



# Газета

ИСТОЧНИК ОФИЦИАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ  
ng-snz@mail.ru

*Читайте в номере:*



## Магия творчества

«Дворик и калитка сельского дома. Так захотелось туда – сердце оборвалось». Это запись о вышивке О. Чупис в книге отзывов 17-ой выставки декоративно-прикладного творчества, организованной женсоветом г. Снежинска. Ее закрытие и награждение победителей прошло во Дворце культуры «Октябрь» на минувшей неделе. А вот еще отзыв, который разделили бы, пожалуй, все посетившие экспозицию: «Благодаря эмоциональному заряду и вдохновению, полученным здесь, забываешь, что в стране и мире кризис...». Действительно, участники выставки преподали нам всем урок, что самое надежное средство от чувства пустоты жизни, когда руки опускаются, – это возможность

взять в них иголку, спицы или кисточку и стать творцом, создающим новые миры, да хотя бы те самые дворик с калиткой...

Как отметили организаторы выставки, победителей в подобном мероприятии и быть не может, каждая авторская работа уникальна. Поэтому дипломами и памятными сувенирами награждены были все участники выставки. Назовем имена тех, кто чаще всего упоминается в книге отзывов. Это **Валикова Г.Н.** (вышивка), **Дербасова С.Н.** (вязание, вышивка), **Кобелев С.И.** (резьба по металлу и камню), **Майоровы О.В. и Л.С.** (вышивка), **Белых О.Я.** (батик), **Кривенец Н.А.** (кружева), **Лилеенко Т.Н.** (декупаж), **Чубка Т.В.** (вязаные деревья и цветы). Нынче выстав-

ка была посвящена Году молодежи, поэтому в ней приняли активное участие юные мастерицы и мастера из художественной школы, Дворца творчества детей и молодежи, школ города №№125, 126, 135, 128. Детские работы оказались не менее достойными и профессиональными, хотя сил на них, может быть, и затрачено было чуть больше, чем понадобилось бы на это взрослому.

На заключительной странице книги отзывов читаю: «Творец – немного больше, чем просто человек». Нет сомнения, что написавший эти строки сполна ощутил на себе магическую силу народного творчества. Через год у всех нас снова появится такая возможность.



### Достоинo внимания

- **Дела бюджетные**
- **В военкомате произошли кадровые и структурные изменения**
- **Призывников станет больше**
- **Главная задача института – сохранить потенциал, рабочие места и кадры**
- **Глава города Михаил Железнов ответил на вопросы активистов городского профсоюза**
- **Педагоги обсудили проблемы обучения детей с нарушением зрения**
- **Имидж спасателя**  
27 и 28 марта во Дворце творчества детей и молодежи прошла имитационная игра «Авиакатастрофа»
- **Помечтаем?**  
Экспозиция проектов планировки Снежинска начала работу в выставочном зале Управления градостроительства и землеустройства
- **Информация от городского женсовета**

Стр. 2



### Весеннее настроение

- **Снежный ком спортивного азарта**  
В Снежинске 28 марта прошел «Снежный БУМ» – традиционный молодежный спортивный праздник
- **Вольность комедиантов**  
Кому пришло в голову праздновать 1 апреля?

Стр. 3



### Размышлизмы

- **Чем чувство юмора чревато, или Первоапрельские тезисы**

Стр. 3



### Страна детства

- **С чего начинается чтение**  
2 апреля, в день рождения великого сказочника Г.-Х. Андерсена, весь мир отмечает День детской книги. Редакция «НГ» решила отправиться в гости в городскую детскую библиотеку и узнать, как и чем она живет сегодня

Стр. 4



### Телепрограмма

Стр. 7-8, 13-14



### Официально

Стр. 5-6, 15-20

## Помечтаем?

В ближайшие годы в Снежинске планируется осуществить несколько крупных строительных проектов – это реконструкция городского парка, обновление жилого поселка №2, застройка новых микрорайонов. Дом престарелых с зеленым садиком, торговый центр с многоуровневой парковкой, формой напоминающей «Титаник», памятник медведю у озера – это и многое другое появится в нашем городе. Однако лучше один раз увидеть, чем сто раз услышать. Экспозиция проектов планировки Снежинска начала работу в выставочном зале Управления градостроительства и землеустройства. До 30 апреля любой желающий может посмотреть, как в будущем будут выглядеть микрорайоны города. Адрес Управления – бульвар Циолковского, дом шесть. Посетителей ждут в рабочие дни с 9 до 17 часов, перерыв с 11 до 13 часов.

## Вопросы активистов

Глава города Железнов М.Е. ответил на вопросы активистов городского профсоюза. Встреча состоялась 26 марта в зале детской музыкальной школы. Михаил Евгеньевич рассказал собравшимся, как обстоят дела с городским бюджетом и какие изменения ждут горожан в ближайшее время. В частности он затронул проблему индексации заработных плат. Он сообщил, что сейчас даже у руководства градообразующего предприятия стоит задача хотя бы не снизить уровень зарплаты прошлого года. Что касается муниципальных работников, то 30-процентного повышения при переходе на новую систему оплаты труда им ждать бесполезно. Область на эти цели пока денег не даёт и в ближайшее время давать не планирует. Городская администрация совместно с собранием депутатов ищет возможность хоть как-то компенсировать невыполненное государством обещание: возможно, с сентября 2009 года зарплату бюджетников удастся индексировать на десять процентов за счет средств местного бюджета. При этом, как заверил мэр, все обещания, данные бюджетополучателям, властями будут выполнены в установленные сроки, социальные доплаты сохранятся.

## Информация от городского женсовета

Внимание малоимущих слоев населения.  
**9 апреля, в четверг, состоится бесплатная раздача вещей (одежда, обувь и пр.) по адресу: Ленина, 4 (вход со двора), с 17.00 до 19.00.**

## В военкомате произошли кадровые и структурные изменения

Кризисные явления докатились и до военных комиссариатов. С 1 февраля Министерство обороны начало работы по их реорганизации. В результате в нашем военкомате, во-первых, прошли сокращения, а во-вторых, количество подразделений уменьшилось с четырех до двух. Таким образом, военкомат был переведен из второго разряда в третий, в котором военком – должность майорская, а не полковничья. С 1 апреля приказом № 41 от 12.03.2009 г. военным комиссаром Снежинска назначен майор Олег Сергеевич Афонин, проработавший в военкомате более 9 лет.



## Призывников станет больше

Из областного комиссариата пришла разрядка относительно количества призывников, их число увеличится в области на 2500 человек и будет составлять 7200 юношей. На Снежинск из них приходится 102–105 призывников, не считая небольшого числа тех, кто идет служить по списку генштаба.

## Главная задача института – сохранить потенциал, рабочие места и кадры

Помощник директора РФЯЦ-ВНИИТФ Волошин Н. П. сообщил журналистам, что 24 и 27 марта директор и научный руководитель РФЯЦ-ВНИИТФ Рыкованов Г.Н. провел встречи с сотрудниками КБ-1, КБ-2 и завода №1. На этих встречах, продолжавшихся от 35 минут до часа, обсуждались кадровые и финансовые проблемы, с которыми столкнулся институт вследствие мирового финансового кризиса. Директор проинформировал работников института, что государственный заказ на 2009 год снижен на 20%, однако есть вероятность, что объем договоров вне оборонной тематики вырастет на 30%. По наиболее оптимистичному прогнозу, если удастся заключить все те контракты, которые сейчас отрабатываются, то объем заказов составит 92% от запланированного.

Проводимая реструктуризация института планировалась еще до кризиса, однако теперь она стала жизненно необходимой. Есть подразделения, которые имеют неплохие заказы, и поэтому они способны платить своим сотрудникам высокую зарплату и принимать на работу дополнительных специалистов. А есть подразделения, где заказов мало и очевиден избыток рабочей силы. Предполагается провести перепрофилирование этих сотрудников и перевод их в «богатые» подразделения, где требуются дополнительные кадры. Однако количество таких мест явно ограничено, и потому во втором и третьем квартале придется вводить административные отпуска. Однако никакой разрядки по сокращениям нет и не было.

По вопросам выхода на пенсию директор сообщил, что работникам, имеющим право на максимальный размер ДМО по Указу №1563 от 28.08.2000 г. выгоднее выйти на пенсию до 1 декабря этого года. Дело в том, что при этом им нужно будет иметь среднемесячную зарплату за предыдущие 12 месяцев не менее 26 000 рублей, а после первого декабря эта цифра возрастет до 34 100.

## Имидж спасателя



Во Дворце творчества детей и молодежи 27 и 28 марта команды «Спасатель» (при ДТДиМ, руководитель Молоткевич И.В.) и «Имидж» (при МУ «ЦСПП», руководитель Кустенко В.А.) стали участниками имитационной игры «Авиакатастрофа». Всего в зале собралось около 30 участников, причем, как выяснилось, из них пока только три человека пользовались услугами нашего российского «Аэрофлота». Но все еще у ребят впереди, а полученные знания и навыки лишними не будут. В первый день игры подростки прошли информационно-теоретическую подготовку, которая заключалась в просмотре мультимедийных презентаций по темам: «Авиакатастрофы века» и «Первая помощь при травмах». Далее состоялись обсуждение правил поведения в авиасалоне и беседа об оказании доврачебной помощи. Второй день соревнований был практическим. Ребята ставили диагнозы «пострадавшим пассажирам», накладывали им шины и выносили из «самолета». В итоге «авиакатастрофы» два первых места заняли участники команды «Спасатель», а третье – ребята из команды «Имидж».

## Дела бюджетные

На очередном заседании собрания депутатов проведена корректировка бюджета на 2009 год. 10,9 млн. рублей было выделено для ремонта очистных сооружений. Проблемы, возникшие у жильцов улиц Победы и Комсомольской, подтверждают, что имеющиеся мощности исчерпали свой ресурс. Ремонт позволит продержаться на этом оборудовании еще примерно три года, и именно столько требуется на строительство нового коллектора.

## Избавляемся от балласта

Собрание депутатов приняло решение о проведении аукционов по приватизации ряда построек. Более пяти лет здание бывшего санатория «Соколенок» является бесхозным, хотя и охраняемым объектом. Последние 2 года проводилась большая работа с целью найти нового хозяина, который смог бы использовать здание с учетом его специфики. Второй объект – здание музея, которое, как известно, еще не достроено. Для завершения строительства требуется 105–110 млн. рублей, а в 2009 – 2010 годах таких денег не будет, учитывая более насущные проблемы. Попытка найти инвестора, который бы профинансировал оборудование развлекательного комплекса, также не увенчалась успехом. Поэтому было принято решение выставить оба здания на свободный аукцион, без всяких целевых и иных привязок и ограничений по цели и характеру использования.

Радионова Н.Л.

## Педагоги обсудили проблемы обучения детей с нарушением зрения

25 марта в МДОУ «Детский сад компенсирующего вида №25» прошел городской методический семинар «Развитие осязательного восприятия и мелкой моторики у детей с нарушением зрения посредством ведущих видов деятельности».

Рассматриваемая тема является актуальной и значимой, так как учеными доказано, что с помощью тактильно-мышечной чувствительности дети с нарушениями зрения могут получать адекватную информацию об объектах окружающей действительности, использовать осязательные навыки в бытовой деятельности.

Программа семинара была насыщенной. С презентацией опыта работы по данной проблеме выступила Скрыпченко З. В., заведующая детским садом.

Осипова Л. Б., старший преподаватель кафедры специальной педагогики, психологии и предметных методик ЧПУ, представила участникам семинара сборник практических материалов из опыта работы педагогов МДОУ №25: перспективные планы, конспекты занятий и совместной деятельности по развитию осязания и мелкой моторики у детей в процессе различных видов предметно-практической деятельности. Педагоги детского сада показали разные по виду, форме и содержанию коррекционно-развивающие занятия с детьми. В ходе работы секций продолжился обмен опытом работы между учителями-логопедами, учителями-дефектологами и воспитателями. Была представлена выставка методической литературы, продуктов детской деятельности, фотозаписи. Завершился семинар театрально-игровым представлением «Муха-Цокотуха» в исполнении детей подготовительной к школе группы.

Галина Кочанова

# Снежный ком спортивного азарта

**П**РАЗДНИК

В Снежинске 28 марта прошел «Снежный БУМ» – традиционный городской молодежный спортивный праздник, жанр которого можно определить как веселые старты для взрослых. Семь команд встретились для того, чтобы помериться силой, ловкостью и выносливостью, а также весенним настроением и оптимизмом: сборная отдела внутренних дел г. Снежинска «МЕНТОС», команды «Сигнал» из ФПС №7, городского профкома «Ассорти», администрации города «Мы-ЗАТО», сборная РЯЦ-ВНИИТФ «Комикс», «Мегаблест» войсковой части №3468 и команда «Мирный атом» из Озерска.

Прежде чем команды начали состязаться, зрители увидели кадры знакомых городских пейзажей, сменившиеся мультфильмом о Снежке. А вот и сам Снежик пританцовывая выходит на арену, которую уже не

покидает до конца праздника.

После напутственного слова главы города Снежинска М. Е. Железнова прозвучала торжественная клятва участника соревнования: «Выше головы не прыгать, за двумя зайцами не гнаться, не влезать, где убит; снеся все на пути к победе, потом поставить это все на место; уважать соперников и после споров с ними оказать потерпевшим первую медицинскую помощь; терпимо относиться к мнению судей и в обсуждениях избегать выражения «судью на мыло»».

Далее началось самое интересное – участники «Снежного БУМа» прошли испытания на шести этапах. Наиболее забавными, пожалуй, были «экзотический» конкурс «Суши» – пробежка с мячом, удерживаемым двумя палочками, и «Девочка на шаре», которую из пункта А в пункт В юноши должны были аккуратно транспортировать. Песни в

исполнении Юлии Кленовой поддерживали всеобщий спортивный азарт.

Фортуна в этот день благоволила команде городского профкома «Ассорти», которая и поднялась на высшую ступеньку пьедестала. Второй стала команда «Мирный атом» из Озерска. И почетное третье место заняла сборная администрации города «Мы-ЗАТО».

Год молодежи набирает обо-



роты: впереди еще много интересных мероприятий, которые будут призваны объединить

участников и сплотить коллективы различных предприятий и организаций.

Юрий Крыжв

## Чем чувство юмора чревато, или Первоапрельские тезисы



**Р**АЗМЫШЛИЗМЫ

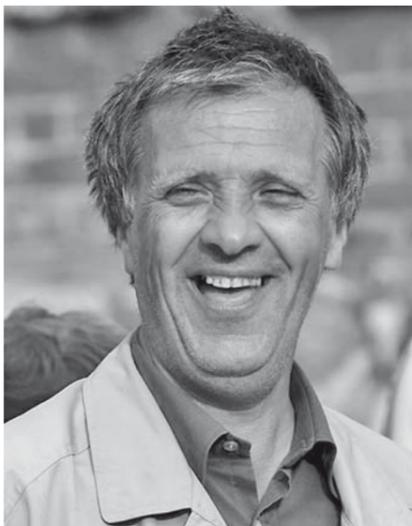
Вы как хотите, а я твердо убежден, что людей с настоящим чувством юмора (в дальнейшем – ЧЮ) не так-то и много, причем они крайне редко встречаются среди женщин. Женщина даже с элементарным ЧЮ – богатство, а с полноценным – настоящий клад. Среди мужчин остряков и юмористов больше, потому что ответственности у них меньше. А женское начало является фактором стабилизирующим, то есть направлено на сохранение порядка, здесь уж не до смеха.

Вообще для человека естественно смеяться над другими и не очень смешно шутить над собой. Показателен эпизод в итальянском фильме «Укрощение строптивого»: Он (Адриано Челентано) и Она (Орнела Мути) смотрят по ТВ старую черно-белую комедию, где люди падают, пинаются и кидают друг в друга торгами. Она хохочет, Он плачет. Она спрашивает, почему Он плачет, Он отвечает, что ему жалко этих людей, ведь им больно. Она ему наставительным тоном говорит, что когда падают, это смешно. Через некоторое экранное время по-настоящему падает уже Она, и Он тут же начинает громко хохотать. Она в слезах укоряет его, говорит, что ей больно, а Он отвечает, что до него наконец-то дошло, что надо смеяться над

теми, кто падает. Она тут же прикусывает язычок и умолкает, понимая, что по ней бумерангом ударили её же слова.

Чувство юмора сродни искусству. Есть свои мастера, с ними и море по колено, и помирять легко, ведь они любую неприятную ситуацию представят в забавном свете, сместив акценты с негатива на позитив, рассмешат тебя тогда, когда весь мир кажется черным квадратом. Из таких легко получаются неформальные лидеры, впрочем, если они обладают достаточной долей серьезности, то имеют шанс стать реальными лидерами.

Большинство людей считают, что у них-то, любимых, чувство юмора есть, хотя частенько это не соответствует действительности. Причем часто такая высокая самооценка возникает по-



сле улучшения социального и имущественного положения. Возникающие неизвестно откуда подхалимы и прихлебалы убедят любого, что он прирожденный юморист и шутник, будут хохотать над любой попыткой пошутить.

Есть очень редкая категория людей, представители которой, стараясь быть серьезными, постоянно выдают очень яркие смешные вещи. Одно черномырдинское «хотели как лучше, а получилось как всегда» чего стоит! А ведь он не шутил, а говорил искренне, я бы сказал, с надрывом, причем про вещи, которые к шуткам не особо располагают.

Вообще умение видеть смешное и веселое в жизни очень полезно для здоровья, поэтому смеяться над тем, что вам кажется смешным, даже если это торт, размазанный по чьему-нибудь лицу (что не по вашему, это уж наверняка). Хорошо смеется тот, кто смеется первым.



## Вольность комедиантов

**Знаете ли вы, что...**

...еще в средневековой Европе в марте и апреле проходили ярмарки и торжества, связанные с приходом весны? Самым веселым из них был праздник дураков, где правили шуты и скоморохи, выбирались из простого народа «дурацкие» епископы и короли, над которыми подшучивали. Эта традиция и сохранилась в первоапрельском празднике смеха.

...Согласно одной из самых «научных» версий, день дураков произошел от древнего праздника весеннего равноденствия, во время которого все чудили. Другая, более распространенная версия его возникновения связана с переходом Франции на грегорианский календарь в XVI веке. В 1562 году папа Григорий XIII ввел для христианского мира новый календарь, по которому наступление нового года отмечали 1 января, а не 1 апреля. Новости в то время распространялись очень медленно, и многие продолжали праздновать новый год по старому стилю – 1 апреля.

...В США средства массовой информации шутки ради каждый год оглашают список самых глупых людей страны, однако, в отличие от других стран мира, СМИ обязаны предупреждать, что они шутят. Так, например, который год подряд чести называться первым дураком страны удостоивается Майкл Джексон.

...В Шотландии 1 апреля называют днем кукушки и отмечают в течение двух суток. Второй день празднования имеет свое название – день хвоста и особую специфику: все шутки этого дня посвящаются исключительно филейной части человеческого тела.

...«Первоапрельская рыбка» – именно так в Италии и Франции называют этот праздник, так как здесь принято прикреплять первоапрельским «жертвам» на спину не надписи типа «Пни меня!», а всего лишь симпатичную бумажную рыбку.

...В России первоапрельские розыгрыши утвердились после того, как однажды жители Петербурга ранним утром 1 апреля были подняты с постелей тревожным набатом, обычно возвещавшим о пожаре. Тревога, как несложно догадаться, была шуточной. Известно также, что в царствование Петра I труппа немецких актеров обманула в этот день и публику, и государя, выставив на сцене вместо представления пьесы транспарант с надписью «Первое апреля».

Петрне рассердился и сказал только, выходя из театра: «Вольность комедиантов».



Николай Жеребцов

БИБЛИОТЕКА



# С чего начинается чтение

*2 апреля, в день рождения великого сказочника Г.-Х. Андерсена, весь мир отмечает День детской книги. Вот уж поистине общечеловеческий праздник, ведь каждый из нас был когда-то ребенком и, затаив дыхание, слушал, а потом и читал сам истории о чудесных путешествиях и волшебных превращениях. Увлекало всё: и сказочная «ложь» сюжета, и «намекы», щедро рассыпанные в нем «для добрых молодцев». Поэтому разрешите поздравить вас, дорогие горожане, с этим праздником! А также напомнить, что самое время на досуге вспомнить любимые детские книжки и перечитать их со своими малышами (если таковые имеются).*

Редакция же «НГ» в моем лице по случаю столь замечательного дня решила отправиться в гости в городскую детскую библиотеку и узнать, как и чем она живет сегодня. Моим проводником по ее лабиринтам стала **Светлана Игоревна Арляпова, заместитель директора по работе с детьми.**

Библиотека включает в себя семь отделов: «Малышок», читальный зал, абонемент для 1–4-х классов и 5–9-х классов, информационно-библиографический отдел, компьютерный класс и отдел искусств.

Отдел, куда приходят самые маленькие посетители библиотеки, особый: здесь дошколятам читают книжки, а когда они устанут, можно и поиграть в настольные игры или мягкие игрушки. Сотрудники отдела стремятся прививать малышам вкус к хорошей литературе, поэтому читают им классических авторов: Н. Михалкова, А. Барто, К. Чуковского. Но и среди современных детских писателей есть достойные, например, ребятам очень понравилась поэтесса Рената Муха, а из прозаиков Тамара Крюкова и Карма Вильсон. В воскресный день отдел «Малышок» посещают около ста детей.

В читальный зал теперь обращаются в основном за конкретной информацией, причем не только дети, но и работники образования. Здесь сотрудники библиотеки совместно со школьными учителями проводят уроки внеклассного чтения.

А вот если какая-либо информация не нашлась в печатном справочнике, следует отправиться в компьютерный класс. Здесь с помощью взрослых ребенок легко сможет отыскать нужный текст или картинку в Интернете (причем сотрудники отдела позаботятся, чтобы ваше чадо не запуталось в его опасной «сети»). А тех мальчишек и девчонок, у кого дома нет ПК, здесь обучат основам компьютерной грамотности. Замечу, услуги, предоставляемые отделом для детей, в том числе и Интернет, бесплатны.

Центральный отдел библиотеки – абонемент. Здесь я поинтересовался, что же читает сегодня юное поколение и читает ли вообще. Оказалось, что, во-первых, дети читают много, а во-вторых, в основном то же самое, что читали их мамы и папы в аналогичном возрасте. Младшие школьники любят А. Линд-

грена, серию о муми-троллях Т. Янссон, «Денискины рассказы» В. Драгунского. Самый читаемый по-прежнему Э. Успенский (о Чебурашке и дяде Фёдоре), остается любимой серия «Волшебник Изумрудного города» А. Волкова, а вот Ф. Баум со своим «Волшебником страны Оз» так до наших детей достучаться и не смог. Школьники среднего звена предпочитают В. Крапивина, А. Алексина, особый спрос на жанр фэнтези: произведения Г. Килворта, Д. Пила, серию «Коты Воители» Э. Хантера. А вот Гарри Поттер пользоваться спросом перестал. Учащиеся 8–9-х классов из отечественных писателей читают братьев Стругацких, М. Семенову («Волкодав»), из иностранных – «Хроники Нарнии» С.-К. Льюиса, Дж. Р.Р. Толкина («Властелин колец»). Книги А. Дюма, как оказалось, теперь входят в школьную программу и поэтому ажиотаж вызывать перестали, да и, наверное, просто у всех есть дома.

Вообще, статистика отмечает, что в городах ЗАТО намного больше читающих детей и комплектование фондов лучше, чем в открытых городах и сельской местности. В 2008 году финансирование библиотеки увеличилось по сравнению с 2007 годом на 54 тысячи рублей, что позволило пополнить фонды новыми изданиями, но в связи с кризисом ситуация опять меняется, и не в лучшую сторону.

В этом году, 31 июля, детской библиотеке исполнится 22 года. «Для библиотеки возраст не самый молодой, – замечает Светлана Игоревна. – Честно говоря, мы уже давно мечтаем о капитальном ремонте здания». Особенного внимания требует отдел «Малышок», дело в том, что там, в углу зала, находится эвакуационная дверь, из-за которой в самом помещении всегда поддувает прохладный воздух. Но по требованиям пожарной безопасности ее нельзя ни утеплять, ни запечатывать. Выход один – менять ее на дверь по типу стеклопакета, а это дорогое предприятие. Другая «головная боль» библиотеки – это компьютерный отдел. В зале

установлено всего пять машин, то есть занятия проводятся для группы максимум из десяти детей, по два человека на место, а это очень мало. Кроме того, из этих пяти компьютеров только два можно назвать хорошими и всего один из них имеет качественный ЖК-монитор. При этом сотрудники библиотеки с надеждой смотрят в день завтрашний и уверены, что так будет не всегда...

Несмотря на эту грустную ноту, хочу отметить, что пространства книжного царства оформлены очень даже богато: сотрудники не скупятся на выдумку и усилия – повсюду различные выставки книг и рисунков, тематические стенды, оригинальные дизайнерские находки в украшении отделов и залов.

В заключение экскурсии я попросил Светлану Игоревну рассказать, как библиотека будет отмечать День детской книги. «Это для нас один из любимых праздников в году, – говорит она, – причем у нас получается не один день, а целая неделя детской книги (обычно она попадает на школьные весенние каникулы), и мы готовимся к ней очень ответственно». В этом году она посвящена Всемирному дню поэзии и называется «Поэтический марафон».

Стартовал он конкурсом «Рисуем басни Крылова» для детей начального школьного возраста, прошедшим в отделе искусств с конца февраля по 20 марта. В отделе «Малышок» состоялись беседа «Есть много поэтов хороших» и встреча с поэтессой Вероникой Черных, где дети читали её стихи. В абонементе для 1–4-х классов с успехом прошел утренник «Встреча книжных друзей» и поэтический праздник «Стихиада».

Прогулка по миру детской книги подошла к концу. Стало даже ностальгически грустно: библиотечные полки с до боли знакомыми названиями книг пахли детством, моим детством, когда от прочитанного под одеялом с фонариком «сосола под ложечкой сладко от фраз» (как пел Высоцкий в гениальной песне «Баллада о борьбе»). «Время книжных детей уже вряд ли вернется, – подумал я. – Но и «ужасное далеко», когда библиотеки станут музеями, тоже еще не скоро». Прощаясь со мной, Светлана Игоревна сказала: «Конечно, Интернет и телевидение украли многих потенциальных читателей, но если ребенок подружился с книгами и полюбил чтение, то он будет читать всю жизнь, и эту страсть к чтению уже ничем не отбить». Воистину это так, и низкий поклон тем, кто дарит нашим детям великую дружбу человека с книгой.

Что же читает сегодня юное поколение и читает ли вообще? Оказалось, что, во-первых, дети читают много, а во-вторых, в основном то же самое, что читали их мамы и папы в аналогичном возрасте.

Статистика отмечает, что в городах ЗАТО намного больше читающих детей.

Время книжных детей уже вряд ли вернется. Но и «ужасное далеко», когда библиотеки станут музеями, тоже наступит еще не скоро... Но наступит?



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
главы города Снежинска  
от 25.03.2009г. № 426

В целях усиления поддержки жителей Снежинского городского округа, занимающихся производством сельскохозяйственной продукции, в соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 07 июля 2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», с учетом обращения первого заместителя Губернатора Челябинской области А.Н.Косилов (исх.№ 08/864 от 13.03.2009), на основании ст.31 Устава муниципального образования «Город Снежинск»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Организовать в срок до 06 апреля 2009 г. похозяйственный учет личных подсобных хозяйств и ведение похозяйственных книг населенных пунктов, находящихся на

**Об организации похозяйственного учета личных подсобных хозяйств и ведении похозяйственных книг на территории Снежинского городского округа**

территории муниципального образования «Город Снежинск».

2. Функции по похозяйственному учету личных подсобных хозяйств и ведению похозяйственных книг возложить на отдел городского хозяйства и энергетики аппарата администрации (Люст В. Ф.).

3. Руководителю аппарата администрации (Котов В. М.) оборудовать рабочее место главного специалиста отдела городского хозяйства и энергетики С. Ш. Карымова для осуществления функции по похозяйственному учету личных подсобных хозяйств и ведению похозяйственных книг населенных пунктов, находящихся на территории муниципального образования «Город Снежинск».

4. Директору МУ «УКЖКХ» Алексееву С. В. в срок до 02 апре-

ля 2009 г. передать установленным порядком похозяйственные книги населенных пунктов, находящихся на территории муниципального образования «Город Снежинск», в отдел городского хозяйства и энергетики аппарата администрации.

5. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наша газета».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий  
обязанности главы города  
В. В. Знаменский

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
главы города Снежинска  
от 26.03.2009г. № 427

В соответствии с постановлением Губернатора Челябинской области от 14.11.2005 № 414 «О порядке обеспечения твердым топливом населения Челябинской области, проживающего в домах с печным отоплением», руководствуясь требованиями пункта 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст.31, Устава муниципального образования «Город Снежинск»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о порядке снабжения твердым топливом жителей Снежинского городского округа, проживающих в домах с печ-

**О порядке обеспечения твердым топливом населения Снежинского городского округа, проживающего в домах с печным отоплением**

ным отоплением (Приложение 1).

2. Субсидии и меры социальной поддержки по оплате твердого топлива предоставлять населению Снежинского городского округа в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Челябинской области.

3. Определить муниципальные организации по обеспечению жителей Снежинского городского округа, проживающих в домах с печным отоплением, твердым топливом:

- по углю – МП «Энергетик» (Рожков А. И.)

- по дровам – МУ «Снежинское лесничество» (Бусов А. С.)

в порядке, установленном Положением, утвержденным пунктом 1 настоящего постановления.

4. Муниципальному учрежде-

нию «УКЖКХ» (Алексееву С. В.) ежегодно в срок до 01 сентября представлять в отдел городского хозяйства и энергетики администрации (Люст В. Ф.) информацию о потребности в топливе жителей Снежинского городского округа, проживающих в домах с печным отоплением, на предстоящий год, оформленную согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Наша газета».

7. Считать утратившим силу постановление главы города от 20.03.2009 № 418.

Исполняющий  
обязанности главы города  
В. В. Знаменский

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**«О порядке обеспечения по государственной регулируемой цене твердым топливом жителей Снежинского городского округа, проживающих в домах с печным отоплением»**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок обеспечения по государственной регулируемой цене твердым топливом (углем, дровами) жителей Снежинского городского округа, проживающих в домах с печным отоплением, при получении топлива:

- угля – в муниципальном предприятии «Энергетик»,  
- дров – в муниципальном учреждении «Снежинское лесничество».

2. В целях недопущения срывов в поставках топлива населению, организации, на которые возложены функции по обеспечению насе-

ления твердым топливом, обязаны иметь 45-дневный запас твердого топлива.

3. Реализация твердого топлива населению, проживающему в домах с печным отоплением, осуществляется по регулируемой цене по норме расходования – 70 килограммов условного топлива на 1 кв.метр отапливаемой площади в год. Отапливаемая площадь квартиры, индивидуального дома определяется как суммарная площадь жилых комнат и подсобных помещений без учета лоджий, балконов, веранд, террас и холодных

кладовых, тамбуров.

4. Реализация твердого топлива свыше указанной нормы расходования осуществляется по свободным рыночным ценам, на которые государственное регулирование не распространяется.

5. Количество натурального топлива (Кнт), соответствующее норме расходования, указанной в пункте 2 настоящего Положения, определяется по следующей формуле:

$Knt = \text{Нут} \times \text{По} / \text{Э}$ , где:  
Нут – годовая норма расходования твердого топлива по государ-

ственной регулируемой цене (килограмм условного топлива (кв.метр); По – размер отапливаемой площади (кв.метр);

Э – топливный коэффициент перерасчета, равный отношению теплотворной способности натурального топлива к теплотворной способности условного топлива.

6. МП «Энергетик» отпускает твердое топливо (уголь), а МУ «Снежинское лесничество» – соответственно дрова, в объеме, необходимом для отапливания жилой площади, гражданам, зарегистрированным по месту жительства

и проживающим в жилом фонде Снежинского городского округа без центрального отопления и без ванн, нуждающимся в угле в осенне-зимний период, согласно «Списку», согласованному с муниципальным учреждением «УКЖКХ» и Управлением социальной защиты населения города Снежинска.

7. Субсидии и меры социальной поддержки по оплате твердого топлива предоставляются населению Снежинского городского округа в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Челябинской области.

Приложение 1  
к постановлению главы города Снежинска  
от \_\_\_\_ № \_\_\_\_

Приложение 2  
к постановлению главы города Снежинска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**РАСЧЕТ**  
потребности в твердом топливе для населения, проживающего в домах с печным отоплением по Снежинскому городскому округу

Наименование поставщика	Количество домов, штук	Отапливаемая площадь, кв.метр	Количество		*Розничная цена	
			угля, тонн	дров, м³ плотный	угля, руб./тонн	дров, руб./м³плотный

\*- в цене выделить отдельно стоимость доставки угля и дров

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
главы города Снежинска  
от 27.03.2009г. № 430

В целях обеспечения сохранности автомобильных дорог и искусственных сооружений на них в период весенней распутицы 2009 года, в соответствии с постановлением Губернатора Челябинской области от 11.03.2008 № 60 «Об ограничении движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования», руководствуясь статьями 31, 32 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

**Об ограничении движения автотранспорта по дорогам г. Снежинска на весенний период 2009 года**

1. Ограничить с 01 апреля по 15 мая 2009 года проезд по автомобильным дорогам, имеющим твердое покрытие (цементобетонное, асфальтобетонное, щебеночное и другие), механическим транспортным средствам с разрешенной максимальной массой более 11 тонн, кроме транспортных средств, осуществляющие перевозки продуктов питания, пассажиров, почты и почтовых грузов, горюче-смазочных материалов, грузов, необходимых для предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

2. Муниципальному учреждению «УКЖКХ» (Алексеев С. В.) и ФГУП «РФЯЦ-ВНИИТФ им. академ. Е.И.Забабихина» (Зацепин В. Н.) на дорогах, указанных в Приложении к настоящему постановлению, в срок до 01 апреля 2009 г. установить дорожные знаки 3.4 «Движение грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 11 тонн». Указанные знаки демонтировать после окончания срока ограничения.

3. Муниципальному учреждению

«Управляющая компания жилищным и коммунальным хозяйством (Алексеев С. В.):

1) в случае крайней необходимости разрешать проезд транспортных средств, с разрешенной максимальной массой более 11 тонн, путем выдачи пропусков;

2) указанные пропуска выдавать без взимания платы и согласовывать их выдачу с Государственной инспекцией по безопасности дорожного движения ОВД МВД России в г.Снежинске.

4. Государственной инспекции по

безопасности дорожного движения Отдела внутренних дел (Громов Г. В.) организовать контроль за соблюдением установленных ограничений движения автотранспорта.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наша газета».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа В. В. Знаменского.

М. Е. Железнов

Приложение:  
к постановлению главы города Снежинска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
автомобильных дорог, на которых устанавливаются дорожные знаки, ограничивающие полную массу транспортных средств на весенний период

1. А\дорога Снежинск-Челябинск (от КПП-2 до трассы М36)  
4. А\дорога Снежинск-ПЛ 21( от а\д Снежинск-Касли до ул.Парковой)

3. А\дорога Снежинск-Касли (от а\д Тюбук-Кыштым до КПП-1)  
4.ул.Академика Л.П.Феоктистова  
5. Проезд к садам 50

6. Проезд к садам 52  
7. А\дорога Каслинское шоссе  
8. А\дорога Снежинск-Иткуль  
9. А\дорога ул.Широкая

10. А\дорога ул.Транспортная  
11. А\дорога на насосную озера Сина-ра (пл.28)  
12. Проезд к садам 40.

Директор МУ «УКЖКХ» С. В. Алексеев  
Зам.директора ФГУП «РФЯЦ-ВНИИТФ им.академ. Е.И.Забабихина» В. Н. Зацепин

КУИ

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

Комитет по управлению имуществом города Снежинска сообщает о продаже муниципального движимого имущества посредством публичного предложения

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Наименование имущества – автомобили: ГАЗ 2411 легковой (седан), ВАЗ 21061 легковой, ГАЗ 2705АТН НА Ш2705 автобус особо малый (специальный), ГАЗ 31029 легковой (седан), ГАЗ 310290 легковой (седан), ГАЗ 2705 грузопассажирский (фургон) (далее – Имущество). Имущество продается в виде 6 лотов. Сведения о продаваемом имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего извещения.

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о приватизации Имущества; реквизиты указанного решения – Глава города Снежинска; постановление от 13.03.2009г. № 349 «Об условиях приватизации муниципального имущества», от 13.03.2009г. № 350 «Об условиях приватизации муниципального имущества», от 13.03.2009г. № 351 «Об условиях приватизации муниципального имущества», от 13.03.2009г. № 352 «Об условиях приватизации муниципального имущества», от 13.03.2009г. № 353 «Об условиях приватизации муниципального имущества», от 13.03.2009г. № 356 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

1.3. Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения.

1.4. Собственник продаваемого Имущества – муниципальное образование «Город Снежинск» в лице Комитета по управлению имуществом города Снежинска.

1.5. Организатор продажи (Продавец) – Комитет по управлению имуществом города Снежинска.

1.6. Обременения Имущества – (по лотам 1-6) отсутствуют.

1.7. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

1.8. Ознакомление покупателей со сведениями об Имуществе и иной информации – по рабочим дням с 09-00 до 17-00 по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинет № 17. Справки по телефону 8 (35146) 3-03-22.

1.9. Дополнительная информация – в соответствии со ст. 3 Закона РФ от 14.07.1992 г. № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства РФ от 11.06.1996 г. № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты министерства Российской Федерации по атомной энергии».

### 2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ

Лот № 1

Наименование Имущества – автомобиль ГАЗ 2411 легковой (седан).

Характеристика Имущества: год изготовления 1992; модель № двигателя н/у, шасси (рама) № н/у, кузов (прицеп) № 1460965, цвет кузова (кабины) – не указан, ПТС 74 ЕВ 701339.

Цена первоначального предложения – 16 850 (шестнадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей (без НДС); Величина снижения цены первоначального предложения – 842,50 (восемьсот сорок два) рубля 50 копеек (без НДС).

Нормативная цена Имущества – 8 425 (восемь тысяч четыреста двадцать пять) рублей (без НДС).

Минимальная цена, по которой может быть продано Имущество (цена

отсечения) – 8 425 (восемь тысяч четыреста двадцать пять) рублей (без НДС).

Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения – 3 (три) рабочих дня.

Таким образом цена предложения Имущества устанавливается:

- с 27 апреля 2009 года по 29 апреля 2009 года включительно – 16 850 (шестнадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей, без НДС;

- с 30 апреля 2009 года по 5 мая 2009 года включительно – 16 007,50 (шестнадцать тысяч семь рублей) 50 копеек, без НДС;

- с 06 мая 2009 года по 08 мая 2009 года включительно – 15 165 (пятнадцать тысяч сто шестьдесят пять) рублей, без НДС;

- с 12 мая 2009 года по 14 мая 2009 года включительно – 14 322,50 (четырнадцать тысяч триста двадцать два рубля) 50 копеек, без НДС;

- с 15 мая 2009 года по 19 мая 2009 года включительно – 13 480 (тринадцать тысяч четыреста восемьдесят) рублей, без НДС;

- с 20 мая 2009 года по 22 мая 2009 года включительно – 12 637,50 (двенадцать тысяч шестьсот тридцать семь рублей) 50 копеек, без НДС;

- с 25 мая 2009 года по 27 мая 2009 года включительно – 11 795 (одиннадцать тысяч семьсот девяносто пять) рублей, без НДС;

- с 28 мая 2009 года по 01 июня 2009 года включительно – 10 952,50 (десять тысяч девятьсот пятьдесят два рубля) 50 копеек, без НДС;

- с 02 июня 2009 года по 04 июня 2009 года включительно – 10 110 (десять тысяч сто десять) рублей, без НДС;

- с 05 июня 2009 года по 09 июня 2009 года включительно – 9 267,50 (девять тысяч двести шестьдесят семь рублей) 50 копеек, без НДС;

- с 10 июня 2009 года по 15 июня 2009 года включительно – 8 425 (восемь тысяч четыреста двадцать пять) рублей, без НДС.

Лот № 2

Наименование Имущества – автомобиль ГАЗ 2705АТН НА Ш2705, автобус особо малый (специальный).

Характеристика Имущества: год изготовления 1997; модель, № двигателя № 0012265, шасси (рама) № Т0008576, кузов (прицеп) № 2491, цвет кузова (кабины) – серый, ПТС 74 ЕС 044192.

Цена первоначального предложения – 21 800 (двадцать одна тысяча восемьсот) рублей (без НДС);

Величина снижения цены первоначального предложения – 1 090,00 (одна тысяча девятьсот) рублей (без НДС);

Нормативная цена Имущества – 10 900 (десять тысяч девятьсот) рублей (без НДС);

Минимальная цена, по которой может быть продано Имущество (цена отсечения) – 10 900 (десять тысяч девятьсот) рублей (без НДС).

Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения – 3 (три) рабочих дня.

Таким образом цена предложения Имущества устанавливается:

- с 27 апреля 2009 года по 29 апреля 2009 года включительно – 21 800 (двадцать одна тысяча восемьсот) рублей, без НДС;

- с 30 апреля 2009 года по 05 мая 2009 года включительно – 20 710 (двадцать тысяч семьсот десять) рублей, без НДС;

- с 06 мая 2009 года по 08 мая 2009 года включительно – 19 620 (девятнадцать тысяч шестьсот двадцать) рублей, без НДС;

- с 12 мая 2009 года по 14 мая 2009 года включительно – 18 530 (восемнадцать тысяч пятьсот тридцать) рублей, без НДС;

- с 15 мая 2009 года по 19 мая 2009 года включительно – 17 440 (семнадцать тысяч четыреста сорок) рублей, без НДС;

- с 20 мая 2009 года по 22 мая 2009 года включительно – 16 350 (шестнадцать тысяч триста пятьдесят) рублей, без НДС;

- с 25 мая 2009 года по 27 мая 2009 года включительно – 15 260 (пятнадцать тысяч двести шестьдесят) рублей, без НДС;

- с 28 мая 2009 года по 01 июня 2009 года включительно – 14 170 (четырнадцать тысяч сто семьдесят) рублей, без НДС;

- с 02 июня 2009 года по 04 июня 2009 года включительно – 13 080 (тринадцать тысяч восемьдесят) рублей, без НДС;

- с 05 июня 2009 года по 09 июня 2009 года включительно – 11 990 (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто) рублей, без НДС;

- с 10 июня 2009 года по 15 июня 2009 года включительно – 10 900

(десять тысяч девятьсот) рублей, без НДС.

Лот № 3

Наименование Имущества – автомобиль ВАЗ 21061 легковой.

Характеристика Имущества: год изготовления 1997г; идентификационный номер № (VIN) ХТА 210610W3967185; модель, № двигателя 4995860, кузов (прицеп) № 3967185, цвет кузова (кабины) сафари, ПТС 63 ВХ 561721.

Цена первоначального предложения – 16 600 (шестнадцать тысяч шестьсот) рублей (без НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения – 830,0 (восемьсот тридцать) рублей (без НДС).

Нормативная цена Имущества – 8 300 (восемь тысяч триста) рублей (без НДС).

Минимальная цена, по которой может быть продано Имущество (цена отсечения) – 8 300 (восемь тысяч триста) рублей (без НДС).

Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения – 3 (три) рабочих дня.

Таким образом цена предложения Имущества устанавливается:

- с 27 апреля 2009 года по 29 апреля 2009 года включительно – 16 600 (шестнадцать тысяч шестьсот) рублей, без НДС;

- с 30 апреля 2009 года по 05 мая 2009 года включительно – 15 770 (пятнадцать тысяч семьсот семьдесят) рублей, без НДС;

- с 06 мая 2009 года по 08 мая 2009 года включительно – 14 940 (четырнадцать тысяч девятьсот сорок) рублей, без НДС;

- с 12 мая 2009 года по 14 мая 2009 года включительно – 14 110 (четырнадцать тысяч сто десять) рублей, без НДС;

- с 15 мая 2009 года по 19 мая 2009 года включительно – 13 280 (тринадцать тысяч двести восемьдесят) рублей, без НДС;

- с 20 мая 2009 года по 22 мая 2009 года включительно – 12 450 (двенадцать тысяч четыреста пятьдесят) рублей, без НДС;

- с 25 мая 2009 года по 27 мая 2009 года включительно – 11 620 (одиннадцать тысяч шестьсот двадцать) рублей, без НДС;

- с 28 мая 2009 года по 01 июня 2009 года включительно – 10 790 (десять тысяч семьсот девяносто) рублей, без НДС;

- с 02 июня 2009 года по 04 июня 2009 года включительно – 9 960 (девять тысяч девятьсот шестьдесят) рублей, без НДС;

- с 05 июня 2009 года по 09 июня 2009 года включительно – 9 130 (девять тысяч сто тридцать) рублей, без НДС;

- с 10 июня 2009 года по 15 июня 2009 года включительно – 8 300 (восемь тысяч триста) рублей, без НДС.

Лот № 4

Наименование Имущества – автомобиль ГАЗ 31029 легковой (седан).

Характеристика Имущества: год изготовления 1993; идентификационный № (VIN)ХТН 31029060135518; модель, № двигателя 4021\*135019-93, шасси (рама) № 135293, кузов (прицеп) № Р0135518, цвет кузова (кабины) – черный, ПТС 74 ЕС 044194.

Цена первоначального предложения – 22 200 (двадцать две тысячи двести) рублей (без НДС)

Величина снижения цены первоначального предложения – 1 110,00 (одна тысяча сто десять) рублей (без НДС).

Нормативная цена Имущества – 11 100 (одиннадцать тысяч сто) рублей (без НДС);

Минимальная цена, по которой может быть продано Имущество (цена отсечения) – 11 100 (одиннадцать тысяч сто) рублей (без НДС).

Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения – 3 (три) рабочих дня.

Таким образом цена предложения Имущества устанавливается:

- с 27 апреля 2009 года по 29 апреля 2009 года включительно – 22 200 (двадцать две тысячи двести) рублей, без НДС;

- с 30 апреля 2009 года по 05 мая 2009 года включительно – 21 090 (двадцать одна тысяча девяносто) рублей, без НДС;

- с 06 мая 2009 года по 08 мая 2009 года включительно – 19 980 (девятнадцать тысяч девятьсот восемьдесят) рублей, без НДС;

- с 12 мая 2009 года по 14 мая 2009 года включительно – 18 870 (восемнадцать тысяч восемьсот семьдесят) рублей, без НДС;

- с 15 мая 2009 года по 19 мая 2009 года включительно – 17 760 (семнадцать тысяч семьсот шестьдесят)

рублей, без НДС;

- с 20 мая 2009 года по 22 мая 2009 года включительно – 16 650 (шестнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей, без НДС;

- с 25 мая 2009 года по 27 мая 2009 года включительно – 15 540 (пятнадцать тысяч пятьсот сорок) рублей, без НДС;

- с 28 мая 2009 года по 01 июня 2009 года включительно – 14 430 (четырнадцать тысяч четыреста тридцать) рублей, без НДС;

- с 02 июня 2009 года по 04 июня 2009 года включительно – 13 320 (тринадцать тысяч триста двадцать) рублей, без НДС;

- с 05 июня 2009 года по 09 июня 2009 года включительно – 12 210 (двенадцать тысяч двести десять) рублей, без НДС;

- с 10 июня 2009 года по 15 июня 2009 года включительно – 11 100 (одиннадцать тысяч сто) рублей, без НДС.

Лот № 5

Наименование Имущества – автомобиль ГАЗ 310290 легковой (седан).

Характеристика Имущества: год изготовления 1993; модель, № двигателя 4021135370-93, шасси (рама) № 135370, кузов (прицеп) № ХТН 31029Р013555, цвет кузова (кабины) – черный, ПТС 74ЕС 044189.

Цена первоначального предложения – 16 900 (шестнадцать тысяч девятьсот) рублей (без НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения – 845,00 (восемьсот сорок пять) рублей (без НДС).

Нормативная цена Имущества – 8 450 (восемь тысяч четыреста пятьдесят) рублей (без НДС).

Минимальная цена, по которой может быть продано Имущество (цена отсечения) – 8 450 (восемь тысяч четыреста пятьдесят) рублей (без НДС).

Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения – 3 (три) рабочих дня.

Таким образом цена предложения Имущества устанавливается:

- с 27 апреля 2009 года по 29 апреля 2009 года включительно – 16 900 (шестнадцать тысяч девятьсот) рублей, без НДС;

- с 30 апреля 2009 года по 05 мая 2009 года включительно – 16 055 (шестнадцать тысяч пятьдесят пять) рублей, без НДС;

- с 06 мая 2009 года по 08 мая 2009 года включительно – 15 210 (пятнадцать тысяч двести десять) рублей, без НДС;

- с 12 мая 2009 года по 14 мая 2009 года включительно – 14 365 (четырнадцать тысяч триста шестьдесят пять) рублей, без НДС;

- с 15 мая 2009 года по 19 мая 2009 года включительно – 13 520 (тринадцать тысяч пятьсот двадцать) рублей, без НДС;

- с 20 мая 2009 года по 22 мая 2009 года включительно – 12 675 (двенадцать тысяч шестьсот семьдесят пять) рублей, без НДС;

- с 25 мая 2009 года по 27 мая 2009 года включительно – 11 830 (одиннадцать тысяч восемьсот тридцать) рублей, без НДС;

- с 28 мая 2009 года по 01 июня 2009 года включительно – 10 985 (десять тысяч девятьсот восемьдесят пять) рублей, без НДС;

- с 02 июня 2009 года по 04 июня 2009 года включительно – 10 140 (десять тысяч сто сорок) рублей, без НДС;

- с 05 июня 2009 года по 09 июня 2009 года включительно – 9 295 (девять тысяч двести девяносто пять) рублей, без НДС;

- с 10 июня 2009 года по 15 июня 2009 года включительно – 8 450 (восемь тысяч четыреста пятьдесят) рублей, без НДС.

Лот № 6

Наименование Имущества – автомобиль ГАЗ 2705 грузопассажирский (фургон).

Характеристика Имущества: год изготовления 1997; модель № двигателя 40260F\*V0053413, шасси (рама) № 0043193, кузов (прицеп) кабина № 31702, цвет кузова (кабины) темно-оранжевый, ПТС 74 ЕС 044190.

Цена первоначального предложения – 20 300 (двадцать тысяч триста) рублей (без НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения – 1 015,00 (одна тысяча пятнадцать) рублей (без НДС).

Нормативная цена Имущества – 10 150 (десять тысяч сто пятьдесят) рублей (без НДС).

Минимальная цена, по которой может быть продано Имущество (цена отсечения) – 10 150 (десять тысяч сто

пятьдесят) рублей (без НДС).

Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения – 3 (три) рабочих дня.

Таким образом цена предложения Имущества устанавливается:

- с 27 апреля 2009 года по 29 апреля 2009 года включительно – 20 300 (двадцать тысяч триста) рублей, без НДС;

- с 30 апреля 2009 года по 05 мая 2009 года включительно – 19 285 (девятнадцать тысяч двести восемьдесят пять) рублей, без НДС;

- с 06 мая 2009 года по 08 мая 2009 года включительно – 18 270 (восемнадцать тысяч двести семьдесят) рублей, без НДС;

- с 12 мая 2009 года по 14 мая 2009 года включительно – 17 255 (семнадцать тысяч двести пятьдесят пять) рублей, без НДС;

- с 15 мая 2009 года по 19 мая 2009 года включительно – 16 240 (шестнадцать тысяч двести сорок) рублей, без НДС;

- с 20 мая 2009 года по 22 мая 2009 года включительно – 15 225 (пятнадцать тысяч двести двадцать пять) рублей, без НДС;

- с 25 мая 2009 года по 27 мая 2009 года включительно – 14 210 (четырнадцать тысяч двести десять) рублей, без НДС;

- с 28 мая 2009 года по 01 июня 2009 года включительно – 13 195 (тринадцать тысяч сто девяносто пять) рублей, без НДС;

- с 02 июня 2009 года по 04 июня 2009 года включительно – 12 180 (двенадцать тысяч сто восемьдесят) рублей, без НДС;

- с 05 июня 2009 года по 09 июня 2009 года включительно – 11 165 (одиннадцать тысяч сто шестьдесят пять) рублей, без НДС;

- с 10 июня 2009 года по 15 июня 2009 года включительно – 10 150 (десять тысяч сто пятьдесят) рублей, без НДС.

### 3. ПОРЯДОК ПРИЕМА ЗАЯВОК. ПОРЯДОК УДОВЛЕТВОРЕНИЯ ЗАЯВОК. ОТКАЗ В РАССМОТРЕНИИ ЗАЯВОК. ОТКАЗ В РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВОК (ДЛЯ ЛОТОВ 1-6)

3.1. Дата начала приема заявок – 27 апреля 2009 года.

3.2. Дата окончания приема заявок – прием заявок завершается регистрацией первой заявки, но не позднее 15 июня 2009 года.

3.3. Время и место приема заявок – по рабочим дням с 09-00 до 17-00 по адресу: город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинет № 17.

3.4. Порядок подачи заявок – претендент представляет Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку на приобретение Имущества. Заявка подается одновременно с документами, перечисленными в пункте 3.5 настоящего информационного сообщения. Заявки подаются по каждому лоту отдельно.

3.5. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению:

3.5.1. Заявка по форме, утвержденной Продавцом (Приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

3.5.2. Опись представленных документов в двух экземплярах.

3.5.3. Документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации.

3.5.4. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

3.5.5. Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

3.5.6. В случае подачи заявки представителем претендента, представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

3.6. Обязанность доказать свое право на приобретение Имущества возлагается на претендента

3.7. Право приобретения Имущества принадлежит претенденту, ко-

торый первым подал в установленный срок заявку на его приобретение по цене первоначального предложения. Указанная заявка удовлетворяется по цене первоначального предложения.

3.8. При отсутствии в установленном порядке заявки на покупку Имущества по цене первоначального предложения осуществляется снижение цены предложения через периоды, указанные в разделе 2 настоящего информационного сообщения. В этом случае удовлетворяется первая заявка на покупку Имущества по цене предложения. Снижение цены предложения может осуществляться до цены отсечения.

3.9. Прием заявок завершается регистрацией первой заявки в журнале приема заявок с указанием времени ее поступления (число, месяц, часы и минуты). Зарегистрированная заявка является принятым предложением (акцептом) о заключении договора купли-продажи по цене предложения.

3.10. Отказ в рассмотрении заяв-

ки – Продавец отказывает претенденту в рассмотрении заявки, если она подана по истечении срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, о чем на экземпляре описи документов, остающемся у претендента, делается соответствующая запись.

3.11. Отказ в регистрации заявки – Продавец отказывает претенденту в регистрации заявки в случае, если:

- заявка оформлена с нарушением требований, установленных Продавцом;
- цена предложения, указанная в заявке, не соответствует цене предложения, сформировавшейся на дату подачи заявки;
- заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представлены не все документы, указанные в информационном сообщении, либо они оформлены ненадлежащим образом;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ИМУЩЕСТВА. ПЕНИ ЗА УКЛОНЕНИЕ ИЛИ ОТКАЗ ОТ ОПЛАТЫ ИМУЩЕСТВА

4.1. Срок заключения договора купли-продажи – договор купли-продажи заключается в день регистрации заявки (проект договора купли-продажи приведен в Приложении № 2 к настоящему информационному сообщению).

4.2. Оплата Имущества по договору купли-продажи.

4.2.1. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица – в

течение 10 (десяти) календарных дней после заключения договора купли-продажи (регистрации заявки) покупатель должен произвести оплату Имущества в размере цены предложения. Цена продажи Имущества без НДС перечисляется покупателем в доход бюджета города Снежинска по следующим реквизитам:

Получатель УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом города Снежинска).

ИНН 7423001625, КПП 742301001, р/сч 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области город Челябинск, БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 35011402033040000410, ОКАТО 75545000000.

НДС перечисляется покупателем самостоятельно согласно пункту 3 статьи 161 Налогового кодекса РФ.

4.2.2. Для физических лиц – в течение 10 (десяти) календарных дней

после заключения договора купли-продажи (регистрации заявки) покупатель должен произвести оплату Имущества в размере цены предложения. Цена продажи Имущества перечисляется покупателем в доход бюджета города Снежинска по следующим реквизитам:

Получатель УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом города Снежинска).

ИНН 7423001625, КПП 742301001, р/сч 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области город Челябинск, БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 35011402033040000410, ОКАТО 75545000000.

4.3. Пени за уклонение или отказ от оплаты Имущества – при уклонении или отказе покупателя от оплаты Имущества на него налагаются пени в размере 5 % (пяти процентов) цены Имущества за каждый день просрочки.

### ЗАЯВКА на покупку имущества

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2009 года

(полное наименование юридического лица)

или фамилия, имя, отчество

и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем Претендент, в лице \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность) действующего на основании: \_\_\_\_\_ полностью и безоговорочно принимает публичное предложение о продаже имущества: \_\_\_\_\_ (наименование имущества)

ознакомлен с проектом договора купли-продажи и обязуется: заключить договор купли-продажи имущества в день регистрации заявки по цене предложения, действующей в период регистрации заявки; оплатить по договору купли-продажи стоимость имущества в течение 10 (десяти) календарных дней после регистрации заявки.

### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ купли-продажи движимого имущества (ПРОЕКТ)

Место заключения Договора: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск

Муниципальное образование «Город Снежинск», от имени которого, в соответствии с постановлением Главы города Снежинска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «Об условиях приватизации муниципального имущества» выступает Комитет по управлению имуществом города Снежинска в лице председателя Комитета Кретьова Сергея Гавриловича, действующего на основании Положения о Комитете, именуемый в дальнейшем ПРОДАВЕЦ, с одной стороны, и именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем ПОКУПАТЕЛЬ, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые СТОРОНЫ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. ПРОДАВЕЦ обязуется передать в собственность ПОКУПАТЕЛЯ, а ПОКУПАТЕЛЬ обязуется оплатить и принять в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество – \_\_\_\_\_ (далее по тексту Договора – Имущество).

1.2. Имущество принадлежит муниципальному образованию «Город Снежинск» на праве собственности и закреплено в муниципальной казне муниципального образования «Город Снежинск».

1.3. ПРОДАВЕЦ гарантирует, что отчуждаемое Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится, не является предметом спора в суде перед третьими (сторонними) лицами.

#### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица цена Имущества составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рубл., НДС – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рубл. Итого цена договора составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рубл.

Оплата цены Имущества производится ПОКУПАТЕЛЕМ в течение 10 (десяти) календарных дней после заключения настоящего Договора, а именно не позднее \_\_\_\_\_ 2009 года. Оплата цены Имущества без учета НДС производится ПОКУПАТЕЛЕМ путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом города Снежинска) ИНН 7423001625, КПП 742301001 р/сч № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск, БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 35011402033040000410, ОКАТО 75545000000. НДС перечисляется покупателем самостоятельно в бюджет согласно пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса РФ.

Для физических лиц цена Имущества составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рубл. Оплата цены Имущества производится ПОКУПАТЕЛЕМ в течение 10 (десяти) календарных дней после заключения настоящего Договора, а именно не позднее \_\_\_\_\_ 2009 года. Оплата цены Имущества производится ПОКУПАТЕЛЕМ путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом города Снежинска) ИНН 7423001625, КПП 742301001 р/сч № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск, БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 35011402033040000410, ОКАТО 75545000000.

2.2. Обязательство ПОКУПАТЕЛЯ по оплате цены Имущества считается исполненным в день зачисления денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте 2.1. настоящего Договора.

2.3. Валюта, используемая для оплаты цены Имущества – российский рубль.

#### 3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

3.1. ПРОДАВЕЦ обязуется:

3.1.1. передать Имущество в собственность ПОКУПАТЕЛЯ свободным от любых прав и притязаний на него третьих (сторонних) лиц после зачисления денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте 2.1. настоящего Договора.

3.2. ПОКУПАТЕЛЬ обязуется:

3.2.1. оплатить Имущество на условиях, в сроки и в порядке, определенные разделом 2 настоящего Договора;

3.3. ПОКУПАТЕЛЬ вправе досрочно исполнить обязательство по оплате Имущества.

#### 4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. Имущество считается переданным с момента подписания СТОРОНАМИ акта приема-передачи. Указанный акт составляется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента

Приложение № 1 к информационному сообщению о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения Продавцу: в Комитет по управлению имуществом города Снежинска

Цена имущества составляет:

(цифрами и прописью)

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2009 г.

Заявка зарегистрирована Продавцом в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2009 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись представителя Продавца \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность, подпись)

Приложение № 2 к информационному сообщению о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

Дата заключения Договора: 2009 года

полной оплаты цены Имущества ПОКУПАТЕЛЕМ.

4.2. С момента подписания СТОРОНАМИ акта приема-передачи ПОКУПАТЕЛЬ несет риск случайной гибели или порчи Имущества, а также несет бремя расходов по его содержанию.

4.3. До подписания настоящего договора Имущество ПОКУПАТЕЛЕМ осмотрено. Качественное состояние Имущества ПОКУПАТЕЛЮ известно, в том числе уровень его физического износа. Претензий по поводу качественного состояния Имущества ПОКУПАТЕЛЬ к ПРОДАВЦУ не имеет.

#### 5. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ИМУЩЕСТВО

5.1. Право собственности на Имущество возникает у ПОКУПАТЕЛЯ с момента передачи Имущества по акту приема-передачи имущества.

#### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае если ПОКУПАТЕЛЬ уклоняется или отказывается от оплаты цены Имущества, то на него налагаются пени в размере 5 % (пяти процентов) от цены Имущества за каждый день просрочки.

6.2. В случаях, не предусмотренных в тексте настоящего Договора, СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. СТОРОНЫ освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств), возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые СТОРОНЫ не могли предвидеть или предотвратить. В случае наступления указанных обстоятельств, срок выполнения СТОРОНОЙ обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

#### 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания СТОРОНАМИ и действует до полного исполнения СТОРОНАМИ своих обязательств по нему.

#### 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями СТОРОН. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

8.2. СТОРОНЫ договариваются, что в случае возникновения споров по исполнению настоящего Договора, будут предприняты все меры по их устранению путем переговоров и подписания соглашений. В случае не достижения соглашения в переговорах, споры подлежат разрешению в арбитражном суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр настоящего Договора передается ПРОДАВЦУ. Два экземпляра настоящего Договора передаются ПОКУПАТЕЛЮ.

8.4. Во всем, что не предусмотрено в тексте настоящего Договора, СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

#### 9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Комитет по управлению имуществом города Снежинска 456770, Челябинская обл., город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, а/я 175

ИНН/КПП 7423001625/ 742301001

УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом города Снежинска) р/сч 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области город Челябинск, БИК 047501001 КБК 35011402033040000410

ОКАТО 75545000000.

Председатель \_\_\_\_\_ С.Г. Кретов  
М.П. \_\_\_\_\_ ПОКУПАТЕЛЬ:

МУ «СЗСР»

**Извещение от 1.04.2009 года №АИ-6-09/СЗСР муниципального заказчика – Муниципального учреждения «Служба заказчика по строительству и ремонту» о проведении открытых торгов в форме аукциона на право заключить муниципальный контракт на разработку проектной документации и выполнение изыскательских работ для строительства самотечного канализационного коллектора d=1000 в городе Снежинске**

1. ФОРМА ТОРГОВ: открытый аукцион.  
 2. ПРЕДМЕТ ТОРГОВ: право заключить муниципальный контракт на разработку проектной документации и выполнение изыскательских работ для строительства самотечного канализационного коллектора d=1000 в городе Снежинске.  
 3. ТОРГИ ПРОВОДИТ: муниципальный заказчик.  
 4. СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЗАКАЗЧИКЕ: наименование - муниципальное учреждение «Служба заказчика по строительству и ремонту»; место нахождения и почтовый адрес - 456770, город Снежинск Челябинской области, улица Транспортная, дом 25, а/я 166; адрес электронной почты - stroy.zakaz@snezhinsk.ru; номер контактного телефона - (351 46) 3-29-63.  
 5. ПРЕИМУЩЕСТВА, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ ПРОИЗВОДСТВО ТОВАРОВ, ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ,

ОКАЗАНИЕ УСЛУГ УЧРЕЖДЕНИЯМ И ПРЕДПРИЯТИЯМ УГОЛОВНО-ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ И (ИЛИ) ОРГАНИЗАЦИЯМ ИНВАЛИДОВ: не установлены.  
 6. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕЩАЕМОМ ЗАКАЗЕ:  
 6.1. Предмет муниципально-контракта с указанием объема выполняемых работ: выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектной документации для строительства самотечного канализационного коллектора d=1000 в городе Снежинске. Объем выполняемых по контракту работ приводится в Приложении № 1 к настоящему извещению по видам работ и описанию работ, составляющих содержание проектных и изыскательских работ для строительства самотечного канализационного коллектора d=1000.  
 6.2. Место выполнения работ: Объект капитального строительства, для строительства которого проводятся инженерные изыскания и разрабатывается проектная документация, должен быть

расположен в границах города Снежинска в районе улиц Мира, Широкая-от мкр19 до проектируемых очистных сооружений (площадка 19).  
 Сдача результатов выполненной работы осуществляется по месту нахождения Муниципального заказчика.  
 7. Начальная максимальная цена контракта: 7060412 (семь миллионов шестьдесят тысяч четыреста двенадцать) рублей.  
 8. СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ: документация об аукционе предоставляется в письменной форме, на основании письменного запроса заинтересованного лица, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего запроса по адресу: город Снежинск, улица Транспортная, дом 25.  
 9. ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ, НА КОТОРОМ РАЗМЕЩЕНА КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ: официальный сайт администрации города Снежинска – http://www.redhouse.snz.ru, рубрика «Закупки

для муниципальных нужд».  
 10. РАЗМЕР ПОРЯДОК И СРОКИ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ, ВЗИМАЕМОЙ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ: плата за предоставление документации об аукционе не установлена.  
 11. МЕСТО, ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: аукцион будет проводиться по адресу город Снежинск Челябинской области, улица Транспортная, дом 25, кабинет 109, 27 апреля 2009 года в 10-00 по местному времени.  
 12. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: В соответствии со ст. 33 закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1991 г. № 3297-1 на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также огра-

ничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства РФ от 11 июня 1996 г. N 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты министерства Российской Федерации по атомной энергии».  
 12. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА: не предусмотрено.  
 13. Порядок подачи заявок на участие в аукционе: заявки на участие в аукционе направляются по месту подачи заявок (место нахождения заказчика) посредством почтовой связи, либо доставляются непосредственно участником

**Объем проектных и изыскательских работ выполняемых по муниципальному контракту на разработку проектной документации и выполнение изыскательских работ для строительства самотечного канализационного коллектора d=1000 в городе Снежинске .**

Приложение №1 к извещению от 01.04.2009 года №АИ2-09/СЗСР

**I ЭТАП.**

Изыскательские работы (инженерные изыскания) для строительства самотечного канализационного коллектора d=1000.

№ п/п	Наименование работ (виды инженерных изысканий)	Цель (стадия) инженерных изысканий
1	2	3
1.1.	Инженерно-геодезические изыскания	Разработка проекта и рабочей документации
1.2.	Инженерно-геологические изыскания	Разработка предпроектной документации, проекта и рабочей документации

Местоположение и границы района (участка) строительства: район улиц Мира, Широкая, от 19 мкр до существующих очистных сооружений (площадка 19).  
 Направление, протяженность, начальные и конечные пункты трасс инженерных коммуникаций: от пересечения улиц Мира-Забабахина до проектируемых очистных сооружений пл.19 протяженностью до 5000 м, площадь участка изысканий 25,0га.  
 Перечень отчетных материалов: Отчет (отчеты) согласно СНиП 11-02-96в двух экземплярах на бумажном носителе и один экземпляр геодезической съемки в цифровом виде на магнитном носителе  
 Дополнительные требования к производству изысканий или отчетных материалов: Приложить к отчету топографический план в масштабе М 1:500.  
 Требования к точности изысканий, надежности: В соответствии со СНиП 11-02-96, СП 11-104-97, СП 11-105-97.

**II ЭТАП.**

Проектные работы (работы по разработке проектной документации) для строительства самотечного канализационного коллектора d=1000.

№/№	Перечень основных требований и данных	Основные данные для проектирования
1	Основание для проектирования	«Программа развития ЗАТО Снежинск на 2008 – 2010» Утвержденная главой города 30.11.2008 г., согласованная Росатомом 22.01.2008г.
2	Вид строительства	Новое строительство.
3	Заказчик	Муниципальное учреждение «Служба заказчика по строительству и ремонту»

4	Стадийность проектирования	Проект, рабочая документация
5	Материалы изысканий	Необходимо выполнить инженерные изыскания для проектирования
6	Выбор площадки для строительства	Параллельно трассе существующего канализационного самотечного коллектора Ду=800 с учётом технологических требований, указаний СНиП 2.04.03-85
7	При проектировании обеспечить выполнение следующих требований	1. Канализационный самотечный коллектор Ду=1000мм проложить параллельно трассе действующего с уклонами, указанными в исполнительной документации, для существующего коллектора Ду=800 мм., но не ниже нормативных. 2. Общая протяженность трассы коллектора Ду=1000мм составляет около 5000 метров. 3. Применить при проектировании и строительстве подземных систем водоотведения полипропиленовые гофрированные трубы.
8	Место подключения канализационного самотечного коллектора Ду=1000мм.	1. Колодец – гаситель у перекрестка ул. Нечая, пр. Мира. 2. Проектируемые очистные сооружения бытовых сточных вод города.
9	Основные требования к проектной документации	Состав проектной документации должен соответствовать требованиям п. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004г. и постановления Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87. Сметную стоимость строительства определить в ТСНБ-2001. Исполнитель передает заказчику 5 (пять) комплектов проектно-сметной документации на бумажном носителе и 1 комплект в электронном виде.
10	Приложение	Пояснительная записка к ТЗ

МУ «СЗСР»

**Протокол №04-2 МУ «Служба заказчика по строительству и ремонту» рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Челябинская область, г. Снежинск

Заказчик: Муниципальное учреждение «Служба заказчика по строительству и ремонту», адрес 456770, Челябинская область, г. Снежинск, ул. Транспортная, 25, тел. (35146) 3-29-63, электронная почта stroy.zakaz@snezhinsk.ru, а/я 166.

Предмет аукциона: Право заключить муниципальный контракт на выполнение изыскательских работ для проектирования системы водоснабжения деревни Ключи в Снежинском городском округе

Начальная (максимальная) цена контракта: 1352000 (один миллион триста пятьдесят две тысячи) рублей.

Место, период рассмотрения заявок на участие в аукционе: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Транспортная, 25, каб. 109. 30 марта 2009г. в 10 часов 00 минут местного времени.

Присутствовали: члены Единой комиссии:

Председатель комиссии:

А.П. Закорюкин – главный инженер МУ «СЗСР»,

Заместитель Председателя комиссии:

М.Н. Козлов – зам. главного инженера МУ «СЗСР»,

Члены комиссии:

С.Ю. Первушин - зам. начальника сметно-договорного отдела МУ «СЗСР»

Н.В. Втулкина – начальник ОТН МУ «СЗСР»,

Е. В. Горбачев – начальник отдела капитального строительства «СЗСР»,

Н.В. Горюшкин – экономист МУ «СЗСР»

М.Н. Устьянцева – инженер по проектно-сметной работе ТО МУ «СЗСР», секретарь комиссии,

итого 7 человек из 9, что составляет 77,7% от общего числа членов Единой комиссии.

Единая комиссия действует на основании приказа МУ «СЗСР» от «25» февраля 2009 г. № 01-19/12.

В аукционе участвовали следующие участники размещения заказа:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), ФИО (для физического лица)
1	ООО НПО «Уралгеоэкология», Свердловская обл., г. Березовский, п. Монетный
2	ОАО институт «УралНИИАС», г. Екатеринбург
3	ООО «Экомстройпроект», г. Екатеринбург
4	ОАО «УПИИ «ВНИПИЭТ», Челябинская обл. г. Озерск

«30» марта 2009г.

Последнее предложение о цене контракта сделано: ОАО институт «УралНИИАС», место нахождения: Российская Федерация, г. Екатеринбург, улица Блюхера, дом 26 и составило 615 160,00 (шестьсот пятнадцать тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

Предпоследнее предложение о цене сделано: ООО «Уралгеоэкология» место нахождения: Российская федерация, Свердловская область, город Березовский, п. Монетный, ул. Березовская, дом 70 и составило 621 920,00 (шестьсот двадцать одну тысячу девятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Победителем аукциона признан: ОАО институт «УралНИИАС», место нахождения: Российская Федерация, г. Екатеринбург, улица Блюхера, дом 26 и составило 615 160,00 (шестьсот пятнадцать тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

Голосование комиссии:

«за» - единогласно

Настоящий протокол составлен на 1 (одном) листе в 2 (двух) экземплярах, по одному из которых передается заказчику и победителю аукциона.

Подписи присутствовавших членов комиссии:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Закорюкин Александр Павлович

Члены комиссии \_\_\_\_\_ (Подпись)

\_\_\_\_\_ Козлов Михаил Николаевич

\_\_\_\_\_ (Подпись)

\_\_\_\_\_ Первушин Сергей Юрьевич

\_\_\_\_\_ (Подпись)

\_\_\_\_\_ Втулкина Нина Владимировна

\_\_\_\_\_ (Подпись)

\_\_\_\_\_ Горбачев Евгений Владимирович

\_\_\_\_\_ (Подпись)

\_\_\_\_\_ Горюшкин Николай Викторович

\_\_\_\_\_ (Подпись)

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ Устьянцева Мария Николаевна

\_\_\_\_\_ (Подпись)

Представитель Заказчика: \_\_\_\_\_ Сизов Игорь Александрович

\_\_\_\_\_ (Подпись)

## МУ «УКЖКХ»

## ИЗВЕЩЕНИЕ от 01.04.2009г. №15 МУ «УКЖКХ» о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по текущему ремонту автодорог

1. ФОРМА ТОРГОВ: открытый аукцион  
 2. ЗАКАЗЧИК: Муниципальное учреждение «Управляющая компания жилищным и коммунальным хозяйством – служба заказчика по жилищному и коммунальному хозяйству города Снежинска»; почтовый адрес: 456770, г.Снежинск, ул.Ленина, д.30, а/я526; тел./ факс: 8 (35146) 3-25-70; адрес электронной почты: kgkhsnezhinsk@mail.ru  
 3. ПРЕДМЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА: Выполнение работ по текущему ремонту автодорог  
 4. МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ: РФ, Челябинская область, г.Снежинск  
 5. ПРЕИМУЩЕСТВА, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ ПРОИЗВОДСТВО ТОВАРОВ, ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ, ОКАЗАНИЕ УСЛУГ УЧРЕЖДЕНИЯМ И ПРЕДПРИЯТИЯМИ УГОЛОВНО-ИСПРАВИТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ И (ИЛИ) ОРГАНИЗАЦИЯМ ИНВАЛИ-

ДОВ: не предоставлено  
 6. СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ: аукционная документация предоставляется в письменной форме, на основании заявления любого заинтересованного лица по адресу: 456770, Челябинская область, г.Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.202 непосредственно в момент его обращения с соответствующим заявлением, либо в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления направляется лицу, подавшему заявление, посредством почтовой связи  
 7. НАЧАЛЬНАЯ (МАКСИМАЛЬНАЯ) ЦЕНА КОНТРАКТА: 1 800 000 (один миллион восемьсот тысяч) рублей 00 коп.  
 8. ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ, НА КОТОРОМ РАЗМЕЩЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ: официальный сайт администрации города Снежинска – <http://www.redhouse.snz.ru>, рубрика «Закупки

для муниципальных нужд»  
 9. РАЗМЕР, ПОРЯДОК И СРОКИ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ, ВЗИМАЕМОЙ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: плата за предоставление аукционной документации не предусмотрена  
 10. ПОРЯДОК, МЕСТО, ДАТА НАЧАЛА И ДАТА ОКОНЧАНИЯ СРОКА ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ: заявки на участие в аукционе направляются в запечатанных конвертах посредством почтовой связи, либо доставляются лично (курьером) участником размещения заказа по адресу: 456770, РФ, Челябинская область, г.Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.202, в рабочие дни с 08-30 до 12-00 и с 13-00 до 17-30 часов (время местное) до даты окончания срока подачи заявок.  
 Дата начала подачи заявок: 02 апреля 2009г.  
 Прием заявок на участие в аукционе прекращается в день рас-

смотрения заявок на участие в аукционе, непосредственно до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.  
 11. МЕСТО ДАТА И ВРЕМЯ НАЧАЛА РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ: заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией по адресу: г.Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.202, 22 апреля 2009г. в 10-00 часов местного времени.  
 12. МЕСТО, ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: по адресу: г.Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.206, 24 апреля 2009г. в 10-00 часов местного времени.  
 13. ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ ИНФОРМАЦИЮ МОЖНО ПОЛУЧИТЬ ПО АДРЕСУ: г.Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.202, тел. (35146) 2-45-47.  
 14. В соответствии со ст. 3 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1991г. №3297-1 на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен

особый режим безопасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден Постановлением Правительства РФ от 11 июня 1996г. №693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты министерства российской федерации по атомной энергии».

Приложение №1  
к извещению о проведении аукциона

### ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ к выполнению работ по текущему ремонту автодорог

Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям ВСН 24-88 «Технические правила ремонта и содержания автомобильных дорог», технических регламентов, других стандартов, регулирующих качество данных работ.  
 Объем работ по текущему ремонту автодорог выполнить в соответствии с «Перечнем работ по текущему ремонту автодорог города».

Результат работ должен отвечать требованиям ВСН 10-87 «Инструкция по оценке качества текущего ремонта и содержания автомобильных дорог», требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и

правилам, государственным стандартам и т.п.).  
 На выполнение данного вида работ требуется лицензия по строительству зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом, раздел «Транспортное строительство», подразделы «Автомобильные дороги I-II категорий (сооружение земляного полотна,

оснований, усовершенствованных покрытий)», «Автомобильные дороги III-IV категорий», «Улицы и дороги в жилой застройке».  
 Срок гарантии на выполненные работы устанавливается продолжительностью 12 месяцев. Течение гарантийного срока начинается с момента подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по контракту.

### Перечень работ по текущему ремонту автодорог города

1. Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия автодорог города – 2355м<sup>3</sup> с разломкой старого покрытия при толщине 70мм площадью ремонта в одном месте до 5м<sup>2</sup>, с вывозом строительного мусора.

## МУ «УКЖКХ»

## ИЗВЕЩЕНИЕ от 01.04.2009г. №16 МУ «УКЖКХ» о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на оказание транспортных услуг по перевозке жителей ЗАТО г.Снежинск на городском автобусном маршруте общего пользования №1

1. ФОРМА ТОРГОВ: открытый аукцион  
 2. ЗАКАЗЧИК: Муниципальное учреждение «Управляющая компания жилищным и коммунальным хозяйством – служба заказчика по жилищному и коммунальному хозяйству города Снежинска»; почтовый адрес: 456770, г.Снежинск, ул.Ленина, д.30, а/я526; тел./ факс: 8 (35146) 3-25-70; адрес электронной почты: kgkhsnezhinsk@mail.ru  
 3. ПРЕДМЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА: Оказание транспортных услуг по перевозке жителей ЗАТО г.Снежинск на городском автобусном маршруте общего пользования №1 в объеме, указанном в Приложении №1 к настоящему извещению  
 4. МЕСТО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ: РФ, Челябинская область, г.Снежинск  
 5. ПРЕИМУЩЕСТВА, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ ПРОИЗВОДСТВО ТОВАРОВ, ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ, ОКАЗАНИЕ УСЛУГ

УЧРЕЖДЕНИЯМ И ПРЕДПРИЯТИЯМ УГОЛОВНО-ИСПРАВИТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ И (ИЛИ) ОРГАНИЗАЦИЯМ ИНВАЛИДОВ: не предоставлено  
 6. СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ: аукционная документация предоставляется в письменной форме, на основании заявления любого заинтересованного лица по адресу: 456770, Челябинская область, г.Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.202 непосредственно в момент его обращения с соответствующим заявлением, либо в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления направляется лицу, подавшему заявление, посредством почтовой связи  
 7. НАЧАЛЬНАЯ (МАКСИМАЛЬНАЯ) ЦЕНА КОНТРАКТА: 535 000 (пятьсот тридцать пять тысяч) рублей 00 коп.  
 8. ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ, НА КОТОРОМ РАЗМЕЩЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ: офици-

альный сайт администрации города Снежинска – <http://www.redhouse.snz.ru>, рубрика «Закупки для муниципальных нужд»  
 9. РАЗМЕР, ПОРЯДОК И СРОКИ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ, ВЗИМАЕМОЙ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: плата за предоставление аукционной документации не предусмотрена  
 10. ПОРЯДОК, МЕСТО, ДАТА НАЧАЛА И ДАТА ОКОНЧАНИЯ СРОКА ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ: заявки на участие в аукционе направляются в запечатанных конвертах посредством почтовой связи, либо доставляются лично (курьером) участником размещения заказа по адресу: 456770, РФ, Челябинская область, г.Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.202, в рабочие дни с 08-30 до 12-00 и с 13-00 до 17-30 часов (время местное) до даты окончания срока подачи заявок.  
 Дата начала подачи заявок: 02 апреля 2009г.  
 Прием заявок на участие в аук-

ционе прекращается в день рассмотрения заявок на участие в аукционе, непосредственно до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.  
 11. МЕСТО ДАТА И ВРЕМЯ НАЧАЛА РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ: заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией по адресу: г.Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.202, 23 апреля 2009г. в 10-00 часов местного времени.  
 12. МЕСТО, ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: по адресу: г.Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.206, 27 апреля 2009г. в 10-00 часов местного времени.  
 13. ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ ИНФОРМАЦИЮ МОЖНО ПОЛУЧИТЬ ПО АДРЕСУ: г.Снежинск, ул.Ленина, д.30, каб.202, тел. (35146) 2-45-47.  
 14. В соответствии со ст. 3 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1991г. №3297-1 на территории муниципального образова-

ния «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден Постановлением Правительства РФ от 11 июня 1996г. №693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты министерства российской федерации по атомной энергии».

Приложение №1  
к извещению о проведении аукциона

### ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ к оказанию транспортных услуг по перевозке жителей ЗАТО г.Снежинск на городском автобусном маршруте общего пользования №1

Оказание транспортных услуг по перевозке жителей ЗАТО г.Снежинск на городском автобусном маршруте общего пользования №1 производится в соответствии с Уставом автомобильного транспорта, Правилами перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом (Приказ Минавтотранса №176 от 24.12.1989г.).

Перевозчик обязан:  
 1. Обеспечить перевозку жителей ЗАТО г.Снежинск на городском автобусном маршруте общего пользования №1 вместимостью, соответствующей пассажиропотоку на маршруте, по разработанному Перевозчиком и согласованному с Заказчиком до 15.06.2009г. расписание движения автобусов, предусматривающему выполнение рейсов в количестве, не менее определенного Таблицей 1.  
 2. Оказывать транспортные услуги по перевозке жителей ЗАТО г.Снежинск по:  
 - тарифам, утвержденным в Государственном комитете «Единый тарифный орган Челябинской области».  
 3. Обеспечить остановочные пункты необходимой информацией о расписании следования по маршруту. Маршрут следования автобусов определяется в соответствии с Постановлением Главы города Снежинска Челябинской области №1310 от 16.11.2007 года и представлен в Таблице 1.  
 4. Обеспечить диспетчерское сопровождение рейсов и отчетность о выполненных перевозках.  
 5. Соблюдать правила безопасности дорожного движения.  
 6. Извещать своевременно через средства массовой информации жителей ЗАТО г.Снежинск об изменениях маршрутов движения автобусов.  
 7. Соблюдать выполнение расписания движения автобусов на маршрутах.  
 8. Предоставлять Заказчику в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным:  
 - акт о приемке оказанных услуг;  
 На оказание данных услуг необходима лицензия на осуществление перевозок пассажиров.

Таблица 1

Месяц	Маршрут следования	Время, затраченное на 1 рейс/час	Протяженность рейса, км	Плановое количество машин на линии, ед./вместимость, мест	Количество рейсов в день, ед.	
					В рабочие дни	В выходные дни
Июль	Автовокзал - Бассейн – ЗАГС – пл.Победы – ул.Победы - Синара - Горбольница – Поликлиника	0,9	13	1/162	9	10
Август	Автовокзал – Горгаз – РСУ – ОРС – Хлебозавод – Морская – Гаражи – Южная – Швейная фабрика – Уральская – Чуйкова - Комсомольская –	0,9	13	1/162	9	10
Сентябрь	Мира – ПЛ-120 - Автовокзал	0,9	13	1/162	9	10

МП «Снежинские бани»

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ

Муниципальное предприятие муниципального образования ЗАТО г.Снежинск «Снежинские бани» извещает о проведении аукционов по продаже права на заключение договоров аренды муниципальных нежилых помещений.

1. Общие положения

1.1. Организатор аукционов (Продавец) – Муниципальное предприятие муниципального образования ЗАТО г.Снежинск «Снежинские бани».

1.2. Решение о проведении аукционов принято Комитетом по управлению имуществом г.Снежинска Распоряжение № 112 от 28.01.2009 года, № 200 от 11.03.2009 года.

1.3. Предмет аукционов – право на заключение договоров аренды четырех муниципальных нежилых помещений, находящихся по адресу: г. Снежинск, ул. Дзержинского д. 28, здание Оздоровительной бани, 1, сроком на 3 года. Предмет аукционов сформирован и продается в виде лотов (право на заключение договора аренды одного муниципального нежилого помещения – один лот).

1.4. Форма аукционов – аукционы, открытые по составу участников и открытые по форме подачи предложений о цене.

1.5. Даты и время проведения аукционов – указаны в разделе 2 настоящего извещения.

1.6. Место проведения аукционов – г. Снежинск, ул. Дзержинского д. 28, здание Оздоровительной бани, 1 этаж, кабинет № 14.

1.7. Ознакомление с иными сведениями о предмете аукциона – в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08-00 до 17-00 по адресу: г. Снежинск, ул. Дзержинского д. 28, здание Оздоровительной бани, 1 этаж, кабинет № 13.

1.8. Осмотр муниципальных нежилых помещений – будет производиться 06 апреля 2009 года. Сбор – в 15-00 по адресу: ул. Дзержинского д. 28., здание Оздоровительной бани № 1, 1 этаж, кабинет № 14.

2. Сведения о муниципальных нежилых помещениях и об условиях продажи права на заключение договоров их аренды

Лот № 1

Характеристика муниципального нежилого помещения:

- Местоположение – нежилое помещение находится на первом этаже здания Оздоровительной бани № 1 по адресу: Челябинская область г. Снежинск, ул. ул. Дзержинского д. 28.

- Площадь – 12,0 кв. м.

- Технические характеристики:

- год строительства – 1981

- группа капитальности – I

- стены – кирпич

- перекрытия – железобетонные плиты

- полы – мраморная напольная плитка

- окна – остекленные двойные металлические

- наружная дверь – деревянная

- высота помещения – 3,25 м

- Начальная цена предмета аукциона (начальный размер месячной арендной платы за пользование муниципальным нежилым помещением) – 4152,00 (четыре тысячи сто пятьдесят два рубля).

- Сумма задатка для участия в аукционе – 830 (восемьсот тридцать) рублей, что соответствует 20 % начальной цены предмета аукциона (начального размера месячной арендной платы).

- Величина повышения начальной цены предмета аукциона (начального размера месячной арендной платы («шаг аукциона»)) – 207,60 (двести семь рублей 60 коп.), что соответствует 5 % начальной цены предмета аукциона (начального размера месячной арендной платы).

Лот № 2

Характеристика муниципального нежилого помещения:

- Местоположение – нежилое помещение находится на

втором этаже здания Оздоровительной бани № 1 по адресу: Челябинская область г. Снежинск, ул. ул. Дзержинского д. 28.

- Площадь – 31,92 кв. м.

- Технические характеристики:

- год строительства – 1981

- группа капитальности – I

- стены – кирпич

- перекрытия – железобетонные плиты

- полы – мраморная напольная плитка

- окна – остекленные двойные металлические

- наружная дверь – нет

- высота помещения – 3,26

- Начальная цена предмета аукциона (начальный размер месячной арендной платы за пользование муниципальным нежилым помещением) – 8076 (восемь тысяч семьдесят шесть) рублей.

- Сумма задатка для участия в аукционе – 1652,20 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два рубля) 20 коп., что соответствует 20 % начальной цены предмета аукциона (начального размера месячной арендной платы).

- Величина повышения начальной цены предмета аукциона (начального размера месячной арендной платы («шаг аукциона»)) – 403,80 (четыреста три рубля) 80 коп., что соответствует 5 % начальной цены предмета аукциона (начального размера месячной арендной платы).

Лот № 3

Характеристика муниципального нежилого помещения:

- Местоположение нежилое помещение находится на первом этаже здания Оздоровительной бани № 1 по адресу: Челябинская область г. Снежинск, ул. ул. Дзержинского д. 28.

- Площадь – 9,7 кв. м.

- Технические характеристики:

- год строительства – 1981

- группа капитальности – I

- стены – кирпич

- перекрытия – железобетонные плиты

- полы – линолеум, мраморная напольная плитка

- окна – нет

- наружная дверь – деревянная, щитовая

- высота помещения – 3,25

- Начальная цена предмета аукциона (начальный размер месячной арендной платы за пользование муниципальным нежилым помещением) – 2522,00 (две тысячи пятьсот двадцать два) рубля

- Сумма задатка для участия в аукционе – 504,40 (пятьсот четыре рубля) 40 коп., что соответствует 20 % начальной цены предмета аукциона (начального размера месячной арендной платы).

- Величина повышения начальной цены предмета аукциона (начального размера месячной арендной платы («шаг аукциона»)) – 126,10 (сто двадцать шесть рублей) 10 коп., что соответствует 5 % начальной цены предмета аукциона (начального размера месячной арендной платы).

Лот № 4

Характеристика муниципального нежилого помещения:

- Местоположение – нежилое помещение – ангар, находится по адресу: Челябинская область г. Снежинск,

ул. Сиреневая, 5, строение 1.

- Площадь – 350 кв. м.

- Технические характеристики:

- год строительства – 1983

- группа капитальности – IV

- стены – сталь

- перекрытия – сталь

- пол – бетонный

- окна – отсутствуют

- наружная дверь – металлические ворота

- высота помещения – 6,31ч8,41

- Начальная цена предмета аукциона (начальный размер месячной арендной платы за пользование муниципальным нежилым помещением) – 13220 (тринадцать тысяч двести двадцать) рублей.

- Сумма задатка для участия в аукционе – 2644 (две тысячи шестьсот сорок четыре) рубля,

что соответствует 20 % начальной цены предмета аукциона (начального размера месячной арендной платы).

- Величина повышения начальной цены предмета аукциона (начального размера месячной арендной платы («шаг аукциона»)) – 661 (шестьсот шестьдесят один) рубль, что соответствует 5 % начальной цены предмета аукциона (начального размера месячной арендной платы).

2. Порядок подачи заявок для участия в аукционе

2.1. Дата начала приема заявок – 01 апреля 2009 года.

2.2. Дата окончания приема заявок – 30 апреля 2009 года.

2.3. Время и место приема заявок – по рабочим дням с 08-00 до 17-00 (обед с 12-00 до 13-00) по адресу: Челябинская область г. Снежинск, ул. Дзержинского д. 28, здание Оздоровительной бани № 1, кабинет № 13

2.4. Порядок подачи заявок – для участия в аукционе претенденты представляют Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в настоящем извещении. Форма заявки приведена в Приложении 1 к настоящему извещению.

2.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту.

2.6. Заявки подаются по каждому лоту отдельно.

2.7. Заявка и прилагаемые к ней документы регистрируются Продавцом с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени ее подачи. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, указанном в настоящем извещении.

2.8. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, не принимается и вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претенденту или их уполномоченным представителям под расписку.

2.9. Отзыв заявки – до окончания срока приема заявок, а также после окончания срока приема заявок, претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Продавца.

2.10. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению:

1. Заявка по форме, утвержденной Продавцом, в двух экземплярах.

2. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения.

3. Перечень необходимых документов:

4.1. Юридические лица представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов со всеми изменениями, нотариально заверенные копии свидетельств о государственной регистрации, постановке на налоговый учет, внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц;

- заверенные предприятием копии документов, подтверждающих полномочия лица на совершение сделок от имени юридического лица;

- доверенность на право заключения договора от имени юридического лица (при необходимости);

- заверенной предприятием копии лицензии на право осуществления предполагаемого вида деятельности, если этот вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с законодательством РФ.

4.2. Индивидуальные предприниматели представляют нотариально заверенную копию свидетельства о регистрации предпринимателя без образования юридического лица.

5. В случае подачи заявки представителем претендента, предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

3. Задаток

3.1. Суммы задатков для участия в аукционах – указаны в разделе 2 настоящего извещения.

3.2. Основанием для внесения задатка является заключение с продавцом договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

3.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в настоящем извещении счет в течение трех дней со дня подписания договора о задатке, но не позднее даты окончания приема заявок, а именно 30 апреля 2009 года. Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный счет. Документом, подтверждающим внесение или не внесение задатка, является выписка с указанного счета.

3.4. Срок и порядок возврата задатка отражаются в договоре о задатке. Образец договора приведен в Приложении 2 к настоящему извещению.

3.5. Реквизиты счета для внесения задатков:

Получатель: МП «Снежинские бани 456770 г.Снежинск, ул.Дзержинского, 28, ИНН/ КПП: 7423010740 / 742301001 Р\сч.: № 40702810707950000694 в ф-ле «Исток» ОАО ОАО «Челиндбанк» г. Снежинск к\сч № 3010181040000000711

4. Определение участников аукционов

5. Дата, время и место определения участников аукционов

– 30 апреля 2009 года в 09-00 по адресу: г. Снежинск, ул. Дзержинского д. 28, здание Оздоровительной бани № 1, кабинет № 14

5.1. В указанный в настоящем извещении день определения участников аукционов, организатор аукционов (Продавец) рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукционов.

5.2. Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника соответствующего аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола об итогах приема заявок и признании претендентов участниками аукциона.

5.3. Гражданам, подавшим заявки на участие в аукционах, необходимо явиться 30 апреля 2009 года с 10-00 до 17 00 (перерыв с 12-00 до 13-00) по адресу: г. Снежинск, ул. Дзержинского, д. 28, здание Оздоровительной бани №1 , , 13 кабинет для получения уведомлений о допуске к участию в аукционах либо об отказе в допуске к участию в аукционах.

5.4. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем извещении либо представлены недостоверные сведения;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- непоступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем извещении.

6. Порядок проведения аукционов. Определение победителей аукционов

6.1. Дата, время и место проведения аукциона – 05 мая 2009 года в 13-30 часов – лот №1, в 14-00 часов – лот №2, в 14-30 – лот №3, в 15-00 – лот №4, по адресу: г. Снежинск, ул. Дзержинского, дом 28, здание Оздоровительной бани № 1, 1 этаж, 14 кабинет.

6.2. Каждый аукцион по любому лоту проводится в следующем порядке:

- аукцион ведет аукционист;

- в начале аукциона аукционист оглашает: наименование и основные характеристики муниципальных нежилых помещений; начальный размер арендной платы; размер «шага аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона; порядок проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточ-

ки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого последующего размера арендной платы. Участник поднимает карточку, если он готов заключить договор аренды в соответствии с названным размером арендной платы;

- каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер карточки участника, который первым ее поднял, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы;

- при отсутствии предложений заявленная цена повторяется три раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

6.3. Определение победителей аукционов – победителем каждого аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена соответствующего лота были названы аукционистом последними (участник, предложивший наиболее высокий размер месячной арендной платы за пользование испрашиваемым муниципальным нежилым помещением).

7. Оформление результатов аукционов

7.1. Даты, время и место подведения результатов аукционов – после завершения соответствующего аукциона, по адресу: г. Снежинск, ул. Дзержинского, дом 28, здание Оздоровительной бани №1, 1 этаж, 14 кабинет.

7.2. Результаты аукционов оформляются протоколом, который подписывается организатором и победителем в день проведения соответствующего аукциона. Протокол о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды соответствующего муниципального нежилого помещения. Указанный протокол ведется по каждому лоту отдельно.

8. Заключение договоров аренды муниципальных нежилых помещений

8.1. Срок заключения договоров – в срок не позднее пяти дней со дня подведения результатов соответствующего аукциона. Внесенные победителями задатки засчитываются в счет арендной платы.

8.2. Срок действия договора – 3 года с момента заключения.

8.3. Оплата по договору – арендная плата вносится ежемесячно в срок до 10 числа текущего месяца (порядок оплаты указан в проекте договора аренды). Оплата производится по следующим реквизитам:

Получатель: МП «Снежинские бани 456770 г. Снежинск, ул.Дзержинского, 28, ИНН/ КПП: 7423010740 / 742301001 Р\сч.: № 40702810707950000694 в ф-ле «Исток» ОАО ОАО «Челиндбанк» г. Снежинск к\сч № 3010181040000000711

В графе «назначение платежа» арендатор указывает: «Арендная плата по договору № \_\_\_ от \_\_\_ за \_\_\_».

9. Признание аукционов несостоявшимися. Отмена аукционов

9.1. Каждый аукцион по любому лоту признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовало менее двух участников;

- после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

9.2. Организатор аукционов вправе отказаться от проведения любого из аукционов не позднее, чем за пятнадцать дней до дня его проведения. Извещение о таком отказе публикуется в срок не позднее трех дней со дня принятия указанного решения.

Приложение 1 к извещению о проведении аукционов  
 Организатору аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения Муниципальное предприятие Муниципального образования ЗАТО г.Снежинск «Снежинские бани»

Приложение к заявке на участие в аукционе регистрационный № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ года

**ЗАЯВКА****на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения**

(для физ. лиц: Ф.И.О, место жительства, паспортные данные, телефон)

(для инд. предпринимателей: Ф.И.О, место жительства, паспортные данные, сведения о государственной регистрации, телефон)

именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем Претендент, принимая решение об участии в аукционе, проводимом «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ года, по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения

(указываются: № лота, местоположение

муниципального нежилого помещения, его площадь)

обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукционов, опубликованном в \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ года, а также порядок проведения открытого аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона заключить договор аренды муниципального нежилого помещения не позднее пяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона и уплачивать денежные средства в размере и в сроки, определенные договором аренды.

Претендент со сведениями, опубликованными в извещении о проведении аукционов, ознакомлен.

Заявка составлена в двух экземплярах: один – у Организатора аукциона, другой – у Претендента.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукционов.

Реквизиты счета для возврата задатка:

Подпись Претендента: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О, Претендента)

М.П.

Реквизиты счета для возврата задатка: \_\_\_\_\_

Подпись Претендента: \_\_\_\_\_

М.П.

(Ф.И.О, Претендента)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Заявка принята Организатором аукциона в \_\_\_ час. \_\_\_ мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Ф.И.О, должность, подпись уполномоченного лица Организатора аукциона \_\_\_\_\_

**ОПИСЬ****документов, представленных организатору аукциона**

№ п/п	Наименование документа	Кол-во лист./экз.
1	2	3
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Количество листов всего: \_\_\_\_\_

(количество цифрами и прописью)

Передал: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность лица, передавшего документы, подпись)

Принял: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность лица, принявшего документы, подпись)

Дата приема: «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ года

**ДОГОВОР о ЗАДАТКЕ № \_\_\_ – 2009**

Город Снежинск Челябинской области

Муниципальное предприятие муниципального образования ЗАТО г.Снежинск «Снежинские бани» в лице директора Мочалина Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем ПРОДАВЕЦ, с одной стороны, и

именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые СТОРОНЫ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора, ПРЕТЕНДЕНТ для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения площадью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) кв. м.; местоположение: \_\_\_\_\_ 200\_\_ года в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут, перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей (далее – задаток), а ПРОДАВЕЦ принимает задаток на счет, указанный в пункте 5 настоящего Договора.

1.2. задаток вносится ПРЕТЕНДЕНТОМ в счет обеспечения исполнения обязательств по договору аренды муниципальных помещений.

**2. Порядок внесения задатка**

2.1. задаток должен быть внесен ПРЕТЕНДЕНТОМ на указанный в пункте 5 настоящего Договора счет в течение 3 (трех) дней со дня подписания настоящего Договора, но не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе, указанной в извещении о проведении аукционов, а именно 05 мая 2009 года. задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный счет.

2.2. В случае если задаток в установленный срок не поступил, обязательства ПРЕТЕНДЕНТА по внесению задатка считаются невыполненными и ПРЕТЕНДЕНТ к участию в аукционе не допускается.

2.3. Документом, подтверждающим внесение или не внесение ПРЕТЕНДЕНТОМ задатка, является выписка с указанного в пункте 5 настоящего Договора счета.

2.4. ПРОДАВЕЦ не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка.

2.5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

**3. Порядок возврата и удержания задатка**

3.1. задаток возвращается

ПРЕТЕНДЕНТУ по его заявлению в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2. – 3.6. настоящего Договора путем перечисления суммы внесенного задатка на расчетный счет ПРЕТЕНДЕНТА или выдачи через кассу ПРОДАВЦА. ПРЕТЕНДЕНТ в заявлении о возврате задатка указывает способ возврата задатка.

3.2. В случае отзыва ПРЕТЕНДЕНТОМ в установленном порядке заявки до окончания срока приема заявок, задаток, поступивший от ПРЕТЕНДЕНТА, возвращается ему в течение трех банковских дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки ПРЕТЕНДЕНТОМ после окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.3. В случае если ПРЕТЕНДЕНТ не был допущен к участию в аукционе, ПРОДАВЕЦ возвращает внесенный ПРЕТЕНДЕНТОМ задаток в течение трех банковских дней со дня оформления Протокола об итогах приема заявок и признании претендентов участниками аукциона.

3.4. В случае если ПРЕТЕНДЕНТ участвовал в аукционе, но не победил, ПРОДАВЕЦ обязуется возвратить сумму внесенного ПРЕТЕНДЕНТОМ задатка в течение трех банковских дней со дня оформления Протокола о результатах аукциона.

3.5. В случае признания аукциона несостоявшимся ПРОДАВЕЦ

обязуется возвратить сумму внесенного ПРЕТЕНДЕНТОМ задатка в течение трех банковских дней со дня оформления Протокола о результатах аукциона.

3.6. В случае отмены аукциона ПРОДАВЕЦ возвращает задаток в течение трех банковских дней со дня принятия решения об отмене аукциона.

3.7. Внесенный задаток не возвращается в случае, если ПРЕТЕНДЕНТ, признанный победителем аукциона:

- уклоняется или отказывается от подписания договора аренды Участка;

- уклоняется от арендных платежей, подлежащих внесению в соответствии с условиями договора аренды Участка.

3.8. Внесенный ПРЕТЕНДЕНТОМ задаток засчитывается в счет арендной платы за пользование Участком.

**4. Заключительные положения**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его СТОРОНАМИ и прекращает свое действие после полного исполнения СТОРОНАМИ своих обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться СТО-

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ года

РОНАМИ путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу: по одному экземпляру для каждой из СТОРОН.

**5. Адреса, реквизиты и подписи сторон**

ПРОДАВЕЦ:  
 МП «Снежинские бани»  
 Юридический адрес: 456770, г. Снежинск,  
 ул. Дзержинского, 28, а/я 567  
 Р/счет: N 40702810707950000694  
 ОАО «Челиндбанк» г.Челябинск  
 г. Снежинск ИНН 7423010740  
 К/счет: N 3010181040000000711  
 БИК: N 047501711  
 ОКОНХ: N 90310, 71311, 19742  
 ОКПО: N 45661986 тел. N 2-58-01

Директор \_\_\_\_\_ С.Н. Мочалин

М. П.  
ПРЕТЕНДЕНТ:**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ аренды муниципального(-ых) нежилого(-ых) помещения (-ий)**

г. Снежинск

Муниципальное предприятие муниципального образования ЗАТО г.Снежинск «Снежинские бани» в лице директора Мочалина Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое(-ый) в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. На основании распоряжения председателя Комитета по управлению имуществом № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Арендодатель обязуется передать в аренду муниципальное(-ые) нежилое(-ые) помещение(-я) № \_\_\_\_\_ (№№ \_\_\_\_\_) (суммарной) площадью \_\_\_\_\_ кв.м, находящееся (-иеся) на (в) \_\_\_\_\_ этаже (подвале) жилого (нежилого) здания, расположенного по адресу: Челябинская область, г.Снежинск, ул. \_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_ (далее по тексту также «Объект аренды»), согласно выкопировке (приложение 2), являющейся неотъемлемой частью настоящего договора для \_\_\_\_\_ (вид производства, торговли, оказания бытовых или иных услуг, иного целевого назначения)

1.2. Объект аренды передается Арендатору по акту приема-передачи (приложение 1),

Приложение 3 к извещению о проведении аукционов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

который подписывается Арендодателем и Арендатором. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора.

1.3. Объект аренды передается (передан) в том состоянии, в каком находится на день передачи. Это состояние известно Арендатору.

1.4. Объект аренды передается (передан) Арендатору с технической документацией в виде выкопировки (приложение 2), являющейся неотъемлемой частью договора.

1.5. Сдача в аренду муниципального нежилого помещения, указанного в п.1.1, не влечет передачу права собственности на него.

1.6. Нежилое здание, в котором располагается арендуемая площадь, передано Арендодателю Комитетом по управлению имуществом г. Снежинска (далее Собственник) в хозяйственное ведение.

1.7. Арендуемое помещение предоставляется арендатору и используется им в часы работы здания Арендодателя:

Понедельн.	Вторник	Среда	Четверг	Пятница	Суббота	Воскресенье
8.00-17.00	8.00-17.00	8.00-23.00	8.00-23.00	8.00-24.00	14.00-24.00	14.00-23.00

Изменение вышеуказанного графика в интересах Арендатора производится по письменному Соглашению с Арендодателем на возмездной основе.

**2. Срок действия договора.**

2.1. Срок действия договора устанавливается с «\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_г.  
 2.3. Окончание срока действия договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

**3. Права сторон.**

3.1. Арендодатель имеет право:  
 3.1.1. досрочно расторгнуть договор по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством и настоящим договором;  
 3.1.2. доступа на Объект аренды в целях проверки его состояния, а также в целях контроля за его использованием.  
 3.2. Арендатор имеет право:  
 3.2.1. досрочно расторгнуть договор по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством и настоящим договором;

**4. Обязанности сторон.**

4.1. Арендодатель обязан:  
 4.1.1. передать Арендатору в пользование Объект аренды, указанный в п.1.1, в соответствии с условиями настоящего договора по акту приема-передачи;  
 4.1.2. в случае аварии, произошедшей не по вине Арендатора, принять меры к ее ликвидации;  
 4.1.3. в случае прекращения договора по любым законным основаниям, в течение 10 дней после прекращения действия договора принять Объект аренды от Арендатора, если сторонами не будет заключен новый договор;  
 4.1.4. производить капитальный ремонт Объекта аренды, связанный с общим капитальным ремонтом здания, в котором находится арендованное помещение.  
 4.2. Арендатор обязан:  
 4.2.1. принять от Арендодателя Объект аренды в соответствии с условиями настоящего договора;  
 4.2.2. использовать Объект аренды исключительно по назначению в соответствии с условиями п.1.1. настоящего договора;  
 4.2.3. производить уборку Объекта аренды;  
 4.2.4. своевременно оплачивать арендную плату и плату за коммунальные услуги;  
 4.2.5. не производить перепланировку и переоборудование Объекта аренды без согласования с Арендодателем, в необходимых случаях с Управлением по делам ГО и ЧС;  
 4.2.6. обеспечить сохранность и эксплуатацию (в соответствии с установленными требованиями) инженерных сетей, оборудования, коммуникаций, расположенных на Объекте аренды;  
 4.2.7. соблюдать технические, санитарные, пожарные и иные нормы при использовании Объекта аренды, содержать в исправном состоянии системы отопления, водоснабжения, канализации, электроосвещения, водоотведения, газоснабжения;  
 4.2.8. осуществлять текущий ремонт, либо при освобождении Объекта аренды возместить стоимость текущего ремонта;  
 4.2.9. без письменного разрешения Арендодателя не сдавать Объект аренды иным лицам, как в целом, так и частично в субаренду, не передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу, не предоставлять арендованное имущество в безвозмездное пользование, а также не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив;  
 4.2.10. обеспечивать представителям Арендодателя по первому их требованию беспрепятственный доступ на Объект аренды для его осмотра и проверки соблюдения условий договора;  
 4.2.11. в случае прекращения договора аренды по любым законным основаниям в течение 10 дней после прекращения действия договора провести сверку платежей по арендной плате с Арендодателем и передать Объект аренды Арендодателю по акту приема-передачи. При этом Арендатор обязан вернуть Объект аренды в том состоянии, в котором он его получил, с учетом произведенного ремонта и с исправно работающими сетями и иными элементами коммунальной системы Объекта аренды;  
 4.2.12. немедленно извещать Арендодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) объекту ущерб, и своевременно принимать всевозможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения Объекта аренды;  
 4.2.13. в течение 10 дней заключить с арендодателем договор об эксплуатационном обслуживании нежилого помещения, а так же другие хозяйственные договоры ( в том числе договор по потреблению коммунальных услуг), при необходимости в разумный срок заключить договор аренды земельного участка, соответствующего Объекту аренды;  
 4.2.14. при намерении досрочно расторгнуть договор и освободить Объект аренды письменно сообщить об этом намерении Арендодателю не позднее, чем за 10 дней до расторжения договора;  
 4.2.15. при своей реорганизации, изменении наименования, юридического адреса, банковских реквизитов, в 10-дневный срок письменно сообщить Арендодателю о произошедших изменениях;  
 4.2.16. при изменении реквизитов (адреса, расчетного счета, телефонного номера и др.) в 10-дневный срок уведомить Арендодателя об указанных изменениях;  
 4.2.17. зарегистрировать настоящий договор в Управлении федеральной регистрационной службы по Челябинской области.

**5. Платежи и расчеты.**

5.1. Арендная плата за переданный по настоящему договору Объект аренды на момент заключения Договора устанавливается в сумме:  
 за месяц: \_\_\_\_\_  
 НДС: \_\_\_\_\_  
 Всего за месяц \_\_\_\_\_  
 сумма прописью \_\_\_\_\_  
 5.2. Датой оплаты Арендатором указанных платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет.  
 Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам **Получатель:** МП «Снежинские бани 456770 г.Снежинск, ул.Дзержинского, 28, ИНН/КПП: 7423010740 / 742301001 Р/сч.: № 40702810707950000694 в ф-ле «Исток» ОАО ОАО «Челиндбанк» г. Снежинск к/сч № 30101810400000000711, а также статус составителя документов (в верхнем правом углу платежного поручения). В графе «назначение платежа» Арендатор обязан указать: «Аренда нежилого помещения по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_» период \_\_\_\_\_  
 Счета и счета-фактуры выставляются Арендатором самостоятельно.  
 5.3. Изменение размера арендной платы может производиться Арендодателем в одностороннем порядке и является обязательным для сторон (без перезаключения договора аренды или подписания дополнительного соглашения), не чаще одного раза в год. Арендная плата за Объект аренды не включает в себя плату за пользование земельным участком, на котором расположен Объект аренды.

**6. Страхование Объекта аренды.**

6.1. Страхование Объекта аренды производится на случай его повреждения или уничтожения в результате пожаров, взрывов и стихийных бедствий, аварий отопительных, водо-

проводных и канализационных систем, противоправных действий третьих лиц на основании муниципального правового акта.

6.2. Страхование Объекта аренды осуществляется за счет средств Арендатора.  
 6.3. Основным документом, определяющим взаимоотношения Страховщика, Страхователя и Выгодоприобретателя, является договор страхования,  
 6.4. Арендатор обязан заключить договор страхования в течение 30 дней с момента заключения договора аренды.  
 6.5. Договор страхования заключается на срок, не превышающий срок действия договора аренды. Если договор аренды заключен на неопределенный срок, то договор страхования заключается ежегодно.  
 6.6. В случае, если обязанности по страхованию не исполняются, Арендатор несет риски случайной гибели, порчи или повреждения Объекта аренды.

**7. Ответственность сторон.**

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договора виновная сторона обязана возместить причиненные убытки.  
 7.2. В случае неуплаты Арендатором арендной платы в сроки, предусмотренные настоящим договором, начисляются пени в размере 0,1% с просроченной к уплате суммы за каждый день просрочки сверх суммы, подлежащей к оплате.  
 7.3. В случае неисполнения Арендатором назначения Объекта аренды или нарушения обязательств, предусмотренных п.п. 4.2.10 договора, Арендатор облагается штрафом в размере годовой арендной платы, а договор аренды расторгается.  
 7.4. За невыполнение прочих обязательств, предусмотренных настоящим договором, с Арендатора может быть взыскана неустойка в размере 50% годовой арендной платы.  
 7.5. В случае не освобождения Арендатором Объекта аренды в сроки, предусмотренные настоящим договором, Арендатор выплачивает Арендодателю штраф в размере 10% от суммы арендной платы за месяц за каждый день пребывания в помещении, а также обязан внести арендную плату за все время нахождения в нежилом помещении сверх срока, установленного договором.  
 7.6. Уплата санкций, установленных настоящим договором, не освобождает Арендатора от выполнения лежащих на нем обязательств и устранения нарушений. Штрафные санкции должны быть оплачены в течение 30 дней с момента их предъявления.

**8. Изменение, прекращение действия договора.**

8.1. Изменения и дополнения, вносимые в договор, рассматриваются сторонами и оформляются дополнительными соглашениями, кроме случая, предусмотренного п.5.3 договора.  
 8.2. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, если иное не предусмотрено договором или законом.  
 8.3. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе Арендодателя в соответствии с п.3 ст.450 ГК РФ в случаях, когда Арендатор:  
 8.3.1. использует Объект аренды с существенными либо неоднократными нарушениями условий договора или назначением Объекта аренды;  
 8.3.2. умышленно или по неосторожности ухудшает состояние Объекта аренды;  
 8.3.3. более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не вносит арендную плату;  
 8.3.4. систематически (более трех раз после предупреждения со стороны Арендодателя) не выполняет возложенные на него обязанности по содержанию Объекта аренды;  
 8.3.5. не вносит по истечении установленных соответствующими договорами сроков оплаты коммунальных услуг, эксплуатационных расходов;  
 8.3.6. не использует, либо передает Объект аренды или его часть по любым видам договоров и сделок (в том числе по договорам о совместной деятельности) иным лицам без письменного разрешения Арендодателя, что подтверждено актом соответствующей комиссии.  
 8.3.7. производит перепланировку и переоборудование Объекта аренды без согласования с Арендодателем, в необходимых случаях с Управлением по делам ГО и ЧС;  
 8.3.8. не обеспечивает сохранность и эксплуатацию (в соответствии с установленными требованиями) инженерных сетей, оборудования, коммуникаций, расположенных на Объекте аренды;  
 8.3.9. не использует Объект аренды в течение месяца, в том числе при наличии оплаты арендных платежей.  
 8.4. По основаниям, указанным в п.8.3. договор аренды считается расторгнутым по истечении десяти дней с момента получения Арендатором уведомления об отказе Арендодателя от исполнения договора.  
 8.5. При не использовании Арендатором права, предусмотренного пунктом 2.2 настоящего договора, договор прекращает свое действие по истечении срока, указанного в п. 2.1 договора, при условии уведомления Арендатора об окончании срока действия договора Арендодателем за 1 неделю до истечения срока договора.  
 В случае досрочного расторжения договора по соглашению сторон, договор считается расторгнутым в день подписания соглашения о расторжении, а помещение переданное - в день подписания акта приема-передачи.  
 8.6. Досрочное прекращение договора аренды влечет прекращение заключенного в соответствии с ним договора субаренды, а также иных договоров.  
 8.7. Если по истечении срока договора Арендатор продолжает пользоваться Объектом аренды при отсутствии возражений со стороны Арендодателя, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.  
 8.8. Договор может быть расторгнут по инициативе Арендатора в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

**9. Прочие условия.**

9.1. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим гражданским законодательством.  
 9.2. Надлежащим извещением Арендодателем Арендатора является отправка корреспонденции по адресу, указанному в договоре или ином извещении независимо от того, получил ли корреспонденцию Арендатор.  
 9.3. Споры, возникшие при исполнении настоящего договора, рассматриваются Арбитражным судом.  
 9.4. Договор составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и находящихся у Арендатора, у Арендодателя.  
 10. Реквизиты сторон.

Арендодатель: <b>МП «Снежинские бани»</b>	Арендатор:
Юридический адрес: 456770, г. Снежинск, ул. Дзержинского, 28, а/я 567 Р/счет: N 40702810707950000694 ОАО «Челиндбанк» г.Челябинск г. Снежинск ИНН 7423010740 К/счет: N 30101810400000000711 БИК: N 047501711 ОКОНХ: N 90310, 71311, 19742 ОКПО: N 45661986 тел. N 2-58-01	
Директор _____ <b>С.Н. Мочалин</b>	Арендатор _____
М. П.	М.П.

**АКТ приема-передачи муниципального(-ых) нежилого(-ых) помещения(-ий)**

Приложение 1 к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

г. Снежинск

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Муниципальное предприятие муниципального образования ЗАТО г.Снежинск «Снежинские бани» в лице директора Мочалина Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое(-ый) в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:  
 1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает муниципальное (-ые) нежилое(-ые) помещение(-я) № \_\_\_\_\_ (№№ \_\_\_\_\_) (суммарной) площадью \_\_\_\_\_ кв.м, находяще(-и)ся на \_\_\_\_\_ этаже (подвале) жилого (нежилого) здания, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_ (далее по тексту Объект аренды).

2. Объект аренды передается в состоянии, известном Арендатору (соответствующем акту технического обследования).  
 3. Арендатор претензий по поводу качества, технического состояния и функциональных свойств Объекта аренда не имеет.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	АРЕНДАТОР:
_____	_____
МП	МП