочий день.

17.6. Один экземпляр реестра, завизированный руководителем и печатью Министерства, на бумажном носителе представляется в Министерство здравоохранения и социального развития РФ. Второй экземпляр учитывается и хранится в Министерстве социальных отношений.

17.7. Не зачисленные суммы компенсации кредитными учреждениями отрабатываются специалистом по выплате Управления путем установления причины неполучения компенсации.

В зависимости от причины неполучения компенсационной выплаты гражданином, недополученная сумма учитывается при формировании реестра на текущий месяц.

Максимальный срок выполнения действия составляет 4 часа.

IV. ПОРЯДОК И ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

18. Контроль за назначением ежемесячной компенсационной выплаты нетрудостроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации

18.1. Контроль за предоставлением государственной услуги осуществляется в форме текущего контроля за соблюдением и исполнением положений Административного регламента, сплошной проверки Министерства социальных отношений Челябинской области полноты и качества предоставления государственной услуги.

18.1.1. Текущий контроль за соблюдением последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению государственной услуги, и принятием в ходе ее предоставления решений осуществляется должностными лицами Управления, ответственными за организацию работы по предоставлению государственной услуги.

18.1.2. Периодичность осуществления текущего контроля устанавливается начальником Управления.

18.1.3. Текущий контроль осуществляется путем проведения должностным лицом, ответственным за организацию работы по предоставлению государственной услуги, проверок соблюдения и исполнения специалистами положений Административного регламента, иных нормативных правовых актов.

18.1.4. Ответственность специалистов Управления закрепляется в их должностных инструкциях.

18.2. Министерством социальных отношений Челябинской области осуществляется проверка качества, полноты, обоснованности предоставления государственной услуги.

18.2.1. Министерством социальных отношений Челябинской области проводится сплошная проверка всех личных дел получателей ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им

возраста трех лет женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организаций.

18.2.2. Результаты проверки оформляются в виде письма, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются сроки их устранения.

18.3. По результатам проведения проверок в случае выявления нарушений прав заявителей виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

V. ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) И РЕШЕНИЙ, ПРИНИМАЕМЫХ ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

19. Обжалование действий (бездействия) и решений, принятых в ходе предоставления государственной услуги

19.1. Граждане имеют право на обжалование решений, принятых в ходе предоставления государственной услуги, действий или бездействий специалистов органов социальной защиты населения в вышестоящий орган или в судебном порядке.

Решения, действия (бездействия) специалистов органов социальной защиты населения могут быть обжалованы в органах местного самоуправления, в Министерстве социальных отношений Челябинской области. Обжалование действий (бездействия) специалистов Министерства социальных отношений обжалуются в судебном порядке, установленном действующим законодательством.

19.2. Предметом обжалования может быть:

1) решение Управления об отказе в предоставлении ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет нетрудостроенным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации;

2) нарушение сроков действий и административных процедур, указанных в настоящем Административном регламенте;

3) некорректное поведение должностных лиц по отношению к гражданину;

4) некомпетентная консультация, данная должностным лицом гражданину.

19.3. Граждане имеют право обратиться с жалобой лично, через своего законного представителя или направить письменное обращение, жалобу (претензию).

19.4. Должностные лица, ответственные или уполномоченные специалисты проводят личный прием граждан.

19.5. Личный прием граждан в Управлении осуществляется в порядке живой очереди без предварительной записи:

личный прием начальника Управления — ежедневно по четвергам с 10.00 ч. до 12.00 ч. (кабинет 18);

личный прием заместителя начальника Управления — ежедневно по понедельникам и четвергам с 09.00 ч. до 18.00 ч. (кабинет 21);

личный прием главного специалиста группы по назначению детских пособий Управления — ежедневно, понедельник и четверг с 09.00 ч. до 18.00 ч., вторник, среда с 9.00 ч. до 17.30 ч. (кабинет 9).

Адрес Управления социальной защиты населения города Снежинска — Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, д. 1, телефон начальника Управления — 3–23–46, телефон группы по назначению детских пособий Управления — 3–74–42.

19.6. Личный прием граждан в администрации города Снежинска осуществляется главой администрации города Снежинска — 2, 4 среда с 17.00 ч. до 19.00 ч. (по мере поступления письменных заявлений), заместителем главы администрации города Снежинска (по социальному вопросам) осуществляется — 1, 3 среда с 16.00 ч. до 17.30 ч.

Адрес администрации — г. Снежинск, ул. Свердлова, дом 24. Телефон специалиста, ответственного за прием граждан Главой города, — 3–23–48, за прием граждан заместителем Главы городского округа — 3–21–43.

19.7. Личный прием граждан в Министерстве социальных отношений Челябинской области осуществляется без предварительной записи:

личный прием Министра социальных отношений Челябинской области — каждый 1,3 вторник с 10.00 ч. до 12.00 ч.;

личный прием первого заместителя Министра — каждый 2,4,5 вторник с 10.00 ч. до 12.00 ч.;

личный прием заместителя Министра — каждый четверг с 10.00 ч. до 12.00 ч.;

личный прием начальника и специалистов отдела организации назначения государственных пособий — 2–32–38–90.

Телефон специалиста, ответственного за прием граждан, — 2–32–41–94, телефон отдела организации назначения государственных пособий — 2–32–38–90.

Личный прием граждан специалистами и руководителями Министерства осуществляется при выезде в информационные Дни Министерства, проводимые ежемесячно по установленному графику.

19.8. При рассмотрении устных обращений граждан необходимо:

— внимательно выслушать и разобраться в предмете обращения;

— принимать обоснованные решения, обеспечивать правомерное и своевременное исполнение решений;

— истребовать, при необходимости, документы для принятия решения, направлять сотрудников в соответствующий орган социальной защиты населения на место для проверок, принимать другие меры для объективного решения вопроса;

— своевременно сообщать гражданам в письменной либо устной форме о решениях, принятых по обращению, а в случае их отклонения обосновывать причины;

— в случае отказа в предоставлении государственной услуги обосновать решение;

— не допускать грубого, некорректного обращения с заявителем;

— по просьбам граждан разъяснять дальнейший порядок обжалования;

— систематически анализировать и обобщать обращения, с целью своевременно выявления и устранения причин, порождающих нарушения прав и законных интересов граждан.

19.9. Письменные обращения граждан принимаются ответственными за это специалистами, регистрируются и направляются соответствующему специалисту на рассмотрение.

19.9.1. Заявитель в своем письменном обращении в обязательном порядке указывает либо наименование органа, в которое направляет письменное обращение, либо фамилию, имя, отчество соответствующего должностного лица, либо должность соответствующего лица, а также свои фамилию, имя, отчество, почтовый адрес, по которому должны быть направлены ответ, уведомление о переадресации обращения, излагает суть предложения, заявления или жалобы, ставит личную подпись и дату.

Дополнительно в заявлении указываются причины несогласия с обжалуемым решением, действием (бездействием), обстоятельства, на основании которых гражданин считает, что нарушены его права, свободы и законные интересы, созданы препятствия к их реализации либо незаконно возложена какая-либо обязанность, требования (об отмене решения, о признании незаконным действия (бездействия)), а также

иные сведения, которые гражданин считает необходимым сообщить. К заявлению могут быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные обстоятельства. В таком случае в заявлении приводится перечень прилагаемых к ней документов.

19.9.2. Если документы, имеющие существенное значение для рассмотрения обращения, отсутствуют или не приложены к обращению, решение принимается без учета доводов, в подтверждение которых документы не представлены.

19.9.3. Если в письменном обращении не указана фамилия заявителя, направившего обращение, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, обращение не рассматривается.

19.9.4. При получении письменного обращения, в котором содержится нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, должностное лицо вправе оставить обращение без ответа по существу поставленных в нем вопросов и сообщить заявителю, направившему обращение, о недопустимости злоупотребления правом.

19.9.5. Если текст письменного обращения не поддается прочтению, ответ на обращение не дается, о чем сообщается заявителю, направившему обращение, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению.

19.9.6. Если в письменном обращении заявителя содержится вопрос, на который заявителю многократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями, и при этом в обращении не приводятся новые доводы или обстоятельства, уполномоченное на то должностное лицо вправе принять решение о безосновательности очередного обращения и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу. О данном решении уведомляется заявитель, направивший обращение.

19.10. По результатам рассмотрения обращения должностное лицо, ответственный или уполномоченный специалист принимает решение об удовлетворении требований гражданина и о признании неправомерным обжалованного решения, действия (бездействия) либо об отказе в удовлетворении обращения. Письменный ответ, содержащий результаты рассмотрения обращения, направляется гражданину.

19.11. Продолжительность рассмотрения обращений (претензий) граждан или урегулирования споров не должна превышать 15 дней с момента получения жалобы (претензии) или возникновения спора.

В случае если по обращению требуется провести расследование, проверки или обследования, срок его рассмотрения может быть продлен, но не более чем на 15 дней по решению руководителя органа социальной защиты населения. О продлении срока рассмотрения обращения гражданину уведомляется письменно с указанием причин продления.

19.12. В суде могут быть обжалованы решения, действия или бездействие, в результате которых:

— нарушены права и свободы гражданина;

— созданы препятствия осуществлению гражданином его прав и свобод;

— незаконно на гражданина возложена какая-либо обязанность или он незаконно привлечен к какой-либо ответственности.

19.13. Граждане могут сообщить о нарушении своих прав и законных интересов, противоправных решениях, действиях или бездействиях специалистов, участвующих в предоставлении государственной услуги, и должностных лиц, нарушивших положений настоящего типового административного регламента, некорректном поведении или нарушении служебной этики по номерам телефонов, содержащихся в Приложении 1 к настоящему типовому административному регламенту, Интернет-сайту и по электронной почте Министерства социальных отношений Челябинской области.

Администрация города Снежинска

Извещение от 24.11.2010 г. № 6 администрации Снежинского городского округа о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на оказание услуг по сопровождению автоматизированной системы «АЦК-Финансы», установленной в администрации города Снежинска

1. ФОРМА ТОРГОВ: открытый аукцион.

2. ЗАКАЗЧИК: администрация Снежинского городского округа, 456770, РФ, Челябинская область, г. Снежинск, ул. Свердлова, д.24, тел. (35146) 3–20–95, адрес электронной почты munzakaz@redhouse.snz.ru.

3. ПРЕДМЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА: оказание услуг по сопровождению автоматизированной системы «АЦК-Финансы», установленной в администрации города Снежинска.

4. ОБЪЕМ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ: объем, указан в Приложении № 1 к настоящему извещению.

5. МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 24.

6. НАЧАЛЬНАЯ (МАКСИМАЛЬНАЯ) ЦЕНА КОНТРАКТА: 872000 (восемьсот семьдесят две тысячи) рублей 00 коп.

7. ПРЕИМУЩЕСТВА, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ ПРОИЗВОДСТВО ТОВАРОВ, ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ, ОКАЗАНИЕ УСЛУГ УЧРЕЖДЕНИЯМ И ПРЕДПРИЯТИЯМИ УГЛОВНО-ИСПРАВИТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ И (ИЛИ) ОРГАНИЗАЦИЯМ ИНВАЛИДОВ: не предусмотрено.

8. СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ: аукционная документация предоставляется в письменной форме, на основании заявления любого заинтересованного лица. Заявление подается по адресу: 456770, Челябинская область, г. Снежинск, ул. Свердлова, д.24, каб.309. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения соответствующего заявления аукционная документация направляется лицу, подавшему заявление, посредством почтовой связи.

9. ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ, НА КОТОРОМ РАЗМЕЩЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ: официальный сайт администрации Снежинского городского округа — <http://www.redhouse.snz.ru>, рубрика «Муниципальный заказ».

10. РАЗМЕР, ПОРЯДОК И СРОКИ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ, ВЗИМАЕМОЙ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: плата за предоставление аукционной документации не предусмотрена.

11. МЕСТО, ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: РФ, Челябинская область, г. Снежинск, ул. Свердлова, д.24, 3 этаж, зал заседаний, 17 декабря 2010 г., в 14 часов 00 минут местного времени.

12. Вниманию участников размещения заказа — не резидентов города Снежинска!

В соответствии со ст. 3 Закона РФ от 14.07.1992 г. № 3297–1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым иму-

ществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание.

Согласно «Положению о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Министерства Российской Федерации по атомной энергии», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 г. № 693:

• въезд граждан для постоянного проживания или временного пребывания на территории закрытого образования согласовывается с органом федеральной службы безопасности;

• допуск оформляется в порядке, установленном Законом Российской Федерации от 21.07.1993 г. № 5485–1 «О государственной тайне». Гражданину может быть отказано в оформлении допуска по основаниям, указанным в этом законе.

В случае, если участник размещения заказа — не резидент города Снежинска, будет допущен к участию в аукционе, заказчик обеспечивает участие в аукционе на территории г. Снежинска уполномоченного лица такого участника на основании сведений, предоставляемых участником заказчика. При этом заказчик не несет ответственности за действия лиц, обеспечивающих функционирование режима ограниченного въезда на территорию муниципального образования «Города Снежинск» по допуску или отказе в допуске участнику.

Механизм получения разрешения на въезд на территорию муниципального образования «Город Снежинск» указан в разделе 11 информационной карты документации об аукционе.

Приложение № 1

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. Исходные данные.

Заказчиком заявлены к оказанию услуги по сопровождению автоматизированной системы «АЦК-Финансы», установленной в администрации Снежинского городского округа, (далее — ПРОДУКТ).

Состав ПРОДУКТА

№ п/п	Наименование подсистемы	Кол-во
1.	Администрирование системы "АЦК-Финансы"	1
2.	Взаимодействие с оператором счета бюджета	1
3.	Учет доходов бюджета	1
4.	Учет расходов бюджета	1
5.	Кассовое планирование	1
6.	Учет источников финансирования дефицита бюджета	1
7.	Бухгалтерский учет	1
8.	Организация выдачи наличных денежных средств	1
9.	Ядро транспортной подсистемы системы "АЦК-Финансы"	1
10.	Учет средств, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности	1
11.	Учет расчетов между бюджетами разных уровней	1
12.	Учет привлеченных средств	1

13.	Обмен информацией АРМ ПБС с внешними системами	1
14.	Однопользовательский АРМ ПБС	64
15.	АРМ сотрудника финансового органа для подключения к системе "АЦК-Финансы"	20
16.	АРМ сотрудника ГРБС/РБС для подключения к системе "АЦК-Финансы"	15

Исключительные права на ПРОДУКТ принадлежат ООО «Бюджетные и Финансовые Технологии» (г. Москва).

Заказчик располагает правом на использование данного ПРОДУКТА на условиях простой неисключительной лицензии.

В отношении ПРОДУКТА Заказчик в т. ч. не имеет права на:

— копирование ПРОДУКТА, за исключением изготовления резервных копий в архивных целях или в целях осуществления тестовых работ, проводимых для апробации модернизированной версии перед вводом ее в эксплуатацию;

— «обратное» проектирование, вскрытие технологии, декомпиляцию и дисассемблирование, модификацию, а также разработку производных модулей, подсистем и других систем с использованием ПРОДУКТА, за исключением случаев, прямо предусмотренных законом;

— упоминание ПРОДУКТА в публикациях и выступлениях без ссылки на правообладателя.

Функциональность ПРОДУКТА приведена в ДОКУМЕНТАЦИИ разработчика и будет предоставлена ИСПОЛНИТЕЛЮ на этапе оказания услуг.

1. Требования к составу услуг по сопровождению ПРОДУКТА.

1) Прием обращений от уполномоченного пользователя.

Под данным видом услуги понимается прием, регистрация, первичный анализ и классификация обращения, поступившего от пользователя-сотрудника Заказчика, зарегистрированного в соответствии с условиями контракта. Сроки обработки обращений, классифицированных в результате первичного анализа по списку услуг, определяются описанием соответствующей услуги.

1. Прием, регистрация, первичный анализ и классификация обращения осуществляется строго в соответствии с условиями контракта.

2. Оказание услуги осуществляется по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут по времени часового пояса Заказчика.

3. Количество пользователей услуги — сотрудников Заказчика составляет 3 человека.

4. Список пользователей услуги — сотрудников Заказчика определяется Заказчиком в течение трех дней с даты заключения контракта и может изменяться по мере необходимости.

5. Исполнитель обязан принимать обращения с использованием электронной почты, телефонной и факсимильной связи.

6. Исполнитель обязан вести электронный журнал обращений.

7. Исполнитель обязан отражать результаты первичного анализа и классификации каждого обращения в электронном журнале.

8. Исполнитель обязан предоставить пользователям — сотрудникам Заказчика доступ в электронный журнал для возможности осуществления Заказчиком оперативного контроля процесса оказания услуг.

2) Предоставление модернизированных версий Продукта, выпускаемых

для обеспечения соответствия требованиям Федерального законодательства.

Под данным видом услуги понимается предоставление модернизированной версии продукта, соответствующей измененным требованиям Федерального законодательства в объеме реализованной функциональности.

1. Исполнитель обязан предоставлять модернизированные версии продукта, соответствующие измененным требованиям Федерального законодательства, в срок не позднее одного календарного месяца с даты вступления нормативного документа в силу.

2. Исполнитель обязан размещать экземпляры модернизированных версий на FTP-ресурсе Исполнителя с предоставлением Заказчику возможности скачивания.

3. Исполнитель обязан предоставлять пакет эксплуатационной документации в составе модернизированной версии.

4. Исполнитель обязан уведомлять пользователей-сотрудников Заказчика о выпуске модернизированной версии по предусмотренным контрактом каналам связи.

3) Предоставление плановых модернизированных версий, предназначенных для совершенствования функциональности Продукта и повышения удобства работы с ним.

Под данным видом услуги понимается предоставление Заказчику модернизированной версии продукта, включающей реализованные Исполнителем по его инициативе дополнения/совершенствования функциональности продукта.

1. Исполнитель обязан предоставлять модернизированные версии продукта, разработанные с целью совершенствования функциональности Продукта и повышения удобства работы с ним, по факту их выпуска, но не реже двух раз в течение календарного года.

2. Исполнитель обязан размещать экземпляры модернизированных версий на FTP-ресурсе Исполнителя с предоставлением Заказчику возможности скачивания.

3. Исполнитель обязан предоставлять пакет эксплуатационной документации в составе модернизированной версии.

4. Исполнитель обязан уведомлять пользователей услуги о выпуске модернизированной версии по предусмотренным контрактом каналам связи.

4) Предоставление внеплановых модернизированных версий.

Под данным видом услуги понимается предоставление Заказчику модернизированной версии продукта, включающей исправления дефектов функционально-

сти продукта и/или реализованные Исполнителем по его инициативе дополнения/совершенствования функциональности продукта.

1. Исполнитель обязан предоставлять модернизированные версии продукта, включающие исправления дефектов функциональности продукта и/или реализованные Исполнителем по его инициативе дополнения/совершенствования функциональности продукта, по факту их выпуска (по мере определения необходимости выпуска).

2. Исполнитель обязан размещать экземпляры модернизированных версий на FTP-ресурсе Исполнителя с предоставлением Заказчику возможности скачивания.

3. Исполнитель обязан предоставлять пакет эксплуатационной документации в составе модернизированной версии.

4. Исполнитель обязан уведомлять пользователей услуги о выпуске модернизированной версии по предусмотренным контрактом каналам связи.

5) Консультирование по вопросам функционирования продукта.

Под данным видом услуги понимается предоставление по зарегистрированным обращениям ответов на вопросы, связанные с установкой, настройкой, функционированием и обновлением Продукта в рамках типовых (рекомендованных Исполнителем) методов использования продукта (схем работы с продуктом), позволяющих пользователю решить возникшие проблемы.

1. Исполнитель обязан предоставлять исчерпывающие ответы на вопросы, связанные с эксплуатацией продукта: с установкой, настройкой, текущей работой продукта и с обновлением продукта, позволяющие пользователям услуги решать возникающие вопросы.

2. Исполнитель обязан оказывать консультации пользователям услуги в срок не позднее трех рабочих дней с дня регистрации вопроса.

б) Устранение сбоя в работе продукта.

Под данным видом услуги понимается организация комплекса организационно-технических мер, предоставление Заказчику консультаций, рекомендаций и программных средств, гарантирующих устранение сбоя в работе продукта, возникшего по вине Исполнителя. Сбоем является факт прекращения выполнения продуктом своих функций (части функций), не позволяющий Заказчику выполнить свои прямые задачи в сроки, установленные федеральным законодательством.

1. Исполнитель обязан организовать комплекс мер (организационных, технических и пр.), направленных на устранение сбоя.

2. Диагностика причин возникновения сбоя, разра-

ботка рекомендаций, выпуск модернизированных версий продукта, патчей (иного решения (временного решения)), направленных на устранение сбоя производятся силами и за счет средств Исполнителя.

3. Заказчик предоставляет Исполнителю материалы и данные, необходимые для диагностики причин возникновения сбоя и их дальнейшего устранения на основании запроса Исполнителя.

4. Исполнитель обязан предоставить Заказчику консультации, рекомендации и (или) программные средства, гарантирующие устранение сбоя в работе продукта, возникшего по вине Исполнителя, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня регистрации вопроса (или предоставления данных, необходимых для диагностики).

7) Устранение дефекта продукта.

Под данным видом услуги понимается предоставление Заказчику консультаций, рекомендаций и программных средств, обеспечивающих устранение выявленного дефекта продукта в сроки, установленные Исполнителем. Дефектом является факт несоответствия функции продукта положениям эксплуатационной документации (системная ошибка).

1. Исполнитель обязан организовать комплекс мер (организационных, технических и пр.), направленных на устранение дефекта.

2. Диагностика причин возникновения дефекта, разработка рекомендаций, выпуск модернизированных версий продукта, патчей (иного решения (временного решения)), направленных на устранение дефекта производятся силами и за счет средств Исполнителя.

3. Заказчик предоставляет Исполнителю материалы и данные, необходимые для диагностики причин возникновения дефекта и их дальнейшего устранения на основании запроса Исполнителя.

8) Предоставление рекомендаций по устранению сбоя, возникшего не по вине Исполнителя.

Под данным видом услуги понимается организация комплекса организационно-технических мер, предоставление Заказчику консультаций, рекомендаций и программных средств, гарантирующих устранение сбоя в работе продукта, возникшего не по вине Исполнителя.

1. Исполнитель обязан организовать комплекс мер (организационных, технических и пр.), направленных на устранение сбоя.

2. Исполнитель обязан гарантировать устранение 1 (одного) сбоя, возникшего не по вине Исполнителя, по запросу Заказчика.

3. Диагностика причин возникновения сбоя, разработка рекомендаций и предоставление рекомендаций, направленных на устранение сбоя, производятся силами и за счет средств Исполнителя.

(далее по тексту — Закона о размещении заказов), рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие их требованиям, установленным документацией об аукционе, и приняла решение:

Отклонить заявку на участие в открытом аукционе следующего участника размещения заказа:

№ п/п		Обоснование принятого решения	Голосование
1	ООО «СК «АЛЕКТОР»	Отклонить заявку на основании п. 1 и п. 4 ч. 1 ст. 12 и пп.в) п. 1) ч. 3 ст. 35 Закона о размещении заказов по следующей причине: П. 4.1 информационной карты Аукционной документацией № 26 от 27.10.2010 г. предусмотрено наличие у участника размещения заказа решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица. У ООО «СК «АЛЕКТОР» в представленной заявке на участие в открытом аукционе по выбору подрядчика на выполнение работ по устройству Новогоднего городка 2010–2011 гг. отсутствует решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения, предусмотренное учредительными документами данного юридического лица	Голосование единой комиссией: «за» — единогласно

Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона следующего участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа	Голосование
1	ООО «Продюсерский центр «Шоу-академия»	Голосование единой комиссией: «за» — единогласно

8. Единая комиссия приняла решение: На основании статьи 36 п. 5 и п. 6 Закона о размещении заказов признать аукцион несостоявшимся и рекомендовать заказчику заключить муниципальный контракт с участником размещения заказа, признанным единственным участником аукциона ООО «Продюсерский центр «Шоу-академия» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене муниципального контракта, указанной в извещении о проведении аукциона.

Голосование единой комиссией: «за» — единогласно

9. Настоящий протокол составлен на двух листах в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика. Второй экземпляр протокола и проект муниципального контракта в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола заказчик обязуется передать единственному участнику аукциона.

города Снежинска — <http://www.redhouse.snz.ru>, рубрика «Закупки для муниципальных нужд»

11. Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление аукционной документации: плата за предоставление аукционной документации не предусмотрена

12. Место, дата и время проведения аукциона: по адресу: г. Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.206, 21 декабря 2010 г. в 11–00 часов местного времени.

13. В соответствии со ст. 3 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1991 г. № 3297–1 на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден Постановлением Правительства РФ от 11 июня 1996 г. № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Министерства Российской Федерации по атомной энергии».

Приложение № 1

к извещению о проведении аукциона

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПО ЛОТУ № 1

НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ бульваров, скверов, площадей и других территорий с повышенными требованиями к эксплуатационному состоянию

СОДЕРЖАНИЕ:

1. Перечень бульваров, скверов, площадей и других территорий с повышенными требованиями к эксплуатационному состоянию.

2. Ведомость объемов услуг по содержанию бульваров, скверов, площадей и других территорий с повышенными требованиями к эксплуатационному состоянию.

3. Требования к содержанию бульваров, скверов, площадей и других территорий с повышенными требованиями к эксплуатационному состоянию.

МУ «УКЖКХ»

Протокол от 17 ноября 2010 г. № 26 Р рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по выбору подрядчика на выполнение работ по устройству Новогоднего городка 2010–2011 гг.

1. Заказчик: МУ «УКЖКХ» г. Снежинска
Почтовый адрес: 456770, г. Снежинск, ул.Ленина, д.30, а/я 526.
Адрес электронной почты: kgkhsnezhinsk@mail.ru
Телефон: 8 (35146) 32570, 24547

2. Предмет аукциона: выполнение работ по устройству Новогоднего городка 2010–2011 гг

3. Извещение № 26 о проведении настоящего открытого аукциона (далее — аукцион) было опубликовано в издании «Наша газета» от 27.10.2010 г. № 42 и размещено на официальном сайте администрации города Снежинска www.redhouse.snz.ru

4. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось единой комиссией в следующем составе: Председатель единой комиссии: Алексеев С. В. — директор МУ «УКЖКХ»;

Члены единой комиссии: Суворова Л. Н. — заместитель директора по финансовой и договорной работе

Писарева Е. В. — заместитель директора по благоустройству

Шарова Н. В. — начальник отдела по городскому хозяйству

Столбикова Н. Е. — ведущий юрисконсульт

Секретарь единой комиссии:

Федорова Л. А. — ведущий экономист

Всего на заседании присутствовало 5 членов единой комиссии, что составляет 83 % от общего количества членов единой комиссии.

Единая комиссия назначена приказом директора МУ «УКЖКХ» от 03.08.2010 г. № 01–20/8.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «17» ноября 2010 г. 10 часов 00 минут местного времени было подано 2 (две) заявки на участие в аукционе, которые были зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

5. Рассмотрение заявок на участие в аукционе имело место 17.11.2010 г. по адресу: г. Снежинск, ул.Ленина, д.30, к.206. Начало — 10 часов 00 минут местного времени.

6. Единая комиссия в период с «17» ноября 2010 года по «17» ноября 2010 года рассмотрела поступившие заявки на участие в аукционе следующих участников размещения заказа:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа	Почтовый адрес участника размещения заказа (индекс, область, город, улица, дом, офис, номер контактного телефона)
1	ООО «Продюсерский центр «Шоу-академия»	620075, г. Екатеринбург, пр.Ленина, д.53, оф.14 Тел.: (343)290–92–50
2	ООО «СК «АЛЕКТОР»	456770, г. Снежинск Челябинской обл., ул.40 лет Октября, д.8, оф.30 Тел: (35146) 3–29–39, 2–43–26

7. Единая комиссия, руководствуясь Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»

МУ «УКЖКХ»

Извещение от 24.11.2010 г. № 3 МУ «УКЖКХ» о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на оказание услуг по содержанию территорий города

1. Форма торгов: открытый аукцион

2. Заказчик: Муниципальное учреждение «Управляющая компания жилищным и коммунальным хозяйством — служба заказчика по жилищному и коммунальному хозяйству города Снежинска»; почтовый адрес: 456770, г. Снежинск, ул.Ленина, д.30, а/я526; тел./факс: 8 (35146) 3–25–70; адрес электронной почты: kgkhsnezhinsk@mail.ru

3. Предмет муниципального контракта:

4. Лот № 1 — Оказание услуг по содержанию бульваров, скверов, площадей и других территорий с повышенными требованиями к эксплуатационному состоянию. Объем выполняемых работ указан в Приложении № 1 к настоящему извещению.

Лот № 2 — Оказание услуг по содержанию территорий квартала № 10. Объем выполняемых работ указан в Приложении № 1 к настоящему извещению.

5. Место выполнения работ: РФ, Челябинская область, г. Снежинск,

6. Лот № 1 — бульвары, скверы, площади и другие территории города

Лот № 2 — территории квартала № 10

Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исправительной системы и (или) организациям инвалидов: не предоставлено

7. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: аукционная документация предоставляется в письменной форме, на основании заявления любого заинтересованного лица по адресу: 456770, Челябинская область, г. Снежинск, ул. Ленина, д.30, каб.203 непосредственно в момент его обращения с соответствующим заявлением, либо в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления направляется лицу, подавшему заявление, посредством почтовой связи

8. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):

9. Лот № 1–1 150 000 (один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 коп.

Лот № 2–200 000 (двести тысяч) рублей 00 коп.

10. Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: официальный сайт администрации



ПЕРЕЧЕНЬ
бульваров, скверов, площадей и других территорий с повышенными требованиями к эксплуатационному состоянию

№ п/п	Наименование объекта	Уборочные площади, м2 (шт)			Малые архитектурные формы		
		Замоще-ние	Озелене-ние	Итого	Ограждение, м. п.	Урны, шт.	Скамейки, шт.
1	Бульвар Свердлова	4665	11 151	15816		50	15/39
2	Сквер ДК	1541	2645	4186		4	0/5
3	Городская администрация	1516	548	2064		2	
4	Памятник Ленину	438		438			
5	Тротуар у универсама	560		560			
6	Лапидарий	2333	6327	8660		5	0/7
7	Территория у гостиницы, почты	1877	1253	3130		1	0/5
8	Доска почета ВНИИТФ, проезд зд.№ 15, пешеходная дорожка у «Космоса»	1811	611	2422		7	0/4
9	Сквер у музыкальной школы с тротуа-рами	1425	12615	14040			
10	Бульвар Циолковского	2450	7642	10092	460	22	5/20
11	Замощение у памятника Васильеву	35		35			
12	Площадь Победы	3412	4170	7582	130	7	
13	Территория ТОЦ «Юбилейный»	3360	1817	5177		1	
14	Сквер, ул.Мира, 7	2601	20280	22881		13	7/7
15	Комсомольская аллея	1608	720	2328		6	0/6
ИТОГО:		29632	69779	99411	590	118	27/93
16	* Цветники: б. Циолковского б. Свердлова у городской администрации у фонтана у магазина «Дикси» у памятника Ленину на ост. «ДК Октябрь» на ул.Мира на площади Победы		614 147 32 173 74 61 250 1088 182				
19	* Вазы: Комсомольский бульвар на б. Циолковского на б. Свердлова лапидарий у здания администрации проспект Мира		20,8 (26шт) 4,7 (6шт) 44 (56шт) 1,6 (2шт) 4,7 (6шт) 14,4 (18шт)				
ИТОГО:		29632	72490	102122	590	118	27/93

В период с 01.01.2011 г. по 31.03.2011 г. и с 01.11.2011 г. по 31.12.2011 г. производится подборка мусора.

Ведомость объемов услуг по содержанию бульваров, скверов, площадей и других территорий с повышенными требованиями к эксплуатационному состоянию.

Вид операций		Объем работ	Периодичность
Зимнее содержание (выполняется по фактическим погодным условиям)			
Ручная уборка			
1.	Очистка свежевыпавшего снега вручную с твердых покрытий (Площадь Победы, замощение у памятника Васильеву, Пешеходные переходы на Бульваре Циолковского, Бульваре Свердлова, Лестница на территории гостиницы, почты)	3978	во время снегопада
2.	Ручная очистка незамощенных территорий и цветников от мусора	72490 м2	ежедневно
3.	Ручная очистка от снега, накатов, удаление гололедных мест с твердых покрытий	29632 м2	ежедневно
4.	Очистка урн	118 шт.	ежедневно
5.	Сметание снега со скамеек	27 шт.	ежедневно
6.	Посыпка территории каменной пылью	2,5% от общей площади	ежедневно
7.	Очистка от снега крышек колодцев пожарных гидрантов	колодцы	ежедневно
Механизированная уборка			
8.	Подметание свежевыпавшего снега тротуароуборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час	25654 м2	во время снегопада
9.	Вывоз снега	500 м3	по согласованию с заказчиком
Летнее содержание (выполняется по фактическим погодным условиям)			
1.	Ручная очистка территорий с твердым покрытием: подметание расчистка от грязи и пыли мест примыкания тротуара к бордюрному камню подборка мусора	29632 м2	ежедневно
2.	Ручная очистка газонов, лесных массивов	69779 м2	ежедневно
3.	Сезонная очистка газонов от опавшей листвы	52994 м2	2 раза: до 15 апреля до 15 октября
4.	Кошение газонов	58425 м2	3 раза: до 15 июня до 15 июля до 15 августа
5.	Установка скамеек	66 шт.	до 15 апреля
6.	Вывоз скамеек	66 шт.	1 раз до 31 октября
7.	Ремонт скамеек	93 шт.	В течение 7 календарных дней со дня официального обращения заказчика
8.	Окраска скамеек	93 шт.	1 раз до 15 апреля
9.	Засыпка сформировавшихся ям на поверхности автостоянок, тротуаров, проездов, дорожек непроездочным материалом	По требованию заказчика	В течение 7 календарных дней со дня официального обращения заказчика
10.	Очистка бордюров от травяной растительности	2060 п. м.	1 раз до 31 июля
11.	Очистка бордюров от древесно-кустарниковой поросли	500 п. м.	1 раз до 30 июня
12.	Ремонт ограждений	3 звена	В течение 7 календарных дней со дня официального обращения заказчика
13.	Ремонт урн	30 шт	В течение 7 календарных дней со дня официального обращения заказчика

Требования к содержанию бульваров, скверов, площадей и других территорий с повышенными требованиями к эксплуатационному состоянию.

Зимнее содержание		
№ п/п	Показатели состояния территорий	Уровень содержания

1.	Рыхлый снег на замощенных территориях во время снегопада и до окончания снегоуборки толщиной	Не более 50 мм
	Начало очистки замощенных территорий	Не позднее 1 часа с начала снегопада
	Начало очистки замощенных территорий после ночного снегопада	6 часов утра
2	Рыхлый снег на пешеходных переходах, лестницах во время снегопада и до окончания снегоуборки толщиной	Не более 30 мм
	Начало очистки пешеходных переходов, лестниц	С началом снегопада
	Очистка пешеходных переходов, лестниц после ночного снегопада	6 часов утра
3	Очистка свежевыпавшего снега с пешеходных переходов, лестниц после окончания снегопада	В течение 3 часов
4	Очистка свежевыпавшего снега с замощенных территорий после окончания снегопада	В те же сутки
5	Складирование снега на колодцы пожарных гидрантов	Не допускается
	Очистка крышек колодцев пожарных гидрантов	В эти же сутки после начала снегопада
6	Снежный накат, гололедные места, метелевый снег на пешеходных переходах, лестницах	Не допускаются
	Очистка от уплотненного, метелевого снега пешеходных переходов	Ежедневно
7	Очистка уплотненного снега с замощенных территорий после окончания снегопада	На 3-й день
	Уплотненный снег на замощенных территориях	Не допускается
8	Во время гололеда непосыпанные песком пешеходные переходы, лестницы, тротуары, проезды, автостоянки	Не допускаются
	Первая посыпка	6 часов утра
9	В дни без снегопада метелевый снег на замощенных территориях	Не допускается
10	Высота снежных куч у пешеходных переходов, перекрестков	Не более 0,5 м
11	Снежные валы на замощенных территориях	Не допускаются
12	Высота снежных куч на газонах	Не более 1,0 м Вывоз снега по согласованию с заказчиком
13	Переполненные мусором урны	Не допускаются
14	Сломанные урны	Не допускаются
15	Мусор на обслуживаемых территориях	Не допускается
16	Скамейки	очищены от снега и расставлены

Летнее содержание

№ п/п	Показатели состояния территорий	Уровень содержания
	Мусор, грязь, пыль на территориях с твердым покрытием	Не допускаются
1	Подметание, очистка производится	До 8 часов утра
2	Мусор, грязь у бордюров	Не допускаются
	Мусор, листва на газонах, цветниках	Не допускаются
3	Очистка производится	До 8 часов утра
4	Переполненные мусором урны	Не допускаются
5	Сломанные урны	Не допускаются
6	Скамейки расставлены	До 8 часов утра
7	Первое кошение	до 15 июня
8	Второе кошение	до 15 июля
9	Третье кошение	до 15 августа
10	Сезонная (весенняя) очистка газонов от листвы	до 15 апреля
11	Сезонная (осенняя) очистка газонов от листвы	до 15 октября
12	Скамейки (66 шт.) установлены на летний период	до 15 апреля
13	Скамейки (93 шт.) отремонтированы	до 15 апреля
14	Скамейки (93 шт.) окрашены	до 15 апреля
15	Скамейки (93 шт.) отремонтированы в течение летнего сезона	В течение 7 календарных дней со дня официального обращения заказчика
16	Скамейки (66 шт) вывезены на зимнее хранение	до 31 октября
17	Ямы и провалы на поверхности покрытий	Не допускаются
18	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах твердых покрытий	Не допускаются
19	Древесно-кустарниковая поросль у бордюров	Не допускаются
20	Сломанные ограждения	Не допускаются

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПО ЛОТУ № 2

НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ территорий квартала № 10
СОДЕРЖАНИЕ:
1. Перечень уборочных территорий квартала № 10.
2. Ведомость объемов услуг по содержанию территорий квартала № 10.
3. Требования к содержанию территорий квартала № 10.
4. Схема уборки квартала № 10
ПЕРЕЧЕНЬ
уборочных территорий квартала № 10

№ п/п	Наименование объекта	Ед. изм.	Уборочные территории		
			Твердое покрытие	Газоны	Лесной массив
1.	Территория гаражей городских организаций:	м2	3710,00	1350,00	
2.	Лесной массив и газон между стоянкой у Сбербанка и автодорогой по ул.Транспортной	м2		1020,00	1600
3.	Неотведенные территории:	м2	270,00	3486,00	520,00
4.	ул. Дзержинского, лесной массив около Медсанчасти корп. № 16	м2			2900,00
5.	Дорожка от ул. Дзержинского до автовокзала с газоном	м2	163,00	1205,00	
6.	Тротуар к зданию налоговой инспекции от ул. Транспортная	м2	488,00	125,00	
7.	Проезд от ул. Ломинского до ул. Транспортная с автостоянкой в том числе к зданию «Энергетик» и гаражам	м2	4326,00		
8.	Газон вдоль тротуара по ул. Феоктистова (от ул.Ломинского до ул.Транспортной)	м2		1698,00	
9.	Проезд с ул. Дзержинского к автостоянке за поликлиникой корп. № 16	м2	420,00		
10.	Автостоянка за поликлиникой корп. № 16	м2	1391,00		
11.	Лестница к автовокзалу на пересечении ул. Ломинского и ул. Дзержинского	м2	21,00		



ИТОГО твердое покрытие:	м2	10789		
ИТОГО газоны:	м2		8884	
ИТОГО лесной массив:	м2			5020
ИТОГО общая:	м2		24693	

Ведомость объемов услуг по содержанию территорий квартала № 10

	Вид операций	Объем работ	Периодичность
Зимнее содержание (выполняется по фактическим погодным условиям)			
1.	Ручная очистка территории от мусора	24693 м2	ежедневно
2.	Ручная очистка от снега, накатов, удаление гололедных мест с твердых покрытий	300 м2	ежедневно
3.	Посыпка территории каменной пылью	2,5% от общей площади	ежедневно
4.	Очистка от снега крышек колодцев пожарных гидрантов	колодцы	ежедневно
Механизированная уборка			
5.	Подметание свежевыпавшего снега тротуароуборочной машиной за два прохода при скорости 7 км/час	10474 м2	не менее 4 раз в месяц
6.	Очистка от уплотненного снега бульдозером за 2 прохода при скорости 3,5 км/час	5822 м2	не менее 2 раз в месяц
Летнее содержание (выполняется по фактическим погодным условиям)			
1.	Ручная уборка всей территории (в том числе твердого покрытия, газонов): — подметание, — очистка от мусора	24693 м2	2 раза в неделю
2.	Кошение газонов	8884 м2	2 раза в сезон до 15 июня до 30 июля
3.	Засыпка сформировавшихся ям на поверхности авто-стоянок, тротуаров, проездов, непросадочным материа-лом.	По требованию заказчика	В течение 7 календар-ных дней со дня офици-ального обращения заказчика
4.	Очистка бордюров от древесно-кустарниковой поросли	150 м2	1 раз в сезон до 30 июня

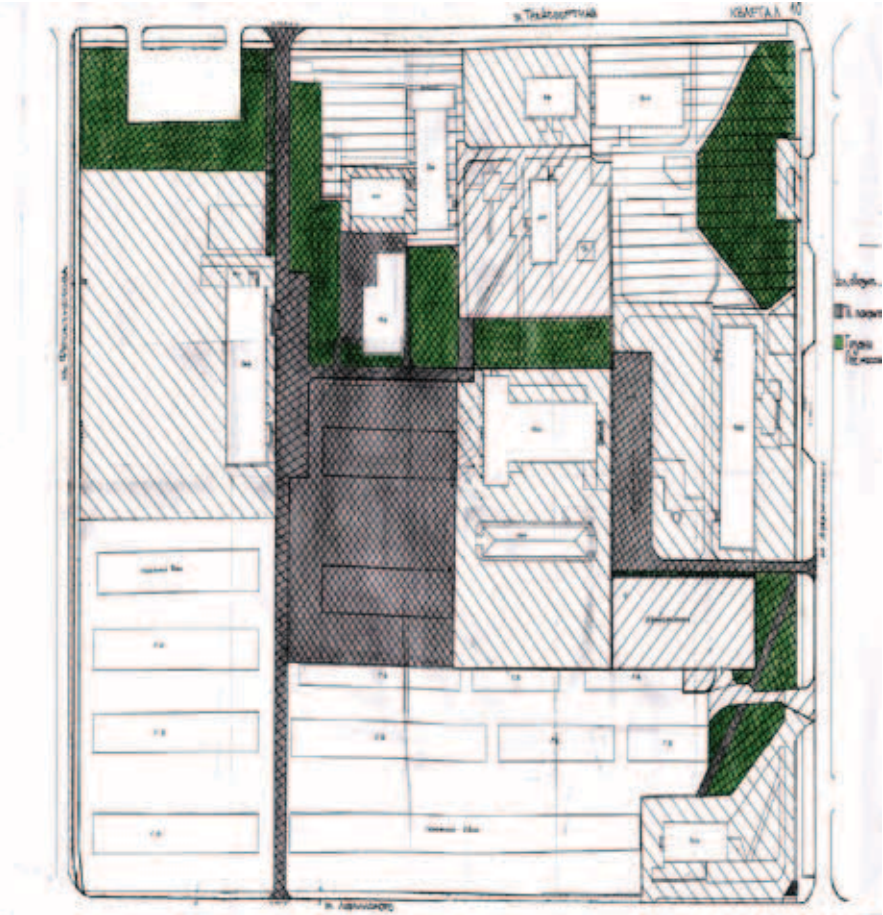
Требования к содержанию территорий квартала № 10

Зимнее содержание		
№ п/п	Показатели состояния территорий	Уровень содержания
1.	Рыхлый снег на асфальтовом покрытии во время снегопада и до окончания снегоуборки толщиной	Не более 50 мм
	Очистка после ночного снегопада	С 6 до 8 часов утра
2.	Свежевыпавший снег с асфальтового покрытия очищен после окончания снегопада	В эти же сутки
3.	Уплотненный снег очищен с асфальтового покрытия после окончания снего-пада	На 3-й день
	Допускается уплотненный снег на 20% территории толщиной	Не более 20 мм
4.	Очистка свежевыпавшего снега с лестниц после окончания снегопада	В течение 3 часов
5.	Складирование снега на колодцы пожарных гидрантов	Не допускается
	Очистка крышек колодцев пожарных гидрантов	В эти же сутки после начала снегопада
6.	В дни без снегопада мусор и метелевый снег на территориях	Не допускаются
7.	Мусор на асфальтовом покрытии, газонах, лесном массиве	Не допускается

8.	Снежный накат, гололедные места, метелевый снег на лестницах	Не допускаются
	Очистка от уплотненного, метелевого снега с лестниц	Ежедневно
79.	Во время гололеда непосыпанные песком тротуары, лестницы	Не допускаются
	Первая посыпка	В 6 часов утра

Летнее содержание

№ п/п	Показатели состояния территорий	Уровень содержания
1.	Мусор, грязь у бордюров	Не допускаются
2.	Мусор, грязь на территориях с твердым покрытием	Не допускаются
3.	Мусор, травостой на газонах, лесном массиве	Не допускаются
3.	Мусор на колодцах пожарных гидрантов	Не допускаются
4.	Газоны выкошены 2 раза	До 15 июня До 30 июля
5.	Ямы и провалы на поверхности покрытий	Не допускаются
6.	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах твердых покры-тий	Не допускаются
7.	Древесно-кустарниковая поросль вдоль тротуаров.	Не допускаются



МУ «УКЖКХ»

Извещение от 24.11.2010 г. № 1 МУ «УКЖКХ» о проведении открытого аукциона по выбору перевозчика на ока-зание транспортных услуг по перевозке жителей муниципального образования «Город Снежинск» на городских автобусных маршрутах общего пользования

1. Форма торгов: открытый аукцион в составе 3 лотов
2. Заказчик: Муниципальное учреждение «Управляющая компания жилищным и коммунальным хозяйством — служба заказчика по жилищному и коммунальному хозяйству города Снежинска»; почтовый адрес: 456770, г. Снежинск, ул.Ленина, д.30, а/я526; тел./факс: 8 (35146) 3–25–70; адрес электронной почты: kgkhsnezhinsk@mail.ru
3. Предмет муниципального контракта:
4. Оказание транспортных услуг по перевозке жителей муниципального образования «Город Снежинск» на городских автобусных маршрутах общего пользования № 21, 2, 46, 28. Объем оказываемых услуг указан в «Перечне маршрутов пассажироперевозок» (Приложение № 1 к настоящему извещению).
- Лот № 1 — Оказание транспортных услуг по перевозке жителей муниципального образования «Город Сне-жинск» на городских автобусных маршрутах общего пользования № 3, 23, 21У, 52, 50. Объем оказываемых услуг указан в «Перечне маршрутов пассажироперевозок» (Приложение № 2 к настоящему извещению).
- Лот № 2 — Оказание транспортных услуг по перевозке жителей муниципального образования «Город Сне-жинск» на городских автобусных маршрутах общего пользования № 1, 51, 24, 40. Объем оказываемых услуг ука-зан в «Перечне маршрутов пассажироперевозок» (Приложение № 3 к настоящему извещению).
5. Место оказания услуг: РФ, Челябинская область, г. Снежинск.
6. Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиями уголовно-исправительной системы и (или) организациям инвалидов: не предоставлено
7. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: аукционная документация предоставля-ется в письменной форме, на основании заявления любого заинтересованного лица по адресу: 456770, Челябин-ская область, г. Снежинск, ул. Ленина, д.30, каб.203 непосредственно в момент его обращения с соответствующим заявлением, либо в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления направ-ляется лицу, подавшему заявление, посредством почтовой связи.
8. Начальная (максимальная) цена контракта:
9. Лот № 1–8391890 (восемь миллионов триста девяносто одна тысяча восемьсот девяносто) рублей 00 коп.
- Лот № 2–8231227 (восемь миллионов двести тридцать одна тысяча двести двадцать семь) рублей 00 коп.
- Лот № 3–8284730 (восемь миллионов двести восемьдесят четыре тысячи семьсот тридцать) рублей 00 коп.
10. Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: официальный сайт администрации города Снежинска — <http://www.redhouse.snz.ru>, рубрика «Муниципальный заказ».
11. Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление аукционной документации: плата за предоставление аукционной документации не предусмотрена
12. Место, дата и время проведения аукциона: по адресу: г. Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.206, 16 декабря 2010 г. в 09–00 часов местного времени.
13. В соответствии со ст. 3 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1991 г. № 3297–1 на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безо-пасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя установление контролируе-мых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из огра-ничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден Постановлением Правительства РФ от 11 июня 1996 г. № 693 «Об утверждении поло-жения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты министерства российской федерации по атомной энергии».

Приложение № 1
к извещению о проведении открытого аукциона № 1 от 24.11.2010 г.

Перечень маршрутов пассажироперевозок по лоту № 1

Маршруты № 21, 2, 46, 28

Месяц	№ маршрута	Маршрут следования	Время, затраченное на 1 рейс/час	Протяженность рейса, км	Плановое количество машин на линии, ед./ вместимость, мест	Количество рейсов в день, ед.		Примечание
						В рабочие дни	В выходные дни	
Январь, февраль, март, ноябрь, декабрь	21	В соответствии с Поста-новлением главы города Снежинска Челябинской области № 2 от 02.04.2010 «Об утверждении внутри-муниципальной маршру-тной сети пассажир-ского автотранспорта общего пользования в городе Снежинске».	2,5	52	1/162; 1/107	12	8	С 16.04.2011 г.
	2		0,7	9,9	1/110	22	0	
	46		1,7	29	1/45	3	3	
Апрель	21		2,5	52	1/162; 1/107	12	8	
	2		0,7	9,9	1/110	22	0	
	46		1,7	29	1/45	3	3	
	28		2,6	50	1/107	0	2	
Май	21		2,5	52	1/162; 1/107	12	8	
	2		0,7	9,9	1/110	12	0	
	46		1,7	29	1/45	3	3	
	28		2,6	50	1/107	4	4	
Июнь	21		2,5	52	1/162; 1/107	12	8	
	2		0,7	9,9	1/110	12	0	
	46		1,7	29	1/45	3	3	
	28		2,6	50	1/107	4	4	
Июль, август, сен-тябрь	21		2,5	52	1/162; 1/107	12	8	
	2		0,7	9,9	1/110	12	0	Количество рей-сов в июле, авгу-сте (в день)
	46		1,7	29	1/45	3	3	Количество рей-сов в сентябре (в день)
	28		2,6	50	1/107	4	4	
	21		2,5	52	1/162; 1/107	12	8	
Октябрь	28		2,6	50	1/107	3	3	
	2		0,7	9,9	1/110	22	0	
	46		1,7	29	1/45	3	3	

Приложение № 2
к извещению о проведении открытого аукциона № 1 от 24.11.2010 г.

Перечень маршрутов пассажироперевозок по лоту № 2

Маршруты № 23, 3, 50, 52, 21У

Месяц	№ маршрута	Маршрут следования	Время, затрачен- ное на 1 рейс/час	Протя- жен- ность рейса, км	Плановое коли- чество машин на линии, ед./ вместимость, мест	Количество рейсов в день, ед.		Примечание
						В рабочие дни	В выход- ные дни	
Январь, фев- раль март, ноябрь, декабрь	23		4	24	1/107	6	6	Полное количество рейсов в январе (в месяц)
			1,5	24	1/107	18	20	
			1,5	24	1/107	16	18	
			1,5	24	1/107	20	20	
			1,5	24	1/107	28	16	
			1,5	24	1/107	24	22	Полное количество рейсов в декабре (в месяц)
			0,7	9	1/110	38	26	
			1,75	28	1/107		2	
			1,75	26	1/162; 1/107		2	
			4	24	1/107	26	6	
Апрель	23		1,5	24	1/110	38	26	Полное количество рейсов в январе (в месяц)
			1,75	28	1/107	3	5	
			1,75	26	1/162	3	5	
			1,95	30	1/162		4	С 16.04.2011 г.
			1,5	24	1/110	22	20	
			0,7	9	1/110	26	26	
Май	23		1,75	1,3	2/107	7	12	Полное количество рейсов в январе (в месяц)
			1,75	26	1/162; 1/107	7	12	
			1,95	30	1/162	4	5	
			1,5	24	1/110	6	18	Полное количество рейсов в январе (в месяц)
			0,7	9	1/110	26	26	
			1,75	28	2/107	7	12	
Июнь	23		1,75	26	1/162; 1/107	7	12	Полное количество рейсов в январе (в месяц)
			1,95	30	1/162	4	5	
			1,5	24	1/110	6	18	
			0,7	9	1/110	26	26	Полное количество рейсов в январе (в месяц)
			1,75	28	2/107	7	12	
			1,75	26	1/162; 1/107	7	12	
Июль, август, сентябрь	23		1,95	30	1/162	4	5	Полное количество рейсов в январе (в месяц)
			1,5	24	1/110	6	18	
			0,7	9	1/110	26	26	
			1,75	28	2/107	7	12	Полное количество рейсов в январе (в месяц)
			1,75	26	1/162; 1/107	7	12	
			1,95	30	1/162	4	5	
Октябрь	23		0,7	9	1/110	38	26	Полное количество рейсов в январе (в месяц)
			1,95	30	1/162	3	4	
			1,75	28	1/107	3	5	
			1,75	26	1/162	3	5	Полное количество рейсов в январе (в месяц)
			1,5	24	1/107	10	18	
			0,7	9	1/110	38	26	

ПРИМЕЧАНИЕ: по маршруту № 23 плата с пассажиров не взимается.

Приложение № 3
к извещению о проведении открытого аукциона № 1 от 24.11.2010 г.

Перечень маршрутов пассажироперевозок по лоту № 3

Маршруты № 1, 51, 24, 40

Месяц	№ маршрута	Маршрут следования	Время, затрачен- ное на 1 рейс/час	Протяжен- ность рейса, км	Плановое коли- чество машин на линии, ед./ вместимость, мест	Количество рейсов в день, ед.		Примечание
						В рабо- чие дни	В выход- ные дни	
Январь, фев- раль, март, ноябрь, декабрь	1		0,9	13	1/110	26	22	
	51		2,2	52	1/107	3	3	
	24		1,95	26	1/162; /1/107		2	
	40		1,3	24	1/65		2	
	40		0,9	13	1/110	26	22	
Апрель	1		2,2	52	1/107	4	5	
	51		1,95	26	1/162	3	5	
	24		1,3	24	1/65	3	3	
	40		0,9	13	1/110	20	15	
Май	1		2,2	52	2/107	7	13	
	51		1,95	26	1/162	5	14	
	24		1,3	24	1/65	4	4	
	40		0,9	13	1/110	20	15	
Июнь	1		2,2	52	2/107	7	13	
	51		1,95	26	1/162; 1/107	5	14	
	24		1,3	24	1/65	4	4	
	40		0,9	13	1/110	20	15	
Июль, август, сентябрь	1		0,9	13	1/110	20	15	Количество рейсов в июле, августе (в день)
	51		2,2	52	2/107	7	13	
	24		1,95	26	1/162; 1/107	5	14	
	40		1,3	24	1/65	4	4	
	40		0,9	13	1/110	26	22	
Октябрь	1		2,2	52	2/107	4	5	Количество рейсов в сентябре (в день)
	51		1,95	26	1/162; 1/107	5	14	
	24		1,3	24	1/65	4	4	
	40		0,9	13	1/110	26	22	
	51		2,2	52	2/107	4	5	

МУ «УКЖКХ»

Извещение от 24.11.2010 г. № 2 МУ «УКЖКХ» о проведении открытого аукциона на право заключения муниципальных контрактов на оказание комплекса банных услуг пенсионерам и жителям домов без ванн

- Форма торгов: открытый аукцион
- Заказчик: Муниципальное учреждение «Управляющая компания жилищным и коммунальным хозяйством — служба заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству города Снежинска»; почтовый адрес: 456770, г. Снежинск, ул.Ленина, д.30, а/я526; тел./факс: 8 (35146) 3–25–70; адрес электронной почты: kgkhsnezhinsk@mail.ru
- Предмет муниципального контракта:
- Оказание комплекса банных услуг пенсионерам и жителям домов без ванн. Объем оказываемых услуг указан в Приложении № 1 к настоящему извещению.
- Место оказания услуг: РФ, Челябинская область, г. Снежинск.
- Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиями уголовно-исправительной системы и (или) организациям инвалидов: не предоставлено
- Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: аукционная документация предоставляется в письменной форме, на основании заявления любого заинтересованного лица по адресу: 456770, Челябинская область, г. Снежинск, ул. Ленина, д.30, каб.203 непосредственно в момент его обращения с соответствующим заявлением, либо в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления направляется лицу, подавшему заявление, посредством почтовой связи.
- Начальная (максимальная) цена контракта:
- 1 796 092 (один миллион семьсот девяносто шесть тысяч девяносто два) рублей 00 коп.
- Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: официальный сайт администрации города Снежинска — http://www.redhouse.snz.ru, рубрика «Муниципальный заказ».
- Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление муниципальной документации: плата за предоставление аукционной документации не предусмотрена

МУ «УКЖКХ»

Извещение от 24.11.2010 г. № 4 МУ «УКЖКХ» о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий

- Форма торгов: открытый аукцион
- Заказчик: Муниципальное учреждение «Управляющая компания жилищным и коммунальным хозяйством — служба заказчика по жилищному и коммунальному хозяйству города Снежинска»; почтовый адрес: 456770, г. Снежинск, ул.Ленина, д.30, а/я526; тел./факс: 8 (35146) 3–25–70; адрес электронной почты: kgkhsnezhinsk@mail.ru
- Предмет муниципального контракта:
- Лот № 1 — Выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 1 производится в соответствии с «Техническим заданием на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 1» (Приложение № 1 к настоящему извещению о проведении открытого аукциона).
- Лот № 2 — Выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 2 производится в соответствии с «Техническим заданием на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 2» (Приложение № 2 к настоящему извещению о проведении открытого аукциона).
- Лот № 3 — Выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 3 производится в соответствии с «Техническим заданием на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 3» (Приложение № 3 к настоящему извещению о проведении открытого аукциона).
- Лот № 4 — Выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 4 производится в соответствии с «Техническим заданием на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 4» (Приложение № 4 к настоящему извещению о проведении открытого аукциона).
- Лот № 5 — Выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 5 производится в соответствии с «Техническим заданием на оказание услуг по комплексному содержанию

- Место, дата и время проведения аукциона: по адресу: г. Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.206, 16 декабря 2010 г. в 08–30 часов местного времени.
- В соответствии со ст. 3 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1991 г. № 3297–1 на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден Постановлением Правительства РФ от 11 июня 1996 г. № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты министерства Российской Федерации по атомной энергии».

Приложение № 1
к извещению о проведении открытого аукциона № 2 от 24.11.2010 г.

Объем комплекса банных услуг пенсионерам и жителям домов без ванн

№ п/п	Наименование услуг	Посещаемость, чел. (за весь период)
1	Оказание банных услуг пенсионерам	22645
2	Оказание банных услуг жителям домов без ванн	1100
	ИТОГО	23745

Перечень домов без ванн

№ п/п	Наименование улицы	№ дома
1	Мамина-Сибиряка	9

2	Мамина-Сибиряка	10
3	Мамина-Сибиряка	11
4	Мамина-Сибиряка	13
5	Мамина-Сибиряка	14
6	Мамина-Сибиряка	15
7	Мамина-Сибиряка	15 а
8	Мамина-Сибиряка	17 а
9	Мамина-Сибиряка	18
10	Мамина-Сибиряка	19
11	Мамина-Сибиряка	20
12	Мамина-Сибиряка	21
13	Мамина-Сибиряка	22
14	Мамина-Сибиряка	23
15	Мамина-Сибиряка	23 а
16	Мамина-Сибиряка	24
17	Мамина-Сибиряка	24 а
18	Мамина-Сибиряка	25
19	Мамина-Сибиряка	26
20	Мамина-Сибиряка	27
21	Мамина-Сибиряка	28
22	Мамина-Сибиряка	29
23	Мамина-Сибиряка	30
24	Мамина-Сибиряка	32
25	Мамина-Сибиряка	33
26	Мамина-Сибиряка	34
27	Мамина-Сибиряка	35
28	Мамина-Сибиряка	36
29	Парковая	1
30	Парковая	3
31	Парковая	4
32	Парковая	5
33	Парковая	9

внутриквартальных территорий микрорайона № 5» (Приложение № 5 к настоящему извещению о проведении открытого аукциона).

Лот № 6 — Выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 6 производится в соответствии с «Техническим заданием на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 6» (Приложение № 6 к настоящему извещению о проведении открытого аукциона).

Лот № 7 — Выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 7 производится в соответствии с «Техническим заданием на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 7» (Приложение № 7 к настоящему извещению о проведении открытого аукциона).

Лот № 8 — Выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 8 производится в соответствии с «Техническим заданием на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 8» (Приложение № 8 к настоящему извещению о проведении открытого аукциона).

Лот № 9 — Выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 9 производится в соответствии с «Техническим заданием на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 9» (Приложение № 9 к настоящему извещению о проведении открытого аукциона).

Лот № 10 — Выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 12, поселка «Сокол» производится в соответствии с «Техническим заданием на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 12 и поселка «Сокол» (Приложение № 10 к настоящему извещению о проведении открытого аукциона).

Лот № 11 — Выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайонов № 17, поселка Ближний Береговой производится в соответствии с «Техническим заданием на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайонов № 17, поселка Ближний Береговой» (Приложение № 11 к настоящему извещению о проведении открытого аукциона).

Лот № 12 — Выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайонов № 18, 22, 23 производится в соответствии с «Техническим заданием на оказание услуг по комплексному содер-



жанию внутриквартальных территорий микрорайонов № 18, 22, 23» (Приложение № 12 к настоящему извещению о проведении открытого аукциона).

Лот № 13 — Выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайонов № 21 производится в соответствии с «Техническим заданием на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайонов № 21» (Приложение № 13 к настоящему извещению о проведении открытого аукциона).

Лот № 14 — Выполнение работ по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайонов № 19 производится в соответствии с «Техническим заданием на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайонов № 19» (Приложение № 14 к настоящему извещению о проведении открытого аукциона).

5. Место выполнения работ: РФ, Челябинская область, г. Снежинск,
6. Лот № 1 — микрорайон 1

Лот № 2 — микрорайон 2
Лот № 3 — микрорайон 3
Лот № 4 — микрорайон 4
Лот № 5 — микрорайон 5
Лот № 6 — микрорайон 6
Лот № 7 — микрорайон 7
Лот № 8 — микрорайон 8
Лот № 9 — микрорайон 9
Лот № 10 — микрорайон № 12, поселок «Сокол»
Лот № 11 — микрорайоны № 17, поселок Ближний Береговой
Лот № 12 — микрорайоны № 18, 22, 23
Лот № 13 — микрорайоны № 21
Лот № 14 — микрорайоны № 19

5. Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиями уголовно-исправительной системы и (или) организациям инвалидов: не предоставлено

6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: аукционная документация предоставляется в письменной форме, на основании заявления любого заинтересованного лица по адресу: 456770, Челябинская область, г. Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.203 непосредственно в момент его обращения с соответствующим заявлением, либо в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления направляется лицу, подавшему заявление, посредством почтовой связи.

7. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):
8. Лот № 1–323010 (триста двадцать три тысячи десять) рублей 00 коп.
Лот № 2–297037 (двести девяносто семь тысяч тридцать семь) рублей 00 коп.
Лот № 3–372101 (триста семьдесят две тысячи сто один) рубль 00 коп.
Лот № 4–530138 (пятьсот тридцать тысяч сто тридцать восемь) рублей 00 коп.
Лот № 5–548895 (пятьсот сорок восемь тысяч восемьсот девяносто пять) рублей 00 коп.
Лот № 6–1025324 (один миллион двадцать пять тысяч триста двадцать четыре) рубля 00 коп.
Лот № 7–838429 (восемьсот тридцать восемь тысяч четыреста двадцать девять) рублей 00 коп.
Лот № 8–309098 (триста девять тысяч девяносто восемь) рублей 00 коп.
Лот № 9–779616 (семьсот семьдесят девять тысяч шестьсот шестнадцать) рублей 00 коп.
Лот № 10–1609681 (один миллион шестьсот девять тысяч шестьсот восемьдесят один) рубль 00 коп.
Лот № 11–3588204 (три миллиона пятьсот восемьдесят восемь тысяч двести четыре) рубля 00 коп.
Лот № 12–2264173 (два миллиона двести шестьдесят четыре тысячи сто семьдесят три) рубля 00 коп.
Лот № 13–695807 (шестьсот девяносто пять тысяч восемьсот семь) рублей 00 коп.
Лот № 14–768489 (семьсот шестьдесят восемь тысяч четыреста восемьдесят девять) рублей 00 коп.

9. Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: официальный сайт администрации города Снежинска — <http://www.redhouse.snz.ru>, рубрика «Муниципальный заказ»

10. Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление аукционной документации: плата за предоставление аукционной документации не предусмотрена

11. Место дата и время проведения аукциона: Аукцион проводится единой комиссией по адресу: г. Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.206, 17 декабря 2010 г. в 10–00 часов местного времени.

12. В соответствии со ст. 3 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1991 г. № 3297–1 на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден Постановлением Правительства РФ от 11 июня 1996 г. № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Министерства Российской Федерации по атомной энергии».

Приложение № 1
к извещению о проведении открытого аукциона
от 24.11.2010 № 4

Техническое задание на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 1

Ведомость объектов по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 1				
№	№	наименование	№	уборочная площадь, м2
п. п.	микрорайона	улицы	дома	
1	1	Ленина	3	зимняя — твердое покрытие 7060,1 Детские площадки 1500 газоны 14719,62 лесной массив 10813,08
2	1	Ленина	9	
3	1	Васильева	2	
4	8	Ленина	5	
5	1	40 лет Октября	1	
6	1	40 лет Октября	2	
7	1	40 лет Октября	3	
8	1	Васильева	6	
9	1	Дзержинского	4	
10	1	Дзержинского	6	
11	1	Васильева	4	
12	1	Дзержинского	12	
13	1	Ленина	11	

Ведомость объемов услуг и требования к качеству оказания услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 1:

№ п/п	Наименование работ	Объем	Периодичность	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий
Зимнее содержание территории (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Ручная уборка свежевыпавшего, рыхлого снега во время снегопада дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Начало ручной очистки территории Начало ручной очистки территории после ночного снегопада	50 % твердого покрытия —3530,0 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 мм не допускается Не позднее 1 часа с начала снегопада 6 часов утра
2	Механизированная уборка свежевыпавшего снега уборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час Начало механизированной очистки территории Начало механизированной очистки территории после ночного снегопада	50 % твердого покрытия — 3530,1 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 см не допускается С началом снегопада 6 часов утра
3	Окончательная ручная очистка до асфальтового покрытия дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Окончательная механизированная очистка до асфальтового покрытия территории зимней уборки бульдозером за 2 прохода при скорости 3.5 км/час	50 % твердого покрытия - 3530,0 кв.м 50 % твердого покрытия - 3530,1 кв.м	Уборка в течении 2 суток после снегопада Уборка в течении 5 суток после окончания снегопада	Не очищенная на 3-и сутки после снегопада территория не допускается Не очищенная на 6-е сутки после снегопада территория не допускается

4	Уборка снежных валов на территориях с твердым покрытием	100 % твердого покрытия — 7060,1 кв.м	ежедневно	Снежные валы на территориях не допускаются
5	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
6	Посыпка песком гололедных мест, снежных накатов территории Первая посылка	Гололедные места, накат на твердом покрытии	Ежедневно гололедные места, накат	Не подсыпанные гололедные места не допускаются С 6 до 8 утра
7	Уборка в дни без снегопада метелевого снега на территориях	100 % твердого покрытия —7060,1 кв.м	ежедневно	Наличие метелевого снега не допускаются
8	Уборка мусора из урн	60 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
9	Уборка мусора на всей территории	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов —34092,8 кв.м	ежедневно	Мусор на территории не допускается
10	Расчистка канав для стока талых вод (в период оттепели)	Все водоотводные каналы на территории	Ежедневно в период оттепели	Не расчищенные каналы для стока талых вод (в период оттепели) не допускаются
11	Поддержание детского дворового оборудования в исправном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
12	Подсыпка выбоин, ям на твердом покрытии	Ямы, выбоины на твердом покрытии	Постоянно по мере образования выбоин	Ямы, выбоины, на твердом покрытии, не подсыпанные щебнем не допускаются
13	Обрезка обломившихся веток деревьев и кустарников	Деревья и кустарники, растущий в зоне 5 м, и 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 2 дней не допускается

Летнее содержание (устанавливается по фактическим погодным условиям)

1	Уборка мусора, грязи, прошлогодней листвы весной (после окончания зимнего периода)	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов —34092,8 кв.м	До 1 мая текущего года	Не убранная от мусора, грязи, прошлогодней листвы территория после 1 мая не допускается
2	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
3	Подметание территорий с твердым покрытием в дни без осадков	100 % территорий с твердым покрытием — 7060,1 кв.м	1 раз в неделю	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
4	Подметание территорий с твердым покрытием в дни с обильными осадками	100 % территорий с твердым покрытием — 7060,1 кв.м	1 раз в два дня	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
5	Уборка мусора на территориях	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов —34092,8 кв.м	ежедневно	Мусор, грязь, смет на территориях не допускается
6	Уборка мусора из урн	60 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
7	Очистка от мусора, травы и дерна тротуарной плитки	150 кв.м	ежедневно	Не очищенная от мусора, травы и дерна тротуарная плитка не допускается
8	Уборка порубочных остатков	Порубочные остатки на территории	ежедневно	Складирование порубочных остатков на территории не допускается
9	Кошение газонов	100 % площади газонов —14719,62 кв.м	3 раза в сезон 1-е кошение до 20 июня; 2-е кошение до 20 июля; 3-е кошение до 20 августа.	Высота травяного покрытия газонов выше 15 см не допускается
10	Расчистка канав для стока дождевых вод	Водоотводные каналы на территории	ежедневно	Не расчищенные каналы для стока дождевых вод не допускаются
11	Засыпка ям и провалов на поверхности покрытий	Ямы и провалы на территории с твердым покрытием	Подсыпка по мере образования ям и провалов	Ямы и провалы на твердом покрытии не допускаются
12	Уборка травянистой растительности у бордюров, в швах и трещинах твердого покрытия	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах не допускается
13	Уборка древесно-кустарниковой поросли у бордюров	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	древесно-кустарниковая поросль у бордюров не допускается
14	Вырубка деревьев, подрезка ветвей	Деревья, произрастающие в 5-ти метровой зоне от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
15	Вырубка кустарников	Кустарник, растущий в зоне 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
16	Вырубка кустарников и древесной поросли, произрастающих на хозяйственных площадках (бельевых)	6 хозяйственных площадок	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
17	Ремонт детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
18	Демонтаж аварийного детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, в аварийном состоянии расположенное на территории	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается

Приложение № 2
к извещению о проведении открытого аукциона
от 24.11.2010 № 4

Техническое задание на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 2

№	№	наименование	№	уборочная площадь, м2			
п. п.	микрорайона	улицы	дома	зимняя — твердое покрытие	Детские площадки	газоны	лесной массив
1	2	Васильева	10	6653	68,9	13173,66	8782,44
2	2	Васильева	14				
3	2	Васильева	18				
4	2	Ленина	4				
5	2	Ленина	8				
6	2	Ленина	12				
7	2	40 лет Октября	4				
8	2	40 лет Октября	5				
9	2	40 лет Октября	6				
10	2	40 лет Октября	8				
11	2	40 лет Октября	9				
12	2	Циолковского	3				
13	2	Циолковского	5				

Ведомость объемов услуг и требования к качеству оказания услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 2:

№ п/п	Наименование работ	Объем	Периодичность	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий
Зимнее содержание территории (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Ручная уборка свежевыпавшего, рыхлого снега во время снегопада дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Начало ручной очистки территории Начало ручной очистки территории после ночного снегопада	50 % твердого покрытия —3326,5 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 мм не допускается Не позднее 1 часа с начала снегопада 6 часов утра
2	Механизированная уборка свежевыпавшего снега уборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час Начало механизированной очистки территории Начало механизированной очистки территории после ночного снегопада	50 % твердого покрытия — 3326,5 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 см не допускается С началом снегопада 6 часов утра



3	Окончательная ручная очистка до асфальтового покрытия дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Окончательная механизированная очистка до асфальтового покрытия территории зимней уборки бульдозером за 2 прохода при скорости 3.5 км/час	50 % твердого покрытия - 3326,5 кв.м 50% твердого покрытия - 3326,5 кв.м	Уборка в течении 2 суток после снегопада Уборка в течении 5 суток после окончания снегопада	Не очищенная на 3-и сутки после снегопада территория не допускается Не очищенная на 6-е сутки после снегопада территория не допускается
4	Уборка снежных валов на территориях с твердым покрытием	100% твердого покрытия — 6653,0 кв.м	ежедневно	Снежные валы на территориях не допускаются
5	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
6	Посыпка песком гололедных мест, снежных накатов территории Первая посыпка	Гололедные места, накат на твердом покрытии	Ежедневно гололедные места, накат	Не подсыпанные гололедные места не допускаются С 6 до 8 утра
7	Уборка в дни без снегопада метелевого снега на территориях	100% твердого покрытия –6653,0 кв.м	ежедневно	Наличие метелевого снега не допускается
8	Уборка мусора из урн	52 урны	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
9	Уборка мусора на всей территории	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –28678,0 кв.м	ежедневно	Мусор на территории не допускается
10	Расчистка канав для стока талых вод (в период оттепели)	Все водоотводные каналы на территории	Ежедневно в период оттепели	Не расчищенные каналы для стока талых вод (в период оттепели) не допускаются
11	Поддержание детского дворового оборудования в исправном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
12	Подсыпка выбоин, ям на твердом покрытии	Ямы, выбоины на твердом покрытии	Постоянно по мере образования выбоин	Ямы, выбоины, на твердом покрытии, не подсыпанные щебнем не допускаются
13	Обрезка обломившихся веток деревьев и кустарников	Деревья и кустарники, растущий в зоне 5 м, и 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 2 дней не допускается
Летнее содержание (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Уборка мусора, грязи, прошлогодней листвы весной (после окончания зимнего периода)	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –28678,0 кв.м	До 1 мая текущего года	Не убранная от мусора, грязи, прошлогодней листвы территория после 1 мая не допускается
2	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
3	Подметание территорий с твердым покрытием в дни без осадков	100% территорий с твердым покрытием — 6653,0 кв.м	1 раз в неделю	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
4	Подметание территорий с твердым покрытием в дни с обильными осадками	100% территорий с твердым покрытием — 6653,0 кв.м	1 раз в два дня	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
5	Уборка мусора на территориях	100% территорий с твердым покрытием, газонов, лесных массивов –28678,0 кв.м	ежедневно	Мусор, грязь, смет на территориях не допускается
6	Уборка мусора из урн	52 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
7	Очистка от мусора, травы и дерна тротуарной плитки	35 кв.м	ежедневно	Не очищенная от мусора, травы и дерна тротуарная плитка не допускается
8	Уборка порубочных остатков	Порубочные остатки на территории	ежедневно	Складирование порубочных остатков на территории не допускается
9	Кошение газонов	100% площади газонов –13173,66 кв.м	3 раза в сезон 1-е кошение до 20 июня; 2-е кошение до 20 июля; 3-е кошение до 20 августа.	Высота травяного покрытия газонов выше 15 см не допускается
10	Расчистка канав для стока дождевых вод	Водоотводные каналы на территории	ежедневно	Не расчищенные каналы для стока дождевых вод не допускаются
11	Засыпка ям и провалов на поверхности покрытий	Ямы и провалы на территории с твердым покрытием	Подсыпка по мере образования ям и провалов	Ямы и провалы на твердом покрытии не допускаются
12	Уборка травянистой растительности у бордюров, в швах и трещинах твердого покрытия	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах не допускается
13	Уборка древесно-кустарниковой поросли у бордюров	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	древесно-кустарниковая поросль у бордюров не допускается
14	Вырубка деревьев, подрезка ветвей	Деревья, произрастающие в 5-ти метровой зоне от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
15	Вырубка кустарников	Кустарник, растущий в зоне 2.5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
16	Вырубка кустарников и древесной поросли, произрастающих на хозяйственных площадках (бельевых)	10 хозяйственных площадок	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
17	Ремонт детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
18	Демонтаж детского, дворового оборудования, находящегося в аварийном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории, в аварийном состоянии	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается

Приложение № 3
к извещению о проведении открытого аукциона
от 24.11.2010 № 4

Техническое задание на оказание услуг по комплексному содержанию
внутриквартальных территорий микрорайона № 3

Ведомость объектов по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайонов № 3

МУ	№	наименование	№	уборочная площадь, м2			
п. п.	микрорайона	улицы	дома	зимняя — твердое покрытие	Детские площадки	газоны	лесной массив
1	3	Васильева	20	7792,6	665,8	24814,92	16543,28
2	3	Васильева	22				
3	3	Васильева	24				
4	3	Васильева	26				
5	3	Васильева	28				
6	3	Васильева	32				
7	3	Васильева	34				
8	3	Свердлова	42				
9	3	Свердлова	46				
10	3	40 лет Октября	10				
11	3	40 лет Октября	11				
12	3	40 лет Октября	12				
13	3	40 лет Октября	13				
14	3	40 лет Октября	14				
15	3	40 лет Октября	16				
16	3	40 лет Октября	17				
17	3	40 лет Октября	18				
18	3	Циолковского	4				
19	3	Циолковского	8				

Ведомость объемов услуг и требования к качеству оказания услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 3:

№ п/п	Наименование работ	Объем	Периодичность	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий
Зимнее содержание территории (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Ручная уборка свежевыпавшего, рыхлого снега во время снегопада дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Начало ручной очистки территории Начало ручной очистки территории после ночного снегопада	50 % твердого покрытия — 3896,3 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 мм не допускается Не позднее 1 часа с начала снегопада 6 часов утра
2	Механизированная уборка свежевыпавшего снега уборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час Начало механизированной очистки территории Начало механизированной очистки территории после ночного снегопада	50 % твердого покрытия — 3896,3 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 см не допускается С началом снегопада 6 часов утра
3	Окончательная ручная очистка до асфальтового покрытия дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Окончательная механизированная очистка до асфальтового покрытия территории зимней уборки бульдозером за 2 прохода при скорости 3.5 км/час	50 % твердого покрытия - 3896,3 кв.м 50 % твердого покрытия - 3896,3 кв.м	Уборка в течении 2 суток после снегопада Уборка в течении 5 суток после окончания снегопада	Не очищенная на 3-и сутки после снегопада территория не допускается Не очищенная на 6-е сутки после снегопада территория не допускается
4	Уборка снежных валов на территориях с твердым покрытием	100% твердого покрытия — 7792,6 кв.м	ежедневно	Снежные валы на территориях не допускаются
5	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
6	Посыпка песком гололедных мест, снежных накатов территории Первая посыпка	Гололедные места, накат на твердом покрытии	Ежедневно гололедные места, накат	Не подсыпанные гололедные места не допускаются С 6 до 8 утра
7	Уборка в дни без снегопада метелевого снега на территориях	100% твердого покрытия –7792,6 кв.м	ежедневно	Наличие метелевого снега не допускаются
8	Уборка мусора из урн	64 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
9	Уборка мусора на всей территории	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –49816,61 кв.м	ежедневно	Мусор на территории не допускается
10	Расчистка канав для стока талых вод (в период оттепели)	Все водоотводные каналы на территории	Ежедневно в период оттепели	Не расчищенные каналы для стока талых вод (в период оттепели) не допускаются
11	Поддержание детского дворового оборудования в исправном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
12	Подсыпка выбоин, ям на твердом покрытии	Ямы, выбоины на твердом покрытии	Постоянно по мере образования выбоин	Ямы, выбоины, на твердом покрытии, не подсыпанные щебнем не допускаются
13	Обрезка обломившихся веток деревьев и кустарников	Деревья и кустарники, растущий в зоне 5 м, и 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 2 дней не допускается
Летнее содержание (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Уборка мусора, грязи, прошлогодней листвы весной (после окончания зимнего периода)	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –49816,61 кв.м	До 1 мая текущего года	Не убранная от мусора, грязи, прошлогодней листвы территория после 1 мая не допускается
2	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
3	Подметание территорий с твердым покрытием в дни без осадков	100% территорий с твердым покрытием — 7792,6 кв.м	1 раз в неделю	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
4	Подметание территорий с твердым покрытием в дни с обильными осадками	100% территорий с твердым покрытием — 7792,6 кв.м	1 раз в два дня	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
5	Уборка мусора на территориях	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –49816,61 кв.м	ежедневно	Мусор, грязь, смет на территориях не допускается
6	Уборка мусора из урн	64 урны	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
7	Очистка от мусора, травы и дерна тротуарной плитки	66,5 кв.м	ежедневно	Не очищенная от мусора, травы и дерна тротуарная плитка не допускается
8	Уборка порубочных остатков	Порубочные остатки на территории	ежедневно	Складирование порубочных остатков на территории не допускается
9	Кошение газонов	100% площади газонов –24814,92 кв.м	3 раза в сезон 1-е кошение до 20 июня; 2-е кошение до 20 июля; 3-е кошение до 20 августа.	Высота травяного покрытия газонов выше 15 см не допускается
10	Расчистка канав для стока дождевых вод	Водоотводные каналы на территории	ежедневно	Не расчищенные каналы для стока дождевых вод не допускаются
11	Засыпка ям и провалов на поверхности покрытий	Ямы и провалы на территории с твердым покрытием	Подсыпка по мере образования ям и провалов	Ямы и провалы на твердом покрытии не допускаются
12	Уборка травянистой растительности у бордюров, в швах и трещинах твердого покрытия	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах не допускается
13	Уборка древесно-кустарниковой поросли у бордюров	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	древесно-кустарниковая поросль у бордюров не допускается
14	Вырубка деревьев, подрезка ветвей	Деревья, произрастающие в 5-ти метровой зоне от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
15	Вырубка кустарников	Кустарник, растущий в зоне 2.5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
16	Вырубка кустарников и древесной поросли, произрастающих на хозяйственных площадках (бельевых)	9 хозяйственных площадок	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
17	Ремонт детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
18	Демонтаж детского, дворового оборудования, находящегося в аварийном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории, в аварийном состоянии	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается



Приложение № 4
к извещению о проведении открытого аукциона
от 24.11.2010 № 4

Техническое задание на оказание услуг по комплексному содержанию
внутриквартальных территорий микрорайона № 4

Ведомость объектов по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 4				
№	№	наименование	№	уборочная площадь, м2
п. п.	микрорайона	улицы	дома	зимняя — твердое покрытие
1	4	Васильева	7	10963
2	4	Васильева	9	2317,9
3	4	Васильева	11	22921,02
4	4	Васильева	17	15280,68
5	4	Васильева	21	
6	4	Ленина	16	
7	4	Ленина	18	
8	4	Ленина	20	
9	4	Ленина	30	
10	4	Свердлова	12	
11	4	Свердлова	14	
12	4	Свердлова	16	
13	4	Свердлова	18	
14	4	Свердлова	20	
15	4	Свердлова	30	
16	4	Свердлова	36	
17	4	Циолковского	14	
18	4	Циолковского	15	

Ведомость объемов услуг и требования к качеству оказания услуг по комплексному содержанию внутриквар-
тальных территорий микрорайона № 4:

№ п/п	Наименование работ	Объем	Периодичность	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий
Зимнее содержание территории (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Ручная уборка свежевыпавшего, рыхлого снега во время снегопада дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют	50 % твердого покрытия —5481,5 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 мм не допускается
	Начало ручной очистки территории			Не позднее 1 часа с начала снегопада
	Начало ручной очистки территории после ночного снегопада			6 часов утра
2	Механизированная уборка свежевыпавшего снега уборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час	50 % твердого покрытия — 5481,5 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 см не допускается
	Начало механизированной очистки территории			С началом снегопада
3	Окончательная ручная очистка до асфальтового покрытия дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют	50 % твердого покрытия - 5481,5 кв.м	Уборка в течении 2 суток после снегопада	Не очищенная на 3-и сутки после снегопада территория не допускается
	Окончательная механизированная очистка до асфальтового покрытия территории зимней уборки бульдозером за 2 прохода при скорости 3.5 км/час	50 % твердого покрытия - 5481,5 кв.м	Уборка в течении 5 суток после окончания снегопада	Не очищенная на 6-е сутки после снегопада территория не допускается
4	Уборка снежных валов на территориях с твердым покрытием	100 % твердого покрытия — 10963,0 кв.м	ежедневно	Снежные валы на территориях не допускаются
5	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
6	Посыпка песком гололедных мест, снежных накатов территории	Гололедные места, накат на твердом покрытии	Ежедневно гололедные места, накат	Не подсыпанные гололедные места не допускаются
7	Первая посыпка			С 6 до 8 утра
7	Уборка в дни без снегопада метелевого снега на территориях	100 % твердого покрытия —10963,0 кв.м	ежедневно	Наличие метелевого снега не допускаются
8	Уборка мусора из урн	50 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
9	Уборка мусора на всей территории	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов — 51482,6 кв.м	ежедневно	Мусор на территории не допускается
10	Расчистка канав для стока талых вод (в период оттепели)	Все водоотводные канавы на территории	Ежедневно в период оттепели	Не расчищенные канавы для стока талых вод (в период оттепели) не допускаются
11	Поддержание детского дворового оборудования в исправном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
12	Подсыпка выбоин, ям на твердом покрытии	Ямы, выбоины на твердом покрытии	Постоянно по мере образования выбоин	Ямы, выбоины, на твердом покрытии, не подсыпанные щебнем не допускаются
13	Обрезка обломившихся веток деревьев и кустарников	Деревья и кустарники, растущий в зоне 5 м, и 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 2 дней не допускается
Летнее содержание (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Уборка мусора, грязи, прошлогодней листвы весной (после окончания зимнего периода)	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов —51482,6 кв.м	До 1 мая текущего года	Не убранная от мусора, грязи, прошлогодней листвы территория после 1 мая не допускается
2	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
3	Подметание территорий с твердым покрытием в дни без осадков	100 % территорий с твердым покрытием — 10963,0 кв.м	1 раз в неделю	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
4	Подметание территорий с твердым покрытием в дни с обильными осадками	100 % территорий с твердым покрытием — 10963,0 кв.м	1 раз в два дня	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
5	Уборка мусора на территориях	100 % территорий с твердым покрытием, газонов, лесных массивов —51482,6 кв.м	ежедневно	Мусор, грязь, смет на территориях не допускается
6	Уборка мусора из урн	50 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
7	Очистка от мусора, травы и дерна тротуарной плитки	231,7 кв.м	ежедневно	Не очищенная от мусора, травы и дерна тротуарная плитка не допускается
8	Уборка порубочных остатков	Порубочные остатки на территории	ежедневно	Складирование порубочных остатков на территории не допускается

9	Кошение газонов	100 % площади газонов —22921,02 кв.м	3 раза в сезон 1-е кошение до 20 июня; 2-е кошение до 20 июля; 3-е кошение до 20 августа.	Высота травяного покрытия газонов выше 15 см не допускается
10	Расчистка канав для стока дождевых вод	Водоотводные канавы на территории	ежедневно	Не расчищенные канавы для стока дождевых вод не допускаются
11	Засыпка ям и провалов на поверхности покрытий	Ямы и провалы на территории с твердым покрытием	Подсыпка по мере образования ям и провалов	Ямы и провалы на твердом покрытии не допускаются
12	Уборка травянистой растительности у бордюров, в швах и трещинах твердого покрытия	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах не допускается
13	Уборка древесно-кустарниковой поросли у бордюров	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	древесно-кустарниковая поросль у бордюров не допускается
14	Вырубка деревьев, подрезка ветвей	Деревья, произрастающие в 5-ти метровой зоне от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
15	Вырубка кустарников	Кустарник, растущий в зоне 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
16	Вырубка кустарников и древесной поросли, произрастающих на хозяйственных площадках (бельевых)	10 хозяйственных площадок	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
17	Ремонт детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
18	Демонтаж детского, дворового оборудования, находящегося в аварийном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории, в аварийном состоянии	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается

Приложение № 5
к извещению о проведении открытого аукциона
от 24.11.2010 № 4

Техническое задание на оказание услуг по комплексному содержанию
внутриквартальных территорий микрорайона № 5

Ведомость объектов по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 5				
№	№	наименование	№	уборочная площадь, м2
п. п.	микрорайона	улицы	дома	зимняя (- твердое покрытие
1	5	Васильева	38	10814,8
2	5	Васильева	40	3583,8
3	5	Васильева	44	41702,8
4	5	Васильева	46	19305,7
5	5	Васильева	48	
6	5	Васильева	56	
7	5	Васильева	58	
8	5	Васильева	60	
9	5	Пищерова	1	
10	5	Пищерова	2	
11	5	Пищерова	4	
12	5	Пищерова	8	
13	5	Пищерова	10	
14	5	Победы	1	
15	5	Победы	5	
16	5	Свердлова	25	
17	5	Свердлова	29	
18	5	40 лет Октября	21	
19	5	40 лет Октября	23	
20	5	40 лет Октября	24	
21	5	40 лет Октября	25	
22	5	40 лет Октября	31	
23	5	40 лет Октября	33	
24	5	40 лет Октября	34	

Ведомость объемов услуг и требования к качеству оказания услуг
по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 5:

№ п/п	Наименование работ	Объем	Периодичность	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий
Зимнее содержание территории (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Ручная уборка свежевыпавшего, рыхлого снега во время снегопада дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют	50 % твердого покрытия —5407,4 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 мм не допускается
	Начало ручной очистки территории			Не позднее 1 часа с начала снегопада
	Начало ручной очистки территории после ночного снегопада			6 часов утра
2	Механизированная уборка свежевыпавшего снега уборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час	50 % твердого покрытия — 5407,4 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 см не допускается
	Начало механизированной очистки территории			С началом снегопада
3	Окончательная ручная очистка до асфальтового покрытия дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют	50 % твердого покрытия - 5407,4 кв.м	Уборка в течении 2 суток после снегопада	Не очищенная на 3-и сутки после снегопада территория не допускается
	Окончательная механизированная очистка до асфальтового покрытия территории зимней уборки бульдозером за 2 прохода при скорости 3.5 км/час	50 % твердого покрытия - 5407,4 кв.м	Уборка в течении 5 суток после окончания снегопада	Не очищенная на 6-е сутки после снегопада территория не допускается
4	Уборка снежных валов на территориях с твердым покрытием	100 % твердого покрытия — 10814,8 кв.м	ежедневно	Снежные валы на территориях не допускаются
5	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
6	Посыпка песком гололедных мест, снежных накатов территории	Гололедные места, накат на твердом покрытии	Ежедневно гололедные места, накат	Не подсыпанные гололедные места не допускаются
7	Первая посыпка			С 6 до 8 утра
7	Уборка в дни без снегопада метелевого снега на территориях	100 % твердого покрытия —10814,8 кв.м	ежедневно	Наличие метелевого снега не допускаются
8	Уборка мусора из урн	79 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
9	Уборка мусора на всей территории	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов — 75407,1 кв.м	ежедневно	Мусор на территории не допускается
10	Расчистка канав для стока талых вод (в период оттепели)	Все водоотводные канавы на территории	Ежедневно в период оттепели	Не расчищенные канавы для стока талых вод (в период оттепели) не допускаются
11	Поддержание детского дворового оборудования в исправном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
12	Подсыпка выбоин, ям на твердом покрытии	Ямы, выбоины на твердом покрытии	Постоянно по мере образования выбоин	Ямы, выбоины, на твердом покрытии, не подсыпанные щебнем не допускаются

13	Обрезка обломившихся веток деревьев и кустарников	Деревья и кустарники, растущий в зоне 5 м, и 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 2 дней не допускается
Летнее содержание (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Уборка мусора, грязи, прошлогодней листвы весной (после окончания зимнего периода)	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –75407,1 кв.м	До 1 мая текущего года	Не убранная от мусора, грязи, прошлогодней листвы территория после 1 мая не допускается
2	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
3	Подметание территорий с твердым покрытием в дни без осадков	100% территорий с твердым покрытием — 10814,8 кв.м	1 раз в неделю	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
4	Подметание территорий с твердым покрытием в дни с обильными осадками	100% территорий с твердым покрытием — 10814,8 кв.м	1 раз в два дня	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
5	Уборка мусора на территориях	100% территорий с твердым покрытием, газонов, лесных массивов –75407,1 кв.м	ежедневно	Мусор, грязь, смет на территориях не допускается
6	Уборка мусора из урн	79 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
7	Очистка от мусора, травы и дерна тротуарной плитки	358,3 кв.м	ежедневно	Не очищенная от мусора, травы и дерна тротуарная плитка не допускается
8	Уборка порубочных остатков	Порубочные остатки на территории	ежедневно	Складирование порубочных остатков на территории не допускается
9	Кошение газонов	100% площади газонов — 41702,8 кв.м	3 раза в сезон 1-е кошение до 20 июня; 2-е кошение до 20 июля; 3-е кошение до 20 августа.	Высота травяного покрытия газонов выше 15 см не допускается
10	Расчистка канав для стока дождевых вод	Водоотводные каналы на территории	ежедневно	Не расчищенные каналы для стока дождевых вод не допускаются
11	Засыпка ям и провалов на поверхности покрытий	Ямы и провалы на территории с твердым покрытием	Подсыпка по мере образования ям и провалов	Ямы и провалы на твердом покрытии не допускаются
12	Уборка травянистой растительности у бордюров, в швах и трещинах твердого покрытия	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах не допускается
13	Уборка древесно-кустарниковой поросли у бордюров	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	древесно-кустарниковая поросль у бордюров не допускается
14	Вырубка деревьев, подрезка ветвей	Деревья, произрастающие в 5-ти метровой зоне от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
15	Вырубка кустарников	Кустарник, растущий в зоне 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
16	Вырубка кустарников и древесной поросли, произрастающих на хозяйственных площадках (бельевых)	13 хозяйственных площадок	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
17	Ремонт детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
18	Демонтаж детского, дворового оборудования, находящегося в аварийном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории, в аварийном состоянии	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается

Приложение № 6

к извещению о проведении открытого аукциона от 24.11.2010 № 4

Техническое задание на оказание услуг по комплексному содержанию

внутриквартальных территорий микрорайона № 6

Ведомость объектов по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 6

№	№	наименование	№	уборочная площадь, м2			
п. п.	микрорайона	улицы	дома	зимняя — твердое покрытие	Детские площадки	газоны	лесной массив
1	6	Васильева	25	19598,6	1654,6	85754,7	12294,6
2	6	Васильева	27				
3	6	Васильева	29				
4	6	Васильева	31				
5	6	Васильева	39				
6	6	Васильева	41				
7	6	Ленина	36				
8	6	Ленина	38				
9	6	Ленина	40				
10	6	Ленина	42				
11	6	Ленина	46				
12	6	Ленина	52				
13	6	Ленина	56				
14	6	Победы	7				
15	6	Победы	9				
16	6	Победы	11				
17	6	Победы	13				
18	6	Победы	15				
19	6	Победы	17				
20	6	Победы	19				
21	6	Победы	21				
22	6	Свердлова	19				
23	6	Васильева	35				
24	6	Васильева	35 а				
25	6	Школа 127					

Ведомость объемов услуг и требования к качеству оказания услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 6:

№ п/п	Наименование работ	Объем	Периодичность	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий
Зимнее содержание территории (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Ручная уборка свежевыпавшего, рыхлого снега во время снегопада дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют	50% твердого покрытия 9799,3 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 мм не допускается
	Начало ручной очистки территории Начало ручной очистки территории после ночного снегопада			Не позднее 1 часа с начала снегопада 6 часов утра
2	Механизированная уборка свежевыпавшего снега уборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час	50% твердого покрытия — 9799,3 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 см не допускается
	Начало механизированной очистки территории Начало механизированной очистки территории после ночного снегопада			С началом снегопада 6 часов утра
3	Окончательная ручная очистка до асфальтового покрытия дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют	50% твердого покрытия - 9799,3 кв.м	Уборка в течении 2 суток после снегопада	Не очищенная на 3-и сутки после снегопада территория не допускается
	Окончательная механизированная очистка до асфальтового покрытия территории зимней уборки бульдозером за 2 прохода при скорости 3,5 км/час			Не очищенная на 6-е сутки после снегопада территория не допускается

4	Уборка снежных валов на территориях с твердым покрытием	100% твердого покрытия — 19598,6 кв.м	ежедневно	Снежные валы на территориях не допускаются
5	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
6	Посыпка песком гололедных мест, снежных накатов территории	Гололедные места, накат на твердом покрытии	Ежедневно гололедные места, накат	Не подписанные гололедные места не допускаются С 6 до 8 утра
7	Первая посылка			
7	Уборка в дни без снегопада метелевого снега на территориях	100% твердого покрытия –19598,6 кв.м	ежедневно	Наличие метелевого снега не допускаются
8	Уборка мусора из урн	115 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
9	Уборка мусора на всей территории	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –119302,5 кв.м	ежедневно	Мусор на территории не допускаются
10	Расчистка канав для стока талых вод (в период оттепели)	Все водоотводные каналы на территории	Ежедневно в период оттепели	Не расчищенные каналы для стока талых вод (в период оттепели) не допускаются
11	Поддержание детского дворового оборудования в исправном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
12	Подсыпка выбоин, ям на твердом покрытии	Ямы, выбоины на твердом покрытии	Постоянно по мере образования выбоин	Ямы, выбоины, на твердом покрытии, не подписанные щებემ не допускаются
13	Обрезка обломившихся веток деревьев и кустарников	Деревья и кустарники, растущий в зоне 5 м, и 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 2 дней не допускается
Летнее содержание (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Уборка мусора, грязи, прошлогодней листвы весной (после окончания зимнего периода)	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –119302,5 кв.м	До 1 мая текущего года	Не убранная от мусора, грязи, прошлогодней листвы территория после 1 мая не допускается
2	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
3	Подметание территорий с твердым покрытием в дни без осадков	100% территорий с твердым покрытием — 19598,6 кв.м	1 раз в неделю	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
4	Подметание территорий с твердым покрытием в дни с обильными осадками	100% территорий с твердым покрытием — 19598,6 кв.м	1 раз в два дня	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
5	Уборка мусора на территориях	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –119302,5 кв.м	ежедневно	Мусор, грязь, смет на территориях не допускается
6	Уборка мусора из урн	115урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
7	Очистка от мусора, травы и дерна тротуарной плитки	165,4 кв.м	ежедневно	Не очищенная от мусора, травы и дерна тротуарная плитка не допускается
8	Уборка порубочных остатков	Порубочные остатки на территории	ежедневно	Складирование порубочных остатков на территории не допускается
9	Кошение газонов	100% площади газонов –85754,7 кв.м	3 раза в сезон 1-е кошение до 20 июня; 2-е кошение до 20 июля; 3-е кошение до 20 августа.	Высота травяного покрытия газонов выше 15 см не допускается
10	Расчистка канав для стока дождевых вод	Водоотводные каналы на территории	ежедневно	Не расчищенные каналы для стока дождевых вод не допускаются
11	Засыпка ям и провалов на поверхности покрытий	Ямы и провалы на территории с твердым покрытием	Подсыпка по мере образования ям и провалов	Ямы и провалы на твердом покрытии не допускаются
12	Уборка травянистой растительности у бордюров, в швах и трещинах твердого покрытия	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах не допускается
13	Уборка древесно-кустарниковой поросли у бордюров	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	древесно-кустарниковая поросль у бордюров не допускается
14	Вырубка деревьев, подрезка ветвей	Деревья, произрастающие в 5-ти метровой зоне от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
15	Вырубка кустарников	Кустарник, растущий в зоне 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
16	Вырубка кустарников и древесной поросли, произрастающих на хозяйственных площадках (бельевых)	19 хозяйственных площадок	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
17	Ремонт детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
18	Демонтаж детского, дворового оборудования, находящегося в аварийном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории, в аварийном состоянии	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается

Приложение № 7

к извещению о проведении открытого аукциона от 24.11.2010 № 4

Техническое задание на оказание услуг по комплексному содержанию

внутриквартальных территорий микрорайона № 7

Ведомость объектов по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 7

№	№	наименование	№	уборочная площадь, м2			
п. п.	микрорайона	улицы	дома	зимняя — твердое покрытие	Детские площадки	газоны	лесной массив
1	7	Победы	6	15875,5	7617,5	57606,46	38403,24
2	7	Победы	8				
3	7	Победы	10				
4	7	Победы	12				
5	7	Победы	14				
6	7	Победы	16				
7	7	Победы	22				
8	7	Победы	24				
9	7	Победы	26				
10	7	Победы	28				
11	7	Победы	30				
12	7	Победы	32				
13	7	Победы	34				
14	7	Победы	38				
15	7	Победы	40/1				
16	7	Победы	40/2				
17	7	Победы	42				
18	7	Победы	44				

Ведомость объемов услуг и требования к качеству оказания услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 7:

№ п/п	Наименование работ	Объем	Периодичность	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий
Зимнее содержание территории (устанавливается по фактическим погодным условиям)				



1	Ручная уборка свежевыпавшего, рыхлого снега во время снегопада дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Начало ручной очистки территории Начало ручной очистки территории после ночного снегопада	50% твердого покрытия –7937,75 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 мм не допускается Не позднее 1 часа с начала снегопада 6 часов утра
2	Механизированная уборка свежевыпавшего снега уборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час Начало механизированной очистки территории Начало механизированной очистки территории после ночного снегопада	50% твердого покрытия — 7937,75 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 см не допускается С началом снегопада 6 часов утра
3	Окончательная ручная очистка до асфальтового покрытия дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Окончательная механизированная очистка до асфальтового покрытия территории зимней уборки бульдозером за 2 прохода при скорости 3.5 км/час	50% твердого покрытия - 7937,75 кв.м 50% твердого покрытия - 7937,75 кв.м	Уборка в течении 2 суток после снегопада Уборка в течении 5 суток после окончания снегопада	Не очищенная на 3-и сутки после снегопада территория не допускается Не очищенная на 6-е сутки после снегопада территория не допускается
4	Уборка снежных валов на территориях с твердым покрытием	100% твердого покрытия — 15875,5 кв.м	ежедневно	Снежные валы на территориях не допускаются
5	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
6	Посылка песком гололедных мест, снежных накатов территории Первая посылка	Гололедные места, накат на твердом покрытии	Ежедневно гололедные места, накат	Не подписанные гололедные места не допускаются С 6 до 8 утра
7	Уборка в дни без снегопада метелевого снега на территориях	100% твердого покрытия –15875,5 кв.м	ежедневно	Наличие метелевого снега не допускается
8	Уборка мусора из урн	90 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
9	Уборка мусора на всей территории	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –119502,7 кв.м	ежедневно	Мусор на территории не допускается
10	Расчистка канав для стока талых вод (в период оттепели)	Все водоотводные каналы на территории	Ежедневно в период оттепели	Не расчищенные каналы для стока талых вод (в период оттепели) не допускаются
11	Поддержание детского дворового оборудования в исправном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
12	Подсыпка выбоин, ям на твердом покрытии	Ямы, выбоины на твердом покрытии	Постоянно по мере образования выбоин	Ямы, выбоины, на твердом покрытии, не подписанные щебнем не допускаются
13	Обрезка обломившихся веток деревьев и кустарников	Деревья и кустарники, растущий в зоне 5 м, и 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 2 дней не допускается
Летнее содержание (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Уборка мусора, грязи, прошлогодней листвы весной (после окончания зимнего периода)	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –119502,7 кв.м	До 1 мая текущего года	Не убранная от мусора, грязи, прошлогодней листвы территория после 1 мая не допускается
2	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
3	Подметание территорий с твердым покрытием в дни без осадков	100% территорий с твердым покрытием — 15875,5 кв.м	1 раз в неделю	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
4	Подметание территорий с твердым покрытием в дни с обильными осадками	100% территорий с твердым покрытием — 15875,5 кв.м	1 раз в два дня	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
5	Уборка мусора на территориях	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –119502,7 кв.м	ежедневно	Мусор, грязь, смет на территориях не допускается
6	Уборка мусора из урн	90 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
7	Очистка от мусора, травы и дерна тротуарной плитки	761,7 кв.м	ежедневно	Не очищенная от мусора, травы и дерна тротуарная плитка не допускается
8	Уборка порубочных остатков	Порубочные остатки на территории	ежедневно	Складирование порубочных остатков на территории не допускается
9	Кошение газонов	100% площади газонов –57606,46 кв.м	3 раза в сезон 1-е кошение до 20 июня; 2-е кошение до 20 июля; 3-е кошение до 20 августа.	Высота травяного покрытия газонов выше 15 см не допускается
10	Расчистка канав для стока дождевых вод	Водоотводные каналы на территории	ежедневно	Не расчищенные каналы для стока дождевых вод не допускаются
11	Засыпка ям и провалов на поверхности покрытий	Ямы и провалы на территории с твердым покрытием	Подсыпка по мере образования ям и провалов	Ямы и провалы на твердом покрытии не допускаются
12	Уборка травянистой растительности у бордюров, в швах и трещинах твердого покрытия	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах не допускается
13	Уборка древесно-кустарниковой поросли у бордюров	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	древесно-кустарниковая поросль у бордюров не допускается
14	Вырубка деревьев, подрезка ветвей	Деревья, произрастающие в 5-ти метровой зоне от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
15	Вырубка кустарников	Кустарник, растущий в зоне 2.5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
16	Вырубка кустарников и древесной поросли, произрастающих на хозяйственных площадках (бельевых)	13 хозяйственных площадок	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
17	Ремонт детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
18	Демонтаж детского, дворового оборудования, находящегося в аварийном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории, в аварийном состоянии	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается

Приложение № 8
к извещению о проведении открытого аукциона
от 24.11.2010 № 4

Техническое задание на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 8

Ведомость объектов по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 8

№	№	наименование	№	уборочная площадь, м2			
п. п.	микрорайона	улицы	дома	зимняя — твердое покрытие	Детские площадки	газоны	лесной массив
1	8	Васильева	3	6677,8	371,5	18463,98	12309,32
2	8	Васильева	5				
3	8	Дзержинского	18				
4	8	Дзержинского	20				
5	8	Ленина	15				
6	8	Ленина	17				
7	8	Ленина	19				
8	8	Ленина	21				
9	8	Ленина	23				
10	8	Свердлова	10				

Ведомость объемов услуг и требования к качеству оказания услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 8:

№ п/п	Наименование работ	Объем	Периодичность	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий
Зимнее содержание территории (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Ручная уборка свежевыпавшего, рыхлого снега во время снегопада дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Начало ручной очистки территории Начало ручной очистки территории после ночного снегопада	50% твердого покрытия –3338,9 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий Толщина снежного покрова более 50 мм не допускается Не позднее 1 часа с начала снегопада 6 часов утра
2	Механизированная уборка свежевыпавшего снега уборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час Начало механизированной очистки территории Начало механизированной очистки территории после ночного снегопада	50% твердого покрытия — 3338,9 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 см не допускается С началом снегопада 6 часов утра
3	Окончательная ручная очистка до асфальтового покрытия дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Окончательная механизированная очистка до асфальтового покрытия территории зимней уборки бульдозером за 2 прохода при скорости 3.5 км/час	50% твердого покрытия - 3338,9 кв.м 50% твердого покрытия - 3338,9 кв.м	Уборка в течении 2 суток после снегопада Уборка в течении 5 суток после окончания снегопада	Не очищенная на 3-и сутки после снегопада территория не допускается Не очищенная на 6-е сутки после снегопада территория не допускается
4	Уборка снежных валов на территориях с твердым покрытием	100% твердого покрытия — 6677,8 кв.м	ежедневно	Снежные валы на территориях не допускаются
5	Установка временных трапов в местах подтопления территории	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
6	Посылка песком гололедных мест, снежных накатов территории Первая посылка	Гололедные места, накат на твердом покрытии	Ежедневно гололедные места, накат	Не подписанные гололедные места не допускаются С 6 до 8 утра
7	Уборка в дни без снегопада метелевого снега на территориях	100% твердого покрытия –6677,8 кв.м	ежедневно	Наличие метелевого снега не допускаются
8	Уборка мусора из урн	35 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
9	Уборка мусора на всей территории	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –37822,6 кв.м	ежедневно	Мусор на территории не допускается
10	Расчистка канав для стока талых вод (в период оттепели)	Все водоотводные каналы на территории	Ежедневно в период оттепели	Не расчищенные каналы для стока талых вод (в период оттепели) не допускаются
11	Поддержание детского дворового оборудования в исправном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
12	Подсыпка выбоин, ям на твердом покрытии	Ямы, выбоины на твердом покрытии	Постоянно по мере образования выбоин	Ямы, выбоины, на твердом покрытии, не подписанные щебнем не допускаются
13	Обрезка обломившихся веток деревьев и кустарников	Деревья и кустарники, растущий в зоне 5 м, и 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 2 дней не допускается
Летнее содержание (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Уборка мусора, грязи, прошлогодней листвы весной (после окончания зимнего периода)	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –37822,6 кв.м	До 1 мая текущего года	Не убранная от мусора, грязи, прошлогодней листвы территория после 1 мая не допускается
2	Установка временных трапов в местах подтопления территории	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
3	Подметание территорий с твердым покрытием в дни без осадков	100% территорий с твердым покрытием — 6677,8 кв.м	1 раз в неделю	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
4	Подметание территорий с твердым покрытием в дни с обильными осадками	100% территорий с твердым покрытием — 6677,8 кв.м	1 раз в два дня	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
5	Уборка мусора на территориях	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –37822,6 кв.м	ежедневно	Мусор, грязь, смет на территориях не допускается
6	Уборка мусора из урн	35 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
7	Очистка от мусора, травы и дерна тротуарной плитки	37,1 кв.м	ежедневно	Не очищенная от мусора, травы и дерна тротуарная плитка не допускается
8	Уборка порубочных остатков	Порубочные остатки на территории	ежедневно	Складирование порубочных остатков на территории не допускается
9	Кошение газонов	100% площади газонов –18463,98 кв.м	3 раза в сезон 1-е кошение до 20 июня; 2-е кошение до 20 июля; 3-е кошение до 20 августа.	Высота травяного покрытия газонов выше 15 см не допускается
10	Расчистка канав для стока дождевых вод	Водоотводные каналы на территории	ежедневно	Не расчищенные каналы для стока дождевых вод не допускаются
11	Засыпка ям и провалов на поверхности покрытий	Ямы и провалы на территории с твердым покрытием	Подсыпка по мере образования ям и провалов	Ямы и провалы на твердом покрытии не допускаются
12	Уборка травянистой растительности у бордюров, в швах и трещинах твердого покрытия	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах не допускается
13	Уборка древесно-кустарниковой поросли у бордюров	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	древесно-кустарниковая поросль у бордюров не допускается
14	Вырубка деревьев, подрезка ветвей	Деревья, произрастающие в 5-ти метровой зоне от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
15	Вырубка кустарников	Кустарник, растущий в зоне 2.5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
16	Вырубка кустарников и древесной поросли, произрастающих на хозяйственных площадках (бельевых)	13 хозяйственных площадок	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
17	Ремонт детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
18	Демонтаж детского, дворового оборудования, находящегося в аварийном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории, в аварийном состоянии	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается

Приложение № 9
к извещению о проведении открытого аукциона
от 24.11.2010 № 4

Техническое задание на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 9
Ведомость объектов по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 9

№	№	наименование	№	уборочная площадь, м2			
п. п.	микрорайона	улицы	дома	зимняя — твердое покрытие	Детские площадки	газоны	лесной массив
1	9	Дзержинского	30	15378,7	6232,7	38498,1	25665,4
2	9	Дзержинского	32				
3	9	Дзержинского	36				
4	9	Дзержинского	38				
5	9	Ленина	31				
6	9	Ленина	35				
7	9	Ленина	37				
8	9	Ленина	39				
9	9	Победы	23				
10	9	Победы	25				
11	9	Победы	27				

Ведомость объемов услуг и требования к качеству оказания услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 9:

	Наименование работ	Объем	Периодичность	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий
Зимнее содержание территории (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Ручная уборка свежевывавшего, рыхлого снега во время снегопада дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Начало ручной очистки территории Начало ручной очистки территории после ночного снегопада	50 % твердого покрытия —7689,35 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 мм не допускается Не позднее 1 часа с начала снегопада 6 часов утра
2	Механизированная уборка свежевывавшего снега уборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час Начало механизированной очистки территории Начало механизированной очистки территории после ночного снегопада	50 % твердого покрытия — 7689,35 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 см не допускается С началом снегопада 6 часов утра
3	Окончательная ручная очистка до асфальтового покрытия дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Окончательная механизированная очистка до асфальтового покрытия территории зимней уборки бульдозером за 2 прохода при скорости 3.5 км/час	50 % твердого покрытия - 7689,35 кв.м 50 % твердого покрытия - 7689,35 кв.м	Уборка в течении 2 суток после снегопада Уборка в течении 5 суток после окончания снегопада	Не очищенная на 3-и сутки после снегопада территория не допускается Не очищенная на 6-е сутки после снегопада территория не допускается
4	Уборка снежных валов на территориях с твердым покрытием	100 % твердого покрытия — 15378,7 кв.м	ежедневно	Снежные валы на территориях не допускаются
5	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
6	Посыпка песком гололедных мест, снежных накатов территории Первая посыпка	Гололедные места, накат на твердом покрытии	Ежедневно гололедные места, накат	Не подсыпанные гололедные места не допускаются С 6 до 8 утра
7	Уборка в дни без снегопада метелевого снега на территориях	100 % твердого покрытия —15378,7 кв.м	ежедневно	Наличие метелевого снега не допускаются
8	Уборка мусора из урн	46 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
9	Уборка мусора на всей территории	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок газонов, лесных массивов —85774,9 кв.м	ежедневно	Мусор на территории не допускается
10	Расчистка канав для стока талых вод (в период оттепели)	Все водоотводные каналы на территории	Ежедневно в период оттепели	Не расчищенные каналы для стока талых вод (в период оттепели) не допускаются
11	Поддержание детского дворового оборудования в исправном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
12	Подсыпка выбоин, ям на твердом покрытии	Ямы, выбоины на твердом покрытии	Постоянно по мере образования выбоин	Ямы, выбоины, на твердом покрытии, не подсыпанные щебнем не допускаются
13	Обрезка обломившихся веток деревьев и кустарников	Деревья и кустарники, растущий в зоне 5 м, и 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 2 дней не допускается
Летнее содержание (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Уборка мусора, грязи, прошлогодней листвы весной (после окончания зимнего периода)	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок газонов, лесных массивов —85774,9 кв.м	До 1 мая текущего года	Не убранная от мусора, грязи, прошлогодней листвы территория после 1 мая не допускается
2	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
3	Подметание территорий с твердым покрытием в дни без осадков	100 % территорий с твердым покрытием — 15378,7 кв.м	1 раз в неделю	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
4	Подметание территорий с твердым покрытием в дни с обильными осадками	100 % территорий с твердым покрытием — 15378,7 кв.м	1 раз в два дня	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
5	Уборка мусора на территориях	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок газонов, лесных массивов —85774,9 кв.м	ежедневно	Мусор, грязь, смет на территориях не допускается
6	Уборка мусора из урн	46 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
7	Очистка от мусора, травы и дерна тротуарной плитки	623,2 кв.м	ежедневно	Не очищенная от мусора, травы и дерна тротуарная плитка не допускается
8	Уборка порубочных остатков	Порубочные остатки на территории	ежедневно	Складирование порубочных остатков на территории не допускается
9	Кошение газонов	100 % площади газонов —38498,1 кв.м	3 раза в сезон 1-е кошение до 20 июня; 2-е кошение до 20 июля; 3-е кошение до 20 августа.	Высота травяного покрытия газонов выше 15 см не допускается
10	Расчистка канав для стока дождевых вод	Водоотводные каналы на территории	ежедневно	Не расчищенные каналы для стока дождевых вод не допускаются
11	Засыпка ям и провалов на поверхности покрытий	Ямы и провалы на территории с твердым покрытием	Подсыпка по мере образования ям и провалов	Ямы и провалы на твердом покрытии не допускаются
12	Уборка травянистой растительности у бордюров, в швах и трещинах твердого покрытия	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах не допускается
13	Уборка древесно-кустарниковой поросли у бордюров	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	древесно-кустарниковая поросль у бордюров не допускается
14	Вырубка деревьев, подрезка ветвей	Деревья, произрастающие в 5-ти метровой зоне от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
15	Вырубка кустарников	Кустарник, растущий в зоне 2.5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
16	Вырубка кустарников и древесной поросли, произрастающих на хозяйственных площадках (бельевых)	9 хозяйственных площадок	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
17	Ремонт детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
18	Демонтаж детского, дворового оборудования, находящегося в аварийном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории, в аварийном состоянии	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается

Приложение № 10
к извещению о проведении открытого аукциона
от 24.11.2010 № 4

Техническое задание на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 12, поселка «Сокол»

Ведомость объектов по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 12, поселка «Сокол»

№	№	наименование	№	уборочная площадь, м2			
п. п.	микрорайона	улицы	дома	зимняя — твердое покрытие	Детские площадки	газоны	лесной массив
1	12	Дзержинского	19	30820,9	9468	71847,96	47898,64
2	12	Дзержинского	21				
3	12	Дзержинского	23				
4	12	Дзержинского	27				
5	12	Дзержинского	29				
6	12	Дзержинского	31				
7	12	Дзержинского	33				

8	12	Дзержинского	35
9	12	Феоктистова	18
10	12	Феоктистова	20
11	12	Феоктистова	22
12	12	Феоктистова	24
13	12	Феоктистова	26
14	12	Феоктистова	28
15	12	Феоктистова	30
16	12	Феоктистова	34
17	12	Феоктистова	36
18	12	Феоктистова	38
19	12	Феоктистова	42
20	12	Щелкина	3
21	12	Щелкина	5
22	12	Щелкина	7
23	12	Щелкина	9
24	12	Щелкина	13
25	12	Щелкина	15
26	12	Щелкина	17
27	12	Щелкина	19
28	п.»Сокол»	Бажова	2
29	п.»Сокол»	Бажова	4
30	п.»Сокол».	Бажова	6
31	п.»Сокол».	Бажова	7
32	п.»Сокол»	Бажова	9
33	п.»Сокол»	Кирова	5
34	п.»Сокол»	Кирова	7
35	п.»Сокол»	М–Сибиряка	2
36	п.»Сокол»	М–Сибиряка	4
37	п.»Сокол»	М–Сибиряка	10
38	п.»Сокол»	М–Сибиряка	11
39	п.»Сокол»	М–Сибиряка	13
40	п.»Сокол»	М–Сибиряка	17 а
41	п.»Сокол»	М–Сибиряка	18
42	п.»Сокол»	М–Сибиряка	19
43	п.»Сокол»	М–Сибиряка	20
44	п.»Сокол»	М–Сибиряка	22
45	п.»Сокол»	М–Сибиряка	23 а
46	п.»Сокол»	М–Сибиряка	28
47	п.»Сокол»	М–Сибиряка	29
48	п.»Сокол»	М–Сибиряка	36
49	п. «Сокол»	Контейнерные площадки ул.Парковая, М–Сибиряка, Бажова — на расстоянии 5 м по периметру каждой контейнерной площадки	
50	п. «Сокол»	Подъезды к септикам, расположенным у жилых домов 1,3,4,5 по ул.Парковая	

Ведомость объемов услуг и требования к качеству оказания услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 12, поселка «Сокол»:

№ п/п	Наименование работ	Объем	Периодичность	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий
Зимнее содержание территории (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Ручная уборка свежевывавшего, рыхлого снега во время снегопада дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Начало ручной очистки территории Начало ручной очистки территории после ночного снегопада	50 % твердого покрытия — 15410,45 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 мм не допускается Не позднее 1 часа с начала снегопада 6 часов утра
2	Механизированная уборка свежевывавшего снега уборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час Начало механизированной очистки территории Начало механизированной очистки территории после ночного снегопада	50 % твердого покрытия — 15410,45 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 см не допускается С началом снегопада 6 часов утра
3	Окончательная ручная очистка до асфальтового покрытия дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Окончательная механизированная очистка до асфальтового покрытия территории зимней уборки бульдозером за 2 прохода при скорости 3.5 км/час	50 % твердого покрытия - 15410,45 кв.м 50 % твердого покрытия - 15410,45 кв.м	Уборка в течении 2 суток после снегопада Уборка в течении 5 суток после окончания снегопада	Не очищенная на 3-и сутки после снегопада территория не допускается Не очищенная на 6-е сутки после снегопада территория не допускается
4	Уборка снежных валов на территориях с твердым покрытием	100 % твердого покрытия — 30820,9 кв.м	ежедневно	Снежные валы на территориях не допускаются
5	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
6	Посыпка песком гололедных мест, снежных накатов территории Первая посыпка	Гололедные места, накат на твердом покрытии	Ежедневно гололедные места, накат	Не подсыпанные гололедные места не допускаются С 6 до 8 утра
7	Уборка в дни без снегопада метелевого снега на территориях	100 % твердого покрытия —30820,9 кв.м	ежедневно	Наличие метелевого снега не допускаются
8	Уборка мусора из урн	95 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
9	Уборка мусора на всей территории	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов —160035,5 кв.м	ежедневно	Мусор на территории не допускается
10	Расчистка канав для стока талых вод (в период оттепели)	Все водоотводные каналы на территории	Ежедневно в период оттепели	Не расчищенные каналы для стока талых вод (в период оттепели) не допускаются
11	Поддержание детского дворового оборудования в исправном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
12	Подсыпка выбоин, ям на твердом покрытии	Ямы, выбоины на твердом покрытии	Постоянно по мере образования выбоин	Ямы, выбоины, на твердом покрытии, не подсыпанные щебнем не допускаются
13	Обрезка обломившихся веток деревьев и кустарников	Деревья и кустарники, растущий в зоне 5 м, и 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 2 дней не допускается
Летнее содержание (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Уборка мусора, грязи, прошлогодней листвы весной (после окончания зимнего периода)	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок газонов, лесных массивов —160035,5 кв.м	До 1 мая текущего года	Не убранная от мусора, грязи, прошлогодней листвы территория после 1 мая не допускается
2	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
3	Подметание территорий с твердым покрытием в дни без осадков	100 % территорий с твердым покрытием — 30820,9 кв.м	1 раз в неделю	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
4	Подметание территорий с твердым покрытием в дни с обильными осадками	100 % территорий с твердым покрытием — 30820,9 кв.м	1 раз в два дня	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается



5	Уборка мусора на территориях	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок газонов, лесных массивов –160035,5 кв.м	ежедневно	Мусор, грязь, смет на территориях не допускается
6	Уборка мусора из урн	95 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
7	Очистка от мусора, травы и дерна тротуарной плитки	946,8 кв.м	ежедневно	Не очищенная от мусора, травы и дерна тротуарная плитка не допускается
8	Уборка порубочных остатков	Порубочные остатки на территории	ежедневно	Складирование порубочных остатков на территории не допускается
9	Кошение газонов	100% площади газонов –71847,96 кв.м	3 раза в сезон 1-е кошение до 20 июня; 2-е кошение до 20 июля; 3-е кошение до 20 августа.	Высота травяного покрытия газонов выше 15 см не допускается
10	Расчистка канав для стока дождевых вод	Водоотводные каналы на территории	ежедневно	Не расчищенные каналы для стока дождевых вод не допускаются
11	Засыпка ям и провалов на поверхности покрытий	Ямы и провалы на территории с твердым покрытием	Подсыпка по мере образования ям и провалов	Ямы и провалы на твердом покрытии не допускаются
12	Уборка травянистой растительности у бордюров, в швах и трещинах твердого покрытия	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах не допускается
13	Уборка древесно-кустарниковой поросли у бордюров	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	древесно-кустарниковая поросль у бордюров не допускается
14	Вырубка деревьев, подрезка ветвей	Деревья, произрастающие в 5-ти метровой зоне от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
15	Вырубка кустарников	Кустарник, растущий в зоне 2.5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
16	Вырубка кустарников и древесной поросли, произрастающих на хозяйственных площадках (бельевых)	13 хозяйственных площадок	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
17	Ремонт детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
18	Демонтаж детского, дворового оборудования, находящегося в аварийном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории, в аварийном состоянии	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается

Приложение № 11
к извещению о проведении открытого аукциона
от 24.11.2010 № 4

Техническое задание на оказание услуг по комплексному содержанию
внутриквартальных территорий микрорайонов № 17, поселка Ближний Береговой

Ведомость объектов по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 17,
поселка Ближний Береговой

№	№	наименование	№	уборочная площадь, м2			
п. п.	микрорайона	улицы	дома	Зимняя — твердое покрытие	Детские площадки	газоны	лесной массив
1	17	Забабахина	4	72549,51	8409,3	50556,99	28336,32
2	17	Забабахина	6				
3	17	Забабахина	8				
4	17	Забабахина	10				
5	17	Забабахина	14				
6	17	Забабахина	16				
7	17	Забабахина	18				
8	17	Забабахина	20				
9	17	Забабахина	22				
10	17	Забабахина	26				
11	17	Забабахина	28				
12	17	Забабахина	30				
13	17	Забабахина	32				
14	17	Забабахина	36				
15	17	Забабахина	38				
16	17	Забабахина	40				
17	17	Ломинского	5				
18	17	Ломинского	7				
19	17	Ломинского	9				
20	17	Ломинского	11				
21	17	Ломинского	13				
22	17	Ломинского	19				
23	17	Ломинского	29				
24	17	Ломинского	31				
25	17	Ломинского	33				
26	17	Ломинского	35				
27	17	Ломинского	37				
28	17	Мира	18				
29	17	Мира	24				
30	17	Мира	26				
31	17	Мира	28				
32	17	Мира	30/1				
33	17	Мира	30/3				
34	17	Мира	32				
35	17	Нечая	1				
36	17	Нечая	3				
37	Бл.Берегов.	Центральная	20	Бл.Берегов.	Центральная	3	1
38	Бл.Берегов.	Центральная	5				
39	Бл.Берегов.	Центральная	3	Бл.Берегов.	Центральная	1	6
40	Бл.Берегов.	Центральная	1				
41	Бл.Берегов.	Центральная	6	Бл.Берегов.	Центральная	4	43
42	Бл.Берегов.	Центральная	4				
43	Бл.Берегов.	Территория, прилегающая к туалетам на расстоянии 5 м. по периметру туалетов		Бл.Берегов.	Территория, прилегающая к выгребным ямам на расстоянии 5 м. по периметру выгребных ям		
44	Бл.Берегов.	Территория, прилегающая к выгребным ямам на расстоянии 5 м. по периметру выгребных ям					

Ведомость объемов услуг и требования к качеству оказания услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайонов № 17, поселок Ближний Береговой:

№ п/п	Наименование работ	Объем	Периодичность	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий
Зимнее содержание территории (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Ручная уборка свежевыпавшего, рыхлого снега во время снегопада дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м., у домов где тротуары отсутствуют	50 % твердого покрытия — 36274,76 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 мм не допускается Не позднее 1 часа с начала снегопада 6 часов утра
	Начало ручной очистки территории			
	Начало ручной очистки территории после ночного снегопада			

	Механизированная уборка свежевыпавшего снега уборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час			Толщина снежного покрова более 50 см не допускается
2	Начало механизированной очистки территории	50 % твердого покрытия — 36274,76 кв.м	Ежедневно во время снегопада	С началом снегопада
	Начало механизированной очистки территории после ночного снегопада			6 часов утра
	Окончательная ручная очистка до асфальтового покрытия дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют	50% твердого покрытия - 36274,76 кв.м	Уборка в течении 2 суток после снегопада	Не очищенная на 3-и сутки после снегопада территория не допускается
3	Окончательная механизированная очистка до асфальтового покрытия территории зимней уборки бульдозером за 2 прохода при скорости 3.5 км/час	50 % твердого покрытия — 36274,76 кв.м	Уборка в течении 5 суток после окончания снегопада	Не очищенная на 6-е сутки после снегопада территория не допускается
4	Уборка снежных валов на территориях с твердым покрытием	100% твердого покрытия — 72549,51 кв.м	ежедневно	Снежные валы на территориях не допускаются
5	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
6	Посыпка песком гололедных мест, снежных накатов территории	Гололедные места, накат на твердом покрытии	Ежедневно гололедные места, накат	Не подсыпанные гололедные места не допускаются
	Первая посыпка			С 6 до 8 утра
7	Уборка в дни без снегопада метелевого снега на территориях	100% твердого покрытия —72549,51 кв.м	ежедневно	Наличие метелевого снега не допускаются
8	Уборка мусора из урн	77 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
9	Уборка мусора на всей территории	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов —159852,12 кв.м	ежедневно	Мусор на территории не допускается
10	Расчистка канав для стока талых вод (в период оттепели)	Все водоотводные каналы на территории	Ежедневно в период оттепели	Не расчищенные каналы для стока талых вод (в период оттепели) не допускаются
11	Поддержание детского дворового оборудования в исправном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
12	Подсыпка выбоин, ям на твердом покрытии	Ямы, выбоины на твердом покрытии	Постоянно по мере образования выбоин	Ямы, выбоины, на твердом покрытии, не подсыпанные щебнем не допускаются
13	Обрезка обломившихся веток деревьев и кустарников	Деревья и кустарники, растущий в зоне 5 м, и 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 2 дней не допускается

Летнее содержание (устанавливается по фактическим погодным условиям)

1	Уборка мусора, грязи, прошлогодней листвы весной (после окончания зимнего периода)	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов —159852,12 кв.м	До 1 мая текущего года	Не убранная от мусора, грязи, прошлогодней листвы территория после 1 мая не допускается
2	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
3	Подметание территорий с твердым покрытием в дни без осадков	100% территорий с твердым покрытием — 72549,51 кв.м	1 раз в неделю	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
4	Подметание территорий с твердым покрытием в дни с обильными осадками	100% территорий с твердым покрытием — 72549,51 кв.м	1 раз в два дня	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
5	Уборка мусора на территориях	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов —159852,12 кв.м	ежедневно	Мусор, грязь, смет на территориях не допускается
6	Уборка мусора из урн	77 урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
7	Очистка от мусора, травы и дерна тротуарной плитки	840,9 кв.м	ежедневно	Не очищенная от мусора, травы и дерна тротуарная плитка не допускается
8	Уборка порубочных остатков	Порубочные остатки на территории	ежедневно	Складирование порубочных остатков на территории не допускается
9	Кошение газонов	100% площади газонов —50556,99 кв.м	3 раза в сезон 1-е кошение до 20 июня; 2-е кошение до 20 июля; 3-е кошение до 20 августа.	Высота травяного покрытия газонов выше 15 см не допускается
10	Расчистка канав для стока дождевых вод	Водоотводные каналы на территории	ежедневно	Не расчищенные каналы для стока дождевых вод не допускаются
11	Засыпка ям и провалов на поверхности покрытий	Ямы и провалы на территории с твердым покрытием	Подсыпка по мере образования ям и провалов	Ямы и провалы на твердом покрытии не допускаются
12	Уборка травянистой растительности у бордюров, в швах и трещинах твердого покрытия	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах не допускается
13	Уборка древесно-кустарниковой поросли у бордюров	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	древесно-кустарниковая поросль у бордюров не допускается
14	Вырубка деревьев, подрезка ветвей	Деревья, произрастающие в 5-ти метровой зоне от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
15	Вырубка кустарников	Кустарник, растущий в зоне 2.5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
16	Вырубка кустарников и древесной поросли, произрастающих на хозяйственных площадках (бельевых)	8 хозяйственных площадок	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
17	Ремонт детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
18	Демонтаж детского, дворового оборудования, находящегося в аварийном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории, в аварийном состоянии	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается

Приложение № 12
к извещению о проведении открытого аукциона
от 24.11.2010 № 4

Техническое задание на оказание услуг по комплексному содержанию
внутриквартальных территорий микрорайонов № 18,22,23

Ведомость объектов по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 18,22,23

№	№	наименование	№	уборочная площадь, м2			
п. п.	микрорайона	улицы	дома	зимняя — твердое покрытие	Детские площадки	газоны	лесной массив
1	18	Забабахина	21	43592.53	15101,65	64142,04	55236,36
2	18	Забабахина	23				
3	18	Забабахина	27				
4	18	Забабахина	29				
5	18	Забабахина	31				
6	18	Забабахина	33				
7	18	Забабахина	35				
8	18	Забабахина	39				
9	18	Забабахина	41				
10	18	Забабахина	43				
11	18	Забабахина	45				
12	18	Комсомольская	12				
13	18	Комсомольская	14				
14	18	Комсомольская	16				
15	18	Комсомольская	20				
16	18	Комсомольская	22				
17	18	Комсомольская	26				
18	18	Мира	7				
19	18	Мира	9				



20	18	Мира	13
21	18	Чуйкова	4
22	18	Чуйкова	6
23	18	Чуйкова	8
24	18	Чуйкова	10
25	18	Чуйкова	12
26	18	Чуйкова	12 а
27	18	Чуйкова	16
28	18	Чуйкова	20
29	18	Чуйкова	22
30	18	Чуйкова	24
31	жил. пос. № 2	Зеленая	2
32	жил. пос. № 2	Зеленая	4
33	жил. пос. № 2	Зеленая	8
34	жил. пос. № 2	Зеленая	10
35	жил. пос. № 2	Строителей	1
36	жил. пос. № 2	Строителей	3
37	жил. пос. № 2	Строителей	4
38	жил. пос. № 2	Строителей	5
39	жил. пос. № 2	Строителей	9
40	жил. пос. № 2	Чапаева	4
41	жил. пос. № 2	Чапаева	6
42	жил. пос. № 2	Чапаева	8
43	жил. пос. № 2	Чапаева	10
44	жил. пос. № 2	Чапаева	12
45	жил. пос. № 2	Южная	3
46	жил. пос. № 2	Южная	5
47	жил. пос. № 2	Южная	7
48	жил. пос. № 2	Южная	9
49	жил. пос. № 2	Южная	11
50	жил. пос. № 2	Южная	13
51	жил. пос. № 2	Южная	15
52	жил. пос. № 2	Южная	17
53	жил. пос. № 2	Сосновая	5
54	жил. пос. № 2	Сосновая	9
55	жил. пос. № 2	Сосновая	11
56	жил. пос. № 2	Строителей	2
57	жил. пос. № 2	Строителей	4
58	жил. пос. № 2	Строителей	6
59	жил. пос. № 2	Строителей	10
60	жил. пос. № 2	Чапаева	16
61	жил. пос. № 2	Чапаева	18
62	жил. пос. № 2	Чапаева	22
63	жил. пос. № 2	Чапаева	24
64	жил. пос. № 2	Чапаева	26
65	жил. пос. № 2	Южная	19
66	жил. пос. № 2	Южная	21
67	жил. пос. № 2	Южная	23
68	жил. пос. № 2	Южная	25
69	жил. пос. № 2	Южная	27
70	жил. пос. № 2	Южная	29
71	жил. пос. № 2	Южная	31
72	жил. пос. № 2	Южная	33

11	Поддержание детского дворового оборудования в исправном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
12	Подсыпка выбоин, ям на твердом покрытии	Ямы, выбоины на твердом покрытии	Постоянно по мере образования выбоин	Ямы, выбоины, на твердом покрытии, не подсыпанные щебнем не допускаются
13	Обрезка обломившихся веток деревьев и кустарников	Деревья и кустарники, растущий в зоне 5 м, и 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 2 дней не допускается
Летнее содержание (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Уборка мусора, грязи, прошлогодней листвы весной (после окончания зимнего периода)	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –178072,58 кв.м	До 1 мая текущего года	Не убранная от мусора, грязи, прошлогодней листвы территория после 1 мая не допускается
2	Установка временных трапов в местах подтопления территории	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
3	Подметание территорий с твердым покрытием в дни без осадков	100% территорий с твердым покрытием — 43592,53 кв.м	1 раз в неделю	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
4	Подметание территорий с твердым покрытием в дни с обильными осадками	100% территорий с твердым покрытием — 43592,53 кв.м	1 раз в два дня	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
5	Уборка мусора на территориях	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –178072,58 кв.м	ежедневно	Мусор, грязь, смет на территориях не допускается
6	Уборка мусора из урн	150урн	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
7	Очистка от мусора, травы и дерна тротуарной плитки	1510,1 кв.м	ежедневно	Не очищенная от мусора, травы и дерна тротуарная плитка не допускается
8	Уборка порубочных остатков	Порубочные остатки на территории	ежедневно	Складирование порубочных остатков на территории не допускается
9	Кошение газонов	100% площади газонов — 64142,04 кв.м	3 раза в сезон 1-е кошение до 20 июня; 2-е кошение до 20 июля; 3-е кошение до 20 августа.	Высота травяного покрытия газонов выше 15 см не допускается
10	Расчистка канав для стока дождевых вод	Водоотводные каналы на территории	ежедневно	Не расчищенные каналы для стока дождевых вод не допускаются
11	Засыпка ям и провалов на поверхности покрытий	Ямы и провалы на территории с твердым покрытием	Подсыпка по мере образования ям и провалов	Ямы и провалы на твердом покрытии не допускаются
12	Уборка травянистой растительности у бордюров, в швах и трещинах твердого покрытия	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах не допускается
13	Уборка древесно-кустарниковой поросли у бордюров	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	древесно-кустарниковая поросль у бордюров не допускается
14	Вырубка деревьев, подрезка ветвей	Деревья, произрастающие в 5-ти метровой зоне от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
15	Вырубка кустарников	Кустарник, растущий в зоне 2.5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
16	Вырубка кустарников и древесной поросли, произрастающих на хозяйственных площадках (бельевых)	1 хозяйственная площадка	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
17	Ремонт детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
18	Демонтаж детского, дворового оборудования, находящегося в аварийном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории, в аварийном состоянии	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается

Приложение № 13
к извещению о проведении открытого аукциона
от 24.11.2010 № 4

Ведомость объемов услуг и требования к качеству оказания услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайонов № 18,22,23:

№ п/п	Наименование работ	Объем	Периодичность	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий
Зимнее содержание территории (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Ручная уборка свежевыпавшего, рыхлого снега во время снегопада дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Начало ручной очистки территории Начало ручной очистки территории после ночного снегопада	50% твердого покрытия –21796,27 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 мм не допускается Не позднее 1 часа с начала снегопада 6 часов утра
2	Механизированная уборка свежевыпавшего снега уборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час Начало механизированной очистки территории Начало механизированной очистки территории после ночного снегопада	50% твердого покрытия — 21796,27 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 см не допускается С началом снегопада 6 часов утра
3	Окончательная ручная очистка до асфальтового покрытия дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Окончательная механизированная очистка до асфальтового покрытия территории зимней уборки бульдозером за 2 прохода при скорости 3.5 км/ч	50% твердого покрытия - 21796,27 кв.м 50% твердого покрытия - 21796,27 кв.м	Уборка в течении 2 суток после снегопада Уборка в течении 5 суток после окончания снегопада	Не очищенная на 3-и сутки после снегопада территория не допускается Не очищенная на 6-е сутки после снегопада территория не допускается
4	Уборка снежных валов на территориях с твердым покрытием	100% твердого покрытия — 43592,53 кв.м	Ежедневно	Снежные валы на территориях не допускаются
5	Установка временных трапов в местах подтопления территории	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
6	Посыпка песком гололедных мест, снежных накатов территории Первая посыпка	Гололедные места, накат на твердом покрытии	Ежедневно гололедные места, накат	Не подсыпанные гололедные места не допускаются С 6 до 8 утра
7	Уборка в дни без снегопада метелевого снега на территориях	100% твердого покрытия –43592,53 кв.м	ежедневно	Наличие метелевого снега не допускаются
8	Уборка мусора из урн	150 урны	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
9	Уборка мусора на всей территории	100% территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –178072,58 кв.м	ежедневно	Мусор на территории не допускается
10	Расчистка канав для стока талых вод (в период оттепели)	Все водоотводные каналы на территории	Ежедневно в период оттепели	Не расчищенные каналы для стока талых вод (в период оттепели) не допускаются

Техническое задание на оказание услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 21

Ведомость объектов по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 21

№	№	наименование	№	уборочная площадь, м2			
п. п.	микрорайона	улицы	дома	зимняя — твердое покрытие	Детские площадки	газоны	лесной массив
1	21	Забабахина	3	11515,0	5572,45	27485,0	813,0
2	21	Забабахина	5				
3	21	Забабахина	7				
4	21	Забабахина	9				
5	21	Забабахина	11				
6	21	Забабахина	13				
7	21	Забабахина	15				
8	21	Комсомольская	2 А				
9	21	Комсомольская	2 Б				

Ведомость объемов услуг и требования к качеству оказания услуг по комплексному содержанию внутриквартальных территорий микрорайона № 21:

№ п/п	Наименование работ	Объем	Периодичность	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий
Зимнее содержание территории (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Ручная уборка свежевыпавшего, рыхлого снега во время снегопада дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Начало ручной очистки территории Начало ручной очистки территории после ночного снегопада	50% твердого покрытия — 5757,52 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 мм не допускается Не позднее 1 часа с начала снегопада 6 часов утра
2	Механизированная уборка свежевыпавшего снега уборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час Начало механизированной очистки территории Начало механизированной очистки территории после ночного снегопада	50% твердого покрытия — 5757,52 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 см не допускается С началом снегопада 6 часов утра
3	Окончательная ручная очистка до асфальтового покрытия дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют Окончательная механизированная очистка до асфальтового покрытия территории зимней уборки бульдозером за 2 прохода при скорости 3.5 км/ч	50% твердого покрытия - 5757,52 кв.м 50% твердого покрытия - 5757,52 кв.м	Уборка в течении 2 суток после снегопада Уборка в течении 5 суток после окончания снегопада	Не очищенная на 3-и сутки после снегопада территория не допускается Не очищенная на 6-е сутки после снегопада территория не допускается
4	Уборка снежных валов на территориях с твердым покрытием	100% твердого покрытия — 11515,05 кв.м	Ежедневно	Снежные валы на территориях не допускаются
5	Установка временных трапов в местах подтопления территории	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
6	Посыпка песком гололедных мест, снежных накатов территории Первая посыпка	Гололедные места, накат на твердом покрытии	Ежедневно гололедные места, накат	Не подсыпанные гололедные места не допускаются С 6 до 8 утра
7	Уборка в дни без снегопада метелевого снега на территориях	100% твердого покрытия –11515,05 кв.м	ежедневно	Наличие метелевого снега не допускаются
8	Уборка мусора из урн	42 урны	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются



9	Уборка мусора на всей территории	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –45385,5 кв.м	ежедневно	Мусор на территории не допускается
10	Расчистка канав для стока талых вод (в период оттепели)	Все водоотводные канавы на территории	Ежедневно в период оттепели	Не расчищенные канавы для стока талых вод (в период оттепели) не допускаются
11	Поддержание детского дворового оборудования в исправном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
12	Подсыпка выбоин, ям на твердом покрытии	Ямы, выбоины на твердом покрытии	Постоянно по мере образования выбоин	Ямы, выбоины, на твердом покрытии, не подсыпанные щебнем не допускаются
13	Обрезка обломившихся веток деревьев и кустарников	Деревья и кустарники, растущий в зоне 5 м, и 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 2 дней не допускается
Летнее содержание (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Уборка мусора, грязи, прошлогодней листвы весной (после окончания зимнего периода)	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов — 45385,5 кв.м	До 1 мая текущего года	Не убранная от мусора, грязи, прошлогодней листвы территория после 1 мая не допускается
2	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
3	Подметание территорий с твердым покрытием в дни без осадков	100 % территорий с твердым покрытием — 11515,05 кв.м	1 раз в неделю	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
4	Подметание территорий с твердым покрытием в дни с обильными осадками	100 % территорий с твердым покрытием — 11515,05 кв.м	1 раз в два дня	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
5	Уборка мусора на территориях	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –45385,5 кв.м	ежедневно	Мусор, грязь, смет на территориях не допускается
6	Уборка мусора из урн	42 урны	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
7	Очистка от мусора, травы и дерна тротуарной плитки	557,2 кв.м	ежедневно	Не очищенная от мусора, травы и дерна тротуарная плитка не допускается
8	Уборка порубочных остатков	Порубочные отатки на территории	ежедневно	Складирование порубочных остатков на территории не допускается
9	Кошение газонов	100% площади газонов — 27485 кв.м	3 раза в сезон 1-е кошение до 20 июня; 2-е кошение до 20 июля; 3-е кошение до 20 августа.	Высота травяного покрытия газонов выше 15 см не допускается
10	Расчистка канав для стока дождевых вод	Водоотводные канавы на территории	ежедневно	Не расчищенные канавы для стока дождевых вод не допускаются
11	Засыпка ям и провалов на поверхности покрытий	Ямы и провалы на территории с твердым покрытием	Подсыпка по мере образования ям и провалов	Ямы и провалы на твердом покрытии не допускаются
12	Уборка травянистой растительности у бордюров, в швах и трещинах твердого покрытия	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах не допускается
13	Уборка древесно-кустарниковой поросли у бордюров	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	древесно-кустарниковая поросль у бордюров не допускается
14	Вырубка деревьев, подрезка ветвей	Деревья, произрастающие в 5-ти метровой зоне от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
15	Вырубка кустарников	Кустарник, растущий в зоне 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
16	Вырубка кустарников и древесной поросли, произрастающих на хозяйственных площадках (бельевых)	5 хозяйственных площадок	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
17	Ремонт детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
18	Демонтаж детского, дворового оборудования, находящегося в аварийном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории, в аварийном состоянии	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается

Приложение № 14
к извещению о проведении открытого аукциона
от 24.11.2010 № 4

Техническое задание на оказание услуг по комплексному содержанию
внутриквартальных территорий микрорайона № 19

Ведомость объектов по комплексному содержанию
внутриквартальных территорий микрорайона № 19

№	№	наименование	№	уборочная площадь, м2			
п. п.	микрорайона	улицы	дома	зимняя — твердое покрытие	Детские площадки	газоны	лесной массив
1	19	Забабахина	54/1	14709,0	4686	15756,6	2400
2	19	Забабахина	54/2				
3	19	Забабахина	52				
4	19	Забабахина	48				
5	19	Забабахина	42				
6	19	Мира	19				
7	19	Чкаловская	1				
8	19	Чкаловская	3				
9	19	Чкаловская	5				
10	19	Чкаловская	7				

МУ «УЖКХ»

Извещение от 24.11.2010 г. № 5 МУ «УЖКХ» о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту электроустановок наружного освещения города, ж/поселка № 2, поселка Сокол, деревни Ключи, поселка Б. Береговой и светофорной сигнализации

- Форма торгов: открытый аукцион
- Заказчик: Муниципальное учреждение «Управляющая компания жилищным и коммунальным хозяйством — служба заказчика по жилищному и коммунальному хозяйству города Снежинска»; почтовый адрес: 456770, г. Снежинск, ул.Ленина, д.30, а/я526; тел./факс: 8 (35146) 3–25–70; адрес электронной почты: kgkhsnezhinsk@mail.ru
- Предмет муниципального контракта:
- Техническое обслуживание и текущий ремонт электроустановок наружного освещения города, ж/поселка № 2, поселка Сокол, деревни Ключи, поселка Б. Береговой и светофорной сигнализации
- Объем выполняемых работ указан в Приложении № 1 к настоящему извещению.
- Место выполнения работ: РФ, Челябинская область, г. Снежинск (включая ж/поселок № 2, поселок Ближний Береговой, поселок Сокол, деревню Ключи).
- Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиями уголовно-исправительной системы и (или) организациям инвалидов: не предоставляются
- Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: аукционная документация предоставляется в письменной форме, на основании заявления любого заинтересованного лица по адресу: 456770, Челябин-

Ведомость объемов услуг и требования к качеству оказания услуг по комплексному содержанию
внутриквартальных территорий микрорайона № 19:

№ п/п	Наименование работ	Объем	Периодичность	Требования к комплексному содержанию внутриквартальных территорий
Зимнее содержание территории (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Ручная уборка свежевыпавшего, рыхлого снега во время снегопада дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют	50 % твердого покрытия — 7354,5 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 мм не допускается
	Начало ручной очистки территории			Не позднее 1 часа с начала снегопада
	Начало ручной очистки территории после ночного снегопада			6 часов утра
2	Механизированная уборка свежевыпавшего снега уборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час	50 % твердого покрытия — 7354,5 кв.м	Ежедневно во время снегопада	Толщина снежного покрова более 50 см не допускается
	Начало механизированной очистки территории			С началом снегопада
	Начало механизированной очистки территории после ночного снегопада			6 часов утра
3	Окончательная ручная очистка до асфальтового покрытия дорожек к автобусным остановкам, магазинам, объектам культурно-бытового назначения, тротуаров у жилых домов, дорожек шириной не менее 1 м, у домов где тротуары отсутствуют	50 % твердого покрытия - 7354,5 кв.м	Уборка в течении 2 суток после снегопада	Не очищенная на 3-и сутки после снегопада территория не допускается
	Окончательная механизированная очистка до асфальтового покрытия территории зимней уборки бульдозером за 2 прохода при скорости 3,5 км/ч	50 % твердого покрытия - 7354,5 кв.м	Уборка в течении 5 суток после окончания снегопада	Не очищенная на 6-е сутки после снегопада территория не допускается
4	Уборка снежных валов на территориях с твердым покрытием	100 % твердого покрытия — 14709,0 кв.м	Ежедневно	Снежные валы на территориях не допускаются
5	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
6	Посылка песком гололедных мест, снежных накатов территории	Гололедные места, накат на твердом покрытии	Ежедневно гололедные места, накат	Не подсыпанные гололедные места не допускаются
	Первая посылка			С 6 до 8 утра
7	Уборка в дни без снегопада метелевого снега на территориях	100 % твердого покрытия –14709,0 кв.м	ежедневно	Наличие метелевого снега не допускаются
8	Уборка мусора из урн	42 урны	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
9	Уборка мусора на всей территории	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –37552,41 кв.м	ежедневно	Мусор на территории не допускается
10	Расчистка канав для стока талых вод (в период оттепели)	Все водоотводные канавы на территории	Ежедневно в период оттепели	Не расчищенные канавы для стока талых вод (в период оттепели) не допускаются
11	Поддержание детского дворового оборудования в исправном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
12	Подсыпка выбоин, ям на твердом покрытии	Ямы, выбоины на твердом покрытии	Постоянно по мере образования выбоин	Ямы, выбоины, на твердом покрытии, не подсыпанные щебнем не допускаются
13	Обрезка обломившихся веток деревьев и кустарников	Деревья и кустарники, растущий в зоне 5 м, и 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 2 дней не допускается
Летнее содержание (устанавливается по фактическим погодным условиям)				
1	Уборка мусора, грязи, прошлогодней листвы весной (после окончания зимнего периода)	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов –37552,41 кв.м	До 1 мая текущего года	Не убранная от мусора, грязи, прошлогодней листвы территория после 1 мая не допускается
2	Установка временных трапов в местах подтопления территорий	В местах подтопления территории	По мере образования подтопления	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается
3	Подметание территорий с твердым покрытием в дни без осадков	100 % территорий с твердым покрытием — 14709,0 кв.м	1 раз в неделю	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
4	Подметание территорий с твердым покрытием в дни с обильными осадками	100 % территорий с твердым покрытием — 14709,0 кв.м	1 раз в два дня	Мусор, грязь, смет на территориях с твердым покрытием не допускается
5	Уборка мусора на территориях	100 % территорий с твердым покрытием, детских площадок, газонов, лесных массивов — 37552,41 кв.м	ежедневно	Мусор, грязь, смет на территориях не допускается
6	Уборка мусора из урн	42 урны	ежедневно	Переполненные мусором и сломанные урны не допускаются
7	Очистка от мусора, травы и дерна тротуарной плитки	468,6 кв.м	ежедневно	Не очищенная от мусора, травы и дерна тротуарная плитка не допускается
8	Уборка порубочных остатков	Порубочные отатки на территории	ежедневно	Складирование порубочных остатков на территории не допускается
9	Кошение газонов	100% площади газонов –15756,6 кв.м	3 раза в сезон 1-е кошение до 20 июня; 2-е кошение до 20 июля; 3-е кошение до 20 августа.	Высота травяного покрытия газонов выше 15 см не допускается
10	Расчистка канав для стока дождевых вод	Водоотводные канавы на территории	ежедневно	Не расчищенные канавы для стока дождевых вод не допускаются
11	Засыпка ям и провалов на поверхности покрытий	Ямы и провалы на территории с твердым покрытием	Подсыпка по мере образования ям и провалов	Ямы и провалы на твердом покрытии не допускаются
12	Уборка травянистой растительности у бордюров, в швах и трещинах твердого покрытия	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах не допускается
13	Уборка древесно-кустарниковой поросли у бордюров	На всей территории с твердым покрытием	Ежедневно	древесно-кустарниковая поросль у бордюров не допускается
14	Вырубка деревьев, подрезка ветвей	Деревья, произрастающие в 5-ти метровой зоне от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
15	Вырубка кустарников	Кустарник, растущий в зоне 2,5 м от наружной стены дома	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
16	Вырубка кустарников и древесной поросли, произрастающих на хозяйственных площадках (бельевых)	1 хозяйственная площадка	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 14 дней не допускается
17	Ремонт детского дворового оборудования	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории	Ежедневно	Сломанное детское дворовое оборудование на территории не допускается
18	Демонтаж детского, дворового оборудования, находящегося в аварийном состоянии	Детское дворовое оборудование, расположенное на территории, в аварийном состоянии	По требованию Заказчика	Не исполнение требования Заказчика в течении 1 дня не допускается

ская область, г. Снежинск, ул. Ленина, д.30, каб.203 непосредственно в момент его обращения с соответствующим заявлением, либо в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления направляется лицу, подавшему заявление, посредством почтовой связи.

- Начальная (максимальная) цена контракта: 9. 3352740 (три миллиона триста пятьдесят две тысячи семьсот сорок) рублей 00 коп.
- Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: официальный сайт администрации города Снежинска — <http://www.redhouse.snz.ru>, рубрика «Муниципальный заказ».
- Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление аукционной документации: плата за предоставление аукционной документации не предусмотрена
- Место, дата и время проведения аукциона: по адресу: г. Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.206, 16 декабря 2010 г. в 11–00 часов местного времени.
- В соответствии со ст. 3 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1991 г. № 3297–1 на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден Постановлением Правительства РФ от 11 июня 1996 г. № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Министерства Российской Федерации по атомной энергии».



Приложение № 1
к извещению о проведении открытого аукциона № 5 от 24.11.2010 г.

Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ

1. обеспечить работоспособность и технически исправное состояние электроустановок («Перечень электроустановок» — Приложение № 2 к настоящей аукционной документации, «Сводный перечень электроустановок» — Приложение № 3 к настоящей аукционной документации);

2. выполнять планово-предупредительные работы электроустановок согласно «План-графика технического обслуживания и текущего ремонта оборудования и наружного освещения на январь-декабрь 2011 года» (Приложение № 5 к настоящей аукционной документации) в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей» (утверждены Приказом Минэнерго РФ № 6 от 13.01.2003 г.);

3. своевременно проводить работы по ликвидации отказов и нарушений в работе электроустановок;

4. обеспечить надежность работы и безопасность обслуживания электроустановок;

5. обеспечить включение и отключение электроустановок наружного освещения в соответствии с графиком включения и отключения освещения («График включения и отключения освещения города и ж/поселка № 2» — Приложение № 6 к настоящей аукционной документации).

При техническом обслуживании и текущем ремонте электроустановок руководствоваться требованиями норм и правил, действующих в электроэнергетике («Перечень нормативных документов» — Приложение № 1 к настоящей аукционной документации), иными нормативными актами по обеспечению мер безопасности труда, гражданским кодексом РФ. Назначить лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию электроустановок.

Сводный перечень электроустановок

№№ пп	Наименование электроустановок	Ед.изм	Количество
1	Кабельные линии до 1 кв	км	55,969
2	Воздушные линии электропередачи до 1000 в		
	Тип опоры		
	— деревянные	км	15,013
	— деревянные на ж/б паянках	км	2,343
	— на тросовом подвесе	км	1,722
	— железобетонные	км	21,335
3	Концевые кабельные заделки	ед.	2537
4	Муфты соединительные до 1 кв	ед.	50
5	Снятие показаний и обслуживание эл.счетчиков	ед.	63
6	Светильники наружного освещения:		
	— светильники с лампами ДРЛ, ДНАТ	ед.	1904
	— светофоры	ед.	311
	— прожекторы	ед.	65
7	Праздничная иллюминация	шт	2876
8	Устройства для управления Н. О.	ед.	58

ПЛАН — ГРАФИК
технического обслуживания и текущего ремонта оборудования наружного освещения
на январь — декабрь 2010 года

№	Наименование электрооборудования	Оперативное название линии	Источник питания	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	Наружное освещение от РП-2														
	ул.Ленина: дорога от ул.Победы до б. Свердлова; б.Свердлова: дорога в обоих направлениях от ул.Ленина до ул.Дзержинского; Музыкальная школа, дорожка к школе	1–9-РП-2	ВУ1–9-РП2	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	ул.Победы: проезд от ул.Ленина до ул. Дзержинского; ул.Дзержинского: дорога от ул.Победы до б.Свердлова	2–9-РП-2													
	Наружное освещение от РП-21														
2	пр.Мира: разделительная полоса от ул. Комсомольская до ул.Забабахина	1–20-РП-21	ВУ1–20-РП21	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	пр.Мира: по сторонам проезжей части от ул.Комсомольская до ул.Забабахина	2–20-РП21													
	ул.Забабахина, дворы домов № 11, 13	3–20-РП21													
3	Наружное освещение от ТП-21														
	ул.40 лет Октября: дорога от б.Циолковского до ул.Дзержинского; ул.Ленина: дорога от ул.40 лет Октября до ул.Васильева; ул.Васильева: дорога от ул.Дзержинского до ул.Ленина; ул.Дзержинского: дорога от ул.40 лет Октября до ул.Васильева	1–2-21	ВУ1–20–21	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	Наружное освещение от ТП-31														
4	ул.40 лет Октября: дорога от б.Свердлова до б.Циолковского; б.Циолковского: дорога в обоих направлениях от ул.Васильева до ул.40 лет Октября	1–9-31	ВУ1–9–31	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	ул.Васильева: дорога от б.Циолковского до б.Свердлова; к-т «Космос»: сад камней за администрацией	2–9-31													
	Наружное освещение от ТП-42														
5	б.Свердлова: дорога в обоих направлениях от ул.Ленина до библиотеки; ул.Ленина: дорога от б.Свердлова до ул.Васильева	1–6-42	ВУ1–6–42	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
6	Наружное освещение от ТП-44														
7	б.Свердлова: дороги в обоих направлениях от библиотеки до ул.Васильева	1–5-44	ВУ1–6–44	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
8	Наружное освещение от ТП-51														
9	ул.Васильева: дорога от б.Свердлова до ул.Победы	1–2-51	ВУ1–2–51	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
10	Наружное освещение от ТП-53														
11	ул.40 лет Октября: дорога от б.Свердлова до пл.Победы; ул.Пищерева: дорога от ул.40 лет Октября до ул.Васильева; ул. Васильева: тротуар перед школой № 126	1–9-53	ВУ1–9–53	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	Наружное освещение от ТП-61														
	Площадь Ленина: перед узлом связи и универмагом	1–5-61													
12	Дорожки от пл.Ленина до детской библиотеки и от ул.Ленина до детской библиотеки	2–5-61	ВУ1–5–61	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	Проезд между домами № 38, 40, 42 и универмагом к аптеке № 1	3–5-61													
	Наружное освещение от ТП-63														
13	ул.Победы: дорога от ул.Ленина до ул.40 лет Октября; пл.Победы	1–12–63	ВУ1–12–63	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО
14	Наружное освещение от ТП-64														
15	Проезд от ул.Победы до школы № 127, дорожка от школы № 127 до ТОЦ «Юбилейный»	1–10–64	ВУ1–10–64	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО
	Наружное освещение от ТП-65														
	Наружное освещение от ТП-66														

12	Наружное освещение от ТП-71															
	Дорожка от ул.Победы до профилактория Корт за общежитием «Буревестник»	1–8-71 2–8-71	ВУ1–8-71	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
13	Наружное освещение от ТП-72															
	ул.Победы: дорожка вдоль домов № 24 и 28	1–5-72	ВУ1–5-72	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
14	Наружное освещение от ТП-73															
	ул.Победы: дороги в обоих направлениях от ул.Ленина до ул.Дзержинского, проезд к ЖЭК-6, двор дома по ул.Победы № 44	1–18–73	ВУ1–18–73	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	Дорожка от ул.Победы к ЖЭК-6, ул. Победы, двор домов № 38, 42	2–18–73														
15	Наружное освещение от ТП-101															
	ул.Транспортная: дорога от ул.Феоктистова до стоматологии	1–10–101	ВУ1–10–101	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	ул.Дзержинского: дорога от б.Свердлова до ул.Транспортная; ул.Транспортная: от ул.Дзержинского до стоматологии	2–10–101														
ул.Комсомольская: дорога от ул.40 лет Октября до пр.Мира, площадь вокруг автовокзала, фасад СГФТА	3–10–101															
16	Наружное освещение остановки «Поликлиника»		4–10–101	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
17	Наружное освещение от ТП «Котельная»															
	ул.Транспортная: дорога от ул.Феоктистова до ул. (дороги) Широкая; дорожка от ул.Транспортная до ГПП «Снежинская»	2–3-Котельная	ВУ2–3-Котельная	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	Наружное освещение от ТП-122															
18	ул.Феоктистова: дорога от пр.Щелкина до ул.Транспортная, проезд к дому № 28 по ул.Феоктистова	1–1-122	ВУ1–1-122	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	Квартал 12, дворы вокруг школы № 121, дорожка к пр.Щелкина	2–1-122														
19	Наружное освещение от ТП-123															
	Квартал 12, дворы вокруг д/с № 30	1–1-123	ВУ1–1-123	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
20	Наружное освещение от ТП-124															
	Площадь перед ТОЦ «Синара»	1–17–124	ВУ1–17–124	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	Квартал 12, двор дома по ул.Щелкина № 3, инженерный блок	2–17–124														
Квартал 12, двор дома по ул.Щелкина	3–17–124															
21	Наружное освещение от ТП-171															
	ул.Ломинского: дорога, тротуар от ул. Забабахина до проезда к ТП-171, дворы домов № 7, 9	1–18–171	ВУ1–18–171	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	Квартал 17, дворы домов по ул.Забабахина № 4, по ул.Ломинского № 11, 13	3–18–171														
	Квартал 17, дворы домов по ул.Забабахина № 6, 8, 10	4–18–171														
	ул.Ломинского: дорога от ТП-171 до Нечая КЛ по ул.Ломинского (торшеры) до ул. Нечая	2–18–171														
22	Наружное освещение от ТП-172															
22	Квартал 17, дворы домов по ул.Забабахина № 16, 18, 20	1–16–172	ВУ1–16–172	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	Квартал 17, дворы домов по ул.Забабахина № 10, 14	2–16–172														
	Квартал 17, дворы домов по ул.Забабахина № 26, 30, 32, 34, 36, 38, 40	3–16–172														
	ул.Забабахина: тротуар от пр.Мира до м-на «Мария»; квартал 17, дворы домов по ул.Забабахина № 28, 30, 34, 36, по ул.Комсомольская № 18	4–16–172														
	Квартал 17, дворы домов по ул.Забабахина № 20, 20 а, 28	5–16–172														
23	Наружное освещение от ТП-173															
	пр.Мира: разделительная полоса от ул. Забабахина до ул.Нечая	1–1-173	ВУ1–1-173	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
24	Наружное освещение от ТП-175															
	Дорога по ул.Нечая			ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО
	КЛ освещения тротуара по ул.Нечая															
25	Наружное освещение от ТП-177															
	Квартал 17, двор дома по ул.Ломинского № 29 (торец)	1–19–177	ВУ1–19–177	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	Квартал 17, дворы домов по ул.Ломинского № 29, 31, 33	2–19–177														
26	Наружное освещение от ТП-182															
	Квартал 18, дворы домов по ул.Чуйкова № 6, 8, 10, 12, 16, 18, 20, дорожка между д/с № 13 и д/с № 31	1–15–182	ВУ1–15–182	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	ул.Чуйкова: дорога от ул.Забабахина до ул.Комсомольская; ул.Забабахина: дорога от пр.Мира до ул.Чуйкова; квартал 18, дворы домов по ул.Забабахина № 39, 41, 45	2–15–182														
27	Наружное освещение от ТП-184															
	ул.Комсомольская: дорога от пр.Мира до ул.Чуйкова; квартал 18, дворы домов по пр.Мира № 7, по ул.Комсомольская № 12, 14, 16, 20, 22, 24, 26	1–15–184	ВУ1–15–184	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	Квартал 18, дорожка перед школой № 117, дворы домов по ул.Забабахина № 21, 23, 27, 29, 31, 33, 35	2–15–184														
	Квартал 18, дворы дома по пр.Мира № 7, минирынок, ТОЦ «Меркурий»	3–15–184														
	Квартал 18, дендрарий	1–13–184	ВУ1–13–184													
28	Наружное освещение от ТП-211															
	Квартал 21, территория школы № 123	4–7-211	ВУ1–7-211	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
29	Наружное освещение от ТП-214															
	Квартал 21, территория ПЛ-120			ТО	ТО											
	ул.Ломинского: дорога от ул.Феоктистова до автовокзала; ул.Феоктистова: от ул. Ломинского до ул.Транспортная	2–1-214	ВУ1–1-214			ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
30	Наружное освещение от ТП-215															
	ул.Забабахина: дорога от ул.Ломинского до пр.Мира	1–18–215	ВУ1–18–215	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	Квартал 21, дворы домов по ул.Забабахина № 3, 5	2–18–215														
	Квартал 21, двор дома по ул.Забабахина № 9	3–18–215														
Квартал 21, территория между домами по ул.Забабахина № 9, 11	4–18–215															
31	Наружное освещение ж/поселка № 2 от ТП-Ж-21															
	ул.Строителей: дорога от ул. (дороги) Широкая по ул.Сиреневая; ул.Чапаева: дорога от ул.Молодежная до ул.Строителей и дома по ул.Чапаева №16; ул.Южная, дорога от ул.Молодежная	1–7-Ж21	ВУ1–7-Ж21 оп. 27 ВЛ НО 1–7-Ж21	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО



32	Наружное освещение ж/поселка № 2 от ТП-Ж-22 ул. Чапаева: дорога от ул. Строителей до ул. Школьная; ул. Пушкина: дорога от ул. Школьная до ул. Фурманова; ул. Пионерская, дорога от ул. Фурманова		1–7-Ж22	ВУ1–7-Ж22 ТП-Ж22	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	Наружное освещение ж/поселка № 2 от ТП-Ж-23 ул. Строителей: дорога от ул. Сиреневая до ул. Северная; ул. Сиреневая: дорога от ул. Строителей до ул. Первомайская; ул. Пушкина, дорога от ул. Строителей		1–7-Ж23	ВУ1–1-Ж23	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
34	Светофорные объекты (10 шт.)				ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
35	Наружное освещение детской библиотеки			ВУ1–14–61	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
36	Наружное освещение ГИБДД			ВУ1–6-3–13 ШП (п. 2) гр.3	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
37	Наружное освещение д.Ключи ул.Калинина: четная сторона домов № 2–8, ул.Гафури, ул. С. Юлаева до дома № 7		1–5-КЛ	ВУ1–5-Ключи	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
	ул.Калинина		2–5-КЛ																
	ул.Заречная, ул. С. Юлаева от дома № 7		3–5-КЛ																
	Наружное освещение пос.Сокол ул.Парковая, ул.Кирова, ул.Бажова, ул. Центральная, клуб «Химик»		1–20–1-21	ВУ1–20–1-21 ТП1–21															
38	ул.Мамина-Сибиряка		2–20–1-21		ВЛ2–1 оп. 1 ТП2–21														
	ул.Мамина-Сибиряка дома № 2, 4		3–1-2–21																
	39	Наружное освещение ТЦ «Юбилейный»		Юбилейный	ВУ1–7–62 пан.3, гр.5	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
40	Наружное освещение «Часовни»		часовня		ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО

41	Устройство архитектурного подсвета здания администрации	Администрация	ВУ1–12–42 ВУ1–3–44 ВРУ1, гр.7	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО
42	Праздничная иллюминация			ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР
43	Наружное освещение от РП-11			ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО
44	Электроснабжение дома сторожа			ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО
45	Наружное освещение пос. Ближний Береговой			ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО	ТО

Принятые обозначения: ТО — техническое обслуживание; ТР — текущий ремонт

СОГЛАСОВАНО: УТВЕРЖДАНО:

ОГИБДД Директор МУ «УКЖКХ» С.В. Алексеев
ГРАФИК ВКЛЮЧЕНИЯ И ОТКЛЮЧЕНИЯ ОСВЕЩЕНИЯ ГОРОДА И ПОСЕЛКА № 2

№№ п/п	Месяцы	Включение						Отключение						Средняя продолжительность горения освещения от вкл. и откл.	
		I		II		III		I		II		III			
		1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	за сутки	за месяц
1	январь	16–45	16–45	16–45	17–00	17–15	17–30	9–00	9–00	9–00	9–00	8–45	8–45	16–00	496,0
2	февраль	17–30	17–45	18–00	18–15	18–15	18–30	8–45	8–45	8–30	8–15	8–00	8–00	14,2	397,6
1	март	18–45	18–45	19–00	19–00	19–15	19–30	7–45	7–30	7–15	7–00	6–45	6–30	12,1	375,10
2	апрель	20–30	20–45	21–00	21–15	21–45	21–45	7–15	7–00	6–45	6–30	6–30	6–15	9,42	282,6
3	май	22–15	22–30	22–45	23–00	23–15	23–15	5–30	5–15	5–00	4–45	4–30	4–30	5,92	183,52
4	июнь	23–30	23–30	23–45	23–45	23–45	23–45	4–15	4–00	4–00	4–00	4–00	4–15	4,20	126,00
5	июль	23–30	23–30	23–30	23–15	23–00	23–00	4–15	4–15	4–30	4–45	4–45	5–00	5,10	158,10
6	август	22–45	22–30	22–15	22–00	21–45	21–30	5–15	5–30	5–45	6–00	6–00	6–15	7,53	233,43
7	сентябрь	21–00	20–45	20–30	20–15	20–00	19–45	7–00	7–15	7–15	7–30	7–45	8–00	10,77	323,1
8	октябрь	18–30	18–15	18–00	17–45	17–30	17–30	8–00	8–00	8–00	8–00	8–15	8–30	14,0	434,0
9	ноябрь	17–15	17–00	17–00	16–45	16–45	16–45	8:30	8:30	8:30	8:45	8:45	9:00	15,5	465,0
10	декабрь	16–45	16–45	16–45	16–45	16–30	16–30	9:00	9:15	9:15	9:15	9:15	9:15	16,32	505,92
Примечание: I, II, III — декады															
1, 2 — пятидневки															

МУ «УКЖКХ»

Извещение от 24.11.2010 г. № 6 МУ «УКЖКХ» о проведении открытого аукциона по выбору исполнителя на оказание услуг по содержанию сооружений дорожного хозяйства города Снежинска

- Форма торгов: открытый аукцион
- Заказчик: Муниципальное учреждение «Управляющая компания жилищным и коммунальным хозяйством — служба заказчика по жилищному и коммунальному хозяйству города Снежинска»; почтовый адрес: 456770, г. Снежинск, ул. Ленина, д.30, а/я526; тел./факс: 8 (35146) 3–25–70; адрес электронной почты: kgkhsnezhinsk@mail.ru
- Предмет муниципального контракта:
- Выполнение работ по содержанию сооружений дорожного хозяйства города Снежинска. Объем выполняемых работ указан в Приложении № 1 к настоящему извещению.
- Место выполнения работ: РФ, Челябинская область, г. Снежинск, автодороги, автостоянки и тротуары г. Снежинска в соответствии с Перечнями объектов «ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ на оказание услуг по содержанию сооружений дорожного хозяйства города Снежинска» (Приложение № 1 к настоящему извещению).
- Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиями уголовно-исправительной системы и (или) организациям инвалидов: не предоставлено
- Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: аукционная документация предоставляется в письменной форме, на основании заявления любого заинтересованного лица по адресу: 456770, Челябинская область, г. Снежинск, ул. Ленина, д.30, каб.203 непосредственно в момент его обращения с соответствующим заявлением, либо в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления направляется лицу, подавшему заявление, посредством почтовой связи.
- Начальная (максимальная) цена контракта: 8852 189 (восемь миллионов восемьсот пятьдесят две тысячи сто восемьдесят девять рублей 00 коп.).
- Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: официальный сайт администрации города Снежинска — http://www.redhouse.snz.ru, рубрика «Муниципальный заказ».
- Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление аукционной документации: плата за предоставление аукционной документации не предусмотрена
- Место, дата и время проведения аукциона: по адресу: г. Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.206, 21 декабря 2010 г. в 09–00 часов местного времени.
- В соответствии со ст. 3 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1991 г. № 3297–1 на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден Постановлением Правительства РФ от 11 июня 1996 г. № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Министерства Российской Федерации по атомной энергии».

Приложение № 1
к извещению о проведении открытого аукциона
№ 6 от 24.11.2010 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на оказание услуг по содержанию сооружений дорожного хозяйства города Снежинска.

Содержание:

- Перечень автодорог города.
- Перечень автобусных остановок.
- Перечень автостоянок.
- Перечень тротуаров.
- Требования к содержанию автодорог города в зимний период.
- Требования к содержанию автодорог города в летний период.
- Требования к содержанию автостоянок в зимний период.
- Требования к содержанию автостоянок в летний период.
- Требования к содержанию тротуаров в зимний период.
- Требования к содержанию тротуаров в летний период.
- Ведомость объемов работ по содержанию тротуаров.
- Ведомость объемов работ по содержанию автодорог и остановок.
- Ведомость объемов работ по содержанию автостоянок
- Схема улично-дорожной сети города.

1. Перечень автодорог города

№	Наименование	Протяжен. км	Площадь покрытия, кв. м.	Площадь обочин, кв.м
	ЛЕТНЯЯ УБОРКА			
	АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ ДОРОГИ	Группа А		
1	ул. Дзержинского (от ул.Щелкина до ул.Васильева в том числе ИДН 2шт/(3 мх9 м)	1,875	19500	
2	ул. Васильева в том числе ИДН 2шт/(3 мх9 м)	1,662	16582,4	
3	ул. Победы	1,023	5167	
4	ул. Ленина	1,334	19568	
5	ул. Свердлова	0,917	21244,4	
6	Площадь Ленина	0,072	6523	
7	ул.40 лет Октября (от ул.Дзержинского до ул.Победы в том числе ИДН 2шт/(3 мх9 м)	1,950	17940	

8	Транспортная развязка ул.Победы	0,499	13008	
	Итого: по группе А	9,332	119532,8	
	АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ ДОРОГИ	Группа Б		
9	ул. Пищерова	0,23	1093	
10	ул. Циолковского	0,58	3768	
11	Проезд к МЧС	0,24	1440	
	ИТОГО: по группе Б	1,05	6301	
	ИТОГО:	10,382	125833,8	
	ЗИМНЯЯ УБОРКА			
	АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ ДОРОГИ	Группа А		
1	ул. Дзержинского (от ул.Щелкина до ул.Васильева в том числе ИДН 2шт/(3 мх9 м)	1,875	19500	
2	ул. Васильева в том числе ИДН 2шт/(3 мх9 м)	1,662	16582,4	
3	ул. Победы	1,023	5167	
4	ул. Ленина	1,334	19568	
5	ул. Свердлова	0,917	21244,4	
6	Площадь Ленина	0,072	6523	
7	ул.40 лет Октября (от ул.Дзержинского до ул.Победы в том числе ИДН 2шт/(3 мх9 м)	1,950	17940	
8	Транспортная развязка	0,499	13008	
	Итого: по группе А	9,332	119532,8	
	АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ ДОРОГИ	Группа Б		
9	ул. Пищерова	0,23	1093	
10	ул. Циолковского	0,58	3768	
11	Проезд к МЧС	0,24	1440	
	ИТОГО: по группе Б	1,05	6301	
	ИТОГО:	10,382	125833,8	

2. ПЕРЕЧЕНЬ автобусных остановок

№	Наименование	Кол-во	Площадь кв.м	урны, шт	скамейки, шт
1	Бассейн	1	150	1	1
2	ЗАГС	1	150	1	
3	пл. Победы (ТОЦ"Юбилейный)	1	150	1	2
4	ул.Победы	1	150	1	2
5	Синара	1	150	1	1
6	Горбольница	1	100	1	1
7	ТОЦ "Солнечный	1	150	1	
8	ДК «Октябрь»	1	150	1	1
	ИТОГО:	24	3350	24	18

3. ПЕРЕЧЕНЬ автостоянок

№	Местонахождение автостоянок	Кол-во мест	Площадь, кв. м.
	ул. Победы		
1	У дома № 4	28	424
2	У дома № 16	47	709
3	У транспортной развязки ул. Васильева	128	1922
4	Управление ВНИИТФ	18	252
5	У д.23/2 общ.Восток	27	408
6	У магазина Юбилейный ул. Ленина	34	511
7	Напротив д.39	21	318
8	У маг. Солнечный ул. 40 лет Октября	21	310
9	Напротив д.№ 24	27	413
10	Напротив д.№ 14	55	829
11	У стадиона им.Гагарина ул.Дзержинского	29	433
12	У магазина "Синара"	42	627
13	У детской поликлиники ул. Свердлова	20	293

15	У “Универмага”	54	811
16	У Администрации	50	800
	Ул.Транспортная		
17	У налоговой инспекции	28	414
	ИТОГО:	629	9474

4. ПЕРЕЧЕНЬ тротуаров.

№ п/п	Адрес	Ед. изм.	Уборочные территории	
			Твердое покрытие	Примечание
	ТРОТУАРЫ			
1	ул. Дзержинского (от ул.Васильева до пр.Щелкина с пешеходными переходами и ступенями.)	м 2	8 365,30	
2	ул. Ленина (от ул.40 лет Октября до ул.Победы с пешеходными переходами)	м 2	8 195,10	
3	ул. Свердлова (от ул.40 лет Октября до ул.Дзержинского с пешеходными переходами)	м 2	4 667,36	
4	ул. 40 лет Октября (от ул.Дзержинского до ул.Победы с пешеходными переходами)	м 2	7 706,24	Без Комсомольской аллеи
5	ул. Васильева (от ул.Дзержинского до ул.Победы с пешеходными переходами)	м 2	8 399,20	
6	бул. Циолковского (лицевые тротуары с пешеходными переходами)	м 2	885,70	
7	ул. Победы (от ул.40 лет Октября до ул.Дзержинского с пешеходными переходами)	м 2	5 292,80	
8	Ул.Пищерова (от ул.Васильева до ул. 40 лет Октября с пешеходными переходами)	м 2	337,10	
9	Тротуар у транспортной развязки	м 2	2 170,00	
	ИТОГО тротуары: (в том числе площадь пешеходных переходов и лестниц составляет 4 601 м2)	м 2	46018,8	

5. Требования к содержанию автодорог города в зимний период

№	Показатели состояния конструктивных элементов	Уровень содержания
	Проезжая часть	
1	Ширина очистки проезжей части от снега во время снегопада при допустимой толщине рыхлого слоя снега Очистка после ночного снегопада	На всю ширину не более 50 мм До 08–00
2	Ширина очистки обочин от снега (при допустимой толщине рыхлого слоя снега во время снегопада и до окончания снегоуборки).	На 1/2 ширины (не более 100 мм)
3	Толщина уплотненного слоя снега на проезжей части (в том числе на заездах, на прилотовой части дорог). Очистка наледи на перекрестках, заездах.	Допускается толщиной до 40 мм на прилотовой части до 10 % от длины дороги до 07–00
4	Складирование снега в местах расположения пожарных гидрантов	Не допускается
5	Возвышение обочин с уплотненным слоем снега над проезжей частью.	Не допускается
6	Высота снежных куч и валов на перекрестках, пешеходных переходах и т. д.	Не более 0,5 м
7	Срок ликвидации скользкости с момента образования (посыпка противогололедным материалом пешеходных переходов, перекрестков, уклонов, радиусов, заездных карманов, ИДН) и уборка снега с момента окончания снегопада, до полного устранения. Первая посыпка	Не более 5 часов До 07–00
8	Наличие мусора на проезжей части и обочинах Подборка мусора на пл. Ленина и ул. Свердлова	Не допускается До 07–00
9	Наличие ДТП, совершенных по причине неудовлетворительного состояния автодороги (справка ГИБДД)	Нет
	Предписание ГИБДД	Устранение недостатков в указанный срок
	Автобусные остановки	
10	Толщина рыхлого слоя снега на заездных карманах и посадочных площадках остановок во время снегопада и до окончания снегоуборки Очистка после ночного снегопада	Не более 50 мм До 08–00
11	Толщина уплотненного слоя снега на заездных карманах а\остановок Очистка наледи на заездных карманах	Не более 40 мм До 08–00
12	Толщина уплотненного слоя снега на посадочных площадках а\остановок	Не более 40 мм
13	Наличие снега и мусора на скамейках, посадочных площадках, внутри павильонов	Не допускается
14	Переполнение урн мусором, неисправность урн	Не допускается
15	Посыпка противогололедным материалом посадочных площадок Первая посыпка	30 % площади при наличие скользкости До 7–00

6. Требования к содержанию автодорог города в летний период

№	Показатели состояния конструктивных элементов	Уровень содержания
	Проезжая часть	
1	Наличие посторонних предметов, создающих аварийную обстановку при отсутствии соответствующих дорожных знаков	нет
2	Наличие полос загрязнения, растительности у кромок покрытия	Допустимо шириной до 0,5 м не более 10% протяженности дороги
3	Сильное загрязнение поверхности	нет
4	Наличие мусора на проезжей части, обочинах, откосах, в кюветах и придорожных полосах (на 3 м)	нет
5	Возвышение обочин над проезжей частью при отсутствии бордюра	Нет
6	Занижение обочин относительно прилегающей кромки проезжей части при отсутствии бордюра	Не более 4 см

7	Наличие отдельных повреждений, просадок, ям и застоя воды на обочинах	Допустимо до 10 м2 на 1000 м2 глубиной до 7 см
8	Высота травы на обочинах и разделительной полосе	Не более 15 см
9	Наличие древесно-кустарниковой растительности на обочинах и разделительной полосе	нет
10	Нарушение системы водоотвода с обочин дорог (нарушение кюветов)	нет
11	Загрязнение бортового камня землей, дерном и др.	нет
	Автобусные остановки	
112	Наличие посторонних предметов, мусора	нет
13	Сильное загрязнение остановочных плит	нет
114	Наличие грязи и мусора на скамейках, посадочных площадках, внутри павильонов неисправность скамеек	нет
115	Переполнение урн мусором, неисправность урн	нет

7. Требования к содержанию автостоянок в зимний период

№	Показатели состояния конструктивных элементов	Уровень содержания
1	Толщина рыхлого слоя снега на автостоянках во время снегопада и до окончания снегоуборки	Не более 140 мм
2	Толщина уплотненного слоя снега на автостоянках	Не более 100 мм
3	Наличие мусора	нет
4	Высота снежных куч	Не более 0,5 м
5	Наличие снежного вала, препятствующего движению автомашин	Не допускается
6	Складирование снега в местах расположения пожарных гидрантов	Не допускается

8. Требования к содержанию автостоянок в летний период

№	Показатели состояния конструктивных элементов	Уровень содержания
1	Наличие грязи и мусора	Нет
2	Наличие мусора на газоне в радиусе 1 м	Нет
3	Наличие грунтовых наносов на лотковой части автостоянок	Допустимы шириной до 0,3 м площадью не более 10 % площади покрытия

9. Требования к содержанию тротуаров в зимний период.

№ п/п	Показатели состояния территорий	Уровень содержания
1.	Рыхлый снег на тротуарах, проездах во время снегопада и до окончания снегоуборки толщиной Начало очистки тротуаров, проездов Начало очистки тротуаров, проездов после ночного снегопада	Не более 50 мм Не позднее 1 часа с начала снегопада 6 часов утра
2	Рыхлый снег на пешеходных переходах во время снегопада и до окончания снегоуборки толщиной Начало очистки пешеходных переходов Очистка пешеходных переходов после ночного снегопада	Не более 30 мм С началом снегопада С 6 до 9 часов утра
3	Очистка свежевывавшего снега с пешеходных переходов, лестниц после окончания снегопада	В течение 3 часов
4	Очистка свежевывавшего снега с тротуаров, проездов после окончания снегопада	В те же сутки
5	Складирование снега в местах расположения пожарных гидрантов	Не допускается
6	Снежные валы на пешеходных переходах, тротуарах, проездах, автостоянках	Не допускаются
7	Снежный накат, гололедные места, метелевый снег на пешеходных переходах Очистка от уплотненного, метелевого снега пешеходных переходов	Не допускаются Ежедневно
8	Очистка полос тротуаров шириной не менее 1 м до асфальтового покрытия после окончания снегопада	На 2-й день
9	Очистка уплотненного снега с тротуаров, проездов после окончания снегопада Допускается уплотненный снег на 20 % тротуаров, проездов толщиной	На 3-й день Не более 20 мм
10	Уплотненный снег с автостоянок очищен после окончания снегопада Допускается уплотненный снег на 50 % территории толщиной	На 5-й день Не более 50 мм
11	Во время гололеда непосыпанные песком пешеходные переходы, лестницы, тротуары, проезды Первая посыпка	Не допускаются С 6 до 8 часов утра
12	В дни без снегопада метелевый снег на тротуарах, проездах	Не допускается
13	Высота снежных куч у пешеходных переходов, перекрестков	Не более 0,5 м
14	Переполненные мусором и сломанные урны	Не допускаются
15	Мусор на обслуживаемых территориях	Не допускается

10. Требования к содержанию тротуаров в летний период.

№п/п	Показатели состояния территорий	Уровень содержания
1.	Мусор, грязь, пыль на территориях с твердым покрытием	Не допускаются
2.	Грязь, пыль у бордюров	Не допускаются
2.	Мусор на газонах	Не допускаются
3.	Переполненные мусором и сломанные урны	Не допускаются
4.	Ямы и провалы на поверхности покрытий	Не допускаются
5.	Травянистая растительность у бордюров, в швах и трещинах твердых покрытий	Не допускаются
6.	Древесно-кустарниковая поросль у бордюров	Не допускаются

11. Ведомость объемов работ по содержанию тротуаров.

	Вид операций	Объем работ	Периодичность
Зимнее содержание (выполняется по фактическим погодным условиям)			
Ручная уборка			
1.	Ручная очистка свежевывавшего, уплотненного снега (пешеходных переходов и лестниц)	4601 м 2	ежедневно



2	Ручная очистка свежевыпавшего, уплотненного снега (тротуаров, дорожек)	1380,6 м2	ежедневно
3.	Очистка урн	96 шт.	ежедневно
4.	Посыпка каменной пылью во время гололеда	1380,6 м2	ежедневно
6.	Установка трапов в местах подтопления	120 м/п	В течение 2 календарных дней со дня официального обращения заказчика.
Механизированная уборка			
5	Подметание свежевыпавшего снега тротуароуборочной машиной за два прохода при скорости до 7 км/час (тротуаров, дорожек из каменной пыли)	46018,8 м2	не менее 4 раз в месяц, во время снегопада
Летнее содержание (выполняется по фактическим погодным условиям)			
1.	Ручная уборка твердых покрытий: подметание, расчистка от грязи и пыли мест примыкания тротуаров к бордюрному камню подборка мусора	46018,8 м2	2 раза в неделю (понедельник, четверг)
2.	Очистка урн	96 шт.	ежедневно
3.	Засыпка сформировавшихся ям на поверхности автостоянок, тротуаров, проездов, дорожек непросадочным материалом.	По требованию заказчика	В течение 7 календарных дней со дня официального обращения заказчика
4.	Очистка бордюров от травяной растительности	9203,7 м2	1 раз (до 31 июля)
5.	Очистка бордюров от древесно-кустарниковой поросли	9203,7 м2	1 раз (до 30 июня)
6.	Установка трапов в местах подтопления	120 м/п	В течение 2 календарных дней со дня официального обращения заказчика.

12. ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ ПО
содержанию автодорог и остановок грода

№ поз.	Шифр	Наименование	Единица измерения	Объем работ	Кол-во на ед.изм.	Кол-во на объем
1	2	3	4	5	6	7
	Раздел 1. Содержание дорог в летний период					
	Дороги группы А					
1.		Уборка прилотовой части автодорог подметательно-вакуумным оборудованием "BUCHER — SCHORLING CITYFANT 60"	км	9.332		
2.		Механическое подметание проезжей части улиц и площадей — проезжей части	10000 м2	741.103		
		Объем: 119532.8*31*2				
3.		Механическая мойка и поливка улиц и площадей — мойка проезжей части	10 км	115.716		
		Объем: 9.332*2*31*2				
4.		Механическая мойка и поливка улиц и площадей — мойка прилотовой части	10 км	115.716		
		Объем: 9.332*2*31*2				
5.		Очистка территории от грязи вручную — усовершенствованные покрытия (с транспортировкой на расстояние до 50 м)	1000 м2	0.039		
		Объем: 9.332*0.3*2*1*7*1				
6.		Очистка территории от случайного мусора (с транспортировкой на расстояние до 100 м)	100 м2	11.571		
		Объем: 9.332*2*1*31*2				
7.		Погрузка снега и мусора в автосамосвалы — вручную мусора	м3	358.59		
		Объем: 119532.8*0.01*0.3				
8.		Простой автосамосвалов при ручной погрузке	м3	358.59		
9.		Вывоз мусора	т-км	1004.05		
		Объем: 358.59*0.4*7				
	Дороги группы Б					
10.		Механическое подметание проезжей части улиц и площадей — прилотовой части	км	65.1		
		Объем: 1.05*2*31*1				
11.		Механическое подметание проезжей части улиц и площадей — проезжей части	10000 м2	19.533		
		Объем: 6301*31*1				
12.		Механическая мойка и поливка улиц и площадей — мойка проезжей части	10 км	13.02		
		Объем: 1.05*2*31*2				
13.		Механическая мойка и поливка улиц и площадей — мойка прилотовой части	10 км	13.02		
		Объем: 1.05*2*31*2				
14.		Очистка территории от грязи вручную — усовершенствованные покрытия (с транспортировкой на расстояние до 50 м)	1000 м2	14.7		
		Объем: 1050*2*1*7*1				

1	2	3	4	5	6	7
15.		Очистка территории от случайного мусора (с транспортировкой на расстояние до 100 м)	100 м2	7813.24		
		Объем: 6301*2*31*2				
16.		Погрузка случайного мусора в автосамосвалы (переезды от кучи к куче в пределах участка до 1 км)	т	18.903		
		Объем: 6301*0.01*0.3				
17.		Вывоз мусора	т-км	132.32		
		Объем: 18.903*7				
Автобусные остановки						
18.		Подметание территории от пыли и мусора вручную — усовершенствованные покрытия (с транспортировкой мусора до 50 м)	100 м2	2461		
		Объем: 1150*214				
19.		Очистка урн от мусора	м3	342.4		
		Объем: 0.2*8*214				
20.		Ремонт скамеек	100 м2	0.04		
		Объем: 8*0.5				
21.		Окрашивание скамеек	10 м2	0.04		
		Объем: 18*0.5				
Раздел 2. Содержание дорог в зимний период						
22.		Подметание свежевыпавшего снега толщ. слоя до 2 см с помощью навесной щетки — базовое шасси ЗИЛ	10 км	137.04		
		Объем: 10.382*2*22*3				
23.		Подметание свежевыпавшего снега толщ. слоя до 2 см с помощью навесной щетки — базовое шасси ЗИЛ (во время снегопада)	10 км	149.50		
		Объем: 10.382*2*36*2				
24.		Сгребание снега плугом — базовое шасси ЗИЛ	км	137.04		
		Объем: 10.382*2*22*3				
25.		Удаление снежных накатов и наледи на поверхности автогрейдером (проезжая часть)	10000 м2	276.834		
		Объем: 125833.8*22*1				
26.		Удаление снежных накатов и наледи на поверхности автогрейдером (с заездных карманов остановок)	10000 м2	1.76		
		Объем: 8*100*22*1				
27.	MP-3-1-2-12-35.	Удаление снежных накатов и наледи на поверхности бульдозером (с перекрестков)	10000 м2	33.44		
		Объем: 19*400*22*2				
28.	MP-3-1-2-12-36.	Сгребание снега с формированием снежного вала автогрейдером	10 км прохода	45.68		
		Объем: 10.382*2*22*1				
29.	MP-3-1-2-15-9.	Погрузка снега и мусора в автосамосвалы — погрузчиками	т	29557.253		
		Объем: (125833,8+3350)*1.1*1.3/2.5*0.4				
30.	MP-3-1-2-15-12.	Вывоз снега мокрого, слежавшегося	т-км	206900.77		
		Объем: 29557.253*7				
31.	MP-3-1-2-12-41.	Посыпка территории противогололедными материалами — песок	10 км прохода	442.67		
		Объем: 4.886*2*151*3				
Автобусные остановки						
32.	MP-3-1-1-12-5.	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от уплотненного снега	1000 м2	191.015		
		Объем: 1150*1.1*151				
33.	MP-3-1-2-15-6.	Очистка урн от мусора	м3	241.6		
		Объем: 0.2*8*151*1				
34.	MP-3-1-1-12-15.	Посыпка территории противогололедными материалами	1000 м2	57.304		
		Объем: 1150*1.1*0.3*151*1				

13. ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ АВТОСТОЯНОК

№ поз.	Шифр	Наименование	Единица измерения	Объем работ	Кол-во на ед. изм.	Кол-во на объем
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Зимнее содержание автостоянок						
1.		Удаление снежных накатов и наледи на поверхности бульдозером	10000 м2	20,8428		
		Объем: 9474*22*1				



1	2	3	4	5	6	7
2.		Сгребание снега с формированием снежного вала автогрейдером	10 км про- хода	20,8428		
		Объем: 9474/2*2*22*1/1000				
3.		Погрузка снега и мусора в автоса- мосвалы — погрузчиками	т	788		
		Объем: 9474*1.3/2.5*0.4*0.4				
4.		Вывоз снега мокрого, слежавшегося	т-км	5516		
		Объем: 788*7				
5.		Очистка территории от случайного мусора (с транспортировкой на рас- стояние до 100 м)	100 м2	4926		
		Объем: 9474*52*1				
Раздел 2. Летнее содержание автостоянок						
6.		Мойка территории с помощью шланга	1000 м2	293		
		Объем: 9474*31*1				
7.	MP-3-1-1-11-12.	Очистка территории от случайного мусора (с транспортировкой на рас- стояние до 100 м)	100 м2	4926		
		Объем: 9474*52*1				
8.	MP-3-1-1-11-13.	Погрузка случайного мусора в авто- самосвалы (перевезды от кучи к куче в пределах участка до 1 км)	т	20		
		Объем:				
9.	MP-3-1-2-15-14.	Вывоз мусора	т-км	20		
		Объем:				



Комитет по управлению
имуществом города Снежинска

Извещение о результатах продажи муниципального имущества посред-
ством публичного предложения

Комитет по управлению имуществом города Снежинска извещает о том, что продажа муниципального имущества — бытовых помещений — зда-
ния АБК, общей площадью 844,2 кв. м, расположенного по адресу: Рос-
сия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Садовая, д. 21, посредством
публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсут-
ствия заявок на участие в продаже посредством публичного предложения.
Цена первоначального предложения составляла 1211050 (один мил-
лион двести одиннадцать тысяч пятьдесят) рублей (без НДС).
Минимальная цена предложения, по которой могло быть продано иму-
щество, составляла 605 525 (шестьсот пять тысяч пятьсот двадцать пять)
рублей (без НДС).

Извещение о результатах продажи муниципального имущества посред-
ством публичного предложения

Комитет по управлению имуществом города Снежинска извещает о том, что продажа муниципального имущества — нежилого помещения, общей
площадью 863,6 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская
обл., г. Снежинск, ул. Садовая, 21, нежилое помещение № 1 (Лот № 1),
посредством публичного предложения признана несостоявшейся по при-
чине отсутствия заявок на участие в продаже посредством публичного
предложения.
Цена первоначального предложения составляла 1513050 (один мил-
лион пятьсот тринадцать тысяч пятьдесят) рублей (без НДС).
Минимальная цена предложения, по которой могло быть продано иму-
щество, составляла 1453050 (один миллион четыреста пятьдесят три
тысячи пятьдесят) рублей (без НДС).

Извещение о результатах продажи муниципального имущества посред-
ством публичного предложения

Комитет по управлению имуществом города Снежинска извещает о том, что продажа муниципального имущества — столярного цеха и при-
стройки столярного цеха, расположенных по адресу: Россия, Челябинская
обл., г. Снежинск, ул. Садовая, 21, (Лот № 2), посредством публичного
предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок
на участие в продаже посредством публичного предложения.
Цена первоначального предложения составляла 2906100 (два миллиона
девятьсот шесть тысяч сто) рублей (без НДС).
Минимальная цена предложения, по которой могло быть продано иму-
щество, составляла 1453050 (один миллион четыреста пятьдесят три
тысячи пятьдесят) рублей (без НДС).

Извещение о проведении аукциона

Комитет по управлению имуществом города Снежинска извещает о про-
ведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды
земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Организатор аукциона (Продавец) — Комитет по управлению иму-
ществом города Снежинска.
1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего реше-
ние о проведении аукциона; реквизиты указанного решения: администра-
ция Снежинского городского округа; постановление от 23.11.2010 № 1935
«Об организации и проведении аукционов по продаже права на заключе-
ние договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищ-
ного строительства».
1.3. Предмет аукциона — право на заключение договоров аренды 2
(двух) земельных участков для индивидуального жилищного строитель-
ства. Предмет аукционов сформирован и продается в виде лотов (право

на заключение договора аренды одного участка — один лот). Сведения
о земельных участках указаны в разделе 2 настоящего извещения.
1.4. Форма аукциона — аукцион, открытый по составу участников
и открытый по форме подачи заявок и предложений о цене.
1.5. Дата и время проведения аукциона — 27 декабря 2010 года
в 14 часов 00 минут по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, зда-
ние Центра услуг населению, 4 этаж, 4 кабинет.
1.6. Место проведения аукциона — г. Снежинск, ул. Свердлова д. 1, зда-
ние Центра услуг населению, 4 этаж, 4 кабинет. В случае изменения места
проведения аукционов Продавец уведомляет об этом участников аукцио-
нов.
1.7. Ознакомление с землеустроительной и градостроительной докумен-
тацией, иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие
дни с 8–30 до 17–30 по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, зда-
ние Центра услуг населению, 4 этаж, кабинет 18. Справки по телефону
3-03-33.
1.8. Осмотр земельных участков — осмотр земельных участков на мест-
ности будет проводиться 14 декабря 2010 года. Сбор — в 10–30 по адресу:
город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, возле здания «Центр услуг населе-
нию» со стороны здания суда.
1.9. Ограничения участия в аукционе — в аукционе имеют право уча-
ствовать граждане Российской Федерации, постоянно проживающие
на территории города Снежинска, и юридические лица, расположенные
и зарегистрированные в городе Снежинске.
В аукционе не имеют право участвовать лица, не отвечающие указанным
выше требованиям и не имеющие разрешения главы администрации
города Снежинска на совершение сделок с недвижимым имуществом,
находящимся в публичной собственности и расположенном на террито-
рии города Снежинска. Такое разрешение должно быть оформлено поста-
новлением администрации Снежинского городского округа и согласовано
с органами государственной власти субъектов Российской Федерации
и федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых
находятся предприятия и (или) объекты, по роду деятельности которых
создано закрытое административно-территориальное образование.
1.10. Дополнительная информация — в соответствии со статьей
3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом
административно-территориальном образовании» на территории муницип-
ального образования «Город Снежинск» установлен особый режим без-
опасного функционирования предприятий и (или) объектов, который
включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон
по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения
на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяй-
ственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования
и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом,
вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание.
Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город
Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Феде-
рации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении Положения о порядке обе-
спечения особого режима в закрытом административно-территориальном
образовании, на территории которого расположены объекты государ-
ственной корпорации по атомной энергетике «Росатом».
В соответствии с пунктом 2 и подпунктом 6 пункта 5 статьи 27 Земель-
ного кодекса Российской Федерации, земельные участки в границах
закрытых административно-территориальных образований отнесены
к землям, ограниченным в обороте и не предоставляются в частную соб-
ственность.

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ И ОБ УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ
ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ ИХ АРЕНДЫ

Лот № 1

Характеристика земельного участка:
— Местоположение — Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Лесная, 1
— Площадь — 1376 кв. м.
— Кадастровый номер — 74:40:0101078:33.
— Категория земель — земли населенных пунктов.
— Границы земельного участка — указаны в кадастровом паспорте
земельного участка от 06 октября 2010 года № 7440/202/10-1434. Участок
расположен в юго-западной части города Снежинска в микрорайоне
№ 22 и ограничен: с юга — улицей Лесная, с востока — землями общего
пользования, с запада — землями общего пользования, с севера —
земельным участком ул. Сиреневая, д.2 а.

— Разрешенное использование (назначение) земельного участка — для
индивидуального жилищного строительства.
— Ограничения использования земельного участка, параметры разре-
шенного строительства объекта капитального строительства и техниче-
ские условия подключения такого объекта к сетям инженерно-
технического обеспечения — указаны в градостроительном плане земель-
ного участка (№RU74310000-000000000162010.
— Информация о плате за подключение — плата за подключение
к сетям инженерно-технического обеспечения определяется на основании
утвержденных тарифов энергоснабжающих организаций, действующих
на момент подключения.
— Обременения земельного участка — отсутствуют.
— Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы
за пользование земельным участком) — 27933 (двадцать семь тысяч
девятьсот тридцать три) рубля.
— Сумма задатка для участия в аукционе — 5586 (пять тысяч пятьсот
восемьдесят шесть) рублей 60 копеек, что соответствует 20 % начальной
цены предмета аукциона (размера годовой арендной платы).
— Величина повышения начальной цены предмета аукциона (размера
годовой арендной платы («шаг аукциона»)) — 1300 (одна тысяча триста)
рублей, что составляет (с учетом округления) 4,65 % начальной цены
предмета аукциона (размера годовой арендной платы).

Лот № 2

Характеристика земельного участка:
— Местоположение — Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Сиреневая,
2 а
— Площадь — 1283 кв. м.
— Кадастровый номер — 74:40:0101078:34.
— Категория земель — земли населенных пунктов.
— Границы земельного участка — указаны в кадастровом паспорте
земельного участка от 06 октября 2010 года № 7440/202/10-1433. Участок
расположен в юго-западной части города Снежинска в микрорайоне
№ 22 и ограничен: с юга — земельным участком ул. Лесная, д.1, с вос-
тока — землями общего пользования, с запада — улицей Молодежная,
с севера — улицей Сиреневая.
— Разрешенное использование (назначение) земельного участка — для
индивидуального жилищного строительства.
— Ограничения использования земельного участка, параметры разре-
шенного строительства объекта капитального строительства и техниче-
ские условия подключения такого объекта к сетям инженерно-
технического обеспечения — указаны в градостроительном плане земель-
ного участка (№RU74310000-000000000163010.
— Информация о плате за подключение — плата за подключение
к сетям инженерно-технического обеспечения определяется на основании
утвержденных тарифов энергоснабжающих организаций, действующих
на момент подключения.
— Обременения земельного участка — отсутствуют.
— Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы
за пользование земельным участком) — 26045 (двадцать шесть тысяч
сорок пять) рублей.
— Сумма задатка для участия в аукционе — 5209 (пять тысяч двести
девять) рублей, что соответствует 20 % начальной цены предмета аукци-
она (размера годовой арендной платы).
— Величина повышения начальной цены предмета аукциона (размера
годовой арендной платы («шаг аукциона»)) — 1200 (одна тысяча двести)
рублей, что составляет (с учетом округления) 4,60 % начальной цены
предмета аукциона (размера годовой арендной платы).

3. ПОДАЧА ЗАЯВКИ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ ПО ЛОТУ № 1, № 2

3.1. Дата начала приема заявок — 25 ноября 2010 года.
3.2. Дата окончания приема заявок — 23 декабря 2010 года.
3.3. Время и место приема заявок — по рабочим дням
с 8–30 до 17–30 по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, здание
Центра услуг населению, 4 этаж, 18 кабинет.
3.4. Порядок подачи заявок — претенденты представляют Продавцу
(лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагае-
мыми к ней документами, перечисленными в настоящем извещении.
3.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту.
3.6. Заявка и прилагаемые к ней документы регистрируются Продавцом
с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени ее
подачи. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом доку-



1.3.1. протокол от 27 декабря 2010 года о результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства (по лоту № ____). Копия указанного протокола является Приложением к настоящему Договору.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 74:40:_____ площадью _____ кв.м, местоположение: Челябинская область, г. Снежинск, _____ (далее по тексту Договора — Участок).

2.2. Участок предназначен для индивидуального жилищного строительства в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка от _____ 2010 года № _____ (Приложение к настоящему Договору).

2.3. Порядок и параметры застройки Участка определяются градостроительным планом Участка № _____ (утвержден постановлением главы администрации Снежинского городского округа от _____ № _____), который является Приложением к настоящему Договору.

2.4. Участок передается по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение).

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

3.1. Использование Участка ограничено целями, указанными в пунктах 2.2. и 2.3. настоящего Договора.

3.2. Обременения Участка отсутствуют.

4. СРОК АРЕНДЫ УЧАСТКА

4.1. Настоящий Договор заключается сроком на 5 (пять) лет (с _____ 2010 года по _____ 2015 года).

5. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

5.1. Размер арендной платы за использование Участка составляет _____ в год.

5.2. Размер арендной платы за период с _____ 2010 года по 31 декабря 2010 года составляет _____, которая оплачивается Арендатором в срок до _____ 20____ года.

5.3. Задаток в сумме _____ рубля, внесенный на основании договора о задатке № ____ от _____ 2010 года, засчитывается в счет арендной платы.

5.4. Арендная плата производится АРЕНДАТОРОМ путем безналичного перечисления денежных средств по платежному поручению по следующим реквизитам: ИНН 7423001625, КПП 742301001, получатель: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом города Снежинска, л/сч 04693044100), банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск, р/сч 4010181040000010801, БИК 047501001.

В платежном документе указывается: ОКАТО 75545000000, КБК 35011105010040000120.

В графе «назначение платежа» АРЕНДАТОР обязан указать: «арендная плата за землю», номер и дату договора аренды. Арендная плата вносится АРЕНДАТОРОМ равными долями в срок до 15 сентября и 15 ноября каждого года. Оплата производится в любом банке.

5.5. Обязательство АРЕНДАТОРА по внесению арендной платы считается исполненным в день зачисления соответствующих денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте 5.4. настоящего Договора.

5.6. Арендная плата начисляется со дня, следующего за днем подписания настоящего Договора и акта приема-передачи, и до ввода индивидуального жилого дома в эксплуатацию изменению не подлежит.

5.7. При досрочном расторжении настоящего Договора размер арендной платы исчисляется за фактическое время использования Участка.

5.8. По завершении строительства и получении АРЕНДАТОРОМ кадастрового паспорта на жилой дом годовой размер арендной платы подлежит перерасчету, исходя из кадастровой стоимости Участка и изменившегося вида разрешенного использования (назначения) Участка. Указанные изменения оформляются путем подписания СТОРОНАМИ дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.9. Сумма произведенного АРЕНДАТОРОМ платежа недостаточная для полного исполнения обязательства по Договору, погашает прежде всего издержки АРЕНДОДАТЕЛЯ по получению исполнения, затем пени, а в оставшейся части — задолженность прошлого периода и в последующую очередь текущую задолженность по арендной плате.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:

6.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;

6.1.2. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности АРЕНДАТОРА, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

6.1.3. требовать досрочного расторжения настоящего Договора при нарушении АРЕНДАТОРОМ соответствующих норм действующего законодательства Российской Федерации, а также условий настоящего Договора.

6.2. АРЕНДАТОР имеет право:

6.2.1. использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором;

6.2.2. при условии уведомления АРЕНДОДАТЕЛЯ в десятидневный срок с момента совершения сделки отдавать арендные права земельного Участка в залог;

6.3. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязуется:

6.3.1. передать АРЕНДАТОРУ Участок;

6.3.2. выполнять в полном объеме все условия Договора;

6.3.3. письменно в разумный срок уведомить АРЕНДАТОРА об изменении реквизитов, указанных в пункте 5.4. настоящего Договора;

6.4. АРЕНДАТОР обязуется:

6.4.1. выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;

6.4.2. использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием;

6.4.3. вносить арендную плату на условиях, в сроки и в порядке, определяемые разделом 5 настоящего Договора;

6.4.4. обеспечить АРЕНДОДАТЕЛЮ (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию;

6.4.5. в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения настоящего Договора у АРЕНДОДАТЕЛЯ, передать его в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Указанное в настоящем подпункте положение применяется также в отношении дополнительных соглашений к настоящему Договору;

6.4.6. не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, выполнять работы по благоустройству территории, а также соблюдать в процессе строительства строительные и санитарные нормы и правила;

6.4.7. письменно в десятидневный срок уведомить АРЕНДОДАТЕЛЯ об изменении своих реквизитов;

6.4.8. соблюдать правовой режим охранных зон инженерных коммуникаций, находящихся на Участке (указаны в градостроительном плане Участка);

6.4.9. в десятидневный срок с момента получения кадастрового паспорта на жилой дом обратиться с целью внесения изменений в настоящий Договор в части изменения разрешенного вида использования Участка — для индивидуального жилого дома.

Неисполнение данной обязанности дает право АРЕНДОДАТЕЛЮ начислять арендную плату в десятикратном размере за каждый день просрочки обращения к АРЕНДОДАТЕЛЮ;

6.4.10. в течение одного года с момента заключения настоящего Договора оформить в установленном законодательством порядке разрешение на строительство индивидуального жилого дома;

6.4.11. не передавать Участок либо его часть в субаренду, не вносить арендные права в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо в качестве паевого взноса в производственный кооператив, не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение условий настоящего Договора СТОРОНЫ несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

7.2. За нарушение срока внесения арендной платы АРЕНДАТОР выплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ пени из расчета 0,1% (одна десятая процента) от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном пунктом 5.4 настоящего Договора.

7.3. СТОРОНЫ освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые СТОРОНЫ не могли предвидеть или предотвратить. В случае наступления указанных обстоятельств срок выполнения СТОРОНАМИ обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7.4. Неисполнение АРЕНДАТОРОМ обязанности, предусмотренной в пункте 6.4.5. Договора может повлечь за собой административную ответственность по статье 19.21 КоАП Российской Федерации.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями СТОРОН. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

8.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ может полностью односторонне отказаться от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным подпунктами 8.3.1., 8.3.2. и 8.3.3. настоящего Договора, а также может потребовать расторгнуть Договор в судебном порядке по основаниям, предусмотренным в Гражданском кодексе Российской Федерации и Земельном кодексе Российской Федерации.

8.3. Основаниями для одностороннего отказа АРЕНДОДАТЕЛЕМ от исполнения Договора являются:

8.3.1. неуведомление АРЕНДОДАТЕЛЯ в установленный срок о совершенной сделке в соответствии с пунктом 6.2.2 настоящего Договора;

8.3.2. неисполнение АРЕНДАТОРОМ обязательства, предусмотренного подпунктом 6.4.11. настоящего Договора;

8.3.3. однократное нарушение АРЕНДАТОРОМ установленного Договора срока внесения арендной платы в установленном разделом 5 Договора размере.

8.4. В случаях, предусмотренных подпунктами 8.3.1., 8.3.2., 8.3.3. настоящего Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) дней с момента, когда АРЕНДАТОР узнал или должен был узнать об одностороннем отказе АРЕНДОДАТЕЛЯ от исполнения Договора (например, с момента получения АРЕНДАТОРОМ уведомления о расторжении Договора).

8.5. Основанием для прекращения действия настоящего Договора является истечение срока действия Договора.

8. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. СТОРОНЫ договариваются, что при возникновении споров по исполнению настоящего Договора будут предприняты все меры по их устранению путем переговоров и подписания соглашений.

9.2. В случае не достижения согласия в переговорах споры подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

10.2. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также дополнительных соглашений к нему возлагаются на АРЕНДАТОРА.

10.3. Изменение разрешенного использования Участка, а также отступление от предельных параметров разрешенного строительства, указанных в градостроительном плане Участка, допускается в порядке, предусмотренном градостроительным законодательством.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу. По одному экземпляру Договора хранится у каждой из СТОРОН, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

11.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. Приложениями к настоящему Договору являются:

— акт приема-передачи земельного участка от _____ 20__ года по договору аренды земельного участка от _____ 20__ года № _____;

— копия протокола от _____ 2010 года о результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства;

— кадастровый паспорт земельного участка от _____ 2010 года № _____;

— градостроительный план земельного участка № _____ (утвержден постановлением главы администрации Снежинского городского округа от _____ № _____).

12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	АРЕНДАТОР:
Комитет по управлению имуществом города Снежинска	
Председатель _____ С.Г. Кретов	
М.П.	

Извещение о проведении аукциона

Комитет по управлению имуществом города Снежинска извещает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Организатор аукциона (Продавец) — Комитет по управлению имуществом города Снежинска.

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона; реквизиты указанного решения: администрация Снежинского городского округа; постановление от 23.11.2010 № 1948 «Об организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства».

1.3. Предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка, имеющего местоположение: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Мамина Сибиряка, дом 23 для индивидуального жилищного строительства. Сведения о земельном участке указаны в разделе 2 настоящего извещения.

1.4. Форма аукциона — аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявок и предложений о цене.

1.5. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы за пользование земельным участком) — 29814 (двадцать девять тысяч восемьсот сорок четыре) рублей.

1.6. Величина повышения начальной цены предмета аукциона (размера годовой арендной платы («шаг аукциона»)) — 1400 (одна тысяча четыреста) рублей, что составляет (с учетом округления) 4,69% начальной цены предмета аукциона (размера годовой арендной платы).

1.7. Ознакомление с землеустроительной и градостроительной документацией, иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 8–30 до 17–30 по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинет 18. Справки по телефону 3–03–33.

1.8. Осмотр земельного участка — осмотр земельного участка на местности будет проводиться 14 декабря 2010 года. Сбор — в 10–30 по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, возле здания «Центр услуг населения» со стороны здания суда.

1.9. Ограничения участия в аукционе — в аукционе имеют право участвовать граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории города Снежинска, и юридические лица, расположенные и зарегистрированные в городе Снежинске.

В аукционе не имеют право участвовать лица, не отвечающие указанным выше требованиям и не имеющие разрешения главы администрации города Снежинска на совершение сделок с недвижимым имуществом, находящимся в публичной собственности и расположенном на территории города Снежинска. Такое разрешение должно быть оформлено постановлением администрации Снежинского городского округа и согласовано с органами государственной власти субъектов Российской Федерации и федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся предприятия и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование.

1.10. Дополнительная информация — в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297–1 «О открытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении Положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты государственной корпорации по атомной энергетике «Росатом».

В соответствии с пунктом 2 и подпунктом 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации, земельные участки в границах закрытых административно-территориальных образований отнесены к землям, ограниченным в обороте и не предоставляются в частную собственность.

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

2.1. Местоположение — Челябинская область, г. Снежинск, ул. Мамина Сибиряка, дом 23.

2.2. Границы земельного участка — указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 09 сентября 2010 года № 7440/202/10–920. Участок расположен в южной части жилого района «Поселок Сокол» города Снежинска и ограничен: с севера — земельным участком ул. Мамина — Сибиряка, д.№ 21, кв.1, с юга — землями общего пользования, с востока — земельным участком ул. Мамина — Сибиряка, д.№ 23 а, с запада — улицей Мамина — Сибиряка.

2.3. Площадь — 664 кв. м.

2.4. Кадастровый номер — 74:40:0402004:12.

2.5. Категория земель — земли населенных пунктов.

2.6. Разрешенное использование (назначение) земельного участка — для индивидуального жилищного строительства.

2.7. Ограничения использования земельного участка, параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства и технические условия подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения — указаны в градостроительном плане земельного участка №RU74310000–0000001–00067009.

2.8. Информация о плате за подключение — плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определяется на основании утвержденных тарифов энергоснабжающих организаций, действующих на момент подключения.

2.9. Обременения земельного участка — отсутствуют.

2.10. Ограничения использования земельного участка — отсутствуют.

2.11. Дополнительная информация — в настоящее время по участку проходят сети связи, электро-, газо-, водоснабжения и канализования.



3. ПОДАЧА ЗАЯВКИ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

- 3.1. Дата начала приема заявок — 25 ноября 2010 года.
- 3.2. Дата окончания приема заявок — 23 декабря 2010 года.
- 3.3. Время и место приема заявок — по рабочим дням с 8–30 до 17–30 по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, 18 кабинет.
- 3.4. Порядок подачи заявок — претенденты представляют Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в настоящем извещении.
- 3.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
- 3.6. Заявка и прилагаемые к ней документы регистрируются Продавцом с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени ее подачи. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, указанным в настоящем извещении.
- 3.7. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, не принимается. Такая заявка возвращается в день ее поступления претенденту или его полномочному представителю.
- 3.8. Отзыв заявки — до окончания срока приема заявок, а также после окончания срока приема заявок, претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Продавца.
- 3.9. Перечень представляемых документов:
 - заявка по форме, утвержденной Продавцом, в двух экземплярах (Приложение 1 к настоящему извещению);
 - выписка из единого государственного реестра юридических лиц — для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей — для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность — для физических лиц;
 - документы, подтверждающие внесение задатка;
 - в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется достоверность;
 - иногородние лица дополнительно представляют разрешение, указанное в пункте 1.10 настоящего извещения.

4. ЗАДАТОК

- 4.1. Сумма задатка для участия в аукционе — 5962 (пять тысяч девятьсот шестьдесят два) рубля 80 копеек, что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона (размера годовой арендной платы).
 - 4.2. Основанием для внесения задатка является заключенный с Продавцом договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.
 - 4.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в пункте 4.5. извещения счет в течение трех дней со дня подписания договора о задатке, но не позднее даты окончания приема заявок, а именно не позднее 23 декабря 2010 года. Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный счет. Документом, подтверждающим внесение или не внесение задатка, является выписка с указанного счета.
 - 4.4. Срок и порядок возврата задатка отражаются в договоре о задатке. Образец договора приведен в Приложении 2 к настоящему извещению.
 - 4.5. Реквизиты счета для внесения задатка:
Получатель: Комитет по управлению имуществом города Снежинска
Адрес: 456770, Челябинская область, город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, а/я 175
ИНН/КПП 7423001625/742301001
р/с 40302810707950010013 в филиале «Исток» ОАО «Челиндбанк» г. Снежинск
к/с 30101810400000000711, БИК 047501711.
- ### 5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА
- 5.1. Дата, время и место определения участников аукциона — 24 декабря 2010 года в 11–00 по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, 4 кабинет.
 - 5.2. В указанный в настоящем извещении день определения участников аукциона организатор аукциона (Продавец) рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона либо об отказе претенденту в допуске к участию в аукционе.
 - 5.3. Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола об итогах приема заявок и признании претендентов участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства.
 - 5.4. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
 - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем извещении, либо представлены недостоверные сведения;
 - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
 - непоступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 4.5. настоящего извещения.

6. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

- 6.1. Дата, время и место проведения аукциона — 27 декабря 2010 года в 13 часов 30 минут по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, 4 кабинет.
- 6.2. Аукцион проводится в следующем порядке:
 - аукцион ведет аукционист;
 - в начале аукциона аукционист оглашает: наименование и основные характеристики земельного участка; начальный размер годовой арендной платы; размер «шага аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона; порядок проведения аукциона;
 - участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой последующей цены предмета аукциона. Участник поднимает карточку, если он готов заключить договор аренды в соответствии с названной ценой предмета аукциона;
 - каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника, который первым ее поднял, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену;
 - при отсутствии предложений заявленная цена повторяется три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.
- 6.3. Определение победителя аукциона — победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними (участник, предложивший наиболее высокий размер годовой арендной платы за пользование земельным участком).

7. ОФОРМЛЕНИЕ ИТОГОВ АУКЦИОНА

- 7.1. Дата, время и место подведения итогов аукциона — 27 декабря

2010 года, после завершения аукциона, по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, 4 кабинет.

7.2. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором и победителем в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка.

8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

- 8.1. Срок заключения договора — не позднее 5 (пяти) дней со дня оформления результатов аукциона, а именно не позднее 01 января 2011 года. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет арендной платы.
- 8.2. Проект договора аренды земельного участка приведен в Приложении 3 к настоящему извещению.
- 8.3. Срок действия договора — 5 (пять) лет с момента заключения.
- 8.4. Оплата по договору — арендная плата вносится равными долями в срок до 15 сентября и 15 ноября каждого года (порядок оплаты указан в проекте договора аренды). Оплата производится по следующим реквизитам:
Получатель УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом города Снежинска, л/сч 04693044100).
ИНН 7423001625, КПП 742301001.
р/сч 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск, БИК 047501001.
В платежном документе указывается: КБК 35011105010040000120, OKATO 75545000000.
В графе «назначение платежа» арендатор указывает: «арендная плата за землю», номер и дату договора аренды.

9. ПРИЗНАНИЕ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ. ОТМЕНА АУКЦИОНА

- 9.1. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:
 - в аукционе участвовало менее двух участников;
 - после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.
- 9.2. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до дня его проведения. Извещение о таком отказе публикуется в течение трех дней со дня принятия указанного решения.

Приложение 1 к извещению о проведении аукциона	Организатору аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка: в Комитет по управлению имуществом города Снежинска
ЗАЯВКА на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства	
<i>(для физ. лица: фамилия, имя, отчество, место жительства, паспортные данные, телефон)</i>	
<i>(для инд. предпринимателей: Ф.И.О., место жительства, паспортные данные, свид-во о гос. регистрации, телефон)</i>	
именуем _____ в дальнейшем Претендент, принимая решение об участии в аукционе, проводимом 27 декабря 2010 года, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства: <u>местоположение: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Мамина Сибиряка, дом 23</u> <i>(указываются: местоположение площадь — 664 кв.м. кадастровый номер — 74:40:0402004:12 земельных участков, их площадь, кадастровый номер)</i>	
обязую _____:	

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в «_____» от «_____» 20__ года, а также порядок проведения открытого аукциона, установленный статьей 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации.
 2. В случае победы в аукционе:
 - 2.1. подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона;
 - 2.2. заключить договор аренды земельного участка не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона и уплачивать денежные средства в размере и в сроки, определенные договором аренды;
- Претендент со сведениями, опубликованными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен.
Заявка составлена в двух экземплярах. Один экземпляр заявки — у Организатора аукциона, другой — у Претендента.
К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона.
Реквизиты счета для возврата задатка: _____

Подпись Претендента: _____	_____
М. П.	(Ф.И.О., должность Претендента)
«_____» _____ 2010 г.	
Заявка принята Организатором аукциона в _____ час. _____ мин. «_____» _____ 2010 г. за № _____	
Ф. И.О, должность, подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____	

Приложение 2 к извещению о проведении аукциона	Город Снежинск Челябинской области	“_____” _____ 2010 года
Комитет по управлению имуществом города Снежинска в лице предсе-		

дателя Кретьова Сергея Гавриловича, действующего на основании Положения «О Комитете по управлению имуществом города Снежинска», именуемый в дальнейшем ПРОДАВЕЦ, с одной стороны, и

именуем _____ в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые СТОРОНЫ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора, ПРЕТЕНДЕНТ для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего местоположение: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Мамина Сибиряка, дом 23, с кадастровым номером 74:40:0402004:12 площадью 664 кв. м. для индивидуального жилищного строительства (далее — Участок), проводимом 27 декабря 2010 года в 13 часов 30 минут, перечисляет денежные средства в размере 5962 (пять тысяч девятьсот шестьдесят два) рубля 80 копеек (далее — Задаток), а ПРОДАВЕЦ принимает Задаток на счет, указанный в разделе 5 настоящего Договора.
- 1.2. Задаток вносится ПРЕТЕНДЕНТОМ в счет обеспечения исполнения обязательств по договору аренды Участка.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

- 2.1. Задаток должен быть внесен ПРЕТЕНДЕНТОМ на указанный в разделе 5 настоящего Договора счет в течение 3 (трех) дней со дня подписания настоящего Договора, но не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе, указанной в извещении о проведении аукциона, а именно не позднее 23 декабря 2010 года. Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы Задатка на указанный счет.
- 2.2. В случае если Задаток в установленный срок не поступил, обязательства ПРЕТЕНДЕНТА по внесению Задатка считаются невыполненными и ПРЕТЕНДЕНТ к участию в аукционе не допускается.
- 2.3. Документом, подтверждающим внесение или не внесение ПРЕТЕНДЕНТОМ Задатка, является выписка с указанного в разделе 5 настоящего Договора счета.
- 2.4. ПРОДАВЕЦ не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве Задатка.
- 2.5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

- 3.1. Задаток возвращается ПРЕТЕНДЕНТУ по его заявлению в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2. — 3.6. настоящего Договора путем перечисления суммы внесенного Задатка на расчетный счет ПРЕТЕНДЕНТА.
- 3.2. В случае отзыва ПРЕТЕНДЕНТОМ в установленном порядке заявки до окончания срока приема заявок, Задаток, поступивший от ПРЕТЕНДЕНТА, возвращается ему в течение 3 (трех) банковских дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки ПРЕТЕНДЕНТОМ после окончания срока приема заявок Задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
- 3.3. В случае если ПРЕТЕНДЕНТ не был допущен к участию в аукционе, ПРОДАВЕЦ возвращает внесенный ПРЕТЕНДЕНТОМ Задаток в течение 3 (трех) банковских дней со дня оформления Протокола об итогах приема заявок и признании претендентов участниками аукциона.
- 3.4. В случае если ПРЕТЕНДЕНТ участвовал в аукционе, но не победил, ПРОДАВЕЦ обязуется вернуть сумму внесенного ПРЕТЕНДЕНТОМ Задатка в течение 3 (трех) банковских дней со дня оформления Протокола о результатах аукциона.
- 3.5. В случае признания аукциона несостоявшимся ПРОДАВЕЦ обязуется вернуть сумму внесенного ПРЕТЕНДЕНТОМ Задатка в течение 3 (трех) банковских дней со дня оформления Протокола о результатах аукциона.
- 3.6. В случае отмены аукциона ПРОДАВЕЦ возвращает Задаток в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия решения об отмене аукциона.
- 3.7. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если ПРЕТЕНДЕНТ, признанный победителем аукциона:
 - уклоняется или отказывается от подписания договора аренды Участка;
 - уклоняется от арендных платежей, подлежащих внесению в соответствии с условиями договора аренды Участка.
- 3.8. Внесенный ПРЕТЕНДЕНТОМ Задаток засчитывается в счет арендной платы за пользование Участком.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его СТОРОНАМИ и прекращает свое действие после полного исполнения СТОРОНАМИ своих обязательств по нему.
- 4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться СТОРОНАМИ путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.3. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу: по одному экземпляру для каждой из СТОРОН.

5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:
Комитет по управлению имуществом
города Снежинска
456770, Челябинская область, город Снежинск,
ул. Свердлова, д. 1, а/я 175
ИНН/КПП 7423001625/742301001
р/с 40302810707950010013 в филиале «Исток»
ОАО «Челиндбанк» г. Снежинск
к/с 30101810400000000711, БИК 047501711
Председатель _____ С. Г. Кретьов
М. П.

ПРЕТЕНДЕНТ: _____

Приложение 3 к извещению о проведении аукциона	ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____ земельного участка для индивидуального жилищного строительства
Город Снежинск Челябинской области Российской Федерации, _____ две тысячи десятого года	

Муниципальное образование «Город Снежинск», от имени которого действует Комитет по управлению имуществом города Снежинска, именуемый в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», в лице председателя Комитета Кретьова Сергея Гавриловича, действующего на основании Положения

«О Комитете по управлению имуществом города Снежинска», с одной стороны, и

именуем _____ в дальнейшем АРЕНДАТОР, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые СТОРОНЫ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ИСХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Договор заключается по результатам аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, проведенного 27 декабря 2010 года в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

1.2. Результаты аукциона подтверждены протоколом от 27 декабря 2010 года о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

1.3. Основанием для заключения настоящего Договора являются:

1.3.1. протокол от 27 декабря 2010 года о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Копия указанного протокола является Приложением к настоящему Договору.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 74:40:0402004:12 площадью 664 кв.м, местоположение: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Мамина Сибиряка, дом 23 (далее по тексту Договора — Участок).

2.2. Участок предназначен для индивидуального жилищного строительства в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка от 09 сентября 2010 года № 7440/202/10—990 (Приложение к настоящему Договору).

2.3. Порядок и параметры застройки Участка определяются градостроительным планом Участка № RU74310000—0000001—00067009 (утвержден постановлением главы администрации Снежинского городского округа от 15.10.2010 № 1686), который является Приложением к настоящему Договору.

2.4. Участок передается по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение).

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

3.1. Использование Участка ограничено целями, указанными в пунктах 2.2. и 2.3. настоящего Договора.

3.2. Обременения Участка отсутствуют.

3.3. В настоящее время по участку проходят сети связи, электро-, газо-, водоснабжения и канализования.

В соответствии с Правилами охраны действующих энергетических коммуникаций, утвержденными постановлением Главы администрации г. Снежинска № 1188 от 05.12.2001 г., для охраны энергетических коммуникаций установлены следующие охранные зоны:

а) вдоль воздушных линий электропередачи (ЛЭП) в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченных вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии:

— 2 м — для линии напряжением до 1 кВ; — 10 м — для линии напряжением 10 кВ; — 15 м — для линии напряжением 35 кВ; — 20 м — для линии напряжением 110 кВ.

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи, кабелей связи и радиокабелей в виде земельного участка, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны от крайних кабелей на расстоянии 1 метра в городской зоне, 2 м — загородной зоне, так же на воздушных линиях связи;

в) вдоль заземляющих устройств — по 1 метру от них с каждой стороны;

г) вдоль газопроводов и воздухопроводов по 2 метра от оси трубопровода с каждой стороны, отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода для односторонних газопроводов от осей крайних ниток многониточных газопроводов. Производство строительных и земляных работ ближе 15 м от газопровода допускается по письменному согласованию, в котором должны быть указаны условия и порядок их проведения и приложена схема газопровода с существующими привязками;

д) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов — в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

е) вдоль теплопроводов и паропроводов при безканальной и надземной прокладке — по 2 метра от оболочке крайнего трубопровода с каждой стороны;

ж) вдоль теплопроводов и паропроводов при канальной прокладке — по 2 метра от кромок канала с каждой стороны;

з) вдоль водопроводных и канализационных трубопроводов — по 2 метра от оси трубопровода с каждой стороны.

4. СРОК АРЕНДЫ УЧАСТКА

4.1. Настоящий Договор заключается сроком на 5 (пять) лет (с _____ 2010 года по _____ 2015 года).

5. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

5.1. Размер арендной платы за использование Участка составляет _____ в год.

5.2. Размер арендной платы за период с _____ 2010 года по 31 декабря 2010 года составляет _____, которая оплачивается Арендатором в срок до _____ 2010 года.

5.3. Задаток в сумме 5 962 (пять тысяч девятьсот шестьдесят два) рубля 80 копеек, внесенный на основании договора о задатке № ____ от _____ 2010 года, засчитывается в счет арендной платы.

5.4. Арендная плата производится АРЕНДАТОРОМ путем безналичного перечисления денежных средств по платежному поручению по следующим реквизитам:

ИНН 7423001625, КПП 742301001, получатель: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом города Снежинска, л/сч 04693044100), банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск, р/сч 40101810400000010801, БИК 047501001.

В платежном документе указывается: ОКАТО 75545000000, КБК 35011105010040000120.

В графе «назначение платежа» АРЕНДАТОР обязан указать: «арендная плата за землю», номер и дату договора аренды. Арендная плата вносится АРЕНДАТОРОМ равными долями в срок до 15 сентября и 15 ноября каждого года. Оплата производится в любом банке.

5.5. Обязательство АРЕНДАТОРА по внесению арендной платы считается исполненным в день зачисления соответствующих денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте 5.4. настоящего Договора.

5.6. Арендная плата начисляется со дня, следующего за днем подписания настоящего Договора и акта приема-передачи, и до ввода индивиду-

ального жилого дома в эксплуатацию изменению не подлежит.

5.7. При досрочном расторжении настоящего Договора размер арендной платы исчисляется за фактическое время использования Участка.

5.8. По завершении строительства и получении АРЕНДАТОРОМ кадастрового паспорта на жилой дом годовой размер арендной платы подлежит перерасчету, исходя из кадастровой стоимости Участка и изменившегося вида разрешенного использования (назначения) Участка. Указанные изменения оформляются путем подписания СТОРОНАМИ дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.9. Сумма произведенного АРЕНДАТОРОМ платежа недостаточная для полного исполнения обязательства по Договору, погашает прежде всего издержки АРЕНДОДАТЕЛЯ по получению исполнения, затем пени, а в оставшейся части — задолженность прошлого периода и в последующую очередь текущую задолженность по арендной плате.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:

6.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;

6.1.2. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности АРЕНДАТОРА, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

6.1.3. требовать досрочного расторжения настоящего Договора при нарушении АРЕНДАТОРОМ соответствующих норм действующего законодательства Российской Федерации, а также условий настоящего Договора.

6.2. АРЕНДАТОР имеет право:

6.2.1. использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором;

6.2.2. при условии уведомления АРЕНДОДАТЕЛЯ в десятидневный срок с момента совершения сделки отдавать арендные права земельного Участка в залог;

6.3. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязуется:

6.3.1. передать АРЕНДАТОРУ Участок;

6.3.2. выполнять в полном объеме все условия Договора;

6.3.3. письменно в разумный срок уведомить АРЕНДАТОРА об изменении реквизитов, указанных в пункте 5.4. настоящего Договора;

6.4. АРЕНДАТОР обязуется:

6.4.1. выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;

6.4.2. использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием;

6.4.3. вносить арендную плату на условиях, в сроки и в порядке, определяемые разделом 5 настоящего Договора;

6.4.4. обеспечить АРЕНДОДАТЕЛЮ (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию;

6.4.5. в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения настоящего Договора у АРЕНДОДАТЕЛЯ, передать его в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Указанное в настоящем подпункте положение применяется также в отношении дополнительных соглашений к настоящему Договору;

6.4.6. не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, выполнять работы по благоустройству территории, а также соблюдать в процессе строительства строительные и санитарные нормы и правила;

6.4.7. письменно в десятидневный срок уведомить АРЕНДОДАТЕЛЯ об изменении своих реквизитов;

6.4.8. соблюдать правовой режим охранных зон инженерных коммуникаций, находящихся на Участке (указаны в градостроительном плане Участка);

6.4.9. в десятидневный срок с момента получения кадастрового паспорта на жилой дом обратиться с целью внесения изменений в настоящий Договор в части изменения разрешенного вида использования Участка — для индивидуального жилого дома.

Неисполнение данной обязанности дает право АРЕНДОДАТЕЛЮ начислять арендную плату в десятикратном размере за каждый день просрочки обращения к АРЕНДОДАТЕЛЮ;

6.4.10. в течение одного года с момента заключения настоящего Договора оформить в установленном законодательством порядке разрешение на строительство индивидуального жилого дома;

6.4.11. не передавать Участок либо его часть в субаренду, не вносить арендные права в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо в качестве паевого взноса в производственный кооператив, не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам;

6.4.12. соблюдать правовой режим охранных зон инженерных коммуникаций, находящихся на Участке (указаны в градостроительном плане Участка);

6.4.13. неисполнение Арендатором обязанности, предусмотренной в пункте 6.4.5. Договора может повлечь за собой административную ответственность по статье 19.21 КоАП Российской Федерации.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение условий настоящего Договора СТОРОНЫ несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

7.2. За нарушение срока внесения арендной платы АРЕНДАТОР выплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ пени из расчета 0,1 % (одна десятая процента) от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном пунктом 5.4 настоящего Договора.

7.3. СТОРОНЫ освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельства непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые СТОРОНЫ не могли предвидеть или предотвратить. В случае наступления указанных обстоятельств срок выполнения СТОРОНАМИ обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями СТОРОН. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

8.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ может полностью односторонне отказаться от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным подпунктами 8.3.1., 8.3.2. и 8.3.3. настоящего Договора, а также может потребовать расторгнуть Договор в судебном порядке по основаниям, предусмотренным в Гражданском кодексе Российской Федерации и Земельном кодексе Российской Федерации.

8.3. Основаниями для одностороннего отказа АРЕНДОДАТЕЛЕМ от исполнения Договора являются:

8.3.1. неупоминание АРЕНДОДАТЕЛЯ в установленный срок о совершенной сделке в соответствии с пунктом 6.2.2 настоящего Договора;

8.3.2. неисполнение АРЕНДАТОРОМ обязательства, предусмотренного подпунктом 6.4.11. настоящего Договора;

8.3.3. однократное нарушение АРЕНДАТОРОМ установленного Договором срока внесения арендной платы в установленном разделе 5 Договора размере.

8.4. В случаях, предусмотренных подпунктами 8.3.1., 8.3.2., 8.3.3. настоящего Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) дней с момента, когда АРЕНДАТОР узнал или должен был узнать об одностороннем отказе АРЕНДОДАТЕЛЯ от исполнения Договора (например, с момента получения АРЕНДАТОРОМ уведомления о расторжении Договора).

8.5. Основанием для прекращения действия настоящего Договора является истечение срока действия Договора.

9. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. СТОРОНЫ договариваются, что при возникновении споров по исполнению настоящего Договора будут предприняты все меры по их устранению путем переговоров и подписания соглашений.

9.2. В случае не достижения согласия в переговорах споры подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

10.2. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также дополнительных соглашений к нему возлагаются на АРЕНДАТОРА.

10.3. Изменение разрешенного использования Участка, а также отступление от предельных параметров разрешенного строительства, указанных в градостроительном плане Участка, допускается в порядке, предусмотренном градостроительным законодательством.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу. По одному экземпляру Договора хранится у каждой из СТОРОН, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

11.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. Приложениями к настоящему Договору являются:

— акт приема-передачи земельного участка от _____ 2010 года по договору аренды земельного участка от _____ 2010 года № _____;

— копия протокола от _____ 2010 года о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его малозатяжного жилищного строительства;

— кадастровый паспорт земельного участка от 09 сентября 2010 года № 7440/202/10—920;

— градостроительный план земельного участка № RU74310000—0000001—00067009 (утвержден постановлением главы администрации Снежинского городского округа от 15.10.2010 № 1686).

12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: АРЕНДАТОР:

Комитет по управлению
имуществом города Снежинска
Председатель _____ С. Г. Кретов
М. П.

Извещение о проведении аукциона

Комитет по управлению имуществом города Снежинска извещает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Организатор аукциона (Продавец) — Комитет по управлению имуществом города Снежинска.

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона; реквизиты указанного решения: администрация Снежинского городского округа; постановление от 23.11.2010 № 1936 «Об организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа».

1.3. Предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка, имеющего местоположение: Челябинская область, г. Снежинск, в районе пересечения ул. Комсомольская и ул. Чуйкова для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа. Сведения о земельном участке указаны в разделе 2 настоящего извещения.

1.4. Форма аукциона — аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявок и предложений о цене.

1.5. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы за пользование земельным участком) — 104348 (сто четыре тысячи триста сорок восемь) рублей.

1.6. Величина повышения начальной цены предмета аукциона (размера годовой арендной платы («шаг аукциона»)) — 3000 (три тысячи) рублей, что составляет (с учетом округления) 2,87 % начальной цены предмета аукциона (размера годовой арендной платы).

1.7. Ознакомление с землеустроительной и градостроительной документацией, иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 8–30 до 17–30 по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинет 18. Справки по телефону 3–03–33.

1.8. Осмотр земельного участка — осмотр земельного участка на месте будет проводиться 15 декабря 2010 года. Сбор — в 11–00 по адресу: город Снежинск, ул. Комсомольская, д. 28, возле магазина «Околица».

1.9. Ограничения участия в аукционе — в аукционе имеют право участвовать граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории города Снежинска, и юридические лица, расположенные и зарегистрированные в городе Снежинске.

В аукционе не имеют право участвовать лица, не отвечающие указанным выше требованиям и не имеющие разрешения главы администрации города Снежинска на совершение сделок с недвижимым имуществом,

находящимся в публичной собственности и расположенном на территории города Снежинска. Такое разрешение должно быть оформлено постановлением администрации Снежинского городского округа и согласовано с органами государственной власти субъектов Российской Федерации и федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся предприятия и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование.

1.10. Дополнительная информация — в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297–1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении Положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты государственной корпорации по атомной энергетике «Росатом».

В соответствии с пунктом 2 и подпунктом 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации, земельные участки в границах закрытых административно-территориальных образований отнесены к землям, ограниченным в обороте и не предоставляются в частную собственность.

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

2.1. Местоположение — Челябинская область, г. Снежинск, в районе пересечения ул. Комсомольская и ул. Чуйкова.

2.2. Границы земельного участка — указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 03 июня 2010 года № 7440/201/10–2039. Участок расположен в районе пересечения ул. Комсомольская и ул. Чуйкова в лесопарковой зоне города Снежинска. Земельный участок состоит из открытой площадки, предназначенной для размещения автостоянки, и автомобильного проезда шириной 9 метров протяженностью около 80 метров, проходящего от проезжей части ул. Комсомольская в северном направлении до проектируемой автомобильной стоянки. С северо-восточной стороны участка расположена лесопарковая зона и зона водных акваторий, с юго-западной стороны участка на расстоянии 140 м расположена жилая зона. Между автостоянкой открытого типа и жилой застройки проходит магистральная улица районного значения — улица Чуйкова, пересекающаяся с ул. Комсомольская.

2.3. Площадь — 17991 кв. м.

2.4. Кадастровый номер — 74:40:0000000:61.

2.5. Категория земель — земли населенных пунктов.

2.6. Разрешенное использование (назначение) земельного участка — для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа.

2.7. Ограничения использования земельного участка, параметры разрешенного строительства объекта некапитального строительства и технические условия подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения — указаны в градостроительном плане земельного участка № RU74310000–0000000000165010.

2.8. Информация о плате за подключение — плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определяется на основании утвержденных тарифов энергоснабжающих организаций, действующих на момент подключения.

2.9. Обременения земельного участка — отсутствуют.

2.10. Ограничения использования земельного участка — отсутствуют.

2.11. Дополнительная информация — в настоящее время участок свободен от застройки. По имеющейся в управлении градостроительства и землеустройства администрации материалам образуемый земельный участок расположен за пределами охраняемых зон сетей инженерно-технического обеспечения.

3. ПОДАЧА ЗАЯВКИ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

3.1. Дата начала приема заявок — 25 ноября 2010 года.

3.2. Дата окончания приема заявок — 23 декабря 2010 года.

3.3. Время и место приема заявок — по рабочим дням с 8–30 до 17–30 по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, 18 кабинет.

3.4. Порядок подачи заявок — претенденты представляют Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в настоящем извещении.

3.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

3.6. Заявка и прилагаемые к ней документы регистрируются Продавцом с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени ее подачи. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, указанном в настоящем извещении.

3.7. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, не принимается. Такая заявка возвращается в день ее поступления претенденту или его полномочному представителю.

3.8. Отзыв заявки — до окончания срока приема заявок, а также после окончания срока приема заявок, претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Продавца.

3.9. Перечень предоставляемых документов:

— заявка по форме, утвержденной Продавцом, в двух экземплярах (Приложение 1 к настоящему извещению);

— выписка из единого государственного реестра юридических лиц — для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей — для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность — для физических лиц;

— документы, подтверждающие внесение задатка;

— в случае подачи заявки представителем претендента предъвляется доверенность;

— иногородние лица дополнительно представляют разрешение, указанное в пункте 1.10 настоящего извещения.

4. ЗАДАТОК

4.1. Сумма задатка для участия в аукционе — 20869 (двадцать тысяч восемьсот шестьдесят девять) рублей 60 копеек, что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона (размера годовой арендной платы).

4.2. Основанием для внесения задатка является заключенный с Продавцом договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

4.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в пункте 4.5. извещения счет в течение 3 (трех) дней со дня подписания договора о задатке, но не позднее даты окончания приема заявок, а именно не позднее 23 декабря 2010 года. Задаток считается внесенным с момента

поступления всей суммы задатка на указанный счет. Документом, подтверждающим внесение или не внесение задатка, является выписка с указанного счета.

4.4. Срок и порядок возврата задатка отражаются в договоре о задатке. Образец договора приведен в Приложении 2 к настоящему извещению.

4.5. Реквизиты счета для внесения задатка:

Получатель: Комитет по управлению имуществом города Снежинска
Адрес: 456770, Челябинская область, город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, а/я 175
ИНН/КПП 7423001625/742301001
р/с 40302810707950010013 в филиале «Исток» ОАО «Челиндбанк» г. Снежинск
к/с 30101810400000000711, БИК 047501711.

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА

5.1. Дата, время и место определения участников аукциона — 24 декабря 2010 года в 13–30 по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, 4 кабинет.

5.2. В указанный в настоящем извещении день определения участников аукциона организатор аукциона (Продавец) рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона либо об отказе претенденту в допуске к участию в аукционе.

5.3. Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола об итогах приема заявок и признании претендентов участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа.

5.4. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем извещении, либо представлены недостоверные сведения;

— заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

— непоступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 4.5. настоящего извещения.

6. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

6.1. Дата, время и место проведения аукциона — 27 декабря 2010 года в 15 часов 00 минут по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, 4 кабинет.

6.2. Аукцион проводится в следующем порядке:

— аукцион ведет аукционист;

— в начале аукциона аукционист оглашает: наименование и основные характеристики земельного участка; начальный размер годовой арендной платы; размер «шага аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона; порядок проведения аукциона;

— участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой последующей цены предмета аукциона. Участник поднимает карточку, если он готов заключить договор аренды в соответствии с названной ценой предмета аукциона;

— каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника, который первым ее поднял, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену;

— при отсутствии предложений заявленная цена повторяется три раза. Если после троекратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

6.3. Определение победителя аукциона — победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними (участник, предложивший наиболее высокий размер годовой арендной платы за пользование земельным участком).

7. ОФОРМЛЕНИЕ ИТОГОВ АУКЦИОНА

7.1. Дата, время и место подведения итогов аукциона — 27 декабря 2010 года, после завершения аукциона, по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, 4 кабинет.

7.2. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором и победителем в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка.

8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

8.1. Срок заключения договора — не позднее 5 (пяти) дней со дня оформления результатов аукциона, а именно не позднее 01 января 2011 года. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет арендной платы.

8.2. Проект договора аренды земельного участка приведен в Приложении 3 к настоящему извещению.

8.3. Срок действия договора — 5 (пять) лет с момента заключения.

8.4. Оплата по договору — арендная плата вносится равными долями в срок до 15 сентября и 15 ноября каждого года (порядок оплаты указан в проекте договора аренды). Оплата производится по следующим реквизитам:

Получатель УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом города Снежинска,
л/сч 04693044100). ИНН 7423001625, КПП 742301001.

р/сч 40101810400000010801 в РКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск, БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 35011105010040000120, ОКАТО 75545000000.

В графе «назначение платежа» арендатор указывает: «арендная плата за землю», номер и дату договора аренды.

9. ПРИЗНАНИЕ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ. ОТМЕНА АУКЦИОНА

9.1. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

— в аукционе участвовало менее двух участников;

— после троекратного объявления начальной цены ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

9.2. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до дня его проведения. Извещение о таком отказе публикуется в течение трех дней со дня принятия указанного решения.

Приложение 1
к извещению о проведении аукциона

Организатору аукциона по продаже
права на заключение договора
аренды земельного участка:
в Комитет по управлению
имуществом города Снежинска

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора
аренды земельного участка
для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого
типа**

*(для физ. лиц: фамилия, имя, отчество, место жительства
, паспортные данные, телефон)*

*(для инд. предпринимателей: Ф. И. О., место жительства, паспортные
данные, свид-во о гос. регистрации, телефон)*

именуем ____ в дальнейшем Претендент, принимая решение об участии в аукционе, проводимом 27 декабря 2010 года, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа:

местоположение: Челябинская область, г. Снежинск, в районе пересечения ул. Комсомольская и ул. Чуйкова

(указываются: местоположение

площадь — 17991 кв. м. кадастровый номер — 74:40:0000000:61

земельных участков, их площадь, кадастровый номер)

обязу ____:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в «____» _____ 20__ года, а также порядок проведения открытого аукциона, установленный статьей 38 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае победы в аукционе:

2.1. подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона;

2.2. заключить договор аренды земельного участка не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона и уплачивать денежные средства в размере и в сроки, определенные договором аренды;

Претендент со сведениями, опубликованными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен.

Заявка составлена в двух экземплярах. Один экземпляр заявки — у Организатора аукциона, другой — у Претендента.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона.

Реквизиты счета для возврата задатка:

Подпись Претендента: _____	_____	_____
	М. П.	(Ф. И. О., должность Претендента)
« ____ » _____ 2010 г.		
Заявка принята Организатором аукциона в ____ час. ____ мин. « ____ » _____ 2010 г. за № ____		
Ф. И. О., должность, подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____		

Приложение 2
к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № ____ — 2010

Город Снежинск Челябинской области	“ ____ ” _____ 2010 года
---------------------------------------	--------------------------

Комитет по управлению имуществом города Снежинска в лице председателя Кретьова Сергея Гавриловича, действующего на основании Положения «О Комитете по управлению имуществом города Снежинска», именуемый в дальнейшем ПРОДАВЕЦ, с одной стороны, и

именуем ____ в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые СТОРОНЫ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора, ПРЕТЕНДЕНТ для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего местоположение: Челябинская область, г. Снежинск, в районе пересечения ул. Комсомольская и ул. Чуйкова, с кадастровым номером 74:40:0000000:61 площадью 17991 кв. м. для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа (далее — Участок), проводимом 27 декабря 2010 года в 15 часов 00 минут, перечисляет денежные средства в размере 20869 (двадцать тысяч восемьсот шестьдесят девять) рублей 60 копеек (далее — Задаток), а ПРОДАВЕЦ принимает Задаток на счет, указанный в разделе 5 настоящего Договора.

1.2. Задаток вносится ПРЕТЕНДЕНТОМ в счет обеспечения исполнения обязательств по договору аренды Участка.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Задаток должен быть внесен ПРЕТЕНДЕНТОМ на указанный в разделе 5 настоящего Договора счет в течение 3 (трех) дней со дня подписания настоящего Договора, но не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе, указанной в извещении о проведении аукциона, а именно не позднее 23 декабря 2010 года. Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

2.2. В случае если Задаток в установленный срок не поступил, обязательства ПРЕТЕНДЕНТА по внесению Задатка считаются невыполненными и ПРЕТЕНДЕНТ к участию в аукционе не допускается.

2.3. Документом, подтверждающим внесение или не внесение ПРЕТЕНДЕНТОМ Задатка, является выписка с указанного в разделе 5 настоящего

Договора счета.

2.4. ПРОДАВЕЦ не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве Задатка.

2.5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Задаток возвращается ПРЕТЕНДЕНТУ по его заявлению в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2.— 3.6. настоящего Договора путем перечисления суммы внесенного Задатка на расчетный счет ПРЕТЕНДЕНТА.

3.2. В случае отзыва ПРЕТЕНДЕНТОМ в установленном порядке заявки до окончания срока приема заявок, Задаток, поступивший от ПРЕТЕНДЕНТА, возвращается ему в течение 3 (трех) банковских дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки ПРЕТЕНДЕНТОМ после окончания срока приема заявок Задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.3. В случае если ПРЕТЕНДЕНТ не был допущен к участию в аукционе, ПРОДАВЕЦ возвращает внесенный ПРЕТЕНДЕНТОМ Задаток в течение 3 (трех) банковских дней со дня оформления Протокола об итогах приема заявок и признании претендентов участниками аукциона.

3.4. В случае если ПРЕТЕНДЕНТ участвовал в аукционе, но не победил, ПРОДАВЕЦ обязуется вернуть сумму внесенного ПРЕТЕНДЕНТОМ Задатка в течение 3 (трех) банковских дней со дня оформления Протокола о результатах аукциона.

3.5. В случае признания аукциона несостоявшимся ПРОДАВЕЦ обязуется вернуть сумму внесенного ПРЕТЕНДЕНТОМ Задатка в течение 3 (трех) банковских дней со дня оформления Протокола о результатах аукциона.

3.6. В случае отмены аукциона ПРОДАВЕЦ возвращает Задаток в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия решения об отмене аукциона.

3.7. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если ПРЕТЕНДЕНТ, признанный победителем аукциона:

— уклоняется или отказывается от подписания договора аренды Участка;

— уклоняется от арендных платежей, подлежащих внесению в соответствии с условиями договора аренды Участка.

3.8. Внесенный ПРЕТЕНДЕНТОМ Задаток засчитывается в счет арендной платы за пользование Участком.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его СТОРОНАМИ и прекращает свое действие после полного исполнения СТОРОНАМИ своих обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться СТОРОНАМИ путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу: по одному экземпляру для каждой из СТОРОН.

5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Комитет по управлению имуществом
города Снежинска
456770, Челябинская область, город Снежинск,
ул. Свердлова, д. 1, а/я 175
ИНН/КПП 7423001625/742301001
р/с 40302810707950010013 в филиале «Исток»
ОАО «Челиндбанк» г. Снежинск
к/с 30101810400000000711, БИК 047501711
Председатель _____ С. Г. Кретов
М. П.

ПРЕТЕНДЕНТ:

Приложение 3
к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____

земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа

Город Снежинск Челябинской области Российской Федерации, _____, две тысячи десятого года

Муниципальное образование «Город Снежинск», от имени которого действует Комитет по управлению имуществом города Снежинска, именуемый в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», в лице председателя Комитета Кретова Сергея Гавриловича, действующего на основании Положения «О Комитете по управлению имуществом города Снежинска», с одной стороны, и _____, в дальнейшем АРЕНДАТОР, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые СТОРОНЫ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ИСХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Договор заключается по результатам аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа, проведенного 27 декабря 2010 года в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

1.2. Результаты аукциона подтверждены протоколом от 27 декабря 2010 года о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа.

1.3. Основанием для заключения настоящего Договора являются:

1.3.1. протокол от 27 декабря 2010 года о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа. Копия указанного протокола является Приложением к настоящему Договору.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 74:40:0000000:61 площадью 17991 кв.м, местоположение: Челябинская область, г. Снежинск, в районе пересечения ул. Комсомольская и ул. Чуйкова (далее по тексту Договора — Участок).

2.2. Участок предназначен для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка от 03 июня 2010 года № 7440/201/10–2039 (Приложение к настоящему Договору).

2.3. Порядок и параметры застройки Участка определяются градостроительным планом Участка № RU74310000–000000000165010 (утвержден

постановлением главы администрации Снежинского городского округа от 29.10.2010 № 1795), который является Приложением к настоящему Договору.

2.4. Участок передается по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение).

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

3.1. Использование Участка ограничено целями, указанными в пунктах 2.2. и 2.3. настоящего Договора.

3.2. Обременения Участка отсутствуют.

4. СРОК АРЕНДЫ УЧАСТКА

4.1. Настоящий Договор заключается сроком на 5 (пять) лет (с _____ 2010 года по _____ 2015 года).

5. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

5.1. Размер арендной платы за использование Участка составляет _____ в год.

5.2. Размер арендной платы за период с _____ 2010 года по 31 декабря 2010 года составляет _____, которая оплачивается Арендатором в срок до _____ 2010 года.

5.3. Задаток в сумме 20869 (двадцать тысяч восемьсот шестьдесят девять) рублей 60 копеек, внесенный на основании договора о задатке № _____ от _____ 2010 года, засчитывается в счет арендной платы.

5.4. Арендная плата производится АРЕНДАТОРОМ путем безналичного перечисления денежных средств по платежному поручению по следующим реквизитам: ИНН 7423001625, КПП 742301001, получатель: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом города Снежинска, л/сч 04693044100), банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск, р/сч 40101810400000010801, БИК 047501001.

В платежном документе указывается: ОКАТО 75545000000, КБК 35011105010040000120.

В графе «назначение платежа» АРЕНДАТОР обязан указать: «арендная плата за землю», номер и дату договора аренды. Арендная плата вносится АРЕНДАТОРОМ равными долями в срок до 15 сентября и 15 ноября каждого года. Оплата производится в любом банке.

5.5. Обязательство АРЕНДАТОРА по внесению арендной платы считается исполненным в день зачисления соответствующих денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте 5.4. настоящего Договора.

5.6. Арендная плата начисляется со дня, следующего за днем подписания настоящего Договора и акта приема-передачи, и до ввода автомобильной стоянки открытого типа в эксплуатацию изменению не подлежит.

5.7. При досрочном расторжении настоящего Договора размер арендной платы исчисляется за фактическое время использования Участка.

5.8. По завершении строительства и получении АРЕНДАТОРОМ свидетельства о соответствии временного объекта (некапитального) требованиям соответствующих норм и правил годовой размер арендной платы подлежит перерасчету, исходя из кадастровой стоимости Участка. Указанные изменения оформляются путем подписания СТОРОНАМИ дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.9. Сумма произведенного АРЕНДАТОРОМ платежа недостаточная для полного исполнения обязательства по Договору, погашает прежде всего издержки АРЕНДОДАТЕЛЯ по получению исполнения, затем пени, а в оставшейся части — задолженность прошлого периода и в последующую очередь текущую задолженность по арендной плате.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:

6.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;

6.1.2. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности АРЕНДАТОРА, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

6.1.3. требовать досрочного расторжения настоящего Договора при нарушении АРЕНДАТОРОМ соответствующих норм действующего законодательства Российской Федерации, а также условий настоящего Договора.

6.2. АРЕНДАТОР имеет право:

6.2.1. использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором;

6.2.2. при условии уведомления АРЕНДОДАТЕЛЯ в десятидневный срок с момента совершения сделки отдавать арендные права земельного Участка в залог;

6.3. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязуется:

6.3.1. передать АРЕНДАТОРУ Участок;

6.3.2. выполнять в полном объеме все условия Договора;

6.3.3. письменно в разумный срок уведомить АРЕНДАТОРА об изменении реквизитов, указанных в пункте 5.4. настоящего Договора;

6.4. АРЕНДАТОР обязуется:

6.4.1. выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;

6.4.2. использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием;

6.4.3. вносить арендную плату на условиях, в сроки и в порядке, определяемые разделом 5 настоящего Договора;

6.4.4. обеспечить АРЕНДОДАТЕЛЮ (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию;

6.4.5. в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения настоящего Договора у АРЕНДОДАТЕЛЯ, передать его в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Указанное в настоящем подпункте положение применяется также в отношении дополнительных соглашений к настоящему Договору;

6.4.6. не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, выполнять работы по благоустройству территории, а также соблюдать в процессе строительства строительные и санитарные нормы и правила;

6.4.7. письменно в десятидневный срок уведомить АРЕНДОДАТЕЛЯ об изменении своих реквизитов;

6.4.8. соблюдать правовой режим охранных зон инженерных коммуникаций, находящихся на Участке (указаны в градостроительном плане Участка);

6.4.9. в десятидневный срок с момента получения обратиться для внесения изменений в настоящий Договор.

Неисполнение данной обязанности дает право АРЕНДОДАТЕЛЮ начислять арендную плату в десятикратном размере за каждый день просрочки обращения к АРЕНДОДАТЕЛЮ;

6.4.10. проектирование и освоение Участка осуществлять в строгом соответствии с утвержденным градостроительным планом Участка (№RU74310000–000000000165010);

6.4.11. перед началом выполнения работ на Участке (после согласования в установленном порядке и утверждения проектной документации) оформить:

— разрешение на выполнение монтажных работ временного объекта (некапитального) в установленном законом порядке;

— документы, разрешающие вырубку леса в границах Участка;

6.4.12. после окончания выполнения работ на Участке в соответствии с утвержденной проектной документацией, оформить в установленном законом порядке свидетельство о соответствии временного объекта (некапитального) требованиям соответствующих норм и правил;

6.4.13. не передавать Участок либо его часть в субаренду, не вносить арендные права в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо в качестве паевого взноса в производственный кооператив, не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.4. За нарушение условий настоящего Договора СТОРОНЫ несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

7.5. За нарушение срока внесения арендной платы АРЕНДАТОР выплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ пени из расчета 0,1% (одна десятая процента) от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном пунктом 5.4 настоящего Договора.

7.6. СТОРОНЫ освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые СТОРОНЫ не могли предвидеть или предотвратить. В случае наступления указанных обстоятельств срок выполнения СТОРОНАМИ обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7.7. Неисполнение АРЕНДАТОРОМ обязанности, предусмотренной в пункте 6.4.5. Договора может повлечь за собой административную ответственность по статье 19.21. КоАП Российской Федерации.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями СТОРОН. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

8.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ может полностью односторонне отказаться от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным подпунктами 8.3.1., 8.3.2. и 8.3.3. настоящего Договора, а также может потребовать расторгнуть Договор в судебном порядке по основаниям, предусмотренным в Гражданском кодексе Российской Федерации и Земельном кодексе Российской Федерации.

8.3. Основаниями для одностороннего отказа АРЕНДОДАТЕЛЕМ от исполнения Договора являются:

8.3.1. неуведомление АРЕНДОДАТЕЛЯ в установленный срок о совершенной сделке в соответствии с пунктом 6.2.2 настоящего Договора;

8.3.2. неисполнение АРЕНДАТОРОМ обязательства, предусмотренного подпунктом 6.4.11. настоящего Договора;

8.3.3. однократное нарушение АРЕНДАТОРОМ установленного Договором срока внесения арендной платы в установленном разделом 5 Договора размере.

8.4. В случаях, предусмотренных подпунктами 8.3.1., 8.3.2., 8.3.3. настоящего Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) дней с момента, когда АРЕНДАТОР узнал или должен был узнать об одностороннем отказе АРЕНДОДАТЕЛЯ от исполнения Договора (например, с момента получения АРЕНДАТОРОМ уведомления о расторжении Договора).

8.5. Основанием для прекращения действия настоящего Договора являются:

8.5.1. истечение срока действия Договора.

9. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. СТОРОНЫ договариваются, что при возникновении споров по исполнению настоящего Договора будут предприняты все меры по их устранению путем переговоров и подписания соглашений.

9.2. В случае не достижения согласия в переговорах споры подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

10.2. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также дополнительных соглашений к нему возлагаются на АРЕНДАТОРА.

10.3. Изменение разрешенного использования Участка, а также отступление от предельных параметров разрешенного строительства, указанных в градостроительном плане Участка, допускается в порядке, предусмотренном градостроительным законодательством.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу. По одному экземпляру Договора хранится у каждой из СТОРОН, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

11.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. Приложениями к настоящему Договору являются:

— акт приема-передачи земельного участка от _____ 2010 года по договору аренды земельного участка от _____ 2010 года № _____;

— копия протокола от _____ 2010 года о результатах аукциона

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа;

— кадастровый паспорт земельного участка от 03 июня 2010 года № 7440/201/10–2039;

— градостроительный план земельного участка № RU74310000–000000000165010 (утвержден постановлением главы администрации Снежинского городского округа от 29.10.2010 № 1795).

12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Комитет по управлению
имуществом города Снежинска
Председатель _____ С. Г. Кретов
М. П.

АРЕНДАТОР:

28 ноября — День матери

Это праздник, к которому никто не может остаться равнодушным. В это день хочется сказать слова благодарности всем Матерям, которые дарят детям любовь, заботу, нежность и ласку!

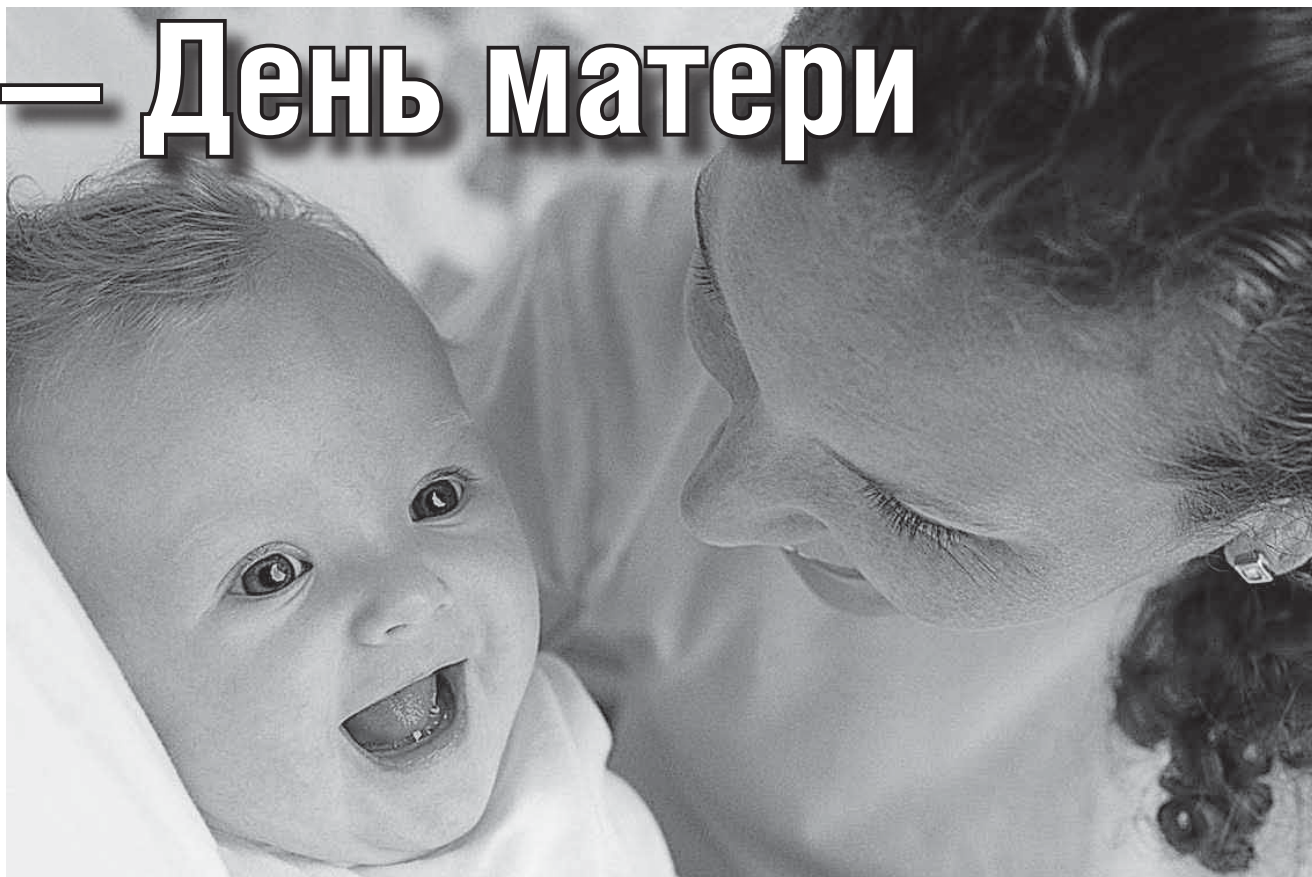
В 1994 году Челябинская область фактически стала инициатором основания праздника Дня матери на Южном Урале. В 2007 году в регионе появился и особый знак отличия — «Материнская слава», как общественное признание образцовых матерей 5 и более детей. Знак отличия «Материнская слава» III степени для женщин, родивших и воспитавших пять и шесть детей, знак отличия II степени для мам от семи до девяти детей и награда I степени для матерей 10-ти и более детей.

В нашем городе в течение 2008–2009 годов награждены знаком отличия «Материнская слава» различных степеней 7 многодетных матерей. В 2010-м в Министерство социальных отношений области направлены представления для награждения еще трех многодетных матерей Снежинска.

В этом году церемония вручения наград состоится на Губернаторском приеме в честь Дня матери. Будут приглашены 8 женщин, удостоенных знака отличия «Материнская слава I степени».

В настоящее время в Управлении социальной защиты населения состоит на учете 137 многодетных семей. Среди них 117 семей имеют троих детей, 16 — четырех детей, 1 семья имеет пятерых детей, две — семерых детей и 1 семья — девять детей.

В рамках городской целевой программы «Крепкая семья на 2009–2011 годы» в городе выплачивается единовременное пособие многодетным семьям, родившим (усыновившим) третьего, четвертого, пятого и т. д. детей: на третьего ребенка — 3 тыс. руб., на четвертого — 4 тыс. руб., на пятого — 5 тыс. руб., на шестого — 6 тыс. руб. и на каждого последующего ребенка добавляется по 1 тыс. руб. В Управлении соцзащиты населения в этом году единовременное городское пособие получила 31 многодетная семья, на общую сумму — 86 000 руб. За счет средств местного бюджета из муниципального специализированного жилищного фонда было выделено



жилье для 9 многодетных семей.

С 22 по 30 ноября в УСЗН и комплексном Центре социального обслуживания населения можно будет получить квалифицированные консультации специалистов по вопросам соцподдержки семьи, материнства и детства.

Четвертый год подряд из средств местного бюджета будет

выплачиваться пособие в размере 5 тыс. руб. матерям, родивших детей в Декаду матери. Женщин поздравят непосредственно в родильном отделении.

26 ноября в ЗАГСе состоится торжественная регистрация семей с новорожденными детьми с вручением поздравлений от имени главы города Снежинска и подарков.



18–19 ноября 2010 года в г. Трехгорном состоялось совместное совещание глав ЗАТО атомной промышленности и представителей МВД России по вопросам взаимодействия в обеспечении правопорядка в условиях реформирования органов внутренних дел с участием Президента Ассоциации ЗАТО атомной промышленно-

сти Геннадия Лисавкина, директора Департамента Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» Анатолия Абалова, главного федерального инспектора в Челябинской области аппарата полномочного представителя президента РФ в УрФО Андрея Андриянова и др. Снежинский городской округ представляли

18–19 ноября 2010 года в г. Трехгорном состоялось совместное совещание глав ЗАТО атомной промышленности и представителей МВД России

глава города Михаил Железнов, глава администрации Вадим Абакулов, заместитель главы администрации Виталий Акимиров и начальник ОВД Николай Прокопьев.

На совещании обсуждались проблемные вопросы обеспечения правопорядка в условиях реформирования отделов внутренних дел, повышения антитеррористической защищенности ядерных объектов, расположенных на территориях ЗАТО атомной промышленности, проблемах финансового обеспечения деятельности милиции общественной безопасности в 2011 году, мерах, принимаемых по противодействию и незаконному обороту наркотиков на обслуживаемой территории во взаимодействии с другими правоохранительными органами, администрацией муниципальных образований, общественными организациями и многие другие.

С основным докладом о состоянии правопорядка и результатах борьбы с преступлениями и правонарушениями в ЗАТО выступил замести-

тель начальника организационно-инспекторского департамента МВД России — начальник Управления по обеспечению правопорядка в ЗАТО, на особо важных и режимных объектах генерал-майор милиции А. В. Флоринский.

По вопросу совершенствования систем антитеррористической защищенности обслуживаемых особо важных и режимных объектов проинформировал начальник ОВД г. Снежинска полковник милиции Н. В. Прокопьев.

В своем выступлении глава города Снежинска Михаил Железнов обратил внимание участников совещания на проблему, связанную с перспективами и последствиями реформирования подразделений вневедомственной охраны.

Главы городов ЗАТО в своих выступлениях отметили необходимость сохранения статуса ОВД в ЗАТО, а сокращение штатной численности должно проводиться вдумчиво, с учетом мнения органов местного самоуправления.



ГРАФИК приема граждан в Депутатском центре Снежинского местного отделения Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» на декабрь 2010 года

№	Дата	Время	ФИО депутата или должностного лица	Должность
1	01.12.10	с 16.00 до 18.00	Рябенко Ольга Анатольевна	Начальник Управления социальной защиты населения, член Партии
2	02.12.10	с 16.00 до 18.00	Тодинов Заури Одисеевич	Директор Комплексного Центра социального обслуживания населения, член Партии
3	07.12.10	с 16.00 до 18.00	Григорова Наталья Алексеевна	Член Политсовета, индивидуальный предприниматель
4	08.12.10	с 16.00 до 18.00	Фешкова Раиса Харитоновна	Председатель общества «Память сердца», член Политсовета
5	09.12.10	с 16.00 до 18.00	Годенкова Марина Николаевна	Заведующая д/с № 27, депутат городского Собрания, член Партии
6	14.12.10	с 16.00 до 18.00	Торхова Валентина Михайловна	Директор Снежинской ДЮСШ по плаванию, член Политсовета
7	15.12.10	с 16.00 до 18.00	Сычев Андрей Михайлович	Депутат городского Собрания, член Партии
8	16.12.10	с 16.00 до 18.00	Балашова Инесса Адольфовна	Инженер-исследователь КБ-2, Депутат городского Собрания, член Партии
9	21.12.10	с 16.00 до 18.00	Порошин Вадим Николаевич	Тренер-преподаватель ДЮСШ «Олимпия», депутат городского Собрания, член Партии
10	22.12.10	с 16.00 до 18.00	Ячевская Елена Рафаильевна	Учитель гимназии № 127, депутат городского Собрания, член Партии
11	23.12.10	с 16.00 до 18.00	Воротынцева Татьяна Игоревна	Начальник отдела по делам молодежи администрации г. Снежинска, член Политсовета