

Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска



№ 22 (295) • ИЮНЬ • 2014

18.06.2014 г.

Нормативные правовые акты и официальные сообщения Собрания депутатов и администрации города Снежинска

Интернет-версия: <http://www.snzadm.ru/>

Подписной индекс: 24103

В НОМЕРЕ

РЕШЕНИЕ Собрания депутатов города Снежинска

от 27 марта 2014 года № 20

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Город Снежинск» 1

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 11 июня 2014 № 897

Об организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа 2

от 11 июня 2014 № 898

Об организации и проведении аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства рынка 2

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение от 16.06.2014 о признании продажи муниципального имущества без объявления цены по лотам №№ 5, 10, 12, 23, 26, 27 несостоявшейся 2

Информационное сообщение от 18 июня 2014 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 3

Информационное сообщение от 18 июня 2014 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества 5

РЕШЕНИЕ Собрания депутатов города Снежинска от 27 марта 2014 года № 20

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Город Снежинск»

В целях приведения Устава муниципального образования «Город Снежинск» в соответствие с действующим законодательством Собрание депутатов города Снежинска РЕШАЕТ:

1. Внести в Устав муниципального образования «Город Снежинск», утвержденный постановлением Снежинского городского Совета депутатов от 18.12.1996 г. № 37 (в редакции от 19.09.2013 г. № 99), следующие изменения:

1) в статье 6 в пункте 2:

— подпункты 13, 26 изложить в новой редакции:

«13) утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории городского округа, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе»;

«26) организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти Челябинской области), создание усло-

вий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время»;

— дополнить подпунктом 44 следующего содержания:

«44) разработка и осуществление мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, поддержку и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории городского округа, реализацию прав национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов»;

2) пункт 2 статьи 8 изложить в новой редакции:

«2. Выборы депутатов Собрания депутатов Снежинского городского округа проводятся на основе мажоритарной избирательной системы относительного большинства по 25 одномандатным избирательным округам»;

3) пункты 2, 3 статьи 18 изложить в новой редакции:

«2. Собрание депутатов состоит из 25 депутатов и главы городского округа, избираемых на муниципальных выборах (далее — члены Собрания).

3. Глава городского округа входит в состав Собрания депутатов с правом решающего голоса, исполняет полномочия председателя Собрания депутатов и осуществляет организацию деятельности Собрания депутатов.»;

4) пункты 3, 5 статьи 21 изложить в новой редакции:

«3. Решения принимаются Собранием депутатов тайным или открытым, в том числе поименным, голосованием. Порядок определения формы голосования устанавливается настоящим Уставом и Регламентом Собрания депутатов. Голос главы городского округа учитывается при принятии решений Собрания депутатов как голос депутата Собрания депутатов.»;

«5. Решения принимаются большинством голосов (не менее 14 членов Собрания) от установленной численности Собрания депутатов.»;

5) в статье 26:

— пункт 8 изложить в новой редакции:

«8. Иные гарантии депутату, осуществляющему полномочия на постоянной основе, устанавливаются нормативными правовыми актами Собрания депутатов.»;

— пункты 9–11 исключить;

6) в статье 29:

— пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Глава городского округа избирается на муниципальных выборах, входит в состав Собрания депутатов с правом решающего голоса и исполняет полномочия председателя Собрания депутатов.»;

— пункт 3.1 исключить;

7) главу VI дополнить статьей 30 следующего содержания:

«Статья 30. Порядок избрания и вступления в должность главы городского округа

1. Глава городского округа избирается гражданами Российской Федерации, место жительства которых расположено в границах городского округа, на основе всеобщего, равного и прямого избирательного права при тайном голосовании в порядке, установленном федеральными законами, законами Челябинской области, сроком на 5 лет.

2. Главой городского округа может быть избран гражданин Российской Федерации, достигший на день голосования возраста 21 года и обладающий пассивным избирательным правом.

3. Избранный глава городского округа обязан в пятидневный срок представить в избирательную комиссию копию приказа (иного документа) об освобождении от обязанностей, несовместимых со статусом главы городского округа, либо копии документов, удостоверяющих подачу в установленный срок заявления об освобождении от указанных обязанностей.

4. Глава городского округа вступает в должность в десятидневный срок после официального опубликования общих результатов выборов.

5. Полномочия главы городского округа начинаются со дня его вступления в должность с момента принесения присяги и прекращаются в день вступления в должность вновь избранного главы городского округа с момента принесения им присяги.

6. При вступлении в должность глава городского округа в торжественной обстановке приносит населению города Снежинска следующую присягу:

«Я, (фамилия, имя, отчество), вступая в должность главы Снежинского городского округа, клянусь верно служить интересам жителей городского округа, добросовестно выполнять возложенные на меня полномочия главы городского округа, уважать и защищать права и свободы граждан, соблюдать Конституцию Российской Федерации, законы Российской Федерации, Устав Челябинской области, законы Челябинской области, Устав Снежинского городского округа».

7. Гражданин не может быть избран главой городского округа

более двух сроков подряд»;

8) статью 33 дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Полномочия главы городского округа прекращаются досрочно также в связи с утратой доверия Президента Российской Федерации в случаях:

1) несоблюдение главой городского округа, его/ее супругом/супругой и несовершеннолетними детьми запрета, установленного Федеральным законом «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами»;

2) установления в отношении избранного на муниципальных выборах главы городского округа факта открытия или наличия счетов (вкладов), хранения наличных денежных средств и ценностей в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владения и (или) пользования иностранными финансовыми инструментами в период, когда указанное лицо было зарегистрировано в качестве кандидата на выборах главы городского округа.»;

9) в статье 34:

— пункт 8 изложить в новой редакции:

«8. Иные гарантии главе городского округа устанавливаются нормативными правовыми актами Собрания депутатов.»;

10) в статье 38 в пункте 1:

— подпункты 16, 42 изложить в новой редакции:

Администрация Снежинского городского округа постановление от 11 июня 2014 № 897

Об организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа

В соответствии со статьей 38 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Положением «О предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Город Снежинск», утвержденным реше-

Администрация Снежинского городского округа постановление от 11 июня 2014 № 898

Об организации и проведении аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства рынка

В соответствии со статьей 38 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Положением «О предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Город Снежинск», утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 19.05.2010 № 71, учитывая постановление главы города Снежинска Челябинской области от 17.06.2009 № 847 «Об утверждении Порядка формирования, ведения Перечня земельных участ-

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение от 16.06.2014 о признании продажи муниципального имущества без объявления цены по лотам №№ 5, 10, 12, 23, 26, 27 несостоявшейся

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (организатор продажи) сообщает, что проведенная 22.04.2014 продажа муниципального имущества без объявления цены признана несостоявшейся в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 18 Положения «Об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 (в редакции от 03.03.2012), в связи с уклонением победителя продажи от заключения в установленный срок договоров купли-продажи в отношении лотов:

«16) организует предоставление общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с Федеральными государственными образовательными стандартами), организует предоставление дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти Челябинской области), создает условия для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организует отдых детей в каникулярное время»;

«42) утверждает схемы размещения рекламных конструкций, выдает разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа, аннулирует такие разрешения, выдает предписания о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории городского округа, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе»»;

— дополнить подпунктом 46.1 следующего содержания:

«46.1) разрабатывает и осуществляет меры, направленные на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, поддержку и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории городского округа, реализацию прав национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилак-

цией Собрания депутатов города Снежинска от 19.05.2010 № 71, руководствуясь статьей 40 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить и провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 74:40:0102008:8 площадью 7546,77 кв. м, местоположение: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ломоносова, для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2. Установить начальную цену предмета аукциона (размера годовой арендной платы) в размере 554 000 (пятьсот пятьдесят четыре тысячи) руб., что соответствует сумме, указанной в отчете независимого оценщика (исполнитель оценки: ООО «ЦНО «ПЕРСПЕКТИВА», дата составления отчета об оценке 16.05.2014).

3. Установить задаток для участия в аукционе в размере, равном 20% начальной цены предмета аукциона (размера годовой арендной платы), что составляет 110 800 (сто десять тысяч восемьсот) руб.

4. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 27 700 (двадцать семь тысяч семьсот) руб., что составляет 5% начальной цены пред-

ков, предназначенных для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, об утверждении Перечня земельных участков, предназначенных для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», руководствуясь статьей 40 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить и провести аукцион среди субъектов малого и среднего предпринимательства по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 74:40:0103002:12 площадью 15 376 кв. м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир — границы авто. развязки пр. Шелкина, почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., г. Снежинск, пр-кт Шелкина, в районе автомобильной развязки, для строительства рынка в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2. Установить начальную цену предмета аукциона (размера годовой арендной платы) в размере 650 000 (шестьсот пятьдесят тысяч) руб., что соответствует сумме, указанной в отчете независимого оценщика (исполнитель оценки: ООО «ЦНО «ПЕРСПЕКТИВА», дата составления отчета об оценке 16.05.2014).

3. Установить задаток для участия в аукционе в размере, равном 20% начальной цены предмета аукциона (размера годовой

тики межнациональных (межэтнических) конфликтов»;

11) пункт 2 статьи 54.1 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) допущение главой муниципального образования, местной администрацией, иными органами и должностными лицами местного самоуправления городского округа и подведомственных организациями массового нарушения государственных гарантий равенства прав и свобод человека и гражданина в зависимости от расы, национальности, языка, отношения к религии и других обстоятельств, ограничения прав и дискриминации по признакам расовой, национальной, языковой или религиозной принадлежности, если это повлекло нарушение межнационального и межконфессионального согласия и способствовало возникновению межнациональных (межэтнических) и межконфессиональных конфликтов.»

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию после его государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.

3. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

4. Положения подпунктов 3, 4, 6, 7 пункта 1 настоящего решения применяются при избрании главы городского округа после вступления настоящего решения в силу.

Глава города Снежинска А. Н. Тимошенко

мета аукциона (размера годовой арендной платы).

5. Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (Кретов С. Г.):

1) подготовить и провести аукцион, выступив в качестве его организатора;

2) задаток, внесенный победителем аукциона, перечислить в доход местного бюджета;

3) предусмотреть в договоре аренды земельного участка следующие условия:

— арендатор несет расходы, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка;

— денежные средства по договору аренды земельного участка перечисляются арендатором в доход местного бюджета;

— проектирование и освоение земельного участка арендатор осуществляет в соответствии с утвержденным архитектурно-планировочным заданием от 11.11.2013 № 05/13;

— срок аренды земельного участка — 12 (двенадцать) месяцев с момента заключения договора аренды.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за собой.

Глава администрации Снежинского городского округа В. Б. Абакулов

арендной платы), что составляет 130 000 (сто тридцать тысяч) руб.

4. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 32 500 (тридцать две тысячи пятьсот) руб., что составляет 5% начальной цены предмета аукциона (размера годовой арендной платы).

5. Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (Кретов С. Г.):

1) подготовить и провести аукцион, выступив в качестве его организатора;

2) задаток, внесенный победителем аукциона, перечислить в доход местного бюджета;

3) предусмотреть в договоре аренды земельного участка следующие условия:

— арендатор несет расходы, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка;

— денежные средства по договору аренды земельного участка перечисляются арендатором в доход местного бюджета;

— проектирование и освоение земельного участка арендатор осуществляет в соответствии с утвержденным градостроительным планом земельного участка (№ RU7431000-000001-00053009);

— срок аренды земельного участка — 5 (пять) лет с момента заключения договора аренды.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за собой.

Глава администрации Снежинского городского округа В. Б. Абакулов

| № лота | Наименование, количество муниципального имущества |
|--------|--|
| 5 | Вводно-распр.устройство ВРУ 1-р-20-1шт.; Вводно-распр.устройство ВРУ Р-20-3 шт.; Вводно-распр.устройство УВР 6-вп-25-3-2 шт.; Вводно-распр.устройство УВР 6-р-1-11-1 шт.; Вводно-распр.устройство УВР 6-р-1-8-1 шт.; Вводно-распр.ус-во ВРУ 1-18-80 УХЛ4 б/сметчиков — 1 шт.; Вводно-распр.ус-во ВРУ 1-73-00,2*250 А+7*100 А, Т066- — 1 шт.; Вводно-распр.ус-во ВРУ 1-ВПА400-3-2 Зпан. (з.6274) — 1 шт.; Шкаф автоматизации ЯВ3 31-1 (з.6278) — 1 шт.; Шкаф ВРУ 1-11-10 — 1 шт.; Шкаф ВРУ 1-46-03 — 1 шт. |
| 10 | Датчик «Димк» — 871 шт.; Датчик ТК1-160-1 шт.; Датчик-реле РОС-301-11 шт. |
| 12 | Извещатель «ПМК» — 1 шт.; Извещатель «Фотон-4» — 1 шт.; Извещатель «Фотон-4» — 1 шт.; Извещатель АДЕМКО-2520-11 шт.; Извещатель охранный ИО-102-14-40 шт.; Извещатель охранный ИО-102-2-42 шт.; Извещатель охранный ИО-102-2 (СМК-1) — 7 шт.; Извещатель охранный ИО-102-4-37 шт.; Извещатель охранный МН-10 («Линкс») — 2 шт.; Преодохранитель ПКЗ — 6 шт.; Прибор «Атлас-6» (30 лучей)-система пож.охраны — 1 шт.; Прибор «Рубин-3» (блок питания) — 1 шт.; Прибор «Рубин-3» (концентратор) — 1 шт.; Прибор «Рубин-3» (концентратор) — 1 шт.; Прибор «Рубин-6» — 1 шт.; Прибор «Сигнал-37» — 2 шт.; Прибор «Сигнал-ВК» — 1 шт.; Прибор «VOTC» — 1 шт. |

| № лота | Наименование, количество муниципального имущества |
|--------|--|
| 12 | Прибор ПГС-10-1 шт.; Сигнализатор оксидов углерода СОУ-1-1 шт.; Сигнализатор СТМ-10-001 ДЩ — 1 шт.; Счетчик Г-4-8 шт.; Шкаф сигнализ. ШС (здание 37 А) — 1 шт. |
| 23 | Светильник НББ 01-60-003-2 шт.; Светильник НББ 64-60-047-3 шт.; Светильник НСО 17-150 шп. подв. — 3 шт.; Светильник НСО 200-3 шт.; Светильник Р80-100 лампа зэрк. — 160 шт.; Светильник Р80 РТ белый 100 Вт — 160 шт.; Светильник Т82*8 «WTO» с акб. IP65-4 шт. |
| 26 | Шкаф ПКУ 15-21-331-40У3 — 4 шт.; Шкаф ПКУ 15-21-331-54У3 — 3 шт.; Шкаф ПР 11-1060-21 У3 3 164020-1 шт.; Шкаф ПР 11-3013-21 У33 164012-1 шт.; Шкаф ПР 11-3013-21 У3 3 164012-1 шт.; Шкаф ПР Х1-3056-21 У3 (2ШС) — 1 шт.; Шкаф ПР 11-3060-54 У3 — 1 шт.; Шкаф ПР 11-3073-21 У3 (4ШС) — 1 шт.; Шкаф ПР 11-3078-54 У1) (1ШС) — 1 шт.; Шкаф ПР 11-3085-54У3 3 164037-1 шт.; Шкаф ПР 11-3093-54У1 3 164038-1 шт.; Шкаф ПР 11-3103-21 У3 3 164012-1 шт.; Шкаф ПР 11-3120-21 У3 3 164022-1 шт.; Шкаф ПР 11-7124-54 У3 — 1 шт.; Шкаф ПР 11-7123-21 У3 (ЦРР) — 1 шт.; Шкаф распр. ПР 11-1061-21 У3 — 1 шт.; Шкаф распр. ПР 11-3056-21 У3 — 1 шт. |

| № лота | Наименование, количество муниципального имущества |
|--------|---|
| 27 | Шкаф управления ШУР 3.3.3216-1 шт.; |
| | Шкаф учета 1 ШУ 3.3.3218-1 шт.; |
| | Шкаф ШДПТ 3.3.2120-1 шт.; |
| | Шкаф ШР-12 (распредел. пункт) — 1 шт.; |
| | Шкаф ШСР1-56V3 3-3 301001-1 шт.; |
| | Шкаф ШС-80-2 шт.; |
| | Шкаф ШУН 3.0275-1 шт.; |
| | Шкаф ШО 1.3.4.5.6 (ПР 11-3051-21) — 4 шт.; |
| | Шкаф ШО 2 (ПР 11-3065-21) — 1 шт.; |
| | Шкаф ШО 4 (ПР 11-3051-21V3) — 1 шт.; |
| | Шкаф ЯС 5112-2074 В (115ШУ 117ШУ) — 1 шт. |

Информационное сообщение от 18 июня 2014 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения¹

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предмет продажи посредством публичного предложения — легковой автомобиль (седан) ГАЗ 3102; комплект PERI № 3 (в составе комплектующих изделий). Предмет продажи сформирован и продается в виде двух лотов. Сведения о продаваемом Имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решения об условиях приватизации имущества; реквизиты указанных решений: Администрация Снежинского городского округа; постановления «Об условиях приватизации муниципального имущества» от 07.03.2014 №№ 321, 323.

1.3. Способ приватизации имущества — продажа посредством публичного предложения.

1.4. Собственник продаваемого имущества — муниципальное образование «Город Снежинск».

1.5. Организатор продажи (Продавец):

— наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (сокращенное наименование — КУИ города Снежинска);

— почтовый адрес — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1, а/я 175;

— место нахождения — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1;

— адрес электронной почты — a.e.burakov@snzadm.ru, i.a.kazakova@snzadm.ru;

— номера контактных телефонов — (35146) 3-03-22, 3-77-71 (факс).

1.6. Ознакомление со сведениями об имуществе и иной информации — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08-30 до 17-30 (перерыв с 12-00 до 13-00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, кабинет № 17. Справки по телефону 8 (35146) 3-03-22.

1.7. Ограничения участия в продаже отдельных категорий физических и юридических лиц — нет.

1.8. Дополнительная информация — в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992. № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования организации и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом».

1.8.1. Оформление доступа на территорию города Снежинска — оформление доступа на территорию города Снежинска регулируется Административным регламентом предоставления отделом режима администрации города Снежинска муниципальной услуги «Прием от граждан и юридических лиц заявлений о получении разрешения на оформление документов на въезд иногородних граждан Российской Федерации на территорию города Снежинска для временного пребывания или постоянного проживания», утвержденным постановлением администрации Снежинского городского округа от 23.12.2011 № 1772. Указанный регламент размещен на сайте органа местного самоуправления города Снежинска <http://www.snzadm.ru>, раздел «Регламенты предоставления муниципальных услуг», рубрика «Утвержденные регламенты», подрубрика «Отдел режима».

1.9. Информация о предыдущих торгах:

1.9.1. По муниципальному имуществу — легковому автомобилю (седан) ГАЗ 3102; год изготовления 2000; идентификационный номер (VIN) ХТН310200У0889719; модель, № двигателя 40620G*Х3279337; кузов (прицеп) № 310200У098392; цвет кузова (кабины) черный; ПТС 74 ЕВ 702799, выдан МРЭО г. Снежинска 07.04.2000. Во исполнение постановления администрации Снежинского городского округа от 27.11.2013 № 1826 «Об условиях приватизации муниципального имущества» КУИ города Снежинска был подготовлен открытый аукцион. 17 января 2014 года аукцион по лоту 2 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе. Во исполнение постановления администрации Снежинского городского округа от 07.03.2014 № 323 «Об условиях приватизации муниципального имущества» КУИ города Снежинска были подготовлены продажи посредством публичного предложения. 18 апреля 2014 года продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся в связи с тем, что не подтверждено поступление в установленный срок от претендентов задатка на счет, указанный информационном сообщении от 19 марта 2014 года. 06 июня 2014 года продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на участие в продаже.

1.9.2. По муниципальному имуществу — комплекту PERI № 3 (в составе комплектующих изделий), год ввода 2000. Во исполне-

ние постановления администрации Снежинского городского округа от 03.12.2013 № 1845 «Об условиях приватизации муниципального имущества» КУИ города Снежинска был подготовлен открытый аукцион. 24 января 2014 года аукцион был признан несостоявшимся в связи с тем, что для участия в аукционе подана только одна заявка (участие в аукционе только одного участника). Во исполнение постановления администрации Снежинского городского округа от 07.03.2014 № 321 «Об условиях приватизации муниципального имущества» КУИ города Снежинска были подготовлены продажи посредством публичного предложения. 18 апреля 2014 года продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на участие в продаже. 06 июня 2014 года продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на участие в продаже.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

Лот № 1
Наименование Имущества — легковой автомобиль (седан) ГАЗ 3102.

Характеристика Имущества: год изготовления 2000; идентификационный номер (VIN) ХТН310200У0889719; модель, № двигателя 40620G*Х3279337; кузов (прицеп) № 310200У098392; цвет кузова (кабины) черный; ПТС 74 ЕВ 702799, выдан МРЭО г. Снежинска 07.04.2000.

Инвентарный номер: 051500000000024.

Обременения Имущества — имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Функциональное состояние имущества: автомобиль ремонту не подлежит.

Цена первоначального предложения — 30420 (тридцать тысяч четыреста двадцать) рублей (без НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») — 3042 (три тысячи сорок два) рубля.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) — 15210 (пятнадцать тысяч девести десять) рублей (без НДС).

Величина повышения цены («шаг аукциона»), в случае проведения аукциона — 1521 (одна тысяча пятьсот двадцать один) рубль.

Размер задатка для участия в продаже посредством публичного предложения — 3042 (три тысячи сорок два) рубля, что соответствует 10 % цены первоначального предложения.

Условия передачи Имущества — передача Имущества осуществляется не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты Имущества, произведенной в соответствии с Договором купли-продажи движимого имущества (проект прилагается).

Приемка Имущества осуществляется Покупателем по адресу: г. Снежинск Челябинской области, улица Транспортная, дом 5 Б, блок № 1, гараж № 10 (самовывоз).

Лот № 2
Наименование Имущества — комплект PERI № 3 (в составе комплектующих изделий).

Характеристика Имущества: год ввода 2000.

Инвентарный номер: 0414000000000832.

Обременения Имущества — имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Функциональное состояние имущества: деревянные элементы опалубки не пригодны к использованию, металлические элементы имеют деформации и другие дефекты (сломааны элементы креплений и т.д.). Степень износа — 99 %.

Цена первоначального предложения — 99000 (девяносто девять тысяч) рублей (без НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») — 9900 (девять тысяч девятьсот) рублей.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) — 49500 (сорок девять тысяч пятьсот) рублей (без НДС).

Величина повышения цены («шаг аукциона»), в случае проведения аукциона — 4950 (четыре тысячи девятьсот пятьдесят) рублей.

Размер задатка для участия в продаже посредством публичного предложения — 9900 (девять тысяч девятьсот) рублей, что соответствует 10 % цены первоначального предложения.

Условия передачи Имущества — передача Имущества осуществляется не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты Имущества, произведенной в соответствии с Договором купли-продажи движимого имущества (проект прилагается).

Приемка Имущества осуществляется Покупателем по адресу: г. Снежинск Челябинской области, Каслинское шоссе, 11, строение № 2 (самовывоз).

3. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК (для лотов №№ 1, 2)

3.1. Дата начала приема заявок — 19 июня 2014 года.

3.2. Дата окончания приема заявок — 14 июля 2014 года.

3.3. Время и место приема заявок — по рабочим дням с 08-30 до 17-30 (перерыв с 12-00 до 13-00) по адресу: город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинет № 17.

3.4. Порядок подачи заявок — для участия в продаже имущества посредством публичного предложения претенденты представляют Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в настоящем информационном сообщении.

3.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту.

3.6. Заявки подаются по каждому лоту отдельно.

3.7. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, указанных в настоящем информационном сообщении.

3.8. Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, не принимаются и вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

3.9. Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи.

3.10. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению:

3.10.1. одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

• юридические лица:

• заявленные копии учредительных документов;

• документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридическое лицо и подписанное его руководителем письмо);

• документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридиче-

ского лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

• физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

3.10.2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

3.11. Обязанность доказать свое право на приобретение Имущества возлагается на претендента.

3.12. Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

4. ЗАДАТОК (для лотов №№ 1, 2)

4.1. Размер задатка для участия в продаже посредством публичного предложения:

— для лота № 1—3042 (три тысячи сорок два) рубля;

— для лота № 2—9900 (девять тысяч девятьсот) рублей.

4.2. Задаток вносится претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи и оплате имущества.

4.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в настоящем информационном сообщении счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении (14 июля 2014 года). Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный в настоящем информационном сообщении счет.

4.4. Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный в настоящем информационном сообщении счет, является выписка с этого счета.

4.5. Срок и порядок возврата задатка. Задаток возвращается претенденту по его заявлению в следующих случаях:

4.5.1 в случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до окончания срока приема заявок, Задаток, поступивший от Претендента, возвращается ему в течение 5 (пяти) дней со дня регистрации отзыва заявки.

4.5.2 в случае отзыва заявки Претендентом после окончания срока приема заявок Задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи.

4.5.3 в случае если Претендент не был допущен к участию в продаже, Продавец возвращает внесенный Претендентом Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола о признании претендентов участниками продажи.

4.5.4 в случае если Претендент участвовал в продаже посредством публичного предложения, но не победил, Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

4.5.5 в случае признания продажи несостоявшейся Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

4.5.6 в случае отмены продажи Продавец возвращает Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене продажи посредством публичного предложения.

4.6. Реквизиты счета для внесения задатка:

ИНН/КПП 7423001625/742301001

Получатель: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/сч 05693044100)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск

р/счет 40302810900003000052, БИК 047501001

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ (по лотам №№ 1, 2)

5.1. Дата, время и место определения участников продажи посредством публичного предложения — 18 июля 2014 года в 13 часов 30 минут по адресу: город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинет № 4.

5.2. В указанный в настоящем информационном сообщении день Продавец рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов принимается решение о допуске претендентов к участию в продаже посредством публичного предложения или об отказе в допуске претендентов к участию в продаже.

5.3. Претендентам, подавшим заявки на участие в продаже посредством публичного предложения, необходимо явиться 18 июля 2014 года (с 16 часов 00 минут до 17 часов 30 минут) по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, 4 этаж, кабинет № 17 для получения уведомления о допуске к участию в продаже посредством публичного предложения либо об отказе в допуске к такому участию.

5.4. Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

— представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

— представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении или оформлении указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

— заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

— не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

6. ПРОВЕДЕНИЕ ПОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЛИЦА, ИМЕЮЩЕГО ПРАВО ПРИОБРЕТЕНИЯ ИМУЩЕСТВА (ПОБЕДИТЕЛЯ) (для лотов №№ 1, 2)

¹ Настоящее информационное сообщение является офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме

6.1. Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения — 5 августа 2014 года в 11 часов 00 минут по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, 4 этаж, кабинет № 4. В случае изменения места проведения продажи посредством публичного предложения Продавец уведомляет об этом участников продажи посредством публичного предложения.

6.2. Порядок проведения продажи посредством публичного предложения:

Продажа посредством публичного предложения осуществляется по каждому лоту отдельно с использованием открытой формы подачи предложений или приобретения имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками подписанием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними (участник, заявивший наибольшую цену имущества).

В случае, если участники аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

6.3. Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

6.4. Дата, время и место проведения итогов продажи посредством публичного предложения — 5 августа 2014 года, после завершения процедуры продажи посредством публичного предложения, по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1, 4 этаж, кабинет № 4. Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день проведения итогов продажи посредством публичного предложения.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ — ПРОДАЖИ. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА (для лотов №№ 1, 2)

7.1. Срок заключения договора купли-продажи — не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайтах в сети «Интернет», но не позднее пятнадцати рабочих дней со дня выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

7.2. При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи движимого имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

7.3. Оплата Имущества — оплата Имущества по договору купли-продажи производится в следующем порядке:

7.3.1. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом. НДС перечисляется покупателем самостоятельно согласно пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации;

7.3.2. для физических лиц — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи движимого имущества. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом.

7.4. Внесенный победителем продажи посредством публичного предложения задаток засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

7.5. Реквизиты счета для оплаты имущества:

Наименование получателя: УФК по Челябинской области (КВИ города Снежинска, л/сч 04693044100) ИНН 7423001625, КПП 742301001 р/сч № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 35011402043040000410, ОКТМО 75746000.

Приложение:

- 1) Форма заявки;
- 2) Форма описи представленных документов;
- 3) Проект договора купли-продажи движимого имущества.

Приложение 1 к информационному сообщению от 18 июня 2014 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

Организатору продажи (Продавцу): в КВИ города Снежинска

ЗАЯВКА на участие в продаже посредством публичного предложения

(полное наименование юридического лица, ОГРН

или фамилия, имя, отчество

и паспортные данные физического лица и индивидуального предпринимателя ОГРНИП, подающего заявку)

именуем _____ в дальнейшем Претендент, в лице

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании:

принимая решение об участии в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения —

(наименование имущества, № лота)

ознакомлен с проектом договора купли-продажи и обязуется соблюдать все условия продажи посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи указанного муниципального имущества посредством публичного предложения.

Выражаю свое согласие на обработку персональных данных, указанных в настоящей заявке, в том числе на их размещение в средствах массовой информации и сети Интернет.

Адрес, контактный телефон (факс), адрес электронной почты и банковские реквизиты Претендента:

должность подпись Ф. И. О.

М. П.

« ____ » _____ 20 ____ года

Заявка принята Продавцом в ____ час. ____ мин. « ____ » _____ 20 ____ года за № _____

Представитель Продавца

(Ф. И. О., должность, подпись)

Приложение 2 к информационному сообщению от 18 июня 2014 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,

представляемых для участия в продаже посредством публичного предложения

(лот № ____)

(наименование имущества)

| № п/п | Наименование документа | Количество листов |
|-------|--------------------------|-------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | Итого количество листов: | |

Количество листов всего: _____

(количество цифрами и прописью)

должность подпись Ф. И. О.

М. П.

« ____ » _____ 20 ____ года

Приложение 3 к информационному сообщению от 18 июня 2014 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

(ПРОЕКТ)

ДОГОВОР № _____

купи-продажи движимого имущества

Место составления Договора: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск

Дата составления Договора

« ____ » _____ 20 ____ года

Муниципальное образование «Город Снежинск», именуемое в дальнейшем ПРОДАВЕЦ, от имени которого, в соответствии с постановлением администрации Снежинского городского округа от _____ № _____ «Об условиях приватизации муниципального имущества», выступает муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (сокращенное наименование — КВИ города Снежинска), в лице _____ действующего на основании Положения «О муниципальном казенном учреждении «Комитет по управлению имуществом города Снежинска», с одной стороны, и

_____ именуем _____ в дальнейшем ПОКУПАТЕЛЬ, с другой стороны, вместе именуемые СТОРОНЫ, в соответствии с протоколом № _____ от _____ об итогах продажи посредством публичного предложения муниципального имущества — заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ПРОДАВЕЦ обязуется передать в собственность ПОКУПАТЕЛЮ, а ПОКУПАТЕЛЬ обязуется оплатить и принять в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество:

(далее по тексту — Имущество).

1.2. Имущество принадлежит муниципальному образованию «Город Снежинск» на праве собственности и закреплено в муниципальной казне Муниципального образования «Город Снежинск».

1.3. ПРОДАВЕЦ гарантирует, что отчуждаемое Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи Имущества составляет _____ (_____) рублей, без НДС.

2.2. За вычетом суммы задатка в размере _____ (_____) рублей, ПОКУПАТЕЛЬ обязан уплатить _____ (_____) рублей в срок не позднее « ____ » _____ 20 ____ года.

2.3. Оплата Имущества производится ПОКУПАТЕЛЕМ в течение 10 (десяти) дней после заключения настоящего Договора, а именно не позднее _____ 20 ____ года. Оплата производится путем перечисления денежных средств в доход бюджета города Снежинска по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН 7423001625, КПП 742301001

УФК по Челябинской области (КВИ города Снежинска, л/сч. 04693044100)

р/сч № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 35011402043040000410, ОКТМО 75746000.

При оформлении платежного поручения заполнение поля поручения «статус плательщика» является обязательным.

2.4. Обязательство ПОКУПАТЕЛЯ по оплате Имущества считается исполненным в день зачисления денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте 2.3 настоящего Договора.

2.5. Оплата производится ПОКУПАТЕЛЕМ в рублях.

2.6. НДС перечисляется ПОКУПАТЕЛЕМ, являющимся налоговым агентом в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствующий бюджет самостоятельно (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица).

2.7. В соответствии с главой 21 Налогового кодекса Российской Федерации ПРОДАВЕЦ не является плательщиком налога на добавленную стоимость, а также налоговым агентом.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

3.1. ПРОДАВЕЦ обязуется передать Имущество в собственность ПОКУПАТЕЛЯ свободным от любых прав и притязаний на него третьих (сторонних) лиц после зачисления денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте 2.3 настоящего Договора.

3.2. ПОКУПАТЕЛЬ обязуется оплатить Имущество на условиях, в сроки и в порядке, определенном разделом 2 настоящего Договора.

3.3. ПОКУПАТЕЛЬ обязуется принять Имущество в срок и в месте передачи, указанные в п. 4.1 настоящего Договора.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. (для лота № 1) Передача Имущества осуществляется не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты Имущества, произведенной в соответствии с п. 2.2 настоящего Договора. Приемка Имущества осуществляется ПОКУПАТЕЛЕМ по адресу: г. Снежинск Челябинской области, улица Транспортная, 15 Б, блок № 1, гараж № 10 (самовывоз).

4.1. (для лота № 2) Передача Имущества осуществляется не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты Имущества, произведенной в соответствии с п. 2.2 настоящего Договора. Приемка Имущества осуществляется ПОКУПАТЕЛЕМ по адресу: г. Снежинск Челябинской области, Красинское шоссе, 11, строение № 2 (самовывоз).

4.2. Имущество считается переданным с момента подписания СТОРОНАМИ акта приема-передачи.

4.3. С момента подписания СТОРОНАМИ акта приема-передачи ПОКУПАТЕЛЬ несет риск случайной гибели или порчи Имущества, а также несет бремя расходов по его содержанию.

4.4. До подписания настоящего договора Имущество ПОКУПАТЕЛЮ известно, в том числе уровень его физического износа. Претензий по поводу качественного состояния Имущества ПОКУПАТЕЛЬ к ПРОДАВЦУ не имеет.

5. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ИМУЩЕСТВО

5.1. Право собственности на Имущество переходит к ПОКУПАТЕЛЮ после полной оплаты и передачи Имущества по акту приема-передачи.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора виновная СТОРОНА возмещает другой СТОРОНЕ убытки, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

6.2. За нарушение срока оплаты, указанного в пункте 2.3 настоящего Договора ПОКУПАТЕЛЬ уплачивает пени в размере 0,1 (одной десятой) процента от суммы, подлежащей к оплате за каждый день просрочки.

6.3. В случае отказа или уклонения ПОКУПАТЕЛЯ от исполнения обязательств по оплате Имущества (неоплата Имущества как полностью так и частично в течение более 30 (тридцати) рабочих дней после заключения настоящего Договора), ПРОДАВЕЦ отказывается от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив ПОКУПАТЕЛЯ о расторжении настоящего Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления ПРОДАВЦОМ указанного уведомления, при этом ПОКУПАТЕЛЬ теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление СТОРОНАМИ дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

При этом до момента расторжения настоящего Договора ПОКУПАТЕЛЬ не освобождается от уплаты пени, указанных в пункте 6.2 настоящего Договора.

6.4. За нарушение ПОКУПАТЕЛЕМ срока принятия Имущества, предусмотренного в п. 4.1 настоящего Договора, ПОКУПАТЕЛЬ уплачивает пени в размере 0,1% от цены не принятого в срок Имущества за каждый день просрочки.

6.5. Ответственность СТОРОН в случаях, не предусмотренных в тексте настоящего Договора, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания СТОРОНАМИ и действует до полного исполнения СТОРОНАМИ своих обязательств по нему.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. СТОРОНЫ договариваются, что в случае возникновения

споров по исполнению настоящего Договора, будут предприняты все меры по их устранению путем переговоров и подписания соглашений.

8.2. В случае не достижения согласия в переговорах, споры подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. СТОРОНЫ устанавливают, что все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены СТОРОНАМИ в течение 10 (десяти) дней с момента получения претензии.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны полномоченными на то представителями СТОРОН. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

9.2. Настоящий Договор составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр настоящего Договора передается ПРОДАВЦУ. Два экземпляра настоящего договора передается ПОКУПАТЕЛЮ.

9.3. В остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

от имени ПРОДАВЦА:

ПОКУПАТЕЛЬ:

КВИ города Снежинска

Информационное сообщение от 18 июня 2014 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества¹

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предмет аукциона — на аукционе продается муниципальное имущество — бензин АИ-80, дизельное топливо, бензин АИ-92 (далее — Имущество). Предмет аукциона сформирован и продается в виде 3 лотов. Сведения о продаваемом имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решения об условиях приватизации имущества; реквизиты указанных решений: Администрация Снежинского городского округа; постановления «Об условиях приватизации муниципального имущества» от 10.06.2014 №№ 890–892.

1.3. Собственник выставленного на аукцион имущества — муниципальное образование «Город Снежинск».

1.4. Организатор аукциона (Продавец):
— наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (сокращенное наименование — КУИ города Снежинска);
— почтовый адрес — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1, а/я 175;
— место нахождения — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1;
— номера контактных телефонов — (35146) 3–03–22, 3–77–71;
— адрес электронной почты — a.e.burakov@snzadm.ru.

1.5. Способ приватизации имущества — продажа на аукционе открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене.

1.6. Ознакомление со сведениями об имуществе и иной информации — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, 4 этаж, кабинет № 17. Справки по телефону 3–03–22.

1.7. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц — нет.

1.8. Дополнительная информация

1.8.1. в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992. № 3297–1 «О закритом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования организаций и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом».

1.8.2. Оформление доступа на территорию города Снежинска — оформление доступа на территорию города Снежинска регулируется Административным регламентом предоставления отделе режима администрации города Снежинска муниципальной услуги «Прием от граждан и юридических лиц заявлений о получении разрешения на оформление документов на въезд иногородних граждан Российской Федерации на территорию города Снежинска для временного пребывания или постоянного проживания», утвержденным постановлением администрации Снежинского городского округа от 23.12.2011 № 1772. Указанный регламент размещен на сайте органа местного самоуправления города Снежинска <http://www.snzadm.ru>, раздел «Регламенты предоставления муниципальных услуг», рубрика «Утвержденные регламенты», подрубрика «Отдел режима».

1.9. Информация о предыдущих торгах: указанное в настоящем информационном сообщении муниципальное имущество ранее на торги не выставлялось.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

Лот № 1

Наименование Имущества — бензин АИ-80 в количестве

44,860 тонн.

Начальная цена продажи Имущества — 1 068 198,73 (один миллион шестьдесят восемь тысяч сто девяносто восемь) рублей 73 копейки (без НДС).

Размер задатка для участия в аукционе — 106 819,87 (сто шесть тысяч восемьсот девятнадцать) рублей 87 копеек, что составляет 10% от начальной цены продажи.

Величина повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона») — 53 409 (пятьдесят три тысячи четыреста девять) рублей.

Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Условия передачи Имущества — передача Имущества осуществляется не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты Имущества, произведенной в соответствии с Договором купли-продажи движимого имущества (проект прилагается). Приемка Имущества осуществляется Покупателем по адресу: 456780, Челябинская область, город Озерск, Озерское шоссе, 12 а (территория ООО «Вклад») (самовывоз).

Лот № 2

Наименование Имущества — дизельное топливо в количестве 93,364 тонн.

Начальная цена продажи Имущества — 2 604 467,33 (два миллиона шестьсот четыре тысячи четыреста шестьдесят семь) рублей 33 копейки (без НДС).

Размер задатка для участия в аукционе — 260 446,73 (два hundred шестьдесят тысяч четыреста сорок шесть) рублей 73 копейки, что составляет 10% от начальной цены продажи.

Величина повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона») — 130 223 (сто тридцать тысяч двести двадцать три) рубля.

Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Условия передачи Имущества — передача Имущества осуществляется не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты Имущества, произведенной в соответствии с Договором купли-продажи движимого имущества (проект прилагается). Приемка Имущества осуществляется Покупателем по адресу: 456780, Челябинская область, город Озерск, Озерское шоссе, 12 а (территория ООО «Вклад») (самовывоз).

Лот № 3

Наименование Имущества — бензин АИ-92 в количестве 48,100 тонн.

Начальная цена продажи Имущества — 1 218 315,68 (один миллион двести восемнадцать тысяч триста пятнадцать) рублей 68 копеек (без НДС).

Размер задатка для участия в аукционе — 121 831,57 (сто двадцать одна тысяча восемьсот тридцать один) рубль 57 копеек, что составляет 10% от начальной цены продажи.

Величина повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона») — 60 915 (шестьдесят тысяч девятьсот пятнадцать) рублей.

Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Условия передачи Имущества — передача Имущества осуществляется не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты Имущества, произведенной в соответствии с Договором купли-продажи движимого имущества (проект прилагается). Приемка Имущества осуществляется Покупателем по адресу: 456780, Челябинская область, город Озерск, Озерское шоссе, 12 а (территория ООО «Вклад») (самовывоз).

3. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1–3)

3.1. Дата начала приема заявок — 19 июня 2014 года.

3.2. Дата окончания приема заявок — 15 июля 2014 года.

3.3. Время и место приема заявок — по рабочим дням с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинет № 17.

3.4. Порядок подачи заявок — для участия в аукционе претенденты представляют Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в настоящем информационном сообщении.

3.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту.

3.6. Заявки подаются по каждому лоту отдельно.

3.7. Заявки и прилагаемые к ней документы регистрируются Продавцом с присвоением каждой заявке номера с указанием даты и времени ее подачи. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, указанных в настоящем информационном сообщении.

3.8. Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, не принимаются и вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентом или их уполномоченным представителем под расписку.

3.9. Отзыв заявки — до признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Продавца.

3.10. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению:

3.10.1. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:
законные копии учредительных документов;
документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица: предьявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

3.10.2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, листы отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента

(для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и тася опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требований о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

3.11. Обязанность доказать свое право на приобретение Имущества возлагается на претендента.

3.12. Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

4. ЗАДАТОК (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1–3)

4.1. Размер задатка для участия в аукционе:

— для лота № 1—106 819,87 (сто шесть тысяч восемьсот девятнадцать) рублей 87 копеек;

— для лота № 2—260 446,73 (двести шестьдесят тысяч четыреста сорок шесть) рублей 73 копейки;

— для лота № 3—121 831,57 (сто двадцать одна тысяча восемьсот тридцать один) рубль 57 копеек.

4.2. Задаток вносится претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи и по оплате имущества, продаваемого на аукционе.

4.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в настоящем информационном сообщении счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении (15 июля 2014 года). Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный в настоящем информационном сообщении счет.

4.4. Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный в настоящем информационном сообщении счет, является выписка с этого счета.

4.5. Срок и порядок возврата задатка. Задаток возвращается претенденту по его заявлению в следующих случаях:

4.5.1 в случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до окончания срока приема заявок, Задаток, поступивший от Претендента, возвращается ему в течение 5 (пяти) дней со дня регистрации отзыва заявки.

4.5.2 в случае отзыва заявки Претендентом после окончания срока приема заявок Задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

4.5.3 в случае если Претендент не был допущен к участию в аукционе, Продавец возвращает внесенный Претендентом Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола о признании претендентов участниками аукциона.

4.5.4 в случае если Претендент участвовал в аукционе, но не победил, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах аукциона.

4.5.5 в случае признания аукциона несостоявшимся Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах аукциона.

4.5.6 в случае отмены аукциона Продавец возвращает Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене аукциона.

4.6. Реквизиты счета для внесения задатка:

ИНН/КПП 742300162/742301001

Получатель: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/сч 05693044100)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск

р/счет 40302810900003000052, БИК 047501001

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1–3)

5.1. Дата, время и место определения участников аукциона — 21 июля 2014 года в 13 часов 30 минут по адресу: город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинет № 4.

5.2. В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона, организатор аукциона (Продавец) рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов принимается решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

5.3. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

5.4. Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, необходимо явиться 22 июля 2014 года (в течение рабочего дня) по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, 4 этаж, кабинет № 17 для получения уведомления о допуске к участию в аукционе либо об отказе в допуске к участию в аукционе.

5.5. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

— представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

— заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

— не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

6. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЕЙ АУКЦИОНА (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1–3)

6.1. Дата, время и место проведения аукциона — 6 августа 2014 года в 13 часов 30 минут по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, 4 этаж, кабинет № 4. В случае изменения места проведения аукциона Продавец уведомляет об этом участников аукциона.

6.2. Определение победителей аукциона — победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена соответствующего лота были названы аукционистом последними.

6.3. Дата, время и место подведения итогов аукциона — 6 августа 2014 года, после завершения аукциона, по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1, 4 этаж, кабинет № 4.

6.4. Итоги аукциона по каждому лоту оформляются отдельным

¹ Настоящее информационное сообщение является офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме

В НОМЕРЕ

РЕШЕНИЕ Собрания депутатов города Снежинска

от 27 марта 2014 года № 20
О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Город Снежинск» 1

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 11 июня 2014 № 897
Об организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения платной охраняемой автомобильной стоянки открытого типа 2

от 11 июня 2014 № 898
Об организации и проведении аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства рынка 2

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение от 16.06.2014 о признании продажи муниципального имущества без объявления цены по лотам №№ 5, 10, 12, 23, 26, 27 несостоявшейся 2

Информационное сообщение от 18 июня 2014 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 3

Информационное сообщение от 18 июня 2014 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества 5