Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска

№ 27 (300) • ИЮЛЬ • 2014

23.07.2014 г.

Нормативные правовые акты и официальные сообщения Собрания депутатов и администрации города Снежинска
Интернет-версия: http://www.snzadm.ru/
Подписной индекс: 24103

В НОМЕРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 15 июля 2014 № 1060
О внесении изменений в постановление администрации Снежинского городского округа от 11.06.2014 № 897 1

от 15 июля 2014 № 1073
О внесении изменений в муниципальную Программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в Снежинском городском округе» на 2014–2016 гг. 1

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»
Информационное сообщение от 23 июля 2014 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества..... 3

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 4

Информационное сообщение от 23 июля 2014 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 4

Информационное сообщение от 23 июля 2014 года о продаже муниципального имущества без объявления цены 5

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 6

Извещение от 23 июля 2014 года о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком) для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа..... 6

МБУ «Ритуал-Сервис»
Информационное сообщение 9

ОАО «Трансэнерго» 9

Администрация Снежинского городского округа постановление от 15 июля 2014 № 1060

О внесении изменений в постановление администрации Снежинского городского округа от 11.06.2014 № 897

В связи с уточнением срока предоставления в аренду земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 74:40:0102008:8 площадью 7546,77 кв.м, местоположение: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ломинского, для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа, руководствуясь статьей 40 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Снежинского городского округа от 11.06.2014 № 897 «Об организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа»:

1) подпункт 3 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«3) предусмотреть в договоре аренды земельного участка следующие условия:

— арендатор несет расходы, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка;

— денежные средства по договору аренды земельного участка перечисляются арендатором в доход местного бюджета;

— проектирование и освоение земельного участка арендатор осуществляет в соответствии с утвержденным архитектурно-планировочным заданием от 11.11.2013 № 05/13;

— максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории, включая подготовку проектной документации в соответствии с утвержденным архитектурно-планировочным заданием от 11.11.2013 № 05/13–12 (двенадцать) месяцев со дня заключения договора аренды земельного участка;

— срок аренды земельного участка — 10 (десять) лет с момента заключения договора аренды земельного участка.».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Снежинского городского округа В.Б. Абакулов

Администрация Снежинского городского округа постановление от 15 июля 2014 № 1073

О внесении изменений в муниципальную Программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в Снежинском городском округе» на 2014–2016 гг.

Руководствуясь Положением «О порядке разработки, утверждения и исполнения муниципальных программ в Снежинском городском округе», утвержденном постановлением администрации Снежинского городского округа от 23.06.2014 № 950, на основании статьи 40 Устава муниципального образования «Город Снежинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную Программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в Снежинском городском округе» на 2014–2016 гг., утвержденную постановлением администрации Снежинского городского округа от 27.11.2013 № 1824 (прилагаются).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Снежинского городского округа Д.С. Вострогина.

Глава администрации
Снежинского городского округа В.Б. Абакулов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Снежинского городского округа
От 15. 07. 2014 № 1073

ИЗМЕНЕНИЯ
в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в Снежинском городском округе» на 2014-2016 гг.

1. Пункт 2.5. раздела 2 «Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства» приложения к муниципальной программе «Развитие малого и среднего предпринимательства в Снежинском городском округе» на 2014–2016 гг. (далее — Программа) изложить в новой редакции:

2.5.	Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение затрат по приобретению оборудования в целях создания и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров	ОТ ОКС	МБ	700 000,0	692 000,0	692 000,0	2 084 000,0
			ОБ	1 270 000,0	1 270 000,0	1 270 000,0	3 810 000,0

Итоговую строку раздела 2. изложить в новой редакции:

	Итого по разделу 2:	МБ	800 000,0	792 000,0	792 000,0	2 384 000,0
		ОБ	1 470 000,0	1 470 000,0	1 470 000,0	4 410 000,0

2. Пункты 4.3. и 4.7. раздела 4. «Информационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства» приложения к Программе изложить в новой редакции:

4.3.	Организация и проведение конкурсов для субъектов малого и среднего предпринимательства: — «Лидер признания потребителей»; — «Лучшее новогоднее оформление предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания»; — городской этап областного конкурса «Лучшее предприятие общественного питания»; — городской этап областного конкурса «Лучшее предприятие торговли»	ОТ АП СДЖ	МБ	35 000,0	37 000,0	37 000,0	109 000,0
4.7.	Организация и проведение мероприятий, посвященных Дню российского предпринимательства	ОТ ОКС АП СДЖ	МБ	-	6 000,0	6 000,0	12 000,0

Итоговую строку раздела 4. изложить в новой редакции:

	Итого по разделу 4:	МБ	75 000,0	83 000,0	83 000,0	241 000,0

ПРИЛОЖЕНИЕ
к муниципальной Программе
«Развитие малого и среднего предпринимательства
в Снежинском городском округе» на 2014–2016 гг.

Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Мероприятия	Исполнители Программы	Источник финансирования	Объемы финансирования мероприятий из средств местного бюджета (руб.)			
				2014 год	2015 год	2016 год	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Совершенствование нормативно-правового регулирования в сфере деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства							
1.1.	Анализ нормативных правовых актов Российской Федерации и Челябинской области и органов местного самоуправления в сфере регулирования деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства и разработка предложений по их совершенствованию	ОТ АП СДЖ ОКС	-	-	-	-	-
1.2.	Проведение общественной экспертизы проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления, регулирующих развитие малого и среднего предпринимательства	ОТ ОКС	-	-	-	-	-
1.3.	Проведение аналитических, прогнозных и иных исследований, социологических опросов по вопросам развития малого и среднего предпринимательства в Снежинском городском округе	ОТ АП СДЖ	-	-	-	-	-
	Итого по разделу 1:		мероприятия не требуют финансирования				
2. Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства							
2.1.	Предоставление субсидий на возмещение затрат субъектам малого и среднего предпринимательства на уплату процентов по кредитам кредитных организаций и договорам займа	ОТ ОКС	-	-	-	-	-
2.2.	Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение затрат по участию в торгово-экономических миссиях, выставках, ярмарках	ОТ ОКС	-	-	-	-	-
2.3.	Предоставление субсидий на возмещение затрат субъектам малого и среднего предпринимательства по реализации предпринимательских проектов	ОТ ОКС	-	-	-	-	-
2.4.	Субсидирование части затрат начинающим субъектам малого предпринимательства	ОТ ОКС	МБ	100 000,0	100 000,0	100 000,0	300 000,0
			ОБ	200 000,0	200 000,0	200 000,0	900 000,0
2.5.	Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение затрат по приобретению оборудования в целях создания и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров	ОТ ОКС	МБ	700 000,0	692 000,0	692 000,0	2 084 000,0
			ОБ	1 270 000,0	1 270 000,0	1 270 000,0	3 810 000,0
	Итого по разделу 2:		МБ	800 000,0	792 000,0	792 000,0	2 384 000,0
			ОБ	1 470 000,0	1 470 000,0	1 470 000,0	4 410 000,0
3. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства							
3.1.	Формирование и утверждение перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства	ОКС	-	-	-	-	-
3.2.	Размещение в сети Интернет информации о муниципальном имуществе, предлагаемом для предоставления в аренду или подлежащем продаже	ОТ	-	-	-	-	-
	Итого по разделу 3:		мероприятия не требуют финансирования				
4. Информационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства							
4.1.	Освещение в средствах массовой информации вопросов развития малого и среднего предпринимательства	ОТ	-	-	-	-	-
4.2.	Размещение в сети Интернет на сайте «Территория бизнеса города Снежинска» информации по вопросам развития малого и среднего предпринимательства	ОТ	-	-	-	-	-
4.3.	Организация и проведение конкурсов для субъектов малого и среднего предпринимательства: — «Лидер признания потребителей»; — «Лучшее новогоднее оформление предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания»; — городской этап областного конкурса «Лучшее предприятие общественного питания»; — городской этап областного конкурса «Лучшее предприятие торговли»	ОТ АП СДЖ	МБ	35 000	37 000	37 000	109 000,0
4.4.	Создание реестра инвестиционных проектов субъектов малого и среднего предпринимательства в ежегодном каталоге «Предприятия малого и среднего бизнеса города Снежинска»	ОТ	—	-	-	-	-
4.5.	Ведение реестра субъектов малого и среднего предпринимательства — получателей поддержки	ОТ	—	-	-	-	-
4.6.	Содействие выставочно-ярмарочной деятельности. Участие Снежинского городского округа в конкурсах по поддержке развития предпринимательства, оплата регистрационных сборов и иных расходов по участию в мероприятиях. Освещение в средствах массовой информации вопросов развития предпринимательства. Изготовление рекламно-печатной продукции	ОТ	МБ	40 000,0	40 000,0	40 000,0	120 000,0
4.7.	Организация и проведение мероприятий, посвященных Дню российского предпринимательства	ОТ ОКС АП СДЖ	МБ	-	6 000,0	6 000,0	12 000,0
	Итого по разделу 4:		МБ	75 000,0	83 000,0	83 000,0	241 000,0
5. Консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства							
5.1.	Оказание консультационной помощи субъектам малого и среднего предпринимательства	ОТ ОКС АП СДЖ	-	-	-	-	-
5.2.	Распространение методических пособий, информационных бюллетеней, информационно-справочных и презентационных материалов	ОТ ОКС АП СДЖ	-	-	-	-	-
	Итого по разделу 5:		мероприятия не требуют финансирования				
6. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в области подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров							
6.1.	Организация и проведение семинаров, курсов, тренингов, «круглых столов», распространение методических материалов по созданию собственного дела для субъектов малого и среднего предпринимательства, начинающих предпринимателей, молодежного предпринимательства и незанятого и социально незащищенного населения города	ОТ ОКС АП СДЖ	-	-	-	-	-
6.2.	Финансирование расходов на организацию и проведение семинаров, курсов, тренингов для действующих субъектов малого и среднего предпринимательства, начинающих предпринимателей, молодежного предпринимательства.	ОТ	-	-	-	-	-
	Итого по разделу 6:		мероприятия не требуют финансирования				
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ:			МБ	875 000,0	875 000,0	875 000,0	2 625 000,0
			ОБ	1 470 000,0	1 470 000,0	1 470 000,0	4 410 000,0
			Всего	2 345 000,0	2 345 000,0	2 345 000,0	7 035 000,0

Используемые сокращения:
ОТ — отдел по организации торговли, защите прав потребителей и работе с предпринимателями администрации города Снежинска;
ОКС — Общественный координационный совет по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства города Снежинска;
АП — некоммерческое партнерство «Ассоциация предпринимателей города Снежинска»;
СДЖ — автономная некоммерческая организация «Союз деловых женщин»;
МЦР — АНО образовательно-консультационный Центр «МЦР — Снежинск».
БИ — Снежинский инновационный бизнес — инкубатор;
МБ — местный бюджет;
ОБ — областной бюджет.

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение от 23 июля 2014 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества[1]

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предмет аукциона. На аукционе продаётся следующее движимое имущество: автомобиль легковой (седан) ГАЗ 3110; автомобиль легковой DAEWOO NEXIA BDC КОНД.; автобус КАВЗ 397653; прицеп ГАЗ-704 (далее — Имущество). Предмет аукциона сформирован и продается в виде 4 лотов. Сведения о продаваемом имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решения об условиях приватизации имущества; реквизиты указанных решений: Администрация Снежинского городского округа; постановления «Об условиях приватизации муниципального имущества» от 16.06.2014 №№ 910–913.

1.3. Собственник выставляемого на аукцион имущества — муниципальное образование «Город Снежинск».

1.4. Организатор аукциона (Продавец):

— наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (сокращенное наименование — КУИ города Снежинска);

— почтовый адрес — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1, а/я 175;

— место нахождения — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1;

— номера контактных телефонов — (35146) 3–03–22, 3–77–71 (факс);

— адреса электронной почты — a.e.burakov@snzadm.ru, g.v.zasypkina@snzadm.ru.

1.5. Способ приватизации имущества — продажа на аукционе открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене.

1.6. Ознакомление со сведениями об имуществе и иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, 4 этаж, кабинет № 17. Справки по телефону 3–03–22. Ознакомиться с формами заявки, описи предоставляемых документов, а также с условиями договора купли-продажи претенденты могут на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов — www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска — www.snzadm.ru, рубрика «Продажа и аренда муниципального имущества», подрубрика «Извещения о торгах».

1.7. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц — нет.

1.8. Дополнительная информация

1.8.1. в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297–1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования организаций и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом».

1.8.2. Оформление доступа на территорию города Снежинска — оформление доступа на территорию города Снежинска производится в соответствии с Административным регламентом предоставления отделом режима администрации города Снежинска муниципальной услуги «Прием от граждан и юридических лиц заявлений о получении разрешения на оформление документов на въезд иногородних граждан Российской Федерации на территорию города Снежинска для временного пребывания или постоянного проживания», утвержденным постановлением администрации Снежинского городского округа от 23.12.2011 № 1772. Указанный регламент размещен на сайте органов местного самоуправления города Снежинска www.snzadm.ru, раздел «Регламенты предоставления муниципальных услуг», рубрика «Утвержденные регламенты», подрубрика «Отдел режима».

1.9. Информация о предыдущих торгах: указанное в настоящем информационном сообщении муниципальное имущество ранее торги не проводились.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

Лот № 1

Наименование Имущества — автомобиль легковой (седан) ГАЗ 3110.

Характеристика Имущества: идентификационный номер (VIN) ХТН311000W0129040, год изготовления 1998, модель, № двигателя 7D011829, шасси (рама) № 702268, кузов (кабина, прицеп) № W0129040, цвет кузова (кабины, прицепа) серый, ПТС 74 МХ 159633 выдан МРЭО Снежинск Челябинской области 11.05.2012, инвентарный номер: 051500000000224.

Наименование	Описание повреждений
Кузов	В удовлетворительном состоянии (имеются следы коррозии, дефекты лакокрасочного покрытия).
Двигатель	В рабочем состоянии.
Салон	В хорошем состоянии. Обивка кабины в комплекте. Щиток прибор и органы управления в комплекте. Имеет равномерный износ, находится в удовлетворительном состоянии.
Ходовая часть	Задний мост требует ремонта. Ходовая часть требует ремонта.
Аккумуляторная батарея	Отсутствует
Светооптика	В комплекте
Прочее	Транспортное средство не эксплуатируется с мая 2012 года. Автомобиль к эксплуатации не готов.

Начальная цена продажи Имущества — 21 846,21 (двадцать одна тысяча восемьсот сорок шесть) рублей 21 копейка (без НДС).

Размер задатка для участия в аукционе — 2 184,62 (две тысячи сто восемьдесят четыре) рубля 62 копейки, что составляет 10 % от начальной цены продажи.

Величина повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона») — 1 092 (одна тысяча девяносто два) рубля.

Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Условия передачи Имущества — передача Имущества осуществляется не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты Имущества, произведенной в соответствии с Договором купли-продажи движимого имущества (проект прилагается). Приемка Имущества осуществляется Покупателем по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Комсомольская, д. 2 (территория Дворца творчества) (самовывоз).

Лот № 2

Наименование Имущества — автомобиль легковой DAEWOO NEXIA BDC КОНД.

Характеристика имущества: год изготовления 2001, идентификационный № (VIN) ULV3L31BD1A106821, модель, № двигателя G15MF-829215B, шасси (рама) № сведения отсутствуют, кузов (прицеп) № 106821, цвет кузова (кабины) перлам.-серо-голубой, ПТС 66 ТВ 204050 выдан Екатеринбургской таможней 07.06.2001, инвентарный номер: 051500000000226.

Наименование	Описание повреждений
Кузов	Имеет следы коррозии, дефекты лакокрасочного покрытия
Двигатель	При работе имеет посторонние звуки, также имеются масленые подтеки, посторонние звуки из под крышки клапанов. Сломан главный цилиндр сцепления.
Салон	Имеет равномерный износ, находится в удовлетворительном состоянии
КПП	Посторонние звуки при включении задней и второй передачи
Подвеска	Требуется замена передних и задних стоек в сборе, передних рычагов
Рулевое управление	Имеется люф рулевого колеса
Электрооборудование	Некорректная работа системы отопления салон, не работают все стеклоподьемники, кроме водительского, не работает кондиционер, не корректная работа замка зажигания, не работает центральный замок закрытия/открытия авто, некорректная работа сигнализации.
Радиатор	В удовлетворительном состоянии
Стекла	Оригинальные в удовлетворительном состоянии
АКБ	В удовлетворительном состоянии
Оптика	Не работает правый стоп сигнал
Шины	Имеют равномерный износ.

Начальная цена продажи Имущества — 46 846,20 (сорок шесть тысяч восемьсот сорок шесть) рублей 20 копеек (без НДС).

Размер задатка для участия в аукционе — 4 684,62 (четыре тысячи шестьсот восемьдесят четыре) рубля 62 копейки, что составляет 10 % от начальной цены продажи.

Величина повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона») — 2 342 (две тысячи триста сорок два) рубля.

Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Условия передачи Имущества — передача Имущества осуществляется не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты Имущества, произведенной в соответствии с Договором купли-продажи движимого имущества (проект прилагается). Приемка Имущества осуществляется Покупателем по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Транспортная 15 Б, блок № 1 (самовывоз).

Лот № 3

Наименование Имущества — автобус КАВЗ 397653.

Характеристика имущества: год изготовления 2006, идентификационный № (VIN) X1E39765360039210, модель, № двигателя 51300K 61005730, шасси (рама) № 33074060898714, кузов (кабина, прицеп) № 39765360039210, цвет кузова (кабины) — золотисто-желтый, ПТС 45 МВ 360277 выдан ООО «КАВЗ» 26.05.2006, инвентарный номер: 051500000000223.

Наименование	Описание повреждений
Общее техническое состояние	Рабочее
Хранение	Гаражное
Пробег	56 763
Кузов	В хорошем состоянии. Следов коррозии не обнаружено. Имеются небольшие дефекты лакокрасочного покрытия.
Двигатель	В рабочем состоянии
Салон	В хорошем состоянии. Обивка кабины в комплекте. Щиток прибор и органы управления в комплекте. Имеет равномерный износ, находится в хорошем состоянии.
Ходовая часть	В рабочем состоянии
Светооптика	В комплекте
Прочее	Транспортное средство не эксплуатируется.

Начальная цена продажи Имущества — 141 846,21 (сто сорок одна тысяча восемьсот сорок шесть) рублей 21 копейка (без НДС).

Размер задатка для участия в аукционе — 14 184,62 (четырнадцать тысяч сто восемьдесят четыре) рубля 62 копейки, что составляет 10 % от начальной цены продажи.

Величина повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона») — 7 092 (семь тысяч девяносто два) рубля.

Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Условия передачи Имущества — передача Имущества осуществляется не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты Имущества, произведенной в соответствии с Договором купли-продажи движимого имущества (проект прилагается). Приемка Имущества осуществляется Покупателем по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Садовая, 7 а (самовывоз).

Лот № 4

Наименование Имущества — прицеп ГАЗ-704.

Характеристика имущества: год выпуска 1982, заводской № машины (рамы) 147236, двигатель № отсутствует, коробка передач № отсутствует, основной ведущий мост (мосты) № отсутствует, цвет серый, вид движителя колесный, ПСМ АА 538601 выдан 16.11.1998, инвентарный номер: 051500000000225.

Наименование	Описание повреждений
Общее техническое состояние	Рабочее
Хранение	Гаражное
Пробег	Отсутствует
Вид движителя	Колесный
Конструкционная масса, кг.	340
Максимальная конструкционная скорость, км./час	75
Габаритные размеры	2560*1645*1150
Кузов	В удовлетворительном состоянии. По всему периметру прицепа следы коррозии и дефекты лакокрасочного покрытия.
Ходовая часть	В рабочем состоянии
Светооптика	Разбиты
Прочее	Транспортное средство не эксплуатируется.

Начальная цена продажи Имущества — 6 513,20 (шесть тысяч пятьсот тринадцать) рублей 20 копеек (без НДС).

Размер задатка для участия в аукционе — 651,32 (шестьсот пятьдесят один) рубль 32 копейки, что составляет 10 % от начальной цены продажи.

Величина повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона») — 325 (триста двадцать пять) рублей.

Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Условия передачи Имущества — передача Имущества осуществляется не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты Имущества, произведенной в соответствии с Договором купли-продажи движимого имущества (проект прилагается). Приемка Имущества осуществляется Покупателем по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Транспортная 15 Б, блок № 1, гараж № 10 (самовывоз).

3. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1–4)

3.1. Дата начала приема заявок — 24 июля 2014 года.

3.2. Дата окончания приема заявок — 18 августа 2014 года.

3.3. Время и место приема заявок — по рабочим дням с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинеты № 17 или № 23.

3.4. Порядок подачи заявок — для участия в аукционе претенденты представляют Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в настоящем информационном сообщении.

3.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту.

3.6. Заявки подаются по каждому лоту отдельно.

3.7. Заявки и прилагаемые к ней документы регистрируются Продавцом с присвоением каждой заявке номера с указанием даты и времени ее подачи. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, указанных в настоящем информационном сообщении.

3.8. Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, не принимаются и вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

3.9. Отзыв заявки — до признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Продавца.

3.10. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению:

3.10.1. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

3.10.2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претендену в участии в продаже.

3.11. Обязанность доказать свое право на приобретение Имущества возлагается на претендента.

3.12. Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

4. ЗАДАТОК (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1–4)

4.1. Размер задатка для участия в аукционе:

— для лота № 1–2 184,62 (две тысячи сто восемьдесят четыре) рубля 62 копейки;

— для лота № 2–4 684,62 (четыре тысячи шестьсот восемьдесят четыре) рубля 62 копейки;

— для лота № 3–14 184,62 (четырнадцать тысяч сто восемьдесят четыре) рубля 62 копейки;

— для лота № 4–651,32 (шестьсот пятьдесят один) рубль 32 копейки.

4.2. Задаток вносится претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи и по оплате имущества, продаваемого на аукционе.

4.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в настоящем информационном сообщении счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении (18 августа 2014 года). Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный в настоящем информационном сообщении счет.

4.4. Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный в настоящем информационном сообщении счет, является выписка с этого счета.

4.5. Срок и порядок возврата задатка. Задаток возвращается претенденту по его заявлению в следующих случаях:

4.5.1 в случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до окончания срока приема заявок, Задаток, поступивший от Претендента, возвращается ему в течение 5 (пяти) дней со дня

1 Настоящее информационное сообщение является офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

регистрации отзыва заявки.

4.5.2. в случае отзыва заявки Претендентом после окончания срока приема заявок Задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

4.5.3 в случае если Претендент не был допущен к участию в аукционе, Продавец возвращает внесенный Претендентом Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола о признании претендентов участниками аукциона.

4.5.4. в случае если Претендент участвовал в аукционе, но не победил, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах аукциона.

4.5.5. в случае признания аукциона несостоявшимся Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах аукциона.

4.5.6. в случае отмены аукциона Продавец возвращает Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене аукциона.

4.6. Реквизиты счета для внесения задатка:

ИНН/КПП 7423001625/742301001

Получатель: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/сч 05693044100)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск

р/счет 40302810900003000052, БИК 047501001

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1–4)

5.1. Дата, время и место определения участников аукциона — 22 августа 2014 года в 11 часов 00 минут по адресу: город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинет № 4.

5.2. В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона, организатор аукциона (Продавец) рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов принимается решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

5.3. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

5.4. Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, необходимо явиться 22 августа 2014 года (с 13 часов 00 минут до 17 часов 30 минут) по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, 4 этаж, кабинет № 17 для получения уведомлений о допуске к участию в аукционе либо об отказе в допуске к участию в аукционе.

5.5. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

— представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

— заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

— не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

6. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЕЙ АУКЦИОНА (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1–4)

6.1. Дата, время и место проведения аукциона — 08 сентября 2014 года в 13 часов 30 минут по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, 4 этаж, кабинет № 4. В случае изменения места проведения аукциона Продавец уведомляет об этом участников аукциона.

6.2. Определение победителей аукциона — победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена соответствующего лота были названы аукционистом последними.

6.3. Дата, время и место подведения итогов аукциона — 08 сентября 2014 года, после завершения аукциона, по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, 4 этаж, кабинет № 4.

6.4. Итоги аукциона по каждому лоту оформляются отдельным протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ – ПРОДАЖИ. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1–4)

7.1. Срок заключения договора купли-продажи — не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайтах в сети «Интернет», но не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

7.2. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

7.3. Оплата Имущества — оплата Имущества по договору купли-продажи производится в следующем порядке:

7.3.1. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом. НДС перечисляется покупателем самостоятельно согласно пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации;

7.3.2. для физических лиц — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи Имущества. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом.

7.4. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату Имущества, приобретаемого на аукционе.

7.5. Реквизиты счета для оплаты имущества:

Наименование получателя: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/сч 04693044100)

ИНН 7423001625. КПП 742301001

р/счет № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск

БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 35011402043040000410, ОКТМО 75746000.

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества

18 июля 2014 года (г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, 4 этаж, кабинет № 4) КУИ города Снежинска были подведены итоги приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения муниципального имущества — комплекта PERI № 3 (в составе комплектующих изделий), год ввода 2000 (лот № 2).

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 12 Положения «Об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 (в редакции от 03.03.2012), продажа по лоту № 2 посредством публичного предложения, назначенная на 05 августа 2014 года, признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества.

Информационное сообщение от 23 июля 2014 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения[1]

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предмет продажи посредством публичного предложения — комплект PERI № 3 (в составе комплектующих изделий). Сведения о продаваемом Имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решения об условиях приватизации имущества; реквизиты указанных решений: Администрация Снежинского городского округа; постановление «Об условиях приватизации муниципального имущества» от 07.03.2014 № 321.

1.3. Способ приватизации имущества — продажа посредством публичного предложения.

1.4. Собственник продаваемого имущества — муниципальное образование «Город Снежинск».

1.5. Организатор продажи (Продавец):

— наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом

города Снежинска» (сокращенное наименование — КУИ города Снежинска);

— почтовый адрес — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1, а/я 175;

— место нахождения — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1;

— адреса электронной почты — a.e.burakov@snzadm.ru, g.v.zasypkina@snzadm.ru;

— номера контактных телефонов — (35146) 3–03–22, 3–77–71 (факс).

1.6. Ознакомление со сведениями об имуществе и иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, кабинет № 17. Справки по телефону 8 (35146)3–03–22.

Ознакомиться с формами заявки, описи предоставляемых документов, а также с условиями договора купли-продажи претенденты могут на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов — www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска — www.snzadm.ru, рубрика «Продажа и аренда муниципального имущества», подрубрика «Извещения о торгах».

1.7. Ограничения участия в продаже отдельных категорий физических и юридических лиц — нет.

1.8. Дополнительная информация — в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992. № 3297–1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования организаций и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом».

1.8.1. Оформление доступа на территорию города Снежинска — оформление доступа на территорию города Снежинска производится в соответствии с Административным регламентом предоставления отделом режима администрации города Снежинска муниципальной услуги «Прием от граждан и юридических лиц заявлений о получении разрешения на оформление документов на въезд иногородних граждан Российской Федерации на территорию города Снежинска для временного пребывания или постоянного проживания», утвержденным постановлением администрации Снежинского городского округа от 23.12.2011 № 1772. Указанный регламент размещен на сайте органов местного самоуправления города Снежинска www.snzadm.ru, раздел «Регламенты предоставления муниципальных услуг», рубрика «Утвержденные регламенты», подрубрика «Отдел режима».

1.9. Информация о предыдущих торгах: По муниципальному имуществу — комплекту PERI № 3 (в составе комплектующих изделий), год ввода 2000, во исполнение постановлений администрации Снежинского городского округа от 03.12.2013 № 1845 и от 07.03.2014 № 321 КУИ города Снежинска были подготовлены следующие процедуры:

— открытый аукцион. 24 января 2014 года аукцион был признан несостоявшимся в связи с тем, что для участия в аукционе подана только одна заявка (участие в аукционе только одного участника);

— продажа посредством публичного предложения. 18 апреля 2014 года продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на участие в продаже;

— продажа посредством публичного предложения. 06 июня 2014 года продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на участие в продаже;

— продажа посредством публичного предложения. 18 июля 2014 года продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на участие в продаже.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

Наименование Имущества — комплект PERI № 3 (в составе комплектующих изделий).

Характеристика Имущества: год ввода 2000.

Инвентарный номер: 041400000000832.

Обременения Имущества — имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Функциональное состояние имущества: деревянные элементы опалубки не пригодны к использованию, металлические элементы имеют деформации и другие дефекты (сломаны элементы креплений и т.д.). Степень износа — 99%.

Цена первоначального предложения — 99000 (девяносто девять тысяч) рублей (без НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») — 9900 (девять тысяч девятьсот) рублей.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) — 49500 (сорок девять тысяч пятьсот) рублей (без НДС).

Величина повышения цены («шаг аукциона»), в случае проведения аукциона — 4950 (четыре тысячи девятьсот пятьдесят) рублей.

Размер задатка для участия в продаже посредством публичного предложения — 9900 (девять тысяч девятьсот) рублей, что соответствует 10% цены первоначального предложения.

Условия передачи Имущества — передача Имущества осуществляется не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты Имущества, произведенной в соответствии с Договором купли-продажи движимого имущества (проект прилагается). Приемка Имущества осуществляется Покупателем по адресу: г. Снежинск Челябинской области, Каслинское шоссе, 11, строение № 2 (самовывоз).

3. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК

3.1. Дата начала приема заявок — 24 июля 2014 года.

3.2. Дата окончания приема заявок — 18 августа 2014 года.

3.3. Время и место приема заявок — по рабочим дням с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинеты № 17 или № 23.

3.4. Порядок подачи заявок — для участия в продаже имущества посредством публичного предложения претенденты представляют Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в настоящем информационном сообщении.

3.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

3.6. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, указанных в настоящем информационном сообщении.

3.7. Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, не принимаются и вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

3.8. Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи.

3.9. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению:

3.9.1. одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

• юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

• физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

3.9.2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

3.10. Обязанность доказать свое право на приобретение Имущества возлагается на претендента.

3.11. Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

4. ЗАДАТОК

4.1. Размер задатка для участия в продаже посредством публичного предложения — 9900 (девять тысяч девятьсот) рублей.

4.2. Задаток вносится претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи и оплате имущества.

4.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в настоящем информационном сообщении счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении (18 августа 2014 года). Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный в настоящем информационном сообщении счет.

4.4. Документом, подтверждающим поступление задатка

---

1 Настоящее информационное сообщение является офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

на указанный в настоящем информационном сообщении счет, является выписка с этого счета.

4.5. Срок и порядок возврата задатка. Задаток возвращается претенденту по его заявлению в следующих случаях:

4.5.1 в случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до окончания срока приема заявок, Задаток, поступивший от Претендента, возвращается ему в течение 5 (пяти) дней со дня регистрации отзыва заявки.

4.5.2. в случае отзыва заявки Претендентом после окончания срока приема заявок Задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи.

4.5.3 в случае если Претендент не был допущен к участию в продаже, Продавец возвращает внесенный Претендентом Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола о признании претендентов участниками продажи.

4.5.4. в случае если Претендент участвовал в продаже посредством публичного предложения, но не победил, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

4.5.5. в случае признания продажи несостоявшейся Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

4.5.6. в случае отмены продажи Продавец возвращает Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене продажи посредством публичного предложения.

4.6. Реквизиты счета для внесения задатка:

ИНН/КПП 7423001625/742301001

Получатель: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/сч 05693044100)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск

р/счет 40302810900003000052, БИК 047501001

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

5.1. Дата, время и место определения участников продажи посредством публичного предложения — 22 августа 2014 года в 11 часов 30 минут по адресу: город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинет № 4.

5.2. В указанный в настоящем информационном сообщении день Продавец рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов принимается решение о допуске претендентов к участию в продаже посредством публичного предложения или об отказе в допуске претендентов к участию в продаже.

5.3. Претендентам, подавшим заявки на участие в продаже посредством публичного предложения, необходимо явиться 22 августа 2014 года (с 13 часов 00 минут до 17 часов 30 минут) по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, 4 этаж, кабинет № 17 для получения уведомлений о допуске к участию в продаже посредством публичного предложения либо об отказе в допуске к такому участию.

5.4. Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

— представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

— представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

— заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

— не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

6. ПРОВЕДЕНИЕ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЛИЦА, ИМЕЮЩЕГО ПРАВО ПРИОБРЕТЕНИЯ ИМУЩЕСТВА (ПОБЕДИТЕЛЯ)

6.1. Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения — 09 сентября 2014 года в 11 часов 00 минут по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, 4 этаж, кабинет № 4. В случае изменения места проведения продажи посредством публичного предложения Продавец уведомляет об этом участников продажи посредством публичного предложения.

6.2. Порядок проведения продажи посредством публичного предложения:

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион.

Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними (участник, заявивший наибольшую цену имущества).

В случае, если участники аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

6.3. Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

6.4. Дата, время и место подведения итогов продажи посредством публичного предложения — 09 сентября 2014 года, после завершения процедуры продажи посредством публичного предложения, по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1, 4 этаж, кабинет № 4. Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ — ПРОДАЖИ. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА

7.1. Срок заключения договора купли-продажи — не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайтах в сети «Интернет», но не позднее пятнадцати рабочих дней со дня выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

7.2. При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи движимого имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

7.3. Оплата Имущества — оплата Имущества по договору купли-продажи производится в следующем порядке:

7.3.1. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом. НДС перечисляется покупателем самостоятельно согласно пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации;

7.3.2. для физических лиц — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи движимого имущества. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом.

7.4. Внесенный победителем продажи посредством публичного предложения задаток засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

7.5. Реквизиты счета для оплаты имущества:

Наименование получателя: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/сч 04693044100)

ИНН 7423001625. КПП 742301001

р/счет № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск

БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 350 1 14 02043 04 0000 410, ОКТМО 75746000.

Информационное сообщение от 23 июля 2014 года о продаже муниципального имущества без объявления цены

1. Общие положения

1.1. Наименование имущества — муниципальное движимое имущество, сформированное в виде 7 лотов. Сведения о продаваемом имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решения об условиях приватизации муниципального имущества; реквизиты указанных решений — Администрация Снежинского городского округа; постановления «Об условиях приватизации муниципального имущества» от 07.03.2014 №№ 312, 315, 316, 328; от 11.03.2014 № 343, 345; от 05.06.2014 № 863.

1.3. Способ приватизации имущества — продажа без объявления цены.

1.4. Собственник продаваемого имущества — муниципальное образование «Город Снежинск».

1.5. Организатор продажи (Продавец):

— наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (сокращенное наименование — КУИ города Снежинска);

— почтовый адрес — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1, а/я 175;

— место нахождения — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1;

— адреса электронной почты — a.e.burakov@snzadm.ru, g.v.zasypkina@snzadm.ru;

— номера контактных телефонов — (35146) 3–03–22, 3–77–71 (факс).

1.6. Ознакомление покупателей со сведениями об имуществе и иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1, 4 этаж, кабинет № 17. Справки по телефону 8 (35146) 3–03–22.

Ознакомиться с формами заявки, описи предоставляемых документов, а также с условиями договора купли-продажи претенденты могут на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов — www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска — www.snzadm.ru, рубрика «Продажа и аренда муниципального имущества», подрубрика «Извещения о торгах».

1.7. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества — нет.

1.8. Дополнительная информация:

1.8.1. в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297–1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования организаций и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом».

1.8.2. Оформление доступа на территорию города Снежинска — оформление доступа на территорию города Снежинска производится в соответствии с Административным регламентом предоставления отделом режима администрации города Снежинска муниципальной услуги «Прием от граждан и юридических лиц заявлений о получении разрешения на оформление документов на въезд иногородних граждан Российской Федерации на территорию города Снежинска для временного пребывания или постоянного проживания», утвержденным постановлением администрации Снежинского городского округа от 23.12.2011 № 1772. Указанный регламент размещен на сайте органов местного самоуправления города Снежинска www.snzadm.ru, раздел «Регламенты предоставления муниципальных услуг», рубрика «Утвержденные регламенты», подрубрика «Отдел режима».

1.9. Информация о предыдущих торгах:

1.9.1. По движимому имуществу (лоты №№ 1–6 указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения), во исполнение постановлений администрации Снежинского городского округа «Об условиях приватизации муниципального имущества» от 03.09.2013 №№ 1249–1281; от 15.11.2013 №№ 1733–1765; от 07.03.2014 №№ 312, 315, 316, 328; от 11.03.2014 №№ 343, 345 КУИ города Снежинска были подготовлены и проведены следующие процедуры по продаже данного Имущества:

— открытый аукцион. 30 октября 2013 года аукцион по лотам №№ 1–33 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;

— продажа посредством публичного предложения. 15 января 2014 года продажа посредством публичного предложения в отношении лотов №№ 1–13, 15–22, 24–26, 28–33 была признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества;

— продажа без объявления цены. 16 июня 2014 года продажа без объявления цены в отношении лотов №№ 5, 10, 12, 23, 26, 27 признана несостоявшейся в связи с уклонением покупателя от заключения в установленный срок договоров купли-продажи имущества.

1.9.2. По движимому имуществу — стойка барная Алектор, во исполнение постановлений администрации Снежинского городского округа «Об условиях приватизации муниципального имущества» от 27.11.2013 № 1823 и от 07.03.2014 № 319 КУИ города Снежинска были подготовлены и проведены следующие процедуры по продаже данного Имущества:

— открытый аукцион. 17 января 2014 года аукцион был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;

— продажа посредством публичного предложения. 18 апреля 2014 года продажа посредством публичного предложения была признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества.

2. Сведения об имуществе. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА (по лотам №№ 1–7)

2.1. Лоты №№ 1–6 (указаны в таблице)

Обременения Имущества по лотам №№ 1–6 — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

№ лота	Наименование, количество Имущества	
1	Вводно-распр.устройство ВРУ 1-р-20–1шт.; Вводно-распр.устройство ВРУ Р-20–3 шт.; Вводно-распр.устройство УВР 6-вл-25–3–2 шт.; Вводно-распр.устройство УВР 6-р 1–11–1 шт.; Вводно-распр.устройство УВР 6-р 1–8–1 шт.; Вводно-распр.ус-во ВРУ 1–18–80 УХЛ4 б/счетчиков — 1 шт.;	Вводно-распр.ус-во ВРУ 1–73–00,2*250 А+7*100 А, ТО66- — 1 шт.; Вводно-распр.ус-во ВРУ 1-ВП400–3-2 3пан. (з.6274) — 1 шт.; Шкаф автоматизации ЯВЗ 31–1 (з.6278) — 1 шт.; Шкаф ВРУ 1–11–10: — 1 шт.; Шкаф ВРУ 1–48–03–1 шт.
2	Датчик "Димк"– 871 шт.; Датчик ТКП-160–1 шт.; Датчик-реле РОС-301–11 шт.	
3	Извещатель "ПИК" –1 шт.; Извещатель «Фотон –4» –1 шт.; Извещатель «Фотон –4» — 1 шт. Извещатель АДЕМКО-2520–11 шт.; Извещатель охранный ИО-Ю2–14–40 шт.; Извещатель охранный ИО-102–2–42 шт.; Извещатель охранный ИО-102–2 (СМК-1) — 7 шт.; Извещатель охранный ИО-102–4–37 шт.; Извещатель охранный МН-10 («Linx») — 2 шт.; Предохранитель ПКЭ — 6 шт.; Прибор «Атлас-6» (30 лучей)-система пож.охраны — 1 шт.; Прибор «Рубин-3» (блок питания) — 1 шт.;	Прибор "Рубин-3" (концентратор) — 1 шт.; Прибор «Рубин-3» (концентратор) — 1 шт.; Прибор «Рубин-6» — 1 шт.; Прибор «Сигнал-37» — 2 шт.; Прибор «Сигнал-ВК» — 1 шт.; Прибор «УОТС» — 1 шт.; Прибор ПГС-10–1 шт.; Сигнализатор оксида углерода СОУ-1–1 шт.; Сигнализатор СТМ-10–001 ДЦ — 1 шт.; Счетчик Г-4–8 шт.; Шкаф сигнализ. ШС (здание 37 А) — 1 шт.
4	Светильник НББ 01–60–003–2 шт.; Светильник НББ 64–60–047–3 шт.; Светильник НСО 17–150 шар. подв. — 3 шт.; Светильник НСП 200–3 шт.;	Светильник Р80–100 лампа зерк.— 160 шт.; Светильник Р80 РТ белый 100 Вт — 160 шт.; Светильник Т8 2*8 «WTO» с акб. IP65–4 шт.
5	Шкаф ПКУ 15–21–331–40У3 — 4 шт.; Шкаф ПКУ 15–21–331–54У3 — 3 шт.; Шкаф ПР 11 –1060–21 У3 3164020–1 шт.; Шкаф ПР 11–3013–21 У3З 164012–1 шт.; Шкаф ПР 11 –3013–21 У3 3164012–1 шт.; Шкаф ПР Х1 –3056–21 У3 (2ШС) — 1 шт.; Шкаф ПР 11–3060–54 УЗ — 1 шт.; Шкаф ПР 11–3073–21 У3 (4ШС) — 1 шт.; Шкаф ПР 11–3078–54 У1) (1ШС) — 1 шт.;	Шкаф ПР 11–3085–54У3 з 164037–1 шт.; Шкаф ПР 11–3093–54У1 з 164038–1 шт.; Шкаф ПР 11–3120–21 У3З 164021–1 шт.; Шкаф ПР 11–3120–21 У3 3164022–1 шт.; Шкаф ПР 11–7124–54 УЗ — 1 шт.; Шкаф ПР 11–71323–21 У3 (1ШР) — 1 шт.; Шкаф распр. ПР 11–1061–21-У3 — 1 шт.; Шкаф распр. ПР 11–3056–21-У3 — 1 шт.
6	Шкаф управления ШУР 3,3,3216–1 шт.; Шкаф учета 1 ШУ 3,3,3218–1 шт.; Шкаф ШДТП 3,3,2120–1 шт.; Шкаф ШР-12 (распред.пункт) — 1 шт.; Шкаф ШСР1–56У3 з-з 301001–1 шт.; Шкаф ШСС-80–2 шт.;	Шкаф ШУН 36275–1 шт.; Шкаф ЩО 1,3,4,5,6 (ПР 11–3051–21) — 4 шт.; Шкаф ЩО 2 (ПР 11–3065–21) — 1 шт.; Шкаф ЩО-4 (ПР 11–3051–21У3) — 1 шт.; Шкаф ЯС 5112–2074 В (115ШУ, 117ШУ) — 1 шт.

Функциональное состояние Имущества — неудовлетворительное (безнадежно устарело).

Условия передачи Имущества — передача Имущества осуществляется не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты Имущества, произведенной в соответствии с Договором купли-продажи движимого имущества (проект прилагается). Приемка Имущества осуществляется Покупателем по адресу: г. Снежинск Челябинской области, улица Садовая, 7 а (самовывоз).

2.2. Лот № 7

Наименование Имущества — стойка барная Алектор.

Характеристика Имущества: год ввода 2002.

Инвентарный номер: 041400000001296.

Обременения Имущества — имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Условия передачи Имущества — передача Имущества осуществляется не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты Имущества, произведенной в соответствии с Договором купли-продажи движимого имущества (проект прилагается). Приемка Имущества осуществляется Покупателем по адресу: г. Снежинск Челябинской области, улица Транспортная, 15 Б,

блок № 1, гараж № 10 (самовывоз).

3. Порядок приема заявок и предложений о цене приобретения имущества. Отказ в приеме заявок (для лотов №№ 1–7)

3.1. Дата начала приема заявок — 24 июля 2014 года.

3.2. Дата окончания приема заявок — 22 августа 2014 года.

3.3. Время и место приема заявок — по рабочим дням с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1, 4 этаж, кабинеты № 17 или № 23.

3.4. Порядок подачи заявок и предложений — заявки со всеми прилагаемыми к ним документами, перечисленными в пункте 3.6 настоящего информационного сообщения, направляются Продавцу по адресу, указанному в настоящем информационном сообщении, или доставляются непосредственно по месту приема заявок.

3.5. Продавец осуществляет прием заявок и предложений о цене приобретения имущества в течение указанного в настоящем информационном сообщении срока.

3.6. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению — одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы (документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения):

· юридические лица:

— заверенные копии учредительных документов;

— документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

· физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже;

3.6.1. предложение о цене приобретения Имущества (Приложение 3 к настоящему информационному сообщению). Предложение о цене приобретения имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержимое предложения до вскрытия конверта. Конверт должен быть заклеен способом, исключающим возможность его вскрытия без нарушения целостности. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

3.7. Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества в отношении любого из лотов.

3.8. Обязанность доказать свое право на приобретение имущества возлагается на претендента.

3.9. При приеме заявки Продавец:

3.9.1. удостоверяет личность претендента или его полномочного представителя и проверяет надлежащее оформление документа, удостоверяющего право полномочного представителя действовать от имени претендента;

3.9.2. рассматривает заявки с прилагаемыми к ним документами на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации.

3.10. Отказ в приеме заявки — Продавец отказывает претенденту в приеме заявки в случае, если:

3.10.1. заявка представлена по истечении срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении;

3.10.2. заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

3.10.3. заявка оформлена с нарушением требований, установленных Продавцом;

3.10.4. представлены не все документы, предусмотренные настоящим информационным сообщением, либо они оформлены ненадлежащим образом;

3.10.5. представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.11. Принятые заявки и предложения о цене приобретения Имущества Продавец регистрирует в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени ее поступления.

3.12. Зарегистрированная заявка является поступившим Продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи Имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

3.13. Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4. Порядок подведения итогов продажи имущества (для лотов №№ 1–7)

4.1. Дата, время и место подведения итогов продажи имущества — 27 августа 2014 года в 13 часов 30 минут по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1, 4 этаж, кабинет № 4.

4.2. По результатам рассмотрения представленных документов Продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложений о цене приобретения имущества.

4.3. Для определения покупателя имущества Продавец вскрывает конверты с предложениями о цене приобретения имущества. При вскрытии конвертов с предложениями могут присутствовать подавшие их претенденты или их полномочные представители.

4.4. Покупателем Имущества признается:

4.4.1. при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества — претендент, подавший это предложение;

4.4.2. при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества — претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

4.4.3. при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества — претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

4.5. Уведомления об отказе в рассмотрении поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества и о признании претендента покупателем имущества выдаются соответственно претендентам и победителю или их полномочным представителям под расписку в день подведения итогов продажи имущества либо высылаются в их адрес по почте заказным письмом на следующий после дня подведения итогов продажи имущества день.

5. Заключение договора купли-продажи. Порядок оплаты имущества (для лотов №№ 1–7)

5.1. Срок заключения договора купли-продажи — не ранее чем через десять рабочих дней, но не позднее пятнадцати рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

5.2. При уклонении победителя продажи от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок он утрачивает право на заключение указанного договора.

5.3. Оплата Имущества — оплата Имущества по договору купли-продажи производится в следующем порядке:

5.3.1. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи Имущества. Денежные средства перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом. НДС перечисляется покупателем самостоятельно согласно пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации;

5.3.2. для физических лиц — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи Имущества. Денежные средства перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом.

5.4. Реквизиты счета для оплаты Имущества:

Наименование получателя: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 04693044100),

ИНН 7423001625. КПП 742301001,

р/счет № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск, БИК 047501001.

(для лотов №№ 1–6) В платежном документе указывается: КБК 350 1 14 02043 04 0000 440, ОКТМО 75746000.

(для лота № 7) В платежном документе указывается: КБК 350 1 14 02043 04 0000 410, ОКТМО 75746000.

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества

КУИ города Снежинска сообщает о том, что 23 июля 2014 года (город Снежинск, ул. Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинет № 4) состоялся аукцион по продаже следующего муниципального имущества:

Лот № 1 — нежилое помещение № 3, площадью 1028,7 кв. м., расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Транспортная, д.15 (этаж: 1);

Лот № 2 — нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 32,0 кв.м, этаж: 1, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Победы, д.21, помещение № 1.

Лот № 3 — объект незавершенного строительства — трансформаторная подстанция, назначение: не определено, площадь: общая площадь застройки 73,6 кв.м, этажность: 1, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Садовая, 21.

По лоту № 1 количество поданных заявок — 2. Комиссия по приватизации муниципального имущества признала участниками аукциона следующих претендентов:

— индивидуального предпринимателя Аристова Александра Борисовича;

— индивидуального предпринимателя Горнову Любовь Федоровну.

Покупателем муниципального имущества — нежилого помещения № 3, площадью 1028,7 кв. м., расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Транспортная, д.15 (этаж: 1) признан индивидуальный предприниматель Аристов Александр Борисович. Цена продажи имущества составила 26 030 528,46 (двадцать шесть миллионов тридцать тысяч пятьсот двадцать восемь) рублей 46 копеек (без НДС).

По лоту № 2 количество поданных заявок — 2. Комиссия по приватизации муниципального имущества признала участниками аукциона следующих претендентов:

— индивидуального предпринимателя Балюкова Евгения Геннадьевича;

— Котову Марину Леонидовну.

Покупателем муниципального имущества — нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь: общая 32,0 кв.м, этаж: 1, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Победы, д.21, помещение № 1 признан индивидуальный предприниматель Балюков Евгений Геннадьевич. Цена продажи имущества составила 574 018,46 (пятьсот семьдесят четыре тысячи восемнадцать) рублей 46 копеек (без НДС).

По лоту № 3 количество поданных заявок — 2. Комиссия по приватизации муниципального имущества признала участниками аукциона следующих претендентов:

— Гусихина Сергея Николаевича;

— Торопыно Романа Сергеевича.

Покупателем муниципального имущества — объекта незавершенного строительства — трансформаторной подстанции, назначение: не определено, площадь: общая площадь застройки 73,6 кв.м, этажность: 1, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Садовая, 21 признан Гусихин Сергей Николаевич. Цена продажи имущества составила 253 680,46 (двести пятьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 46 копеек (без НДС).

Извещение от 23 июля 2014 года о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком) для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Организатор аукциона (Продавец):

— наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (сокращенное наименование — КУИ города Снежинска);

— почтовый адрес — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1, а/я 175;

— место нахождения — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1;

— адреса электронной почты — a.e.burakov@snzadm.ru, g.v.zasypkina@snzadm.ru;

— номера контактных телефонов — (35146) 3–03–22, 3–77–71 (факс).

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона; реквизиты указанного решения: администрация Снежинского городского округа; постановления от 11.06.2014 № 897 «Об организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа», от 15.07.2014 № 1060 «О внесении изменений в постановление администрации Снежинского городского округа от 11.06.2014 № 897».

1.3. Предмет аукциона — право на заключение договора аренды земельного участка (годовой размер арендной платы за пользование земельным участком), имеющего местоположение: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ломинского, сроком на 10 (десять) лет. Сведения о земельном участке указаны в разделе 2 настоящего извещения.

1.4. Форма аукциона — аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

1.5. Дата и время проведения аукциона — 26 августа 2014 года в 13 часов 30 минут по адресу: город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, 4 кабинет.

1.6. Место проведения аукциона — город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, 4 кабинет. В случае изменения места проведения аукциона Продавец уведомляет об этом участников аукциона.

1.7. Ознакомление с землеустроительной и градостроительной документацией, иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 или 23 кабинеты. Справки по телефону 8 (35146) 3–03–22.

1.8. Официальный сайт, на котором размещено настоящее извещение о проведении аукциона — www.torgi.gov.ru. Дополнительно настоящее извещение размещено на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска — www.snzadm.ru, рубрика «Продажа и аренда муниципального имущества», подрубрика «Извещения о торгах».

1.9. Осмотр земельного участка — осмотр земельного участка на местности будет проводиться 12 августа 2014 года. Сбор — в 11–00 с южной стороны Участка (со стороны строящейся улицы 27 А — дорога к магазину «Клондайк»).

1.10. Дополнительная информация:

1.10.1. в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297–1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования организаций и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении Положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты государственной корпорации по атомной энергетики «Росатом»;

1.10.2. оформление доступа на территорию города Снежинска — оформление доступа на территорию города Снежинска производится в соответствии с Административным регламентом предоставления отделом режима администрации города Снежинска муниципальной услуги «Прием от граждан и юридических лиц заявлений о получении разрешения на оформление документов на въезд иногородних граждан Российской Федерации на территорию города Снежинска для временного пребывания или постоянного проживания», утвержденным постановлением администрации Снежинского городского округа от 23.12.2011 № 1772. Указанный регламент размещен на сайте органов местного самоуправления города Снежинска www.snzadm.ru, раздел «Регламенты предоставления муниципальных услуг», рубрика «Утвержденные регламенты», подрубрика «Отдел режима».

1.11. Совершение сделок с недвижимым имуществом в закрытом административно-территориальном образовании — в соответствии со статьей 8 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297–1 «О закрытом административно-территориальном образовании» сделки по приобретению в собственность недвижимого имущества, находящегося на территории закрытого административно-территориального образования, либо иные сделки с таким имуществом могут совершаться только гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими или получившими разрешение на постоянное проживание на территории закрытого административно-территориального образования, гражданами Российской Федерации, работающими на данной территории на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование, и юридическими лицами, расположенными и зарегистрированными на территории закрытого административно-территориального образования.

Участие иногородних граждан и юридических лиц в совершении указанных сделок допускается по решению органов местного самоуправления закрытого административно-территориального образования, согласованному с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое

административно-территориальное образование.

1.12. Ограничение оборота земель в ЗАТО — в соответствии с пунктом 2 и подпунктом 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации, земельные участки в границах закрытых административно-территориальных образований отнесены к землям, ограниченным в обороте и не предоставляются в частную собственность.

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ И ОБ УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ЕГО АРЕНДЫ

2.1. Характеристика земельного участка:

— Местоположение — Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ломинского

— Площадь — 7546,77 кв. м.

— Кадастровый номер — 74:40:0102008:8.

— Категория земель — земли населенных пунктов.

— Границы земельного участка — указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 16.12.2013 № 7400/101/13–966910. Участок расположен в южной части города Снежинска в коммунально-складской зоне (КС) и ограничен: с востока — наземной теплосетью (не эксплуатируется, частично разобрана); с запада — территорией УПТК ООО «СтройМонтажСервис»; с севера — территорией ГСПК «Звезда»; с юга — строящейся улицей 27 А.

— Разрешенное использование (назначение) земельного участка — для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа.

— Обременения земельного участка — отсутствуют.

— Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы за пользование земельным участком) — 554 000 (пятьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей.

— Размер задатка для участия в аукционе — 110 800 (сто десять тысяч восемьсот) рублей, что соответствует 20 % начальной цены предмета аукциона (размера годовой арендной платы).

— Величина повышения начальной цены предмета аукциона (размера годовой арендной платы («шаг аукциона»)) — 27 700 (двадцать семь тысяч семьсот) рублей, что составляет 5 % начальной цены предмета аукциона (размера годовой арендной платы).

2.2. Сведения о подключении автостоянки открытого типа по ул. Ломинского к сетям электроснабжения:

Точки подключения, максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств, сроки подключения — определяются договором технологического присоединения, заключенным между заявителем и сетевой организацией.

В связи с отсутствием инвестиционной программы по строительству и модернизации коммунальных сетей, подготовленной на основании комплексного плана развития инфраструктуры, применительно к земельному участку, выделяемому для строительства платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа по ул. Ломинского, подключение данного объекта к сетям электроснабжения возможно только по индивидуальному проекту при условии проведения реконструкции существующих сетей 10 кВ.

— Информация о плате за подключение — плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определяется на основании утвержденных тарифов энергоснабжающих организаций, действующих на момент подключения.

2.3. Условия освоения земельного участка:

2.3.1. Проектирование и освоение земельного участка арендатор осуществляет в соответствии с утвержденным архитектурно-планировочным заданием от 11.11.2013 № 05/13.

2.3.2. Максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории, включая подготовку проектной документации в соответствии с утвержденным архитектурно-планировочным заданием от 11.11.2013 № 05/13–12 (двенадцать) месяцев со дня заключения договора аренды земельного участка.

2.3.3. Процент площади Участка, который должен быть использован для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств — не менее 80 %.

На оставшейся площади, но не более 20 % от общей площади Участка, допускается размещение строений вспомогательного значения некапитального типа: мойка автомобилей, шиномонтаж, административное здание.

2.4. Ограничения использования земельного участка, параметры размещения объекта некапитального типа — указаны в архитектурно-планировочном задании от 11.11.2013 № 05/13 (далее — АПЗ).

— Ограничения использования земельного участка:

• В границах Участка проходят сети инженерно-технического обеспечения — подземные кабельные линии электропередачи напряжением 04 кВ, 10 кВ. В соответствии с Правилами охраны действующих энергетических коммуникаций, утвержденными постановлением Главы администрации г. Снежинска от 05.12.2001 № 1188, для охраны энергетических коммуникаций установлены следующие охранные зоны:

1) вдоль подземных кабельных линий электропередачи, кабелей связи и радиокабелей в виде земельного участка, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны от крайних кабелей на расстоянии 1 метра в городской зоне, 2 м — загородной зоне, так же на воздушных линиях связи;

2) вдоль заземляющих устройств — по 1 метру от них с каждой стороны.

• Не допускается устройство подземных сооружений.

Обязательные требования и рекомендации к размещению объекта некапитального типа:

• Общие требования:

1) Разработать проектную документацию на размещение автостоянки открытого типа (объекта некапитального типа) с соблюдением:

— параметров и регламентов зоны КС, регламентированных Правилами землепользования и застройки города Снежинска, утвержденными решением Собрания депутатов г. Снежинска от 14.07.2010 № 118 (далее — ПЗЗ);

— СП 113.13330.2012 «Стоянки автомобилей»;

— СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2) В границах земельного участка допускается размещать следующие объекты и сооружения вспомогательного назначения:

— основное наружное освещение территории;

— сооружения охраны (посты, специальное освещение, ограждение территории);

— смотровые надземные эстакады;

— площадку для складирования отходов;

— информационные стенды и т. п.

• Дополнительные условия:

1) Эскизный проект размещаемых объектов и сооружений вспомогательного назначения (в комплексе) представить на рассмотрение городского архитектурно-художественного Совета (далее по тексту — АХС). Рабочий проект представить для рассмотрения и согласования в управление градостроительства до начала работ по монтажу сборных конструкций и оформления соответствующего разрешения.

2) Разработать проект в следующем объеме:

а) пояснительная записка с исходными данными для архитектурно-строительного проектирования;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с чертежом АПЗ № 05/13;

в) архитектурные, конструктивные и объемно-планировочные решения (или технический паспорт завода-изготовителя на используемые конструкции);

г) технологические решения (схема размещения оборудования, функциональные зоны, перечень услуг, часы работы);

д) сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений;

е) перечень мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения к объекту.

3) Архитектурные решения сооружений вспомогательного использования направить для рассмотрения на АХС.

4) Проект направить в управлении градостроительства администрации города Снежинска для рассмотрения на соответствие АПЗ № 05/13.

• Требования по сносу, выносу, переносу, защите зданий и сооружений — проектной документацией предусмотреть защиту существующих инженерных коммуникаций, расположенных в границах земельного участка.

• Требования по формированию доступной среды жизнедеятельности для маломобильных групп населения — в проектной документации предусмотреть мероприятия для маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и СП 35–101–2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения».

• Габариты — определяются проектной документацией (в границах землепользования).

• Предельная высота строения — высота объектов и сооружений вспомогательного назначения ПЗЗ для зоны КС не регламентируется.

• Архитектура фасадов — объекты и сооружения вспомогательного назначения проектируются с учетом места размещения, функционального назначения и применения сертифицированных материалов.

• Транспортные сооружения — проектной документацией предусмотреть:

— основной подъезд автотранспорта со стороны улицы 27 А,

— запасные въезды — выезды с территории автостоянки,

— пешеходные подходы.

• Инженерная подготовка территории — осуществить вертикальную планировку территории. Обеспечить мероприятия по сбору и водоотводу ливневых и талых вод с территории участка.

• Благоустройство — Проектной документацией предусмотреть:

— схему организации стоянки автотранспорта;

— перечень размещаемых объектов и сооружений вспомогательного назначения;

— покрытие площадок, проездов, подходов согласно нормам дорожных одежд;

— наружное освещение территории участка;

— ограждение территории;

— установку мусоросборных баков и урн;

— оснащение вывесками с названием, расписанием режима работы, информацией о владельце и пр.

• Строительные материалы: при проектировании размещаемых объектов и сооружений вспомогательного назначения использовать быстровозводимые легкие сборные конструкции, возможно применение типовых элементов заводского изготовления. Критерии при выборе типа ограждающих конструкций — соответствие действующим нормативам, экологическая безопасность и экономичность.

• Организация строительства — обеспечить беспрепятственный проезд и проход на время монтажа размещаемых объектов и сооружений вспомогательного назначения, благоустройства прилегающей территории, безопасность производства работ.

2.5. Дополнительная информация — на земельном участке отсутствуют строения и озеленение. Рельеф нарушенный, образован навалами бытового, строительного мусора, а также скального грунта. Участок не благоустроен. В юго-восточной части земельного участка присутствует самосевная растительность диаметром стволов до 100 мм, представленная ивой, сосной, березой.

3. ПОДАЧА ЗАЯВОК ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

3.1. Дата начала приема заявок — 24 июля 2014 года.

3.2. Дата окончания приема заявок — 22 августа 2014 года.

3.3. Время и место приема заявок — по рабочим дням с 08–30 до 12–00 и с 13–00 до 17–30 по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 или 23 кабинеты.

12 августа 2014 года (дата осмотра земельного участка) прием заявок будет осуществляться с 08–30 до 10–50 и с 13–00 до 17–30.

3.4. Порядок подачи заявок:

3.4.1. претендент представляет Продавцу заявку с прилагаемыми к ней документами, указанными в настоящем извещении;

3.4.2. один претендент вправе подать только одну заявку;

3.4.3. заявка регистрируется Продавцом с присвоением ей номера и с указанием даты и времени ее подачи. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, указанных в настоящем извещении;

3.4.4. заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту.

3.5. Отзыв заявки — претендент имеет право отозвать принятую Продавцом заявку до дня окончания срока приема заявок, а также после окончания срока приема заявок, уведомив об этом Продавца в письменной форме.

3.6. Перечень представляемых документов:

— заявка на участие в аукционе по форме, установленной Продавцом (Приложение 1 к настоящему извещению) в 2 (двух) экземплярах;

— платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в настоящем извещении задатка;

— копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

— юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

• нотариально заверенные копии учредительных документов;

• нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

• выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента);

— в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность;

— опись представленных документов в 2 (двух) экземплярах.

3.7. Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего извещения.

4. ЗАДАТОК

4.1. Размер задатка для участия в аукционе — 110 800 (сто десять тысяч восемьсот) рублей.

4.2. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в пункте 4.4 извещения счет. Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный счет не позднее даты окончания приема заявок для участия в аукционе, а именно не позднее 22 августа 2014 года.

4.3. Срок и порядок возврата задатка — задаток возвращается претенденту по его заявлению в следующих случаях:

4.3.1. в случае отзыва заявителем в установленном порядке заявки до окончания срока приема заявок, задаток, поступивший от претендента, возвращается ему в течение в течение 3 (трех) банковских дней со дня регистрации отзыва заявки;

4.3.2. в случае отзыва заявки претендентом после окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

4.3.3. в случае если претендент не был допущен к участию в аукционе, Продавец возвращает внесенный претендентом задаток в течение 3 (трех) банковских дней со дня оформления протокола приема заявок и признания претендентов участниками аукциона;

4.3.4. в случае если претендент участвовал в аукционе, но не победил, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного претендентом задатка в течение 3 (трех) банковских дней со дня оформления протокола о результатах аукциона;

4.3.5. в случае признания аукциона несостоявшимся, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного претендентом задатка в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

4.3.6. в случае отказа Продавца от проведения аукциона, внесенные задатки возвращаются участникам аукциона в течение трех дней после принятия решения об отказе от проведения аукциона.

4.4. Реквизиты счета для внесения задатка: ИНН/КПП 7423001625/742301001

Получатель: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 05693044100)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск

р/счет 40302810900003000052, БИК 047501001

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА

5.1. Дата, время и место определения участников аукциона — 25 августа 2014 года в 11 часов 00 минут по адресу: город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, 4 кабинет.

5.2. В указанный в настоящем извещении день определения участников аукциона организатор аукциона (Продавец) рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона либо об отказе претенденту в допуске к участию в аукционе.

5.3. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола об итогах приема заявок и признании претендентов участниками аукциона.

5.4. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене или размере арендной платы), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

— заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

— не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

6. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

6.1. Дата, время и место проведения аукциона — 26 августа 2014 года в 13 часов 30 минут по адресу: город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, 4 кабинет.

6.2. Аукцион проводится в следующем порядке:

— аукцион ведет аукционист;

— в начале аукциона аукционист оглашает: наименование и основные характеристики земельного участка; начальный размер годовой арендной платы; размер «шага аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона; порядок проведения аукциона;

— участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой последующей цены предмета аукциона. Участник поднимает карточку, если он готов заключить договор аренды в соответствии с названной ценой предмета аукциона;

— каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника, который первым ее поднял, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену;

— в ходе аукциона участники аукциона могут заявить с голоса свою цену предмета аукциона, кратную шагу аукциона, одновременно с поднятием карточки;

— при отсутствии предложений заявленная цена повторяется три раза. Если после троекратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

6.3. Определение победителя аукциона — победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними (участник, предложивший наиболее высокий размер годовой арендной платы за пользование земельным участком).

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет цену проданного права на заключение договора аренды (размера годовой арендной платы за пользование земельным участком) и номер карточки победителя аукциона.

7. ОФОРМЛЕНИЕ ИТОГОВ АУКЦИОНА

7.1. Дата, время и место подведения итогов аукциона — 26 августа 2014 года, после завершения аукциона, по адресу: город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, 4 кабинет.

7.2. Итоги аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона

(Продавца).

8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

8.1. Срок заключения договора аренды — не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

8.2. В случае если победителем аукциона будет признано иногородее лицо, договор аренды с таким лицом будет заключен не позднее 5 (пяти) дней со дня получения Решения Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» по вопросу согласования сделки с недвижимым имуществом.

8.3. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет арендной платы.

8.4. Последствия уклонения победителя торгов от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

8.5. Срок действия договора — 10 (десять) лет с момента заключения.

8.6. Оплата по договору:

8.6.1. Арендная плата вносится четырьмя равными долями не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября и 15 декабря текущего года (порядок оплаты указан в проекте договора аренды). Оплата производится по следующим реквизитам: ИНН 7423001625, КПП 742301001

Получатель: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/с 04693044100)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области город Челябинск

р/сч 40101810400000010801, БИК 047501001

В платежном документе указывается: КБК 350 1 11 05012 04 000 0120 ОКТМО 75746000

В графе «назначение платежа» арендатор указывает: «арендная плата за землю», номер и дату договора аренды.

8.6.2. Арендная плата подлежит обязательной ежегодной корректировке на коэффициент инфляции (потребительских цен) за соответствующий период в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «О Федеральном бюджете» за соответствующий год. Цена заключенного по итогам аукциона договора не может быть пересмотрена Сторонами в сторону уменьшения.

9. ПРИЗНАНИЕ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ. ОТМЕНА АУКЦИОНА

9.1. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

— в аукционе участвовало менее 2 (двух) участников;

— ни один из участников аукциона после троекратного объявления начального размера арендной платы не поднял карточку;

— ни один из участников аукциона в соответствии с решением организатора аукциона не был признан победителем;

— победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора аренды земельного участка.

9.2. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до дня его проведения. Извещение о таком отказе публикуется в течение 5 (пяти) дней со дня принятия указанного решения.

Приложение:

1. Форма заявки.
2. Форма описи представленных документов.
3. Проект договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа.

Приложение 1
к извещению о проведении аукциона

Организатору аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком):
в КУИ города Снежинска

ЗАЯВКА
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком) для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа

_____
(полное наименование и местонахождение юридического лица, свид-во о гос. регистрации, ОГРН, контактный телефон, адрес электронной почты)

_____
(для инд. предприним.: Ф.И.О., место жительства, паспортные данные, свид-во о гос. регистрац., ОГРНИП, контакт. телефон, адрес электронной почты)

_____
(для физ.лиц: Ф.И.О., место жительства, паспортные данные, контактный телефон, адрес электронной почты)
в лице
_____
(должность, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании:
_____
именуем ___ в дальнейшем Претендент, принимая решение об участии в аукционе, проводимом 26 августа 2014 года, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа.

Местоположение: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ломинского
(указываются: местоположение
площадь — 7546,77 кв. м. кадастровый номер — 74:40:0102008:8
земельного участка, его площадь, кадастровый номер)
обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном 23 июля 2014 года на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения открытого аукциона, установленный статьей 38 Земельного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808.

2. В случае победы на аукционе:

2.1. подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона;

2.2. заключить договор аренды земельного участка в сроки и в порядке, установленные в извещении о проведении аукциона и уплачивать денежные средства в размере и в сроки, определенные договором аренды.

3. Выражаю свое согласие на обработку персональных данных, указанных в настоящей заявке, в том числе на их размещение в средствах массовой информации и сети Интернет.

Претендент со сведениями, опубликованными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен.

Заявка составлена в двух экземплярах. Один экземпляр заявки — у Организатора аукциона, другой — у Претендента.

Реквизиты счета для возврата задатка:

_____

Подпись Претендента:

М.П. (Ф.И.О., должность претендента)

«___» _____ 20___г.

Заявка принята Организатором аукциона в ____ час. ____ мин. «___» _____ 20___г. за № ____

Ф.И.О, должность, подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

Приложение 2
к извещению о проведении аукциона

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком) для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа

№ п\п	Наименование документа	Количество листов
Итого количество листов:		

Итого количество листов:

Количество листов всего: _____
_____
(количество цифрами и прописью)

_____
должность подпись Ф.И.О.
М.П.

«____» _____ 20__ года

Приложение 3
к извещению о проведении аукциона

ПРОЕКТ

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____
земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа

Город Снежинск Челябинской области
Российской Федерации,
_____ две тысячи четырнадцатого года

Муниципальное образование «Город Снежинск», от имени которого, в соответствии с постановлениями администрация Снежинского городского округа от 11.06.2014 № 897 «Об организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа», от 15.07.2014 № 1060 «О внесении изменений в постановление администрации Снежинского городского округа от 11.06.2014 № 897, выступает Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска», именуемое в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», в лице _____ _____, действующего на основании Положения «О муниципальном казенном учреждении «Комитет по управлению имуществом города Снежинска», с одной стороны, и _____ _____, именуемый в дальнейшем АРЕНДАТОР, (в лице _____ __) с другой стороны, при совместном упоминании именуемые СТОРОНЫ (в случае заключения данного договора с иногородним лицом — в соответствии с Решением Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» по вопросу согласования сделки с недвижимым имуществом), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ИСХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Договор заключается по результатам аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком), проведенного _____ 20___ года в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

1.2. Результаты аукциона подтверждены протоколом от _____20___ года о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

1.3. Основанием для заключения настоящего Договора является протокол от _____20___ года о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком). Копия указанного протокола является Приложением к настоящему Договору.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 74:40:0102008:8 площадью 7546,77 кв.м, местоположение: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ломинского (далее по тексту Договора — Участок).

2.2. Участок предназначен для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка (Приложение к настоящему Договору).

2.3. Порядок и параметры обустройства Участка определяются архитектурно-планировочным заданием от 11.11.2013 № 05/13, прилагаемым к настоящему Договору.

Срок выполнения работ по обустройству территории, включая подготовку проектной документации в соответствии с утвержденным архитектурно-планировочным заданием от 11.11.2013 № 05/13 и эскизным проектом, согласованным на городском архитектурно — художественном Совете — 12 (двенадцать) месяцев со дня заключения настоящего Договора.

Процент площади Участка, который должен быть использован для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств — не менее 80%.

На оставшейся площади, но не более 20% от общей площади Участка, допускается размещение строений вспомогательного значения некапитального типа: мойка автомобилей, шиномонтаж, административное здание.

2.4. Участок передается по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение №___).

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

3.1. Использование Участка ограничено целями, указанными в пунктах 2.2. — 2.3. настоящего Договора.

3.2. Обременения Участка отсутствуют.

3.3. В границах Участка проходят сети инженерно-технического обеспечения — подземные кабельные линии электропередачи напряжением 04 кВ, 10 кВ. В соответствии с Правилами охраны действующих энергетических коммуникаций, утвержденными постановлением Главы администрации г. Снежинска от 05.12.2001 № 1188, для охраны энергетических коммуникаций установлены следующие охранные зоны:

а) вдоль подземных кабельных линий электропередачи, кабелей связи и радиокабелей в виде земельного участка, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны от крайних кабелей на расстоянии 1 метра в городской зоне, 2 м — загородной зоне, так же на воздушных линиях связи;

б) вдоль заземляющих устройств — по 1 метру от них с каждой стороны.

3.4. Сведения о подключении автостоянки открытого типа по ул. Ломинского к сетям электроснабжения:

Точки подключения, максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств, сроки подключения — определяются договором технологического присоединения, заключенным между заявителем и сетевой организацией.

В связи с отсутствием инвестиционной программы по строительству и модернизации коммунальных сетей, подготовленной на основании комплексного плана развития инфраструктуры, применительно к земельному участку, выделяемому для строительства платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа по ул. Ломинского, подключение данного объекта к сетям электроснабжения возможно только по индивидуальному проекту при условии проведения реконструкции существующих сетей 10 кВ.

3.5. В границах Участка не допускается устройство подземных сооружений.

4. СРОК АРЕНДЫ УЧАСТКА

4.1. Настоящий Договор заключается сроком на 10 (десять) лет (с _____ 20___ года по _____ 20___ года).

5. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

5.1. Годовой размер арендной платы за использование Участка на момент заключения настоящего Договора составляет _____ в год. Размер арендной платы за период с _____ 20___ года по 31 декабря 20___ года составляет _____, которая оплачивается АРЕНДАТОРОМ в срок до _____ 20___ года.

5.2. Задаток в сумме _____ __ засчитывается в счет арендной платы.

5.3. Арендная плата вносится путем оплаты в любом банке по следующим реквизитам: ИНН 7423001625, КПП 742301001, получатель: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/с 04693044100), банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области г. Челябинск, р/сч 40101810400000010801, БИК 047501001, ОКТМО 75746000, КБК 350 1 11 05012 04 0000 120.

В графе «назначение платежа» АРЕНДАТОР обязан указать: «Арендная плата за землю», номер и дату договора аренды.

Арендная плата вносится АРЕНДАТОРОМ равными долями в срок до 15 марта, 15 июня, 15 сентября и до 15 декабря текущего года.

5.4. Обязательство АРЕНДАТОРА по внесению арендной платы считается исполненным в день зачисления соответствующих денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте 5.3. настоящего Договора.

5.5. Арендная плата начисляется со дня, следующего за днем подписания настоящего Договора и акта приема-передачи.

5.6. Арендная плата подлежит обязательной ежегодной корректировке на коэффициент инфляции (потребительских цен) за соответствующий период в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «О Федеральном бюджете» за соответствующий год. Цена заключенного по итогам аукциона договора не может быть пересмотрена СТОРОНАМИ в сторону уменьшения.

5.7. При досрочном расторжении настоящего Договора размер арендной платы исчисляется за фактическое время использования Участка.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:

6.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;

6.1.2. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности АРЕНДАТОРА, а также по иным основа-

ниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

6.1.3. требовать досрочного расторжения настоящего Договора при нарушении АРЕНДАТОРОМ соответствующих норм действующего законодательства Российской Федерации, а также условий настоящего Договора.

6.2. АРЕНДАТОР имеет право:

6.2.1. использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором;

6.2.2. при условии уведомления АРЕНДОДАТЕЛЯ в десятидневный срок с момента совершения сделки отдавать арендные права земельного Участка в залог;

6.3. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязуется:

6.3.1. передать АРЕНДАТОРУ Участок;

6.3.2. выполнять в полном объеме все условия Договора;

6.3.3. письменно в разумный срок уведомить АРЕНДАТОРА об изменении реквизитов, указанных в пункте 5.3. настоящего Договора;

6.4. АРЕНДАТОР обязуется:

6.4.1. выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;

6.4.2. использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием;

6.4.3. вносить арендную плату на условиях, в сроки и в порядке, определяемые разделом 5 настоящего Договора;

6.4.4. обеспечить АРЕНДОДАТЕЛЮ (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию;

6.4.5. в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения настоящего Договора у АРЕНДОДАТЕЛЯ, передать его в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Указанное в настоящем подпункте положение применяется также в отношении дополнительных соглашений к настоящему Договору;

6.4.6. не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, выполнять работы по благоустройству территории, а также соблюдать в процессе размещения и эксплуатации платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа (объекта некапитального типа) строительные и санитарные нормы и правила;

6.4.7. письменно в десятидневный срок уведомить АРЕНДОДАТЕЛЯ об изменении своих реквизитов;

6.4.8. соблюдать правовой режим охранных зон инженерных коммуникаций, находящихся на Участке (указаны в архитектурно-планировочном задании от 11.11.2013 № 05/13 Участка) в соответствии с Правилами охраны действующих энергетических коммуникаций, утвержденными постановлением Главы администрации г. Снежинска № 1188 от 05.12.2001 г.;

6.4.9. выполнить работы по обустройству территории, включая подготовку проектной документации в соответствии с утвержденным архитектурно-планировочным заданием от 11.11.2013 № 05/13 и эскизным проектом, согласованным на городском архитектурно — художественном Совете. Срок исполнения указанного обязательства — 12 (двенадцать) месяцев со дня заключения настоящего Договора;

6.4.10. проектирование и освоение Участка осуществлять в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 11.11.2013 № 05/13;

6.4.11. складирование строительных материалов осуществлять строго в пределах границ Участка.

6.4.12. не передавать Участок либо его часть в субаренду, не вносить арендные права в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо в качестве паевого взноса в производственный кооператив, не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение условий настоящего Договора СТОРОНЫ несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

7.2. За нарушение срока внесения арендной платы АРЕНДАТОР выплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ пени из расчета 0,1 % (одна десятая процента) от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются по реквизитам, указанным в пункте 5.3 настоящего Договора.

7.3. СТОРОНЫ освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые СТОРОНЫ не могли предвидеть или предотвратить. В случае наступления указанных обстоятельств срок выполнения СТОРОНАМИ обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7.4. Неисполнение АРЕНДАТОРОМ обязанности, предусмотренной в пункте 6.4.5. Договора может повлечь за собой административную ответственность по статье 19.21. КоАП Российской Федерации.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ может полностью одностороннее отказаться от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным подпунктами 8.2.1., 8.2.2. и 8.2.3. настоящего Договора, а также может потребовать расторгнуть Договор в судебном порядке по основаниям, предусмотренным в Гражданском кодексе Российской Федерации и Земельном кодексе Российской Федерации.

8.2. Основаниями для одностороннего отказа АРЕНДОДАТЕЛЯ от исполнения Договора являются:

8.2.1. неуведомление АРЕНДОДАТЕЛЯ в установленный срок о совершенной сделке в соответствии с пунктом 6.2.2 настоящего Договора;

8.2.2. неисполнение АРЕНДАТОРОМ обязательства, предусмотренного подпунктами 6.4.9 и 6.4.10. настоящего Договора;

8.2.3. однократное нарушение АРЕНДАТОРОМ установленного Договором срока внесения арендной платы в установленном разделом 5 Договора размере.

8.3. В случаях, предусмотренных подпунктами 8.2.1., 8.2.2., 8.2.3. настоящего Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) дней с момента, когда АРЕНДАТОР узнал или должен был узнать об одностороннем отказе АРЕНДОДАТЕЛЯ от исполнения Договора (например, с момента получения АРЕНДАТОРОМ уведомления о расторжении Договора).

8.4. Основанием для прекращения действия настоящего Договора является истечение срока действия Договора.

9. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. СТОРОНЫ договариваются, что при возникновении споров по исполнению настоящего Договора будут предприняты все меры по их устранению путем переговоров и подписания соглашений.

9.2. В случае не достижения согласия в переговорах споры подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

10.2. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также дополнительных соглашений к нему возлагаются на АРЕНДАТОРА.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу. По одному экземпляру Договора хранится у каждой из СТОРОН, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

11.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. Приложениями к настоящему Договору являются:

— акт приема-передачи земельного участка от __________ года по договору № ____ аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа от __________ года;

— копия протокола от _______________ года о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком);

— кадастровый паспорт земельного участка;

— архитектурно-планировочное задание от 11.11.2013 № 05/13.

12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: АРЕНДАТОР:

ОАО «Трансэнерго»

На официальном сайте ОАО «Трансэнерго», находящегося по адресу в сети интернет — http://oaotransenergo.ru в разделе «Раскрытие информации» подраздел «2014.3 квартал», в соответствии со стандартами раскрытия информации, опубликована:

— Информация об объеме недопоставленной в результате аварийных отключений электрической энергии за 2 квартал 2014 года;

— Информация о наличии объема свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности за 2 квартал 2014 года.

МБУ «Ритуал-Сервис»

Информационное сообщение

Об итогах продажи посредством публичного предложения муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МБУ «Ритуал-Сервис» – автомобиля легкового DAEWOO Nexia BDB

МБУ «Ритуал-Сервис» сообщает о том, что продажа посредством публичного предложения муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МБУ «Ритуал-Сервис» – автомобиля легкового DAEWOO Nexia BDB (21.07.2014 г.) состоялась.

Основание: протокол № 4 от 21.07.2014 г. (копия прилагается).

ПРОТОКОЛ № 4

об итогах продажи посредством публичного предложения муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МБУ «Ритуал-Сервис» — автомобиль легковой DAEWOO Nexia BDB, год изготовления 2006; идентификационный № (VIN) — XWB3D31UD6A082608; модель, № двигателя — A15MF4926208; шасси (рама) № — отсутствует; кузов (прицеп) № — XWB3D31UD6A082608, цвет кузова (кабины) — песочно-бежевый; ПТС 66 ТЕ 721141, выдан Екатеринбургской таможней, 17.07.2006 г.

Челябинская область, город Снежинск 21 июля 2014 года

Время начала составления протокола 09 часов 00 минут

Комиссия по продаже муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МБУ «Ритуал-Сервис», образованная на основании приказа директора муниципального бюджетного учреждения «Ритуал-Сервис» от 17.10.2013 г. № 49/о.д., в составе:

Заместитель председателя Комиссии Надежда Викторовна Плаксина

Члены Комиссии: Илья Николаевич Столяров

Ольга Владимировна Шарафутдинова

Секретарь Комиссии Анастасия Николаевна Яскина

всего 4 человека при списочном составе — 5 (кворум — 3 человека).

на основании протокола от 03 июля 2014 года № 3 «О признании претендентов участниками в продаже посредством публичного предложения муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МБУ «Ритуал-Сервис» — автомобиля легкового DAEWOO Nexia BDB, год изготовления 2006; идентификационный № (VIN) — XWB3D31UD6A082608; модель, № двигателя — A15MF4926208; шасси (рама) № — отсутствует; кузов (прицеп) № — XWB3D31UD6A082608, цвет кузова (кабины) — песочно-бежевый; ПТС 66 ТЕ 721141, выдан Екатеринбургской таможней, 17.07.2006 г. », признала участниками продажи посредством публичного предложения следующих претендентов:

1) Дмитрий Васильевич Спичев, рег. № 1, 25.06.2014 г. в 13 ч. 10 мин.
(Имя/Наименование претендента, рег. № заявки, дата, время)
2) Иван Николаевич Безрядин, рег. № 2, 26.06.2014 г. в 13 ч. 20 мин.
(Имя/Наименование претендента, рег. № заявки, дата, время)

Критерием выявления победителя продажи посредством публичного предложения является цена продажи имущества первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на соответствующем "шаге понижения", которую подтвердил участник при отсутствии предложений других участников продажи имущества после троекратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и постановлением Правительства РФ от 22 июля 2002 г. N 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» Комиссия по приватизации муниципального имущества

РЕШАЕТ:

1. Признать победителем продажи посредством публичного предложения муниципального имущества — автомобиля легкового DAEWOO Nexia BDB, год изготовления 2006; идентификационный № (VIN) — XWB3D31UD6A082608; модель, № двигателя — A15MF4926208; шасси (рама) № — отсутствует; кузов (прицеп) № — XWB3D31UD6A082608, цвет кузова (кабины) — песочно-бежевый; ПТС 66 ТЕ 721141, выдан Екатеринбургской таможней, 17.07.2006 г. Ивана Николаевича Безрядина, рег. № 2, первым подтвердившего цену, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения" — минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цену отсечения) за выставленное на продажу посредством публичного предложения имущество.

2. Окончательная цена муниципального имущества — автомобиля легкового DAEWOO Nexia BDB, год изготовления 2006; идентификационный № (VIN) — XWB3D31UD6A082608; модель, № двигателя — A15MF4926208; шасси (рама) № — отсутствует; кузов (прицеп) № — XWB3D31UD6A082608, цвет кузова (кабины) — песочно-бежевый; ПТС 66 ТЕ 721141, выдан Екатеринбургской таможней, 17.07.2006 г. составляет: 75 000 (Семьдесят пять тысяч) рублей (без НДС).

3. Обязательства сторон по заключению договора купли — продажи:

3.1. С победителем продажи посредством публичного предложения муниципального имущества заключается договор купли — продажи движимого имущества в срок не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайте органов местного самоуправления и в средствах информации Собрания депутатов и Администрации города Снежинска, но не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения муниципального имущества.

3.2. При уклонении или отказе победителя от заключения договора купли — продажи движимого имущества в установленный срок, задаток, внесенный на счет продавца, утрачивается, результаты продажи посредством публичного предложения муниципального имущества аннулируются продавцом.

3.3. Задаток, внесенный на счет продавца, засчитывается в счет оплаты имущества, продаваемого посредством публичного предложения муниципального имущества.

Заместитель председателя Комиссии Н.В. Плаксина /

Члены Комиссии: И.Н. Столяров /

О.В. Шарафутдинова /

Секретарь Комиссии А.Н. Яскина /

Победитель аукциона Безрядин Иван Николаевич зарегистрирован по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Дзержинского дом 29 кв 62.

Время окончания составления протокола 09 часов 15 минут

КОПИЯ ВЕРНА
И.Н. Столяров

Продажа посредством публичного предложения муниципального имущества проводится в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 22 июля 2002 г. N 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» и на основании: распоряжения Главы города Снежинска Челябинской области «О согласовании сделки по продаже автомобиля DAEWOO Nexia BDB» от 17.09.2013 г. № 64-р; постановления Администрация Снежинского городского округа «О даче согласия на совершение сделки по продаже автомобиля DAEWOO Nexia BDB» от 07.10.2013 №1487.

В НОМЕРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 15 июля 2014 № 1060
О внесении изменений в постановление администрации Снежинского городского округа от 11.06.2014 № 897 1

от 15 июля 2014 № 1073
О внесении изменений в муниципальную Программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в Снежинском городском округе» на 2014–2016 гг. 1

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»
Информационное сообщение от 23 июля 2014 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества..... 3

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 4

Информационное сообщение от 23 июля 2014 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 4

Информационное сообщение от 23 июля 2014 года о продаже муниципального имущества без объявления цены 5

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 6

Извещение от 23 июля 2014 года о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком) для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа..... 6

МБУ «Ритуал-Сервис»
Информационное сообщение 9

ОАО «Трансэнерго» 9

Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска.
Учредители и издатели: Собрание депутатов и администрация города Снежинска.
Главный редактор О. П. Карпов. № 27 (300) 2014 г. Интернет-версия: http://www.snzadm.ru. Подписной индекс: 24103.
Время и дата подписания в печать по графику - 12-00 23.07.2014 г., фактически - 12-00 23.07 .2014 г. Тираж 500 экз. Цена: распространяется бесплатно.
Адрес редакции: 456770 Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 24. Телефон для справок (35146) 3-24-74, 3-61-46.
Типография ООО "ФИРМА СОЮЗ", г. Снежинск, б. Циолковского, 7а.