

Известия Собрании депутатов и администрации города Снежинска



№ 35(199) • АВГУСТ • 2012

29.08.2012 г.

Нормативные правовые акты и официальные сообщения Собрании депутатов и администрации города Снежинска

Интернет-версия: <http://www.snzadm.ru/>

Подписной индекс: 24103

В НОМЕРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 22 августа 2012 года № 1056

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальным казенным учреждением

«Комитет по управлению имуществом города Снежинска» услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду 1

от 22 августа 2012 года № 1065

Об утверждении городской целевой программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2012–2014 гг. 2

от 27 августа 2012 года № 1081

О внесении изменений в пункты 4, 10, 12 административного регламента по предоставлению отделом режима администрации города Снежинска муниципальной услуги по приему от граждан и юридических лиц заявлений о получении разрешения на оформление документов на въезд иногородних граждан Российской Федерации на территорию города Снежинска для временного пребывания или постоянного проживания, утвержденного постановлением администрации Снежинского городского округа от 12.07.2012 № 886 3

РАСПОРЯЖЕНИЕ главы города Снежинска

от 20 августа 2012 года № 400-р

Об отмене распоряжения администрации Снежинского городского округа от 09.06.2012 № 340 3

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 3

Информационное сообщение от 29 августа 2012 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 3

Информационное сообщение от 29 августа 2012 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества 5

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 6

Администрация Снежинского городского округа постановление от 22 августа 2012 года № 1056

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Снежинского городского округа от 24.05.2011 № 570 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и проведения экспертизы административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией города Снежинска», распоряжением администрации Снежинского городского округа от 26.06.2011 № 207-р «Об утверждении перечня услуг, оказываемых через АУ «МФЦ», руководствуясь статьями 40, 41 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (далее — КВИ города Снежинска) услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду, в новой редакции (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Снежинского городского округа от 26.09.2011 № 1232.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Известия собрания депутатов и администрации города Снежинска».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя КВИ города Снежинска» Кротова С. Г.

Глава администрации
Снежинского городского округа В. Б. Абакулов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Снежинского городского округа
от 22 августа 2012 года № 1056

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

предоставления муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду

I. Общие положения

1. Административный регламент предоставления муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (далее — КВИ города Снежинска) муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду» (далее — административный регламент) разработан в целях повышения оперативности и качества предоставляемой физическим и юридическим лицам услуги, создания комфортных отношений, возникающих при предоставлении муниципальной услуги, снижения количества взаимодействий заявителей с должностными лицами.

Нормативные правовые акты, являющиеся основанием для разработки административного регламента.

2. Основанием для разработки и утверждения административного регламента является:

— Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

— распоряжение администрации Снежинского городского округа от 23.06.2011 № 207-р «Об утверждении перечня услуг, оказываемых через МАУ «МФЦ»;

— постановление администрации Снежинского городского округа от 24.05.2011 № 570 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и проведения экспертизы административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрации города Снежинска».

Размещение информации об административном регламенте и предоставляемой муниципальной услуге в Реестре муниципальных услуг муниципального образования «Город Снежинск», размещенном на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Город Снежинск» в сети Интернет.

3. Информация о настоящем административном регламенте и предоставляемой муниципальной услуге размещена на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Город Снежинск» www.redhouse.snz.ru, и на портале государственных услуг Челябинской области <http://www.pgu.pravmin74.ru>.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги Наименование муниципальной услуги

4. Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги — предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду.

По данной услуге заявителями и получателями результата муниципальной услуги, являются:

— физические лица,

— юридические лица.

Результат предоставления муниципальной услуги

5. Конечным результатом предоставления муниципальной услуги является получение заявителем информации из перечня муниципального имущества, предназначенного для сдачи в аренду и свободного от прав третьих лиц.

Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги.

6. Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

Последовательность и сроки выполнения административных процедур.

7. Для получения информации о муниципальном имуществе, предназначенном для сдачи в аренду и свободного от прав третьих лиц, заявители заходят на официальный сайт администрации города Снежинска www.redhouse.snz.ru, рубрика «Продажа и аренда муниципального имущества».

8. Специалисты отдела договорных отношений КВИ города Снежинска еженедельно проводят обновление сайта (удаление из перечня предоставляемого в аренду имущества, включение в перечень освободившегося от прав 3-х лиц имущества).

**Администрация Снежинского городского округа
постановление
от 22 августа 2012 года № 1065**

Об утверждении городской целевой программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2012–2014 гг.

На основании Положения «О разработке и принятии муниципальных целевых программ Снежинского городского округа и контроле за их исполнением», утвержденным постановлением администрации Снежинского городского округа от 10.05.2012 № 573, с учетом решения комиссии по бюджету и экономике от 04.06.2012 № 10, руководствуясь ст. 40 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:**
1. Утвердить городскую целевую программу «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2012–2014 гг. (прилагается).
 2. Финансовому управлению администрации (Лаптева О. В.) финансирование Программы производить в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на реализацию городских целевых программ.
 3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».
 4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Снежинского городского округа В. Б. Абакулов

**ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Снежинского городского округа
от 22 августа 2012 года № 1065**

**Муниципальная целевая программа
«Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2012–2014 гг.**

**ПАСПОРТ
Муниципальной целевой программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2012–2014 гг.**

Наименование программы	- Муниципальная целевая программа «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2012–2014 гг. (далее — программа)
Основание для разработки программы	- Распоряжение администрации Снежинского городского округа от 14.03.2012 № 157-р
Заказчик	- Администрация Снежинского городского округа
Координатор программы	- Заместитель главы администрации Снежинского городского округа В. Х. Акимиров
Основные разработчики программы	- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика по инфраструктуре и городскому хозяйству» (далее — МКУ «СЗИЛХ»)
Цели программы	- Приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов жилых зданий, обеспечивающих безопасность проживания граждан; Создание института эффективных собственников жилья
Задачи программы	- Проведение работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах; Привлечение средств собственников помещений в многоквартирных домах, для финансирования работ по капитальному ремонту многоквартирных домов
Сроки и этапы реализации программы	- 2012–2014 годы
Исполнители программы	- МКУ «СЗИЛХ»
Объемы и источники финансирования программы	- Объем финансирования программы в 2012–2014 годы — 31 500 000 рублей, в том числе за счет средств: Местного бюджета — 30 000 000 руб.; Собственников жилья — 1 500 000 руб. В том числе по годам: 2012 год — 10 500 000 руб., в том числе за счет средств: Местного бюджета — 10 000 000 руб.; Собственников жилья — 500 000 руб. 2013 год — 10 500 000 руб., в том числе за счет средств: Местного бюджета — 10 000 000 руб.; Собственников жилья — 500 000 руб. 2014 год — 10 500 000 руб., в том числе за счет средств: Местного бюджета — 10 000 000 руб.; Собственников жилья — 500 000 руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности	- Снижение уровня износа многоквартирных домов, требующих капитального ремонта; Создание благоприятных условий для привлечения средств собственников помещений в многоквартирных домах
Система целевых индикаторов Программы	- Снижение уровня износа многоквартирных домов, требующих капитального ремонта от 31 до 65 процентов: в 2012 году — до 17% (73 дома) в 2013 году — до 15% (62 дома) в 2014 году — до 12% (49 домов) Увеличение доли многоквартирных домов, в которых принято решение о выборе способа управления товариществом собственников жилья: в 2012 году — 1 % в 2013 году — 3 % в 2014 году — 5 %
Организация контроля за реализацией Программы	- Контроль за реализацией Программы осуществляется Координатором Программы.

Глава I. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

1. Жилищный фонд муниципального образования «Город Снежинск» составляет 1083,78 тыс. кв. м, в том числе в частной собственности — 1058,43 тыс. кв. м (97,7%), в муниципальной, государственной собственности — 25,3451 тыс. кв. м (2,3%).

Многолетнее недофинансирование мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, отсутствие необходимых инвестиций и работ по капитальному ремонту многоквартирных домов привело к повышенному уровню износа многоквартирных домов, аварийности, низким потребительским свойствам жилищного фонда.

Согласно данным Отдела муниципальной статистики г. Снежинска Челябинской области износ многоквартирных домов в ЗАТО г. Снежинск составляет на 01 января 2012 года: от 0% до 30% — 79,56% от общего количества многоквартирных домов, от 31% до 65% — 20,44%, свыше 70% — 0%.

Программные мероприятия, связанные с финансированием за счет бюджетных средств, направлены на преодоление последствий недофинансирования жилищно-коммунального комплекса, привлечение средств местного бюджета, средств собственников помещений в многоквартирных домах, управление которым осуществляется управляющей организацией, что позволит привести в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов жилых зданий, обеспечивающих безопасность проживания граждан.

Решить проблему снижения уровня износа многоквартирных домов, повышения качества проживания граждан возможно только объединением усилий всех уровней власти с привлечением средств местных бюджетов, собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией.

Глава II. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

2. Основной целью программы является комплексное решение проблемы приведения в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов жилых зданий.

Программа предусматривает решение следующих задач:
проведение капитального ремонта многоквартирных домов и приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов жилых зданий, обеспечивающих безопасность проживания граждан;
создание института эффективных собственников жилья.

Глава III. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

3. Реализация программы предусматривается в течение 2012–2014 годов.
В рамках реализации программы предполагается осуществить финансирование за счет средств

местного бюджета работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на условиях их софинансирования за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах. В результате осуществления указанных мероприятий должно быть достигнуто снижение уровня износа многоквартирных домов.

Глава IV. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

4. Мероприятия программы направлены на реализацию поставленных ею задач и подразделяются на мероприятия организационные и финансово-экономические мероприятия (Приложение 1).

5. Ежегодно Снежинский городской округ в срок до 01 сентября готовит перечень работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по заявкам собственников помещений в многоквартирных домах и управляющих организаций для участия в реализации мероприятий программы в пределах выделенных лимитов бюджетных средств.

6. Бюджетные средства для реализации проектов будут предоставляться на условиях софинансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией, на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией, в размере не менее чем пять процентов от общего объема средств, предоставляемых на проведение капитального ремонта многоквартирного дома.

К видам работ по капитальному ремонту многоквартирных домов относятся:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);
- 2) ремонт крыш;
- 3) ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;
- 4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;
- 5) утепление и ремонт фасадов.

Глава V. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

8. Необходимый объем финансирования программы на 2012–2014 годы составляет 31 500 000 руб., в том числе из средств местного бюджета — 30 000 000 руб., средств собственников помещений в многоквартирных домах — 1 500 000 руб.

Объем финансирования программы в 2012 году — 10 500 000,00 руб., в том числе из средств местных бюджетов — 10 000 000,00 руб., средств собственников помещений в многоквартирных домах — 500 000,00 руб.

Объем финансирования программы в 2013 году — 10 500 000,00 руб., в том числе из средств местных бюджетов — 10 000 000,00 руб., средств собственников помещений в многоквартирных домах — 500 000,00 руб.

Объем финансирования программы в 2014 году — 10 500 000,00 руб., в том числе из средств местных бюджетов — 10 000 000,00 руб., средств собственников помещений в многоквартирных домах — 500 000,00 руб.

Финансирование мероприятий программы осуществляется в пределах выделенных бюджетных средств и ежегодно уточняется, исходя из возможностей местного бюджета.

Глава VI. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ, КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ ВЫПОЛНЕНИЯ

10. Заказчиком программы является администрация муниципального образования «Город Снежинск».

В администрация муниципального образования «Город Снежинск» ежегодно (в срок до 1 сентября) направляется заявка от управляющих организаций или собственников помещений в многоквартирном доме на участие в программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Заявка должна содержать следующие документы:

- 1) адрес, год постройки;
- 2) общая площадь дома, жилая площадь всех жилых помещений в доме;
- 3) процент износа здания по данным БТИ;
- 4) протокол решения общего собрания собственников помещений о выборе способа управления многоквартирным домом, в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- 4) протокол решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и долевом финансировании данных видов работ за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме в размере не менее чем пять процентов от общего объема средств и порядок оплаты собственниками капитального ремонта многоквартирного дома;
- 5) проектно-сметную документацию по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Глава VII. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

11. Выполнение мероприятий программы позволит обеспечить к 2014 году: снижение уровня износа многоквартирных домов; создание благоприятных условий для привлечения средств собственников помещений в многоквартирных домах.

10. Система целевых индикаторов Программы:

№ п/п	Индикаторы по направлениям	Ед. измерения	Факт 2007 год	План по годам		
				2012	2013	2014
1.	Доля многоквартирных домов по уровню износа, в том числе: от 31 до 65 процентов	процент	20,44	17	15	12
				0	0	0
2.	Доля многоквартирных домов, в которых принято решение о выборе способа управления товариществом собственников жилья	процент	0	1	3	5

ПРИЛОЖЕНИЕ

к муниципальной целевой программе «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2012–2014 гг.

Мероприятия муниципальной целевой программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2012–2014 гг.

Наименование	Источник финансирования	Финансовые затраты в действующих ценах соответствующих лет, рублей			Исполнитель
		Всего на период реализации программы	в том числе по годам		
		2012	2013	2014	
Финансирование программы в целом	Всего, из них	31 500 000	10 500 000	10 500 000	10 500 000
	Местный бюджет	30 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
	Средства собственников помещений в многоквартирных домах	1 500 000	500 000	500 000	500 000
1. Организационные мероприятия					
Организация проведения собрания собственников помещений в многоквартирных домах по проведению капитального ремонта многоквартирных домов			+	+	+
Мониторинг реализации программы		+	+	+	
2. Финансово-экономические мероприятия					
Капитальный ремонт многоквартирных домов	Всего, из них	31 500 000	10 500 000	10 500 000	10 500 000
	Местный бюджет	30 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
	Средства собственников помещений в многоквартирных домах	1 500 000	500 000	500 000	500 000

Администрация Снежинского городского округа постановление от 27 августа 2012 года № 1081

О внесении изменений в пункты 4, 10, 12 административного регламента по предоставлению отделом режима администрации города Снежинска муниципальной услуги по приему от граждан и юридических лиц заявлений о получении разрешения на оформление документов на въезд иногородних граждан Российской Федерации на территорию города Снежинска для временно-постоянного проживания, утвержденного постановлением администрации Снежинского городского округа от 12.07.2012 № 886

В целях совершенствования административных процедур, учитывая практику применения административного регламента, в соответствии с постановлением администрации Снежинского городского округа от 24.05.2011 № 570 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и проведения экспертизы административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрации города Снежинска», распоряжением администрации Снежинского городского округа от 23.06.2011 № 207-р

РСПОРЯЖЕНИЕ главы города Снежинска от 20 августа 2012 года № 400-р

Об отмене распоряжения администрации Снежинского городского округа от 09.06.2012 № 340

В связи с утверждением постановлением администрации Снежинского городского округа от 15.08.2012 № 1019 административного регламента предоставления администрацией города Сне-

«Об утверждении перечня услуг, оказываемых через АУ «МФЦ», руководствуясь статьями 40 и 41 Устава муниципального образования «Город Снежинск».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент по предоставлению отделом режима администрации города Снежинска муниципальной услуги по приему от граждан и юридических лиц заявлений о получении разрешения на оформление документов на въезд иногородних граждан Российской Федерации на территорию города Снежинска для временного пребывания или постоянного проживания, утвержденного постановлением администрации Снежинского городского округа от 12.07.2012 № 886:

- 1) в первый абзац пункта 4 «Термины, используемые в административном регламенте»:
 - в содержание термина «Заявитель» после слов «индивидуальный предприниматель или юридическое лицо» добавить через запятую фразу следующего содержания «либо их представители». Далее — по тексту.
- 2) пункт 10 «Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги»:
 - первый абзац пункта дополнить предложениями следующего содержания: «Работодатели вместо заявления (Приложение 1) представляют ходатайство на имя председателя Комиссии о разрешении на въезд на территорию города Снежинска для трудоустройства иногороднего гражданина Российской Федерации. Ходатайство оформляется на бланке письма организации (работодателя) с указанием ИНН, КПП, ОГРН (ИП)»;
 - из второго абзаца пункта предложение «В случае обращения в АУ «МФЦ» представителя заявителя представляется про-

- стая доверенность» исключить.
- абзац 4) подпункта 10.1 «Исчерпывающий перечень документов для получения разрешения на оформление работодателем документов на въезд иногородних граждан Российской Федерации на территорию города Снежинска для трудоустройства без права проживания» изложить в новой редакции: «4) свидетельство о регистрации по месту пребывания на сопредельной территории (Каслинский район, В. Уфалейский городской округ) со сроком действия не менее 12 месяцев на день подачи документов — представляется заявителем»;
 - абзац 4) подпункта 10.2 «Исчерпывающий перечень документов для получения разрешения на оформление работодателем документов на въезд иногородних граждан Российской Федерации ранее трудоустроенных (без права проживания) на территории города Снежинска, но желающих сменить место работы» изложить в новой редакции: «4) свидетельство о регистрации по месту пребывания на сопредельной территории (Каслинский район, В. Уфалейский городской округ) со сроком действия не менее 12 месяцев на день подачи документов — представляется заявителем»;
 - 2) часть первую пункта 12 «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги» дополнить фразой следующего содержания: «- отсутствие работодателя или его представителя на заседании Комиссии».
 - 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Известия собрания депутатов и администрации города Снежинска».
 - 4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы администрации Снежинского городского округа В.В. Знаменский

жинска муниципальной услуги «Рассмотрение обращений отдельных категорий граждан и юридических лиц на допуск к совершению сделок с недвижимым имуществом, находящимся на территории закрытого административно-территориального образования город Снежинск», на основании статей 40, 41 Устава муниципального образования «Город Снежинск»

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Распоряжение администрации Снежинского городского округа от 09.06.2012 № 340 «О согласовании сделок» признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».
3. Установить, что настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.
4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Снежинского городского округа Акимирова В.Х.

Глава администрации Снежинского городского округа В.Б. Абакулов

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества

27 августа 2012 года (г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, 4 этаж, кабинет № 4) КВИ города Снежинска были подведены итоги приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения следующего муниципального имущества:

- Лот № 1 — нежилое помещение, общей площадью 38,5 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Васильева, д. 7, нежилое помещение № 3 (подвал);
 - Лот № 2 — нежилое помещение, общей площадью 44,1 кв. м, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Васильева, д. 7, нежилое помещение № 4 (подвал);
 - Лот № 4 — нежилое помещение, общей площадью 38,1 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, дом № 6, нежилое помещение № 41 (подвал);
 - Лот № 5 — нежилое помещение, общей площадью 133,5 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, дом 16, помещение № 55 (подвал).
- В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 12 Положения «Об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.07.2002 № 549 (в редакции от 03.03.2012), продажа по лотам № 1, № 2, № 4, № 5 посредством публичного предложения, назначенная на 11 сентября 2012 года, признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества.

Информационное сообщение от 29 августа 2012 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения¹

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Наименование имущества — нежилые помещения, расположенные по адресам: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Васильева, д. 7, ул. 40 лет Октября, д. 6, ул. Свердлова, д. 16 (далее — Имущество). Предмет продажи муниципального имущества посредством публичного предложения сформирован и продается в виде четырех лотов. Сведения о продаваемом имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.
- 1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решения об условиях приватизации муниципального имущества: реквизиты указанных решений — Собрание депутатов города Снежинска;
 - решение от 31 мая 2012 года № 82 «Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 38,5 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Васильева, д. 7, нежилое помещение № 3 (подвал), и о признании утратившим силу решения Собрания депутатов города Снежинска от 29.03.2012 г. № 37»;
 - решение от 31 мая 2012 года № 83 «Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 44,1 кв. м, расположенного по адресу: Челябинская

- обл., г. Снежинск, ул. Васильева, д. 7, нежилое помещение № 4 (подвал), и о признании утратившим силу решения Собрания депутатов города Снежинска от 29.03.2012 г. № 38»;
- решение от 19 июля 2012 года № 107 «Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 38,1 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, дом № 6, нежилое помещение № 41 (подвал) и о признании утратившим силу решения Собрания депутатов города Снежинска от 29.03.2012 г. № 44»;
- решение от 19 июля 2012 года № 105 «Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 133,5 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, дом 16, помещение № 55 (подвал), и о признании утратившим силу решения Собрания депутатов города Снежинска от 17.05.2012 г. № 72».
- 1.3. Способ приватизации имущества — продажа посредством публичного предложения.
- 1.4. Собственник продаваемого имущества — муниципальное образование «Город Снежинск».
- 1.5. Организатор продажи (Продавец):
 - наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (сокращенное наименование — КВИ города Снежинска);
 - почтовый адрес — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1, а/я 175;
 - место нахождения — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1;
 - номера контактных телефонов — (35146) 3-03-22, 3-77-71.
- 1.6. Ознакомление покупателей со сведениями об имуществе и иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08-30 до 17-30 (перерыв с 12-00 до 13-00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет. Справки по телефону 8 (35146) 3-03-22.

- Ознакомиться с формами заявки, описи предоставляемых документов, а также с условиями договора купли-продажи претенденты могут на официальном сайте органа местного самоуправления города Снежинска — www.snzadm.ru, рубрика «Продажа и аренда муниципального имущества», под рубрикой «Извещение о торгах».
- 1.7. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества — в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации и о закрытом административно-территориальном образовании.
- 1.8. Дополнительная информация — в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 г. № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования организаций и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 г. № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом».
- 1.9. Информация о предыдущих торгах.
 - 1.9.1. По нежилому помещению, общей площадью 38,5 кв. м, расположенному по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Васильева, д. 7, нежилое помещение № 3 (подвал), во исполнение решений Собрания депутатов города Снежинска от 29.03.2012 г. № 37, от 31 мая 2012 года № 82 КВИ города Снежинска были подготовлены и проведены следующие процедуры по продаже данного Имущества:
 - открытый аукцион (лот № 1). 03 мая 2012 года аукцион

- по лоту № 1 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;
- продажа посредством публичного предложения. 19 июля 2012 года продажа посредством публичного предложения по лоту № 1 была признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества;
- продажа посредством публичного предложения. 27 августа 2012 года продажа посредством публичного предложения по лоту № 1 была признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества.
- 1.9.2. По нежилому помещению, общей площадью 44,1 кв. м, расположенному по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Васильева, д. 7, нежилое помещение № 4 (подвал), во исполнение решений Собрания депутатов города Снежинска от 29.03.2012 г. № 38, от 31 мая 2012 года № 83 КВИ города Снежинска были подготовлены и проведены следующие процедуры по продаже данного Имущества:
 - открытый аукцион (лот № 2). 03 мая 2012 года аукцион по лоту № 2 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;
 - продажа посредством публичного предложения. 19 июля 2012 года продажа посредством публичного предложения по лоту № 2 была признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества;
 - продажа посредством публичного предложения. 27 августа 2012 года продажа посредством публичного предложения по лоту № 2 была признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества.
 - 1.9.3. По нежилому помещению, общей площадью 38,1 кв. м, расположенному по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, дом № 6, нежилое помещение № 41 (подвал), во исполнение решений Собрания депутатов города Снежинска от 08 сентября 2011 года № 138, от 29 марта 2012 года № 44, от 19 июля 2012 года № 107 КВИ города Снежинска были подготовлены и проведены следующие процедуры по продаже данного Имущества:
 - открытый аукцион. 21 октября 2011 года аукцион по лоту № 2 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;
 - открытый аукцион. 05 декабря 2011 года аукцион по лоту № 1 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;
 - открытый аукцион. 16 января 2012 года аукцион по лоту № 1 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;
 - открытый аукцион. 03 мая 2012 года аукцион по лоту № 2 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;
 - открытый аукцион. 18 июня 2012 года аукцион был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;
 - продажа посредством публичного предложения. 27 августа 2012 года продажа посредством публичного предложения по лоту № 4 была признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества.
 - 1.9.4. По нежилому помещению, общей площадью 133,5 кв. м, расположенному по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, дом 16, помещение № 55 (подвал), во исполнение решения Собрания депутатов города Снежинска от 17 мая 2012 года № 72, от 19 июля 2012 года № 105 КВИ города Снежинска были подготовлены следующие процедуры:
 - открытый аукцион. — 21 июня 2012 года аукцион по лоту № 1 был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;
 - продажа посредством публичного предложения. 27 августа 2012 года продажа посредством публичного предложения по лоту № 5 была признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на приобретение имущества.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ Лот № 1

Наименование Имущества — нежилое помещение. Место нахождения Имущества — Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Васильева, д. 7, нежилое помещение № 3.

¹ Настоящее информационное сообщение является офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Характеристика Имущества — нежилое помещение расположено в подвале четырёхэтажного жилого дома.
Общая площадь нежилого помещения — 38,5 кв. м. Высота помещения (по внутреннему обмеру) — 2,28 м.
Год постройки жилого дома — 1959 год. Группа капитальности — I.

Описание конструктивных элементов:
Наружные стены (материал) — крупноблочные.
Перегородки (материал) — шлакобетон, гипсобетон.
Перекрытия — ж/б сборные блоки.
Полы — деревянные.
Проемы: оконные — двойные окрашенные; дверные — щитовые, металлические.

Внутренняя отделка стен помещений основного и вспомогательного использования — масляная окраска, побелка.
Внутренняя отделка потолков помещений основного и вспомогательного использования — побелка.
Вид отопления — центральное.

Наличие благоустройства: водоснабжение — нет; электроснабжение (тип проводки) — есть; канализация — нет; телефон — нет; радио — нет; сигнализация — нет; санузел — нет.

Обременения Имущества — имущество не продано, не заложено, под арестом не находится, не является предметом спора в суде перед третьими (сторонними) лицами. В соответствии с Постановлением главы города Снежинска от 02.04.2009 № 480 «Об утверждении списка подвалов жилых домов, переоборудуемых под противорадиационные укрытия в военное время» Имущество в военное время переоборудуется под противорадиационное укрытие. В отношении Имущества Продавец имеет права и несет обязательства по договору № 160 безвозмездного пользования от 21.07.2003 г., заключенному на неопределенный срок.
Цена первоначального предложения — 335500 (триста тридцать пять тысяч пятьсот) рублей (без НДС).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) — 167750 (сто шестьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей (без НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения — 167750 (шестнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей.
Величина повышения цены («шаг аукциона»), в случае проведения аукциона — 8380 (восемь тысяч триста восемьдесят) рублей.

Размер задатка для участия в продаже посредством публичного предложения — 33550 (тридцать три тысячи пятьсот пятьдесят) рублей, что соответствует 10% цены первоначального предложения.

Лот № 2

Наименование Имущества — нежилое помещение.
Место нахождения Имущества — Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Васильева, д. 7, нежилое помещение № 4.
Характеристика Имущества — нежилое помещение расположено в подвале четырёхэтажного жилого дома.
Общая площадь нежилого помещения — 44,1 кв. м. Высота помещения (по внутреннему обмеру) — 2,28 м.
Год постройки жилого дома — 1959 год. Группа капитальности — I.

Описание конструктивных элементов:
Наружные стены (материал) — крупноблочные.
Перегородки (материал) — шлакобетон, гипсобетон.
Перекрытия — ж/б сборные блоки.
Полы — деревянные.
Проемы: оконные — двойные окрашенные; дверные — щитовые, металлические.

Внутренняя отделка стен помещений основного и вспомогательного использования — масляная окраска, побелка.
Внутренняя отделка потолков помещений основного и вспомогательного использования — побелка.
Вид отопления — центральное.

Наличие благоустройства: водоснабжение — нет; электроснабжение (тип проводки) — есть; канализация — нет; телефон — нет; радио — нет; сигнализация — нет; санузел — нет.

Обременения Имущества — имущество не продано, не заложено, под арестом не находится, не является предметом спора в суде перед третьими (сторонними) лицами. В соответствии с Постановлением главы города Снежинска от 02.04.2009 № 480 «Об утверждении списка подвалов жилых домов, переоборудуемых под противорадиационные укрытия в военное время» Имущество в военное время переоборудуется под противорадиационное укрытие. В отношении Имущества Продавец имеет права и несет обязательства по договору № 160 безвозмездного пользования от 21.07.2003 г., заключенному на неопределенный срок.
Цена первоначального предложения — 383900 (триста восемьдесят три тысячи девятьсот) рублей (без НДС).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) — 191950 (сто девяносто одна тысяча девятьсот пятьдесят) рублей (без НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения — 191950 (девятнадцать тысяч сто девяносто пять) рублей.
Величина повышения цены («шаг аукциона»), в случае проведения аукциона — 9500 (девять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка для участия в продаже посредством публичного предложения — 38390 (тридцать восемь тысяч триста девяносто) рублей, что соответствует 10% цены первоначального предложения.

Лот № 3

Наименование Имущества — нежилое помещение.
Место нахождения Имущества — Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, дом № 6, нежилое помещение № 41

Характеристика Имущества — нежилое помещение расположено в подвале четырёхэтажного жилого дома. Общая площадь нежилого помещения — 38,1 кв. м. Высота помещения (по внутреннему обмеру) — 2,22 м.
Год постройки жилого дома — 1957 год. Группа капитальности — I.

Описание конструктивных элементов:
Наружные стены (материал) — крупные бетонные блоки.
Перегородки (материал) — шлакобетон — оштукатурены и окрашены (трещины в штукатурном слое, повреждение орасочного слоя).
Перекрытия — ж/б сборные блоки.
Полы — ПВХ (трещины, сколы и выщерблены).

Проемы: — оконные — двойные окрашенные (оконные переплеты раскохлись, трещины в местах сопряжения коробок и стеной); — дверные — щитовые, металлические (дверные пролеты осели, истерты; металлические — локальные очаги коррозии).

Внутренняя отделка стен помещений основного и вспомогательного использования — масляная окраска (трещины, повреждение орасочного слоя, следы протечек и увлажнения стен).

Внутренняя отделка потолков помещений основного и вспомогательного использования — побелка (трещины, высокая степень загрязнения).

Вид отопления — центральное.
Наличие благоустройства: водоснабжение — нет; электроснабжение (тип проводки) — есть; канализация — нет; горячее водоснабжение (центральное) — нет; телефон — нет; радио — нет; сигнализация — нет; санузел — нет.

Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится, не является предметом спора в суде перед третьими (сторонними) лицами. В соответствии с Постановлением главы города Снежинска от 02.04.2009 г. № 480 «Об утверждении списка подвалов жилых домов, переоборудуемых под противорадиационные укрытия в военное время» Имущество в военное время переоборудуется под противорадиационное укрытие.

Цена первоначального предложения — 322500 (триста двадцать две тысячи пятьсот) рублей (без НДС).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) — 161250 (сто шестьдесят одна тысяча двести пятьдесят) рублей (без НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения — 16125 (шестнадцать тысяч сто двадцать пять) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона»), в случае проведения аукциона — 8000 (восемь тысяч) рублей.

Размер задатка для участия в продаже посредством публичного предложения — 32250 (тридцать две тысячи двести пятьдесят) рублей, что соответствует 10% цены первоначального предложения.

Лот № 4

Наименование Имущества — нежилое помещение.
Место нахождения Имущества — Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, дом 16, помещение № 55

Характеристика Имущества — нежилое помещение расположено в подвале четырёхэтажного жилого дома. Общая площадь нежилого помещения — 133,5 кв. м. Высота помещения (по внутреннему обмеру) — от 2,0 м. до 2,56 м.
Год постройки жилого дома — 1961 год.

Описание конструктивных элементов:
Наружные стены (материал) — кирпичные.
Перегородки (материал) — шлакобетонные, гипсобетонные.
Перекрытия — ж/б плиты.
Полы — ПВХ.

Проемы: — оконные — двойные окрашенные; — дверные — щитовые.

Внутренняя отделка стен помещений основного и вспомогательного использования — масляная окраска, обои.

Внутренняя отделка потолков помещений основного и вспомогательного использования — побелка.
Вид отопления — центральное.

Наличие благоустройства: водоснабжение — есть; электроснабжение (тип проводки) — есть; канализация — есть; горячее водоснабжение (центральное) — есть; телефон — есть; радио — нет; газоснабжение — нет; телевидение — нет; санузел — есть.

Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится, не является предметом спора в суде перед третьими (сторонними) лицами.

Цена первоначального предложения — 1020700 (один миллион двадцать тысяч семьсот) рублей (без НДС).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) — 510350 (пятьдесят одна тысяча тридцать пять тысяч) рублей (без НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения — 510350 (пятьдесят одна тысяча тридцать пять тысяч) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона»), в случае проведения аукциона — 25500 (двадцать пять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка для участия в продаже посредством публичного предложения — 102070 (сто две тысячи семьдесят) рублей, что соответствует 10% цены первоначального предложения.

3. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК (для лотов № 1, № 2, № 3, № 4)
3.1. Дата начала подачи заявок — 30 августа 2012 года.
3.2. Дата окончания подачи заявок — 25 сентября 2012 года.
3.3. Время и место подачи заявок — по рабочим дням с 08–30 до 17–30 (перерыв с 12–00 по 13–00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет.

3.4. Порядок подачи заявок — для участия в продаже имущества посредством публичного предложения претенденты представляют Продаву (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в настоящем информационном сообщении.

3.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту.

3.6. Заявки подаются по каждому лоту отдельно.
3.7. Заявка принимается одновременно с полным комплектом документов, указанных в настоящем информационном сообщении.

3.8. Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, не принимаются и вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям по расписку.

3.9. Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи.

3.10. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению:

3.10.1. одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:
юридические лица:
заверенные копии учредительных документов;
документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатую юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

3.10.2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, листы отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его

представителем.
К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

3.11. Обязанность доказать свое право на приобретение Имущества возлагается на претендента.

3.12. Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

4. ЗАДАТОК (для лотов № 1, № 2, № 3, № 4)

4.1. Размер задатка для участия в продаже посредством публичного предложения: — для лота № 1–33550 (тридцать три тысячи пятьсот пятьдесят) рублей;

— для лота № 2–38390 (тридцать восемь тысяч триста девяносто) рублей;

— для лота № 3–32250 (тридцать две тысячи двести пятьдесят) рублей;

— для лота № 4–102070 (сто две тысячи семьдесят) рублей.

4.2. Задаток вносится претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи и оплате Имущества.

4.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в настоящем информационном сообщении счет не позднее даты окончания подачи заявок, указанной в настоящем информационном сообщении (25 сентября 2012 года). Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный в настоящем информационном сообщении счет.

4.4. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца.

4.5. Срок и порядок возврата задатка — Задаток возвращается претенденту по его заявлению в следующих случаях:

4.5.1. в случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до окончания срока подачи заявок, Задаток, поступивший от Претендента, возвращается ему в течение 5 (пяти) дней со дня регистрации отзыва заявки;

4.5.2. в случае отзыва заявки Претендентом после окончания срока подачи заявок Задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи;

4.5.3. в случае если Претендент не был допущен к участию в продаже, Продавец возвращает внесенный Претендентом Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола о признании претендентов участниками продажи;

4.5.4. в случае если Претендент участвовал в продаже посредством публичного предложения, но не победил, Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения;

4.5.5. в случае признания продажи несостоявшейся Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения;

4.5.6. в случае отмены продажи Продавец возвращает Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене продажи посредством публичного предложения.

4.6. Реквизиты счета для внесения задатка:
ИНН/КПП 7423001625/742301001

Получатель: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 05693044100)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск
р/счет 40302810900003000052, БИК 047501001.

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ (для лотов № 1, № 2, № 3, № 4)

5.1. Дата, время и место определения участников продажи посредством публичного предложения — 28 сентября 2012 года в 11 часов 00 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

5.2. В указанный в настоящем информационном сообщении день Продавец рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов принимается решение о допуске претендентов к участию в продаже посредством публичного предложения или об отказе в допуске претендентов к участию в продаже.

5.3. Претендентам, подавшим заявки на участие в продаже посредством публичного предложения, необходимо явиться 28 сентября 2012 года (с 13 часов 00 минут до 17 часов 30 минут) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет для получения уведомлений о допуске к участию в продаже посредством публичного предложения либо об отказе в допуске к такому участию.

5.4. Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

5.4.1. представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.4.2. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

5.4.3. заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

5.4.4. поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не подтверждено.

6. ПРОВЕДЕНИЕ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЛИЦА, ИМЕЮЩЕГО ПРАВО ПРИОБРЕТЕНИЯ ИМУЩЕСТВА (ПОБЕДИТЕЛЯ) (для лотов № 1, № 2, № 3, № 4)

6.1. Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения — 16 октября 2012 года в 13 часов 30 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет. В случае изменения места проведения продажи посредством публичного предложения Продавец уведомляет об этом участников продажи посредством публичного предложения.

6.2. Порядок проведения продажи посредством публичного предложения:

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками поднимая карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион.

Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними (участник, заявивший наибольшую цену имущества).

В случае, если участники аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

6.3. Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

6.4. Дата, время и место подведения итогов продажи посредством публичного предложения — 16 октября 2012 года, после завершения процедуры продажи посредством публичного предложения, по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет. Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПИ-ПРОДАЖИ. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА (для лотов № 1, № 2, № 3, № 4)

7.1. Сроки заключения договора купли-продажи — не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайте в сети «Интернет», но не позднее пятнадцати рабочих дней со дня выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

7.2. При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

7.3. Оплата Имущества — оплата Имущества по договору купли-продажи производится в следующем порядке:

7.3.1. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом. НДС перечисляется покупателем самостоятельно согласно пункту 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации;

7.3.2. для физических лиц — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом.

7.4. Внесенный победителем продажи посредством публичного предложения задаток засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

7.5. Реквизиты счета для оплаты имущества:
Наименование получателя: УФК по Челябинской области (КВИ города Снежинска, л/счет 04693044100),
ИНН 7423001625, КПП 742301001,
р/счет № 4010181040000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск, БИК 047501001.

В прилагаемом документе указывается: КБК 35011402043040000410, ОКАТО 7554500000.

Информационное сообщение от 29 августа 2012 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества¹

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предмет аукциона — помещение, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, д. 20 (далее — Имущество). Сведения о продаваемом имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации, реквизиты указанного решения: Собрание депутатов города Снежинска — решение от 19 июля 2012 года № 106 «Об условиях приватизации муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 327,3 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, д. 20, нежилое помещение № 2 (этаж: подвал, 1, 2)».

1.3. Собственник выставляемого на аукцион Имущества — муниципальное образование «Город Снежинск».

1.4. Организатор аукциона (Продавец):
— наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (сокращенное наименование — КВИ города Снежинска);

— почтовый адрес — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1, а/я 175;

— место нахождения — 456770, Россия, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, 1;

— номера контактных телефонов — (35146) 3-03-22, 3-77-71.

1.5. Способ приватизации Имущества — продажа на аукционе открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене.

1.6. Ознакомление со сведениями об Имуществе и иной информацией — в течение срока приема заявок в рабочие дни с 08-30 до 17-30 (перерывы с 12-00 до 13-00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет. Справки по телефону 8 (35146) 3-03-22.

Ознакомиться с формами заявки, описи предоставляемых документов, а также с условиями договора купли-продажи претенденты могут на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска — www.snzadm.ru, рубрика «Продажа и аренда муниципального имущества», подрубрика «Известия о торгах».

1.7. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц — в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации и о закрытом административно-территориальном образовании.

1.8. Дополнительная информация — в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 г. № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасного функционирования организаций и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запрещенных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 г. № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом».

1.9. Информация о предыдущих торгах — по нежилому помещению, общей площадью 327,3 кв.м, расположенному по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, д. 20, нежилое помещение № 2 (этаж: подвал, 1, 2), во исполнение решения Собрания депутатов города Снежинска от 19 июля 2012 года № 106 КВИ города Снежинска был подготовлен открытый аукцион.

23 августа 2012 года аукцион был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

Наименование Имущества — нежилое помещение.
Место нахождения Имущества — Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, дом 20, нежилое помещение № 2
Характеристика Имущества — нежилое помещение расположено на 1 и 2 этаже и в подвальной части двухэтажного здания магазина «Ласточка». Общая площадь нежилого помещения — 327,3 кв. м.

Высота потолков: подвал — 2,20 м; 1, 2 этаж — 3,29 м.
Год постройки здания — 1964 год.
Описание конструктивных элементов:
Наружные стены (материал) — кирпичные.
Перегородки (материал) — гипсобетонные, кирпичные.
Полы — линолеум, мозаичные, ПВХ, металл. плитка.
Проемы: оконные — двойные окрашенные; дверные — Филенчатые, стеновые окрашенные.
Отделка стен — глазурованная плитка, обои, известковая окраска, масляная окраска.
Отделка потолков — известковая окраска.
Вид отопления — центральное.

Наличие инженерных сетей: водоснабжение — есть; электроснабжение — есть; канализация — есть; горячее водоснабжение — есть; сантехнические устройства — унитаз, умывальник; ванны или душ — нет; балкон или лоджия — нет; телефон — есть; радио — есть; лифт — есть; мусоропровод — нет; пожарная и охранная сигнализация — есть; санузел — есть; вентиляция — есть (приточно-вытяжная).

Состояние нежилого помещения — удовлетворительное (требуется косметический ремонт).

Обременения Имущества — Имущество не продано, не заложено, под арестом не находится, не является предметом спора в суде перед третьими (сторонними) лицами.

Начальная цена продажи Имущества — 5 222 000 (пять миллионов двести двадцать две тысячи) рублей (без НДС).

Размер задатка для участия в аукционе — 522 200 (пятьсот двадцать две тысячи двести) рублей, что соответствует 10% от начальной цены продажи;

Величина повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона») — 261 100 (двести шестьдесят одна тысяча сто) рублей.

3. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

3.1. Дата начала подачи заявок — 30 августа 2012 года.

3.2. Дата окончания подачи заявок — 24 сентября 2012 года.

3.3. Время и место подачи заявок — по рабочим дням с 08-30 до 17-30 (перерывы с 12-00 до 13-00) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет.

3.4. Порядок подачи заявок — для участия в аукционе претенденты представляют Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в настоящем информационном сообщении.

3.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

3.6. Заявки и прилагаемые к ней документы регистрируются Продавцом с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени ее подачи. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, указанных в настоящем информационном сообщении.

3.7. Заявки, поступившие по истечении срока приема заявок, не принимаются и вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

3.8. Отзыв заявки — до признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Продавца.

3.9. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению:

3.9.1. одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:
заверенные копии учредительных документов;
документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководителем юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в аукционе.

3.10. Обязанность доказать свое право на приобретение Имущества возлагается на претендента.

3.11. Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

4. ЗАДАТОК

4.1. Размер задатка для участия в аукционе — 522 200 (пятьсот двадцать две тысячи двести) рублей.

4.2. Задаток вносится претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи и оплате Имущества, продаваемого на аукционе.

4.3. Задаток должен быть внесен претендентом на указанный в настоящем информационном сообщении счет не позднее даты окончания подачи заявок, указанной в настоящем информационном сообщении (24 сентября 2012 года).

4.4. Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный в настоящем информационном сообщении счет, является выписка с этого счета.

4.5. Срок и порядок возврата задатка — Задаток возвращается претенденту по его заявлению в следующих случаях:

4.5.1. в случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до окончания срока подачи заявок, Задаток, поступивший от Претендента, возвращается ему в течение в течение 5 (пяти) дней со дня регистрации отзыва заявки;

4.5.2. в случае отзыва заявки Претендентом после окончания срока подачи заявок Задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

4.5.3. в случае если Претендент не был допущен к участию в аукционе, Продавец возвращает внесенный Претендентом Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола о признании претендентов участниками аукциона;

4.5.4. в случае если Претендент участвовал в аукционе, но не победил, Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах аукциона;

4.5.5. в случае признания аукциона несостоявшимся Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней со дня оформления Протокола об итогах аукциона;

4.5.6. в случае отмены аукциона Продавец возвращает Задаток в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене аукциона.

4.6. Реквизиты счета для внесения задатка:
ИНН/КПП 7423001625/742301001

Получатель: УФК по Челябинской области (КВИ города Снежинска, л/счет 05693044100)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, город Челябинск
р/счет 40302810900003000052, БИК 047501001

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА

5.1. Дата, время и место определения участников аукциона — 27 сентября 2012 года в 11 часов 00 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

5.2. В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона, организатор аукциона (Продавец) рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

5.3. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

5.4. Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, необходимо явиться 27 сентября 2012 года (с 13 часов 00 минут до 17 часов 30 минут) по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 17 кабинет для получения уведомления о допуске к участию в аукционе либо об отказе в допуске к участию в аукционе.

5.5. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

5.5.1. представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.5.2. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

5.5.3. заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

¹ Настоящее информационное сообщение является офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

5.5.4. не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

6. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

6.1. Дата, время и место проведения аукциона — 12 октября 2012 года в 11 часов 00 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет. В случае изменения места проведения аукциона Продавец уведомляет об этом участников аукциона.

6.2. Определение победителя аукциона — победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

6.3. Дата, время и место подведения итогов аукциона — 12 октября 2012 года, после завершения аукциона, по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

6.4. Итоги аукциона оформляются протоколом, который составляется в 2 экземплярах. Оба экземпляра подписываются организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА

7.1. Срок заключения договора купли-продажи — не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайте в сети «Интернет», но не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

7.2. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

7.3. Оплата Имущества — оплата Имущества по договору купли-продажи производится в следующем порядке:

7.3.1. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи Имущества. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом. НДС перечисляется покупателем самостоятельно согласно пункту 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации;

7.3.2. для физических лиц — оплата производится в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи Имущества. Денежные средства, за вычетом задатка, перечисляются в доход бюджета города Снежинска. Оплата производится единым платежом.

7.4. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату Имущества, приобретаемого на аукционе.

7.5. Реквизиты счета для оплаты Имущества:
Наименование получателя: УФК по Челябинской области (КУИ города Снежинска, л/счет 04693044100),
ИНН 7423001625, КПП 742301001,

р/счет № 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск,
БИК 047501001.

В платежном документе указывается: КБК
350 1 14 02043 04 0000 410, OKATO 75545000000.

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества

23 августа 2012 года (г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 1, 4 этаж, кабинет № 4) КУИ города Снежинска были подведены итоги приема заявок на участие в аукционе по продаже муниципального имущества — нежилого помещения, общей площадью 327,3 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. 40 лет Октября, д. 20, нежилое помещение № 2 (этаж: подвал, 1, 2).

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 11 Положения «Об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 (в редакции от 03.03.2012), аукцион, назначенный на 07 сентября 2012 года, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

В НОМЕРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 22 августа 2012 года № 1056
 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду 1

от 22 августа 2012 года № 1065
 Об утверждении городской целевой программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2012–2014 гг. 2

от 27 августа 2012 года № 1081
 О внесении изменений в пункты 4, 10, 12 административного регламента по предоставлению отделом режима администрации города Снежинска муниципальной услуги по приему от граждан и юридических лиц заявлений о получении разрешения на оформление документов на въезд иногородних граждан Российской Федерации на территорию города Снежинска для временного пребывания или постоянного проживания, утвержденного постановлением администрации Снежинского городского округа от 12.07.2012 № 886 3

РСПОРЯЖЕНИЕ главы города Снежинска

от 20 августа 2012 года № 400-р
 Об отмене распоряжения администрации Снежинского городского округа от 09.06.2012 № 340 3

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 3

Информационное сообщение от 29 августа 2012 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 3

Информационное сообщение от 29 августа 2012 года о проведении аукциона по продаже муниципального имущества 5

Информационное сообщение о результатах приватизации муниципального имущества 6