Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска

№ 50(214) • ДЕКАБРЬ • 2012

05.12.2012 г.

Нормативные правовые акты и официальные сообщения Собрания депутатов и администрации города Снежинска

Интернет-версия: http://www.snzadm.ru/

Подписной индекс: 24103

В НОМЕРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 28 ноября 2012 № 1538
О проведении предновогодних мероприятий по предупреждению и своевременному выявлению фактов незаконной рубки елей и деревьев других хвойных пород 1

от 28 ноября 2012 № 1539
О проведении городских этапов областных конкурсов «Лучшее предприятие торговли — 2012» и «Лучшее предприятие общественного питания — 2012» 1

от 29 ноября 2012 № 1540
О внесении изменений в постановление администрации Снежинского городского округа от 31.07.2012 № 967 «О порядке предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в 2012 году» 3

от 29 ноября 2012 № 1541
О конкурсе на лучшее новогоднее оформление предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания 3

от 30 ноября 2012 № 1549
Об утверждении Положения «О порядке предоставления путевок в МАУ ДОЦ «Орлёнок» в зимние каникулы 2012/13 учебного года» 4

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 4

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 4

Информационное сообщение от 05 декабря 2012 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 4

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 5

Информационное сообщение от 05 декабря 2012 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества 5

Администрация Снежинского городского округа постановление от 28 ноября 2012 № 1538

О проведении предновогодних мероприятий по предупреждению и своевременному выявлению фактов незаконной рубки елей и деревьев других хвойных пород

В целях предупреждения незаконных рубок елей и деревьев других хвойных пород в предновогодний период на территории Снежинского городского округа, в соответствии со статьей 40 Устава муниципального образования «Город Снежинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Муниципальному казенному учреждению «Снежинское лесничество» (Столбунов С.В.) в период с 20 по 31 декабря 2012 года:

1) провести необходимые мероприятия по предупреждению и своевременному выявлению фактов незаконной рубки елей и деревьев других хвойных пород;

2) совместно с Отделом МВД России по ЗАТО г. Снежинск участвовать в процедурах изъятия незаконно срубленных деревьев;

3) инициировать с лиц, виновных в незаконной рубке елей и деревьев других хвойных пород, взыскание материального ущерба в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.05.2007 № 273 «Об исчислении размера вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства» (в редакции от 26.11.2007).

2. Рекомендовать Отделу МВД России по ЗАТО г. Снежинск (Сафин Р.Р.) в указанный период направлять необходимое количество сотрудников полиции для организации совместных с МКУ «Снежинское лесничество» мероприятий по предупреждению и своевременному выявлению фактов незаконной рубки елей и деревьев других хвойных пород на территории Снежинского городского округа.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Е.В. Степанова.

Исполняющий обязанности главы администрации Снежинского городского округа В.В. Знаменский

Администрация Снежинского городского округа постановление от 28 ноября 2012 № 1539

О проведении городских этапов областных конкурсов «Лучшее предприятие торговли — 2012» и «Лучшее предприятие общественного питания — 2012»

В целях реализации городской целевой Программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Снежинском городском округе» на 2011–2013 гг., утвержденной постановлением администрации Снежинского городского округа от 28.12.2010 № 2287 «Об утверждении городской целевой Программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Снежинском городском округе» на 2011–2013 гг., во исполнение постановления Губернатора Челябинской области от 27.01.2012 № 13 «О проведении областных конкурсов «Лучшее предприятие торговли –2012» и «Лучшее предприятие общественного питания — 2012», для распространения наиболее эффективных форм и методов торговли, повышения культуры обслуживания населения, профессионального мастерства обслуживающего персонала, развития конкуренции на потребительском рынке муниципального образования «Город Снежинск», руководствуясь статьями 40, 41 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу по организации торговли, защите прав потребителей и работе с предпринимателями (Карманов В.А.) провести в 2012 году городские этапы областных конкурсов «Лучшее предприятие торговли - 2012» и «Лучшее предприятие общественного питания — 2012».

2. Утвердить:

— Положение «О городском этапе областного конкурса «Лучшее предприятие торговли — 2012» (Приложение 1);

— Положение «О городском этапе областного конкурса «Лучшее предприятие общественного питания — 2012» (Приложение 2);

— состав конкурсной комиссии городских этапов областных конкурсов «Лучшее предприятие торговли — 2012» и «Лучшее предприятие общественного питания — 2012» (Приложение 3).

3. Финансовому управлению администрации (Лаптева О.В.) осуществить финансирование городских этапов областных конкурсов «Лучшее предприятие торговли — 2012» и «Лучшее предприятие общественного питания — 2012» в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на реализацию городских целевых программ.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Снежинского городского округа Д.С. Востротина.

Исполняющий обязанности главы администрации Снежинского городского округа В.В. Знаменский

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
Снежинского городского округа
от 28 ноября 2012 № 1539

ПОЛОЖЕНИЕ
о городском этапе областного конкурса
«Лучшее предприятие торговли — 2012»

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения городского этапа областного конкурса «Лучшее предприятие торговли — 2012» (далее — Конкурс).

2. Конкурс проводится в целях выявления и поощрения лучших предприятий розничной торговли муниципального образования «Город Снежинск», добившихся высоких показателей в организации торговли и культуре обслуживания.

II. Организатор и участники Конкурса

3. Организатором Конкурса является отдел по организации торговли, защите прав потребителей и работе с предпринимателями администрации города Снежинска (далее — Организатор).

4. Участниками Конкурса являются предприятия розничной торговли (универсамы (супермаркеты), специализированные магазины, торговые комплексы, магазины товаров повседневного спроса и с комбинированным ассортиментом товаров), расположенные на территории муниципального образования «Город Снежинск».

III. Основные функции
Организатора Конкурса и конкурсной комиссии

5. Организатор Конкурса осуществляет следующие функции:
— готовит документы для объявления Конкурса;
— публикует информационное сообщение об объявлении Конкурса в местных средствах массовой информации;
— собирает заявки на участие в Конкурсе и конкурсные материалы;
— проводит экспертизу представленных участниками конкурсных материалов;
— контролирует соблюдение порядка и сроков проведения Конкурса;
— проводит Конкурс и оформляет его результаты;
— готовит рекомендательные письма для участия победителей Конкурса во II этапе областного конкурса «Лучшее предприятие торговли-2012».

6. Конкурсная комиссия по проведению городских этапов областных конкурсов «Лучшее предприятие торговли-2012» и «Лучшее предприятие общественного питания-2012» (далее — Конкурсная комиссия) подводит итоги и определяет победителей Конкурса.

III. Сроки проведения Конкурса

7. Конкурс проводится с 28 ноября по 17 декабря 2012 года.

8. Организатор осуществляет прием конкурсных материалов до 17 часов 17 декабря 2012 года по адресу город Снежинск, улица Ленина, д.30, III подъезд, 4 этаж (отдел по организации торговли, защите прав потребителей и работе с предпринимателями).

Документы, поступившие по истечении срока, установленного настоящим Положением, или представленные не в полном объеме, Конкурсной комиссией не рассматриваются.

9. Победители Конкурса направляются на участие во II этапе областного конкурса «Лучшее предприятие торговли-2012», прием документов до 31 декабря 2012 года в Министерстве экономического развития Челябинской области.

IV. Условия и порядок проведения Конкурса

10. Предметом Конкурса является отбор лучших предприятий торговли по следующим номинациям:

1) «Лучший универсам (супермаркет)» (предприятие розничной торговли с универсальным ассортиментом продовольственных товаров и широким ассортиментом непродовольственных товаров частого и повседневного спроса, преимущественно по форме самообслуживания с торговой площадью менее 1000 кв. метров);

2) «Лучший специализированный непродовольственный магазин» (предприятие розничной торговли, реализующее непродовольственные товары широкого ассортимента, использующее различные формы торгового обслуживания);

3) «Лучший торговый комплекс» (предприятие розничной торговли, реализующее продовольственные и непродовольственные товары широкого ассортимента)

4) «Лучший магазин «у дома» (предприятие розничной торговли, реализующее продовольственные товары узкого ассортимента, использующее индивидуальное обслуживание через прилавок).

11. Для участия в Конкурсе участник представляет Организатору следующие документы:

1) заявку на участие в Конкурсе по установленной форме согласно приложению к настоящему Положению;

2) справки налогового органа, территориальных органов Пенсионного Фонда Российской Федерации и Фонда социального страхования Российской Федерации, подтверждающие отсутствие недоимки по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей, а также задолженности по уплате пеней, штрафов и иных финансовых санкций;

3) справка о средней заработной плате на предприятии;

4) справка территориального органа Федеральной службы по труду и занятости об отсутствии нарушений охраны труда на предприятии;

5) копии книги отзывов и предложений покупателей, журнала проверок;

6) фотографии интерьера и экстерьера магазина, витрин, торгового зала, оборудования, продавцов и кассиров на рабочих местах, ценников.

12. Конкурсная комиссия рассматривает представленные материалы в течение 5 дней со дня окончания приема документов и определяет победителей, руководствуясь критериями в соответствии с пунктом 13 настоящего Положения.

V. Критерии оценки конкурсных материалов

13. Для определения победителей Конкурса используются следующие критерии:

1) культура обслуживания, в том числе:
экстерьер и интерьер предприятия розничной торговли;
торговое оборудование в торговом зале;
технологичность обслуживания покупателей, внедрение в торговый процесс современных технологий;
применение прогрессивных методов организации торгового процесса и форм расчетов;
условия для покупателей при выборе покупки;
форма продавцов и кассиров;
дополнительные услуги (предоставление справочной информации, прием и хранение личных вещей покупателей, упаковывание купленных в магазине товаров, организация доставки товаров, заказ такси, организация мест отдыха (кафе, баров) для покупателей);
наличие парковки у предприятия розничной торговли для автомашин покупателей;

2) товарная насыщенность (количество наименований товаров);

3) соблюдение действующих норм и правил продажи товаров, действующего законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия человека и защиты прав потребителей;

4) наличие жалоб и обращений покупателей;

5) вклад в социально-экономическое развитие и участие в социально-значимых и благотворительных акциях Снежинского городского округа.

VI. Порядок подведения итогов Конкурса

14. Подведение итогов Конкурса осуществляется Конкурсной комиссией.

15. Конкурсная комиссия определяет по одному победителю по каждой номинации в следующем порядке:

1) по каждому критерию, указанному в пункте 13 настоящего Положения, определяется место каждого участника, в соответствии с которым присваивается количество баллов (за I место — 1 балл, за II место — 2 балла и так далее по количеству участников Конкурса);

2) количество баллов суммируется по всем критериям, указанным в пункте 13 настоящего Положения;

3) победителем признается участник Конкурса, набравший наименьшую сумму баллов;

4) в случае если по одной из номинаций участников Конкурса не будет представлено заявок, или представленные заявки не соответствуют требованиям настоящего Положения, или не определены победители Конкурса, Конкурсная комиссия вправе определить двух и более победителей по другим номинациям участников Конкурса.

Конкурс считается несостоявшимся, если количество конкурсантов, подавших заявки на участие в Конкурсе в конкретной номинации менее двух.

16. Заседание Конкурсной комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее двух третей ее членов.

17. Решение Конкурсной комиссии об определении победителей принимается простым большинством голосов от общего числа присутствующих членов Конкурсной комиссии путем открытого голосования и оформляется протоколом. В протоколе содержится информация о составе Конкурсной комиссии, результатах голосования, наименовании победителей Конкурса.

Председатель Конкурсной комиссии обладает правом решающего голос в случае равенства голосов или баллов.

18. Победители Конкурса награждаются памятными призами.

19. Победители, занявшие 1 место в своих номинациях, направляются на участие во II этапе областного конкурса «Лучшее предприятие торговли — 2012».

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению о городском этапе областного
конкурса «Лучшее предприятие торговли — 2012»

Заявка
на участие в городском этапе областного конкурса
«Лучшее предприятие торговли — 2012»

1. Наименование организации (индивидуальный предприниматель) _____
2. Фирменное наименование торгового предприятия _____
3. Адрес (местонахождение) _____
4. Фамилия, имя, отчество, должность руководителя _____
5. Контактный телефон (с кодом) _____
6. Численность работающих _____
7. Средняя заработная плата _____
8. Мероприятия по охране труда _____
9. Размер торговой площади _____
10. История торгового предприятия _____
11. Форма торгового обслуживания _____
12. Торговое оборудование _____
13.Технологичность обслуживания покупателей _____
14. Применение прогрессивных методов организации торгового процесса _____
15.Условия для покупателей при выборе покупки _____
16. Проведение рекламных акций _____
17. Дополнительные услуги_____
18. Наличие парковки для автомашин покупателей_____
19. Профессиональный уровень работающих_____

К заявке прилагается перечень документов, указанных в пункте 11 Положения о городском этапе областного конкурсе «Лучшее предприятие торговли — 2012».

Достоверность представленных сведений гарантирую.

_____	_____	_____
руководитель предприятия (подпись)	(расшифровка подписи)	(индивидуальный предприниматель)

«_____»_____2012 г.
М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
Снежинского городского округа
от 28 ноября 2012 № 1539

ПОЛОЖЕНИЕ
о городском этапе областного конкурса
«Лучшее предприятие общественного питания — 2012»

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения городского этапа областного конкурса «Лучшее предприятие общественного питания — 2012» (далее — Конкурс).

2. Конкурс проводится в целях выявления и поощрения лучших предприятий общественного питания муниципального образования «Город Снежинск», добившихся высоких показателей в организации питания и культуре обслуживания населения.

II. Организатор и участники Конкурса

3. Организатором Конкурса является отдел по организации торговли, защите прав потребителей и работе с предпринимателями администрации города Снежинска (далее — Организатор).

4. Участниками Конкурса являются предприятия общественного питания различных форм собственности, расположенные на территории муниципального образования «Город Снежинск».

III. Основные функции
Организатора Конкурса и Конкурсной комиссии

5. Организатор Конкурса осуществляет следующие функции:
— готовит документы для объявления Конкурса;
— публикует информационное сообщение об объявлении Конкурса в местных средствах массовой информации;
— собирает заявки на участие в Конкурсе и конкурсные материалы;
— проводит экспертизу представленных участниками материалов;
— контролирует соблюдение порядка и сроков проведения Конкурса;
— проводит Конкурс и оформляет его результаты;
— готовит рекомендательные письма для участия победителей Конкурса во II этапе областного конкурса «Лучшее предприятие общественного питания — 2012».

6. Конкурсная комиссия по проведению городских этапов областных конкурсов «Лучшее предприятия торговли — 2012» и «Лучшее предприятие общественного питания — 2012» (далее — Конкурсная комиссия) подводит итоги и определяет победителей Конкурса.

IV. Сроки проведения Конкурса

7. Конкурс проводится с 26 ноября по 17 декабря 2012 года.

8. Организатор осуществляет прием конкурсных материалов до 17 часов 17 декабря 2012 года по адресу город Снежинск, улица Ленина, д. 30, III подъезд, 4 этаж (отдел по организации торговли, защите прав потребителей и работе с предпринимателями).

Документы, поступившие по истечении срока, установленного настоящим Положением, или представленные не в полном объеме, Конкурсной комиссией не рассматриваются.

9. Победители Конкурса направляются на участие во II этапе областного конкурса «Лучшее предприятие торговли — 2012», прием документов до 31 декабря 2012 года в Министерстве экономического развития Челябинской области.

V. Условия и порядок проведения Конкурса

10. Предметом Конкурса является отбор лучших предприятий общественного питания по номинациям:
«Лучшее кафе (кофейня, бар)»;
«Лучшая столовая».

11. Для участия в Конкурсе участник представляет Организатору следующие документы:

1) заявку на участие в Конкурсе по установленной форме согласно Приложению к настоящему Положению;

2) справки налогового органа, территориальных органов Пенсионного Фонда Российской Федерации и Фонда социального страхования Российской Федерации, подтверждающие отсутствие недоимки по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей, а также задолженности по уплате пеней, штрафов и иных финансовых санкций;

3) справка о средней заработной плате на предприятии;

4) справка территориального органа Федеральной службы по труду и занятости об отсутствии нарушений охраны труда на предприятии;

5) копии книги отзывов и предложений покупателей, журнала проверок;

6) копии меню и прейскурантов (за любые две недели 2012 года);

7) фотографии фасада предприятия и торгового зала, производственных помещений, работников производства и обслуживающего персонала.

12. Конкурсная комиссия рассматривает представленные материалы в течение 10 дней после окончания приема документов и определяет победителя, руководствуясь критериями в соответствии с пунктом 13 настоящего Положения.

VI. Критерии оценки конкурсных материалов

13. Для определения победителей Конкурса используются следующие критерии:

1) ассортимент и качество меню и прейскурантов, предлагаемых предприятием общественного питания;

2) культура обслуживания, в том числе:
экстерьер и интерьер предприятия общественного питания,
оформление меню, прейскурантов,
форма работников производства и обслуживающего персонала,
предоставление дополнительных услуг (предоставление справочной информации, продажа сопутствующих товаров, заказ такси, доставка заказов на дом, выездное обслуживание и другие);

3) соблюдение правил оказания услуг общественного питания, действующего законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия человека и защиты прав потребителей;

4) наличие жалоб, обращений покупателей;

5) вклад в социально-экономическое развитие и участие в социально значимых и благотворительных акциях Снежинского городского округа.

VII. Порядок подведения итогов Конкурса

14. Подведение итогов Конкурса осуществляется Конкурсной комиссией.

15. Конкурсная комиссия определяет по одному победителю по каждой номинации в следующем порядке:

1) по каждому критерию, указанному в пункте 13 настоящего Положения, определяется место участника, в соответствии с которым присваивается количество баллов (за I место — 1 балл, за II место — 2 балла и так далее по количеству участников Конкурса);

2) количество баллов суммируется по всем критериям, указанным в пункте 13 настоящего Положения;

3) победителем признается участник Конкурса, набравший

наименьшую сумму баллов;

4) в случае если по одной из номинаций участников Конкурса не будет представлено заявок, или представленные заявки не соответствуют требованиям настоящего Положения, или не определены победители Конкурса, Конкурсная комиссия вправе определить двух и более победителей по другим номинациям участников Конкурса.

Конкурс в отдельной номинации считается не состоявшимся, если количество конкурсантов, подавших заявки на участие в Конкурсе в конкретной номинации, менее двух.

16. Заседание Конкурсной комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее двух третей ее членов.

17. Решение Конкурсной комиссии об определении победителей принимается простым большинством голосов от общего числа присутствующих членов Конкурсной комиссии оформляется протоколом. В протоколе содержится информация о составе Конкурсной комиссии, результатах голосования, наименования победителей Конкурса.

Председатель Конкурсной комиссии обладает правом решающего голос в случае равенства голосов или баллов.

18. Победители Конкурса награждаются памятными призами.

19. Победители, занявшие 1 место в каждой номинации, направляются на участие во II этапе областного конкурса «Лучшее предприятие общественного питания — 2012».

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению о городском этапе областного
конкурса «Лучшее предприятие
общественного питания — 2012»

Заявка
на участие в городском этапе областного конкурса
«Лучшее предприятие общественного питания — 2012»

1. Наименование организации (индивидуальный предприниматель) _____

2. Фирменное наименование предприятия общественного питания_____

3. Адрес (местонахождение)_____

4. Фамилия, имя, отчество, должность руководителя_____

5. Контактный телефон (с кодом)_____

6. История предприятия общественного питания_____

7. Количество посадочных мест в предприятии_____

8. Общая численность работающих _____

9. Средняя заработная плата_____

10. Мероприятия по охране труда_____

11. Численность работающих на производстве_____

12. Проведение рекламных акций_____

13. Дополнительные услуги_____

14. Профессиональный уровень работающих_____

К заявке прилагается перечень документов, указанных в пункте 11 Положения о городском этапе областного конкурса «Лучшее предприятие общественного питания-2012».

Достоверность представленных сведений гарантирую.

_____	_____	_____
руководитель предприятия (подпись)	(расшифровка подписи)	(индивидуальный предприниматель)

«_____»_____2012 г.
М. П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению администрации
Снежинского городского округа
от 28 ноября 2012 № 1539

СОСТАВ
конкурсной комиссии городских этапов областных конкурсов
«Лучшее предприятие торговли-2012» и
«Лучшее предприятие общественного питания-2012»

Востротин Д. С. — заместитель главы администрации Снежинского городского округа, председатель комиссии

Карманов В. А. — начальник отдела по организации торговли, защите прав потребителей и работе с предпринимателями администрации города Снежинска, заместитель председателя комиссии

члены комиссии:

Ахметова В. И. — председатель комитета экономики администрации города Снежинска

Балашова И. А. — депутат Собрания депутатов города Снежинска (по согласованию)

Бачинина Е. А. — депутат Собрания депутатов города Снежинска (по согласованию)

Волченкова М. Б.- председатель автономной некоммерческой организации «Союз деловых женщин» (по согласованию)

Вылегжанина Е. А. — главный врач Федерального государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии № 15 Федерального медико-биологического агентства России» (по согласованию)

Ермаков А. В. — главный специалист отдела по организации торговли, защите прав потребителей и работе с предпринимателями администрации города Снежинска

Комина Т. В. — главный специалист отдела по организации торговли, защите прав потребителей и работе с предпринимателями администрации города Снежинска, секретарь комиссии

Овчинников В. В. — главный специалист управления градостроительства администрации города Снежинска

Сиунов В. В. — председатель некоммерческого партнерства «Ассоциация предпринимателей» (по согласованию).

Администрация Снежинского городского округа постановление от 29 ноября 2012 № 1540

О внесении изменений в постановление администрации Снежинского городского округа от 31.07.2012 № 967 «О порядке предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в 2012 году»

В целях совершенствования механизмов реализации порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в 2012 году, учитывая рекомендации общественного координационного совета по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства в городе Снежинске от 27.11.2012, руководствуясь статьями 40, 41 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в 2012 году, утвержденный постановлением администрации Снежинского городского округа от 31.07.2012 № 967 (с изм. от 30.08.2012 № 1096, от 19.09.2012 № 1168), следующие изменения:

абзац 2 пункта 24 изложить в следующей редакции:

«Размер субсидии, предоставляемой одному начинающему СМСП в рамках текущего финансового года, не может превышать 200 000 (двести тысяч) рублей.».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Снежинского городского округа Д. С. Востротина.

Исполняющий обязанности
главы администрации
Снежинского городского округа В. В. Знаменский

Администрация Снежинского городского округа постановление от 29 ноября 2012 № 1541

О конкурсе на лучшее новогоднее оформление предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания

В целях реализации городской целевой Программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Снежинском городском округе» на 2011–2013 гг., утвержденной постановлением администрации Снежинского городского округа от 28.12.2010 № 2287 «Об утверждении городской целевой Программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Снежинском городском округе» на 2011–2013 гг., для своевременной подготовки к Новому, 2013 году и рождественским праздникам, повышения эстетического и художественного уровня оформления предприятий потребительского рынка в соответствии с новогодней тематикой, руководствуясь статьями 40, 41 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести среди субъектов предпринимательской деятельности, оказывающих услуги розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания, конкурс на лучшее новогоднее оформление предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания (далее — Конкурс).

2. Возложить функции оргкомитета по подготовке и проведению Конкурса на отдел по организации торговли, защите прав потребителей и работе с предпринимателями администрации (Карманов В. А.).

3. Создать конкурсную комиссию в следующем составе:

Востротин Д. С. — заместитель главы администрации Снежинского городского округа, председатель конкурсной комиссии

Карманов В. А. — начальник отдела по организации торговли, защите прав потребителей и работе с предпринимателями администрации, заместитель председателя конкурсной комиссии

члены конкурсной комиссии:

Вылегжанина Е. А. — главный врач Федерального государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии № 15 Федерального медико-биологического агентства России» (по согласованию)

Ермаков А. В. — главный специалист отдела по организации торговли защите прав потребителей и работе с предпринимателями администрации

Комина Т. В. — главный специалист отдела по организации торговли, защите прав потребителей и работе с предпринимателями администрации, секретарь комиссии

Овчинников В. В. — главный специалист управления градостроительства администрации

Сиунов В. В. — председатель некоммерческого партнерства «Ассоциация предпринимателей» города Снежинска (по согласованию)

Шабурова Т. В. — главный специалист МКУ «Управление культуры и молодежной политики администрации города Снежинска».

4. Утвердить Положение о Конкурсе (прилагается).

5. Финансовому управлению администрации (Лаптева О. В.) производить финансирование Конкурса в 2012 году в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на реализацию городских целевых программ.

6. Рекомендовать руководителям предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания:

1) обеспечить праздничное оформление прилегающей территории, фасадов, витрин и залов, широкий ассортимент товаров, продажу новогодних подарков и сувениров;

2) провести среди арендаторов торговых площадей конкурсы на лучшее оформление отделов;

3) установить украшенные ели на территориях, прилегающих к крупным торговым предприятиям;

4) при продаже пиротехнических изделий руководствоваться Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства

Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390 и Требованиями пожарной безопасности при распространении и использовании пиротехнических изделий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2009 № 1052.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Снежинского городского округа Д. С. Востротина.

Исполняющий обязанности главы администрации
Снежинского городского округа В. В. Знаменский

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Снежинского городского округа
от 29 ноября 2012 № 1541

ПОЛОЖЕНИЕ
о конкурсе на лучшее новогоднее оформление предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет условия, порядок организации и проведения конкурса на лучшее новогоднее оформление предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания (далее — Конкурс).

2. Конкурс проводится в целях повышения уровня художественного оформления города в связи с проведением праздничных новогодних мероприятий.

II. Организатор и участники Конкурса

3. Организатором Конкурса является администрация города Снежинска. Оргкомитетом по подготовке и проведению Конкурса является отдел по организации торговли, защите прав потребителей и работе с предпринимателями администрации города Снежинска (далее — Оргкомитет).

4. Участники Конкурса — юридические лица и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания в стационарных помещениях (далее — предприятия потребительского рынка города).

III. Функции Оргкомитета и конкурсной комиссии

5. Оргкомитет выполняет следующие функции:

1) разрабатывает конкурсную документацию;

2) размещает информацию о проведении Конкурса в средствах массовой информации;

3) публикует информацию о результатах Конкурса в СМИ.

6. Конкурсная комиссия выполняет следующие функции:

1) оценивает предприятия потребительского рынка города по критериям, указанным в разделе VI данного Положения;

2) определяет победителей Конкурса;

3) утверждает результаты Конкурса;

4) проводит награждение победителей Конкурса.

Решения конкурсной комиссии оформляются протоколом.

IV. Сроки проведения Конкурса

7. Конкурс проводится в следующие сроки:

— начало — 17.12.2012;

— окончание — 16.01.2013;

— подведение итогов — до 24.01.2013.

V. Порядок проведения Конкурса

8. Конкурс проводится без подачи заявок на участие, путем осмотра и оценки предприятий потребительского рынка города конкурсной комиссией.

9. Конкурсная комиссии осматривает не менее 15 предприятий потребительского рынка города.

10. В течение всего срока проведения Конкурса члены конкурсной комиссии посещают и оценивают предприятия потребительского рынка города по критериям, указанным в разделе VI настоящего Положения.

VI. Критерии определения победителя, подведение итогов Конкурса

11. Критерии оценки предприятий:

1) уровень оформления прилегающей территории (использование ледяных фигур, объемных скульптур, выполненных разными технологиями, установка искусственных или живых елей, оформление деревьев, расположенных на прилегающей территории предприятий потребительского рынка города, световой сеткой, специальным световым дождем или игрушками);

2) уровень праздничного оформления фасада, входной группы, витражей и витрин (оригинальность и индивидуальность оформления, оформление осветительными и рекламно-информационными средствами, время подключения праздничного оформления, в том числе после окончания работы предприятия, наличие поздравительных сообщений с Новым годом, использование декоративных украшений, фигур Деда Мороза и Снегурочки, снеговика, а также изображений животных по восточному календарю);

3) уровень оформления торгового зала (наличие новогодних композиций, единство стиля, использование светодинамических эффектов и музыкального оформления);

4) праздничная одежда обслуживающего персонала;

5) наличие товаров новогоднего ассортимента (подарки, сувениры, елочные и иные игрушки, скомплектованные наборы, новогодняя упаковка).

12. Оценка проводится по 10-балльной шкале в следующем порядке:

1) по каждому критерию, указанному в пункте 11 настоящего Положения, выставляется оценка от одного до десяти баллов;

2) количество баллов суммируется по всем критериям;

3) победителем Конкурса становится предприятие потребительского рынка города, получившее максимальное количество баллов.

13. При равенстве баллов у нескольких предприятий потребительского рынка города решение принимается открытым голосованием.

14. Конкурсная комиссия имеет право выбирать среди предприятий потребительского рынка города победителей по различным номинациям, устанавливать количество призовых мест в зависимости от количества участников и их принадлежности к торговле, общественному питанию и бытовому обслуживанию.

15. Победители Конкурса награждаются памятными призами.

Администрация Снежинского городского округа постановление от 30 ноября 2012 № 1549

Об утверждении Положения «О порядке предоставления путевок в МАУ ДОЦ «Орлёнок» в зимние каникулы 2012/13 учебного года»

На основании Федерального закона Российской Федерации от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 40, 41 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение «О порядке предоставления путевок в МАУ ДОЦ «Орлёнок» в зимние каникулы 2012/13 учебного года».
2. Установить, что действие постановления администрации Снежинского городского округа от 12.03.2012 № 277 «Об организации отдыха и оздоровления детей и подростков в каникулярное время 2012 года» распространяется на организацию отдыха и оздоровления детей и подростков в зимнее каникулярное время 2012/13 учебного года.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Снежинского городского округа С. В. Кириллова.

Исполняющий обязанности
главы администрации
Снежинского городского округа В. В. Знаменский

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Снежинского городского округа
от 30 ноября 2012 № 1549

ПОЛОЖЕНИЕ
«О порядке предоставления путевок в МАУ ДОЦ «Орлёнок» в зимние каникулы 2012/13 учебного года»

I. Порядок предоставления путевок в загородные лагеря

1. Стоимость одной путевки в МАУ ДОЦ «Орлёнок» (далее — ДОЦ) в зимние каникулы 2012/13 учебного года составляет 11 679,37 руб.

2. Путевки в ДОЦ в зависимости от составляющих их стоимости подразделяются на категории:
I — путевки (в количестве 119 штук), частично оплачиваемые из бюджета Челябинской области в форме субсидии местному бюджету на организацию отдыха детей в каникулярное время в загородных учреждениях, организующих отдых детей в каникулярное время, из бюджета Снежинского городского округа (предоставляются родителям (законным представителям) детей, проживающих на территории Снежинского городского округа), а также родителями (законными представителям);
II — путевки, полностью оплачиваемые родителями (законными представителями) детей независимо от места проживания.

3. Стоимость указанных в п. 2 Положения путевок I и II категории состоит из следующих составляющих:
I категории:
5 422,03 руб. — средства бюджета Челябинской области;
2 757,34 руб. — средства бюджета Снежинского городского округа;
3 500 руб. — родительская плата (без учета комиссии банковских учреждений).
II категории — средства родителей (законных представителей).

4. Для получения путевок в ДОЦ родители (законные представители) в срок до 14 декабря 2012 года подают в ДОЦ заявления по прилагаемой форме в рабочие дни с 8.00 до 17.00 по адресу: Челябинская область, город Снежинск, ул. Свердлова, 8, каб. 309, тел. (35146) 3–07–89.
5. ДОЦ осуществляет продажу (передачу) путевок I и II категории родителям (законным представителям) с 17 по 28 декабря 2012 года. Продажа путевок I категории осуществляется в тот же период в порядке поступления указанных в п. 4 заявлений.
6. Передачу путевок родителям (законным представителям) ДОЦ осуществляет по указанному в п. 4 Положения адресу после полной оплаты ими родительской платы, указанной в п. 3 Положения. Родители (законные представители) при получении путевок представляют в бухгалтерию ДОЦ квитанцию о зачислении родительской платы на лицевой счет ДОЦ, копию свидетельства о рождении или паспорта (для лиц, достигших 14 лет), справку из образовательного учреждения и справку о состоянии здоровья ребенка по форме 079/У.
7. При передаче родителям (законным представителям) путевок ДОЦ заключает с ними соответствующий договор.

Форма 1

Директору МАУ ДОЦ
«Орлёнок» Канову М. А.

от _____
(Ф. И. О.)
прож. _____
_____
(адрес)
тел. _____

Заявление.

Прошу предоставить путевку в МАУ ДОЦ «Орлёнок» в зимние каникулы 2012/13 учебного года моему ребенку
_____ _____ _____.
(Ф. И. О.) (пол) (дата рождения)

_____ _____
(дата, время) (подпись)

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества

КУИ города Снежинска сообщает о том, что 29 ноября 2012 года (город Снежинск, ул. Свердлова, дом 1, здание Центра услуг населению, 4 этаж, кабинет № 4) состоялась продажа посредством публичного предложения муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 327,3 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, д. 20, нежилое помещение № 2 (этаж: подвал, 1, 2).
Количество заявок — 2. Комиссия по приватизации муниципального имущества признала участниками продажи посредством публичного предложения следующих претендентов:
— общество с ограниченной ответственностью «Независимая торговая компания»;
— индивидуальный предприниматель Андреев Вадим Витальевич.
Покупателем нежилого помещения, общей площадью 327,3 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, д. 20, нежилое помещение № 2 (этаж: подвал, 1, 2) признано общество с ограниченной ответственностью «Независимая торговая компания». Цена продажи помещения составила 2 611 000 (два миллиона шестьсот одиннадцать тысяч) рублей (без НДС).

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества

04 декабря 2012 года (г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, 4 этаж, кабинет № 4) КУИ города Снежинска были подведены итоги приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 38,1 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, дом № 6, нежилое помещение № 41 (подвал).
В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 12 Положения «Об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.07.2002 № 549 (в редакции от 03.03.2012), продажа посредством публичного предложения, назначенная на 19 декабря 2012 года, признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества.

Информационное сообщение от 05 декабря 2012 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения[1]

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
1.1. Наименование имущества — помещение, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, д. 6 (далее — Имущество). Сведения о продаваемом имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.
1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации муниципального имущества; реквизиты указанного решения — Собрание депутатов города Снежинска — решение от 19 июля 2012 года № 107 «Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 38,1 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, дом № 6, нежилое помещение № 41 (подвал) и о признании утратившим силу решения Собрания депутатов города Снежинска от 29 марта 2012 года № 44».
1.3. Способ приватизации имущества — продажа посредством публичного предложения.
1.4. Собственник продаваемого имущества — муниципальное образование «Город Снежинск».
1.5. Организатор продажи (Продавец):
— наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города
Снежинска» (сокращенное наименование — КУИ города Снежинска);
— почтовый адрес — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1, а/я 175;
— место нахождения — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1;
— номера контактных телефонов — (35146) 3–03–22, 3–77–71.
1.6. Ознакомление покупателей со сведениями об имуществе и иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет. Справки по телефону 8 (35146) 3–03–22.
Ознакомиться с формами заявки, описи предоставляемых документов, а также с условиями договора купли-продажи претенденты могут на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов — www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска — www.snzadm.ru, рубрика «Продажа и аренда муниципального имущества», подрубрика «Извещения о торгах».
1.7. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества — в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации и о закрытом административно-территориальном образовании.
1.8. Дополнительная информация — в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297–1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования организаций и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом».
1.9. Информация о предыдущих торгах: по нежилому помещению, общей площадью 38,1 кв. м, расположенному по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, дом № 6, нежилое помещение № 41 (подвал), во исполнение решений Собрания депутатов города Снежинска от 08 сентября 2011 года № 138, от 29 марта 2012 года № 44, от 19 июля 2012 года № 107 КУИ города Снежинска были подготовлены и проведены следующие процедуры по продаже данного Имущества:
— открытый аукцион. 21 октября 2011 года аукцион по лоту № 2 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;
— открытый аукцион. 05 декабря 2011 года аукцион по лоту № 1 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;
— открытый аукцион. 16 января 2012 года аукцион по лоту № 1 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;
— открытый аукцион. 03 мая 2012 года аукцион по лоту № 2 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;
— открытый аукцион. 18 июня 2012 года аукцион был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;
— продажа посредством публичного предложения. 27 августа 2012 года продажа посредством публичного предложения по лоту № 4 была признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества;
— продажа посредством публичного предложения. 28 сентября 2012 года продажа посредством публичного предложения по лоту № 3 была признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества;
— продажа посредством публичного предложения. 01 ноября 2012 года продажа посредством публичного предложения по лоту № 1 была признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества;
— продажа посредством публичного предложения. 04 декабря 2012 года продажа посредством публичного предложения была признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ
Наименование Имущества — нежилое помещение.
Место нахождения Имущества — Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, дом № 6, нежилое помещение № 41
Характеристика Имущества — нежилое помещение расположено в подвале четырёхэтажного жилого дома. Общая площадь нежилого помещения — 38,1 кв. м. Высота помещения (по внутреннему обмеру) — 2,22 м.
Год постройки жилого дома — 1957 год. Группа капитальности — I.
Описание конструктивных элементов:
Наружные стены (материал) — крупные бетонные блоки.
Перегородки (материал) — шлакобетон — оштукатурены и окрашены (трещины в штукатурном слое, повреждение окрасочного слоя).
Перекрытия — ж/б сборные блоки.
Полы — ПХВ (трещины, сколы и выщерблены).
Проемы:
— оконные — двойные окрашенные (оконные переплеты рассохлись, трещины в местах сопряжения коробок и стен);
— дверные — щитовые, металлические (дверные пролеты осели, истерты; металлические — локальные очаги коррозии).
Внутренняя отделка стен помещений основного и вспомогательного использования — масляная окраска (трещины, повреждение окрасочного слоя, следы протечек и увлажнения стен).
Внутренняя отделка потолков помещений основного и вспомогательного использования — побелка (трещины, высокая степень загрязнения).
Вид отопления — центральное.
Наличие благоустройства: водоснабжение — нет; электроснабжение (тип проводки) — есть; канализация — нет; горячее водоснабжение (центральное) — нет; телефон — нет; радио — нет; сигнализация — нет; санузел — нет.
Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится.

1 Настоящее информационное сообщение является офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

В соответствии с Постановлением главы города Снежинска от 02.04.2009 г. № 480 «Об утверждении списка подвалов жилых домов, переоборудуемых под противорадиационные укрытия в военное время» Имущество в военное время переоборудуется под противорадиационное укрытие.

Цена первоначального предложения — 322 500 (триста двадцать две тысячи пятьсот) рублей (без НДС).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) — 161 250 (сто шестьдесят одна тысяча двести пятьдесят) рублей (без НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения — 16 125 (шестнадцать тысяч сто двадцать пять) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона»), в случае проведения аукциона — 8 000 (восемь тысяч) рублей.

Размер задатка для участия в продаже посредством публичного предложения — 32 250 (тридцать две тысячи двести пятьдесят) рублей, что соответствует 10 % цены первоначального предложения.

3. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК

3.1. Дата начала подачи заявок — 06 декабря 2012 года.

3.2. Дата окончания подачи заявок — 14 января 2013 года.

3.3. Время и место подачи заявок — по рабочим дням с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет.

3.4. Порядок подачи заявок — для участия в продаже имущества посредством публичного предложения претенденты представляют Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в настоящем информационном сообщении.

3.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

3.6. Заявка принимается одновременно с полным комплектом документов, указанных в настоящем информационном сообщении.

3.7. Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, не принимаются и вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

3.8. Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи.

3.9. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению:

3.9.1. одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

3.9.2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

3.10. Обязанность доказать свое право на приобретение Имущества возлагается на претендента.

3.11. Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

4. ЗАДАТОК

4.1. Размер задатка для участия в продаже посредством публичного предложения — 32 250 (тридцать две тысячи двести пятьдесят) рублей.

4.2. Задаток вносится претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи и оплате Имущества.

4.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в настоящем информационном сообщении счет не позднее даты окончания подачи заявок, указанной в настоящем информационном сообщении (14 января 2013 года). Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный в настоящем информационном сообщении счет.

4.4. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца.

4.5. Срок и порядок возврата задатка — Задаток возвращается претенденту по его заявлению в следующих случаях:

4.5.1. в случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до окончания срока подачи заявок, Задаток, поступивший от Претендента, возвращается ему в течение 5 (пяти) дней со дня регистрации отзыва заявки;

4.5.2. в случае отзыва заявки Претендентом после окончания срока подачи заявок Задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи;

4.5.3. в случае если Претендент не был допущен к участию в продаже, Продавец возвращает внесенный Претендентом Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола о признании претендентов участниками продажи;

4.5.4. в случае если Претендент участвовал в продаже посредством публичного предложения, но не победил, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения;

4.5.5. в случае признания продажи несостоявшейся Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения;

4.5.6. в случае отмены продажи Продавец возвращает Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене продажи посредством публичного предложения.

4.6. Реквизиты счета для внесения задатка:

ИНН/КПП 7423001625/742301001

Получатель: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 05693044100)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск

р/счет 40302810900003000052, БИК 047501001.

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

5.1. Дата, время и место определения участников продажи посредством публичного предложения — 17 января 2013 года в 11 часов 00 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

5.2. В указанный в настоящем информационном сообщении день Продавец рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов принимается решение о допуске претендентов к участию в продаже посредством публичного предложения или об отказе в допуске претендентов к участию в продаже.

5.3. Претендентам, подавшим заявки на участие в продаже посредством публичного предложения, необходимо явиться 17 января 2013 года (с 13 часов 30 минут до 17 часов 30 минут) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет для получения уведомлений о допуске к участию в продаже посредством публичного предложения либо об отказе в допуске к такому участию.

5.4. Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

5.4.1. представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.4.2. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

5.4.3. заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

5.4.4. поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не подтверждено.

6. ПРОВЕДЕНИЕ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЛИЦА, ИМЕЮЩЕГО ПРАВО ПРИОБРЕТЕНИЯ ИМУЩЕСТВА (ПОБЕДИТЕЛЯ)

6.1. Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения — 04 февраля 2013 года в 13 часов 30 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет. В случае изменения места проведения продажи посредством публичного предложения Продавец уведомляет об этом участников продажи посредством публичного предложения.

6.2. Порядок проведения продажи посредством публичного предложения:

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион.

Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними (участник, заявивший наибольшую цену имущества).

В случае, если участники аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

6.3. Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

6.4. Дата, время и место подведения итогов продажи посредством публичного предложения — 04 февраля 2013 года, после завершения процедуры продажи посредством публичного предложения, по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет. Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА

7.1. Сроки заключения договора купли-продажи — не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайте в сети «Интернет», но не позднее пятнадцати рабочих дней со дня выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

7.2. При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

7.3. Оплата Имущества — оплата Имущества по договору купли-продажи производится в следующем порядке:

7.3.1. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом. НДС перечисляется покупателем самостоятельно согласно пункту 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации;

7.3.2. для физических лиц — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом.

7.4. Внесенный победителем продажи посредством публичного предложения задаток засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

7.5. Реквизиты счета для оплаты имущества:

Наименование получателя: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 04693044100),

ИНН 7423001625. КПП 742301001,

р/счет № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск, БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 350 1 14 02043 04 0000 410, ОКАТО 75545000000.

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества

КУИ города Снежинска сообщает о том, что 05 декабря 2012 года (г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, 4 этаж, кабинет № 4) были подведены итоги приема заявок на участие в аукционе по продаже следующего муниципального имущества:

Лот № 1 — нежилое помещение № 3, площадью 1028,7 кв. м., расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Транспортная, д.15 (этаж: 1);

Лот № 2 — нежилое помещение, общей площадью 145,9 кв. м., расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ленина, д.12, помещение № 51 (подвал).

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 11 Положения «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 (в редакции от 03.03.2012), аукцион по лотам № 1 и № 2, назначенный на 20 декабря 2012 года, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Информационное сообщение от 05 декабря 2012 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества[1]

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предмет аукциона — помещения, расположенные по адресам: Челябинская обл., г. Снежинск ул. Транспортная, д. 15, ул. Ленина, д. 12 (далее — Имущество). Предмет аукциона сформирован и продаётся в виде двух лотов. Сведения о продаваемом имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решения об условиях приватизации, реквизиты указанных решений: Собрание депутатов города Снежинска:

— решение от 01 ноября 2012 года № 143 «Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения № 3, площадью 1028,7 кв. м., расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Транспортная, д.15 (этаж: 1)»;

— решение от 01 ноября 2012 года № 142 «Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 145,9 кв. м., расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ленина, д.12, помещение № 51 (подвал)».

1.3. Собственник выставляемого на аукцион Имущества — муниципальное образование «Город Снежинск».

1.4. Организатор аукциона (Продавец):

— наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города

Снежинска» (сокращенное наименование — КУИ города Снежинска);

— почтовый адрес — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1, а/я 175;

— место нахождения — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1;

1 Настоящее информационное сообщение является офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

— номера контактных телефонов — (35146) 3–03–22, 3–77–71.

1.5. Способ приватизации Имущества — продажа на аукционе открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене.

1.6. Ознакомление со сведениями об Имуществе и иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет. Справки по телефону 8 (35146) 3–03–22.

Ознакомиться с формами заявки, описи предоставляемых документов, а также с условиями договора купли-продажи претенденты могут на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов — www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска — www.snzadm.ru, рубрика «Продажа и аренда муниципального имущества», подрубрика «Извещения о торгах».

1.7. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридически лиц — в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации и о закрытом административно-территориальном образовании.

1.8. Дополнительная информация — в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297–1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования организаций и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом».

1.9. Информация о предыдущих торгах:

1.9.1. По нежилому помещению № 3, площадью 1028,7 кв. м., расположенному по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Транспортная, д.15 (этаж: 1), во исполнение решения Собрания депутатов города Снежинска от 01 ноября 2012 года № 143 КУИ города Снежинска был подготовлен открытый аукцион (лот № 1). 05 декабря 2012 года аукцион по лоту № 1 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

1.9.2. По нежилому помещению, общей площадью 145,9 кв. м., расположенному по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ленина, д.12, помещение № 51 (подвал), во исполнение решения Собрания депутатов города Снежинска от 01 ноября 2012 года № 142 КУИ города Снежинска был подготовлен открытый аукцион (лот № 2). 05 декабря 2012 года аукцион по лоту № 2 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

Лот № 1

Наименование Имущества — нежилое помещение № 3

Место нахождения Имущества — Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Транспортная, д.15.

Характеристика Имущества — нежилое помещение расположено на первом этаже трёхэтажного нежилого здания

Площадь — 1028,7 кв. м.

Год постройки здания — 1969 год.

Группа капитальности — I.

Высота потолка помещения (по внутреннему обмеру) — от 3,00 м. до 3,59 м.

Описание конструктивных элементов:

Фундаменты — сборные железобетонные.

Стены и их наружная отделка — железобетонные панели.

Перегородки — кирпичные, металлические, деревянные.

Перекрытия — ж/б плиты.

Кровля — рулонная.

Полы — напольная керамическая плитка, линолеум, ламинат, ковровое покрытие.

Проемы:

— окна — двойные окрашенные;

— двери — филенчатые, щитовые, металлические.

Внутренняя отделка:

потолки — навесные, известковая окраска;

стены — обои (простые, высококачественные, жидкие), пробковое покрытие, декоративная штукатурка, глазурованная плитка, масляная окраска.

Санитарно и электротехнические устройства: отопление — есть; водопровод — есть; канализация — есть; горячее водоснабжение — есть; душ — нет; электроосвещение — есть; радио — есть; телефон — есть; вентиляция — естественная; сигнализация — есть; лифты — нет.

В нежилое помещение также входят дебаркадер и два тамбура.

Состояние объекта — отличное.

Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится. В отношении Имущества Продавец имеет права и несет обязательства по договору аренды № 136 от 15.03.2006, заключенному на неопределенный срок.

Начальная цена продажи Имущества — 42 417 000 (сорок два миллиона четыреста семнадцать тысяч) рублей (без НДС).

Размер задатка для участия в аукционе — 4 241 700 (четыре миллиона двести сорок одна тысяча семьсот) рублей, что соответствует 10 % от начальной цены продажи;

Величина повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона») — 2 120 000 (два миллиона сто двадцать тысяч) рублей.

Лот № 2

Наименование Имущества — нежилое помещение.

Место нахождения Имущества — Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Ленина, д.12, помещение № 51.

Характеристика Имущества — нежилое помещение расположено в подвале четырёхэтажного жилого дома. Общая площадь нежилого помещения — 145,9 кв. м.

Высота помещения (по внутреннему обмеру) — 2,89 м.

Год постройки жилого дома — 1958 год.

Описание конструктивных элементов:

Фундаменты: блоки (трещины в цокольной части здания).

Наружные стены (материал) — блоки (мелкие трещины).

Перегородки (материал) — шлакобетон (трещины в местах сопряжения перегородок с потолками).

Перекрытия (материал) — ж/б плиты (трещины в швах между плитами).

Полы — линолеум, ПХВ (отставания материала в стыках и вздутие местами, истертость материала в ходовых местах.

Проемы:

— оконные — двойные окрашены (мелкие трещины в местах сопряжения коробок со стенами);

— дверные — щитовые (мелкие поверхностные трещины в местах сопряжения коробок).

Внутренняя отделка стен помещений основного и вспомогательного использования — масляная окраска, керамическая плитка (потемнение и загрязнение окрасочного слоя).

Отделка потолков помещений основного и вспомогательного использования — побелка.

Вид отопления — центральное.

Наличие благоустройства: водоснабжение — есть; электроснабжение (тип проводки) — есть; канализация — есть; горячее водоснабжение (центральное) — есть; ванны или душ — нет; телефон — нет; радио — нет; лифт — нет; мусоропровод — нет; газоснабжение — нет; телевидение-нет; санузел — есть.

Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится. В соответствии с Постановлением главы города Снежинска от 02.04.2009 г. № 480 «Об утверждении списка подвалов жилых домов, переоборудуемых под противорадиационные укрытия в военное время» Имущество в военное время переоборудуется под противорадиационное укрытие.

Начальная цена продажи Имущества — 2 198 000 (два миллиона сто девяносто восемь тысяч) рублей (без НДС).

Размер задатка для участия в аукционе — 219 800 (двести девятнадцать тысяч восемьсот) рублей, что соответствует 10 % от начальной цены продажи;

Величина повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона») — 109 000 (сто девять тысяч) рублей.

3. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ (ДЛЯ ЛОТОВ № 1, № 2)

3.1. Дата начала подачи заявок — 06 декабря 2012 года.

3.2. Дата окончания подачи заявок — 14 января 2013 года.

3.3. Время и место подачи заявок — по рабочим дням с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 до 13–00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет.

3.4. Порядок подачи заявок — для участия в аукционе претенденты представляют Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в настоящем информационном сообщении.

3.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту.

3.6. Заявки подаются по каждому лоту отдельно.

3.7. Заявки и прилагаемые к ней документы регистрируются Продавцом с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени ее подачи. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, указанных в настоящем информационном сообщении.

3.8. Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, не принимаются и вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

3.9. Отзыв заявки — до признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Продавца.

3.10. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению:

3.10.1. одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в аукционе.

3.11. Обязанность доказать свое право на приобретение Имущества возлагается на претендента.

3.12. Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

4. ЗАДАТОК (ДЛЯ ЛОТОВ № 1, № 2)

4.1. Размер задатка для участия в аукционе:

— для лота № 1–4 241 700 (четыре миллиона двести сорок одна тысяча семьсот) рублей;

— для лота № 2–219 800 (двести девятнадцать тысяч восемьсот) рублей;

4.2. Задаток вносится претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи и оплате Имущества, продаваемого на аукционе.

4.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в настоящем информационном сообщении счет не позднее даты окончания подачи заявок, указанной в настоящем информационном сообщении (14 января 2013 года).

4.4. Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный в настоящем информационном сообщении счет, является выписка с этого счета.

4.5. Срок и порядок возврата задатка — Задаток возвращается претенденту по его заявлению в следующих случаях:

4.5.1. в случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до окончания срока подачи заявок, Задаток, поступивший от Претендента, возвращается ему в течение в течение 5 (пяти) дней со дня регистрации отзыва заявки;

4.5.2. в случае отзыва заявки Претендентом после окончания срока подачи заявок Задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

4.5.3. в случае если Претендент не был допущен к участию в аукционе, Продавец возвращает внесенный Претендентом Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола о признании претендентов участниками аукциона;

4.5.4. в случае если Претендент участвовал в аукционе, но не победил, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах аукциона;

4.5.5. в случае признания аукциона несостоявшимся Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах аукциона;

4.5.6. в случае отмены аукциона Продавец возвращает Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене аукциона.

4.6. Реквизиты счета для внесения задатка: ИНН/КПП 7423001625/742301001

Получатель: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 05693044100)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск

р/счет 40302810900003000052, БИК 047501001

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА (ДЛЯ ЛОТОВ № 1, № 2)

5.1. Дата, время и место определения участников аукциона — 16 января 2013 года в 14 часов 00 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

5.2. В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона, организатор аукциона (Продавец) рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

5.3. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

5.4. Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, необходимо явиться 16 января 2013 года (с 15 часов 00 минут до 17 часов 30 минут) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет для получения уведомлений о допуске к участию в аукционе либо об отказе в допуске к участию в аукционе.

5.5. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

5.5.1. представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.5.2. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

5.5.3. заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

5.5.4. не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

6. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА (ДЛЯ ЛОТОВ № 1, № 2)

6.1. Дата, время и место проведения аукциона — 01 февраля 2013 года в 11 часов 00 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет. В случае изменения места проведения аукциона Продавец уведомляет об этом участников аукциона.

6.2. Определение победителя аукциона — победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

6.3. Дата, время и место подведения итогов аукциона — 01 февраля 2013 года, после завершения аукциона, по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

6.4. Итоги аукциона оформляются протоколом, который составляется в 2 экземплярах. Оба экземпляра подписываются организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона по каждому лоту. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в тече-

ние пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА (ДЛЯ ЛОТОВ № 1, № 2)

7.1. Срок заключения договора купли-продажи — не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайте в сети «Интернет», но не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

7.2. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

7.3. Оплата Имущества — оплата Имущества по договору купли-продажи производится в следующем порядке:

7.3.1. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи Имущества. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом. НДС перечисляется покупателем самостоятельно согласно пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации;

7.3.2. для физических лиц — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи Имущества. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом.

7.4. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату Имущества, приобретаемого на аукционе.

7.5. Реквизиты счета для оплаты Имущества:

Наименование получателя: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 04693044100),

ИНН 7423001625. КПП 742301001,

р/счет № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск, БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК 350 1 14 02043 04 0000 410, ОКАТО 75545000000.

В НОМЕРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 28 ноября 2012 № 1538
О проведении предновогодних мероприятий по предупреждению и своевременному выявлению фактов незаконной рубки елей и деревьев других хвойных пород 1

от 28 ноября 2012 № 1539
О проведении городских этапов областных конкурсов «Лучшее предприятие торговли — 2012» и «Лучшее предприятие общественного питания — 2012» 1

от 29 ноября 2012 № 1540
О внесении изменений в постановление администрации Снежинского городского округа от 31.07.2012 № 967 «О порядке предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в 2012 году» 3

от 29 ноября 2012 № 1541
О конкурсе на лучшее новогоднее оформление предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания 3

от 30 ноября 2012 № 1549
Об утверждении Положения «О порядке предоставления путевок в МАУ ДОЦ «Орлёнок» в зимние каникулы 2012/13 учебного года» 4

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 4

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 4

Информационное сообщение от 05 декабря 2012 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 4

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 5

Информационное сообщение от 05 декабря 2012 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества 5

Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска.
Учредители и издатели: Собрание депутатов и администрация города Снежинска.
Главный редактор О. П. Карпов. № 50 (214) 2012 г. Интернет-версия: http://www.snzadm.ru. Подписной индекс: 24103.
Время и дата подписания в печать по графику - 12-00 05.12.2012 г., фактически - 12-00 05.12.2012 г. Тираж 500 экз. Цена: распространяется бесплатно.
Адрес редакции: 456770 Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 24. Телефон для справок (35146) 3-24-74, 3-61-46.
Типография ООО "ФИРМА ДОКОН", г. Снежинск, б. Циолковского, 7а.