Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска

№ 40 (259) • ОКТЯБРЬ • 2013

23.10.2013 г.

Нормативные правовые акты и официальные сообщения Собрания депутатов и администрации города Снежинска

Интернет-версия: http://www.snzadm.ru/

Подписной индекс: 24103

В НОМЕРЕ

РЕШЕНИЯ Собрания депутатов города Снежинска

от 17 октября 2013 года № 100
Об условиях приватизации муниципального имущества — производственной базы, общей площадью 1625,4 кв. м, расположенной по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Транспортная, д. 36 2

от 17 октября 2013 года № 101
О награждении Почетной грамотой Снежинского городского округа и Благодарностью Собрания депутатов города Снежинска 2

от 17 октября 2013 года № 102
Об установлении памятного знака 2

от 17 октября 2013 года № 103
Об освобождении от уплаты земельного налога на 2014 год отдельных категорий налогоплательщиков 2

от 17 октября 2013 года № 104
Об отмене решения Собрания депутатов города Снежинска от 29.08.2013 г. № 84 «Об утверждении директив акционеру ОАО «Снежинск-торг» 2

от 17 октября 2013 года № 105
Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 21,2 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ленина, дом 19, помещение № 48 2

от 17 октября 2013 года № 106
Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 29,8 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ленина, дом 19, помещение № 52 3

от 17 октября 2013 года № 107
Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь: общая 69,6 кв. м, этаж: подвал, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Дзержинского, д. 18, нежилое помещение № 50 3

от 17 октября 2013 года № 108
О внесении изменений в решение Собрания депутатов города Снежинска от 14.04.2011 г. № 67 3

от 17 октября 2013 года № 109
О внесении изменений в Положение «О стипендии города Снежинска одаренным детям и талантливой молодежи» 3

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 16 октября 2013 № 1538
О предоставлении в 2013 году субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства 4

от 18 октября 2013 № 1556
Об утверждении Положения «О порядке предоставления льготы на питание отдельных категорий обучающихся в общеобразовательных учреждениях Снежинского городского округа» 4

от 18 октября 2013 № 1559
О внесении изменений в постановление администрации Снежинского городского округа от 19.07.2012 № 928 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» муниципальной услуги по оформлению предоставления юридическим и физическим лицам в аренду земельных участков для эксплуатации существующих объектов нежилого фонда и иной нежилой недвижимости» 5

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»
Информационное сообщение от 17 октября 2013 года о внесении изменений в информационное сообщение от 25 сентября 2013 года о проведении аукциона 5
Информационное сообщение о заключении договора купли-продажи недвижимого имущества (о результатах приватизации муниципального имущества) 5
Информационное сообщение от 23 октября 2013 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества 5
Информационное сообщение от 23 октября 2013 года о продаже муниципального имущества без объявления цены 6
Информационное сообщение от 23 октября 2013 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 8
Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 9

Администрация города Снежинска
Информация о конкурсном отборе 10

Управление градостроительства администрации Снежинского городского округа
Заключение о результатах проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории жилого комплекса «Северный», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, микрорайон № 22, ул. Северная 11

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
города Снежинска
от 17 октября 2013 года № 100

Об условиях приватизации муниципального имущества — производственной базы, общей площадью 1625,4 кв. м, расположенной по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Транспортная, д. 36

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Прогнозным планом (Программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2013 год, утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 20.12.2012 г. № 166 (в редакции от 29.08.2013 г. № 78), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» приватизировать в соответствии с действующим законодательством следующее муниципальное имущество — производственную базу, общей площадью 1625,4 кв. м, расположенную по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Транспортная, д. 36 (далее — Имущество).

2. Осуществить приватизацию Имущества посредством его отчуждения в собственность общества с ограниченной ответственностью «Автоэкспресс», являющегося субъектом малого предпринимательства и имеющего преимущественное право на приобретение Имущества.

3. Установить следующие условия приватизации Имущества:

1) цена продажи Имущества — 7049000 (семь миллионов сорок девять тысяч) рублей (без НДС), что соответствует сумме, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости Имущества (оценщик — ИП Паюсов Данил Васильевич, дата составления отчета об оценке — 26.08.2013 г.);

2) оплата Имущества производится обществом с ограниченной ответственностью «Автоэкспресс» в течение 5 (пяти) лет ежемесячно равными долями, начиная со дня заключения договора купли-продажи Имущества;

3) размер ежемесячного платежа составляет 117483,33 (сто семнадцать тысяч четыреста восемьдесят три) рубля 33 копейки (без НДС);

4) последний платеж составляет 117483,53 (сто семнадцать тысяч четыреста восемьдесят три) рубля 53 копейки (без НДС) и осуществляется в последний год рассрочки до соответствующего числа и месяца заключения договора купли-продажи Имущества.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А.Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
города Снежинска
от 17 октября 2013 года № 101

О награждении Почетной грамотой Снежинского городского округа и Благодарностью Собрания депутатов города Снежинска

В соответствии с Положением «О Почетной грамоте Снежинского городского округа, Почетной грамоте главы Снежинского городского округа, Благодарности главы Снежинского городского округа, Благодарности Собрания депутатов города Снежинска», утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 14.07.2010 г. № 137, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Наградить Почетной грамотой Снежинского городского округа

за педагогическое мастерство, создание благоприятных условий для всестороннего развития личности, высокие результаты в профессиональной деятельности и в связи с Днем учителя:

1) Баймашову Светлану Владимировну, старшего инспектора по дошкольному воспитанию отдела дошкольного образования Управления образования;

2) Грибовскую Зинаиду Павловну, младшего воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад компенсирующего вида № 21»;

3) Изосимову Наталию Гаджикеримовну, педагога дополнительного образования муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 125 с углубленным изучением математики»;

4) Ордину Наталью Владимировну, учителя музыки муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 135» имени академика Б.В. Литвинова»;

5) Чушкову Светлану Павловну, учителя математики муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия № 127»;

Шарова Владимира Михайловича, депутата Собрания депутатов города Снежинска,— за активную гражданскую позицию, вклад в общественную жизнь города, добросовестное выполнение полномочий депутата Собрания депутатов города Снежинска и в связи с юбилеем;

Видякина Владимира Анатольевича, активиста общественного движения ветеранов ФГУП «РФЯЦ — ВНИИТФ им. академика Е.И. Забабахина», за многолетнюю работу в РФЯЦ — ВНИИТФ, активную работу с ветеранами РФЯЦ — ВНИИТФ и в связи с Днем работника атомной промышленности.

2. Поощрить Благодарностью Собрания депутатов города Снежинска за педагогическое мастерство, создание благоприятных условий для всестороннего развития личности, высокие результаты в профессиональной деятельности и в связи с Днем учителя:

1) Горбунову Валентину Владимировну, заведующую муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением Снежинского городского округа «Детский сад комбинированного вида № 29»;

2) Доценко Ирину Валерьевну, учителя английского языка муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 135» имени академика Б.В. Литвинова»;

3) Дудник Людмилу Борисовну, педагога дополнительного образования муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Дворец творчества детей и молодёжи имени В.М. Комарова»;

4) Кабатову Оксану Александровну, заведующую муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением Снежинского городского округа «Детский сад комбинированного вида № 13»;

5) Колесникову Татьяну Александровну, учителя английского языка муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия № 127»;

6) Кочелаевскую Татьяну Витальевну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка — детский сад № 30»;

7) Мальцеву Надежду Михайловну, повара муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад общеразвивающего вида № 4»;

8) Мерсалову Ирину Сергеевну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад комбинированного вида № 15»;

9) Наумову Ирину Александровну, педагога дополнительного образования муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Дворец творчества детей и молодежи имени В.М. Комарова»;

10) Павликову Татьяну Валентиновну, концертмейстера муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 126»;

11) Симакова Виктора Епифановича, педагога дополнительного образования муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 121»;

12) Сурову Елену Аркадьевну, педагога-организатора муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 117»;

13) Шмелеву Елену Валентиновну, концертмейстера муниципального бюджетного специального (коррекционного) образовательного учреждения для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа VII вида № 122».

3. Администрации города Снежинска перечислить в установленном порядке денежные средства для поощрения награжденных.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А.Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
города Снежинска
от 17 октября 2013 года № 102

Об установлении памятного знака

В соответствии с Положением «О порядке установки в ЗАТО — г. Снежинск мемориальных досок и других памятных знаков», утвержденным постановлением Снежинского городского Совета депутатов от 11.07.2002 г. № 93 (в редакции от 19.09.2013 г. № 96), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Установить монумент автомобилистам-первостроителям в форме автомобиля на постаменте в районе главного въезда на территорию автопарка ОАО «Трансэнерго» (УАТа) со стороны улицы Широкой.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А.Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
города Снежинска
от 17 октября 2013 года № 103

Об освобождении от уплаты земельного налога на 2014 год отдельных категорий налогоплательщиков

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Налоговым кодексом РФ, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Освободить от уплаты земельного налога на 2014 год следующие категории налогоплательщиков:

1) пенсионеров в отношении земельных участков, предоставленных для ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства;

2) садоводческие и огородническое некоммерческие объединения граждан.

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава города Снежинска А.Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
города Снежинска
от 17 октября 2013 года № 104

Об отмене решения Собрания депутатов города Снежинска от 29.08.2013 г. № 84 «Об утверждении директив акционеру ОАО «Снежинск-торг»

В соответствии с Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Снежинск», утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 18.02.2009 г. № 20 (в редакции от 20.06.2013 г. № 58), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Решение Собрания депутатов города Снежинска от 29.08.2013 г. № 84 «Об утверждении директив акционеру ОАО «Снежинск-торг» отменить.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А.Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
города Снежинска
от 17 октября 2013 года № 105

Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 21,2 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ленина, дом 19, помещение № 48

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Прогнозным планом (Программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2013 год, утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 20.12.2012 г. № 166 (в редакции от 29.08.2013 г. № 78), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» приватизировать в соответствии с действующим законодательством следующее муниципальное имущество — нежилое помещение, общей площадью 21,2 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ленина, дом 19, помещение № 48 (далее — Имущество).

2. Осуществить приватизацию Имущества посредством его отчуждения в общую долевую собственность индивидуальных предпринимателей Зудихиной Людмилы Николаевны и Фроловой Татьяны Сергеевны, являющихся субъектами малого предпринимательства и имеющих преимущественное право на приобретение Имущества, со следующим распределением долей:

1) ИП Зудихина Л.Н.— 1/2 доли (50%);

2) ИП Фролова Т.С.— 1/2 доли (50%).

3. Установить следующие условия приватизации Имущества:

1) цена продажи Имущества — 352000 (триста пятьдесят две тысячи) рублей (без НДС), что соответствует сумме, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости Имущества (оценщик — ИП Паюсов Данил Васильевич, дата составления отчета об оценке — 19.08.2013 г.);

2) оплата Имущества производится индивидуальными предпринимателями Зудихиной Людмилой Николаевной и Фроловой Татьяной Сергеевной в течение 5 (пяти) лет ежеквартально равными долями, начиная со дня заключения договора купли-продажи Имущества;

3) размер ежеквартального платежа составляет 17600 (семнадцать тысяч шестьсот) рублей (без НДС);

4) последний платеж производится в последний год рассрочки до соответствующего числа и месяца заключения договора купли-продажи Имущества.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А.Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
города Снежинска
от 17 октября 2013 года № 106

Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 29,8 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ленина, дом 19, помещение № 52

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Прогнозным планом (Программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2013 год, утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 20.12.2012 г. № 166 (в редакции от 29.08.2013 г. № 78), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» приватизировать в соответствии с действующим законодательством следующее муниципальное имущество — нежилое помещение, общей площадью 29,8 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ленина, дом 19, помещение № 52 (далее — Имущество).

2. Осуществить приватизацию Имущества посредством его отчуждения в общую долевую собственность индивидуальных предпринимателей Зайцевой Аллы Васильевны, Никишовой Людмилы Сергеевны, Севостьяновой Анастасии Леонидовны, Холодиловой Алины Витальевны, являющихся субъектами малого предпринимательства и имеющих преимущественное право на приобретение Имущества, со следующим распределением долей:

1) ИП Зайцева А. В. — 1/4 доля (25 %);
2) ИП Никишова Л. С. — 1/4 доля (25 %);
3) ИП Севостьянова А. Л. — 1/4 доля (25 %);
4) ИП Холодилова А. В. — 1/4 доля (25 %).

3. Установить следующие условия приватизации Имущества:

1) цена продажи Имущества — 419 000 (четыреста девятнадцать тысяч) рублей (без НДС), что соответствует сумме, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости Имущества (оценщик — ИП Вельтищева Наталья Владимировна, дата составления отчета об оценке — 20.09.2013 г.);

2) оплата Имущества производится индивидуальными предпринимателями Зайцевой Аллой Васильевной, Никишовой Людмилой Сергеевной, Севостьяновой Анастасией Леонидовной, Холодиловой Алиной Витальевной в течение 5 (пяти) лет ежеквартально равными долями, начиная со дня заключения договора купли-продажи Имущества;

3) размер ежеквартального платежа составляет 20 950 (двадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей (без НДС);

4) последний платеж производится в последний год рассрочки до соответствующего числа и месяца заключения договора купли-продажи Имущества.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А. Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
города Снежинска
от 17 октября 2013 года № 107

Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь: общая 69,6 кв. м, этаж: подвал, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Дзержинского, д. 18, нежилое помещение № 50

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Прогнозным планом (Программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Снежинск» на 2013 год, утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 20.12.2012 г. № 166 (в редакции от 29.08.2013 г. № 78), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» приватизировать в соответствии с действующим законодательством следующее муниципальное имущество: нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 69,6 кв. м, этаж: подвал, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Дзержинского, д. 18, нежилое помещение № 50 (далее — Имущество).

2. Установить следующие условия приватизации Имущества:

1) способ приватизации — продажа на аукционе, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене;

2) начальная цена продажи — 890 800 (восемьсот девяносто тысяч восемьсот) рублей (без НДС), что включает в себя сумму, указанную в отчете об оценке рыночной стоимости Имущества, и стоимость затрат на проведение оценки (исполнитель оценки: ООО «Тройка Компания», дата составления отчета об оценке — 07.10.2013 г.);

3) размер задатка для участия в аукционе — 89 080 (восемьдесят девять тысяч восемьдесят) рублей, что соответствует 10 % от начальной цены продажи;

4) величина повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») — 44 500 (сорок четыре тысячи пятьсот) рублей.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А. Н. Тимошенков

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
города Снежинска
от 17 октября 2013 года № 108

О внесении изменений в решение Собрания депутатов города Снежинска от 14.04.2011 г. № 67

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение «О стипендии имени академика Б. В. Литвинова студентам и школьникам города Снежинска» в новой редакции (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов города Снежинска от 14.04.2011 г. № 67 «О стипендии имени академика Б. В. Литвинова студентам и школьникам города Снежинска».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А. Н. Тимошенков

Приложение
к решению Собрания депутатов города Снежинска
от 17.10.2013 г. № 108

Положение о стипендии имени академика Б. В. Литвинова студентам и школьникам города Снежинска

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет цель и порядок установления и выплаты стипендии имени академика Бориса Васильевича Литвинова студентам и школьникам города Снежинска.

2. Стипендия имени академика Бориса Васильевича Литвинова (далее — Стипендия) учреждена в честь выдающегося учёного-физика, академика Российской академии наук, специалиста в области атомной науки и техники.

3. Стипендия устанавливается с целью поощрения студентов и школьников города Снежинска, проявивших особые способности в научно-исследовательской деятельности, добившихся высоких результатов на конференциях, олимпиадах различного уровня, стимулирования их личностного роста, развития познавательных интересов и творческих способностей, поощрения интереса к изучению физики, а также материальной поддержки одаренных и талантливых студентов и школьников города Снежинска.

4. Всего учреждается 4 Стипендии по 10 000 рублей каждая.

5. Выплата Стипендии осуществляется за счёт средств муниципальной целевой Программы реализации национального проекта «Образование».

II. Кандидаты на установление стипендии

6. Кандидатами на соискание Стипендии являются граждане Российской Федерации, проживающие на территории города Снежинска, в возрасте от 14 до 25 лет включительно:

1) учащиеся общеобразовательных учреждений города Снежинска, имеющие особые успехи в учебе, достигшие высоких результатов на муниципальном этапе всероссийской олимпиады школьников по физике в параллели 8–9 и 10–11 классов;

2) студенты очной формы обучения высших учебных заведений, учащиеся учреждений среднего и начального профессионального образования, обучающиеся общеобразовательных школ города Снежинска, имеющие высокие результаты в учебе, научной и экспериментально–конструкторской деятельности, достигшие высоких результатов в конференциях, инженерных выставках и конкурсах различного уровня по направлению — физика и техника.

7. Выдвижение кандидатов на установление Стипендии осуществляет Управление образования администрации города Снежинска, руководство высших учебных заведений, учреждений среднего и начального профессионального образования города Снежинска.

8. К ходатайству на установление Стипендии, содержащему обоснование выдвижения кандидата, подписанному руководителем образовательного учреждения, прилагаются:

1) сведения о кандидате (фамилия, имя, отчество полностью, число, месяц, год рождения, паспортные данные, место регистрации и место фактического проживания, контактный телефон);

2) согласие кандидата на стипендию на обработку персональных данных;

3) цветная фотография кандидата размером 10х15 см;

4) копии документов, подтверждающие активное участие кандидата в научно-техническом творчестве, учебной и научно-исследовательской деятельности (отзывы, благодарственные письма, грамоты, дипломы и пр.).

III. Порядок присуждения и вручения стипендии

9. Отбор стипендиатов осуществляет конкурсная комиссия (далее — Комиссия) утверждаемая распоряжением главы города Снежинска. В состав Комиссии входят по одному представителю от администрации, Собрания депутатов города Снежинска, ФГУП «РФЯЦ — ВНИИТФ им. акад. Е. И. Забабахина», Управления образования, Дворца творчества детей и молодежи, городского методического объединения учителей физики, учреждений высшего, среднего и начального профессионального образования, расположенных на территории Снежинского городского округа.

10. Регламент работы Комиссии:

1) Комиссия в течение ноября принимает документы на кандидатов и в срок до 15 декабря принимает решение;

2) утверждение кандидатов осуществляется открытым голосованием, и решение считается принятым, если за кандидата проголосовало более половины присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов голос председателя Комиссии является решающим.

11. Решение Комиссии утверждается распоряжением главы города Снежинска.

12. Вручение Стипендии и диплома стипендиата производится в торжественной обстановке главой города Снежинска или уполномоченным им лицом.

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
города Снежинска
от 17 октября 2013 года № 109

О внесении изменений в Положение «О стипендии города Снежинска одаренным детям и талантливой молодежи»

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов города Снежинска

РЕШАЕТ:

1. Внести в Положение «О стипендии города Снежинска одаренным детям и талантливой молодежи», утвержденное решением Собрания депутатов города Снежинска от 25.10.2011 г. № 173, следующие изменения:

1) четвертый абзац раздела 1 изложить в новой редакции:

«Основанием для установления стипендии является решение специально образованной комиссии по установлению стипендии города Снежинска (далее — комиссия). Решение выносится на основании документов, предусмотренных п. 3.2 настоящего Положения. В состав комиссии входят три представителя Собрания депутатов, по два представителя от администрации и общественности города Снежинска. Персональный состав комиссии утверждается решением Собрания депутатов города Снежинска. Из состава комиссии избираются председатель и секретарь»;

2) Приложение к решению Собрания депутатов города Снежинска от 25.10.2011 г. № 173 «Об утверждении Положения «О стипендии города Снежинска одаренным детям и талантливой молодежи» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Снежинска А. Н. Тимошенков

УТВЕРЖДЕНО
решением Собрания депутатов города Снежинска
от 25.10.2011 г. № 173
с изменениями от 17.10.2013 г. № 109

ПОЛОЖЕНИЕ
«О стипендии города Снежинска одаренным детям и талантливой молодежи»

1. Общие положения

Настоящим Положением учреждается стипендия города Снежинска одаренным детям и талантливой молодежи (далее — стипендия), определяются условия и порядок ее установления и выплаты.

Стипендия учреждается с целью поощрения и социальной поддержки талантливых детей и молодежи, оценки их высоких достижений в области образования, культуры и спорта.

Стипендия устанавливается одаренным детям и талантливой молодежи города Снежинска за высокие результаты в учебной, научно-исследовательской и творческой деятельности, за достижения в области физической культуры и спорта.

Основанием для установления стипендии является решение специально образованной комиссии по установлению стипендии города Снежинска (далее — комиссия). Решение выносится на основании документов, предусмотренных п. 3.2 настоящего Положения. В состав комиссии входят три представителя Собрания депутатов, по два представителя от администрации и общественности города Снежинска. Персональный состав комиссии утверждается решением Собрания депутатов города Снежинска. Из состава комиссии избираются председатель и секретарь.

Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствуют не менее 2/3 от установленной численности членов комиссии. Решение принимается простым большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарем. На основании решения комиссии формируется список кандидатов, который утверждается постановлением главы города Снежинска.

Размер и количество стипендий утверждается ежегодно постановлением главы города Снежинска.

2. Требования к стипендиатам

2.1. Кандидатами на стипендию могут быть:

— учащиеся муниципальных образовательных учреждений города Снежинска (школ различного вида), имеющие особые успехи в учебе, достигшие высоких результатов в областных, региональных, российских и международных олимпиадах, конференциях и турнирах;

— учащиеся учреждений дополнительного образования города Снежинска (музыкальной, художественной, спортивных школ, Дворца творчества детей и молодежи), достигшие высоких результатов в областных, региональных, российских и международных смотрах, конкурсах, соревнованиях, выставках;

— участники художественной самодеятельности, занявшие призовые места в областных, региональных, российских и международных конкурсах и смотрах;

— учащиеся и студенты учреждений начального, среднего и высшего профессионального образования очной формы обучения, имеющие высокие результаты в учебе, научной и экспериментально-конструкторской деятельности, достигшие высоких результатов в олимпиадах, конкурсах от областного, российского до международного уровня.

2.2. Все достижения кандидата должны быть подтверждены документально.

2.3. Стипендия устанавливается при условии, что:

— кандидату в текущем году не установлена иная именная стипендия;

— кандидат на стипендию не состоит на учете в отделении по делам несовершеннолетних отдела участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних ОМВД России по ЗАТО г. Снежинск (ОДН ОУУП и ПДН ОМВД России по ЗАТО г. Снежинск).

3. Оформление документов

3.1. Для установления стипендии руководители комитетов и управлений администрации города Снежинска, руководители учреждений начального, среднего и высшего профессионального образования направляют письма-представления на имя председателя комиссии не позднее 25 ноября текущего года. От одного учреждения может быть выдвинуто несколько кандидатов на назначение стипендии. При прочих равных условиях приоритет отдается детям из малообеспеченных семей.

3.2. К письму-представлению прилагаются:

— ходатайство с информацией о кандидате: Ф.И.О., дата рождения, паспортные данные, номер страхового (пенсионного) свидетельства, место учебы;

— краткая характеристика достижений кандидата за последний учебный год;

— копии документов, подтверждающих достижения кандидата в той или иной отрасли знаний, в спорте, в искусстве и др. за последний учебный год.

3.3. Документы, поступившие с нарушением указанных требований и сроков, комиссией не рассматриваются.

4. Порядок финансирования

4.1. Средства на выплату стипендий перечисляются финансовым управлением администрации города Снежинска, в соответствии с заявкой, Управлению образования администрации города Снежинска в пределах средств, предусмотренных «Муниципальной целевой Программой реализации Национального проекта «Образование» на территории города Снежинска» на 2009–2012 гг.— подпрограммой «Государственная поддержка одарённых детей и талантливой молодежи».

5. Порядок вручения стипендии

5.1. Стипендия и диплом стипендиата вручаются главой города Снежинска в торжественной обстановке в присутствии представителей администрации и Собрания депутатов города Снежинска, общественности и средств массовой информации в сроки, определенные «Муниципальной целевой Программой реализации Национального проекта «Образование» на территории города Снежинска» на 2009–2012 гг.

5.2. Образовательные учреждения города, учреждения дополнительного образования детей заблаговременно информируются о дате, месте и времени вручения стипендии и доводят данную информацию до стипендиатов.

5.3. Подготовку и проведение церемонии вручения стипендии осуществляет Управление образования администрации города Снежинска.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Собрания депутатов
города Снежинска
от 17.10.2013 г. № 109

Состав комиссии
по установлению стипендии города Снежинска
одаренным детям и талантливой молодежи

Администрация:

Кириллов Сергей Владимирович — заместитель главы администрации Снежинского городского округа, председатель комиссии (по согласованию);

Еремеева Галина Геннадьевна — консультант администрации Снежинского городского округа, секретарь комиссии (по согласованию).

Собрание депутатов города Снежинска:

Карпов Олег Павлович — заместитель главы городского округа;

Балашова Инесса Адольфовна — председатель комиссии по социальным вопросам Собрания депутатов города Снежинска;

Сычев Андрей Михайлович — депутат Собрания депутатов города Снежинска.

Общественность:

Волкова Анастасия Юрьевна — председатель Молодежной палаты при Собрании депутатов города Снежинска (по согласованию);

Токарь Лидия Феоктистовна — член Общественной палаты города Снежинска (по согласованию).

Администрация Снежинского городского округа постановление от 16 октября 2013 № 1538

О предоставлении в 2013 году субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства

В целях реализации городской целевой Программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Снежинском городском округе» на 2011–2013 гг., утвержденной постановлением администрации Снежинского городского округа от 28.12.2010 № 2287 «Об утверждении городской целевой Программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Снежинском городском округе» на 2011–2013 гг., с учетом постановления Правительства Челябинской области от 19.09.2013 № 291-П «О внесении изменения в постановление Правительства Челябинской области от 26.06.2013 № 101-П» и рекомендации общественного координационного совета по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства в городе Снежинске (протокол заседания от 07.10.2013 № 5), руководствуясь статьями 40, 41 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить субсидию на возмещение затрат по осуществлению капитальных вложений следующим субъектам малого и среднего предпринимательства:

— ООО «Инсайн» в размере 375 865 (триста семьдесят пять тысяч восемьсот шестьдесят пять) рублей;

— ООО «Волна» в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей;

— ООО «Уралтраверс-ПАК» в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей;

— ООО «АМГ» в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей;

— ООО «Автоэкспресс» в размере 329135 (триста двадцать девять тысяч сто тридцать пять) рублей.

2. Отделу по организации торговли, защите прав потребителей и работе с предпринимателями администрации (Карманов В.А.) провести мониторинг выполнения обязательств, взятых на себя субъектами малого и среднего предпринимательства, указанными в пункте 1 настоящего постановления, при получении субсидии в 2013 году.

3. Финансовому управлению администрации (Круглик Н.Ю.) финансирование субсидий произвести в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на реализацию городских целевых программ.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Снежинского городского округа Д.С. Востротина.

Глава администрации
Снежинского городского округа В.Б. Абакулов

Администрация Снежинского городского округа постановление от 18 октября 2013 № 1556

Об утверждении Положения «О порядке предоставления льготы на питание отдельных категорий обучающихся в общеобразовательных учреждениях Снежинского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», муниципальной целевой Программой «Здоровое питание» на 2013–2015 гг., утвержденной постановлением администрации Снежинского городского округа от 25.12.2012 № 1694, в целях поддержания социальной защищенности и здоровья обучающихся общеобразовательных учреждений Снежинского городского округа, руководствуясь статьями 40, 41 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение «О порядке предоставления льготы на питание отдельных категорий обучающихся в общеобразовательных учреждениях Снежинского городского округа».

2. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с 01 ноября 2013 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации С.В. Кириллова.

Глава администрации
Снежинского городского округа В.Б. Абакулов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Снежинского городского округа
от 18 октября 2013 № 1556

ПОЛОЖЕНИЕ
«О порядке предоставления льготы на питание отдельных категорий обучающихся в общеобразовательных учреждениях Снежинского городского округа»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с федеральными законами от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», «Положением об Управлении образования», утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 26.05.2011 № 94, муниципальной целевой Программой «Здоровое питание» на 2013–2015 гг., утвержденной постановлением администрации Снежинского городского округа от 25.12.2012 № 1694, трехсторонним договором о координации деятельности по созданию и функционированию кадетского класса «Юный моряк» на базе МБОУ СОШ № 126 города Снежинска.

1.2. Настоящее Положение регулирует условия и порядок предоставления льготы на питание родителям (законным представителям) обучающихся муниципальных общеобразовательных учреждений Снежинского городского округа (далее — льгота).

1.3. Льгота устанавливается с целью социальной поддержки обучающихся в муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждениях Снежинского городского округа (далее — МБОУ) следующих категорий:

1) дети из семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации (в т.ч. дети из многодетных малообеспеченных семей; дети одиноких родителей; дети, находящиеся под опекой (попечительством) и не получающие полное государственное обеспечение);

2) дети с виражом туберкулиновой пробы, тубинфицированных и контактных по туберкулезу;

3) дети-инвалиды;

4) дети из семей, жизнедеятельность которых объективно нарушена в результате сложившихся обстоятельств, которые не могут быть преодолены самостоятельно: семья является неполной (смерть одного из кормильцев), инвалидность одного из членов семьи, пенсионный возраст родителя (законного представителя) и иные непреодолимые обстоятельства (пожар, наводнение, утрата имущества) и т.д.;

5) обучающиеся с 1 по 2 класс с нарушением здоровья;

6) обучающиеся кадетских классов.

2. Порядок, размер и условия предоставления льготы

2.1. Льгота предоставляется родителям (законным представителям) обучающихся МБОУ на основании решения комиссии, созданной приказом директора МБОУ, состоящей из членов педагогического совета и представителей бухгалтерии учреждения.

2.2. Комиссия:

1) определяет наличие права родителей (законных представителей) обучающихся на льготу;

2) определяет размер льготы;

3) определяет срок действия льготы;

4) уведомляет родителей (законных представителей) о предоставлении льготы, ее размере и сроке действия, либо об отказе в ее предоставлении, а также о порядке обжалования решения комиссии и их обязанности своевременно известить комиссию об изменениях обстоятельств, влияющих на предоставление льготы;

5) пересматривает по изменившимся в семье обстоятельствам решение о предоставлении льготы либо об отказе в ее предоставлении.

2.3. Для вынесения решения о предоставлении льготы в соответствии с настоящим Положением на рассмотрение комиссии представляются следующие документы:

1) родителями (законными представителями) детей из семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации:

— заявление родителей (законных представителей) обучающихся;

— документы, подтверждающие трудную жизненную ситуацию (справки):

из МКУ «Управление социальной защиты населения города Снежинска» — об учете по категории «многодетная малообеспеченная семья», об учете по категории «одинокая мать» (справка о выплате пособия на ребенка в двойном размере), об учете по категории «ребенок-инвалид», о неполучении на опекаемого (подопечного) ребенка полного государственного обеспечения;

о составе семьи;

о доходах членов семьи;

2) родителями (законными представителями) детей с виражом туберкулиновой пробы, тубинфицированных и контактных по туберкулезу, детей-инвалидов:

— заявление родителей (законных представителей) обучающихся;

— справку установленного образца, выданную федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы;

3) родителями (законными представителями) детей из семей, жизнедеятельность которых объективно нарушена в результате сложившихся обстоятельств, которые не могут быть преодолены самостоятельно:

— заявление родителей (законных представителей) обучающихся;

— документы, подтверждающие непреодолимые обстоятельства и дополнительные расходы, связанные с тяжелой жизненной ситуацией.

4) родителями (законными представителями) обучающихся с 1 по 2 класс с нарушением здоровья:

— рекомендация медицинского работника на предоставление льготы на получение молока (сока);

5) родителями (законными представителями) обучающихся кадетских классов:

— приказ директора МБОУ о списочном составе кадетского класса.

2.4. В случае неисполнения родителями (законными представителями) обязанностей по воспитанию и содержанию детей в комиссию с ходатайством о предоставлении льготы родителям (законным представителям) обучающихся вправе обратиться классный руководитель, социальный педагог.

2.5. На основании решения комиссии родителям (законным представителям) обучающихся предоставляется льгота в следующих размерах:

Категория	Размер льготы в день	Срок действия льготы
Дети из семей, жизнедеятельность которых объективно нарушена в результате сложившихся обстоятельств, которые не могут быть преодолены самостоятельно, в т. ч. дети из малоимущих семей	Обед без супа из расчета 50 рублей	Устанавливается приказом директора МБОУ на срок от 1 месяца (в течение учебного года) (по решению комиссии)
Дети из семей, попавших в трудную жизненную ситуацию, посещающие группы продленного дня	Полдник из расчета 22 рубля (дотация 11 рублей и родительская плата 11 рублей)	Устанавливается приказом директора МБОУ на срок от 1 месяца (в течение учебного года) (по решению комиссии)
Дети из многодетных малообеспеченных семей	Полный обед из расчета 66 рублей	Устанавливается приказом директора МБОУ до окончания учебного года (по решению комиссии)
Дети, находящиеся под опекой и не получающие полное государственное обеспечение	Полный обед из расчета 66 рублей	Устанавливается приказом директора МБОУ до окончания учебного года (по решению комиссии)
Дети с виражом туберкулиновой пробы, тубинфицированные и контактные по туберкулезу	Обед без супа из расчета 50 рублей	Устанавливается приказом директора до окончания учебного года (по решению комиссии)
Дети, относящиеся к категории «Ребенок-инвалид»	Обед без супа из расчета 50 рублей	Устанавливается приказом директора до окончания учебного года или до окончания срока действия категории (по решению комиссии)
Обучающиеся 1–2 классов с нарушением здоровья	Молоко или сок из расчета 10 рублей	Устанавливается приказом директора МБОУ на срок от 1 месяца (в течение учебного года) (по рекомендации медицинских работников)
Обучающиеся кадетского класса	Обед без супа из расчета 50 рублей	Устанавливается приказом директора по решению комиссии

2.6. Комиссия принимает решение о предоставлении льготы с учетом выделенных на финансовый год денежных средств областного и местного бюджетов. Срок действия льготы может быть установлен от 1 месяца до полугодия, но не более срока окончания финансового года.

Администрация Снежинского городского округа постановление от 18 октября 2013 № 1559

О внесении изменений в постановление администрации Снежинского городского округа от 19.07.2012 № 928 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» муниципальной услуги по оформлению предоставления юридическим и физическим лицам в аренду земельных участков для эксплуатации существующих объектов нежилого фонда и иной нежилой недвижимости»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Снежинского городского округа от 24.05.2011 № 570 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и проведения экспертизы административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией города Снежинска», распоряжением администрации Снежинского городского округа от 23.06.2011 № 207-р «Об утверждении перечня услуг, оказываемых через АУ «МФЦ», руководствуясь статьями 40, 41 Устава муниципального образования «Город Снежинск», в целях приведения административного регламента в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации и учитывая рекомендации АУ «МФЦ»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» муниципальной услуги по оформлению предоставления юридическим и физическим лицам в аренду земельных участков для эксплуатации существующих объектов нежилого фонда и иной нежилой недвижимости»:

пункт 8 раздела II изложить в новой редакции:

«8. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

— Гражданским кодексом Российской Федерации;

— Земельным кодексом Российской Федерации;

— Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

— Уставом муниципального образования «Город Снежинск»;

— Положением о муниципальном казенном учреждении «Комитет по управлению имуществом города Снежинска», утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 08.09.2011 № 136;

— Положением «О предоставлении земельных участков на территории муниципального образования «Город Снежинск», утвержденным решением Собрания депутатов города Снежинска от 19.05.2010 № 71».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Снежинского городского округа Д. С. Востротина.

Глава администрации
Снежинского городского округа В. Б. Абакулов

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение от 17 октября 2013 года о внесении изменений в информационное сообщение от 25 сентября 2013 года о проведении аукциона

Организатор аукционов (Продавец) — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» сообщает о внесении изменений в извещение от 25 сентября 2013 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества — нежилого помещения № 3, площадью 1028,7 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Транспортная, д.15 (этаж: 1) (далее — извещение).

1. Пункт 3.2 раздела 3 извещения изложить в следующей редакции:

«3.2. Дата окончания приема заявок — 05 ноября 2013 года.».

2. Пункт 4.3 раздела 4 извещения изложить в следующей редакции:

«4.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в настоящем информационном сообщении счет не позднее даты окончания подачи заявок, указанной в настоящем информационном сообщении (05 ноября 2013 года).».

3. Пункт 5.1 раздела 5 извещения изложить в следующей редакции:

«5.1. Дата, время и место определения участников аукциона — 11 ноября 2013 года в 13 часов 30 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.».

4. Пункт 5.4 раздела 5 извещения изложить в следующей редакции:

«5.4. Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, необходимо явиться 11 ноября 2013 года (с 14 часов 30 минут до 17 часов 30 минут) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет для получения уведомлений о допуске к участию в аукционе либо об отказе в допуске к участию в аукционе.».

5. Пункт 6.1 раздела 6 извещения изложить в следующей редакции:

«6.1. Дата, время и место проведения аукциона — 26 ноября 2013 года в 11 часов 00 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет. В случае изменения места проведения аукциона Продавец уведомляет об этом участников аукциона.».

6. Пункт 6.3 раздела 6 извещения изложить в следующей редакции:

«6.3. Дата, время и место подведения итогов аукциона — 26 ноября 2013 года, после завершения аукциона, по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.».

Информационное сообщение о заключении договора купли-продажи недвижимого имущества (о результатах приватизации муниципального имущества)

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» сообщает о том, что 03 октября 2013 года заключен договор купли-продажи недвижимого имущества — объекта незавершенного строительства — ремонтного цеха, общей площадью застройки 1 369,90 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Транспортная, 36 (далее — Имущество).

Цена продажи Имущества составила 3 266 000 (три миллиона двести шестьдесят шесть тысяч) рублей (без НДС).

Имущество продано в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» посредством его отчуждения в собственность общества с ограниченной ответственностью «Автоэкспресс», являющегося субъектом малого предпринимательства и имеющего преимущественное право на приобретение Имущества.

Информационное сообщение от 23 октября 2013 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества[1]

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предмет аукциона — нежилое подвальное помещение, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск ул. Дзержинского, дом № 18 (далее — Имущество). Сведения о продаваемом имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации, реквизиты указанного решения: Собрание депутатов города Снежинска — решение от 17 октября 2013 года № 107 «Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь: общая 69,6 кв.м, этаж: подвал, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Дзержинского, д.18, нежилое помещение № 50».

1.3. Собственник выставляемого на аукцион Имущества — муниципальное образование «Город Снежинск».

1.4. Организатор аукциона (Продавец):

— наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (сокращенное наименование — КУИ города Снежинска);

— почтовый адрес — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1, а/я 175;

— место нахождения — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1;

— номера контактных телефонов — (35146) 3–03–22, 3–77–71.

1.5. Способ приватизации Имущества — продажа на аукционе открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене.

1.6. Ознакомление со сведениями об Имуществе и иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет. Справки по телефону 8 (35146) 3–03–22.

Ознакомиться с формами заявки, описи предоставляемых документов, а также с условиями договора купли-продажи претенденты могут на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов — www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска — www.snzadm.ru, рубрика «Продажа и аренда муниципального имущества», подрубрика «Извещения о торгах».

1.7. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридически лиц — в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации и о закрытом административно-территориальном образовании.

1.8. Дополнительная информация — в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297–1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования организаций и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом».

1.9. Информация о предыдущих торгах: По нежилому помещению, площадь: общая 69,6 кв.м, этаж: подвал, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Дзержинского, д.18, нежилое помещение № 50, ранее торги не проводились.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

Наименование Имущества — нежилое помещение.

Место нахождения Имущества — Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Дзержинского, дом № 18.

Характеристика Имущества — нежилое помещение расположено в подвале четырёхэтажного жилого дома. Общая площадь нежилого помещения — 69,6 кв. м.

Высота помещения (по внутреннему обмеру) — 2,20 м.

Год постройки жилого дома — 1961 год.

Описание конструктивных элементов:

Наружные стены (материал) — шлакобетон.

Перегородки (материал) — гипсобетон.

Перекрытия (материал) — ж/б плиты.

Полы — линолеум, метлахская плитка.

Проемы:

— оконные — двойные окрашены;

— дверные — щитовые, металлические.

Внутренняя отделка стен помещений основного и вспомогательного использования — обои, глазурованная плитка.

Отделка потолков помещений основного и вспомогательного использования — побелка.

Вид отопления — центральное.

Наличие благоустройства: водоснабжение — есть; электроснабжение (тип проводки) — есть; канализация — есть; горячее водоснабжение (центральное) — есть; ванны или душ — нет; телефон — нет; радио — нет; лифт — нет; мусоропровод — нет; газоснабжение — нет; телевидение- нет; сигнализация — есть; санузел — есть.

Техническое состояние — неудовлетворительное (после затопления фекальными водами).

Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Начальная цена продажи Имущества — 890 800 (восемьсот девяносто тысяч восемьсот) рублей (без НДС).

Размер задатка для участия в аукционе — 89 080 (восемьдесят девять тысяч восемьдесят) рублей, что соответствует 10 % от начальной цены продажи;

Величина повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона») — 44 500 (сорок четыре тысячи пятьсот) рублей.

3. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

3.1. Дата начала подачи заявок — 24 октября 2013 года.

3.2. Дата окончания подачи заявок — 18 ноября 2013 года.

3.3. Время и место подачи заявок — по рабочим дням с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет.

3.4. Порядок подачи заявок — для участия в аукционе претенденты представляют Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в настоящем информационном сообщении.

3.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

3.6. Заявки и прилагаемые к ней документы регистрируются Продавцом с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени ее подачи. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, указанных в настоящем информационном сообщении.

3.7. Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, не принимаются и вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

3.8. Отзыв заявки — до признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Продавца.

3.9. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению:

3.9.1. одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального обра-

1 Настоящее информационное сообщение является офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

зования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в аукционе.

3.10. Обязанность доказать свое право на приобретение Имущества возлагается на претендента.

3.11. Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

4. ЗАДАТОК

4.1. Размер задатка для участия в аукционе — 89 080 (восемьдесят девять тысяч восемьдесят) рублей.

4.2. Задаток вносится претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи и оплате Имущества, продаваемого на аукционе.

4.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в настоящем информационном сообщении счет не позднее даты окончания подачи заявок, указанной в настоящем информационном сообщении (18 ноября 2013 года).

4.4. Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный в настоящем информационном сообщении счет, является выписка с этого счета.

4.5. Срок и порядок возврата задатка — Задаток возвращается претенденту по его заявлению в следующих случаях:

4.5.1. в случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до окончания срока подачи заявок, Задаток, поступивший от Претендента, возвращается ему в течение в течение 5 (пяти) дней со дня регистрации отзыва заявки;

4.5.2. в случае отзыва заявки Претендентом после окончания срока подачи заявок Задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

4.5.3. в случае если Претендент не был допущен к участию в аукционе, Продавец возвращает внесенный Претендентом Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола о признании претендентов участниками аукциона;

4.5.4. в случае если Претендент участвовал в аукционе, но не победил, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах аукциона;

4.5.5. в случае признания аукциона несостоявшимся Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах аукциона;

4.5.6. в случае отмены аукциона Продавец возвращает Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене аукциона.

4.6. Реквизиты счета для внесения задатка: ИНН/КПП 7423001625/742301001

Получатель: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 05693044100)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск

р/счет 40302810900003000052, БИК 047501001

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА

5.1. Дата, время и место определения участников аукциона — 22 ноября 2013 года в 11 часов 30 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

5.2. В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона, организатор аукциона (Продавец) рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

5.3. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

5.4. Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, необходимо явиться 22 ноября 2013 года (с 13 часов 30 минут до 17 часов 30 минут) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет для получения уведомлений о допуске к участию в аукционе либо об отказе в допуске к участию в аукционе.

5.5. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

5.5.1. представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.5.2. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

5.5.3. заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

5.5.4. не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

6. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

6.1. Дата, время и место проведения аукциона — 09 декабря 2013 года в 14 часов 30 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет. В случае изменения места проведения аукциона Продавец уведомляет об этом участников аукциона.

6.2. Определение победителя аукциона — победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

6.3. Дата, время и место подведения итогов аукциона — 09 декабря 2013 года, после завершения аукциона, по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

6.4. Итоги аукциона оформляются протоколом, который составляется в 2 экземплярах. Оба экземпляра подписываются организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА

7.1. Срок заключения договора купли-продажи — не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайтах в сети «Интернет», но не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

7.2. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

7.3. Оплата Имущества — оплата Имущества по договору купли-продажи производится в следующем порядке:

7.3.1. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи Имущества. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом. НДС перечисляется покупателем самостоятельно согласно пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации;

7.3.2. для физических лиц — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи Имущества. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом.

7.4. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату Имущества, приобретаемого на аукционе.

7.5. Для оплаты Имущества покупатель вправе использовать как собственные, так и заемные денежные средства.

7.6. Реквизиты счета для оплаты Имущества:

Наименование получателя: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 04693044100),

ИНН 7423001625. КПП 742301001,

р/счет № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск,

БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 350 1 14 02043 04 0000 410, ОКАТО 75545000000.

Информационное сообщение от 23 октября 2013 года о продаже муниципального имущества без объявления цены

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Наименование имущества — автобус, станки. Имущество продается в виде 3 лотов Сведения о продаваемом имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решения об условиях приватизации муниципального имущества; реквизиты указанных решений — Администрация Снежинского городского округа; постановления «Об условиях приватизации муниципального имущества» от 14.10.2013 № 1523, 1524, 1525.

1.3. Способ приватизации имущества — продажа без объявления цены.

1.4. Собственник продаваемого имущества — муниципальное образование «Город Снежинск».

1.5. Организатор продажи (Продавец):

— наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города

Снежинска» (сокращенное наименование — КУИ города Снежинска);

— почтовый адрес — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1, а/я 175;

— место нахождения — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1;

— номера контактных телефонов — (35146) 3–03–22, 3–77–71.

1.6. Ознакомление покупателей со сведениями об имуществе и иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1, 4 этаж, кабинет № 17. Справки по телефону 8 (35146) 3–03–22.

Ознакомиться с формами заявки, описи предоставляемых документов, предложения о цене приобретения муниципального имущества, а также с условиями договора купли-продажи претенденты могут на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов — www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска — www.snzadm.ru, рубрика «Продажа и аренда муниципального имущества», подрубрика «Извещения о торгах».

1.7. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества — нет.

1.8. Дополнительная информация:

1.8.1. в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297–1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования организаций и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом».

1.9. Информация о предыдущих торгах:

1.9.1 лоты №№ 1–3 — во исполнение постановлений администрации Снежинского городского округа №№ 816, 818, 819 от 14.06.2013 муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» был подготовлен открытый аукцион. 30 июля 2013 года аукцион в отношении лотов №№ 1–3 признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

1.9.2. лоты №№ 1–3 — во исполнение постановлений администрации Снежинского городского округа №№ 1177, 1178, 1179 от 22.08.2013 муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» была подготовлена продажа посредством публичного предложения. 03 октября 2013 года продажа посредством публичного предложения в отношении лотов №№ 1–3 признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

Лот № 1

Наименование Имущества — вайма (стойка монтажная оконная).

Характеристика Имущества: год изготовления 2001.

Обременения имущества — имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Лот № 2

Наименование Имущества — автобус «Икарус 250.67».

Характеристика Имущества: год изготовления 1990; идентификационный № (VIN) — не установлен; модель, № двигателя — D2356 HM6U1011589911; шасси (рама) № — 250.67 1990 0228; кузов (кабина, прицеп) № — отсутствует, цвет кузова (кабины) — коричневый (светло-бежевый); ПТС 74 ТК 901485, выдан Московской южной таможней 12.09.2000.

Обременения имущества — имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Лот № 3

Наименование Имущества — станок для склейки шипов рам PIZZI, модель до 38.

Характеристика Имущества: год ввода 2001.

Обременения имущества — имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

3. ПОРЯДОК ПРИЕМА ЗАЯВОК И ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ ПРИОБРЕТЕНИЯ ИМУЩЕСТВА. ОТКАЗ В ПРИЕМЕ ЗАЯВОК (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1–3)

3.1. Дата начала приема заявок — 25 октября 2013 года.

3.2. Дата окончания приема заявок — 18 ноября 2013 года.

3.3. Время и место приема заявок — по рабочим дням с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1, 4 этаж, кабинет № 17.

3.4. Порядок подачи заявок и предложений — заявки со всеми прилагаемыми к ним документами, перечисленными в пункте 3.6 настоящего информационного сообщения, направляются Продавцу по адресу, указанному в настоящем информационном сообщении, или доставляются непосредственно по месту приема заявок.

3.5. Продавец осуществляет прием заявок и предложений о цене приобретения имущества в течение указанного в настоящем информационном сообщении срока.

3.6. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению — одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы (документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения):

— юридические лица:

• заверенные копии учредительных документов;

• документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

• документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

— физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже;

3.6.1. предложение о цене приобретения Имущества (Приложение 3 к настоящему информационному сообщению). Предложение о цене приобретения имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте. Конверт должен быть заклеен способом, исключающим возможность его вскрытия без нарушения целостности. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание

цена, указанная прописью.

3.7. Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества в отношении любого из лотов.

3.8. Обязанность доказать свое право на приобретение имущества возлагается на претендента.

3.9. При приеме заявки Продавец:

3.9.1. удостоверяет личность претендента или его полномочного представителя и проверяет надлежащее оформление документа, удостоверяющего право полномочного представителя действовать от имени претендента;

3.9.2. рассматривает заявки с прилагаемыми к ним документами на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации.

3.10. Отказ в приеме заявки — Продавец отказывает претенденту в приеме заявки в случае, если:

3.10.1. заявка представлена по истечении срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении;

3.10.2. заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

3.10.3. заявка оформлена с нарушением требований, установленных Продавцом;

3.10.4. представлены не все документы, предусмотренные настоящим информационным сообщением, либо они оформлены ненадлежащим образом;

3.10.5. представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.11. Принятые заявки и предложения о цене приобретения Имущества Продавец регистрирует в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени ее поступления.

3.12. Зарегистрированная заявка является поступившим Продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи Имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

3.13. Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1–3)

4.1. Дата, время и место подведения итогов продажи имущества — 25 ноября 2013 года в 13 часов 30 минут по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1, 4 этаж, кабинет № 4.

4.2. По результатам рассмотрения представленных документов Продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложений о цене приобретения имущества.

4.3. Для определения покупателя имущества Продавец вскрывает конверты с предложениями о цене приобретения имущества. При вскрытии конвертов с предложениями могут присутствовать подавшие их претенденты или их полномочные представители.

4.4. Покупателем Имущества признается:

4.4.1. при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества — претендент, подавший это предложение;

4.4.2. при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества — претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

4.4.3. при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества — претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

4.5. Уведомления об отказе в рассмотрении поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества и о признании претендента покупателем имущества выдаются соответственно претендентам и победителю или их полномочным представителям под расписку в день подведения итогов продажи имущества либо высылаются в их адрес по почте заказным письмом на следующий после дня подведения итогов продажи имущества день.

5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ИМУЩЕСТВА (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1–3)

5.1. Срок заключения договора купли-продажи — не ранее чем через десять рабочих дней, но не позднее пятнадцати рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

5.2. При уклонении победителя продажи от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок он утрачивает право на заключение указанного договора.

5.3. Оплата Имущества — оплата Имущества по договору купли-продажи производится в следующем порядке:

5.3.1. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи Имущества. Денежные средства перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом. НДС перечисляется покупателем самостоятельно согласно пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации;

5.3.2. для физических лиц — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи Имущества. Денежные средства перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом.

5.4. Реквизиты счета для оплаты Имущества:

Наименование получателя: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 04693044100),

ИНН 7423001625. КПП 742301001,

р/счет № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск,

БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 35011402043040000410, ОКАТО 75545000000.

Приложение:

1) Форма заявки на покупку муниципального имущества.

2) Форма описи документов, представляемых для участия в продаже муниципального имущества.

3) Форма предложения о цене приобретения муниципального имущества.

4) Проект договора купли-продажи движимого имущества.

Приложение 1
к информационному сообщению
от 23 октября 2013 года
о продаже муниципального
имущества без объявления цены

Организатору продажи (Продавцу):
в КУИ города Снежинска

ЗАЯВКА
на покупку муниципального имущества

_____
(полное наименование юридического лица, ОГРН
_____
или фамилия, имя, отчество
_____
и паспортные данные физического лица, регистрация
по месту жительства и индивидуального предпринимателя
ОГРНИП, подающего заявку)

именуем____ в дальнейшем Претендент, в лице
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)
_____
действующего на основании:
_____
ознакомлен с проектом договора купли-продажи и обязуется соблюдать все условия продажи муниципального имущества —
_____
(наименование имущества, номер лота)

без объявления цены, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи указанного муниципального имущества без объявления цены, в том числе:

— в случае признания покупателем Имущества заключить договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении о продаже указанного имущества по предлагаемой цене;

— оплатить Имущество в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи в размере предложенной цены приобретения.

Предложение о цене приобретения Имущества прилагается в запечатанном конверте.

Выражаю свое согласие на обработку персональных данных, указанных в настоящей заявке, в том числе на их размещение в средствах массовой информации и сети Интернет.

Адрес, контактный телефон (факс) и банковские реквизиты Претендента:
_____
_____

_____ _____ _____
должность подпись Ф.И.О.
М.П.

«____» _____ 2013 года

Заявка принята Продавцом в ____ час. ____ мин. «_____» _____ 2013 года за № _____

Представитель Продавца
_____
(Ф.И.О., должность, подпись)

Приложение 2
к информационному сообщению
от 23 октября 2013 года
о продаже муниципального
имущества без объявления цены

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых для участия в продаже муниципального имущества:
_____ (ЛОТ № ___)
(наименование имущества)

№ п\п	Наименование документа	Количество листов
Итого количество листов:		

Итого количество листов:
_____

Количество листов всего: _____
_____
(количество цифрами и прописью)

_____ _____ _____
должность подпись Ф.И.О.
М.П.

«____» _____ 2013 года

Приложение 3
к информационному сообщению
от 23 октября 2013 года
о продаже муниципального
имущества без объявления цены

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о цене приобретения муниципального имущества

_____
(полное наименование юридического лица, ОГРН
_____
или фамилия, имя, отчество
_____
и паспортные данные физического лица, регистрация
по месту жительства и индивидуального предпринимателя
ОГРНИП, подающего заявку)
_____
именуем___ в дальнейшем Претендент, в лице
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании:
_____

Объект приватизации
_____
(наименование имущества, номер лота)

Предлагаемая цена объекта приватизации:
_____
_____
(цифрами и прописью)

_____ _____ _____
должность подпись Ф.И.О.
М.П.

«____»_____2013 года

Приложение 4
к информационному сообщению
от 23 октября 2013 года
о продаже муниципального
имущества без объявления цены

ДОГОВОР № ____
купли-продажи движимого имущества
(ПРОЕКТ)

Место составления Договора: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск

Дата составления Договора «___» _____ 20___ года

Муниципальное образование «Город Снежинск», именуемое в дальнейшем ПРОДАВЕЦ, от имени которого выступает муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (сокращенное наименование — КУИ города Снежинска), в лице _____ ___, действующего на основании Положения «О муниципальном казенном учреждении «Комитет по управлению имуществом города Снежинска», с одной стороны, и _____ _____, именуем___ в дальнейшем ПОКУПАТЕЛЬ, с другой стороны, вместе именуемые СТОРОНЫ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ПРОДАВЕЦ обязуется передать в собственность ПОКУПАТЕЛЮ, а ПОКУПАТЕЛЬ обязуется оплатить и принять в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество:
_____
_____ (далее по тексту — Имущество).

1.2. Имущество принадлежит муниципальному образованию «Город Снежинск» на праве собственности и закреплено в муниципальной казне Муниципального образования «Город Снежинск».

1.3. ПРОДАВЕЦ гарантирует, что отчуждаемое Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи Имущества составляет _____ (_____) рублей, без НДС.

2.2. Оплата Имущества производится ПОКУПАТЕЛЕМ в течение 10 (десяти) дней после заключения настоящего Договора, а именно не позднее _____ 20____ года. Оплата производится путем перечисления денежных средств в доход бюджета города Снежинска по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН 7423001625, КПП 742301001

УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/сч. 04693044100)

р/сч № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области,

город Челябинск, БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 35011402043040000410, ОКАТО 75545000000.

При оформлении платежного поручения заполнение поля поручения «статус плательщика» является обязательным.

2.3. Факт оплаты Имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в п. 2.2 настоящего Договора, подтверждающей поступление средств в размере и сроки, указанные в настоящем Договоре.

2.4. Оплата производится ПОКУПАТЕЛЕМ в рублях.

2.5. НДС перечисляется ПОКУПАТЕЛЕМ, являющимся налоговым агентом в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствующий бюджет самостоятельно (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица).

2.6. В соответствии с главой 21 Налогового кодекса Российской Федерации ПРОДАВЕЦ не является плательщиком налога на добавленную стоимость, а также налоговым агентом.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

3.1. ПРОДАВЕЦ обязуется передать Имущество в собственность ПОКУПАТЕЛЯ свободным от любых прав и притязаний на него третьих (сторонних) лиц после зачисления денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте 2.2. настоящего Договора.

3.2. ПОКУПАТЕЛЬ обязуется оплатить Имущество на условиях, в сроки и в порядке, определенном разделом 2 настоящего Договора.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. Имущество считается переданным с момента подписания СТОРОНАМИ акта приема-передачи. Указанный акт составляется в течение 5 (пяти) дней с момента полной оплаты цены Имущества ПОКУПАТЕЛЕМ.

4.2. С момента подписания СТОРОНАМИ акта приема-передачи ПОКУПАТЕЛЬ несет риск случайной гибели или порчи Имущества, а также несет бремя расходов по его содержанию.

4.3. До подписания настоящего договора Имущество ПОКУПАТЕЛЕМ осмотрено. Качественное состояние Имущества ПОКУПАТЕЛЮ известно, в том числе уровень его физического износа. Претензий по поводу качественного состояния Имущества ПОКУПАТЕЛЬ к ПРОДАВЦУ не имеет.

5. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ИМУЩЕСТВО

5.1 Право собственности на Имущество переходит к ПОКУПАТЕЛЮ после полной оплаты и передачи Имущества по акту приема-передачи.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора виновная СТОРОНА возмещает другой СТОРОНЕ убытки, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

6.2. За уклонение или отказ от оплаты имущества ПОКУПАТЕЛЬ уплачивает пени в размере 5 (пять) процентов от суммы, подлежащей к оплате за каждый день просрочки.

6.3. В случае неоплаты Имущества как полностью так и частично в течение более 30 (тридцати) рабочих дней после заключения настоящего Договора, ПРОДАВЕЦ отказывается от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив ПОКУПАТЕЛЯ о расторжении настоящего Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления ПРОДАВЦОМ указанного уведомления, при этом ПОКУПАТЕЛЬ теряет право на получение Имущества. В данном случае оформление СТОРОНАМИ дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

При этом до момента расторжения настоящего Договора ПОКУПАТЕЛЬ не освобождается от уплаты пени, указанных в пункте 6.2 настоящего Договора.

6.4. Ответственность СТОРОН в случаях, не предусмотренных в тексте настоящего Договора, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания СТОРОНАМИ и действует до полного исполнения СТОРОНАМИ своих обязательств по нему.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. СТОРОНЫ договариваются, что в случае возникновения споров по исполнению настоящего Договора, будут предприняты все меры по их устранению путем переговоров и подписания соглашений.

8.2. В случае не достижения согласия в переговорах, споры подлежат разрешению в арбитражном суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. СТРОНЫ устанавливают, что все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены СТОРОНАМИ в течение 10 (десяти) дней с момента получения претензии.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями СТОРОН. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

9.2. Настоящий Договор составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр настоящего Договора передается ПРОДАВЦУ. Два экземпляра настоящего договора передается ПОКУПАТЕЛЮ.

9.3. В остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ОТ ИМЕНИ ПРОДАВЦА: КУИ города Снежинска	ПОКУПАТЕЛЬ:

Информационное сообщение от 23 октября 2013 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения[1]

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Наименование имущества — подъемник гидравлический МШТС-4 МН ЗИЛ-431412. Сведения о продаваемом имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации муниципального имущества; реквизиты указанного решения — Администрация Снежинского городского округа; постановление «Об условиях приватизации муниципального имущества» от 14.10.2013 № 1526.

1.3. Способ приватизации имущества — продажа посредством публичного предложения.

1.4. Собственник продаваемого имущества — муниципальное образование «Город Снежинск».

1.5. Организатор продажи (Продавец):

— наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (сокращенное наименование — КУИ города Снежинска);

— почтовый адрес — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1, а/я 175;

— место нахождения — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1;

— номера контактных телефонов — (35146) 3–03–22, 3–77–71 (факс).

1.6. Ознакомление покупателей со сведениями об имуществе и иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1, 4 этаж, кабинет № 17. Справки по телефону 8 (35146) 3–03–22.

Ознакомиться с формами заявки, описи предоставляемых документов, а также с условиями договора купли-продажи претенденты могут на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов — www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска — www.snzadm.ru, рубрика «Продажа и аренда муниципального имущества», подрубрика «Извещения о торгах».

1.7. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества — нет.

1.8. Дополнительная информация:

1.8.1. в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297–1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования организаций и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом».

1.9. Информация о предыдущих торгах:

1.9.1. Во исполнение постановления администрации Снежинского городского округа «Об условиях приватизации муниципального имущества» от 16.08.2013 № 1133 муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» был подготовлен и проведен открытый аукцион по продаже указанного в настоящем информационном сообщении муниципального имущества. 30 сентября 2013 года аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

Наименование Имущества — подъемник гидравлический МШТС-4 МН ЗИЛ-431412.

Характеристика Имущества: год изготовления 1999; идентификационный № (VIN) — XTZ431412X0012578; модель, № двигателя — 508.10–757019; шасси (рама) № — X0012578; цвет кузова (кабины) — зеленый; ПТС 66 ЕО 270296, выдан ЗАО «Уральский автомоторный завод» 23.02.2000.

Обременения имущества — имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

Цена первоначального предложения — 95 000 (девяносто пять тысяч) рублей (без НДС).

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) — 47 500 (сорок семь тысяч пятьсот) рублей (без НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») — 4 750 (четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона»), в случае проведения аукциона — 2 000 (две тысячи рублей).

Размер задатка для участия в продаже посредством публичного предложения — 9 500 (девять тысяч пятьсот) рублей.

3. ПОРЯДОК ПРИЕМА ЗАЯВОК

3.1. Дата начала приема заявок — 25 октября 2013 года.

3.2. Дата окончания приема заявок — 18 ноября 2013 года.

3.3. Время и место приема заявок — по рабочим дням с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1, 4 этаж, кабинет № 17.

3.4. Порядок подачи заявок — для участия в продаже имущества посредством публичного предложения претенденты представляют Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в настоящем информационном сообщении.

3.5. Одно лицо имеет право подать одну заявку.

3.6. Заявка принимается одновременно с полным комплектом документов, указанных в настоящем информационном сообщении.

3.7. Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, не принимаются и вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

3.8. Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи.

3.9. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению:

3.9.1. одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

3.9.2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

3.10. Обязанность доказать свое право на приобретение имущества возлагается на претендента.

3.11. Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

4. ЗАДАТОК

4.1. Размер задатка для участия в продаже посредством публичного предложения: 9 500 (девять тысяч пятьсот) рублей.

4.2. Задаток вносится претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи и оплате имущества.

4.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в настоящем информационном сообщении счет, но не позднее даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении (18 ноября 2013 года). Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный в настоящем информационном сообщении счет.

4.4. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

4.5. Срок и порядок возврата задатка. Задаток возвращается претенденту по его заявлению в следующих случаях:

4.5.1. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до окончания срока приема заявок, Задаток, поступивший от Претендента, возвращается ему в течение в течение 5 (пяти) дней со дня регистрации отзыва заявки.

4.5.2. В случае отзыва заявки Претендентом после окончания срока приема заявок Задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи.

4.5.3. В случае если Претендент не был допущен к участию в продаже, Продавец возвращает внесенный Претендентом Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола о признании претендентов участниками продажи.

4.5.4. В случае если Претендент участвовал в продаже посредством публичного предложения, но не победил, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

4.5.5. В случае признания продажи несостоявшейся Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

4.5.6. В случае отмены продажи Продавец возвращает Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене продажи посредством публичного предложения.

4.6. Реквизиты счета для внесения задатка:

ИНН/КПП 7423001625/742301001

Получатель: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 05693044100)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск

р/счет 40302810900003000052, БИК 047501001

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

5.1. Дата, время и место определения участников продажи посредством публичного предложения — 22 ноября 2013 года в 11 часов 00 минут по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, кабинет № 4.

5.2. В указанный в настоящем информационном сообщении день Продавец рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов принимается решение о допуске претендентов к участию в продаже посредством публичного предложения или об отказе в допуске претендентов к участию в продаже.

5.3. Претендентам, подавшим заявки на участие в продаже посредством публичного предложения, необходимо явиться 25 ноября 2013 года (в течение рабочего дня) по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1, 4 этаж, кабинет № 17 для получения уведомлений о допуске к участию в продаже посредством публичного предложения либо об отказе в допуске к такому участию.

5.4. Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

5.4.1. представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.4.2. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

5.4.3. заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

5.4.4. поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не подтверждено.

6. ПРОВЕДЕНИЕ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЛИЦА, ИМЕЮЩЕГО ПРАВО ПРИОБРЕТЕНИЯ ИМУЩЕСТВА (ПОБЕДИТЕЛЯ)

6.1. Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения — 9 декабря 2013 года в 13 часов 30 минут по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1, 4 этаж, кабинет № 4. В случае изменения места проведения продажи посредством публичного предложения Продавец уведомляет об этом участников продажи посредством публичного предложения.

6.2. Порядок проведения продажи посредством публичного предложения:

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион.

Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

Победителем аукциона признается участник, номер карточки

1 Настоящее информационное сообщение является офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Для физических лиц, являющихся Претендентами.

которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними (участник, заявивший наибольшую цену имущества).

В случае, если участники аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

6.3. Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

6.4. Дата, время и место подведения итогов продажи посредством публичного предложения — 9 декабря 2013 года, после завершения процедуры продажи посредством публичного предложения, по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1, 4 этаж, кабинет № 4. Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА

7.1. Срок заключения договора купли-продажи — не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайтах в сети «Интернет», но не позднее пятнадцати рабочих дней со дня выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

7.2. При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

7.3. Оплата имущества — оплата имущества по договору купли-продажи производится в следующем порядке:

7.3.1. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом. НДС перечисляется покупателем самостоятельно согласно пункту 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации;

7.3.2. для физических лиц — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом.

7.4. Внесенный победителем продажи посредством публичного предложения задаток засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

7.5. Реквизиты счета для оплаты имущества:

Наименование получателя: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 04693044100)

ИНН 7423001625. КПП 742301001

р/счет № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск

БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 35011402043040000410, ОКАТО 75545000000.

Приложение: 1) Форма заявки; 2) Форма описи представленных документов; 3) Проект договора купли-продажи движимого имущества.

Приложение 1
к информационному сообщению
от 23 октября 2013 года
о продаже муниципального
имущества посредством
публичного предложения

Организатору продажи (Продавцу):
в КУИ города Снежинска

ЗАЯВКА
на участие в продаже посредством публичного предложения

_____
(полное наименование юридического лица, ОГРН
_____
или фамилия, имя, отчество
_____
и паспортные данные физического лица и индивидуального предпринимателя ОГРНИП, подающего заявку)

_____
именуем____ в дальнейшем Претендент, в лице
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании:
_____

ознакомлен с проектом договора купли-продажи и обязуется соблюдать все условия продажи — подъемника гидравлического МШТС-4 МН ЗИЛ-431412; год изготовления 1999; идентификационный № (VIN) — XTZ431412X0012578; модель, № двигателя — 508.10–757019; шасси (рама) № — X0012578; цвет кузова (кабины) — зеленый; ПТС 66 ЕО 270296, выдан ЗАО «Уральский автомоторный завод» 23.02.2000, посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи указанного муниципального имущества посредством публичного предложения.

Выражаю свое согласие на обработку персональных данных, указанных в настоящей заявке, в том числе на их размещение в средствах массовой информации и сети Интернет.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:
_____
_____

_____ _____ _____
должность подпись Ф.И.О.
М.П.

«____» _____ 20___ года

Заявка принята Продавцом в ____ час. ____ мин. «_____» _____ 20___ года за № _____

Представитель Продавца
_____
(Ф.И.О., должность, подпись)

Приложение 2
к информационному сообщению
от 23 октября 2013 года
о продаже муниципального
имущества посредством
публичного предложения

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых для участия в продаже посредством публичного предложения
подъемника гидравлического МШТС-4 МН ЗИЛ-431412; год изготовления 1999; идентификационный № (VIN) — XTZ431412X0012578; модель, № двигателя — 508.10–757019; шасси (рама) № — X0012578; цвет кузова (кабины) — зеленый; ПТС 66 ЕО 270296, выдан ЗАО «Уральский автомоторный завод» 23.02.2000

№ п\п	Наименование документа	Количество листов
Итого количество листов:		

Количество листов всего: _____
_____
(количество цифрами и прописью)

_____ _____ _____
должность подпись Ф.И.О.
М.П.

«____» _____ 20___ года

Приложение 3
к информационному сообщению
от 23 октября 2013 года
о продаже муниципального
имущества посредством
публичного предложения

ДОГОВОР № _____
купли-продажи движимого имущества
(ПРОЕКТ)

Место составления Договора: Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск

Дата составления Договора «___» _____ 20___ года

Муниципальное образование «Город Снежинск», именуемое в дальнейшем ПРОДАВЕЦ, от имени которого выступает муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (сокращенное наименование — КУИ города Снежинска), в лице _____ ___, действующего на основании Положения «О муниципальном казенном учреждении «Комитет по управлению имуществом города Снежинска», с одной стороны, и

_____, именуем___ в дальнейшем ПОКУПАТЕЛЬ, с другой стороны, вместе именуемые СТОРОНЫ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ПРОДАВЕЦ обязуется передать в собственность ПОКУПАТЕЛЮ, а ПОКУПАТЕЛЬ обязуется оплатить и принять в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество: подъемник гидравлический МШТС-4 МН ЗИЛ-431412; год изготовления 1999; идентификационный № (VIN) — XTZ431412X0012578; модель, № двигателя — 508.10–757019; шасси (рама) № — X0012578; цвет кузова (кабины) — зеленый; ПТС 66 ЕО 270296, выдан ЗАО «Уральский автомоторный завод» 23.02.2000, инвентарный номер № 041400000000784 (далее по тексту — Имущество).

1.2. Имущество принадлежит муниципальному образованию «Город Снежинск» на праве собственности и закреплено в муниципальной казне Муниципального образования «Город Снежинск».

1.3. ПРОДАВЕЦ гарантирует, что отчуждаемое Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи Имущества составляет _____ (_____) рублей, без НДС.

2.2. За вычетом суммы задатка в размере _____ (_____) рублей, ПОКУПАТЕЛЬ обязан уплатить _____ (_____) рублей в срок не позднее «__» _____ 20___ года.

2.3. Оплата Имущества производится ПОКУПАТЕЛЕМ в течение 10 (десяти) дней после заключения настоящего Договора, а именно не позднее _____ 20____ года. Оплата производится путем перечисления денежных средств в доход бюджета города Снежинска по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН 7423001625, КПП 742301001

УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/сч. 04693044100)

р/сч № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области,

город Челябинск, БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 35011402043040000410, ОКАТО 75545000000.

При оформлении платежного поручения заполнение поля поручения «статус плательщика» является обязательным.

2.4. Обязательство ПОКУПАТЕЛЯ по оплате Имущества считается исполненным в день зачисления денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте 2.3 настоящего Договора.

2.5. Оплата производится ПОКУПАТЕЛЕМ в рублях.

2.6. НДС перечисляется ПОКУПАТЕЛЕМ, являющимся налоговым агентом в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствующий бюджет самостоятельно (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица).

2.7. В соответствии с главой 21 Налогового кодекса Российской Федерации ПРОДАВЕЦ не является плательщиком налога на добавленную стоимость, а также налоговым агентом.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

3.1. ПРОДАВЕЦ обязуется передать Имущество в собственность ПОКУПАТЕЛЯ свободным от любых прав и притязаний на него третьих (сторонних) лиц после зачисления денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте 2.3 настоящего Договора.

3.2. ПОКУПАТЕЛЬ обязуется оплатить Имущество на условиях, в сроки и в порядке, определенном разделом 2 настоящего Договора.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. Имущество считается переданным с момента подписания СТОРОНАМИ акта приема-передачи. Указанный акт составляется в течение 5 (пяти) дней с момента полной оплаты цены Имущества ПОКУПАТЕЛЕМ.

4.2. С момента подписания СТОРОНАМИ акта приема-передачи ПОКУПАТЕЛЬ несет риск случайной гибели или порчи Имущества, а также несет бремя расходов по его содержанию.

4.3. До подписания настоящего договора Имущество ПОКУПАТЕЛЕМ осмотрено. Качественное состояние Имущества ПОКУПАТЕЛЮ известно, в том числе уровень его физического износа. Претензий по поводу качественного состояния Имущества ПОКУПАТЕЛЬ к ПРОДАВЦУ не имеет.

5. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ИМУЩЕСТВО

5.1 Право собственности на Имущество переходит к ПОКУПАТЕЛЮ после полной оплаты и передачи Имущества по акту приема-передачи.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора виновная СТОРОНА возмещает другой СТОРОНЕ убытки, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

6.2. За нарушение срока оплаты, указанного в пункте 2.3 настоящего Договора ПОКУПАТЕЛЬ уплачивает пени в размере 0,1 (одна десятая) процента от суммы, подлежащей к оплате за каждый день просрочки.

6.3. В случае отказа или уклонения ПОКУПАТЕЛЯ от исполнения обязательств по оплате Имущества (неоплаты Имущества как полностью так и частично в течение более 30 (тридцати) рабочих дней после заключения настоящего Договора), ПРОДАВЕЦ отказывается от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив ПОКУПАТЕЛЯ о расторжении настоящего Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления ПРОДАВЦОМ указанного уведомления, при этом ПОКУПАТЕЛЬ теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление СТОРОНАМИ дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

При этом до момента расторжения настоящего Договора ПОКУПАТЕЛЬ не освобождается от уплаты пени, указанных в пункте 6.2 настоящего Договора.

6.4. Ответственность СТОРОН в случаях, не предусмотренных в тексте настоящего Договора, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания СТОРОНАМИ и действует до полного исполнения СТОРОНАМИ своих обязательств по нему.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. СТОРОНЫ договариваются, что в случае возникновения споров по исполнению настоящего Договора, будут предприняты все меры по их устранению путем переговоров и подписания соглашений.

8.2. В случае не достижения согласия в переговорах, споры подлежат разрешению в арбитражном суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. СТРОНЫ устанавливают, что все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены СТОРОНАМИ в течение 10 (десяти) дней с момента получения претензии.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями СТОРОН. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

9.2. Настоящий Договор составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр настоящего Договора передается ПРОДАВЦУ. Два экземпляра настоящего договора передается ПОКУПАТЕЛЮ.

9.3. В остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

от имени ПРОДАВЦА:
КУИ города Снежинска

ПОКУПАТЕЛЬ:

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества

КУИ города Снежинска сообщает о том, что 21 октября 2013 года (город Снежинск, ул. Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинет № 4) состоялась продажа посредством публичного предложения муниципального имущества — здания трансформаторной подстанции, назначение: нежилое, площадь: общая 69,3 кв. м, литер: Р, этажность: 1, адрес (местоположение): Россия, Челябинская область, г. Снежинск, ул. Садовая, д.21.

Количество заявок — 2. Комиссия по приватизации муниципального имущества признала участниками продажи посредством публичного предложения следующих претендентов:

— Гусихина Сергея Николаевича;

— Торопыно Романа Сергеевича.

Покупателем здания трансформаторной подстанции, назначение: нежилое, площадь: общая 69,3 кв. м., литер: Р, этажность: 1, адрес (местоположение): Россия, Челябинская область, г. Снежинск, ул. Садовая, д.21 признан Гусихин Сергей Николаевич. Цена продажи здания составила 134 362,04 (сто тридцать четыре тысячи триста шестьдесят два) рубля 04 копейки (без НДС).

Администрация города Снежинска

Информация о конкурсном отборе

Администрация города Снежинска (далее именуется администрация) и автономное учреждение муниципального образования «Город Снежинск» «МФЦ» (далее именуется АУ «МФЦ») объявляют о проведении конкурсного отбора (далее именуется Конкурс) среди субъектов малого и среднего предпринимательства (далее именуется СМиСП) для предоставления в аренду муниципальных нежилых помещений и оказания услуг в инновационном бизнес-инкубаторе.

I. Предмет Конкурса — оказание инновационным бизнес-инкубатором АУ «МФЦ» (далее именуется — бизнес-инкубатор) следующих основных услуг:
— предоставление на льготных условиях в аренду муниципальных нежилых помещений с рабочими местами, оборудованными оргтехникой и мебелью;
— предоставление оборудованного конференц-зала и оргтехники коллективного пользования: факс, копировальный аппарат, сканер, цветной принтер, офисная мини-АТС;
— осуществление технической эксплуатации (коммунальное и эксплуатационное обслуживание) нежилых помещений;
— почтово-секретарские услуги (общий абонентский ящик, электронная почта);
— организация консультационных услуг по вопросам налогообложения, бухгалтерского учета, правовой защиты и развития предприятия, бизнес-планирования, повышения квалификации и обучения, кредитования;
— предоставление доступа к сети Интернет и информационным базам данных.
Сведения о муниципальном нежилом помещении представлены в приложении 3.

II. Наименования, адреса, номера контактных телефонов организаторов Конкурса
— отдел инвестиций и развития администрации города Снежинска, улица Ленина дом 30, телефон 3–70–70;
— АУ «МФЦ», улица 40 лет Октября дом 15 (помещение бизнес-инкубатора), телефон 3–99–52;

III. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации
Для участия в Конкурсе участник представляет в АУ «МФЦ» следующие документы:
1) заявление на участие в Конкурсе согласно приложению 1;
2) предпринимательский проект согласно приложению 2;
3) заверенные участником Конкурса копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельства о постановке на налоговый учет, учредительных документов (для юридических лиц), формы Сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год с отметкой налогового органа о принятии формы;
4) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), выданную не позднее 30 дней до дня подачи заявления на участие в Конкурсе;
5) заверенные участником Конкурса копии документов, подтверждающих право на осуществление отдельных видов деятельности (если в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации для их осуществления требуется специальное разрешение), бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах участника Конкурса по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления на участие в Конкурсе (иной предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документации, если участник Конкурса не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс);
6) справку из налогового органа об отсутствии задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды;
7) копию паспорта руководителя юридического лица (индивидуального предпринимателя);
8) копии охранных документов или документов, подтверждающих процедуру оформления защиты интеллектуальной собственности либо экспертное заключение, подтверждающее новизну продукции, технологии, разработок;
9) заверенную налоговым органом справку о наличии или отсутствии банковского счета.
АУ «МФЦ» регистрирует заявления на участие в Конкурсе по мере их поступления в журнале учета заявлений.
АУ «МФЦ» осуществляет прием документов на участие в Конкурсе в течение двадцати дней (до 11.11.2013 включительно) со дня опубликования в официальном издании органов местного самоуправления Снежинского городского округа информационного сообщения о проведении среди СМиСП Конкурса.
Конкурсные документы, поступившие по истечении срока приема, или представленные не в полном объеме, АУ «МФЦ» не принимаются.
Место предоставления конкурсной документации: город Снежинск, улица 40 лет Октября дом 15, АУ «МФЦ» (помещение бизнес-инкубатора).
IV. Критерии определения победителей Конкурса
Конкурсная комиссия определяет победителей Конкурса, руководствуясь следующими критериями:
1) экономическая эффективность — увеличение объема реализации товаров (работ, услуг);
2) социальная эффективность:
— уровень среднемесячной заработной платы работников;
— количество создаваемых новых рабочих мест;
3) бюджетная эффективность — увеличение объема налоговых отчислений в бюджеты всех уровней;
4) качество предпринимательского проекта:
— значимость вида экономической деятельности для города Снежинска, качество описания преимуществ товаров (работ, услуг) в сравнении с существующими аналогами (конкурентами);
— качество проработки маркетинговой, операционной и финансовой стратегий развития СМиСП;
— стадия реализации, квалификация основных исполнителей, срок окупаемости предпринимательского проекта;
— наличие собственных и привлеченных средств для реализации предпринимательского проекта;
— наличие объекта интеллектуальной собственности, степень готовности разработки, технологии к коммерциализации.
Конкурсная комиссия имеет право приглашать участников Конкурса на заседание для защиты и обоснования представленных предпринимательских проектов.
Решение Конкурсной комиссии об определении победителей Конкурса принимается большинством голосов и оформляется протоколом.

V. Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок и подведения итогов конкурса
Город Снежинск, улица Свердлова 24, 18 ноября 2013 года, 15:00.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Заявление
на участие в Конкурсе

1. Наименование СМиСП _____
в лице _____
(Ф.И.О., должность руководителя)
заявляет об участии в конкурсном отборе СМиСП для предоставления нежилых помещений и оказания услуг в инновационном бизнес-инкубаторе АУ «МФЦ» (далее — Конкурс).
2. С условиями Конкурса ознакомлен и согласен.
3. Решение о результатах Конкурса прошу сообщить по адресу: _____
_____, телефон: _____.
4. Обязуюсь в случае признания победителем Конкурса в течение трех календарных дней со дня получения уведомления о результатах Конкурса и договоров подписать и представить в АУ «МФЦ» договор аренды, акт приема-передачи, договор на возмещение коммунальных, эксплуатационных затрат и затрат на услуги телефонной связи, договор безвозмездного пользования движимым имуществом.
Документы на _____ листах прилагаются в соответствии с описью.
Заявитель гарантирует достоверность сведений, указанных в настоящей заявке и прилагаемых к ней документах.

Руководитель _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Предпринимательский проект

1. Общие сведения о СМиСП
Полное наименование _____,
ИНН _____,
юридический адрес: _____,
фактический адрес осуществления деятельности _____
_____,
телефон (___) _____, факс (___) _____, E-mail (___) _____,
осуществляющий деятельность в сфере _____
_____
(перечень видов деятельности,
_____,
в отношении, которых запрашивается поддержка)
производящий _____
(наименование видов продукции (работ, услуг), в отношении которых
_____
запрашивается поддержка, с указанием кодов видов продукции)
_____.
2. Сведения о руководителе СМиСП:
1) _____,
(Ф.И.О., должность)
контактный телефон (_____) _____, E-mail _____.
2) статус до регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (зарегистрированный безработный, уволенный в результате сокращения, находящийся в отпуске без сохранения заработной платы, пенсионер, студент, выпускник учебного заведения и т.д.) _____.
3) образование (базовое, дополнительное, повышение квалификации, профессиональная переподготовка и т.д.) _____.

№ п/п	Учебное заведение, специализация	Сроки обучения (даты поступления и окончания)	Реквизиты документа, подтверждающего прохождение обучения

4) общий стаж работы _____
5) стаж работы по выбранному направлению деятельности (с указанием места работы и должности) _____
_____
6) причины, побудившие к занятию предпринимательской деятельностью _____
_____
_____.
3. Банковские реквизиты СМиСП:
расчетный счет _____,
наименование банка _____,
корреспондентский счет _____,
БИК _____ КПП _____.
4. Перечень лиц, входящих в одну группу лиц с начинающим предпринимателем, с указанием оснований для вхождения таких лиц в эту группу (в соответствии с подпунктом 5 пункта 2 статьи 20 Федерального закона «О защите конкуренции»): _____
_____
_____.
5. Информация о предпринимательском проекте (далее — Проект):
наименование Проекта _____
_____;
место осуществления Проекта _____
_____;
описание предлагаемой по Проекту деятельности _____
_____;
описание предлагаемых по Проекту видов товаров (работ, услуг) _____
_____
_____;
сильные стороны Проекта (перечислить) _____
_____;
слабые стороны Проекта (перечислить) _____
_____.
1) для субъектов инновационной деятельности:
описание ожидаемого научно-технического результата Проекта, который предполагается коммерциализировать (описание новых видов или качественного изменения продукции, появляющихся в результате реализации Проекта) _____
_____;
краткое описание Проекта с раскрытием сущности используемых изобретений, полезных моделей, промышленных образцов, программ ЭВМ и других решений, имеющих официальную защиту (регистрацию), но без раскрытия сущности решений, на которые еще не поданы заявки на выдачу охранных документов или которые планируется сохранить в качестве «ноу-хау» (секретов производства) _____;
сведения о патентной защите с указанием имеющихся охранных документов (номер, дата приоритета, страна-производитель, наименование), значимости каждого охранного документа для всей разработки в целом. Копии заявок на регистрацию изобретений, полезных моделей, промышленных образцов, товарных знаков, программ для ЭВМ, поданных в патентный орган _____
_____;
обоснование проведения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ _____
_____;
степень готовности разработки, технологии к коммерциализации _____
_____;
наличие технической возможности реализации инновационного проекта на предприятиях Челябинской области _____
_____;
2) маркетинговый план реализации Проекта:
современное состояние в данной сфере деятельности, характеристика рынка (ниши и масштабы), общий платежеспособный спрос _____
_____;
основные потребители и характеристика сбытовой политики _____
_____;
основные конкуренты, описание преимуществ предлагаемых по Проекту видов товаров (работ, услуг) в сравнении с существующими аналогами (конкурентами) _____
_____;
стратегия продвижения на рынок — ценовая политика, реклама, система продаж _____
_____
_____;
3) организационный план реализации Проекта:
материально-технические ресурсы, используемые для реализации Проекта (наличие основных средств, необходимые производственные мощности и план их создания, приобретаемое оборудование, другие ресурсы)_____

план обеспечения материалами, сырьем, комплектующими _____
_____
_____;
квалификация основных исполнителей Проекта _____ _____
_____
_____;
методы контроля качества и схема сертификации продукции _____ _____
_____
_____;
4) календарный план реализации Проекта:

№ этапа	Наименование основных этапов реализации Проекта	Сроки реализации этапа (начало — окончание)	Объем финансирования этапа (тыс. рублей)
	Итого		

стадия реализации Проекта _____;

5) финансовый план реализации Проекта:

потребность в финансовых ресурсах для реализации Проекта _____ _____ тыс. рублей;

источники финансирования Проекта:

собственные средства _____тыс. рублей;

заемные средства _____ тыс. рублей; формы их получения (документальное подтверждение) _____;

иные средства _____ тыс. рублей, формы их получения (документальное подтверждение) _____;

6) смета расходов на реализацию Проекта (приведите по каждой из статей расходов пояснения и комментарии по использованию денежных средств):

Статья расходов	Сумма расходов (тыс. рублей)	Источник финансирования	Примечание
Всего по Проекту			

Срок окупаемости Проекта _____месяцев (лет);

7) основные показатели хозяйственной деятельности СМиСП:

Показатели	Единица измерения	Базовый показатель	Планируемые показатели		
			на конец 1 года	на конец 2 года	на конец 3 года
Объем выручки от реализации товаров, выполнения работ, оказания услуг	тыс. рублей				
Среднемесячная заработная плата одного работника	рублей				
Средняя численность работников, всего: в том числе: 1) среднесписочная численность работников, 2) средняя численность внешних совместителей, лиц, выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера	человек				
Объем налоговых отчислений в бюджеты всех уровней	тыс. рублей				
Режим налогообложения					

6. Запрашиваемый период размещения в бизнес-инкубаторе _____месяцев.

7. Запрашиваемые нежилые помещения, иное имущество и услуги бизнес-инкубатора:

1) количество офисных помещений _____, общая площадь ____кв.метров;

2) количество оборудованных рабочих мест для _____ человек;

3) количество телефонных линий, в том числе: городских _____, внутренних _____;

4) Интернет/локальная сеть: количество точек подключения _____;

5) предоставление оборудованной переговорной комнаты, конференц-зала (указать периодичность, количество часов) _____;

6) оргтехника коллективного пользования: факс, копировальный аппарат, сканер, цветной принтер _____;

7) прочее имущество (указать, какое) _____;

8) потребность в образовательных, информационно-консультационных, иных услугах:

секретарские услуги _____;

образовательные услуги (курсы, семинары, тренинги с указанием тем, количества часов и должностей обучаемых) _____;

консультационные услуги по юридическим вопросам _____;

консультационные услуги по вопросам налогообложения, бухгалтерского учета _____;

консультационные услуги по патентованию _____;

консультационные услуги по бизнес-планированию, менеджменту _____;

помощь в поиске инвесторов и потенциальных деловых партнеров, проведении маркетинговых исследований _____;

доступ к информационным базам данных (указать, каким) _____;

прочие услуги (указать, какие) _____.

Руководитель _____ _____

(подпись) (Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

Сведения о муниципальном нежилом помещении

Наименование, площадь и местоположение — муниципальное нежилое помещение № 16 на поэтажном плане бизнес-инкубатора, площадью 67,3 кв.м, находится на втором этаже нежилого здания, расположенного по адресу: г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, д. 15.

Технические характеристики:

— расположение — второй этаж нежилого здания;
— перегородки железобетонные панели;
— стены — ж/б панели, кирпичные, гипсовые;
— перекрытия — ж/б плиты;
— полы — линолеум;
— высота помещения — 2,95 м;
— внутренняя отделка — подвесные потолки, обои;
— электроснабжение — есть,
— телефонная точка — есть,
— интернет — есть.

Управление градостроительства администрации Снежинского городского округа

Заключение о результатах проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории жилого комплекса «Северный», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, микрорайон № 22, ул. Северная

07 октября 2013 года г. Снежинск

Объект обсуждения:

Проект межевания территории жилого комплекса «Северный», расположенного в жилом поселке № 2 в г. Снежинске, в границах улиц Северная, Чуйкова, Забабахина, Строителей, площадью 3,6 га, выполненный ООО Инженерный центр «Лидер-С» (г. Екатеринбург).

Предмет публичных слушаний:

В соответствии с частью 9 статьи 32 Правил землепользования и застройки города Снежинска, утвержденных Решением Собрания депутатов города Снежинска от 14 июля 2010 года № 118, предметом публичных слушаний по проекту планировки территории, содержащему в своем составе проекты межевания территории, являются следующие вопросы:

1) подтверждение соответствия проекта планировки территории генеральному плану, настоящим Правилам и ранее утвержденной документации по планировке территории;

2) подтверждение соответствия проекта планировки территории требованиям технических регламентов (а вплоть до их вступления в установленном порядке в силу — нормативных технических документов в части, не противоречащей Федеральному закону от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации);

3) подтверждение учета в проекте планировки территории существующих прав на объекты недвижимости;

4) подтверждение соответствия проекта планировки территории требованию, согласно которому размеры земельных участков в границах застроенных территорий должны устанавливаться с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки территории;

5) характеристики планируемого развития территории и размещения объектов на территории, применительно к которой подготовлен проект планировки территории;

6) красные линии, посредством которых определяются и изменяются границы прохождения линейных объектов (в случаях, когда для этого не используются границы зон действия сервитутов) с учетом необходимости, целесообразности и возможности изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

7) наличие в пределах застроенной территории свободных от прав третьих лиц земельных участков, которые могут быть предоставлены для строительства в порядке, определенном в соответствии с земельным законодательством;

8) предлагаемые границы зон действия публичных сервитутов для обеспечения прохода, проезда неограниченному кругу лиц;

9) наличие градостроительных планов земельных участков, на которых располагаются объекты капитального строительства, в том числе многоквартирные дома.

Застройщик:

Общество с ограниченной ответственностью «Центр малоэтажного строительства»

Директор Гужва Алексей Иванович

Реквизиты компании:

ИНН — 742302844

ОГРН 1107423000013

ул. Маршала Жукова, д.3

г. Екатеринбург, 620014

телефон/факс: 8 (343) 371-51-28, 355-55-12

E-mail: mail@afkcorp.ru

Разработчик проекта межевания:

ООО «Инженерный центр «Лидер-С» (г. Екатеринбург)

Юридический адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Первомайская, 60, оф. 211

Почтовый адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Первомайская, 60, оф. 2

Тел./факс: (343) 217-82-57

E-mail: lider-s777@mail.ru

Основания для подготовки документации по проекту межевания территории жилого комплекса «Северный»:

1.Генеральный план города Снежинска, утвержденный Решением Собрания депутатов города Снежинска от 11 июня 2008 года № 70.

2. Правила землепользования и застройки города Снежинска, утвержденные Решением Собрания депутатов города Снежинска от 14 июля 2010 года № 118.

3. Постановление администрации «О подготовке документации по планировке территории» от 29.03.2013 № 401.

4. Договоры аренды № 10–2010 земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства.

Основания для проведения публичных слушаний:

• части 5, 6 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

• статья 32 Правил землепользования и застройки города Снежинска, утвержденных Решением Собрания депутатов города Снежинска от 14 июля 2010 года № 118;

• постановление главы города Снежинска от 03.09.2013 № 14 «О назначении публичных слушаний»;

• заключение управления градостроительства № 29/13 от 26.08.2013.

Организатор публичных слушаний:

Управление градостроительства администрации города Снежинска.

Сроки проведения публичных слушаний:

• с 04.09.2013 по 07.10.2013;

• выставка, экспозиция проведена с 04.09.2013 по 04.10.2013 (место проведения: Челябинская область, город Снежинск, бульвар Циолковского-6, актовый зал Управления градостроительства);

• собрание проведено 07.10.2013 (место проведения: Челябинская область, город Снежинск, бульвар Циолковского, здание № 6, актовый зал).

Место размещения материалов проекта:

Актовый зал Управления градостроительства администрации города Снежинска, официальный сайт органов местного самоуправления www.snzadm.ru/.

Официальная публикация:

• оповещение о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте органов местного самоуправления www.snzadm.ru 06.09.2013;

• объявление о проведении публичных слушаний передано по Снежинскому радио в течение 3 дней по 2 выпуска новостей в день с 04.09.2013;

• публикация в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска» № 33 (252) от 04.09.2013;

• выступление по телевидению с оповещением о проведении публичных слушаний 04.09.2013;

• сюжет и объявление о проведении публичных слушаний на канале ОТВ в течение 3 дней каждый час с 04.09.2013.

Количество участников публичных слушаний:

Приняло участие в слушаниях 10 человек.

Во время слушаний по рассмотрению проекта межевания территории жилого комплекса «Северный», расположенного в городе Снежинске (микрорайон № 22), поступило 2 основных вопроса и предложения от членов комиссии (из них 1 по теме слушаний — протокол прилагается). В основном решался вопрос, касающийся публичных сервитутов. В ходе обсуждения выяснилось, что понятие «публичный сервитут» в данном проекте межевания применять не правомерно. Организации-разработчику необходимо в проекте межевания заменить наименование «публичные сервитуты» на «охранные зоны инженерных коммуникаций».

Участники слушаний в целом одобрили представленные решения проекта межевания территории и рекомендовали их к дальнейшему утверждению и реализации.

Заключение:

1. Публичные слушания по проекту межевания территории жилого комплекса «Северный», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, микрорайон № 22, проведены в соответствии с действующим законодательством.

2. Большинство участников публичных слушаний по рассмотрению документации по проекту межевания территории комплекса «Северный» одобрили проект.

3. Управление градостроительства администрации города Снежинска, руководствуясь частью 12 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004, направляет подготовленную документацию по планировке территории главе администрации городского округа и рекомендует принять решение о ее утверждении.

4. Учитывая требования действующего законодательства (часть 6 статьи 16 Жилищного кодекса РФ, часть 5 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ), ООО «Центр малоэтажного строительства» следует внести соответствующие изменения в проект межевания территории в части охранных зон инженерных коммуникаций.

Председатель слушаний И.И. Сапрыкин
Секретарь слушаний Р.Ф. Шартдинова

В НОМЕРЕ

РЕШЕНИЯ Собрания депутатов города Снежинска

от 17 октября 2013 года № 100
Об условиях приватизации муниципального имущества — производственной базы, общей площадью 1625,4 кв. м, расположенной по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Транспортная, д. 36 2

от 17 октября 2013 года № 101
О награждении Почетной грамотой Снежинского городского округа и Благодарностью Собрания депутатов города Снежинска 2

от 17 октября 2013 года № 102
Об установлении памятного знака 2

от 17 октября 2013 года № 103
Об освобождении от уплаты земельного налога на 2014 год отдельных категорий налогоплательщиков 2

от 17 октября 2013 года № 104
Об отмене решения Собрания депутатов города Снежинска от 29.08.2013 г. № 84 «Об утверждении директив акционеру ОАО «Снежинск-торг» 2

от 17 октября 2013 года № 105
Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 21,2 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ленина, дом 19, помещение № 48 2

от 17 октября 2013 года № 106
Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 29,8 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ленина, дом 19, помещение № 52 3

от 17 октября 2013 года № 107
Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь: общая 69,6 кв. м, этаж: подвал, адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Дзержинского, д. 18, нежилое помещение № 50 3

от 17 октября 2013 года № 108
О внесении изменений в решение Собрания депутатов города Снежинска от 14.04.2011 г. № 67 3

от 17 октября 2013 года № 109
О внесении изменений в Положение «О стипендии города Снежинска одаренным детям и талантливой молодежи» 3

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 16 октября 2013 № 1538
О предоставлении в 2013 году субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства 4

от 18 октября 2013 № 1556
Об утверждении Положения «О порядке предоставления льготы на питание отдельных категорий обучающихся в общеобразовательных учреждениях Снежинского городского округа» 4

от 18 октября 2013 № 1559
О внесении изменений в постановление администрации Снежинского городского округа от 19.07.2012 № 928 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» муниципальной услуги по оформлению предоставления юридическим и физическим лицам в аренду земельных участков для эксплуатации существующих объектов нежилого фонда и иной нежилой недвижимости» 5

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение от 17 октября 2013 года о внесении изменений в информационное сообщение от 25 сентября 2013 года о проведении аукциона 5

Информационное сообщение о заключении договора купли-продажи недвижимого имущества (о результатах приватизации муниципального имущества) 5

Информационное сообщение от 23 октября 2013 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества 5

Информационное сообщение от 23 октября 2013 года о продаже муниципального имущества без объявления цены 6

Информационное сообщение от 23 октября 2013 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 8

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 9

Администрация города Снежинска
Информация о конкурсном отборе 10

Управление градостроительства администрации Снежинского городского округа
Заключение о результатах проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории жилого комплекса «Северный», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, микрорайон № 22, ул. Северная 11

Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска.
Учредители и издатели: Собрание депутатов и администрация города Снежинска.
Главный редактор О. П. Карпов. № 40 (259) 2013 г. Интернет-версия: http://www.snzadm.ru. Подписной индекс: 24103.
Время и дата подписания в печать по графику - 12-00 23.10.2013 г., фактически - 12-00 23.10.2013 г. Тираж 500 экз. Цена: распространяется бесплатно.
Адрес редакции: 456770 Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 24. Телефон для справок (35146) 3-24-74, 3-61-46.
Типография ООО "ФИРМА ОФОРМ", г. Снежинск, б. Циолковского, 7а.