Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска

№ 25 (298) • ИЮЛЬ • 2014

09.07.2014 г.

Нормативные правовые акты и официальные сообщения Собрания депутатов и администрации города Снежинска

Интернет-версия: http://www.snzadm.ru/

Подписной индекс: 24103

В НОМЕРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ главы города Снежинска

от 08 июля 2014 года № 20
О назначении публичных слушаний 2

РЕШЕНИЯ Собрания депутатов города Снежинска

от 03 июля 2014 года № 52
О переносе срока уплаты части прибыли, подлежащей перечислению в местный бюджет по итогам деятельности МКП «Школьное питание» за 2013 год 2

от 03 июля 2014 года № 53
О внесении изменений в Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2014 год 2

от 03 июля 2014 года № 54
Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2015 год 2

от 03 июля 2014 года № 55
Об условиях приватизации муниципального имущества — объекта незавершенного строительства, площадь: общая 2113,5 кв. м, литер: А, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Мира, д. 4 2

от 03 июля 2014 года № 56
Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9 3

от 03 июля 2014 года № 57
Об условиях приватизации муниципального имущества: нежилого здания — здания «Лечебно-оздоровительного комплекса», общей площадью 886,4 кв. м, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, территория ООО «Санаторий «Берёзки» (с оборудованием) 3

от 03 июля 2014 года № 58
Об утверждении перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Снежинск» предлагаемого к передаче в государственную собственность Челябинской области 3

от 03 июля 2014 года № 59
Об обращении к исполняющему обязанности Губернатора Челябинской области Б. А. Дубровскому 4

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 04 июля 2014 № 1007
О внесении изменений в муниципальную Программу реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России» в городе Снежинске на 2011–2015 гг. 4

от 08 июля 2014 № 1028
О проведении мероприятий по ликвидации несанкционированной свалки бытовых отходов на территории поселка Сокол 6

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение от 09 июля 2014 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества 6

Информационное сообщение от 09 июля 2014 года об отказе от проведения аукциона по продаже муниципального имущества 7

Объявление о приватизации муниципального имущества — нежилого здания — здания «Лечебно-оздоровительного комплекса», общей площадью 886,4 кв.м, по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, территория ООО «Санаторий «Берёзки» (с оборудованием) 7

Объявление о приватизации муниципального имущества — нежилого здания — сарая, общей площадью 33,8 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, стр. 1; кафе при гостинице «Снежинка», общей площадью 681,3 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, пом. 2; кафе при гостинице «Снежинка», общей площадью 18,1 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, пом. 3 7

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
главы города Снежинска
от 08 июля 2014 года № 20

О назначении публичных слушаний

Рассмотрев представление главы администрации Снежинского городского округа от 01.07.2014 г. о необходимости проведения публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов города Снежинска о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Снежинска (далее — ПЗЗ г. Снежинска), утверждённые решением Собрания депутатов города Снежинска от 14.07.2010 г. № 118 (в редакции решения от 20.06.2013 г. № 55), сводное заключение комиссии по подготовке проекта ПЗЗ г. Снежинска от 10.06.2014 г., руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, главой 8 ПЗЗ г. Снежинска, Устава муниципального образования «Город Снежинск», Уставом муниципального образования «Город Снежинск», учитывая заявление Лушникова Р. А. (вх.УГ от 04.04.2014 № Г-01–19/104),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе главы города Снежинска публичные слушания по рассмотрению проекта решения Собрания депутатов города Снежинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Снежинска», утверждённые решением Собрания депутатов города Снежинска от 14.07.2010 г. № 118 (в редакции решения от 20.06.2013 г. № 55).

2. Назначить:

1) дату проведения публичных слушаний — 10 сентября 2014 года;

2) место проведения — актовый зал здания управления градостроительства, находящийся по адресу: г. Снежинск, б. Циолковского, 6, третий этаж;

3) время проведения — 18.00.

3. Поручить комиссии по подготовке проекта ПЗЗ г. Снежинска, созданной постановлением администрации Снежинского городского округа от 05.10.2012 г. № 1249 (с изменениями от 30.01.2014 г. № 107), организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4. Определить срок и место подачи предложений, замечаний и рекомендаций от заинтересованных лиц, оформленных в письменном виде, по проекту решения Собрания депутатов города Снежинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Снежинска», а также для ознакомления с графическими и текстовыми материалами по указанному проекту — до 05.09.2014 г. в комиссию по подготовке проекта ПЗЗ г. Снежинска по адресу: г. Снежинск, б. Циолковского, 6, кабинет № 25, в дни приёма — понедельник и четверг с 08.30 до 12.00 и с 13.0 0 до 17.30.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска.

А. Н. Тимошенков

ПРОЕКТ
РЕШЕНИЕ Собрания депутатов
города Снежинска
от _____ 2014 года № ___

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Снежинска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, результатами проведения публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Снежинска, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки (ПЗЗ) города Снежинска, утвержденные решением Собрания депутатов города Снежинска от 14.07.2010 г. № 118 (с изм. решением от 20.06.2013 г. № 55), следующие изменения:

1) сформированный с целью его дальнейшей реализации в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ земельный участок площадью 15376,0 кв. м с кадастровым № 74:40:0103002:12 и адресными ориентирами: Челябинская область, г. Снежинск, проспект Щелкина для строительства объекта «Крытый рынок», отнести к общественно-деловой зоне торговых комплексов (ОДС-1);

2) сформированные с целью их дальнейшей реализации в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ земельные участки для индивидуального жилищного строительства, отнести к зоне жилых домов усадебного типа (Ж-1) путем расширения территориальной зоны 141 01Ж-1, исключив территориальную зону 141 02 Р-1:

— с кадастровым № 74:40:0402001:224 и адресными ориентирами: Челябинская область, г. Снежинск, п.Сокол, ул. Кирова, 7 а, площадью 993,0 кв. м;

— с кадастровым № 74:40:0402001:225 и адресными ориентирами: Челябинская область, г. Снежинск, п.Сокол, улица Кирова, 7 б, площадью 1006,0 кв. м;

— с кадастровым № 74:40:0402001:226 и адресными ориентирами: Челябинская область, г. Снежинск, п.Сокол, ул. Кирова, 7 в, площадью 1002,0 кв. м;

— с кадастровым № 74:40:0402001:231 и адресными ориентирами: Челябинская область, г. Снежинск, п.Сокол, ул. Кирова, 7 г, площадью 790,0 кв. м;

— с кадастровым № 74:40:0402001:232 и адресными ориентирами: Челябинская область, г. Снежинск, п.Сокол, ул. Кирова, 7 д, площадью 1000,0 кв. м;

3) предоставленный Потребительскому кооперативу по строительству и эксплуатации гаражей «Снежинские новые» на праве аренды земельный участок с кадастровым № 74:40:0102007:22 (адресный ориентир: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Феоктистова) для строительства и эксплуатации коллективных гаражей, часть которого расположена в зоне рекреационного назначения городских лесов, лесопарков (Р-1), отнести к коммунально-складской зоне (КС) путем расширения территориальной зоны 71 01 КС;

4) предоставленный Карпову С. Ю. на праве аренды земельный участок с кадастровым № 74:40:0102007:17 (адресный ориентир: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Феоктистова) для эксплуатации надземной автостоянки закрытого типа (капитальных гаражей боксового типа), расположенный в зоне рекреационного назначения городских лесов, лесопарков (Р-1), отнести к коммунально-складской зоне (КС) путем расширения территориальной зоны 71 01 КС;

5) в зоне жилых домов усадебного типа (Ж-1):

— исключить из основных видов разрешенного использования пункты:

«2) отдельно стоящие блокированные двухсемейные жилые дома с приусадебными участками;

3) блокированные индивидуальные жилые дома с приквартирными земельными участками.»;

— включить в условно разрешенные виды использования пункты в редакции:

«12) отдельно стоящие блокированные двухсемейные жилые дома с приусадебными участками;

13) блокированные индивидуальные жилые дома с приквартирными земельными участками.».

6) в статье 50–1. «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» в разделе «Ж-2 — зона малоэтажных многоквартирных жилых домов» пункт 4 условно разрешенных видов использования читать в редакции «многоквартирные жилые дома выше 3 этажей (надземных)»;

7) перевести земельные участки с кадастровыми номерами 74:40:0106010:1 (S=3,5 га), 74:40:0106010:8 (S=1,2 га) и территорию S=4,3 га из зоны производственных и коммунально-складских территорий в зону сельскохозяйственного назначения (зона СХ-7), предназначенную для ведения коллективного садоводства в границах землеотводов без вырубки;

8) расширить территорию объектов транспортной инфраструктуры Т-1 вдоль железной дороги на территории населенных пунктов.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А. Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
города Снежинска
от 03 июля 2014 года № 52

О переносе срока уплаты части прибыли, подлежащей перечислению в местный бюджет по итогам деятельности МКП «Школьное питание» за 2013 год

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 14.11.2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Снежинск», утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 18.02.2009 г. № 20 (в редакции от 01.03.2012 г. № 21), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Установить в 2014 году для муниципального казенного предприятия муниципального образования «Город Снежинск» «Школьное питание» срок уплаты части прибыли, подлежащей перечислению в местный бюджет по итогам деятельности за 2013 год не позднее 30 сентября 2014 года.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и распространяется на правоотношения, возникшие с 15 июня 2014 года.

Глава города Снежинска А. Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
города Снежинска
от 03 июля 2014 года № 53

О внесении изменений в Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2014 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

решает:

1. Внести в Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2014 год, утвержденный решением Собрания депутатов города Снежинска от 22.12.2011 г. № 205 (в редакции от 20.02.2014 г. № 12), следующие изменения:

1) пункт 3.1 «Перечень объектов муниципального имущества, планируемого к приватизации» дополнить пунктом 12 следующего содержания:

№ п/п	Наименование имущества	Прогн. рыночная стоимость, руб.	Прогн. доходы бюджета в 2014 году, руб.	Способ приватизации	Примечание
12.	Нежилое помещение № 50, назначение: нежилое, общей площадью 11,5 кв. м, номера на поэтажном плане: 27, цокольный этаж. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ленина, д. 19, помещение № 50	100 000	10 000	Аукцион*	

2) в строке «Итого» столбца «Прогн. рыночная стоимость, руб.» пункта 3.1 «Перечень объектов муниципального имущества, планируемого к приватизации» цифру «77 109 300» заменить цифрой «77 209 300»;

3) в строке «Итого» столбца «Прогн. доходы бюджета в 2014 году, руб.» пункта 3.1 «Перечень объектов муниципального имущества, планируемого к приватизации» цифру «50 809 300» заменить цифрой «50 819 300»;

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А. Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
города Снежинска
от 03 июля 2014 года № 54

Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2015 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2015 год (прилагается).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А. Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
города Снежинска
от 03 июля 2014 года № 55

Об условиях приватизации муниципального имущества — объекта незавершенного строительства, площадь: общая 2113,5 кв. м, литер: А, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Мира, д. 4

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Прогнозным планом (Программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2014 год, утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 22.12.2011 г. № 205 (в редакции от 03.07.2014 г. № 53), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» приватизировать в соответствии с действующим законодательством следующее муниципаль-

ное имущество: объект незавершенного строительства, площадь: общая 2113,5 кв. м, литер: А, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Мира, д. 4 (далее — Имущество).

2. Установить следующие условия приватизации Имущества:

1) способ приватизации — продажа на аукционе, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене;

2) начальная цена продажи — 365 708,46 (триста шестьдесят пять тысяч семьсот восемь) рублей 46 копеек (без НДС), что включает в себя сумму, указанную в отчете об оценке рыночной стоимости Имущества, и стоимость затрат на проведение оценки (исполнитель оценки: ООО «Экспертно-консультационное агентство «Оценка и экспертиза», дата составления отчета об оценке — 28.03.2014 г.);

3) размер задатка для участия в аукционе — 36 570,85 (тридцать шесть тысяч пятьсот семьдесят) рублей 85 копеек, что соответствует 10 % от начальной цены продажи;

4) величина повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») — 18 280 (восемнадцать тысяч двести восемьдесят) рублей.

3. Установить обременение Имущества в форме ограничения — обязанности покупателя использовать Имущество для строительства общественного досугового центра, отвечающего требованиям, указанным в пункте 4 настоящего решения.

4. Общественный досуговый центр, возводимый с использованием Имущества, должен отвечать следующим архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям:

1) общая площадь общественного досугового центра — не менее 20 000 кв. м;

2) состав внутреннего пространства общественного досугового центра предусматривает помещения для организации досуга населения и помещения общественного назначения, в том числе:

— кинотеатр и (или) конференц-зал;

— зал для игры в боулинг и (или) зоны для детского развлечения и отдыха;

— пункты общественного питания.

3) общественный досуговый центр должен отвечать требованиям по доступности для маломобильных групп населения.

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А.Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ Собрания депутатов города Снежинска от 03 июля 2014 года № 56

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Прогнозным планом (Программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2014 год, утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 22.12.2011 г. № 205 (в редакции от 03.07.2014 г. № 53), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» приватизировать в соответствии с действующим законодательством следующее муниципальное имущество:

— нежилое здание — сарай, общей площадью 33,8 кв. м, расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, стр. 1;

— кафе при гостинице «Снежинка», общей площадью 681,3 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, пом. 2;

— кафе при гостинице «Снежинка», общей площадью 18,1 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, пом. 3 (далее — Имущество).

2. Осуществить приватизацию Имущества посредством его отчуждения в собственность общества с ограниченной ответственностью «Кафе «Снежинка», являющегося субъектом малого предпринимательства и имеющего преимущественное право на приобретение Имущества.

3. Установить следующие условия приватизации Имущества:

1) цена продажи Имущества — 14 040 700 (четырнадцать миллионов сорок тысяч семьсот) рублей (без НДС), включающая в себя суммы, указанные в отчете об оценке рыночной стоимости Имущества (организация, выполнившая оценку — общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр судебных экспертиз и оценки»);

2) оплата Имущества производится обществом с ограниченной ответственностью «Кафе «Снежинка» в течение 5 (пяти) лет ежеквартально равными долями, начиная со дня заключения договора купли-продажи Имущества;

3) размер ежеквартального платежа составляет 702 035 (семьсот две тысячи тридцать пять) рублей, без НДС;

4) оплата последнего платежа производится в последний год рассрочки до соответствующего числа и месяца заключения договора купли-продажи Имущества.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию

Глава города Снежинска А.Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ Собрания депутатов города Снежинска от 03 июля 2014 года № 57

Об условиях приватизации муниципального имущества: нежилого здания — здания «Лечебно-оздоровительного комплекса», общей площадью 886,4 кв. м, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, территория ООО «Санаторий «Берёзки» (с оборудованием)

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Прогнозным планом (Программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2014 год, утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 22.12.2011 г. № 205 (в редакции от 03.07.2014 г. № 53), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» приватизировать в соответствии с действующим законодательством следующее муниципальное имущество: нежилое здание — здание «Лечебно-оздоровительного комплекса», общей площадью 886,4 кв. м, по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, территория ООО «Санаторий «Берёзки» (с оборудованием) (далее — Имущество).

2. Осуществить приватизацию Имущества посредством его отчуждения в собственность общества с ограниченной ответственностью «Санаторий «Сунгуль», являющегося субъектом малого предпринимательства и имеющего преимущественное право на приобретение Имущества.

3. Установить следующие условия приватизации Имущества:

1) цена продажи Имущества — 19 341 528 (девятнадцать миллионов триста сорок одна тысяча пятьсот двадцать восемь) рублей (без НДС), что соответствует сумме, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости Имущества (организация, выполнившая оценку — Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости — Федеральное бюро технической инвентаризации», дата составления отчета об оценке — 22.05.2014 г.);

2) оплата Имущества производится обществом с ограниченной ответственностью «Санаторий «Сунгуль» в течение 5 (пяти) лет ежеквартально равными долями, начиная со дня заключения договора купли-продажи Имущества;

3) размер ежеквартального платежа составляет 967 076,40 (девятьсот шестьдесят семь тысяч семьдесят шесть) рублей 40 копеек, без НДС;

4) оплата последнего платежа производится в последний год рассрочки до соответствующего числа и месяца заключения договора купли-продажи Имущества.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию

Глава города Снежинска А.Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ Собрания депутатов города Снежинска от 03 июля 2014 года № 58

Об утверждении перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Снежинск» предлагаемого к передаче в государственную собственность Челябинской области

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 22.08.2004 г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Снежинск», утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 18.02.2009 г. № 20 (в редакции от 19.12.2013 г. № 135), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Снежинск», предлагаемого к передаче в государственную собственность Челябинской области.

2. Администрации города Снежинска направить утвержденный перечень в Министерство социальных отношений Челябинской области.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А.Н. Тимошенков

Приложение к решению Собрания
депутатов города Снежинска
от 03.07.2014 г. № 58

Перечень имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Снежинск», предлагаемого к передаче в государственную собственность Челябинской области

№	Наименование оборудования	Обозначение (тип, марка)	Количество шт.	Сумма, руб.
1	2	4	3	5
Система видеонаблюдения за объектами города Снежинска, реестровый номер 07428626, инвентарный номер 041400000001319, балансовой стоимостью 6 213 473,69 рубля с оборудованием в составе:				
1.	Шкаф кроссовый оптический 4 порта	ШКОН-МК-4SC-sm	6	10 260,00
2.	Шкаф кроссовый оптический 8 портов	ШКОС-У-8SC-sm	6	23 760,00
3.	Шкаф кроссовый оптический 16 портов	ШКОС-У-16SC-sm	1	6 180,00
4.	Шкаф кроссовый оптический 24 порта	ШКОС-У-24SC-sm	2	16 560,00
5.	Шкаф кроссовый оптический 24 порта настенный	ШКОН-СТ-24SC-sm	1	8 550,00
6.	Шкаф кроссовый оптический 8 портов	ШКОС-ВП-8SC-sm	1	5 040,00
7.	Шкаф кроссовый оптический 24 порта	ШКОС-ВП-24SC-sm	3	28 440,00
8.	Шкаф кроссовый оптический 48 портов	ШКОС-ВП-48SC-sm	2	34 200,00
9.	Конвертер оптоэлектронный 100 Base-FX/TX	FE-C120SC	30	103 500,00
10.	Шасси конвертерное	CR-1000	2	17 800,00
11.	Vocord VB8		3	132 000,00
12.	Vocord VM4		9	396 000,00
13.	ПОVocord Tahion Core		1	17 000,00
14.	ПОVocord Tahion PMO		2	15 000,00
15.	ПОVocord Tahion NVR		1	17 000,00
16.	ПОVocord Tahion NetScale		1	17 000,00
17.	Шкаф вандалозащищенный 600x400x500		12	75 600,00
18.	Система хранения Modular Smart Array Eteqro Fastor NS, 8x500GB SATA 7200rpm		1	216 940,00
19.	ИБП APC Smart-UPS SC 1500VA (865W) 230V, 2U Rackmount, Line-Interactive		1	11 000,00
20.	Коммутатор 3 Com Switch 4200G 24-Port, Manaqer, VLAN		1	39 400,00
21.	Сервер, ASUS Server RS160-E4/PA4 монтаж в шкаф 19"Rach1U, процессор Intel Core2Duo 6420, 2.13Ghz (4Mb)/2x1024Mb/SATARAID (1/0)HDD 80*2 Gb SATA hotswap, DVD-CDRW/no FDD/2xGiqEth		2	80 000,00
22.	HDD 750Gb SATA-II 300 Seaqate/Maxtor Barracuda 7200.10/DiamondMax 21<3500630AS>7200rpm 16Mb		6	75 000,00
23.	ПЭВМ Intel Core2 Duo 64200 2.13 ГГц, 2 МБ,800 МГц, EM64 T, Socket775 материнская плата ASUS P5K. Модуль памяти 1 ГБ DDR2 SDRAM (PC5300, 667 МГц, CL5). Жесткий диск SeaGate 250 ГБ, 7200 об./мин., 16 МБ (SATA II). Видеокарта ASUS PCI-EN8600GT 512 МБ DDR3, 2xDVI, TV. Корпус Super Power M601-CA (450Bm, ATX12V V2.0). Привод DVD-RW в цвет корпуса мультимедийная клавиатура PS/2, оптическая мышь USB2.0, коврик для оптической мыши. Произв. Тайвань, сборка Россия		2	40 000,00

24.	Жидкокристаллический монитор Samsunq 203B, 20", время отклика не более 8 мс, разрешение не менее 1400x1050, яркость 300 кд/м2, контрастность 600:1. Произв. Словакия		4	40 000,00
25.	Операционная система Microsoft Windows@XP Professional. Произв. США		4	18 000,00
26.	19"Шкаф монтажный напольный EcoServer 42U 600x1000x2012mm (LRK 42U 60)		1	22 100,00
27.	Модуль вентиляторный 4 эл. с выкл. — для шкафов EcoLine (M77 HV4FT)		1	2 760,00
28.	19" 1U блок розеток на 7 позиций (M44PWC07)		2	2 500,00
29.	1 U 19" горизонт. Кабель-органайзер универсальный с 5 кольцами (E44ORG1U)		2	880,00
30.	Набор винт-шайба-гайка М6		80	800,00
31.	Полка консольная универсальная креп. ра 1 раму 1U 400mm. (EF-UC40)		2	1 080,00
32.	SCAT V.24/220AC		12	70 079,02
33.	Видеокамера NetCam 31C12L в комплекте с гермокожухом, объективом Computar 8mm и блоком питания		3	153 690,00
34.	Купольная камера	STC-3903.2	10	181 890,00
35.	Кронштейн настенный	STB-C104	9	9 306,00
36.	Адаптер углового крепления	STB-C107	4	5 452,00
37.	Видеокамера VNN-743-H3 (пласт. корп.)		31	305 970,00
38.	Преобразователь напряжения ПН-24 АС/12–1,0		38	18 574,40
39.	Коробка герметичная для уличн уст ПН 24 АС/12–1,0		38	4 286,40
40.	Грозозащита УГЗН-02		47	26 949,80
41.	Прожектор ПИК-10		3	34 686,00
42.	Прожектор ПИК-42F		8	25 568,00
43.	Прожектор ПИК-41F		5	15 745,00
44.	Блок питания БП12–42,5 А		3	5 428,50
45.	Блок питания БП12–41,25 А		14	24 346,00
46.	Аккумуляторный термостат с АКБ 7 а/ч		22	28 124,80
47.	Объектив варифокальный Computar 3.5–8 мм		28	46 060,00
48.	Объектив варифокальный Computar TG10Z0513FCS		10	35 532,00
	Итого			2 466 037,92

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов города Снежинска от 03 июля 2014 года № 59

Об обращении к исполняющему обязанности Губернатора Челябинской области Б.А. Дубровскому

Рассмотрев обращение администрации города Снежинска № Д — 10–06/0765 от 15.05.2014 года, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск» Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Направить исполняющему обязанности Губернатора Челябинской области Дубровскому Борису Александровичу обращение об оказании содействия в решении вопросов, связанных с установлением запрета стоянки автотранспорта на газонах и ответственности за его нарушение (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А.Н. Тимошенков

Обращение к исполняющему обязанности
Губернатора Челябинской области

Уважаемый Борис Александрович!

Во многих субъектах Российской Федерации, в том числе и в Челябинской области, законодательными органами были приняты законы, предусматривающие ответственность для граждан, должностных и юридических лиц за нарушение муниципальных нормативных правовых актов в сфере благоустройства, а также в области охраны окружающей среды, в сфере благоустройства и озеленения территорий и обращения с отходами производства и потребления. Муниципальные образования, в свою очередь, принимали соответствующие муниципальные нормативные акты, например Правила благоустройства. Таким актом на территории муниципального образования «Город Снежинск» являлись и до настоящего времени являются «Правила благоустройства Снежинского городского округа», которые содержат, в том числе, норму о запрете стоянки автотранспорта на газонах.

Однако в настоящее время по обозначенной проблеме сложилась судебная практика, в соответствии с которой законодатель субъекта Российской Федерации (Законодательное Собрание Челябинской области), устанавливая ответственность за указанные правонарушения, вторгается в сферы общественных отношений, регулирование которых составляет предмет ведения Российской Федерации. Согласно судебных решений требования, правила и нормы в вышеназванных сферах жизнеобеспечения сформулированы на федеральном уровне, то ответственность за их нарушение должна также устанавливаться на федеральном уровне.

До недавнего времени в городе Снежинске проблема стоянки на газонах была практически решена, особенно в летний период, когда удалось минимизировать стоянку транспортных средств на газонах. Такому результату способствовали активно проводимая профилактическая работа с населением о недопустимости стоянки автомобилей на газонах и наличие санкций за указанное правонарушение. В настоящее же время вся проделанная ранее работа практически сведена на нет. И надеяться лишь на правосознание граждан попросту не приходится.

Правила дорожного движения Российской Федерации ограничивают движение и стоянку автотранспортных средств на тротуарах и стоянку в зоне действия знака «Стоянка запрещена». Тем не менее стало повсеместной и повседневной практикой ставить машины в тех местах, куда позволяют заехать технические характеристики машины, при этом граждане ставят автомобили на газонах, непосредственно под окнами жилых домов, на детских игровых площадках. Кроме этого, Правила дорожного движения содержат определения «дорога» и «тротуар», и ни одно из них не включает в себя такой элемент, как газон. Таким образом, с полной уверенностью можно сказать, что газон является не частью дороги или тротуара (за неправильную стоянку на которых предусмотрена административная ответственность), а элементом благоустройства территории. В соответствии с пунктом 5.1.3 ГОСТ Р 52289–2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, ограждений и направляющих устройств» действие знаков распространяется на проезжую часть, обочину, велосипедную или пешеходную дорожки, у которых или над которыми они установлены. В связи с чем установку дорожных знаков, запрещающих остановку или стоянку на газонах осуществить не возможно.

В статье 2.6.1 Кодекса об административных правонарушениях в Российской Федерации (далее — КоАП) упоминается, что к административной ответственности за административные правонарушения в области дорожного движения и административные правонарушения в области благоустройства территории, предусмотренные законами субъектов Российской Федерации, совершенные с использованием транспортных средств, в случае фиксации этих административных правонарушений работающими в автоматическом режиме специальными техническими средствами, имеющими функции фото- и киносъемки, видеозаписи, или средствами фото- и киносъемки, видеозаписи привлекаются собственники (владельцы) транспортных средств.

В течение последних трех лет как Законодательным Собранием Челябинской области, так и муниципальными образованиями Челябинской области данной проблеме уделяется большое внимание. Выход из сложившейся ситуации возможен только путем внесения изменений в федеральное законодательство и предоставления большего объема полномочий органам местного самоуправления в вопросах привлечения к административной ответственности либо более детального регулирования вопросов привлечения к административной ответственности на федеральном уровне.

Законодательным Собранием Челябинской области в порядке законодательной инициативы внесено в Государственную Думу РФ два законопроекта по названным проблемам, в том числе по предоставлению органам местного самоуправления права самостоятельно устанавливать административную ответственность за нарушение муниципальных правовых актов, а также по отнесению к вопросам местного значения поселений и городских округов муниципального контроля в сфере благоустройства.

Для решения данного вопроса Собрание депутатов города Снежинска неоднократно обращалось в различные вышестоящие инстанции, в том числе и с законодательной инициативой, которая была поддержана многими городскими округами Челябинской области.

Учитывая изложенное, прошу Вас обратить внимание на обозначенные проблемы и оказать содействие в решении вопроса о запрете парковок автотранспорта на газонах.

Администрация Снежинского городского округа постановление от 04 июля 2014 № 1007

О внесении изменений в муниципальную Программу реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России» в городе Снежинске на 2011–2015 гг.

Руководствуясь Положением «О порядке разработки, утверждения и исполнения муниципальных Программ в Снежинском городском округе», утвержденным постановлением администрации Снежинского городского округа от 23.06.2014 № 950, на основании статьи 40 Устава муниципального образования «Город Снежинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную Программу реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России» в городе Снежинске на 2011–2015 гг., утвержденную постановлением администрации Снежинского городского округа от 16.04.2013 № 513 (с изменениями от 24.04.2014 № 628) (прилагаются).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Снежинского городского округа Д.С. Востротина.

Глава администрации
Снежинского городского округа В.Б. Абакулов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Снежинского городского округа
от 04 июля 2014 № 1007

ИЗМЕНЕНИЯ
в муниципальную Программу реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России» в городе Снежинске» на 2011–2015 гг.

1. Раздел «Объем и источники финансирования Программы» Паспорта Программы изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования в 2011–2015 годах — 641 783,778* тыс.руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 72 146,420 тыс. руб.;
федерального бюджета (остатки прошлых лет) — 26 416,415 тыс. руб.;
областного бюджета — 64 990,035 тыс. руб.;
областного бюджета (остатки прошлых лет) — 12 403,547 тыс. руб.;
местного бюджета — 218 234,361* тыс. руб.;
внебюджетных источников (собственные или заемные средства) — 247 593,000 тыс. руб.
Объем финансирования в 2011 году — 92 022,280 тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 14 090,528 тыс. руб.;
областного бюджета — 12 517,712 тыс. руб.;
местного бюджета — 23 781,040 тыс. руб.;
внебюджетных источников (собственные или заемные средства) — 41 633,000 тыс. руб.
Объем финансирования в 2012 году — 183 536,545* тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 53 339,343 тыс. руб.;
федерального бюджета (остатки прошлых лет) — 11155,688 тыс. руб.
областного бюджета — 42 776,522 тыс. руб.;
местного бюджета — 22 455,992 тыс. руб.;
внебюджетных источников (собственные или заемные средства) — 53 809,000 тыс. руб.
Объем финансирования в 2013 году — 233 683,023* тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 4 716,549 тыс. руб.;
федерального бюджета (остатки прошлых лет) — 12 959,622 тыс. руб.;

областного бюджета — 9 695,801 тыс. руб.;
областного бюджета (остатки прошлых лет) — 7 689,077 тыс. руб.;
местного бюджета — 103 470,974 тыс. руб.;
внебюджетных источников (собственные или заемные средства) — 95 151,000 тыс. руб.
Объем финансирования в 2014 году — 127 327,930* тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 0,000 тыс. руб.;
федерального бюджета (остатки прошлых лет) — 2 301,105 тыс. руб.;
областного бюджета — 0,000 тыс. руб.;
областного бюджета (остатки прошлых лет) — 4 714,470 тыс. руб.;
местного бюджета — 63 312,355* тыс. руб.;
внебюджетных источников (собственные или заемные средства) — 57 000,000 тыс. руб.
Объем финансирования в 2015 году — 5 214,000 тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 0,000 тыс. руб.;
областного бюджета — 0,000 тыс. руб.;
местного бюджета — 5 214,000 тыс. руб.;
внебюджетных источников (собственные или заемные средства) — 0,000 тыс. руб.
Объем финансирования ежегодно уточняется исходя из возможностей бюджетов всех уровней.

* С учетом остатков прошлых лет».

2. Пункт 10 главы V «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в новой редакции:
«10. Финансово-экономическое обоснование Программы рассмотрено в каждой подпрограмме. Общий объем финансирования Программы в 2011–2015 годах — 641 783,778* тыс. руб., в том

числе за счет средств:
федерального бюджета — 72 146,420 тыс. руб.;
федерального бюджета (остатки прошлых лет) — 26 416,415 тыс. руб.;
областного бюджета — 64 990,035 тыс. руб.;
областного бюджета (остатки прошлых лет) — 12 403,547 тыс. руб.;
местного бюджета — 218 234,361* тыс. руб.;
внебюджетных источников (собственные или заемные средства) — 247 593,000 тыс. руб.

Финансирование Программы за счет средств федерального бюджета осуществляется по коду целевой статьи расходов, соответствующему Указаниям о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации.

* С учетом остатков прошлых лет».

3. Внести следующие изменения в подпрограмму «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий в городе Снежинске»:

1) раздел «Объемы и источники финансирования подпрограммы» Паспорта подпрограммы изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования подпрограммы в 2011–2015 годах — 232 905,903* тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 15 958,420 тыс. руб.;
федерального бюджета (остатки прошлых лет) — 7 707,266 тыс. руб.;
областного бюджета — 30 333,965 тыс. руб.;
областного бюджета (остатки прошлых лет) — 12 403,547 тыс. руб.;
местного бюджета — 31 997,705 тыс. руб.;
внебюджетных источников (собственные или заемные средства) — 134 505,000 тыс. руб.
Объем финансирования в 2011 году — 41 743,760 тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 4 090,528 тыс. руб.;
областного бюджета — 7 734,032 тыс. руб.;
местного бюджета — 029,200 тыс. руб.;
внебюджетных источников (собственные или заемные средства молодых семей) — 24 890,000 тыс. руб.
Объем финансирования в 2012 году — 81 869,713* тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 7 151,343 тыс. руб.;
федерального бюджета (остатки прошлых лет) — 1 155,688 тыс. руб.;
областного бюджета — 12 936,732 тыс. руб.;
местного бюджета — 8 161,950 тыс. руб.;
внебюджетных источников (собственные или заемные средства молодых семей) — 52 464,000 тыс. руб.
Объем финансирования в 2013 году — 94 076,455* тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 4 716,549 тыс. руб.;
федерального бюджета (остатки прошлых лет) — 4 250,473 тыс. руб.;
областного бюджета — 9 663,201 тыс. руб.;
областного бюджета (остатки прошлых лет) — 7 689,077 тыс. руб.;
местного бюджета — 10 606,155 тыс. руб.;
внебюджетных источников (собственные или заемные средства молодых семей) — 57 151,000 тыс. руб.
Объем финансирования в 2014 году — 15 215,975* тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 0,000 тыс. руб.;
федерального бюджета (остатки прошлых лет) — 2 301,105 тыс. руб.;
областного бюджета — 0,000 тыс. руб.;
областного бюджета (остатки прошлых лет) — 4 714,470 тыс. руб.;
местного бюджета — 8 200,400 тыс. руб.;
внебюджетных источников (собственные или заемные средства молодых семей) — 0,000 тыс. руб.
Объем финансирования в 2015 году — 0,000 тыс. руб.
Финансирование подпрограммы осуществляется в пределах выделенных бюджетных средств и ежегодно уточняется исходя из возможностей бюджетов всех уровней.

* С учетом остатков прошлых лет».

2) абзац 6 пункта 11 главы V «Ресурсное обеспечение подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования подпрограммы в 2011–2015 годах — 232 905,903* тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 15 958,420 тыс. руб.;
федерального бюджета (остатки прошлых лет) — 7 707,266 тыс. руб.;
областного бюджета — 30 333,965 тыс. руб.;
областного бюджета (остатки прошлых лет) — 12 403,547 тыс. руб.;
местного бюджета — 31 997,705 тыс. руб.;
внебюджетных источников (собственные или заемные средства молодых семей) — 134 505,000 тыс. руб.

* С учетом остатков прошлых лет».

4. Внести следующие изменения в подпрограмму «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»:

1) раздел «Объемы и источники финансирования подпрограммы» Паспорта подпрограммы изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования подпрограммы в 2011–2015 годах — 134 115,181* тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 56 188,000 тыс. руб.;
федерального бюджета (остатки прошлых лет) — 18 709,149 тыс. руб.;
областного бюджета — 1 839,800 тыс. руб.;
местного бюджета — 57 378,232 тыс. руб.;
в 2011 году — 19 110,000 тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 10 000,000 тыс. руб.;
местного бюджета — 9 110,000 тыс. руб.;
в 2012 году — 63 321,842* тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 46 188,000 тыс. руб.;
федерального бюджета (остатки прошлых лет) — 10 000,000 тыс. руб.;
областного бюджета — 1 839,800 тыс. руб.;
местного бюджета — 5 294,042 тыс. руб.;
в 2013 году — 37 215,382* тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета (остатки прошлых лет) — 8 709,149 тыс. руб.;
местного бюджета — 28 506,233 тыс. руб.;
в 2014 году — 14 467,957 тыс. руб., в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 0,000 тыс. руб.;
областного бюджета — 0,000 тыс. руб.;
местного бюджета — 14 467,957 тыс. руб.;
в 2015 году — 0,000 тыс. руб.

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется в пределах выделенных бюджетных средств и ежегодно уточняется, исходя из возможностей федерального, областного и местного бюджетов.

* С учетом остатков прошлых лет».

2) абзац 1 главы V «Ресурсное обеспечение подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования подпрограммы в 2011–2015 годах составляет 134 115,181* тыс. рублей, в том числе за счет средств:
федерального бюджета — 56 188,000 тыс. руб.;
федерального бюджета (остатки прошлых лет) — 18 709,149 тыс. руб.;
областного бюджета — 1 839,800 тыс. руб.;
местного бюджета — 57 378,232 тыс. руб.

* С учетом остатков прошлых лет».

3) приложение к подпрограмме «Мероприятия подпрограммы» изложить в новой редакции (прилагается).

5. Внести следующие изменения в подпрограмму «Формирование жилищного фонда, предоставляемого по договорам найма»:

1) Раздел «Объемы и источники финансирования» Паспорта подпрограммы изложить в новой редакции:

«Объем финансирования подпрограммы в 2012–2015 годах за счет средств местного бюджета — 87 613,414* тыс. руб., в том числе:
в 2012 году — 0,000 тыс. руб.;
в 2013 году — 52 183,416 тыс. руб.;
в 2014 году — 35 429,998* тыс. руб.;
в 2015 году — 0,000 тыс. руб.

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется в пределах выделенных бюджетных средств и уточняется, исходя из возможностей местного бюджета.

* С учетом остатков прошлых лет».

2) раздел «Важнейшие целевые индикаторы» Паспорта подпрограммы изложить в новой редакции:

«- увеличение муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договорам найма в объеме 1,4286 тыс.кв. м, в том числе:
2012 г. — 0 тыс. кв. м;
2013 г. — 0 тыс.кв. м;
2014 г. — 1,4286 тыс. кв. м;
2015 г. — 0 тыс. кв. м;
— улучшение жилищных условий граждан Снежинского городского округа — работников организаций и учреждений, обеспечивающих жизнедеятельность города — 32 семьи, в том числе:
в 2012 году — 0 семей;
в 2013 году — 0 семей;
в 2014 году — 32 семьи;
в 2015 году — 0 семей»

3) главу 5 «Ресурсное обеспечение подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Основным источником финансирования подпрограммы являются средства местного бюджета в соответствии с решением Собрания депутатов города Снежинска на соответствующий финансовый год.

Общий объем финансирования подпрограммы в 2012–2015 годах составляет 87 613,414* тыс. руб., в том числе:
в 2012 году — 0,000 тыс. руб.;
в 2013 году — 52 183,416 тыс. руб.;
в 2014 году — 35 429,998* тыс. руб.;
в 2015 году — 0,000 тыс. руб.

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется в пределах выделенных бюджетных средств и уточняется, исходя из возможностей местного бюджета (ресурсное обеспечение подпрограммы приведено в Приложении).

* С учетом остатков прошлых лет».

4) главу 7 «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы и показатели ее социально-экономической эффективности» изложить в новой редакции:

«Реализация подпрограммы позволит обеспечить:
— Увеличение муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договорам найма, в объеме 1,4286 тыс. кв. м, в том числе:
в 2012 году — 0 тыс. кв. м;
в 2013 году — 0 тыс. кв. м.
в 2014 году — 1, 4286 тыс. кв. м;
в 2015 году — 0 тыс. кв.м;
— улучшение жилищных условий граждан Снежинского городского округа, состоящих на учете в органах местного самоуправления по основаниям, установленным жилищным законодательством;
— формирование легализованного рынка наемного жилья и обеспечение прозрачности предоставления жилья в наем;
— улучшение жилищных условий граждан Снежинского городского округа — работников организаций и учреждений, обеспечивающих жизнедеятельность города — 32 семьи, в том числе:
в 2012 году — 0 семей;
в 2013 году — 0 семей;
в 2014 году — 32 семьи;
в 2015 году — 0 семей».

5) приложение к подпрограмме «Мероприятия подпрограммы» изложить в новой редакции (прилагается).

ПРИЛОЖЕНИЕ
к подпрограмме «Подготовка земельных участков
для освоения в целях жилищного строительства»

Мероприятия подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые затраты в действующих ценах соответствующих лет, тыс. руб.							Исполнители программных мероприятий
		Источник финансирования	всего на период реализации подпрограммы	в том числе по годам:					
				2011	2012	2013	2014	2015	
	По подпрограмме в целом	всего*, в т.ч.:	134 115,18134	19 110,000	63 321,842	37 215,38243	14 467,95691	0	
		федеральный бюджет	56 188,000	10 000,000	46 188,000	0	0	0	
		федеральный бюджет (остатки прошлых лет)	18 709,14934	0	10 000,000	8 709,14934	0	0	
		областной бюджет	1 839,800	0	1 839,800	0	0	0	
		местный бюджет	57 378,232	9 110,000	5 294,042	28 506,23309	14 467,95691	0	
1. Финансово-экономические мероприятия									
1.	Строительство магистральных сетей к участкам ИЖС по ул. Чапаева и Лесная в городе Снежинске	всего	32 836,52632	9 110	3 839,800	12 818,76941	7 067,95691	0,000	МКУ «СЗСР»
		в т.ч.:							
		областной бюджет	1 839,800	0	1 839,800	0	0	0	
		местный бюджет	30 996,72632	9 110,000	2 000,000	12 818,76941	7 067,95691	0	
2.	Строительство магистральных сетей к участкам ИЖС по ул. Чапаева, Лесная в городе Снежинске (в соответствии с договором 2011 года)	всего	3 294,042	0	3 294,042	0	0	0	МКУ «СЗСР»
		в т.ч.:							
		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	
		местный бюджет	3 294,042	0	3 294,042	0	0	0	
3.	Строительство магистральных сетей к участкам ИЖС по ул. Чапаева и Лесная в городе Снежинске (проектные работы)	всего	66,000	0	0	66,000	0	0	МКУ «СЗСР»
		в т.ч.:							
		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	
		местный бюджет	66,000	0	0	66,000	0	0	

4.	Строительство улицы № 12 (от ул. Чуйкова до ул. Фурманова) и магистральных сетей к участкам под малоэтажное жилищное строительство по улицам Северная и № 12 в г. Снежинске	всего*	25 000,000	10 000,000	15 000,000	0	0	0	МКУ «СЗСР»
		в т. ч.:							
		федеральный бюджет	15 000,000	10 000,000	5 000,000	0	0	0	
		федеральный бюджет (остатки прошлых лет)	10 000,000	0	10 000,000	0	0	0	
		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	
		местный бюджет	0	0	0	0	0	0	
5.	Реконструкция магистральных сетей теплоснабжения диаметром 400 мм вдоль ул. Нечая до 19 микрорайона	всего*	65 439,14934	0	41 188,000	22 851,14934	1 400,000	0	МКУ «СЗСР»
		в т. ч.:							
		федеральный бюджет	41 188,000	0	41 188,000	0	0	0	
		федеральный бюджет (остатки прошлых лет)	8 709,14934	0	0	8 709,14934	0	0	
		областной бюджет	0,000	0	0	0	0	0	
		местный бюджет	15 542,000	0	0	14 142,000	1 400,000	0	
6.	Строительство магистральных сетей мкр. 16 А города Снежинска в т. ч. проектно-изыскательские работы)	всего	0	0	0	0	0	0	МКУ «СЗСР»
		в т. ч.:							
		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	
		местный бюджет	0	0	0	0	0	0	
7.	Строительство проходного коллектора от ул. Мира до УТ-17 в мкр. 19 г. Снежинска	всего	1 379,46368	0	0	1 379,46368	0	0	МКУ «СЗСР»
		в т. ч.:							
		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	
		местный бюджет	1 379,46368	0	0	1 379,46368	0	0	
8.	Строительство газопровода среднего давления в поселке Ближний Береговой (проектно-изыскательские работы)	всего	100,000	0	0	100,000	0	0	МКУ «СЗСР»
		в т. ч.:							
		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	
		местный бюджет	100,000	0	0	100,000	0	0	
9.	Магистральные сети газоснабжения и электроснабжения 0,4 кВ в Северной части пос. Б. Береговой	всего	6 000,000	0	0	0	6 000,000	0	МКУ «СЗСР»
		в т. ч.:							
		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	
		местный бюджет	6 000,000	0	0	0	6 000,000	0	

* С учетом остатков прошлых лет.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к подпрограмме «Формирование жилищного фонда,
предоставляемого по договорам найма»

Мероприятия подпрограммы

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Финансовые затраты в действующих ценах соответствующих лет, руб.					Исполнители программных мероприятий
		Всего	в том числе по годам:				
			2012	2013	2014	2015	
по подпрограмме в целом	местный бюджет	87 613 413,53	0,00	52 183 415,53	35 429 998,00	0,00	
1. Финансово-экономические мероприятия							
1. Увеличение муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договорам найма в городе Снежинске	местный бюджет	50 000 000,00	0,00	50 000 000,00*	0,00	0,00	КУИ города Снежинска
2. Увеличение муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договорам найма в городе Снежинске (по Контракту 2013 года)	местный бюджет	34 999 998,00	0,00	0,00	34 999 998,00	0,00	КУИ города Снежинска
3. Строительство жилого дома в 19 микрорайоне города Снежинска (в том числе проектно-изыскательские работы)	местный бюджет	2 613 415,53	0,000	2 183 415,53	430 000,00	0,000	МКУ «СЗСР» Управление градостроительства

* В 2013 году в соответствии с заключенным Контрактом перечислено ООО «ИМПЕКС» 14 999 998,86 руб., в 2014 году планируется перечислить, в соответствии с Контрактом, 34 999 997,34 руб.

Администрация Снежинского городского округа постановление от 08 июля 2014 № 1028

О проведении мероприятий по ликвидации несанкционированной свалки бытовых отходов на территории поселка Сокол

В целях обеспечения санитарно — эпидемиологического благополучия населения муниципального образования «Город Снежинск», в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 51 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно — эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь ст. 40 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Муниципальному казённому учреждению «Служба заказчика по инфраструктуре и городскому хозяйству» (Алексеев С. В.):

в срок до 21 июля 2014 года организовать работы по ликвидации несанкционированной свалки бытовых отходов в поселке Сокол муниципального образования «Город Снежинск».

2. Финансовому управлению администрации (Круглик Н. Ю.) осуществлять финансирование МКУ «СЗИГХ» на проведение мероприятий, указанных в п. 1 настоящего постановления, в пределах выделенных ассигнований на 2014 год.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Снежинского городского округа В. Б. Абакулов

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение от 09 июля 2014 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества [1]

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предмет аукциона — объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Мира, д. 4 (далее — Имущество). Сведения о продаваемом имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации, реквизиты указанного решения: Собрание депутатов города Снежинска — решение от 03 июля 2014 года № 55 «Об условиях приватизации муниципального имущества — объекта незавершенного строительства, площадь: общая 2113,5 кв.м, литер: А, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Мира, д. 4».

1.3. Собственник выставляемого на аукцион Имущества — муниципальное образование «Город Снежинск».

1.4. Организатор аукциона (Продавец):

— наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города

Снежинска» (сокращенное наименование — КУИ города Снежинска);

— почтовый адрес — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1, а/я 175;

— место нахождения — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1;

— адреса электронной почты — a. e.burakov@snzadm.ru, g. v. zasypkina@snzadm.ru;

— номера контактных телефонов — (35146) 3–03–22, 3–77–71.

1.5. Способ приватизации Имущества — продажа на аукционе открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене.

1.6. Ознакомление со сведениями об Имуществе и иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет. Справки по телефону 8 (35146) 3–03–22.

Ознакомиться с формами заявки, описи предоставляемых документов, а также с условиями договора купли-продажи претенденты могут на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов — www.torgi. gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска — www.snzadm.ru, рубрика «Продажа и аренда муниципального имущества», подрубрика «Извещения о торгах».

1.7. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридически лиц — в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации и о закрытом административно-территориальном образовании.

1.8. Дополнительная информация:

1.8.1. в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297–1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования организаций и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении Положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты государственной корпорации по атомной энергетики «Росатом»;

1.8.2. оформление доступа на территорию города Снежинска — оформление доступа на территорию города Снежинска производится в соответствии с Административным регламентом предоставления отделом режима администрации города Снежинска муниципальной услуги «Прием от граждан и юридических лиц заявлений о получении разрешения на оформление документов на въезд иногородних граждан Российской Федерации на территорию города Снежинска для временного пребывания или постоянного проживания», утвержденным постановлением администрации Снежинского городского округа от 23.12.2011 № 1772. Указанный регламент размещен на сайте органов местного самоуправления города Снежинска www.snzadm.ru, раздел «Регламенты предоставления муниципальных услуг», рубрика «Утвержденные регламенты», подрубрика «Отдел режима».

1.9. Информация о предыдущих торгах: По объекту незавершенного строительства, площадь: общая 2113,5 кв.м, литер: А, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Мира, д. 4 ранее торги не проводились.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

Наименование Имущества — объект незавершенного строительства.

Место нахождения Имущества — Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Мира, д. 4.

Техническая характеристика объекта незавершенного строительства:

Литера — А;

Назначение — не определено;

Фактическое использование — не используется;

Площадь застройки по наружному обмеру — 2 113,5 кв. м.

Техническое описание объекта незавершенного строительства:

Возведено: фундамент — устройство свайного поля, бетонирование ростверка; кирпичная кладка цоколя, дополнительная отсыпка дресвой;

Примечание — возведены семь свай на входной группе, каждая площадью застройки 0,7 кв. м.

Состояние объекта: строительство объекта остановилось на возведении нулевой отметки — ленточного монолитного и столбчатого монолитного фундаментов. Фундамент имеет сложную форму в плане. На фундаменте выполнено несколько рядов кирпичной кладки. Боковые поверхности фундамента покрыты слоем обмазочной гидроизоляции.

Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

1 Настоящее информационное сообщение является офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме

Ограничение использования Имущества — использовать Имущество для строительства общественного досугового центра. Общественный досуговый центр, возводимый с использованием Имущества, должен отвечать следующим архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям:

1) общая площадь общественного досугового центра — не менее 20 000 кв. м;

2) состав внутреннего пространства общественного досугового центра предусматривает помещения для организации досуга населения и помещения общественного назначения, в том числе:

— кинотеатр и (или) конференц-зал;

— зал для игры в боулинг и (или) зоны для детского развлечения и отдыха;

— пункты общественного питания.

3) общественный досуговый центр должен отвечать требованиям по доступности для маломобильных групп населения.

Указанное ограничение использования Имущества сохраняется при всех сделках с Имуществом, вплоть до отмены указанного ограничения.

Начальная цена продажи Имущества — 365 708,46 (триста шестьдесят пять тысяч семьсот восемь) рублей 46 копеек (без НДС).

Размер задатка для участия в аукционе — 36 570,85 (тридцать шесть тысяч пятьсот семьдесят) рублей 85 копеек, что соответствует 10 % от начальной цены продажи;

Величина повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона») — 18 280 (восемнадцать тысяч двести восемьдесят) рублей.

3. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

3.1. Дата начала подачи заявок — 10 июля 2014 года.

3.2. Дата окончания подачи заявок — 04 августа 2014 года.

3.3. Время и место подачи заявок — по рабочим дням с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет.

3.4. Порядок подачи заявок — для участия в аукционе претенденты представляют Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в настоящем информационном сообщении.

3.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

3.6. Заявки и прилагаемые к ней документы регистрируются Продавцом с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени ее подачи. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, указанных в настоящем информационном сообщении.

3.7. Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, не принимаются и вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

3.8. Отзыв заявки — до признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Продавца.

3.9. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению:

3.9.1. одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в аукционе.

3.10. Обязанность доказать свое право на приобретение Имущества возлагается на претендента.

3.11. Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

4. ЗАДАТОК

4.1. Размер задатка для участия в аукционе — 36 570,85 (тридцать шесть тысяч пятьсот семьдесят) рублей 85 копеек.

4.2. Задаток вносится претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи и оплате Имущества, продаваемого на аукционе.

4.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в настоящем информационном сообщении счет не позднее даты окончания подачи заявок, указанной в настоящем информационном сообщении (04 августа 2014 года).

4.4. Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный в настоящем информационном сообщении счет, является выписка с этого счета.

4.5. Срок и порядок возврата задатка — Задаток возвращается претенденту по его заявлению в следующих случаях:

4.5.1. в случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до окончания срока подачи заявок, Задаток, поступивший от Претендента, возвращается ему в течение в течение 5 (пяти) дней со дня регистрации отзыва заявки;

4.5.2. в случае отзыва заявки Претендентом после окончания срока подачи заявок Задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

4.5.3. в случае если Претендент не был допущен к участию в аукционе, Продавец возвращает внесенный Претендентом Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола о признании претендентов участниками аукциона;

4.5.4. в случае если Претендент участвовал в аукционе, но не победил, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах аукциона;

4.5.5. в случае признания аукциона несостоявшимся Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах аукциона;

4.5.6. в случае отмены аукциона Продавец возвращает Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене аукциона.

4.6. Реквизиты счета для внесения задатка: ИНН/КПП 7423001625/742301001

Получатель: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 05693044100)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск

р/счет 40302810900003000052, БИК 047501001

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА

5.1. Дата, время и место определения участников аукциона — 08 августа 2014 года в 11 часов 00 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

5.2. В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона, организатор аукциона (Продавец) рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

5.3. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

5.4. Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, необходимо явиться 08 августа 2014 года (с 13 часов 30 минут до 17 часов 30 минут) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет для получения уведомлений о допуске к участию в аукционе либо об отказе в допуске к участию в аукционе.

5.5. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

5.5.1. представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.5.2. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

5.5.3. заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

5.5.4. не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

6. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

6.1. Дата, время и место проведения аукциона — 25 августа 2014 года в 13 часов 30 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет. В случае изменения места проведения аукциона Продавец уведомляет об этом участников аукциона.

6.2. Определение победителя аукциона — победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

6.3. Дата, время и место подведения итогов аукциона — 25 августа 2014 года, после завершения аукциона, по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

6.4. Итоги аукциона оформляются протоколом, который составляется в 2 экземплярах. Оба экземпляра подписываются организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА

7.1. Срок заключения договора купли-продажи — не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайтах в сети «Интернет», но не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

7.2. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

7.3. Оплата Имущества — оплата Имущества по договору купли-продажи производится в следующем порядке:

7.3.1. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи Имущества. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом. НДС перечисляется покупателем самостоятельно согласно пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации;

7.3.2. для физических лиц — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи Имущества. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом.

7.4. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату Имущества, приобретаемого на аукционе.

7.5. Для оплаты Имущества покупатель вправе использовать как собственные, так и заемные денежные средства.

7.6. Реквизиты счета для оплаты Имущества:

Наименование получателя: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 04693044100),

ИНН 7423001625. КПП 742301001,

р/счет № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск,

БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 350 1 14 02043 04 0000 410, ОКТМО 75746000.

Информационное сообщение от 09 июля 2014 года об отказе от проведения аукциона по продаже муниципального имущества

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (организатор аукциона) сообщает об отказе от проведения аукциона, назначенного на 22 июля 2014 года, по продаже (единым лотом) муниципального имущества — помещения, назначение: нежилое, площадь: общая 899,9 кв.м, этаж: 1,2, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Дзержинского, д. 39, помещение № 7 и оборудования 41 единица.

Решение об отказе от проведения аукциона принято организатором аукциона в соответствии с пунктом 3 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Претендентам, которые внесли задатки для участия в указанном аукционе, необходимо обратиться к организатору аукциона с заявлениями о возврате задатков, в которых необходимо указать реквизиты для возврата задатков.

Объявление о приватизации муниципального имущества — нежилого здания — здания «Лечебно-оздоровительного комплекса», общей площадью 886,4 кв.м, по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, территория ООО «Санаторий «Берёзки» (с оборудованием)

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» извещает о приватизации муниципального имущества — нежилого здания — здания «Лечебно-оздоровительного комплекса», общей площадью 886,4 кв.м, по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, территория ООО «Санаторий «Берёзки» (с оборудованием) (далее — Имущество).

Приватизация Имущества осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 159-ФЗ), решением Собрания депутатов города Снежинска от 03 июля 2014 года № 57 «Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого здания — здания «Лечебно-оздоровительного комплекса», общей площадью 886,4 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, территория ООО «Санаторий «Берёзки» (с оборудованием)» посредством его отчуждения в собственность общества с ограниченной ответственностью «Санаторий «Сунгуль», являющегося субъектом малого предпринимательства и имеющего преимущественное право на приобретение Имущества.

Условия приватизации Имущества:

1) цена продажи Имущества — 19 341 528 (девятнадцать миллионов триста сорок одна тысяча пятьсот двадцать восемь) рублей (без НДС), что соответствует сумме, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости Имущества.

2) условия и сроки оплаты Имущества:

оплата Имущества производится обществом с ограниченной ответственностью «Санаторий «Сунгуль» в течение 5 (пяти) лет ежеквартально равными долями, начиная со дня заключения договора купли-продажи Имущества;

размер ежеквартального платежа составляет 967 076,40 (девятьсот шестьдесят семь тысяч семьдесят шесть) рублей 40 копеек (без НДС);

оплата последнего платежа производится в последний год рассрочки до соответствующего числа и месяца заключения договора купли-продажи Имущества.

В соответствии с частью 3 статьи 5 Федерального закона № 159-ФЗ на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, будет производиться начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, которая будет действовать на дату опубликования данного объявления о продаже Имущества.

Объявление о приватизации муниципального имущества — нежилого здания — сарая, общей площадью 33,8 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, стр. 1; кафе при гостинице «Снежинка», общей площадью 681,3 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, пом. 2; кафе при гостинице «Снежинка», общей площадью 18,1 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, пом. 3

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» извещает о приватизации муниципального имущества — нежилого здания — сарая, общей площадью 33,8 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, стр. 1; кафе при гостинице «Снежинка», общей площадью 681,3 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, пом. 2; кафе при гостинице «Снежинка», общей площадью 18,1 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, пом. 3 (далее — Имущество).

Приватизация Имущества осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 159-ФЗ), решением Собрания депутатов города Снежинска от 03 июля 2014 года № 56 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9» посредством его отчуждения в собственность общества с ограниченной ответственностью «Кафе «Снежинка»,

являющегося субъектом малого предпринимательства и имеющего преимущественное право на приобретение Имущества.

Условия приватизации Имущества:

1) цена продажи Имущества — 14 040 700 (четырнадцать миллионов сорок тысяч семьсот) рублей (без НДС), что соответствует сумме, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости Имущества.

2) условия и сроки оплаты Имущества:

оплата Имущества производится обществом с ограниченной ответственностью «Кафе «Снежинка» в течение 5 (пяти) лет ежеквартально равными долями, начиная со дня заключения договора купли-продажи Имущества;

размер ежеквартального платежа составляет 702 035 (семьсот две тысячи тридцать пять) рублей (без НДС);

оплата последнего платежа производится в последний год рассрочки до соответствующего числа и месяца заключения договора купли-продажи Имущества.

В соответствии с частью 3 статьи 5 Федерального закона № 159-ФЗ на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, будет производиться начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, которая будет действовать на дату опубликования данного объявления о продаже Имущества.

В НОМЕРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ главы города Снежинска

от 08 июля 2014 года № 20
О назначении публичных слушаний 2

РЕШЕНИЯ Собрания депутатов города Снежинска

от 03 июля 2014 года № 52
О переносе срока уплаты части прибыли, подлежащей перечислению в местный бюджет по итогам деятельности МКП «Школьное питание» за 2013 год 2

от 03 июля 2014 года № 53
О внесении изменений в Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2014 год 2

от 03 июля 2014 года № 54
Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2015 год 2

от 03 июля 2014 года № 55
Об условиях приватизации муниципального имущества — объекта незавершенного строительства, площадь: общая 2113,5 кв. м, литер: А, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Мира, д. 4 2

от 03 июля 2014 года № 56
Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9 3

от 03 июля 2014 года № 57
Об условиях приватизации муниципального имущества: нежилого здания — здания «Лечебно-оздоровительного комплекса», общей площадью 886,4 кв. м, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, территория ООО «Санаторий «Берёзки» (с оборудованием) 3

от 03 июля 2014 года № 58
Об утверждении перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Снежинск» предлагаемого к передаче в государственную собственность Челябинской области 3

от 03 июля 2014 года № 59
Об обращении к исполняющему обязанности Губернатора Челябинской области Б. А. Дубровскому 4

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 04 июля 2014 № 1007
О внесении изменений в муниципальную Программу реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России» в городе Снежинске на 2011–2015 гг. 4

от 08 июля 2014 № 1028
О проведении мероприятий по ликвидации несанкционированной свалки бытовых отходов на территории поселка Сокол 6

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение от 09 июля 2014 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества 6

Информационное сообщение от 09 июля 2014 года об отказе от проведения аукциона по продаже муниципального имущества 7

Объявление о приватизации муниципального имущества — нежилого здания — здания «Лечебно-оздоровительного комплекса», общей площадью 886,4 кв.м, по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, территория ООО «Санаторий «Берёзки» (с оборудованием) 7

Объявление о приватизации муниципального имущества — нежилого здания — сарая, общей площадью 33,8 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, стр. 1; кафе при гостинице «Снежинка», общей площадью 681,3 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, пом. 2; кафе при гостинице «Снежинка», общей площадью 18,1 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 9, пом. 3 7

Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска.
Учредители и издатели: Собрание депутатов и администрация города Снежинска.
Главный редактор О. П. Карпов. № 25 (298) 2014 г. Интернет-версия: http://www.snzadm.ru. Подписной индекс: 24103.
Время и дата подписания в печать по графику - 12-00 09.07.2014 г., фактически - 12-00 09.07 .2014 г. Тираж 500 экз. Цена: распространяется бесплатно.
Адрес редакции: 456770 Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 24. Телефон для справок (35146) 3-24-74, 3-61-46.
Типография ООО "ФИРМА СОКОЛ", г. Снежинск, б. Циолковского, 7а.