

Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска



№ 40 (533) • ОКТЯБРЬ • 2018

24 октября 2018 г.

Нормативные правовые акты и официальные сообщения Собрания депутатов и администрации города Снежинска

Интернетверсия: <http://www.snzadm.ru/>

Подписной индекс: 24103

В НОМЕРЕ

РЕШЕНИЯ Собрания депутатов города Снежинска

от 18 октября 2018 года № 106 Об утверждении директивы акционеру ОАО «Аптека № 1»	2
от 18 октября 2018 года № 107 Об утверждении перечня имущества, находящегося в государственной собственности, предлагаемого к передаче в собственность муниципального образования «Город Снежинск»	2
от 18 октября 2018 года № 108 О внесении изменений в решение Собрания депутатов Снежинского городского округа от 26.04.2018 г. № 42 «О распределении ассигнований по фонду оплаты труда работников органов местного самоуправления, органов управления администрации со статусом юридического лица на 2018 год»	2
от 18 октября 2018 года № 109 О внесении изменений в решение Собрания депутатов Снежинского городского округа от 15.02.2018 г. № 14 «О предельном объеме ассигнований по фонду оплаты труда выборных должностных лиц, депутатов, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, и муниципальных служащих на 2018 год»	2
от 18 октября 2018 года № 110 О внесении изменений в Положение «О порядке присвоения звания «Почетный гражданин города Снежинска»	2
от 18 октября 2018 года № 111 О внесении изменений в решение Собрания депутатов Снежинского городского округа от 15.02.2018 г. № 17	3
от 18 октября 2018 года № 112 О внесении изменений в решение Собрания депутатов Снежинского городского округа от 29.11.2017 г. № 141 «О системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Снежинского городского округа»	3
от 18 октября 2018 года № 113 О награждении Почетной грамотой Снежинского городского округа	4

РАСПОРЯЖЕНИЕ главы города Снежинска

от 22 октября 2018 года № 329-р О порядке подготовки и согласования проектов правовых актов администрации, регулирующих отношения, связанные со средствами местного бюджета	4
--	---

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 17 октября 2018 года № 1367 О назначении публичных слушаний	4
от 17 октября 2018 года № 1372 Об отмене постановления администрации Снежинского городского округа от 25.09.2018 № 1234	5
от 17 октября 2018 года № 1375 Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	5
от 18 октября 2018 года № 1383 О временном ограничении движения транспортных средств по улице Чапаева в г. Снежинске	5
от 19 октября 2018 года № 1384 О временном ограничении движения транспортных средств по улице Широкой в г. Снежинске	5
от 22 октября 2018 года № 1387 Об утверждении плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов	5
от 22 октября 2018 года № 1392 О внесении изменений в постановление администрации Снежинского городского округа от 08.10.2018 № 1307	6
от 24 октября 2018 года № 1412 О назначении публичных слушаний	6

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Администрация Снежинского городского округа Информационное сообщение	18
Муниципальное казённое учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» Извещение от 24 октября 2018 года о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков	19
Официальное сообщение Извещение	24

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов города Снежинска
от 18 октября 2018 года № 106

Об утверждении директивы акционеру ОАО «Аптека № 1»

В соответствии с подпунктом 11 пункта 2.2. Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Снежинск», утвержденного решением Собрания депутатов

города Снежинска от 20.04.2017 № 34 (в редакции решения Собрания депутатов города Снежинска от 29.06.2017 № 71), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов Снежинского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Утвердить директиву единственному акционеру ОАО «Аптека № 1» в лице муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» об одобрении ОАО «Аптека № 1» сделки по продаже ООО «ВегаИнтернет» (ИНН 7423018788) нежилых помещений 5 (кадастровый номер: 74:40:0101007:3085, площадь 50,1 кв. м) и 6 (кадастровый номер: 74:40:0101007:3084, площадь 21,4 кв. м), расположенных

по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Ленина, д. 34 (далее — объекты продажи), по цене продажи 2 305 686,96 руб. (два миллиона триста пять тысяч шестьсот восемьдесят шесть) рублей 96 копеек, в том числе НДС 18% — 351 714,96 (триста пятьдесят одна тысяча семьсот сорок четыре) рублей 96 копеек, без включения цены права на земельный участок под зданием, в состав которого входят объекты продажи, с условием оплаты — единовременный платеж в трёхдневный срок с момента заключения договора купли-продажи.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Собрания депутатов Снежинского городского округа О. П. Карпов

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов города Снежинска
от 18 октября 2018 года № 107

Об утверждении перечня имущества, находящегося в государственной собственности, предлагаемого к передаче в собственность муниципального образования «Город Снежинск»

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 22.08.2004 г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 5 п. 2.2 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Снежинск», утвержденного решением Собрания депутатов города Снежинска от 18.02.2009 г. № 20 (в редакции от 29.06.2017 г. № 71), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов Снежинского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Утвердить перечень имущества, находящегося в государственной собственности, предлагаемого к передаче в собственность муниципального образования «Город Снежинск» (прилагается).
2. Администрации города Снежинска направить в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом утвержденный перечень, указанный в пункте 1 настоящего решения, и другие

документы, предусмотренные действующим законодательством.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Собрания депутатов Снежинского городского округа О. П. Карпов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Собрания депутатов Снежинского городского округа от 18.10.2018 г. № 107

Перечень имущества, находящегося в государственной собственности, предлагаемого к передаче в собственность муниципального образования «Город Снежинск»

№	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	Федеральное государственное унитарное предприятие «Российский федеральный ядерный центр — Всероссийский научно-исследовательский институт технической физики имени академика Е. И. Забавкина»	456770, г. Снежинск, Челябинская область, ул. Васильева, 13 ИНН 7423000572	Земельный участок. Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения — для эксплуатации и обслуживания автодороги к заставе № 8	Установление относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир — главные автодороги. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Снежинск	Площадь: 15963 кв. м. Кадастровый номер: 74:40:0000000:5590

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов города Снежинска
от 18 октября 2018 года № 108

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Снежинского городского округа от 26.04.2018 г. № 42 «О распределении ассигнований по фонду оплаты труда работников органов местного самоуправления, органов управления администрации со статусом юридического лица на 2018 год»

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов Снежинского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в решение Собрания депутатов Снежинского городского округа от 26.04.2018 г. № 42 «О распределении ассигнований по фонду оплаты труда работников органов местного самоуправления, органов управления администрации со статусом юридического лица на 2018 год», изложен в новой редакции Приложения 1, 2.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Собрания депутатов Снежинского городского округа О. П. Карпов

Приложение 1
к решению Собрания депутатов Снежинского городского округа от 18.10.2018 г. № 108

Распределение расходов на оплату труда выборных должностных лиц, депутатов, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, и муниципальных служащих между главными распорядителями бюджетных средств на 2018 год		
Главные распорядители бюджетных средств (органы местного самоуправления и органы управления администрации со статусом юридического лица)	Ассигнования, включая расходы на оплату страховых взносов (руб.)	
	по состоянию на 01.01.2018	уточненные
Управление культуры и молодежной политики администрации города Снежинска	3 039 850,00	2 978 646,00
Управление физической культуры и спорта администрации города Снежинска	1 823 684,00	1 813 890,90
Управление образования администрации города Снежинска	6 426 518,00	6 448 221,00
Администрация города Снежинска	39 004 912,00	38 758 241,73
Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Снежинска	1 773 135,00	1 833 941,00
Собрание депутатов Снежинского городского округа	7 763 689,00	7 870 663,00

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов города Снежинска
от 18 октября 2018 года № 109

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Снежинского городского округа от 15.02.2018 г. № 14 «О предельном объеме ассигнований по фонду оплаты труда выборных

должностных лиц, депутатов, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, и муниципальных служащих на 2018 год»

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов Снежинского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в решение Собрания депутатов Снежинского городского округа от 15.02.2018 г. № 14 «О предельном объеме ассигнований по фонду оплаты труда выборных

должностных лиц, депутатов, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, и муниципальных служащих на 2018 год» в пункт 1, заменив цифру «93 202 250 рублей» на цифру «91 838 155,99 рублей».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Собрания депутатов Снежинского городского округа О. П. Карпов

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов города Снежинска
от 18 октября 2018 года № 110

О внесении изменений в Положение «О порядке присвоения звания «Почетный гражданин города Снежинска»

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов Снежинского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести в Положение «О порядке присвоения звания «Почетный гражданин города Снежинска», утвержденное постановлением Снежинского городского Совета депутатов от 24.11.2004 г.

№ 152 (в редакции от 25.01.2018 г. № 7) следующие изменения:

- 1) пункты 10, 11, 12 раздела II, Приложение к указанному Положению исключить;
- 2) пункты 15, 17 раздела III изложить в новой редакции: «15. Ходатайство о присвоении звания Почетный гражданин представляется в письменном виде председателю Собрания депутатов Снежинского городского округа, как правило, не позднее, чем за 60 дней до проведения празднования юбилея со Дня основания города и (или) юбилея со Дня основания градообразующего предприятия ФГУП «Российский Федеральный ядерный Центр Всероссийский НИИ технической физики имени академика Е. И. Забавкина» и должно содержать биографические сведения о претенденте на звание и краткое описание его достижений и заслуг. К ходатайству в обязательном порядке прикладывается согласие претендента на обработку его персональных данных, а также справка о наличии (отсутствии) судимости (или) факта уголовного преследования, либо о прекращении уголовного преследования»;

«17. Звание «Почетный гражданин» присваивается не более, чем четвертым кандидатам, как правило, к юбилею со Дня основания города и (или) юбилея со Дня основания градообразующего предприятия ФГУП «Российский Федеральный ядерный Центр Всероссийский НИИ технической физики имени академика Е. И. Забавкина».

Решение о присвоении звания Почетный гражданин принимается открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих членов Собрания депутатов».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования, за исключением подпункта 1 пункта 1, который вступает в силу с 01.01.2019 года.

Председатель Собрания депутатов Снежинского городского округа О. П. Карпов

Глава Снежинского городского округа И. И. Сапрыкин

Приложение к постановлению Снежинского городского Совета депутатов от 24.11.2004 г. № 152 с изменениями от 01.10.2008 г. № 136 от 08.04.2009 г. № 44 от 23.06.2010 г. № 113 от 14.07.2010 г. № 129 от 29.05.2014 г. № 35 от 15.10.2015 г. № 13 от 04.02.2016 г. № 6 от 28.06.2016 г. № 78 от 20.10.2016 г. № 119 от 13.04.2017 г. № 29 от 25.05.2017 г. № 55 от 28.09.2017 г. № 94 от 28.12.2017 г. № 165 от 25.01.2018 г. № 7 от 18.10.2018 г. № 110

Положение «О порядке присвоения звания «Почетный гражданин города Снежинска»

I. Общие положения

- Настоящее Положение устанавливает статус, основания и порядок присвоения звания «Почетный гражданин города Снежинска» (далее — Почетный гражданин).
- Звание Почетный гражданин является высшей формой общественного признания выдающихся заслуг перед жителями города.
- Звание Почетный гражданин присваивается гражданам Российской Федерации, жителям города Снежинска, а также уроженцам г. Снежинска, проживающим вне города.
- Звание Почетный гражданин присваивается решением представительного органа местного самоуправления города Снежинска.
- Основаниями для присвоения звания «Почетный гражданин города Снежинска» являются:
 - долговременная и устойчивая известность среди жителей г. Снежинска в сфере своей профессиональной деятельности;
 - героизм и мужество, проявленные при защите Отечества или выполнении воинского, а равно служебного долга;
 - авторитет у жителей г. Снежинска, обретенный длительной общественной, культурной, социально-экономической, научной, политической, хозяйственной и иной деятельностью с выдающимися результатами для г. Снежинска.
- Лицу, удостоенному звания Почетный гражданин, вручается Диплом, нагрудный знак Почетного гражданина, лента Почетного гражданина, его имя заносится на стенд «Почетные граждане города Снежинска».
- В качестве документа, подтверждающего факт присвоения лицу этого звания, выдается удостоверение установленного образца, подписанное председателем Собрания депутатов Снежинского городского округа.
- Звание Почетный гражданин присваивается пожизненно.
- Имена почетных граждан заносятся в Книгу «Почетные граждане города Снежинска» в хронологическом порядке.

II. Права и льготы, предоставляемые Почетным гражданам

города Снежинска

- Лица, удостоенные звания Почетный гражданин имеют право:
 - публично пользоваться почетным званием «Почетный гражданин города Снежинска»;
 - участвовать в заседаниях, совещаниях, проводимых органами местного самоуправления;
 - внеочередного приема должностными лицами органов местного самоуправления г. Снежинска;
 - присутствовать в качестве почетных гостей на торжественных заседаниях и иных торжественных мероприятиях, проводимых органами местного самоуправления.
- исключен (решение Собрания депутатов от 18.10.2018 г. № 110)
- исключен (решение Собрания депутатов от 18.10.2018 г. № 110)
- исключен (решение Собрания депутатов от 18.10.2018 г. № 110)
- После смерти лица, удостоенного звания Почетный гражданин, по согласованию с родственниками, городской музей г. Снежинска принимает на хранение Диплом и удостоверение Почетного гражданина города Снежинска.

III. Порядок присвоения звания «Почетный гражданин города Снежинска»

- Ходатайство о присвоении звания Почетный гражданин возбуждается трудовым коллективом предприятия, учреждения, независимо от форм собственности, общественной или политической организацией города Снежинска, представительным органом местного самоуправления города Снежинска, администрацией города Снежинска.
- Ходатайство о присвоении звания Почетный гражданин представляется в письменном виде председателю Собрания депутатов Снежинского городского округа, как правило, не позднее, чем за 60 дней до проведения празднования юбилея со Дня основания города и (или) юбилея со Дня основания градообразующего предприятия ФГУП «Российский Федеральный Ядерный Центр Всероссийский НИИ технической физики имени академика Е. И. Забабахина» и должно содержать биографические сведения о претенденте на звание и краткое описание его достижений и заслуг. К ходатайству в обязательном порядке прилагается согласие претендента на обработку его персональных данных, а также справка о наличии (отсутствии) судимости (или) факта уголовного преследования, либо о прекращении уголовного преследования.
- Председатель Собрания депутатов Снежинского городского округа в 15-дневный срок рассматривает представленные материалы и направляет их в представительный орган местного самоуправления города Снежинска.
- Звание «Почетный гражданин» присваивается не более, чем четверым кандидатурам, как правило, к юбилею со Дня основания города и (или) юбилея со Дня основания градообразующего предприятия ФГУП «Российский Федеральный Ядерный Центр Всероссийский НИИ технической физики имени академика Е. И. Забабахина».
- Решение о присвоении звания Почетный гражданин принимается открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих членов Собрания депутатов.
- Принятые решения о присвоении звания Почетный гражданин публикуются в средствах массовой информации.
- Вручение диплома, удостоверения, нагрудного знака, ленты Почетного гражданина осуществляется председателем

Собрания депутатов Снежинского городского округа и главой Снежинского городского округа в торжественной обстановке. Почетному гражданину вручается также ценный подарок.
19.1. Собрание депутатов Снежинского городского округа в 15-дневный срок направляет в Управление копии документа о присвоении звания Почетный гражданин для организации работы по предоставлению мер социальной поддержки Почетным гражданами.

IV. Описание ленты «Почетный гражданин города Снежинска»
20. Лента — красная, шелковая, ширина 15 см, длина 200 см. На лицевой стороне ленты вышита надпись желтого цвета «Почетный гражданин города Снежинска» длиной 70 см.

V. Описание диплома «Почетный гражданин города Снежинска»

- Диплом представляет собой гляцевый лист форматам 297x420 мм, сложенный вдвое.
- На внешней стороне левой половины листа диплома синего цвета сделана надпись золотого цвета «Диплом Почетного гражданина города Снежинска».
- На внутренней стороне левой половины листа нанесено цветное изображение герба города Снежинска.
- На внутренней стороне правой половины листа воспроизводится постановление представительного органа местного самоуправления города Снежинска о присвоении гражданину звания Почетный гражданин.
- Диплом помещается в папку вишневого цвета. Размер папки в развороте 434x303 мм. На лицевой стороне папки вытиснено золотой краской изображение герба Снежинска и надпись: «Диплом Почетного гражданина города Снежинска».
- В титульных и выходных данных диплома указывается номер диплома, фамилия, имя, отчество Почетного гражданина.
- Диплом подписывается главой Снежинского городского округа и председателем Собрания депутатов Снежинского городского округа.
- Подпись главы Снежинского городского округа удостоверяется гербовой печатью администрации Снежинского городского округа, подпись председателя Собрания депутатов Снежинского городского округа удостоверяется гербовой печатью Собрания депутатов Снежинского городского округа.

VI. Описание удостоверения «Почетный гражданин города Снежинска»

- Удостоверение «Почетный гражданин города Снежинска» представляет собой книжку красного цвета форматом 210x70 (в развороте) в твердом переплете.
- На лицевой стороне в середине верхней части оттиск герба г. Снежинска и под ним надпись «Удостоверение», «Почетный гражданин города Снежинска». Герб и надпись выполнены оттиском золотого цвета.
- В титульных и выходных данных удостоверения указывается номер удостоверения, дата выдачи, фамилия, имя, отчество Почетного гражданина, дата и номер решения представительного органа местного самоуправления города Снежинска о присвоении звания. На внутренней левой стороне в левом нижнем углу помещается фотография Почетного гражданина.
- Удостоверение подписывается председателем Собрания депутатов Снежинского городского округа.
- Подпись председателя Собрания депутатов Снежинского городского округа удостоверяется печатью.
- Дубликаты ленты и диплома не выдаются.

РЕШЕНИЕ Собрания депутатов города Снежинска от 18 октября 2018 года № 111

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Снежинского городского округа от 15.02.2018 г. № 17

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов Снежинского городского округа

РЕШАЕТ:

- Внести изменения в решение Собрания депутатов Снежинского городского округа от 15.02.2018 г. № 17 «Об установлении расходных обязательств Снежинского городского округа на осуществление дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи гражданам на 2018 год и плановый период 2019–2020 гг.» — исключив в Приложении расходное обязательство по пункту 1.8. Подпрограммы 2 «Оказание единовременной материальной (адресной социальной) помощи гражданам пожилого

возраста».
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 01.01.2019 г.

Председатель Собрания депутатов Снежинского городского округа О.П. Карлов

Приложение 1 к решению Собрания депутатов Снежинского городского округа от 18.10.2018 г. № 111

Пункт Под-программы 2	Наименование мероприятия
1.2.	Оказание единовременной материальной (адресной социальной) помощи гражданам на время нахождения в трудной жизненной ситуации
1.5.	Социальная поддержка инвалидов, семей инвалидов и семей с детьми инвалидами в виде оказания единовременной (адресной) социальной помощи

1.9.	Оказание единовременной материальной (адресной, социальной) помощи больным сахарным диабетом для приобретения средств самоконтроля
2.1.	Оказание помощи опекаемым детям, не получающим государственное обеспечение, детям из семей, находящихся в социально опасном положении, из малообеспеченных семей, находящихся в трудной жизненной ситуации, в натуральном виде
2.2.	Социальная поддержка семей с несовершеннолетними, находящимися в экстренной ситуации или подвергшимся насилию или жестокому обращению
2.3.	Социальная поддержка инвалидов (организация питания недееспособных инвалидов, оплата расходов на зубопротезирование инвалидов)
2.5.	Приобретение средств реабилитации (кресла-коляски, трости и др.) для пункта протеза
2.7.	Социальная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих в замещающих семьях, в виде ежемесячных денежных выплат
2.8.	Организация комплексной реабилитации инвалидов по зрению
2.9.	Возмещение расходов при проведении мероприятий, направленных на поддержку граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации (лиц, освободившихся из мест лишения свободы, лиц без определенного места жительства, лиц с алкогольной и наркотической зависимостью)
2.15.	Меры социальной поддержки наименее защищенным группам населения города, оказавшимся в трудной жизненной ситуации в виде срочной единовременной денежной помощи (согласно постановлению от 12.12.2007 № 1489)

РЕШЕНИЕ Собрания депутатов города Снежинска от 18 октября 2018 года № 112

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Снежинского городского округа от 29.11.2017 г. № 141 «О системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Снежинского городского округа»

В соответствии с распоряжением Правительства Челябинской области от 28.09.2018 № 643-рп «О плане мероприятий по росту доходного потенциала и оптимизации расходов бюджета Челябинской области на 2018–2020 годы», «дорожной картой» по реализации в 2018 году мер по социально-экономическому развитию и оздоровлению государственных финансов Челябинской области, утвержденной Губернатором Челябинской области, «Планом мероприятий по повышению эффективности использования бюджетных средств, увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета ЗАТО Снежинский городской округ и совершенствованию долговой политики в 2018–2020 годах», Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов Снежинского городского округа

РЕШАЕТ:

- Таблицу 1 Приложения к решению Собрания депутатов Снежинского городского округа от 29.11.2017 г. № 141 изложить в новой редакции (прилагается).
- Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Собрания депутатов Снежинского городского округа О.П. Карлов

Значения показателя А, учитывающего ассортимент товаров, виды работ, услуг или тип предприятия общественного питания

№ п/п	Вид деятельности	Значение показателя А
1.	Оказание бытовых услуг, в том числе:	Коды в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности «ОК 029–2014 (КДЕС ред. 2)» 13.92.2; 13.99.4; 14.11.2; 14.12.2; 14.13.3; 14.14.4; 14.19.5; 14.20.2; 14.31.2; 14.39.2; 95.29.1; 95.29.11; 95.29.12; 95.29.13
1.1	пошив, изготовление, вязание одежды (изделий и прочее) по индивидуальному заказу населения; ремонт	15.20.5; 95.23
1.2	пошиве обуви и различных дополнений к обуви по индивидуальному заказу; ремонт обуви	25.62; 25.99.3; 95.29.4; 95.29.41; 95.29.42; 95.29.43; 95.29.9
1.3	обработка, изготовление металлических изделий; ремонт	25.62; 25.99.3; 95.29.4; 95.29.41; 95.29.42; 95.29.43; 95.29.9
1.4	деятельность в области фотографии	74.20
1.5	стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий	96.01
1.6	ремонт часов	95.25.1
1.7	прокат и аренда	77.2; 77.21; 77.22; 77.29; 77.29.1; 77.29.2; 77.29.3; 77.29.9
1.8	деятельность физкультурно-оздоровительная	96.04

Приложение к решению Собрания депутатов Снежинского городского округа от 18.10.2018 г. № 112
Таблица 1

1.9	предоставление парикмахерских и косметических услуг	96.02; 96.02.1; 96.02.2	
1.10	изготовление ювелирных изделий и аналогичных изделий по индивидуальным заказам населения, ремонт ювелирных изделий	32.12.6; 95.25.2	
1.11	ремонт компьютеров, оборудования, бытовой техники, приборов, инвентаря	95.11; 95.12; 95.21; 95.22; 95.22.1; 95.22.2; 95.29.5	0,44
1.12	прочие виды бытовых услуг	прочие коды по «ОК 029-2014 (КДЕС ред. 2)», не вошедшие в пункты 1.1-1.11	0,66
2.	Оказание ветеринарных услуг		0,22
3.	Оказание услуг по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств		0,33
4.	Оказание услуг по предоставлению во временное владение (в пользование) мест для стоянки автотранспортных средств, а также по хранению автотранспортных средств на платных стоянках (за исключением штрафных автостоянок)		0,264
5.	Оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров и грузов, осуществляемых организациями и индивидуальными предпринимателями, имеющими на праве собственности или ином праве (пользования, владения и (или) распоряжения) не более 20 транспортных средств, предназначенных для оказания таких услуг:		
5.1	Оказание автотранспортных услуг по перевозке грузов:		
5.1.1	легковыми автомобилями		0,33
5.1.2	автомобилями грузоподъемностью до 1,5 тонн включительно		0,66
5.1.3	автомобилями грузоподъемностью свыше 1,5 тонн		0,88
5.2	Оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров:		
5.2.1	до 3 посадочных мест включительно		0,33
5.2.2	от 6 до 15 посадочных мест включительно		0,22
5.2.3	свыше 15-ти посадочных мест		0,11
6.	Розничная торговля, осуществляемая через магазины и павильоны с площадью торгового зала не более 150 квадратных метров по каждому объекту организации торговли:		
6.1	коврами, ювелирными изделиями из драгоценных металлов и камней, изделиями из натуральных кожи и меха (в том числе обувью); алкогольной продукцией, табачными изделиями; технически сложными товарами бытового назначения, в том числе бытовой радиоэлектронной аппаратурой, вычислительной и множительной техникой, электробытовыми машинами и приборами, фото- и киноаппаратурой, телефонными аппаратами, запасными частями к автомобилям		0,44
6.2	детскими товарами, продукцией полиграфической промышленности, классифицируемой в соответствии с Общероссийским классификатором продукции, школьными наглядными пособиями, товарами, бывшими в употреблении (кроме запасных частей к автомобилям)		0,11

6.3	торговля остальными товарами		0,33
В случае реализации в одном месте организации розничной торговли нескольких видов товаров применяется максимальное значение показателя А.			
7.	Розничная торговля, осуществляемая через объекты стационарной торговой сети, не имеющие торговых залов, а также объекты нестационарной торговой сети:		
7.1	коврами, ювелирными изделиями из драгоценных металлов и камней, изделиями из натуральных кожи и меха (в том числе обувью); алкогольной продукцией, табачными изделиями; технически сложными товарами бытового назначения, в том числе бытовой радиоэлектронной аппаратурой, вычислительной и множительной техникой, электробытовыми машинами и приборами, фото- и киноаппаратурой, телефонными аппаратами, запасными частями к автомобилям		0,44
7.2	детскими товарами, продукцией полиграфической промышленности, классифицируемой в соответствии с Общероссийским классификатором продукции, школьными наглядными пособиями, товарами, бывшими в употреблении (кроме запасных частей к автомобилям)		0,11
7.3	торговля остальными товарами		0,33
7.4	Развозная (разносная) торговля		0,66
7.5	Реализация товаров с использованием торговых автоматов		0,55
8.	Оказание услуг общественного питания, осуществляемых через объекты организации общественного питания с площадью зала обслуживания посетителей не более 150 квадратных метров по каждому объекту организации общественного питания:		
8.1	рестораны, бранды, кафе		0,55
8.2	общедоступные столовые, закусочные, магазины кулинарии		0,44
8.3	столовые и другие точки общественного питания, расположенные на территориях организаций, обслуживающих исключительно работников данных организаций		0,055
9.	Оказание услуг общественного питания через объекты организации общественного питания, не имеющие зала обслуживания посетителей		0,66
10.	Распространение наружной рекламы с использованием рекламных конструкций		0,11
11.	Размещение рекламы с использованием внешних и внутренних поверхностей транспортных средств		0,11
12.	Оказание услуг по временному размещению и проживанию организациями и предпринимателями, использующими в каждом объекте предоставления данных услуг общую площадь помещений для временного размещения и проживания не более 500 квадратных метров		0,33
13.	Оказание услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование торговых мест, расположенных в объектах стационарной торговой сети, не имеющих торговых залов, объектов нестационарной торговой сети, а также объектов организации общественного питания, не имеющих зала обслуживания посетителей		0,33
14.	Оказание услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование земельных участков для размещения объектов стационарной и нестационарной торговой сети, а также объектов организации общественного питания		0,33

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов города Снежинска от 18 октября 2018 года № 113

О награждении Почетной грамотой Снежинского городского округа

В соответствии с Положением «О Почетной грамоте Снежинского городского округа, Почетной грамоте главы Снежинского городского округа, Благодарности главы Снежинского городского округа, Благодарности Собрания депутатов города Снежинска», утвержденным решением Собрания депутатов Снежинского городского округа от 20.04.2017 г. № 33 (в редакции от 26.04.2018 г. № 52), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск», Собрание депутатов Снежинского городского округа

РЕШАЕТ:

- Наградить Почетной грамотой Снежинского городского округа:
 - 1) за многолетний добросовестный труд, высокие профессиональные достижения, активное участие в уборке аварийных деревьев, снижении риска причинения ущерба населению, муниципальному имуществу и имуществу граждан на территории Снежинского городского округа и в связи с юбилеем:
 - Павликова Алексея Львовича, ведущего инженера по охране труда МКУ «Снежинское лесничество»;
 - 2) за активное участие в реализации планов ВЛКСМ, за большую работу по становлению, развитию города, РОЯЦ-ВНИИТФ им. академика Е. И. Забавкина и в связи со 100-летием комсомола:
 - Аполлонова Николая Тихоновича, ветерана-активиста комсомола;
 - Бабичева Александра Николаевича, ветерана-активиста комсомола;
 - Вантурсову Галину Юрьевну, ветерана-активиста комсомола;
 - Гармашева Александра Юрьевича, ветерана-активиста комсомола;
 - Козина Сергея Александровича, ветерана-активиста комсомола;

- Клименко Елену Павловну, ветерана-активиста комсомола;
 - Медведеву Раису Владимировну, ветерана-активиста комсомола;
 - Пехова Сергея Гелиодоровича, ветерана-активиста комсомола;
 - Рощина Евгения Константиновича, ветерана-активиста комсомола;
 - Роцупкина Сергея Михайловича, ветерана-активиста комсомола;
 - Бакаева Валерия Петровича, ветерана-активиста комсомола;
 - Воробьеву Татьяну Георгиевну, ветерана-активиста комсомола;
 - Глушенко Евгения Николаевича, ветерана-активиста комсомола;
 - Зайцеву Эльвиру Васильевну, ветерана-активиста комсомола;
 - Иванову Людмилу Александровну, ветерана-активиста комсомола;
 - Клёнову Галину Николаевну, ветерана-активиста комсомола;
 - Котко Владимира Игоревича, ветерана-активиста комсомола;
 - Левченко Татьяну Ивановну, ветерана-активиста комсомола;
 - Мелёхина Игоря Алексеевича, ветерана-активиста комсомола;
 - Мясникову Викторю Леонидовну, ветерана-активиста комсомола;
 - Роцупкину Галину Михайловну, ветерана-активиста комсомола;
 - Таболину Валентину Степановну, ветерана-активиста комсомола;
 - Тарасова Ивана Михайловича, ветерана-активиста комсомола;
 - Тарханова Владислава Ивановича, ветерана-активиста комсомола;
 - Таширову Светлану Владимировну, ветерана-активиста комсомола;
- 3) за огромную шефскую помощь учащимся, педагогам, работникам МБОУ СКОШ № 128 Снежинского городского округа, ежегодный значительный вклад в подготовку школьного здания к новому учебному сезону, за организацию межмуниципальной межпредметной олимпиады «Пути к познанию»:
- коллектив Государственного завода № 2 «РФЯЦ-ВНИИТФ имени академика Е. И. Забавкина».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Собрания депутатов Снежинского городского округа О. П. Карпов

РАСПОРЯЖЕНИЕ

администрации Снежинского городского округа от 22 октября 2018 года № 329-р

О порядке подготовки и согласования проектов правовых актов администрации, регулирующих отношения, связанные со средствами местного бюджета

В целях урегулирования порядка подготовки и согласования проектов правовых актов, предусматривающих выделение средств из местного бюджета, а равно, проектов правовых актов, которыми вносятся изменения в правовые акты администрации города Снежинска, регулирующие отношения, связанные со средствами местного бюджета, на основании статей 34, 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

- К проекту правового акта (распоряжения или постановления), предусматривающего выделение средств из местного бюджета, а равно, к проекту правового акта, которым вносятся изменения в правовые акты администрации города Снежинска, регулирующие отношения, связанные со средствами местного бюджета, направляемому в администрацию города Снежинска для рассмотрения и принятия, прикладываются следующие документы:
 - пояснительная записка, подписанная руководителем органа управления или структурного подразделения администрации, подготовившего проект правового акта, в которой:
 - дается обоснование необходимости принятия правового акта;
 - указывается финансово-экономическое обоснование (в случаях, когда реализация предлагаемых решений потребует дополнительных материальных и других затрат);
 - документы, подтверждающие необходимость выделения средств, с указанием источников финансирования;
 - в случае направления проекта правового акта о внесении изменений в действующий правовой

- акт — сравнительную таблицу действующей редакции правового акта и предлагаемой к изменению редакции.
- Направленные в администрацию города Снежинска проекты правовых актов согласовываются в следующем порядке:
 - руководитель органа управления или структурного подразделения администрации, подготовившего проект правового акта;
 - руководители органов местного самоуправления, органов управления, структурных подразделений администрации, организаций, которым даны поручения (рекомендации) в предоставленном проекте правового акта;
 - руководитель Муниципального казённого учреждения «Финансовое управление Снежинского городского округа»;
 - заместитель главы городского округа, курирующий вопросы бюджетного планирования и финансов;
 - начальник юридического отдела администрации Снежинского городского округа.
 - Согласование проекта правового акта оформляется визой согласующего лица, включающей личную подпись согласующего лица, наименование его должности, фамилию, имя и отчество.
 - Ответственность за проведение согласования проекта правового акта возлагается на руководителя органа управления или структурного подразделения, подготовившего проект правового акта.
 - Срок согласования проекта правового акта согласующими лицами не должен превышать трех рабочих дней со дня поступления к ним проекта.
 - При наличии возражений проект правового акта визируется согласующим лицом с замечанием, которое оформляется на бланке соответствующего органа местного самоуправления, органа управления, структурного подразделения администрации или организации, подписывается соответствующим руководителем и прилагается к согласуемому проекту правового акта. В этом случае виза согласующего лица проставляется одной строкой, включает личную подпись согласующего лица, собственноручно выполненную им надпись «с замечанием», наименование его должности, фамилию, имя и отчество.
 - Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.
 - Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска» и официальном сайте органов местного самоуправления Снежинского городского округа.

Глава Снежинского городского округа И. И. Сапрыкин

Администрация Снежинского городского округа

постановление от 17 октября 2018 года № 1367

О назначении публичных слушаний

По результатам проверки проекта документации по планировке территории поселка Ближний Береговой (в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории), выполненного на основании постановления администрации Снежинского городского округа 10.11.2017 № 1401, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статью 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, главой 8 Правил землепользования и застройки Снежинского городского округа (утв. решением Собрания депутатов города Снежинска от 14.07.2010 № 118, ред. 29.03.2018), в соответствии со статьями 34, 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту документации по планировке территории поселка Ближний Береговой (в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории).
2. Назначить:
 - 1) срок проведения публичных слушаний — с 18 октября по 18 ноября 2018 года;
 - 2) дату и время проведения собрания — 15 ноября 2018 года в 18.00;
 - 3) место проведения собрания — актовый зал здания управления градостроительства по адресу: г. Снежинск, б. Циолковского, 6 (этаж 3).
3. Поручить комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Снежинска и управлению градостроительства администрации организации и проведение данных публичных слушаний.
4. Определить срок и место ознакомления с графическими и текстовыми демонстрационными материалами, а также подачи предложений, замечаний и рекомендаций от участников публичных слушаний (оформленных в письменном виде) по рассматриваемым вопросам — до 15.11.2018 в здании управления градостроительства администрации города Снежинска по адресу: г. Снежинск, б. Циолковского, 6, кабинет № 6, в часы приема — понедельник и четверг с 13.00 до 17.30.
5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска.

Глава Снежинского городского округа И. И. Сапрыкин

Администрация Снежинского городского округа постановление от 17 октября 2018 года № 1372

Об отмене постановления администрации Снежинского городского округа от 25.09.2018 № 1234

В целях устранения технической ошибки, на основании ч. 1 статьи 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Администрация Снежинского городского округа постановление от 17 октября 2018 года № 1375

Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 34, 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 74:40:0101017:202, площадью 818 кв. м, местоположение: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Комсомольская для строительства предприятия общественного питания.
2. Установить следующие условия аукциона:

Администрация Снежинского городского округа постановление от 18 октября 2018 года № 1383

О временном ограничении движения транспортных средств по улице Чапаева в г. Снежинске

С целью проведения строительных работ по прокладке инженерных сетей по улице Чапаева, в соответствии с ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», п. 2.12 «Правил производства земляных работ на территории муниципального образования «Город Снежинск», утвержденных постановлением администрации Снежинского городского округа от 18.06.2012 № 782, статьей 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ограничить движение транспортных средств и пешеходов по проезжей части улицы Чапаева

Администрация Снежинского городского округа постановление от 19 октября 2018 года № 1384

О временном ограничении движения транспортных средств по улице Широкой в г. Снежинске

С целью проведения строительных работ на газопроводе по улице Широкой, в соответствии с ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», п. 2.12 «Правил производства земляных работ на территории муниципального образования «Город Снежинск», утвержденных постановлением администрации Снежинского городского округа от 18.06.2012 № 782, статьей 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продлить срок действия ограничения движение транспортных средств и пешеходов по проез-

Администрация Снежинского городского округа постановление от 22 октября 2018 года № 1387

Об утверждении плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

В соответствии с правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», на основании статей 34, 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Снежинского городского округа И. И. Сапрыкин

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению администрации Снежинского городского округа от 22 октября 2018 года № 1387

План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственные исполнители	Примечание
1.	Выявление из числа граждан, признанных инвалидами, нуждающихся в приспособлении жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов	Постоянно	МООН СГО ЧООН ВОИ	

Федерации», руководствуясь статьями 34, 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить постановление администрации Снежинского городского округа от 25.09.2018 № 1234 «О внесении изменений в постановление администрации Снежинского городского округа от 12.03.2015 № 345».
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Мальцеву И. В.

Глава Снежинского городского округа И. И. Сапрыкин

- 1) начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) — 32 500 (тридцать две тысячи пятьсот) рублей;
- 2) задаток для участия в аукционе — 6 500 (шесть тысяч пятьсот) рублей;
- 3) величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») — 975 (девятьсот семьдесят пять) рублей.
3. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (Кретов С. Г.):
 - 1) подготовить и провести аукцион, выступив в качестве его организатора;
 - 2) предусмотреть в договоре аренды земельного участка следующие условия:
 - денежные средства по договору аренды земельного участка перечисляются арендатором в доход местного бюджета;
 - срок аренды земельного участка — 18 (восемнадцать) месяцев с момента заключения договора аренды.
 4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».
 5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Снежинского городского округа И. И. Сапрыкин

- (на время работ по прокладке инженерных сетей), на участке напротив дома № 9 по улице Строителей в районе выезда на улицу Строителей, в период времени с 09 час. 00 мин. 22 октября 2018 года до 16 час. 00 мин. 29 октября 2018 года по местному времени.
2. ООО «Форвард» (Горнов А. П.), осуществить мероприятия по ограничению движения транспортных средств и обеспечить безопасность участков дорожного движения на участках проезжей части улиц Строителей, Чапаева примыкающих к месту производства работ.
 3. ООО «Форвард» (Горнов А. П.) организовать информирование ООО «Вега-интернет» и МП «ГРУ» о прекращении движения транспорта не позднее 2-х дней до начала проведения работ, указанных в п. 1 данного постановления.
 4. МБУ «ИНФОРМКОМ» (Кулаков А. Д.) в срок не позднее 20 октября 2018 года разместить на официальном сайте администрации города Снежинска информацию о причинах и сроках временного ограничения движения транспортных средств на участке, указанном в п. 1 настоящего постановления.
 5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».
 6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Д. А. Шарыгина.

Исполняющий обязанности главы Снежинского городского округа Д. С. Востротин

- жей части улицы Широкой (на время работ по строительству газопровода) с организацией временного объезда, на участке между поворотом на ЖБИ и КПП-2 в период времени с 09 час. 00 мин. 08 октября 2018 года до 16 час. 00 мин. 26 октября 2018 года по местному времени.
2. ООО СК «Энергоарсенал», осуществить мероприятия по ограничению движения транспортных средств и обеспечить безопасность участков дорожного движения на участке по проезжей части улицы Широкой с организацией объезда.
 3. МКУ «СЗСР» организовать информирование ООО «Вега-интернет» и МП «ГРУ» о прекращении движения транспорта не позднее 2-х дней до начала проведения работ, указанных в п. 1 данного постановления.
 4. МБУ «ИНФОРМКОМ» (Кулаков А. Д.) разместить на официальном сайте администрации города Снежинска информацию о причинах и сроках временного ограничения движения транспортных средств на участках, указанных в п. 1 настоящего постановления.
 5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».
 6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Д. А. Шарыгина.

Исполняющий обязанности главы Снежинского городского округа Д. С. Востротин

2.	Направление в комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды и семьи с детьми-инвалидами (далее — муниципальная комиссия), списка граждан, указанных в п. 1 настоящего плана, с указанием адреса места проживания и приложением копий документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом	Ежеквартально (по мере выявления)	МООН СГО ЧООН ВОИ
3.	Направление в муниципальную комиссию документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (копии технического паспорта (технического плана), кадастрового паспорта и иные документы)	В течение 14 дней с момента получения запроса	Управляющие компании
4.	Рассмотрение документов, указанных в пунктах 2 и 3 настоящего плана, разработка и утверждение графика обследования муниципальной комиссией жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах	В течение 7 дней после поступления документов	Муниципальная комиссия
5.	Проведение обследования: 1. Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания; 2. Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения; 3. Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида; 4. Оформление акта обследования жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид	В течение года в соответствии с графиком	Муниципальная комиссия
6.	Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в случае если в акте обследования содержится вывод о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта)	По мере необходимости на основании акта обследования жилого помещения	Муниципальная комиссия

Приложение 6 Мероприятия и финансирование по направлению 4 «Эффективное управление» 83
 Приложение 7 Перечень действующих муниципальных программ Снежинского городского округа

Общие положения

Стратегия социально-экономического развития Снежинского городского округа на период до 2035 года (далее — Стратегия) разработана на исполнение постановления администрации Снежинского городского округа от 15.06.2018 № 784 «О разработке стратегии социально-экономического развития Снежинского городского округа на период до 2035 года», в соответствии с Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 172-ФЗ) и Законом Челябинской области от 27 ноября 2014 г. № 63-30 «О стратегическом планировании в Челябинской области» (далее — Закон Челябинской области № 63-30).

Стратегия является логическим продолжением Стратегии социально-экономического развития города Снежинска до 2020 года, утвержденной решением Собрания депутатов города Снежинска от 25.06.2008 г. № 88 (в редакции от 17.02.2011 № 10), и Программы комплексного социально-экономического развития города Снежинска на 2015–2020 гг., утвержденной решением Собрания депутатов города Снежинска от 26.03.2015 № 17 (в редакции от 26.04.2018 № 40) (далее — ПКСР), и обеспечивает как преемственность стратегических приоритетов, целей и задач, так и переход к новому этапу развития Снежинского городского округа.

Стратегия разработана в соответствии с основными положениями Стратегии социально-экономического развития Челябинской области на период до 2035 года, разработанной в соответствии с распоряжением Правительства Челябинской области от 06.03.2017 № 89-рп, с учетом Методических рекомендаций по участию муниципальных образований в разработке стратегии социально-экономического развития Челябинской области на период до 2035 года, утвержденных приказом Министерства экономического развития Челябинской области от 15.06.2017 № 145.

Стратегия является базовым документом долгосрочного развития, ее мероприятия направлены на достижение достойного качества жизни населения, устойчивый рост экономического потенциала Снежинского городского округа.

Проект Стратегии прошел общественное обсуждение. В процессе его разработки ключевые принципы и положения рассматривались при проведении круглых столов, рабочих совещаний с представителями научного сообщества, бизнес-сообщества, органов власти и управления, и общественности города Снежинска.

1. Анализ реализации на 01.01.2018 Стратегии социально-экономического развития города Снежинска до 2020 года

Цель Стратегии социально-экономического развития города Снежинска до 2020 года — рост благосостояния и качества жизни населения за счет устойчивого и динамичного развития экономики города, обеспечение устойчивой работы РФЦЭ-ВНИИТФ как одного из базовых предприятий ядерно-оружейного комплекса России — по состоянию на 01.01.2018 в основном достигнута. Подтверждением этого являются следующие важнейшие показатели (детальная характеристика социально-экономического положения Снежинского городского округа приведена в разделе 2):

- численность населения с 01.01.2008 увеличилась с 50545 до 51409 на 01.01.2018 (+864 чел.);
- среднемесячная заработная плата (по полному кругу организаций) с 01.01.2008 увеличилась с 13720,4 руб. до 39385,8 руб. на 01.01.2018 (+25664,4 руб. или в 2,9 раза);
- рождаемость в 2017 году по сравнению с 2007 годом увеличилась на 80 человек;
- денежные доходы на душу населения с 01.01.2008 г. увеличились с 12480 руб. до 32082,5 руб. на 01.01.2018 (+19602,5 руб. или в 2,6 раза);
- продолжительность жизни при рождении с 68,1 лет в 2007 году увеличилась до 73,2* лет в 2017 году (* — по данным Челстата по Челябинской области).

Также необходимо отметить, что ФГУП «ФРЯЦ-ВНИИТФ» в 2018 году — ведущее предприятие ЯОК России, успешно выполняющее государственный оборонный заказ, наращивающее производство гражданской продукции, осуществляющее выполнение перспективных задач по широкому спектру фундаментальных и прикладных исследований.

Задачи Стратегии социально-экономического развития города Снежинска до 2020 года с краткими комментариями по их достижению представлены в Таблице 1.1.

Таблица 1.1.

Задача	Выполнение	Комментарии
Экономический блок		
Обеспечение ежегодного роста промышленного производства не менее 6% в сопоставимых ценах	Выполнено не полностью	Не обеспечен рост в сопоставимых ценах в 2008, 2013, 2015, 2017 годах, но в целом объем отгруженных товаров по крупным и средним организациям вырос в 2017 году по сравнению с 2007 годом в 5,1 раза
Доведение к 2020 году ежегодного объема инвестиций в развитие города не менее 2,2 млрд. руб.	Выполнено	
Сохранение достигнутого уровня бюджетных расходов в части социальных обязательств бюджета перед жителями города Снежинска	Выполнено	
Социальный блок		
Увеличение продолжительности жизни населения в среднем до 75 лет, сохранение численности трудоспособного населения к 2020 году на уровне 31,2 тыс. чел.	Выполнено не полностью	В 2017 году продолжительность жизни составила 73,2 года (по Челябинской области по данным Челстата). Первоначальная редакция Стратегии социально-экономического развития города Снежинска до 2020 года предусматривала более реалистичный ориентир — увеличение продолжительности жизни до 72,5 лет. Увеличение продолжительности жизни до 75 лет является следствием излишнего оптимизма ФОИВ и РОИВ, вызванного высокими темпами экономического роста до 2008 года. Численность трудоспособного населения снизилась в 2017 году на 3,2 тыс. чел. по сравнению с 2007 годом. Целевой ориентир в 31,2 тысяч не в полной мере учитывал негативные демографические факторы, такие, как старение населения города и провал рождаемости в конце 80-х и в 90-е годы.
Не допустить снижения уровня жизни населения	Выполнено	
Сокращение доли населения с доходами ниже прожиточного минимума до 5–6% (в 2007 г. — 19,0%)	Выполнено не полностью	В 2017 году 14,6% (по Челябинской области по данным Челстата). Показатель рассчитывается Челстатом по области и не рассчитывается отдельно по городу Снежинску. С учетом косвенных эффектов, таких как более высокая заработная плата в Снежинске по сравнению с другими территориями, можно предположить, что ситуация в 2017 году близка к целевому ориентиру.
Рост реальных денежных доходов и реальной заработной платы населения не менее чем в 4 раза	Выполнено не полностью	Денежные доходы увеличились в 2,6 раза, заработная плата увеличилась в 2,9 раза. Данный показатель был установлен, исходя из высоких темпов экономического роста страны в 1999–2007 годах, и не включал в себя оценку экономических и геополитических рисков
Увеличение обеспеченности населения города жильем с 21,6 кв. м в 2007 году до 30 кв. м в 2020 году на одного человека	Выполнено не полностью	В 2017 году 24,96 кв. м. на одного человека. Данный показатель был установлен, исходя из высоких темпов экономического роста страны в 1999–2007 годах, и не включал в себя оценку экономических и геополитических рисков
Укрепление позиций Снежинска в формировании элитных кадров для государства	Выполнено	

Проведенный анализ показывает, что значительная часть задач Стратегии социально-экономического развития города Снежинска до 2020 года выполнена несмотря на то, что имели место как экономические кризисы, сопровождающиеся снижением макроэкономических показателей, так и изменение геополитических реалий.

При этом нельзя не отметить, что выполненные не полностью задачи были определены без оценки рисков их выполнения, а сама Стратегия социально-экономического развития города Снежинска до 2020 года не включала в себя рассмотрение возможных сценариев. Все вышесказанное учтено в настоящей Стратегии социально-экономического развития Снежинского городского округа до 2035 года.

2. Характеристика социально-экономического положения Снежинского городского округа

2.1. Основные сведения и особенности положения.

Город Снежинск основан в 1957 г. В соответствии с законодательством Российской Федерации город имеет статус закрытого административно-территориального образования и является одним из десяти ЗАТО, находящихся в ведении Росатома.

Географически Снежинск расположен в восточных предгорьях Среднего Урала, на границе Челя-

бинской и Свердловской областей. На его территории находятся 13 озер (Иткуль, Синара, Силач, Сунгуль, Ташкуль, Татыш, и др.).

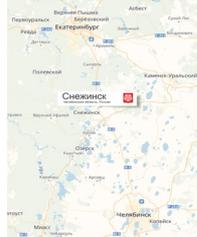


Рисунок 2.1. Карта расположения г. Снежинск

В состав Снежинского городского округа входят территории трех населенных пунктов: город Снежинск, поселок Ближний Береговой и деревня Ключи. Площадь территории Снежинского городского округа составляет 374 кв. км, в том числе часть ее расположена в границах Свердловской области. Снежинск равноудален от двух крупных областных центров Екатеринбург и Челябинска (120–125 км), что делает его расположение весьма выгодным с точки зрения налаживания экономических связей.

Расстояние от автомагистрали Екатеринбург-Челябинск до Снежинска — 10 км, подъездная дорога находится в хорошем состоянии. В город заходит железнодорожная ветка, принадлежащая градообразующему предприятию и выполняющая только грузовые перевозки. Примерно в 90 км от Снежинска находится крупнейший региональный воздушный порт «Кольцово».

Ближайшие муниципальные образования — Каслинский район и г. Касли — находятся в 10 км, население которых традиционно является источником пополнения кадровых ресурсов г. Снежинска. Ближайшее ЗАТО атомной отрасли — г. Озерск — расположено в 35 км от Снежинска. Численность населения Озерского городского округа на 01.01.2018 — 89535 человек. Градообразующее предприятие Озерска — ФГУП «Производственное объединение Маяк», приоритетными направлениями деятельности которого являются выполнение оборонного заказа, переработка и утилизация облученного ядерного топлива и др.

Ближайшим городом-миллионником по отношению к Снежинску является г. Екатеринбург — крупнейший промышленный и логистический центр УрФО, численность населения которого на 01.01.2018 г. составила 1 501 652 человека.

Снежинск находится в составе Челябинской области, столица которой — г. Челябинск — расположен в 120–130 км от ЗАТО. Численность населения Челябинского городского округа на 01.01.2018 г. составила 1 202 371 человек. Челябинск является одним из крупных промышленных городов России, основной специализацией которого является металлургия и металлообработка. Город Снежинск находится в климатическом подрайоне 1 В.

На территории Снежинского городского округа находится Сунгульское месторождение строительного камня. Разведанные запасы составляют 3,9 млн. м³, при проведении дополнительных геологических исследований возможно увеличение разведанных запасов этого месторождения до 16 млн. м³. Щебень, производимый из строительного камня Сунгульского месторождения, отличается высокими санитарно-гигиеническими характеристиками, а его качество полностью соответствует требованиям нормативных документов.

2.2. Население и трудовые ресурсы.

На протяжении 2011–2017 гг. численность населения города Снежинска растет, что связано с миграционным, и естественным приростом населения города (с 2012 по 2015 годы), динамика изменения численности представлена в таблице 2.1, а его возрастная и половая структура — в таблице 2.2.

Таблица 2.1. — Динамика изменения численности населения в Снежинском городском округе

№ п/п	Показатели	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	Численность населения, чел.	49269	49480	49833	50104	50684	51113	51409
2	Среднегодовая численность населения, чел.	49229	49375	49657	49869	50094	50399	51261
3	Индекс изменения численности, ед.	1,002	1,004	1,007	1,005	1,012	1,008	1,006
4	Коэффициент рождаемости на 1000 человек	12,2	12,7	11,9	12,5	12,5	11,1	10,4
5	Коэффициент смертности на 1000 человек	12,8	11,9	10,9	12,2	11,4	11,4	10,4
6	Коэффициент естественного прироста (убытка) на 1000 человек	-0,5	0,8	1,0	0,3	1,1	-0,3	-0,3
7	Коэффициент миграционного прироста на 1000 человек	2,2	3,5	6,1	5,1	10,4	8,7	6,0

Таблица 2.2. — Население г. Снежинск по возрасту и полу

№ п/п	Показатели	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	Численность постоянного населения, тыс. чел./%, в том числе	49,3	49,5	49,8	50,1	50,7	51,1	51,4
	население моложе трудоспособного возраста, % от общей численности населения	100	100	100	100	100	100	100
	население трудоспособного возраста, % от общей численности населения	15,3	15,8	16,2	16,6	17,2	17,5	17,7
	население старше трудоспособного возраста, % от общей численности населения	58,6	58,4	57,9	57,3	56,5	55,9	55,1
2	Экономически активное население, % от общей численности населения	26,1	25,8	25,9	26,1	26,4	26,6	27,2
3	Экономически неактивное население, % от общей численности населения	48,2	48,2	48,1	47,5	47,1	46,8	46,8
4	Структура населения по полу, % в т.ч.:							
	мужчины, %	100	100	100	100	100	100	100
	женщины, %	46,8	46,9	46,9	47,1	47,0	46,9	46,8
	Дети в возрасте от 0 до 18 лет, % от общей численности населения	53,2	53,1	53,1	52,9	53,0	53,1	53,2
	Дети в возрасте от 0 до 18 лет, % от общей численности населения	17,4	17,8	18,2	18,6	19,1	19,1	19,3

В составе населения города преобладает трудоспособное население, при этом его доля планомерно снижается (с 58,6% в 2011 г. до 55,1% в 2017 г.), что находится в русле общего тренда по региону. При этом доля трудоспособного населения в Снежинске чуть выше, чем в целом по Челябинской области (на 1 января 2018 года по Снежинску — 55,1%, по области — 54,9).

Сокращение доли трудоспособного населения в общей численности ведет к повышению нагрузки на социальные и медицинские службы города и сокращению внутригородского спроса на товары и услуги.

Доля экономически активного населения также снижается и на конец 2017 года составляет 46,0%. При этом важно отметить, что доля экономически-активного населения значительно меньше доли трудоспособного населения в общей численности. Учитывая низкий уровень зарегистрированной безработицы, это может косвенно свидетельствовать о занятости населения за пределами города.

В качестве положительного момента следует отметить, что сокращение доли трудоспособного населения связано не только с ростом доли населения старше трудоспособного возраста, но и с ростом доли населения моложе трудоспособного возраста. Так, эта доля увеличивается, начиная с 2011 г. с 15,3% до 17,5% в 2016 г., а за 2017 год доля населения моложе трудоспособного возраста достигла 17,7%.

Что касается структуры населения по полу, то в ней стабильно преобладает доля женского населения, составляющая на 01.01.2018 года 53,2% от общего числа проживающих в г. Снежинск, что несколько ниже, чем в среднем по области — 54,2% на протяжении последних 6 лет.

Доля детей в возрасте от 0 до 18 лет на протяжении анализируемого периода растет и за 2017 г. составляет 19,3% от общей численности населения. Значение данного показателя по Челябинской области чуть выше и на начало 2018 г. составляет 21,3%, что может быть обусловлено более высокой рождаемостью в регионе по сравнению с рождаемостью в городе.

Таблица 2.3. — Структура занятости населения г. Снежинск

№ п/п	Показатели	2011	2012	2013	2014	2015	2016
1	Структура занятости населения по видам деятельности, % в т.ч.:	100	100	100	100	100	100
	Раздел А Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
	Раздел B Добыча полезных ископаемых	5,2	4,9	5,1	4,9	4,7	4,9
	Раздел C Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	3,4	3,2	3,0	3,3	3,2	5,9
	Раздел D Строительство	1,7	1,6	2,0	1,9	1,3	1,1
	Раздел E Оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	9,4	10,5	10,7	12,1	12,8	12,9
	Раздел I Гостиницы и рестораны	2,0	2,0	2,1	2,0	2,0	1,6
	Раздел J Торговля розничная	3,9	3,6	3,4	3,3	3,2	0,9
	Раздел K Финансовая деятельность	1,1	1,1	1,1	1,1	1,0	1,0
	Раздел L Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг (в т.ч. научные исследования и разработки)	44,2	44,1	44,0	43,1	43,9	45,7
	Раздел M Государственное управление и обеспечение военной безопасности, обязательное социальное обеспечение	6,2	6,5	6,5	6,3	6,3	6,3
	Раздел N Образование	10,5	10,3	9,9	10,2	10,0	9,7
	Раздел O Здравоохранение и предоставление социальных услуг	7,5	7,6	7,5	6,9	6,9	5,9

Занятость в малом и среднем бизнесе за период 2011–2017 гг. остается практически неизменной как в абсолютном выражении, так и относительно численности экономически активного населения в целом.

Таблица 2.10. — Занятость в малом и среднем предпринимательстве

Наименование показателя	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Число работающих в субъектах малого и среднего предпринимательства, в том числе:	5745	5711	5701	5339	5444	5478	5250
числа работающих в субъектах малого и среднего предпринимательства (по найму у юридических лиц)	3765	3809	3778	3758	3721	3755	3702
количество ИП, осуществляющих деятельность	819	819	783	782	780	780	791
число наемных работников, занятых у ИП	1161	1083	1140	799	943	943	757
Доля работающих в субъектах малого и среднего предпринимательства в численности экономически активного населения, %	24,2	23,9	23,8	22,5	22,8	22,9	22,2

В Снежинске существует развитая инфраструктура поддержки предпринимательства, которую образуют:

- отдел инвестиционной и предпринимательской деятельности, защиты прав потребителей администрации города Снежинска;
- Общественный координационный совет по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства города Снежинска;
- государственное учреждение «Центр занятости населения города Снежинска»;
- Снежинский инновационный бизнес — инкубатор;
- НП «Ассоциация предпринимателей города Снежинска».

С 2008 года функционирует муниципальная программа (с 2016 года — подпрограмма) поддержки малого и среднего предпринимательства, в 2013 году назначен общественный представитель Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Челябинской области, кандидатура которого была утверждена Общественным координационным советом по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства города Снежинска.

Таким образом доля работающих в малом и среднем бизнесе по Снежинску (22,9%) существенно ниже соответствующего показателя по Челябинской области 2 — 34,6% от общего числа занятых, и еще ниже целевого ориентира, определенного Президентом РФ — 40%, что также является следствием низкой диверсификации экономики города. Отраслевую структуру предприятий малого и среднего бизнеса следует также признать неоптимальной в свете декларируемых федеральными и региональными органами исполнительной власти задач по модернизации экономики и переходу на новый технологический уклад: слишком большая часть городских предприятий сосредоточена в сфере оптовой и розничной торговли, ремонта автотранспортных средств и мотоциклов (31,2%), строительства (15,5%), транспортировки и хранения (9,2%), услуг в сфере недвижимости (8%), в то время как в технологических сферах, таких как обрабатывающие производства (12,3%), деятельность в области информации и связи (4,3%), деятельность профессиональная, научная и техническая (2,3%), количество предприятий совсем невелико. Очевидна непродуманная и нетехнологическая ориентация малого и среднего предпринимательства города.

2.6. Инвестиционная деятельность

В настоящее время существует ряд объективных причин, ограничивающих инвестиционную привлекательность Снежинска, а именно:

1. ограничения, связанные с особым статусом муниципального образования (закрытое административно-территориальное образование);
2. ограничения, связанные с состоянием трудовых ресурсов и возможностями по их привлечению извне;
3. ограничения, связанные с состоянием городской инженерной инфраструктуры;
4. правовые ограничения.

Важнейшим фактором повышения инвестиционной привлекательности города и диверсификации его экономики должен стать запуск и функционирование в Снежинске территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР).

В феврале 2018 года Снежинск получил статус территории опережающего социально-экономического развития (Постановление Правительства РФ от 06.02.2018 № 115). В настоящее время совместно с ГК «Росатом», Министерством экономического развития Челябинской области, управляющей компанией АО «Атом-ТОР» и потенциальными резидентами ТОСЭР реализуется сложный комплекс организационно-технических мероприятий по запуску и функционированию ТОСЭР «Снежинск». В этом плане значимым для города должен стать период времени с 2019 по 2023 годы — период создания условий для диверсификации экономики и роста инвестиций.

2.7. Городская среда и инфраструктура

Фактором, сдерживающим социально-экономическое развитие города, является инженерная инфраструктура, находящаяся за пределами нормативных сроков службы, изношенная физически и морально и исчерпавшая свои возможности.

Степень износа объектов инженерной инфраструктуры, находящейся в муниципальной собственности, на конец 2017 г. составляет 74,7%.

Таблица 2.11. — Состояние городской среды и инфраструктуры

Показатель	Ед. изм.	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Средняя степень износа объектов инженерной инфраструктуры, находящаяся в муниципальной собственности (или в совместной собственности с другим юридическим лицом)	%	75,5	75,6	75	74,9	74,9	74,8	74,7
Доля дорог, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих капитальному ремонту	%	22,7	22,5	23,4	23,4	10,0	4,32	8,2

В настоящее время в городе можно выделить следующие проблемы состояния инфраструктуры:

1. Перегрузка очистных сооружений бытовых сточных вод. В настоящее время существующей мощности очистных сооружений недостаточно. В часы пик перегрузка в их работе составляет 15%. Для подключения новых объектов города к канализационной системе необходимо выполнить реконструкцию существующих либо приступить к строительству новых очистных сооружений.
2. Износ коллектора хозяйственно-бытовых сточных вод. Существующий самотечный коллектор диаметром 800 мм эксплуатируется с 1957 года, при этом нормативный срок службы железобетонного трубопровода составляет 20 лет. Транспортировка сточных вод к очистным сооружениям осуществляется по одному коллектору, и в случае его выхода из строя городу грозит экологическая катастрофа (в настоящее время в бетоне коллектора происходят разрушительные процессы). Коллектор работает с наполнением выше расчетного, а в отдельные часы суток полным сечением, что также недопустимо.
3. Отсутствие очистных сооружений ливневых сточных вод. Для отвода дождевых и талых вод с территории города существует закрытая сеть дождевой канализации (самотечная) с отводом в магистральный коллектор диаметром 800 мм, имеющий 5 выпусков: 4 из них в озеро Синара, являющееся источником питьевого водоснабжения, и 1 на рельеф. Через отдельный коллектор диаметром 400 мм осуществляется еще один водотвод с территории микрорайонов № 22, 23 в окружающую природную среду. Ливневая канализация города не имеет очистных сооружений. Кроме того, необходимо строительство подземных сетей ливневой канализации на протяжении 1,5 км.
4. Износ сетей водопровода и канализации в п. Сокол и п. Б. Береговой. Сети и сооружения поселка Сокол находятся на балансе МКП «Энергетик», сети поселка Ближний Береговой переданы по договору аренды АО «Трансэнерго». Сети и сооружения практически полностью изношены.

Таблица 2.12. — Состояние инфраструктуры в пос. Сокол и Б. Береговой

Объекты инфраструктуры	Износ, %
Сети водопровода	85
Сети канализации	94
Насосная станция водопровода	61
Насосные станции канализации	100
Очистные сооружения водопровода	— здания и сооружения
— оборудование	100
Очистные сооружения канализации	— здания и сооружения
— оборудование	57

5. Низкая пропускная способность или отсутствие сетей для передачи энергетических ресурсов к потребителю.

В настоящее время электроснабжение потребителей муниципального образования «Город Снежинск» осуществляется от пяти подстанций 110/10 кВ. Все подстанции присоединены шлейфовыми вводами к одноцепной воздушной линии 110 кВ ПС Мраморная — Касли, длина которой составляет 67 км. Для обеспечения надёжности электроснабжения требуется строительство второй линии 110/10 кВ.

2 <http://www.chelbiznes.ru/base/n/?article=1289>

6. Необходимость в реконструкции улично-дорожной сети города.

7. Необходимость в проектировании и строительстве инженерных сетей для строительства микрорайонов № 22, 23, 16 А.

8. Истечение срока полезного использования полигона твердых бытовых отходов в 2018 году. Перечисленные проблемы существенно ограничивают возможности по привлечению инвесторов и развитию города за счет создания и функционирования на его территории новых производственных объектов. Кроме того, данные проблемы отрицательно влияют и на возможности в области градостроения.

Развитие и модернизация инженерной инфраструктуры требуют значительных финансовых вливаний и не могут быть осуществлены за счет средств муниципального бюджета.

2.8. Обеспеченность населения жильем

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики Челябинской области средняя обеспеченность населения жилой площадью в Челябинской области варьируется от 24,6 кв. м. в 2014 году на человека, 25,0 кв. м. в 2015 году на человека, до 25,4 кв. м. в 2016 году на человека, что несколько выше обеспеченности жильем населения города Снежинска (24,32 — в 2014 году; 24,38 кв. м. — в 2015 году; 24,61 — в 2016 году на человека соответственно). В 2017 году обеспеченность населения жилой площадью по городу Снежинску по предварительным данным составила — 25,0 кв. м.

Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Снежинскому городскому округу на конец 2017 года по данным, предоставленным администрацией города, составляет 47642 рубля.

Таблица 2.13. — Средняя рыночная стоимость одного кв. м. жилья, руб.

Год	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Стоимость	35422	38652	40563	47223	48176	48139	47642

По сравнению с 2016 годом средняя рыночная стоимость одного квадратного метра жилья в 2017 году снизилась на 467 руб., это обусловлено некоторым снижением покупательской способности населения.

На 01.01.18 г. на учете нуждающихся в жилых помещениях состоит 498 снежинских семей. При этом первый очередник был поставлен на учет 17.02.87 г. В течение анализируемого периода очередь заметно уменьшилась, главным образом, в результате реализации различных социальных программ, направленных на оказание поддержки в приобретении и строительстве жилья.

Таблица 2.14. — Динамика изменения количества семей, нуждающихся в жилье

Показатель	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Количество семей	1274	1046	877	767	681	527	438

Еще одной проблемой Снежинска, связанной с жилищной обеспеченностью населения, является переполненность муниципального жилья, предоставляемого приезжающим специалистам в аренду. В городе имеется специальный фонд соответствующих жилых помещений, насчитывающий на 01.01.2018 г. 106 квартир. Эти квартиры сдаются в аренду сотрудникам городских бюджетных организаций и в коммерческий найм. Необеспеченность муниципальным жильем для привлечения в город специалистов бюджетных организаций составляет 18 квартир.

Также в городе имеются муниципальные общежития, заселенность которых в настоящее время составляет 94,5%, общежития нуждаются в проведении капитального ремонта.

Реализация масштабных инвестиционных проектов на территории города невозможна без привлечения дополнительных трудовых ресурсов. Ограниченные возможности по предоставлению муниципального жилья являются значимым фактором, тормозящим развитие предпринимательских инициатив.

На протяжении анализируемого периода объем введенного жилья сильно различается по годам. Максимальное значение достигнуто в 2014 г. — 28593 кв. м. общей площади, минимальное — в 2011 г. — 8543 кв. м. общей площади.

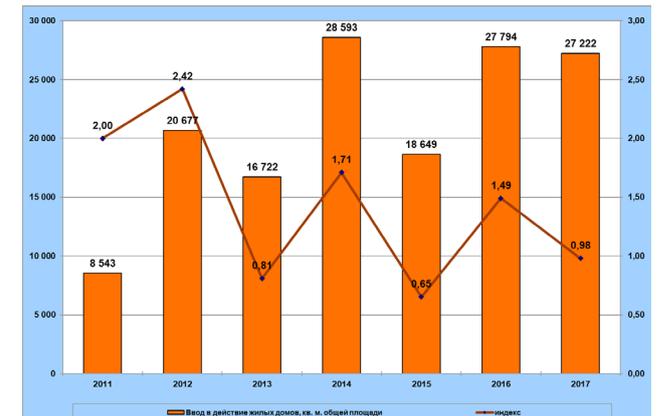


Рисунок 2.3. — Ввод в действие жилых домов

В 2016 году на душу населения в Снежинске было построено 0,54 кв. м. жилья в расчете на одного жителя, в 2017 году показатель составил 0,53 кв. м.

В рамках градостроительной политики Администрации Снежинска осуществляется строительство жилья разного типа в рамках микрорайона № 16 А (многоэтажная застройка), микрорайона № 19 (многоквартирные жилые здания, малозатяжное жилищное строительство), микрорайона № 22 (малозатяжные многоквартирные жилые дома блокированного типа, малозатяжное жилищное строительство), микрорайона № 22 А, микрорайона № 23 (малозатяжное жилищное строительство), п. Сокол и п. Б. Береговой, что в определенной степени позволит удовлетворить спрос населения на современное новое жилье и безусловно повысит привлекательность города для потенциальных жителей.

2.9. Социальная сфера и гражданское общество.

2.2.3. Культура и досуг

В Основах государственной культурной политики (утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 24 декабря 2014 г. № 808 «Об утверждении Основ государственной культурной политики») культура возведена в ранг национальных приоритетов и признана важнейшим фактором роста качества жизни и гармонизации общественных отношений, гарантом сохранения единого культурного пространства и территориальной целостности Российской Федерации.

Утверждение приоритета культуры призвано обеспечить более высокое качество общества, его способность к гражданскому единству, к определению и достижению общих целей развития. Главным условием их реализации является формирование нравственной, ответственной, самостоятельно мыслящей, творческой личности.

За последние годы в Снежинском городском округе стабилизировалась и окрепла сеть муниципальных учреждений культуры. Библиотека и музей получили новое современное здание и помещения. Ни одно учреждение не ликвидировано. Создаются условия для дальнейшего развития, улучшения качества культурной среды и расширения возможностей творческого развития учреждений культуры и искусства.

Вместе с тем, преобразования в обществе, экономические реформы не могли не затронуть сферу культуры, которая в последние годы характеризуется ростом творческой инициативы граждан, потребителей и заказчиков услуг с одной стороны и сокращением бюджетной поддержки с другой. В результате этого исполнение обязательств по обеспечению прав граждан на доступ к культурным ценностям, пользование учреждениями культуры и создание условий для повышения качества жизни населения, выполняются не в полном объеме.

В настоящее время в городской отрасли культуры и искусства существует ряд нерешенных проблем, в их числе:

- 1) слабая материально-техническая база и инфраструктура учреждений, не соответствующая задачам развития сферы культуры и искусства;
- 2) дефицит квалифицированных кадров;
- 3) низкий престиж профессий культуры и искусства;
- 4) ограничения в беспрепятственном доступе к качественным культурным продуктам людей, нуж-

дающихся в особой поддержке государства;

5) «закрытость» городских учреждений культуры и искусства для посещения иногородних зрителей;

6) недостаточное финансирование на обеспечение участия коллективов в необходимом количестве рейтинговых конкурсов и фестивалей для их творческого роста.

Решение этих проблем возможно только программными методами путем реализации в ближайшие годы комплекса первоочередных мероприятий. Для дальнейшего роста в современных условиях требуется своевременная модернизация всего культурного пространства.

В соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры Челябинской области и обеспеченности населения услугами организаций культуры Челябинской области, утвержденными Приказом Министерства культуры Челябинской области от 31.08.2017 № 431, нормативная потребность в учреждениях культуры составляет:

Таблица 2.15. — Клубы и учреждения клубного типа

Административно-территориальный уровень	Единица измерения	Обеспеченность на населенный пункт	Минимальное количество сетевых единиц	Фактическое количество единиц в СГО	Отклонения
Городской округ (население до 100 тыс. чел.)	учреждение	На 20 тыс. чел. — 1 учреждение	3	6	+3

Таблица 2.16. — Библиотеки

Административно-территориальный уровень	Единица измерения	Обеспеченность на населенный пункт	Минимальное количество сетевых единиц	Фактическое количество единиц в СГО	Отклонения
Городской округ (население до 100 тыс. чел.)	общедоступная библиотека	На 20 тыс. чел. — 1 учреждение	3	5	+2
	детская библиотека	на 10 тыс. детей — 1	1	1	0
	точек доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	— 2	2	2	0

Таблица 2.17. — Парки

Административно-территориальный уровень	Единица измерения	Обеспеченность на населенный пункт	Минимальное количество сетевых единиц	Фактическое количество единиц в СГО	Отклонения
Городской округ (население до 100 тыс. чел.)	учреждения	На 30 тыс. чел. — 1 учреждение	2	1	-1

Таблица 2.18. — Музеи

Административно-территориальный уровень	Единица измерения	Обеспеченность на населенный пункт	Минимальное количество сетевых единиц	Фактическое количество единиц в СГО	Отклонения
Городской округ	Краеведческий музей	На округ — 1 учреждение	1	1	0
	Тематический музей	На округ — 1 учреждение	1	0	-1

Таблица 2.19. — Концертные организации

Административно-территориальный уровень	Единица измерения	Обеспеченность на населенный пункт	Минимальное количество сетевых единиц	Фактическое количество единиц в СГО	Отклонения
Городской округ	Концертный зал	на округ — 1	1	1	0
	Концертный творческий коллектив	на округ — 1	1	0	-1

Таблица 2.20. — Кинотеатры и кинозалы

Административно-территориальный уровень	Единица измерения	Обеспеченность на населенный пункт	Минимальное количество сетевых единиц	Фактическое количество единиц в СГО	Отклонения
Городской округ	Кинозал	на 20 тыс. чел. — 1	3	2	-1

Для полного соответствия сети минимальным федеральным и областным нормативам требуется открыть еще 1 парк, 1 кинозал, 1 тематический музей, а также, создать 1 профессиональный концертный творческий коллектив.

Важнейшим звеном в становлении и развитии сферы культуры и искусства на территории города, его базовой основой были и остаются учреждения культуры и дополнительного образования в сфере культуры.

В Снежинском городском округе функционируют 6 учреждений культуры, подведомственных Управлению культуры и молодежной политики: Городская библиотека, Городской музей, Клубное объединение «Октябрь», Парк культуры и отдыха, Детская музыкальная школа и Детская художественная школа. Кроме того, в 2017 году для обеспечения деятельности учреждений культуры (содержание зданий и прилегающей территории) было создано МБУ «Центр обеспечения деятельности учреждений культуры».

В настоящее время для решения стратегических задач в сфере культуры, в частности необходимо:

1. Продолжить модернизацию звукового и светового оборудования культурно-досуговых учреждений.
2. Провести капитальные и текущие ремонты зданий и помещений учреждений культуры и искусства.
3. Обеспечить обучающихся Детских школ искусств необходимыми музыкальными инструментами и оборудованием.
4. Создать культурно-образовательный комплекс с детской хореографической школой в его составе.
5. Благоустроить парковую зону и модернизировать ее рекреационное пространство.
6. Продолжить системную работу по омоложению кадрового состава, повышению и переподготовке кадров сферы культуры.
7. Создать условия для обеспечения участия занимающихся в клубных учреждениях и Детских школах искусств в необходимом количестве рейтинговых конкурсов и фестивалей в рамках целостной системы работы с одаренными детьми и талантливой молодежью в сфере культуры и искусства. Реализация таких планов возможна путем консолидации усилий администрации города, учреждений культуры и творческих коллективов, на основе широкоформатного участия в программах по развитию культуры Челябинской области и Госкорпорации «Росатом».

2.9.2. Физическая культура и спорт

Существенным фактором, определяющим состояние здоровья населения, является поддержание оптимальной физической активности в течение всей жизни каждого гражданина. В последнее время на всех уровнях государственного управления растет осознание необходимости решения вопросов обеспечения массовости спорта и организации пропаганды занятий физической культурой и спортом как составляющей части здорового образа жизни и развития спорта высших достижений. Для улучшения здоровья, благосостояния и качества жизни граждан необходимо акцентировать внимание государственных и общественных структур на возрождении массового спорта, массовой физической культуры.

На сегодняшний день в городе Снежинске существует ряд проблем, которые требуют детального рассмотрения и принятия определенных решений по повышению эффективности деятельности учреждений физической культуры и спорта и развитию сферы в целом, решений, основанных на современных подходах не только на краткосрочную, но и на долгосрочную перспективу. Необходимо принципиально изменить политику спорта: использовать спорт для развития детей и молодежи, а также для укрепления здоровья широких слоев населения, соответственно, приоритетным должно стать развитие массового спорта. Главной задачей является оздоровление населения средствами физической культуры и спорта, а также дальнейшее развитие олимпийских видов спорта.

В соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденными приказом Министерства спорта Российской Федерации от 25 мая 2016 года № 586, нормативная потребность в объектах физической культуры и спорта определена как усредненный норматив единой пропускной способности (ЕПС), равный 12,2% от населения, или 122 человека на 1000 населения.

Таблица 2.21. — Нормативная потребность в объектах физической культуры и спорта.

Наименование норматива	Единица измерения	Количественная величина (нормативная)	Количественная величина (существующая)	Необходимая потребность
Норматив единовременной пропускной способности	человек на 1000 населения	122 (100%)	58 (47,5%)	64 (52,5%)

Сегодня имеется ряд факторов, отрицательно влияющих на развитие физической культуры и спорта, и проблем, требующих неотложного решения, в том числе:

- недостаточное привлечение населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом;
 - несоответствие уровня материальной базы и инфраструктуры задачам развития массовой физической культуры и спорта;
 - недостаточное количество профессиональных тренерских кадров;
 - отсутствие активной пропаганды занятий физической культурой и спортом как составляющей части здорового образа жизни, включая заботу о здоровье будущего поколения.
- Важнейшим звеном в становлении и развитии физической культуры и спорта на территории города, его базовой основой были и остаются учреждения дополнительного образования спортивной направленности и учреждения спортивной подготовки.

В настоящее время в городе функционирует 3 учреждения, подведомственных Управлению физической культуры и спорта города Снежинска: ДЮСШ по плаванию, ДЮСШ «Олимпия», СШОР по гандболу. Обучение в спортивных школах города проводится как на бюджетной, так и на платной основе (спортивно-оздоровительные группы).

В 2017 году численность жителей, систематически занимающихся физической культурой и спортом, составила 13303 человека, из них по видам спорта 8525 человека. За 2017 год подготовлено 785 спортсменов массовых разрядов, из них кандидатов в мастера спорта — 33 и спортсменов первого спортивного разряда — 46.

Однако, имеющаяся материально-техническая база учреждений спортивной направленности не соответствует современным требованиям. Большинство спортивных сооружений оснащено морально и материально устаревшим оборудованием, что приводит к снижению уровня учебно-тренировочного процесса. Недостаточное обеспечение учащихся спортивных школ спортивной одеждой, обувью и инвентарем индивидуального пользования, не позволяет высококачественно обеспечить процесс обучения. В большинстве спортивных школ обеспечение участия спортсменов в соревнованиях осуществляется по остаточному принципу.

В городе имеется два плавательных бассейна, с общей площадью зеркала воды 577,0 кв. м. В 2017 году был завершен капитальный ремонт плавательного бассейна «Урал» (общей площадью зеркала воды 312,5 кв. м). В соответствии с методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, утвержденной распоряжением Правительства РФ № 1683-р от 19.10.99 г., показатель обеспеченности города плавательными бассейнами должен составлять 3750 кв. м. Таким образом, следует отметить необходимость в строительстве дополнительных объектов соответствующего типа.

2.9.3. Здравоохранение

Ведущим лечебно-профилактическим учреждением города является Центральная медико-санитарная часть № 15 — государственное учреждение здравоохранения Федерального медико-биологического агентства (ФГБУЗ ЦМСЧ № 15 ФМБА России).

Обеспеченность населения Снежинска врачами составляет в 2015 году — 42,4, в 2016 году — 40,9, в 2017 году — 39,6 врачей на 10000 населения.

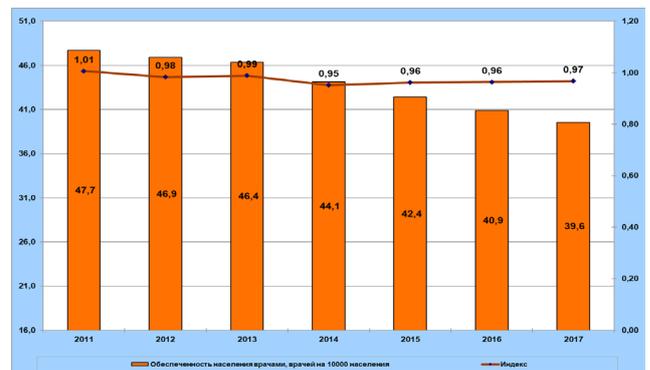


Рисунок 2.4. — Обеспеченность населения врачами

Увеличение показателя обеспеченности населения врачами на 10000 человек без учета услуг, оказываемых частными медицинскими организациями, возможно при условии заполнения всех вакантных единиц (в 2017 году при наличии 220 единиц врачей заполнено 203 единицы).

Обеспеченность Снежинска средним медицинским персоналом на 10000 населения составляет в 2015 году — 110,7, в 2016 году — 106, в 2017 году — 100,4 чел.

В последние несколько лет развитие здравоохранения в городе осложнено объективными обстоятельствами — оптимизацией расходов на здравоохранение по линии ФМБА России, а также трансформацией всей системы здравоохранения РФ на федеральном и региональном уровнях. Для обеспечения положительной динамики развития здравоохранения настоящей Стратегией предусмотрена реализация ряда проектов и мероприятий, указанных в Приложении 5.

Помимо государственных медицинских учреждений в городе имеется 8 частных стоматологических учреждений: ООО «Медая», ООО «Мой доктор», ООО «Дента», ООО «Жемчужина», ООО «Нормивит», ООО «Стоматологический кабинет доктора Новгородцева», ООО «Зеленое яблоко», ООО «МЦЛ» и 2 центра здоровья ООО «Виктория» и ООО «Санита».

2.9.4. Образование

На 01.01.2018 года система образования города Снежинска объединяет 33 образовательные организации, подведомственные Управлению образования администрации города Снежинска:

- 24 дошкольных учреждения;
- 8 общеобразовательных школ, в том числе 2 специальные (коррекционные) школы;
- 1 учреждение дополнительного образования — Дворец творчества детей и молодежи.

Дошкольное образование

Дошкольное образование в городе Снежинске обеспечивают 24 образовательные организации, в которых по состоянию на 01.01.2018 воспитывается 3684 детей от 0 до 8 лет, что составляет 96,5 процента от общей численности детей указанной возрастной группы.

По состоянию на 01.01.2018 в городе Снежинске в очереди на устройство в ДОО зарегистрировано 756 человек, в том числе нуждающихся в получении места в ДОО в 2017/18 учебном году, но не получивших его к 1 сентября 2018 года, — 255 человека (актуальная очередь), из них все дети в возрасте до 2 лет.

Существенными факторами, определяющими масштаб проблемы доступности дошкольного образования, являются:

- 1) рост численности детей дошкольного возраста, наблюдавшийся с 2008 года;
 - 2) значительный переизбыток проектной мощности ДОО (117 детей на 100 мест), которые укомплектованы детьми с превышением нормативов наполняемости групп.
- Для решения этой проблемы в декабре 2016 года введен в эксплуатацию новый детский сад на 212 мест.

Общее и дополнительное образование

В Снежинском городском округе по состоянию на начало 2017/18 учебного года функционирует 8 муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений, подведомственных Управлению образования, реализующих программы начального общего, основного общего и среднего общего образования. Управлению образования подведомственны Дворец творчества детей и молодежи, в котором занимается по состоянию на 1 января 2018 года 1743 человека.

Численность учащихся по программам общего образования в общеобразовательных учреждениях на 1 сентября 2017 года составила 4938 человек. По прогнозам оценок, данный показатель в среднесрочной перспективе будет составлять:

Таблица 2.22. — Численность учащихся

Наименование показателя	на 01.01.2015 (факт)		на 01.01.2017 (факт)		на 01.01.2018 (факт)		на 01.01.2019 (прогноз)		на 01.01.2020 (прогноз)		на 01.01.2021 (прогноз)		на 01.01.2022 (прогноз)	
	01.01.2015	01.01.2015	01.01.2017	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2021	01.01.2022	01.01.2022
Количество обучающихся в МБОУ	4397	4543	4729	4938	5078	5312	5547	5609						
Динамика роста численности к 2015 году		+146	+332	+541	+684	+918	+1153	+1215						

С учетом демографического роста для обучения детей в одну смену необходимо в 2018–2020 гг. поэтапно провести работы, связанные с подготовкой к вводу в эксплуатацию комплекса зданий бывшего профессионального училища, включая капитальный ремонт актового и спортивного залов, строительство стадиона.

Позитивные изменения наблюдаются в развитии профильного обучения. В Снежинском городском округе получила распространение модель внутришкольной профилизации.

В 2017/18 учебном году в шести общеобразовательных учреждениях на уровне среднего общего образования открыто 14 профильных классов/групп. Удельный вес численности учащихся 10–11 классов общеобразовательных учреждений, обучающихся в классах с профильным или углубленным изучением отдельных предметов, составил 76,03% (в 2015–2016 году — 55%), 11% учащихся 10–11 классов обучались по образовательным программам универсальной (непрофильной) направленности.

В двух общеобразовательных учреждениях ведется углублённое изучение предметов: в МБОУ «Гимназия № 127» — английский язык, в МБОУ СОШ № 125 — математика. Всего углублённо изучают предметы 1452 учащихся, что составляет 29,41% от общего числа учащихся 10–11 классов. В МБОУ «Гимназия № 127» профильное обучение организовано по индивидуальным учебным планам.

Наиболее значимые эффекты в работе по формированию современной системы поиска одаренных и талантливых детей получены в результате развития научно-исследовательской деятельности и олимпиадного движения.

Совершенствуется система дополнительного образования, воспитательной работы в образовательных учреждениях. Особенностью систем воспитания и дополнительного образования детей является их межведомственный характер. Реализация образовательных программ дополнительного образования детей в Снежинском городском округе осуществляется на базе 5 учреждений дополнительного образования, подведомственных Управлению образования (Дворец творчества), УКИМП (ДМШ и ДХШ), УФС (2 спортивные школы).

На 01.01.2017 г. доля детей в возрасте 5–18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях дополнительного образования составляет 64,78%.

В целях развития технического творчества в рамках дополнительного образования общеобразовательных школ, учреждений дополнительного образования Снежинского городского округа необходимо приобрести материально-техническое и методическое оснащение технопарковых площадок по тем направлениям, по которым школьники города принимают участие в соревнованиях WorldSkills, JuniorSkills: инженерный дизайн CAD, электромонтаж, мобильная робототехника.

Для того чтобы сделать доступным дополнительное образование по востребованным современным техническим направлениям для большего количества обучающихся, для организации ранней профориентации и самоопределения необходимо создать детский технопарк-кванториум по 5 направлениям (промышленный дизайн (инженерный дизайн CAD), энерджиквантум (электромонтаж), робоквантум (мобильная робототехника), IT — квантум (Интернет вещей, программирование, администрирование и т.п.), лазерквантум (лазерные технологии)) на территории Снежинского городского округа, т.е. имущественный комплекс, оснащенный высокотехнологичным оборудованием, который сможет выполнять такие функции как:

1. Профориентация (самоопределение): профтестирование, первые пробы в профессии на базе площадок
 2. Повышение престижа технических специальностей, профессий: организация соревнований, чемпионатов, участие в движении junior skills, worldskills (создание площадок компетенций, подготовка команд к соревнованиям), участие в проектах «Школы Росатома»
 3. Объединение лучших образовательных практик с представлением их на общедоступном информационном портале
 4. Организация тематических смен
 5. Организация образовательных сессий для педагогов дополнительного образования по направлениям подготовки
 6. Центр подготовки к олимпиадам технического направления
- Техническая база школ города в 2017 году состоит из 875 персональных компьютеров, в учебном процессе используется 697 компьютеров (79,66% от их общего количества). Однако только 176 (25,25%) персональных компьютеров, имеющихся в общеобразовательных учреждениях, 2010–2016 годов выпуска, остальные компьютеры требуют замены. Введение независимой системы оценки качества образования, в т.ч. проведение государственной итоговой аттестации выпускников 9 и 11 (12) классов, невозможно без замены устаревшего компьютерного оборудования и увеличения его количества.

Отдых и оздоровление детей
 В летний период 2017 года различными формами оздоровления, отдыха и труда в г. Снежинске охвачено 65,8% детей и подростков от общего числа обучающихся, 56,85% детей, находящихся в трудной жизненной ситуации.

Детский загородный оздоровительный центр «Орленок» функционирует уже более 50 лет. Ежегодно в летнюю оздоровительную кампанию в нем отдыхают более 1 200 детей и подростков. С ноября 2016 года лагерь работает в круглогодичном режиме. В каникулярное время проводятся профильные смены.

Многие объекты, расположенные на его территории, инженерные сети полностью изношены и требуют ремонтов.

Для дальнейшего развития загородного лагеря необходима его модернизация.

Кадры
 В образовательных учреждениях города трудятся (по состоянию на 01.06.2018) 952 педагогических работника. В том числе 537 человек в общем и дополнительном образовании, 415 человек — в системе дошкольного образования. В целом образовательный уровень педагогических работников достаточно высок: первую и высшую квалификационные категории имеют более 69,6% педагогов. За последние годы большая часть педагогических работников находится в возрастном диапазоне от 31 до 50 лет (52,6%).

Для привлечения молодых педагогов необходимо выделение муниципального жилья.

Создание условий для детей с ОВЗ
 Особого внимания требуют дети с ограниченными возможностями здоровья и дети-инвалиды. В соответствии с государственной Программой «Доступная среда» в любом образовательном учреждении должна быть создана универсальная безбарьерная среда, позволяющая обеспечить полноценную интеграцию детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья. В общеобразовательных учреждениях Снежинска на 1 сентября 2017 году обучаются 80 детей-инвалидов, дошкольные учреждения посещают 33 ребенка-инвалида, 31 семья получает компенсационные выплаты на воспитание и обучение своих детей-инвалидов на дому. Реализуются следующие вариативные формы обучения детей с ОВЗ и детей-инвалидов: интегрированное, инклюзивное и надомное обучение. Необходимо продолжить работу по дистанционному обучению детей-инвалидов.

Распространение практики инклюзивного образования детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья предполагает усиление мер по созданию во всех школах безбарьерной среды, обеспечение не только образовательного процесса специальными оборудованием и учебным материалом, но и организацию психолого-педагогической поддержки программ инклюзивного образования.

Таким образом, остается ряд проблем, требующих решения, в частности необходимо:

1. Продолжить поэтапный переход общеобразовательных учреждений на новые ФГОС, обращая особое внимание на развитие инфраструктуры и создание современных условий для организации учебной и внеурочной деятельности.
2. Продолжить развитие системы профильного обучения и предпрофильной подготовки, сетевого взаимодействия образовательных организаций для активизации учебно-познавательной, исследовательской, творческой и спортивной деятельности, обеспечения роста самосознания и гражданского взросления обучающихся.
3. Продолжить формирование целостной муниципальной системы работы с одаренными детьми и талантливым молодежью.
4. Продолжить системную работу по омоложению кадрового состава, повышению и переподготовке педагогических и управленческих кадров на основе профессионального стандарта «Педагог», по привлечению и закреплению молодых педагогов в муниципальной системе образования.
5. Продолжить развитие системы дополнительного образования в части поддержки технического творчества, инженерно-конструкторской и изобретательской деятельности, создание Кванториума.

6. Продолжить развитие инфраструктуры образовательных учреждений в целях приведения материально-технических баз образовательных учреждений в соответствие с современными требованиями для осуществления образовательной деятельности.

7. Обеспечить каждого обучающегося необходимым комплектом учебников, современными средствами обучения.

8. Создать единую базу данных обучающихся в целях учета детей, подлежащих обучению, индивидуальных достижений обучающихся для принятия своевременных и эффективных управленческих решений.

9. Завершить подготовку помещений зданий бывшего профессионального училища к ведению образовательного процесса МБОУ СОШ № 125.

10. Продолжить проведение ремонтных работ МАУ ДОЦ «Орленок», осуществить модернизацию сетей, реконструкцию зданий и сооружений.

Решение существующих на сегодняшний день в муниципальной системе образования проблем обеспечит создание условий для нового качества предоставляемых услуг жителям города Снежинска.

2.9.5. Социальная защита населения
 Социальная защита населения является динамично развивающимся сектором социальной сферы города. Решаемые в этой сфере задачи отличаются многогранностью и сложностью: исполнение отдельных государственных полномочий по предоставлению мер социальной поддержки гражданам пожилого возраста и инвалидам, семьям, имеющим детей, безнадзорным детям, ветеранам труда, труженникам тыла, гражданам находящимся в трудной жизненной ситуации, малоимущим гражданам и другим категориям населения; предоставление дополнительных мер социальной поддержки отдельных категорий граждан за счет средств местного бюджета.

Действующая муниципальная система социальной защиты населения включает в себя УСЗН г. Снежинска и два подведомственных ему муниципальных учреждения, полномочия которых определяются федеральным законодательством, законодательством Челябинской области и муниципальными правовыми актами города Снежинска.

Стратегические цели и тактические задачи УСЗН г. Снежинска определены исходя из Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации, из системы целей Правительства Челябинской области, Министерства социальных отношений Челябинской области, направленных на повышение уровня и качества жизни населения.

Предоставление мер социальной поддержки жителям Снежинского городского округа осуществляется в рамках муниципальной Программы «Социальная поддержка жителей Снежинского городского округа» на 2016–2020 годы.

В 2017 году социальной поддержкой охвачено 28,7 тыс. горожан в виде пособий, льгот и компенсаций на общую сумму 279,5 млн. рублей, в том числе 8,8 тыс. человек получили дополнительные меры социальной поддержки за счет средств местного бюджета на сумму 33,4 млн. рублей.

В 2017 году обеспечено сохранение достигнутого Снежинским городским округом уровня социальной обеспеченности пожилых граждан, инвалидов и семей с детьми, своевременное финансирование и предоставление мер социальной поддержки граждан.

Оказана адресная социальная помощь 258 гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации на сумму 1,2 млн. рублей: адресную помощь получили семьи граждан старшего поколения, инвалиды, семьи с детьми-инвалидами и иные семьи с несовершеннолетними детьми, а также граждане трудоспособного возраста, оказавшиеся в трудной жизненной ситуации.

Произведены традиционные единовременные выплаты неработающим пенсионерам по 1 тыс. рублей 2 раза в год (выплату получили 4758 пенсионеров на сумму 9,57 млн. руб.) и инвалидам ко Дню инвалида по 500 рублей (получили 2814 инвалидов и семей с детьми-инвалидами на сумму 1,4 млн. рублей).

С 2008 года в рамках реализации государственной демографической политики за счет средств местного бюджета осуществляется реализация комплекса дополнительных мер социальной поддержки и адресной социальной помощи семьям с несовершеннолетними детьми:

— оказывается дополнительная материальная поддержка замещающим семьям в виде ежемесячных пособий и выплат на продукты питания детям, воспитывающимся в приемных семьях, в том числе:

— на ежемесячную выплату на опекаемых детей направлено в 2017 году 2122,2 тыс. рублей;

— на питание детей, воспитывающихся в приемных семьях, в 2017 году направлено 498,9 тыс. рублей.

В 2017 году обеспечено сохранение достигнутых ранее показателей по оздоровлению детей в трудной жизненной ситуации за счет средств местного бюджета — 333 человека.

Результатом реализации государственной демографической политики и муниципальных программ, направленных на поддержку семьи и детства, с 2008 года произошло увеличение количества многодетных семей в Снежинске практически в три раза.

По базам данных УСЗН на учете в 2017 году зарегистрировано 330 многодетных семей (в 2009 их было 113).

В рамках муниципальной программы «Социальная поддержка жителей Снежинского городского округа» на 2016–2020 гг. осуществляется предоставление субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям на возмещение затрат, связанных с осуществлением уставной деятельности:

— размер субсидии на содержание городского Совета ветеранов в 2017 году составил 706,1 тыс. рублей;

— размер субсидии для Снежинского Общества инвалидов в 2017 году составил 967,2 тыс. рублей.

Кроме того, некоммерческим организациям предоставляются субсидии на возмещение затрат, связанных с проведением мероприятий:

— на организацию и проведение мероприятий по чествованию граждан пожилого возраста финансирование составило 1665,7 тыс. руб.

— на организацию — массовые, спортивные, культурные мероприятия для инвалидов финансирование составило 209,3 тыс. руб.

В настоящее время существуют риски, препятствующие решению задач в социальной сфере:

— увеличение количества граждан, нуждающихся в социальной помощи и социальном обслуживании;

— низкая социальная активность отдельных групп населения при достаточной информированности о предоставлении мер социальной поддержки;

— наличие обращений граждан из числа льготополучателей, не удовлетворенных качеством жизни в связи с последствиями реформирования системы ЖКХ, повышением стоимости услуг;

— сокращение объема финансирования за счет средств местного бюджета.

Необходимо отметить и ряд проблем, требующих решения как минимум в среднесрочной перспективе:

— в силу особого правового статуса ЗАТО органы местного самоуправления Снежинского городского округа не могут осуществлять процедуры по предоставлению в собственность земельных участков членам многодетных семей на безвозмездной основе, так как в соответствии с подпунктом 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации, земельные участки в границах закрытых административно-территориальных образований отнесены к землям, ограниченным в обороте, и не предоставляются в частную собственность, за исключением случаев, прямо предусмотренных федеральным законом. Данная проблема требует разрешения на федеральном уровне путем внесения соответствующих законодательных инициатив;

— в силу значительной доли жителей города пенсионного возраста Снежинску необходимо строительство дома-интерната для инвалидов и престарелых.

2.9.6. Социально ориентированные некоммерческие организации
 Традиционно реализация социальной политики является одним из важнейших направлений деятельности государства. Однако в последние несколько лет привлечение некоммерческих организаций (далее — НКО) в сферу оказания услуг населению становится ярко выраженной тенденцией. И это не случайно. В докладе 2017 года Минэкономразвития России о деятельности и развитии социально ориентированных некоммерческих организаций говорится следующее:

«Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций является одним из долгосрочных приоритетов государственной политики Российской Федерации, содействует активной самоорганизации граждан и вносит тем самым значительный вклад в развитие российского гражданского общества, обеспечение роста качества и доступности услуг в социальной сфере. Социально ориентированные НКО рассматриваются не только как объекты поддержки со стороны государства, но и как субъекты взаимодействия с государством, способные оказать по ряду направлений данные услуги более эффективно и более высокого качества по сравнению с государственными и муниципальными учреждениями».

Развитие социально ориентированных НКО в Снежинском городском округе имеет положительную динамику (Таблица 2.23.).

Таблица 2.23. — Количество СОНКО

	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Количество социально ориентированных НКО	4	8	15	18	19	24	29

Объем финансовой поддержки из средств местного бюджета за период 2012–2018 годы составил более 17 миллионов рублей.

Нельзя не отметить, что подавляющее большинство снежинских социально ориентированных НКО оказывают услуги в области физической культуры и массового спорта, что полностью соответствует Указу Президента РФ от 8 августа 2016 года № 398, которым были утверждены приоритетные направления деятельности в сфере оказания общественно полезных услуг. Основным направлением развития социально ориентированных НКО в Снежинском городском округе на период до 2035 года должно стать повышение качества предоставляемых социальных услуг и расширение видов оказываемых социальных услуг — прежде всего тех, что утверждены Указом Президента РФ от 8 августа 2016 года № 398.

2.9.7. Муниципальное управление

Доходы бюджета муниципального образования в номинальном выражении в расчете на одного жителя за последние три года оставались на практически неизменном уровне.

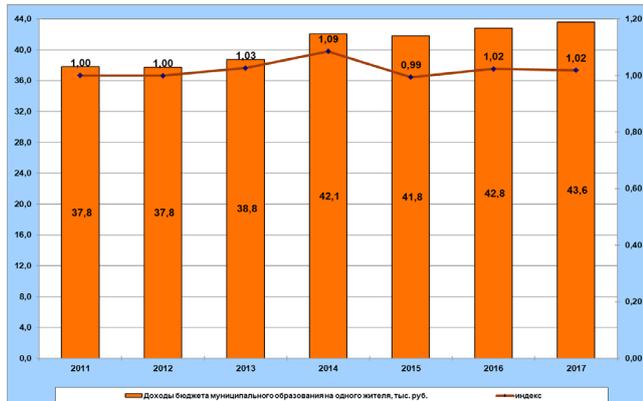


Рисунок 2.5. — Доходы бюджета муниципального образования на одного жителя

В 2016 г. доходы бюджета на одного человека по Снежинску составили 42,8 тыс. руб., в 2017 г. — 43,6 тыс. руб.

На протяжении 2011–2017 гг. объем перечисленных налоговых и неналоговых платежей с территории ЗАТО в федеральный и областной бюджеты заметно растет. Однако, темп роста доходов и расходов бюджета города Снежинска существенно ниже.

Таблица 2.24. — Показатели бюджетной системы Снежинска

Показатели	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Объем перечисленных налоговых и неналоговых платежей с территории ЗАТО в бюджеты всех уровней, тыс. руб.	2172517	2725993	2917435	2785528	2949558	2876222	3131747
Доходы бюджета, тыс. руб., в том числе:							
собственные, тыс. руб.	1861786,1	1868440,4	1932024,6	2108436,7	2120539,0	2185518,0	2237809,9
доля, %	605571,7	694067,7	719766,3	526378,9	493918,9	436922,2	511047,0
безвозмездные поступления с учетом возврата остатков межбюджетных трансфертов прошлых лет, тыс. руб.	32,50	37,10	37,25	24,97	23,29	19,96	22,84
доля, %	125214,4	1174372,8	1212258,3	1582057,8	1626620,1	1751595,8	1727111,0
Расходы, тыс. руб.	67,50	62,90	62,75	75,03	76,71	80,04	77,18
	1767085,3	1948569,1	2061078,4	2118309,2	2093771,4	2328466,2	2264063,4

Доля собственных доходов в общей сумме доходов бюджета на протяжении 2011–2017 гг. варьировалась в диапазоне от 37,25% до 19,96%.

Таблица 2.25. — Объем платежей, перечисленных с территории ЗАТО в бюджеты всех уровней, и объем расходов бюджета ЗАТО в 2011–2017 гг. (тыс.руб.)

№ п/п	Наименование	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	Темп роста 2017/2011
1.	Объем перечисленных налоговых и неналоговых платежей с территории ЗАТО в бюджеты всех уровней, в том числе:	2172517,6	2725993,0	2917435,3	2785528,0	2949557,9	2876222,2	3131747,0	1,44
1.1	Объем перечисленных в федеральный бюджет с территории ЗАТО налоговых платежей	371450,0	569471,0	483888,0	538224,0	528887,0	622000,0	653000,0	1,76
1.2	Объем перечисленных в региональный бюджет с территории ЗАТО налоговых платежей	1195496,0	1462454,0	1713781,0	1720925,0	1926752,0	1817300,0	1967700,0	1,65
1.3	Объем налоговых и неналоговых платежей, поступивших в местный бюджет	605571,6	694068,0	719766,3	526379,0	493918,9	436922,2	511047,0	0,84
2.	Фактическое исполнение бюджета (расходная часть)	1767085,3	1948569,1	2061078,4	2118309,0	2093771,4	2328466,2	2264063,4	1,28

Изменения, внесенные Федеральным законом № 252-ФЗ от 23 июля 2013 г., привели к резкому снижению объема собственных доходов бюджета города с 1 января 2014 года. Эти изменения связаны с передачей полномочий по дошкольному образованию на уровень субъекта Российской Федерации и снижением в связи с этим норматива по зачислению налога на доходы физических лиц в городской бюджет (с 20% до 15%). Так, в 2015 году доля собственных доходов составила 23,29% от общей суммы доходов. Доля безвозмездных поступлений, соответственно, 76,71%. В 2017 году доля собственных доходов составила 22,84% от общей суммы доходов. Доля безвозмездных поступлений, соответственно, 77,18%.

Что касается структуры собственных доходов бюджета, то в их составе преобладает налог на доходы физических лиц (60%). На втором месте находятся неналоговые доходы, получаемые от использования и продажи муниципального имущества (10%).

Структура налоговых и неналоговых доходов в 2017 году

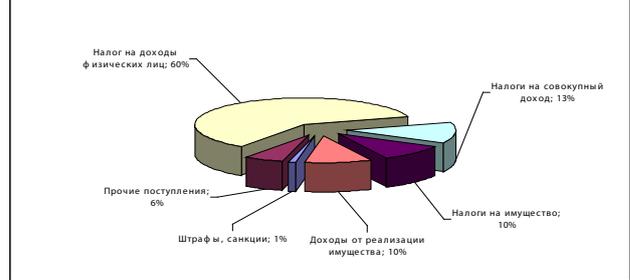


Рисунок 2.6. — Структура налоговых и неналоговых доходов бюджета в 2017 г.

Основное направление расходов бюджета в части, формируемой за счет собственных доходов, — это расходы на фонд оплаты труда, налоги, оплату за потребляемые топливно-энергетические ресурсы.

Все расходы как текущего, так и капитального характера по содержанию городской социальной и инженерной инфраструктуры производятся за счет дотаций из федерального бюджета. Таким образом, для дальнейшего развития и поддержания на достигнутом уровне социальной и инженерной инфраструктуры Снежинского городского округа требуется государственная финансовая поддержка.

2. 9.8. SWOT-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ПОЛОЖЕНИЯ

Факторы	Сильные стороны	Возможности	Слабые стороны	Угрозы (риски)
Природные ресурсы и географическое положение	Выгодное расположение между двумя мегаполисами (Челябинск и Екатеринбург), на небольшом удалении от дороги Екатеринбург-Челябинск (продолжение федеральной трассы М-5, являющейся основной автомобильной дорогой, связующей европейскую и азиатскую часть России)	Возможность установления тесных экономических связей с городами-миллионниками, использование логистических преимуществ при реализации инвестиционных проектов	Континентальный климат, нахождение в староромпромышленном регионе с высокой экологической нагрузкой на окружающую среду, удаленное месторасположение города по отношению к федеральному центру при высокой зависимости от решений федеральных органов исполнительной власти	Угроза конкуренции со стороны других городов, обладающих сходной направленностью (наукоград, индустриальных центров и т.д.) при ограниченных ресурсах федерального и регионального бюджетов, экологические риски
Демография	Благоприятные условия как для естественного, так и миграционного прироста населения (отсутствие социальной напряженности при устройстве детей всех возрастных категорий в образовательные учреждения, более высокий уровень доходов, низкие криминальные риски, наличие благоустроенного жилья), низкий уровень социальной конфликтности	Привлечение в город молодых специалистов, в том числе РФЯЦ-ВНИИТФ	Старение населения; отток выпускников школы в вузы крупных городов, невозможность от решений федеральных органов исполнительной власти	Риск сокращения активной части населения города (особенно молодых трудоспособных возрастов)
Трудовые ресурсы	Высокий образовательный и профессиональный уровень жителей города, исторически сложившийся на базе градообразующего предприятия и СОТИ НИЯУ МИФИ научный образовательный комплекс, ориентированный на подготовку как научных, так и производственных кадров	Возможность реализации высокотехнологичных проектов	Более высокая стоимость трудовых ресурсов по сравнению с близлежащими территориями, низкая привлекательность части населения, низкая профессиональная мобильность, высокая дифференциация по уровню заработной платы по видам экономической деятельности, привлечение на низкоквалифицированную работу жителей прилегающих территорий	Риск снижения качества человеческого капитала. Наличие у ряда хозяйствующих субъектов некоторых стереотипов, свойственных плановой системе хозяйствования
Социальная сфера	Развитая социальная сфера по сравнению с прилегающими территориями; более высокий уровень культуры, физкультуры и спорта, медицины, образования	Возможность привлечения в город квалифицированной рабочей силы для реализации инвестиционных и социальных проектов, возможность создания центров по обслуживанию детей и молодежи близлежащих районов (спортивные соревнования, летние лагеря, школьные олимпиады и др.)	Отсутствие стационарных подразделений медико-социального ухода за пожилыми гражданами и инвалидами. Высокая зависимость поддержания уровня социальной сферы от областного и федерального бюджетов	Риск недофинансирования социальной сферы в целом, и социальной инфраструктуры в частности
Экономика и инвестиционная деятельность	Наличие позитивного опыта проведения сложных НИОКР и освоения экспериментального производства, наличие квалифицированных кадров и уникальных компетенций по ряду фундаментальных и прикладных научных исследований, развитый промышленный, производственный и инвестиционный потенциал для реализации государственного заказа в сфере ЯОК, эффективное взаимодействие с ГК «Росатом» и органами государственной власти Челябинской области по созданию в городе ТОСЭР, наличие территорий для экономического развития. Наличие статуса ТОСЭР с 2018 года	Возможность сохранения ФГУП «РФЯЦ-ВНИИТФ» в качестве ведущего предприятия ЯОК России в долгосрочной перспективе. Возможность диверсификации экономики города как путем реализации крупных инвестиционных проектов, в том числе в инновационной сфере с использованием режима ТОСЭР, так и путем развития малого и среднего предпринимательства в высокотехнологичных, наукоемких отраслях	Монопрофильная структура экономики; закрытость экономического пространства, ограниченность экономических связей, режимные ограничения из статуса ЗАТО; высокая издержки на создание и ведение бизнеса (в том числе ограниченный доступ к ресурсам), высокая степень изношенности коммунальной инфраструктуры; ограниченная доступность финансовых ресурсов, неоптимальная отраслевая структура местного бизнеса	Риск недофинансирования всех сфер экономической жизни города, который может обостриться за счет внешних неконтролируемых факторов. Риск увеличения изношенности инженерной инфраструктуры
Городская среда	Развитая инфраструктура; наличие свободных территорий для развития города	Жилищное строительство, строительство объектов городской среды и коммуникаций	Зависимость РФЯЦ-ВНИИТФ от госзаказа, экономической ситуации в стране, геополитических реалий; низкая налогооблагаемая база бюджета города, высокая зависимость от межбюджетных трансфертов; зависимость от внешних инвестиций.	Риск снижения привлекательности города в связи с недостаточным притоком инвестиций в инфраструктурные отрасли.

Факторы	Сильные стороны	Возможности	Слабые стороны	Угрозы (риски)
Бренд города	Исторически сложившаяся репутация города как научного и культурного центра, ориентированного на решение сложных задач государственной важности	Привлечение специалистов для реализации инвестиционных проектов в высокотехнологичных отраслях	Закрывать статус города; ограничения на проведение международных мероприятий, на въезд иностранных граждан, на привлечение иностранного капитала (в том числе создание совместных предприятий)	Риск снижения узнаваемости бренда

Таким образом, ЗАТО Снежинск является территорией, где исторически обусловлены уникальные научно-технический и производственный потенциал для создания новых высокотехнологичных производств нетруднее от существенного отрицательного эффекта, связанного с исторически же обусловленными «монопрофильностью и закрытостью». В долгосрочной перспективе необходимо максимально использовать имеющиеся возможности и преимущества для увеличения человеческого капитала и диверсификации экономики, минимизировав при этом имеющиеся угрозы и риски.

3. Миссия города, приоритеты развития, цели и задачи Стратегии.

Достигнутые результаты, имеющиеся сильные и слабые стороны, возможности и риски, конкурентные преимущества и внешняя по отношению к городу среда позволяют сформулировать предзадание, смысл существования города с позиции удовлетворения потребностей основных групп влияния и реализации конкурентных преимуществ — то есть его миссию: Снежинск — город ядерной науки и высоких технологий, обеспечивающий безопасность и национальные интересы России. Главная стратегическая цель ЗАТО Снежинск — создание условий для:

- повышения качества жизни и благосостояния населения;
 - развития экономики города за счет ее диверсификации и устойчивого функционирования градообразующего предприятия.
- Выбор стратегических приоритетов ЗАТО Снежинск на долгосрочную перспективу обусловлен необходимостью максимально эффективного использования существующих возможностей в сочетании с минимизацией объективных внешних и внутренних рисков развития, а также концентрации имеющихся ресурсов на направлениях, способных обеспечить конкурентные преимущества города.

Приоритет 1 «Закрывать город, открытая экономика»
 ЗАТО Снежинск является ярко выраженным моногородом, где существует тесная связь между функционированием градообразующего предприятия (ОГУП «РФЯЦ-ВНИИТО») и всеми аспектами социально-экономической жизни города. Поэтому устойчивое функционирование ОГУП «РФЯЦ-ВНИИТО» как ведущего предприятия ЯОК России, интеллектуального и технологического генератора инновационного развития и модернизации экономики города, является необходимым условием развития Снежинска в долгосрочной перспективе.

В то же время экономика города необходимо диверсифицировать, ее основу должны формировать высокотехнологичные производства, находящиеся за контуром градообразующего предприятия, обеспечивающие рост инвестиций и создание новых рабочих мест. Для обеспечения приемлемых темпов сбалансированного экономического роста необходима активизация предпринимательской активности, существенный количественный рост малых и средних предприятий, реализующих инвестиционные проекты, что позволит эффективно использовать имеющиеся компетенции, научно-технический и кадровый потенциал.

Основой для масштабных диверсификационных процессов городской экономики должны стать: — запуск и функционирование ТОСЭР «Снежинск» (решение о создании с Снежинске территории опережающего социально-экономического развития принято Правительством РФ в феврале 2018 года), так как режим ТОСЭР предполагает ряд существенных льгот фискального и нефискального характера, что позволяет нивелировать объективно существующие в ЗАТО ограничения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности;

— развитие интеграционных и кооперационных связей в рамках планируемой к созданию Северной конурбации, что позволит минимизировать издержки на создание и ведение бизнеса.

Необходимо снижение инфраструктурных и административных барьеров, препятствующих развитию производственной деятельности на территории ЗАТО Снежинск, а также анализ и планомерная работа по привлечению внешних инвестиций в модернизацию и развитие инженерной инфраструктуры города, прежде всего из бюджетов выходящих уровней бюджетной системы РФ, реализации механизмов ГЧП и МЧП, привлечения средств федеральных и региональных инвестиционных банков и институтов развития.

Приоритет 2 «Создание комфортной городской среды»
 Предполагаемое развитие ЗАТО Снежинск как места нахождения одного из ведущих научно-исследовательских предприятий ЯОК России и места концентрации высокотехнологичных промышленных предприятий, должно предусматривать также и создание современной городской среды и экосистемы, обеспечивающих гармоничное сочетание условий как для развития инновационных предприятий, так и для привлечения и удержания квалифицированных трудовых ресурсов.

Город должен развиваться как привлекательное для жизни и работы место с высоким уровнем благосостояния и возможностями для самореализации в различных сферах.

Необходимо обеспечить устойчивое функционирование и развитие объектов инженерной и социальной инфраструктуры, реализацию современной градостроительной политики, комплексное и системное благоустройство городской среды, создание новых и улучшение существующих рекреационных пространств и зон отдыха, улучшение экологической обстановки.

Благоустройство территории и городской среды необходимо осуществлять с учетом мнения граждан, на основе комплексного и системного подхода к реализуемым мероприятиям, с использованием механизма муниципально-частного партнерства, обеспечивающего финансовое участие активных и социально ответственных граждан и предпринимателей в решении вопросов благоустройства; также должны быть предусмотрены и инструменты общественного контроля по данной тематике.

Приоритет 3 «Развитие человеческого капитала»
 Человеческий капитал в широком определении — это интенсивный производственный фактор развития экономики, общества и семьи, включающий образованную часть трудовых ресурсов, знания и компетенции, инструментальный интеллектуальный и управленческий труд, среду обитания и трудовой деятельности, обеспечивающие эффективное и рациональное функционирование человеческого капитала как производственного фактора развития. В кратком определении человеческого капитал — это интеллект, здоровье, знания, качественный и производительный труд и качество жизни. Человеческий капитал — главный фактор формирования «экономики знаний» — высшего этапа развития постиндустриальной, инновационной экономики.

Неслучайно поэтому и пристальное внимание, уделяемое человеческому капиталу федеральными и региональными органами исполнительной власти РФ. Развитие человеческого капитала является одним из приоритетных направлений демографической политики России и нашло отражение в таких приоритетных проектах основных стратегических направлений, как здравоохранение, образование, ЖКХ и городская среда и пр. Стратегией социально-экономического развития Челябинской области на период до 2035 года определено, что главной ценностью области — ее население, главная стратегическая цель развития — рост численности, благосостояния, продолжительности и качества жизни населения, а сам регион должен стать человекоориентированным.

Определенная выше миссия Снежинска как города ядерной науки и высоких технологий, автоматически делает развитие человеческого капитала одним из приоритетов настоящей Стратегии. При этом накопление и повышение человеческого капитала должны обеспечиваться за счет высокого уровня безопасности жизнедеятельности населения города, комфортной среды обитания, совершенствования здравоохранения и спорта, культуры и досуга, социальной защиты и высокого уровня образования, использующего современные форматы обучения в соответствии с мировыми стандартами.

Приоритет 4 «Эффективное управление»
 Одним из приоритетов Стратегии должно быть совершенствование муниципального управления — как важнейшего условия достижения главной стратегической цели. Необходимо развитие эффективных механизмов муниципального управления, таких как:

- формирование единой прозрачной информационной среды и повышение открытости деятельности ОМСУ;
- создание эффективных коммуникаций взаимодействия ОМСУ и общества, прежде всего за счет внедрения цифровых технологий, меняющих традиционные формы и задающих новые стандарты такого взаимодействия;
- использование современных форматов участия населения в деятельности ОМСУ;
- гармонизацию и синхронизацию целей и задач стратегического планирования Снежинского городского округа с региональными и федеральными приоритетами развития, закрепленными в документах стратегического развития Челябинской области, ГК «Росатом», Российской Федерации;
- использование программно-целевого подхода при разработке плана мероприятий по реализации Стратегии и муниципальных программ.

Эффективное муниципальное управление обеспечит рост удовлетворенности населения деятельностью ОМСУ и качеством государственных и муниципальных услуг, повышению социальной активности и гражданской ответственности жителей города, инвестиционной привлекательности и конкурентоспособности территории — и, как следствие, сбалансированное социально-экономическое развитие города в долгосрочной перспективе и достижение главной стратегической цели.

Обозначенные выше приоритеты формируют соответствующие им приоритетные направления социально-экономического развития ЗАТО Снежинск и дают основания для определения стратегических целей и задач по каждому из приоритетных направлений.

Приоритетное направление 1 «Закрывать город, открытая экономика»

Стратегические цели:

- обеспечение устойчивого и динамичного развития экономики города;
- диверсификация экономики, повышение открытости и инвестиционной привлекательности;
- развитие межмуниципального взаимодействия в рамках Северной конурбации;
- повышение предпринимательской активности населения города.

- Основные задачи:
- развитие существующей базовой специализации градообразующего предприятия, за счет дальнейшего совершенствования НИОКР по основной тематике, модернизации технологических и производственных процессов, технологического перевооружения производственных мощностей, обеспечения ядерной и радиационной безопасности, создания условий для профессионального и карьерного роста сотрудников, обеспечения безопасных условий труда и реализации социальных программ;
 - рост объема производства гражданской продукции градообразующего предприятия;
 - положительная динамика основных показателей экономического развития города (Приложение 1);
 - достижение к 2035 году целевых показателей по данному приоритетному направлению развития (Приложение 2);
 - запуск и функционирование территории опережающего социально-экономического развития, ее экстенсивное и интенсивное развитие;
 - реализация инвестиционных проектов в соответствии с Приложением 3;
 - изменение отраслевой структуры СМП за счет роста числа малых и средних предприятий по разделам «обрабатывающие производства», «деятельность в области информации и связи», «деятельность профессиональная, научная и техническая»;
 - реализация мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства, инновационной деятельности;
 - снижение административных барьеров для ведения предпринимательской деятельности, оптимизация межведомственного взаимодействия в целях сокращения сроков и процедур, регламентирующих предоставление государственных и муниципальных услуг субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности, дальнейшее развитие процедур ОРВ для минимизации временных и материальных издержек предпринимателей;
 - участие в создании и развитии Северной конурбации (разработка документов, формирование модели управления конурбацией, выработка и формирование единой пространственной и инфраструктурной стратегии развития конурбации, выбор приоритетных зон развития конурбации, как итог — превращение к 2035 году Снежинска в интеллектуальный, научный и технологический полюс Северной конурбации);
 - участие в реализации перспективных и масштабных федеральных и региональных проектов, таких как ВСМ Екатеринбург — Челябинск.

Приоритетное направление 2 «Создание комфортной городской среды»

- Стратегические цели:
- повышение функциональности и пространственной сбалансированности городской среды, ее благоустройство для более комфортного проживания населения;
 - создание условий для увеличения объемов жилищного строительства и осуществления государственной поддержки граждан при приобретении или строительстве жилья, стимулирование индивидуального жилищного строительства;
 - модернизация жилищно-коммунального хозяйства, инженерных коммуникаций с целью повышения их функциональности, устойчивости и безопасности работы, повышения качества услуг ЖКХ и их доступности для всех категорий граждан города;
 - внедрение эффективных энергосберегающих технологий в сфере ЖКХ, развитие механизмов ГЧП и МЧП при реализации инфраструктурных проектов;
 - создание оптимальной улично-дорожной сети, развитой дорожно-транспортной инфраструктуры и городской системы пассажирского транспорта общего пользования, обеспечивающей высокое качество предоставления транспортных услуг в Снежинском городском округе;
 - обеспечение экологической безопасности систем жизнедеятельности, снижение негативного воздействия на окружающую среду (прежде всего лесные массивы и озеро Синара), повышение экологической культуры населения города;
 - развитие городской инфраструктуры в городе Снежинске;
 - повышение качества и результативности противодействия преступности, охраны общественного порядка и собственности, обеспечения общественной безопасности;
 - повышение безопасности и защищенности населения и территории Снежинского городского округа.

- Основные задачи:
- развитие сложившихся общественных пространств и формирование новых;
 - достижение расчетного уровня обеспеченности населения Снежинского городского округа объектами образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта;
 - эффективное функционирование действующей социальной и городской инфраструктуры;
 - достижение к 2035 году целевых показателей по данному приоритетному направлению развития (Приложение 2);
 - повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг Снежинского городского округа;
 - комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию коммунальной сферы;
 - обеспечение коммунальными ресурсами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства;
 - повышение надежности и эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения населения;
 - инженерно-техническая оптимизация и взаимосвязанное перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры Снежинского городского округа;
 - обеспечение рационального использования топливно-энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий;
 - повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов;
 - повышение уровня благоустройства общественных территорий (наиболее социально-значимых территорий общего пользования);
 - развитие дорожного хозяйства и транспортной инфраструктуры в соответствии с потребностями населения в передвижении, субъектов экономической деятельности — в перевозке пассажиров и грузов на территории Снежинского городского округа;
 - обеспечение эффективного транспортного обслуживания населения, а также юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих экономическую деятельность на территории Снежинского городского округа;
 - обеспечение безопасности дорожного движения и эффективного функционирования действующей дорожно-транспортной инфраструктуры;
 - совершенствование организации дорожного движения в Снежинском городском округе;
 - разработка и актуализация градостроительной документации на территории СГО, ведение АИСОГД;
 - формирование на основе документов территориального планирования земельных участков для жилищного и иного строительства;
 - создание гражданам Снежинского городского округа условий для приобретения и (или) строительства жилья;
 - обеспечение территорий перспективного развития инженерно-транспортной инфраструктурой;
 - реализация в Снежинском городском округе проектов комплексной застройки (жилой, общественной, деловой, производственной недвижимости), в том числе реновация жилищного фонда, развитие застроенных территорий;
 - участие в федеральных и региональных программах по формированию современной городской среды;
 - стимулирование инициативы жителей по самостоятельному благоустройству и озеленению (снабжение посадочным материалом, грунтом, конкурсы с призовыми фондами на лучшие дворы);
 - вовлечение граждан города в решение вопросов развития городской среды;
 - сокращение непригодного для проживания жилищного фонда;
 - повышение уровня доступности городских объектов и услуг для инвалидов и других маломобильных групп населения;
 - развитие городской инфраструктуры для велосипедного транспорта, как важного условия формирования здорового образа жизни и минимизации негативного воздействия на окружающую среду;
 - контроль соблюдения застройщиками стандартов благоустройства;
 - реконструкция зеленых насаждений города;
 - совершенствование системы экологического образования;
 - организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и тер-

риторий городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- вовлечения в деятельность по предупреждению правонарушений учреждений и организаций всех форм собственности, в том числе общественных организаций;
- осуществление целенаправленной социально-правовой профилактики преступлений и иных правонарушений.

Комплекс необходимых для достижения целей и решения задач проектов и мероприятий с указанием периода реализации, объемов и источников финансирования представлен в Приложении 4.

Приоритетное направление 3 «Развитие человеческого капитала»

Стратегические цели:

- улучшение (стабилизация) демографической ситуации;
- развитие профессиональных, интеллектуальных и личностных качеств жителей города, повышение их образовательного и культурного уровня;
- создание условий для эффективного развития образования, обеспечение доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационного социально ориентированного развития Снежинского городского округа;
- создание равных возможностей для получения качественного дошкольного образования;
- развитие и совершенствование системы здравоохранения и социальной защиты населения;
- создание условий, обеспечивающих возможность для населения города вести здоровый образ жизни и систематически заниматься физической культурой и спортом;
- реализация на территории Снежинского городского округа государственной политики в сфере культуры, искусства, художественного образования;
- содействие социальному, культурному, духовному и физическому развитию молодежи, проживающей на территории Снежинского городского округа;
- содействие обеспечению баланса на рынке труда и эффективному использованию человеческих ресурсов;
- формирование условий для комфортных социальных коммуникаций.

Основные задачи:

- развитие инфраструктуры образовательных учреждений, обеспечивающих равную доступность услуг дошкольного, общего и дополнительного образования детей;
 - удовлетворение потребностей населения г. Снежинска в качественных и социально значимых услугах оздоровления, отдыха и занятости несовершеннолетних, развитие инфраструктуры МАУ ДОЦ «Орленок»;
 - создание образовательной среды, обеспечивающей доступность качественного образования для лиц с ограниченными возможностями здоровья и обеспечивающей их социализацию;
 - развитие спектра образовательных программ СФТИ НИЯУ МИФИ как в интересах градообразующего предприятия и ядерно-оружейного комплекса России, так и в интересах резидентов территории опережающего социально-экономического развития;
 - совершенствование учебно-научной и социальной инфраструктуры СФТИ НИЯУ МИФИ до уровня ведущих региональных университетов;
 - формирование механизмов, направленных на удовлетворение потребности различных категорий и групп населения г. Снежинска в качественных социально значимых услугах в области физической культуры и спорта;
 - повышение конкурентоспособности снежинских спортсменов на областных, всероссийских и международных соревнованиях;
 - развитие спортивной инфраструктуры г. Снежинска;
 - сохранение и развитие условий для эффективного процесса музыкального и художественного образования детей и молодежи Снежинского городского округа;
 - развитие творческого, интеллектуального, трудового потенциала, социальной активности и самореализации молодежи, включение ее в социально-экономическое развитие Снежинского городского округа;
 - гражданско-патриотическое развитие (воспитание) населения города;
 - создание условий для обеспечения прав жителей Снежинского городского округа на доступ к информации, культурным ценностям, занятиям любительским творчеством и народными художественными промыслами;
 - обеспечение условий для сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования — ЗАТО г. Снежинск;
 - модернизация материально-технической базы учреждений культуры и искусства;
 - повышение уровня квалификации работников сферы культуры и искусства;
 - повышение кадрового потенциала и научно-методического обеспечения учреждений культуры и искусства;
 - улучшение условий и охраны труда в целях снижения профессиональных рисков работников в организациях города Снежинска;
 - обеспечение приоритета профилактики и формирование здорового образа жизни, совершенствование первичной медико-санитарной помощи;
 - создание и развитие электронного документооборота и телемедицинских услуг;
 - популяризация и мотивация населения к ведению здорового образа жизни, организация межведомственной работы по созданию условий для формирования здорового поколения;
 - улучшение условий жизни и труда мексиканцев, повышение престижа профессии;
 - повышение качества жизни жителей Снежинского городского округа за счет предоставления мер социальной поддержки;
 - создание комплексной системы социальной поддержки и полного государственного обеспечения детей-сирот и замещающих семей, социальное сопровождение семей с несовершеннолетними детьми, оказавшимися в трудной жизненной ситуации;
 - организация стационарного обслуживания престарелых граждан и инвалидов;
 - организация досуга и отдыха пожилых людей и инвалидов, повышение уровня их социальной защищенности, помощь в их самореализации;
 - улучшение жилищных условий нуждающихся категорий граждан путем предоставления муниципальных жилых помещений по договорам социального найма, предоставления социальных выплат, переселения граждан из муниципальных общежитий и приватизацию жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и переданных гражданам по договорам социального найма;
 - положительная динамика основных показателей экономического развития города (Приложение 1);
 - достижение к 2035 году целевых показателей по данному приоритетному направлению развития (Приложение 2);
- Комплекс необходимых для достижения целей и решения задач проектов и мероприятий с указанием периода реализации, объемов и источников финансирования представлен в Приложении 5.

Приоритетное направление 4 «Эффективное управление»

Стратегические цели:

- обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета города, повышение качества управления муниципальными финансами;
- повышение эффективности управления муниципальным имуществом, совершенствование земельных и имущественных отношений как одного из значимых факторов социального и экономического развития города;
- повышение качества предоставления государственных и муниципальных услуг на базе МФЦ, социальных услуг путем создания условий для развития социально ориентированных НКО;
- внедрение цифровых технологий в Снежинском городском округе, формирование информационной открытости деятельности ОМСУ в целях обеспечения потребностей и соблюдения интересов граждан, повышения конкурентоспособности территории;
- создание условий для эффективного развития и совершенствования муниципальной службы Снежинского городского округа.

Основные задачи:

- создание условий для обеспечения сбалансированности местного бюджета;
- повышение эффективности управления муниципальным долгом;
- совершенствование налоговой политики Снежинского городского округа и работы по укреплению собственной доходной базы бюджета округа;
- совершенствование единой информационной системы по учету и управлению муниципальным имуществом;
- инвентаризация муниципального имущества;
- оптимизация состава муниципального имущества, вовлечение не используемого или неэффективно используемого имущества в оборот;
- совершенствование системы контроля по вопросам земельных отношений;
- развитие государственно-частного партнерства;
- повышение степени удовлетворенности населения города уровнем предоставляемых государственных и муниципальных услуг;
- расширение перечня государственных и муниципальных услуг, оказываемых через МФЦ;
- оказание финансовой, имущественной и информационной поддержки социально ориентированным НКО;

— создание и совершенствование автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории Снежинского городского округа для устойчивого развития территории, обеспечения органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства на территории Снежинского городского округа;

- создание организационных, информационных, финансовых условий развития муниципальной службы;
 - повышение квалификации муниципальных служащих;
 - внедрение в Снежинском городском округе элементов цифровой платформы «Умный город»;
 - достижение к 2035 году целевых показателей по данному приоритетному направлению развития (Приложение 2);
- Комплекс необходимых для достижения целей и решения задач проектов и мероприятий с указанием периода реализации, объемов и источников финансирования представлен в Приложении 6.

4. Описание сценариев социально-экономического развития Снежинского городского округа

Стратегия разработана в трех сценариях: консервативный, базовый и целевой, которые увязаны со сценариями Стратегии социально-экономического развития Челябинской области до 2035 года. Консервативный сценарий основывается на сохранении текущих тенденций развития в условиях жестких ресурсных ограничений. В результате такого сценария численность населения города незначительно увеличивается при сохранении монопрофильной структуры экономики. Невысокий уровень инвестиций и низкие темпы роста производительности труда не предполагают существенного улучшения как качества жизни горожан, так и городской среды. Риски деградации инженерной и социальной инфраструктуры обостряются.

Базовый сценарий развития основывается на более позитивном влиянии факторов развития города. В условиях умеренных ресурсных ограничений, предполагаемых в данном сценарии, социально-экономические показатели города способны обеспечить умеренные темпы роста. В то же время он не позволяет осуществить необходимые структурные изменения, прежде всего связанные с диверсификацией экономики города и улучшением качества жизни населения города. В результате ряд негативных тенденций, происходящих в инерционном сценарии, будут реализовываться в базовом. К таким тенденциям относятся старение населения и уменьшение доли его трудоспособной составляющей.

Целевой сценарий развития строится с одной стороны на оценке существующих факторов развития, а с другой — на активизации политики развития. Создание благоприятных условий для инвестиций, прежде всего связанное с запуском и функционированием ТОСЭР, позволит сформировать новые высокотехнологичные отрасли с высоким потенциалом развития, радикально увеличить производительность труда, диверсифицировать экономику города и изменить отраслевую структуру малого и среднего предпринимательства. Это окажет позитивное влияние на рост доходов населения, состояние инфраструктуры, социальные и демографические показатели развития.

5. Сроки и этапы реализации Стратегии

Реализация Стратегии предполагается в 2019–2035 гг. в три этапа.

1 этап. 2019–2023 годы, «Создание условий для диверсификации экономики и роста инвестиций». На этом этапе необходимо создать организационно-правовые и институциональные предпосылки для диверсификации и роста экономики города на весь плановый период. Первоочередными задачами в этот период должны стать запуск и развитие ТОСЭР, начало реализации резидентами ТОСЭР инвестиционных проектов, устойчивое функционирование градообразующего предприятия, а также межмуниципальное сотрудничество в рамках Северной кононубации. Предусматривается внедрение целевых моделей по упрощению процедур ведения предпринимательской деятельности и улучшение инвестиционного климата как дальнейшая реализация положений ежегодных посланий Президента РФ, распоряжения Правительства РФ от 31.01.2017 № 147-р и соответствующих поручений Губернатора Челябинской области. На данном этапе необходимо также продолжить при поддержке ГК «Росатом» и Правительства Челябинской области реализацию сложного комплекса мероприятий по модернизации инженерной инфраструктуры, улучшению демографической ситуации, привлечение в город специалистов для осуществления высокотехнологичных проектов в ТОСЭР, снижению административных барьеров и популяризации предпринимательской деятельности. Город должен принять активное участие в рассчитанном до 2024 года национальном проекте «Малое и среднее предпринимательство», предусматривающем увеличение численности занятых в сфере малого предпринимательства на 30%. Результатом первого этапа реализации Стратегии станет базис, необходимый для дальнейшего устойчивого экономического роста и диверсификации экономики.

2 этап. 2024–2028 годы, «Период устойчивого развития». Второй этап основан на полученных результатах организационных, правовых и практических мероприятий по формированию благоприятного инвестиционного климата, роста предпринимательской активности населения и предполагает положительную динамику основных социально-экономических показателей территории и качества жизни населения прежде всего за счет выезда на устойчивую траекторию развития ТОСЭР «Снежинск» и дальнейшего развития гражданского сектора экономики градообразующего предприятия. Основные точки экономического роста — это высокотехнологичные инвестиционные проекты как выходящие за контур градообразующего предприятия, так и реализуемые иными инвесторами на площадках ТОСЭР. Важный вклад в 2025 году в минимизацию издержек по созданию и ведению бизнеса должна обеспечить интеграция муниципальных образований и наличие сформированных кооперационных связей между субъектами предпринимательской деятельности в рамках Северной кононубации. Драйвером улучшения демографической ситуации на этом этапе должен стать положительный миграционный прирост населения, обеспечиваемый потребностями работодателей, реализующих инвестиционные проекты в ТОСЭР. Необходимо отметить, что для перехода к следующему этапу Стратегии необходимо, чтобы сдерживающие развитие города и связанные с состоянием инженерной и социальной инфраструктуры проблемы и ограничения были к 2028 году преодолены.

3 этап. 2029–2035 годы, «Период интенсивного и качественного роста».

Данный этап предполагает активное наращивание экономического потенциала территории, прежде всего за счет инновационной направленности экономического роста, внедрения энергосберегающих технологий, освоения новых компетенций при снятии инфраструктурных ограничений. Полученный существенный эффект от создания ТОСЭР и Северной кононубации, развития гражданского сектора градообразующего предприятия; предпринимательское сообщество Снежинска становится самостоятельным для обеспечения высоких темпов экономического роста и глубоких трансформаций отраслевой структуры экономики города с явно выраженной ориентацией на высокотехнологичные отрасли промышленности. Все это создает необходимые условия для качественного и интенсивного улучшения городской среды и развития человеческого капитала, достижения главной стратегической цели и перехода города к постиндустриальному развитию.

6. Стратегия как элемент системы стратегического планирования

Муниципальное управление — это деятельность органов местного самоуправления по реализации своих полномочий в сфере социально-экономического развития муниципального образования. Важнейшей составляющей муниципального управления является стратегическое планирование — формализованная в документах стратегического планирования деятельность участников стратегического планирования по целеполаганию, прогнозированию, планированию и программированию социально-экономического развития города, направленная на решение задач его устойчивого социально-экономического развития на длительный период.

Настоящая Стратегия социально-экономического развития Снежинского городского округа на период до 2035 года является основным документом системы стратегического планирования. Под системой стратегического планирования понимается единый механизм обеспечения согласованного взаимодействия участников стратегического планирования на основе принципов стратегического планирования при осуществлении разработки и реализации документов стратегического планирования, а также мониторинга и контроля реализации документов стратегического планирования с использованием нормативно-правового, информационного, научно-методического, финансового и иного ресурсного обеспечения.

Практическая реализация системы стратегического планирования на уровне Снежинского городского округа означает следующее.

- 1) Формирование базы муниципальных НПА, необходимых для разработки, актуализации и утверждения Стратегии и иных документов стратегического планирования (постановления администрации Снежинского городского округа о разработке (актуализации) Стратегии социально-экономического развития Снежинского городского округа на период до 2035 года, о формировании рабочих групп по стратегическому планированию, о разработке прогноза социально-экономического развития, о разработке и утверждении плана по реализации Стратегии, муниципальных программ; решения Собрания депутатов об утверждении Стратегии (актуализированной версии) социально-экономического развития Снежинского городского округа на период до 2035 года).
- 2) Организация системы информационного взаимодействия между структурными подразделениями, органами управления администрации Снежинского городского округа, Собранием депутатов города Снежинска, стейкхолдерами развития муниципального образования; открытие информационное сопровождение процесса разработки и реализации документов стратегического планирования.

- ния.
- 3) Координация и согласование целей и задач по приоритетным направлениям социально-экономического развития города.
- 4) Синхронизация и согласование приоритетов социально-экономического развития Снежинского городского округа с федеральными и региональными приоритетами развития, закрепленными в документах стратегического планирования Челябинской области и Российской Федерации.
- 5) Синхронизация и согласование проектов и мероприятий настоящей Стратегии и плана по реализации Стратегии с ГК «Росатом».
- 6) Координация и обеспечение единства инструментария практической реализации документов стратегического планирования (проектов и мероприятий по приоритетным направлениям) как на горизонтальном (по приоритету развития), так и на вертикальном уровне (Стратегия, прогноз социально-экономического развития, план по реализации Стратегии, муниципальные программы (Приложение 7)).
- 7) Финансовое и ресурсное обеспечение проектов и мероприятий стратегии за счет средств бюджетов всех уровней и внебюджетных источников, достигаемое путем формирования благоприятного инвестиционного климата, привлечения финансирования федеральных и региональных государственных программ, программ институтов развития, использования различных форм муниципально-частного партнерства.
- 8) Мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования.
- Мониторинг и контроль муниципальных программ осуществляется в соответствии с действующим Положением «О порядке разработки, утверждения и исполнения муниципальных программ в Снежинском городском округе».
- Периодичность разработки плана по реализации Стратегии определяется постановлением администрации Снежинского городского округа.
- Корректировка (актуализация) Стратегии социально-экономического развития Снежинского городского округа на период до 2035 года осуществляется администрацией Снежинского городского округа один раз в три года по итогам выполнения плана реализации Стратегии на соответствующий период и утверждается решением Собрания депутатов.
- Важной составляющей контроля реализации настоящей Стратегии является также динамика (по сценариям) основных показателей социально-экономического развития ЗАТО Снежинск, представленная в Приложении 1, а также система целевых показателей по приоритетным направлениям, представленная в Приложении 2.

7. Оценка финансовых ресурсов

Реализация приоритетных направлений настоящей Стратегии требует привлечения существенных финансовых ресурсов, источниками которых являются средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также внебюджетные источники. При условии сохранения основных направлений налоговой и бюджетной политики Российской Федерации, прогнозируемого уровня инфляции расходы на реализацию Стратегии составят 21 080,13 млн. руб. (Приложения 3-6)

Привлечение средств федерального и регионального бюджетов при реализации программ, проектов и мероприятий Стратегии планируется осуществлять в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и действующим порядком финансирования государственных программ. Важнейшим фактором привлечения средств из внебюджетных источников должно стать повышение инвестиционной привлекательности территории, прежде всего благодаря имеющемуся статусу территории опережающего социально-экономического развития, обеспечивающему ряд существенных льгот фискального и нефискального характера для ведения предпринимательской деятельности.

- Для увеличения финансовых возможностей решения стратегических задач необходимо следующее:
- использование новых механизмов, связанных с привлечением средств институтов развития;
 - привлечение средств из внебюджетных источников, связанное с реализацией различных форм муниципально-частного партнерства (особенно для инфраструктурных, социальных и природоохранных проектов и мероприятий);
 - привлечение средств инородных инвесторов в реализацию крупных высокотехнологических проектов на площадках территории опережающего социально-экономического развития;
 - привлечение средств в рамках национальных проектов, разработанных в соответствии с указом Президента РФ от 07.05.2018 № 204.

8. Ожидаемые результаты

Реализация Стратегии обеспечит положительную динамику основных социально-экономических показателей (Приложение 1). Также к 2035 году будет обеспечено выполнение целевых показателей по приоритетным направлениям развития (Приложение 2).

Среднегодовая численность населения увеличивается при любом из сценариев за счет снижения смертности и миграционного прироста.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в текущих ценах в 2035 году должен превысить более чем в 3 раза уровень 2017 года. Объем инвестиций в основной капитал в 2035 году увеличится в сопоставимых ценах по сравнению с 2017 годом в 2,87 раза, что будет связано как с активизацией предпринимательской активности в целом, так и с реализацией инвестиционных проектов резидентами ТОСЭР в частности. При этом важно и качество экономического роста, обеспечиваемое изменением отраслевой структуры малого и среднего предпринимательства за счет увеличения удельного веса высокотехнологичных отраслей и приводящее к снижению зависимости от градообразующего предприятия.

Развитие экономики приведет к существенному улучшению доходов и занятости населения города. Прогнозируемый рост за период реализации стратегии среднемесячной номинальной начисленной заработной платы по полному кругу организаций по целевому сценарию — в 2,9 раза, снижение уровня зарегистрированной безработицы в 2035 году до 62%, по сравнению с 2017 годом, рост оборота розничной торговли (как важный показатель платежеспособности населения) — в 1,94 раза.

Реализация проектов и мероприятий Стратегии заметно повысит качество работы, надежность и энергоэффективность коммунальной и инженерной инфраструктуры. Улучшится состояние транспортной инфраструктуры, существенно увеличится количество благоустроенных общественных и внутридворовых территорий. Все это приведет к созданию более комфортной городской среды как важнейшего фактора улучшения качества жизни граждан города.

Масштабный комплекс проектов и мероприятий Стратегии направлен на развитие человеческого капитала. Их реализация создаст необходимые условия для роста духовного и физического здоровья, интеллектуального и культурного уровня граждан города, что в свою очередь приведет к росту их общественной безопасности и защищенности.

Таким образом реализация Стратегии обеспечит достижение главной стратегической цели, а также достижение стратегических целей по каждому из приоритетных направлений социально-экономического развития города, что, в свою очередь, обеспечит положительную динамику основных социально-экономических показателей.

Приложение 1
к Стратегии социально-экономического развития Снежинского городского округа на период до 2035 года

Динамика основных показателей социально-экономического развития ЗАТО Снежинск по сценариям

№ п/п	Показатель	Сценарий	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.		2028 г.		2035 г.	
										к 2017 г. %					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	Оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия	Консервативный	4015,0	4115,3	4201,8	4311,0	4436	4578	4729,1	117,8	5554,9	138,4	6053,6	150,8	
		Базовый	4015,0	4115,3	4242,9	4412,6	4580,3	4763,5	4954,1	123,4	5852,9	145,8	6378,5	158,9	
		Целевой	4015,0	4115,3	4255,3	4438,2	4620,2	4818,9	5026,1	125,2	5955,1	148,3	6489,9	161,6	
2	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории (юр.лица и ИП) на 10 тыс. чел. (среднегодовой численности)	Консервативный	340,6	337,7	335,1	332,8	330,2	327,8	325,4	95,5	312,6	91,8	291,0	85,4	
		Базовый	340,6	339,5	338,6	337,9	338,2	337,8	336,7	98,8	335,9	98,6	335,9	98,6	
		Целевой	340,6	343,7	343,2	342,1	340,9	339,5	338,8	99,5	337,7	99,1	336,7	98,9	
3	Объем инвестиций в основной капитал в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	Консервативный	62,3	98,6	104,2	96,8	105,6	102,6	102,5	113,4	102,7	123,5	102,8	148,5	
		Базовый	62,3	98,6	107,1	98,2	110,4	105,5	105,4	130,5	105,2	156,2	105,7	207,2	
		Целевой	62,3	98,6	111,0	98,7	115,2	107,4	107,3	147,0	107,4	192,9	107,7	287,9	
4	Оборот розничной торговли в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	Консервативный	96,7	102,5	101,2	101,5	101,6	101,7	101,8	112,7	101,9	127,2	101,9	150,9	
		Базовый	96,7	102,5	102,7	102,5	102,6	102,7	102,8	118,8	102,9	139,8	102,9	173,9	
		Целевой	96,7	102,5	103,1	103,3	103,4	103,4	103,5	122,8	102,9	150,9	104,1	193,5	
5	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в % к предыдущему году в текущих ценах	Консервативный	100,1	106,0	105,1	105,2	105,5	104,6	104,5	135,1	104,5	165,9	105,1	220,7	
		Базовый	100,1	106,0	105,5	106,0	106,3	105,4	105,2	140,1	105,2	182,2	106,2	257,9	
		Целевой	100,1	106,0	106,1	106,3	107,0	106,5	106,8	145,6	107,0	198,5	107,2	301,8	
6	Уровень зарегистрированной безработицы	Консервативный	0,7	0,7	0,8	0,7	0,7	0,7	0,7	93,0	0,6	84,5	0,6	78,9	
		Базовый	0,7	0,7	0,7	0,7	0,6	0,6	0,6	87,3	0,6	77,5	0,5	70,4	
		Целевой	0,7	0,7	0,7	0,6	0,6	0,6	0,6	80,3	0,5	70,4	0,4	62,0	
7	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата по полному кругу организаций	Консервативный	39385,7	42921,2	44417,2	47223,3	50091,5	51558,5	53090,1	134,8	58829,5	149,4	76387,1	193,9	
		Базовый	39385,7	42921,2	45060,6	48311,3	51811,5	54145,2	56596,0	143,7	65998,9	167,6	94872,2	240,9	
		Целевой	39385,7	42921,2	45704,4	49410,3	53108,9	56276,6	59629,3	151,4	72647,4	184,5	114377,2	290,4	
8	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	Консервативный	51 261	51 555	51 8	52 002	52 245	52 465	52 676	102,8	53 775	104,9	55 255	107,8	
		Базовый	51 261	51 555	51 83	52 11	52 395	52 67	52 931	103,3	54 15	105,6	55 795	108,8	
		Целевой	51 261	51 55	51 86	52 2	52 545	52 875	53 186	103,8	54 76	106,8	56 965	111,1	
9	Общий коэффициент рождаемости на 1000 человек	Консервативный	10,4	9,8	9,7	9,4	9,4	9,3	9,3	89,4	9,1	87,5	8,9	85,6	
		Базовый	10,4	9,8	9,8	9,5	9,5	9,5	9,4	90,4	9,2	88,5	9	86,5	
		Целевой	10,4	9,8	10,0	9,8	9,7	9,6	9,6	92,3	9,3	89,4	9	86,5	
10	Общий коэффициент смертности на 1000 человек	Консервативный	10,7	11,0	11,2	11,3	11,5	11,4	11,4	106,5	11,2	104,7	10,9	101,9	
		Базовый	10,7	11,0	11,0	11,1	11,3	11,2	11,1	103,7	10,9	101,9	10,6	99,1	
		Целевой	10,7	11,0	10,8	10,9	11,0	11,0	10,9	101,9	10,6	99,1	10,2	95,3	
11	Коэффициент миграционного прироста на 1000 человек	Консервативный	6,0	6,7	5,8	6,2	6,5	6,1	6,1	101,7	6	100,0	5,9	98,3	
		Базовый	6,0	6,7	6,6	6,9	7,3	6,6	6,7	111,7	6,6	110,0	6,4	106,7	
		Целевой	6,0	6,7	7,3	7,7	8,0	7,2	7,2	120,0	7,0	116,7	6,8	113,3	
12	Доля занятых в экономике в общей численности трудовых ресурсов, %	Консервативный	73,8	74,3	74,5	74,8	75,1	75,7	76,1	-	79,9	-	84,8	-	
		Базовый	73,8	74,4	74,6	74,9	75,3	75,7	76,1	-	80,9	-	86,3	-	
		Целевой	73,8	74,5	74,7	75,1	75,6	76,0	76,2	-	81,6	-	86,3	-	
13	Среднемесячная численность работников (без внешних совместителей) по полному кругу, чел.	Консервативный	20783	20978	20981	21017	21042	21137	21229	102,1	22593	108,7	24099	116,0	
		Базовый	20783	20978	20981	21037	21087	21187	21283	102,4	22996	110,6	24796	119,3	
		Целевой	20783	20978	20981	21057	21197	21304	21413	103,0	23585	113,5	25691	123,6	
14	Среднемесячная численность работников малых и средних предприятий, включая микропредприятия (без внешних совместителей), чел.	Консервативный	3702	3659	3662	3698	3713	3808	3900	105,3	5264	142,2	6770	182,9	
		Базовый	3702	3659	3662	3708	3738	3838	3934	106,3	5647	152,5	7447	201,2	
		Целевой	3702	3659	3662	3718	3828	3935	4044	109,2	6216	167,9	8322	224,8	

Приложение 2
к Стратегии социально-экономического развития Снежинского городского округа на период до 2035 года

Целевые показатели по приоритетным направлениям

Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя	
		2018 год (оценка)	2035 год
Приоритетное направление 1 «Закрытый город, открытая экономика»			
Площадь земельных участков ТОСЭР	га	30,1	120
Количество резидентов ТОСЭР	шт.	1	35
Количество инвестиционных проектов, реализуемых резидентами ТОСЭР	шт.	1	45
Объем инвестиций резидентов ТОСЭР (нарастающим итогом)	млн.руб.	0	2250
Доля числа малых и средних предприятий по разделам «обрабатывающие производства», «деятельность в области информации и связи», «деятельность профессиональная, научная и техническая» от общего числа юридических лиц, относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства	%	25,7	40,0
Доля численности сотрудников градообразующего предприятия в общей численности сотрудников организаций города	%	44,1	36,0
Приоритетное направление 2 «Создание комфортной городской среды»			
Уменьшение количества аварий и повреждений в системе теплоснабжения	шт./км	0,19	0,125

Уменьшение потерь тепловой энергии в сети системы теплоснабжения	%	7,7	7,51
Уменьшение количества аварий и повреждений в системе водоснабжения	шт./км	0,411	0,3
Уменьшение потерь воды в сети системы водоснабжения при транспортировке и реализации	%	21,5	20
Уменьшение количества аварий и повреждений в системе водоотведения	шт./км	0,007	0,007
Уменьшение количества аварий и повреждений в системе электроснабжения	шт./км	0,092	0,08
Уменьшение потерь электрической энергии в сети системы электроснабжения	%	8,4	7,66
Удельный вес сетей теплоснабжения, нуждающихся в замене	%	79,1	67,3
Удельный вес сетей водоснабжения, нуждающихся в замене	%	69,9	56,6
Удельный вес сетей водоотведения, нуждающихся в замене	%	56,2	47,4
Уменьшение количества несанкционированных свалок	шт.	2	0
Протяженность муниципальных автомобильных дорог общего пользования	км	108,923	112,371
Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	%	8	2
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя	м2/чел.	25,1	30,0
Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов	шт.	76	133
Количество благоустроенных общественных территорий (наиболее значимых территорий общего пользования)	шт.	1	9
Приоритетное направление 3 «Развитие человеческого капитала»			
Численность врачей всех специальностей на 10 000 человек населения	Человек	41	41
Удовлетворенность населения медицинской помощью	%	36,5	55
Охват дополнительным образованием детей в сфере культуры и искусства	%	23,7	29
Охват населения клубными формированиями	%	2,1	2,5
Охват библиотечным обслуживанием	%	51	56
Охват детей с 3 до 7 лет дошкольным образованием	%	100	100
Доля учащихся общеобразовательных учреждений, обучающихся в первую смену, в общей численности учащихся	%	100	100
Доля учащихся, обучающихся в современных условиях, в общей численности обучающихся	%	100	100
Доля детей, охваченных отдыхом в загородных лагерях, в общей численности детей школьного возраста	%	23	23
Охват детей дополнительным образованием	%	68	70
Удельный вес выпускников СФТИ НИЯУ МИФИ в общей численности молодых специалистов ФРЯЦ-ВНИИТФ	%	33	40
Соответствие учебной базы СФТИ НИЯУ МИФИ инфраструктурным листам WorldSkills, количество компетенций	шт.	4	8
Обеспеченность общежитием иногородних студентов СФТИ НИЯУ МИФИ	%	0	100
Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	%	36	56
Доля спортсменов-разрядников, имеющих разряды и звания (от 1 разряда до спортивного звания «Заслуженный мастер спорта») в общем количестве лиц, занимающихся в системе ДЮСШ и СШОР	%	21	37
Единовременная пропускная способность спортивных сооружений от нормативного значения	%	44	64
Приоритетное направление 4 «Эффективное управление»			
Исполнение годового плана по налоговым и неналоговым доходам бюджета Снежинского городского округа	%	>=95	>=95
Дефицит бюджета по отношению к утвержденному годовому объему доходов местного бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений	%	<=5	<=5
Муниципальный долг Снежинского городского округа по отношению к утвержденному годовому объему доходов местного бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений	%	<=50	<=50
Балансовая стоимость муниципального имущества, учтенного в реестре муниципального имущества	Млрд. рублей	8,4	10
Количество заключенных договоров муниципально-частного партнерства (нарастающим итогом)	Единиц	1	5
Степень удовлетворенности получателей государственных и муниципальных услуг, наличие/отсутствие жалоб	%	98	98,8
Доля новых государственных и муниципальных услуг на базе МФЦ в общем количестве услуг, включенных в договор между ОГКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Челябинской области» и МФЦ города Снежинска	%	8	18
Сокращение сроков, установленных законодательством РФ, процедуры подготовки и выдачи градостроительной разрешительной документации	%	20	25
Доля муниципальных служащих, прошедших повышение квалификации и переподготовку, в процентах от общего количества муниципальных служащих	%	12	25
Доля муниципальных служащих, прошедших диспансеризацию, в процентах от общего количества муниципальных служащих	%	100	100
Внедрение технологий «умного освещения»	Да/Нет	Нет	Да
(установка на улицах города, в том числе светодиодных светильников, с автоматическим включением и отключением в зависимости от уровня естественного освещения)			
Внедрение автоматизированной системы сбора информации с приборов учета топливно-энергетических ресурсов объектов бюджетной сферы	Количество предпр. бюджетной сферы	0	65

Приложение 3
к Стратегии социально-экономического развития Снежинского городского округа на период до 2035 года

Инвестиционные проекты

№ п/п	Инициатор проекта	Проект	Предполагаемый объем инвестиций (млн. руб.)	Количество создаваемых рабочих мест	Срок реализации проекта
1	ФГУП «ФРЯЦ-ВНИИТФ им. академ. Е. И. Забабахина»	Разработка, изготовление и испытание образцов комплексного распределительного устройства газовой изоляции (КРУЗ) 110 кВ с тремя фазами в одной оболочке.	206,4	62	2016–2022 гг.
2	ФГУП «ФРЯЦ-ВНИИТФ им. академ. Е. И. Забабахина»	Разработка базового проектного задания на номинальное напряжение 110 кВ	51,9	20	2016–2022 гг.
3	ФГУП «ФРЯЦ-ВНИИТФ им. академ. Е. И. Забабахина»	Создание производственно-сбытовой компании в сфере малой энергетики: производство горелочных устройств	116,5	26	2017–2021 гг.
4	ФГУП «ФРЯЦ-ВНИИТФ им. академ. Е. И. Забабахина»	Создание производственно-сбытовой компании в сфере малой энергетики: производство теплообменного оборудования	125,4	25	2017–2021 гг.
Частные инвесторы					
5	ООО «ЭК»	Расширение производственных мощностей	2631,0	227	2020–2021 гг.
В рамках ТОСР «Снежинск»					
6	ООО «Снежинский завод специальных электрических машин»	Производство электрических машин	10,0	22	2019–2020 гг.
7	ООО НТЦ «Приводная техника»	Производство трансформаторов	8,6	15	2019–2020 гг.
8	ООО «УГК-Холдинг»	Производство горелочных устройств	185	30	2018–2032 гг.
9	ООО «УГК-Холдинг»	Производство пластин для теплообменников	200	30	2018–2032 гг.
10	ООО «Ядерные медицинские технологии Снежинск»	Производство и применение радиосаморепараторов	87,7	49	2018–2025 гг.
11	ООО «СГК Развитие»	Производство специальных машин и оборудования	48,7	30	2019–2020 гг.
Итого:			4460,5	536	

Приложение 4
к Стратегии социально-экономического развития Снежинского городского округа на период до 2035 года

Мероприятия и финансирование по направлению 2 «Создание комфортной городской среды»

№ п/п	Мероприятие (проект)	Предполагаемый объем финансирования (млн. руб.)	Год реализации проекта (мероприятия)															
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Строительство объектов коммунальной инфраструктуры																		
1	Строительство надземной тепломагистрали 2 Ду 500 от котельной пл. 9 до павильона П-3 (НО-26 теплосети 2 Ду 800), в т.ч. ПИР	50				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Проектирование и строительство объектов системы водоснабжения города Снежинска, в т.ч.: Проектирование и строительство разгрузочного водовода 600 мм и L=2900 м от колодца 43 а насосной станции 2-го подъема до проспекта им. К. Я. Щелкина.	70			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.1	Проектирование и строительство разгрузочного водовода 600 мм и L=2900 м от колодца 43 а насосной станции 2-го подъема до проспекта им. К. Я. Щелкина.	65			X													
2.2	Проектирование и строительство дополнительного регулирующего резервуара емкостью не менее 1310 куб. м на ВОС	5			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Проектирование и строительство системы централизованного водоснабжения пос. Б. Береговой	75			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Проектирование и строительство объектов системы водоотведения города Снежинска, в т.ч.	1079,8			X	X												
4.1	Строительство очистных сооружений бытовых сточных вод производительностью 40 тыс. кубометров в сутки	826			X	X												
4.2	Строительство главного самотечного коллектора Ду=1000 мм длиной 4760 м к очистным сооружениям бытовых сточных вод	253,8			X	X												
5	Проектирование и строительство объектов и сооружений ливневых сточных вод, в т.ч.	462		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5.1	Проектирование и строительство очистных сооружений ливневых сточных вод	258		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5.2	Проектирование и строительство коллекторов и насосной перекачивающей станции ливневых сточных вод	204			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Строительство очистных сооружений сточных бытовых вод жилого района «пос. Сокол»	75	X															
7	Проектирование и строительство объектов электросетевого хозяйства города Снежинска, в т.ч.	405,9	X	X						X	X	X	X	X	X	X	X	X
7.1	Проектирование и строительство ЛЭП 110 кВ от ПС «Ираморная» до ПС «Курчатовская»	325								X	X	X	X	X	X	X	X	X
7.2	Магистральные сети электроснабжения жилого поселка № 2 г. Снежинска	52,8	X	X														
7.3	Проектирование и строительство электрических сетей и объектов электроснабжения в парке культуры и отдыха	28,1	X															
8	Модульные трансформаторные подстанции КТПН 1/21 и 2/21 в жилом районе «Поселок Сокол»	2	X															
9	Проектирование и строительство магистральных сетей мкр. 16 А, 16 Б, 20 в г. Снежинске	247,5	X	X														
10	Проектирование и строительство инженерных сетей в целях малоэтажного строительства мкр. 22 23	100,4	X	X														
11	Строительство 3 очереди полигона ТБО	23,6	X															
Итого:		2591,2																
Реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры																		
12	Реконструкция объектов системы теплоснабжения с целью перехода на закрытую систему теплоснабжения, в т.ч.	676,03	X	X	X													
12.1	Реконструкция комплекса котельной для перехода на закрытую систему теплоснабжения	278,13	X	X	X													
12.2	Реконструкция существующих ИТП для перехода на закрытую систему теплоснабжения	397,9	X	X	X													
13	Реконструкция водопроводных очистных сооружений с внедрением мембранной технологии очистки воды	300	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
14	Внедрение системы очистки промывных вод на очистных сооружениях пл.29	145,28									X	X	X	X	X	X	X	X
15	Реконструкция водопроводных сооружений и сетей жилого района «Поселок Сокол», в т.ч.	12	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
15.1	Реконструкция водозаборных сооружений жилого района «Поселок Сокол»	10	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
15.2	Реконструкция 1-го и 2-го напорного водоводного коллектора, в т.ч. ПИР	2	X															

на газообразном топливе.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) — 5400,00 (пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.
 Размер задатка для участия в аукционе — 1080,00 (одна тысяча восемьдесят) рублей 00 копеек.
 Величина повышения начальной цены предмета аукциона (размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона»)) — 160,00 (сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

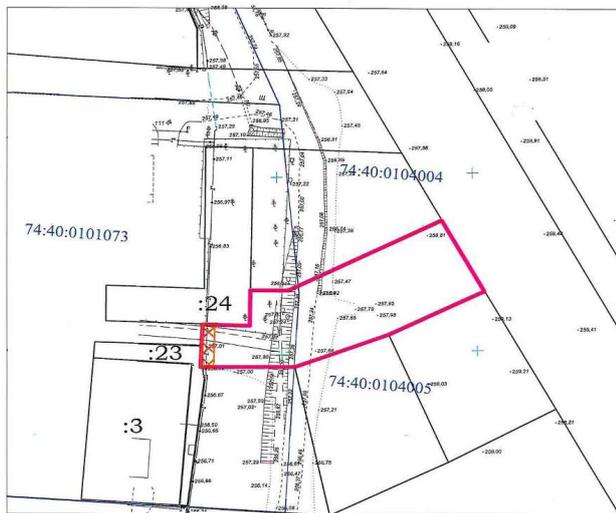
ЛОТ № 2

Местоположение — Челябинская область, г. Снежинск, ул. Уральская, 62.
 Площадь — 1451 кв. м.
 Кадастровый номер — 74:40:0000000:5958.
 Категория земель — земли населённых пунктов.
 Разрешенное использование земельного участка — для индивидуального жилого дома с приусадебным участком.

Права на земельный участок, ограничения этих прав — собственность государственная, неразграниченная. Ограничений прав нет.
 Ограничения использования земельного участка:
 1) в соответствии с разрешенным использованием Участка;
 2) в границах Участка расположены подземный газопровод (см. чертеж).

В соответствии с Правилами охраны действующих энергетических коммуникаций, утвержденными постановлением Главы администрации г. Снежинска № 1188 от 05.12.2001, для охраны энергетических коммуникаций установлены следующие охраняемые зоны:
 «... вдоль газопроводов и воздуховодов по 2 метра от оси трубопровода с каждой стороны, отсчет расстояний при определении охраняемых зон газопроводов производится от оси газопровода для односторонних газопроводов и от осей крайних ниток многониточных газопроводов. Производство строительных и земляных работ ближе 15 м от газопровода допускается по письменному согласованию, в котором должны быть указаны условия и порядок их проведения и приложена схема газопровода с существующими привязками ...»

В охраняемых зонах энергетических коммуникаций запрещается:
 • без письменного разрешения балансодержателя производить земляные работы, связанные с раскопками, планировкой, бурением, отсыпкой земли и т. п.;
 • применять землеройные машины и механизмы в охраняемых зонах кабелей, газопроводов, а также применять ударные механизмы ближе 3 м от газопровода, а способные на отклонение от вертикали (клин-баба, гидромолот) ближе 5 м от этих коммуникаций;
 • устраивать проезды машин и механизмов по трассам подземных энергокоммуникаций вне дорог. В исключительных случаях, по согласованию с балансодержателем, проезд разрешается после принятия мер по защите подземных энергокоммуникаций в местах проезда;
 • производить посадку деревьев и многолетних кустарников ближе 2 м от кабелей, устройств заземления, водопровода, канализации, газопроводов и ближе 5 м от трасс теплосетей, а также возводить сооружения (заборы, ограждения, площадки и т. п.) на трассах любых энергокоммуникаций (параллельно).



Условные обозначения

- земельный участок, местоположение: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Уральская, 62
- 74:40:0104004 - номер кадастрового квартала
- охранная зона газопровода

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства — указаны в разделе 3 настоящего Извещения.

Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

— Газоснабжение (технические условия от 26.05.2017):
 • максимальная нагрузка (часовой расход газа) — 4,5 м³/час;
 • рабочее давление — 1,5 ± Рраб ≤ 1,8 кПа;
 • срок подключения — 1 год с даты заключения договора технологического присоединения к сетям газораспределения;
 • срок действия технических условий — 2 года;
 • плата за подключение определяется в соответствии с постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, утвержденным на определенный год.

— Водоснабжение (технические условия от 13.04.2018):
 • точка подключения — существующий колодец 27 а на действующем водопроводе Ду=100 мм, проходящем по ул. Пионерской, и существующий колодец 183 а на действующем водопроводе Ду=100 мм, проходящем по ул. Уральская, с выполнением закопировки между ними Ду=100 мм;
 • запрашиваемый расход по холодному водоснабжению — 0,6 м³/сут;
 • срок действия ТУ — 3 года. Срок действия может быть продлен после своевременного обращения (до окончания срока действия технических условий), но с учетом изменений, произошедших в условиях водоснабжения;
 • срок подключения к централизованной системе холодного водоснабжения — не более 18 месяцев со дня подписания договора о подключении;
 • в соответствии с постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19.12.2017 № 67/4 плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения до 31.12.2018 составит 1 197 200 руб.

— Водоотведение (технические условия от 13.04.2018):
 • точка подключения — существующий колодец 93 на действующей сети хозяйственной канализации Ду=300 мм, проходящей улице Фурманова;
 • запрашиваемый расход по водоотведению — 0,48 м³/сут;
 • срок действия ТУ — 3 года. Срок действия может быть продлен после своевременного обращения (до окончания срока действия технических условий), но с учетом изменений, произошедших в сетях водоотведения;

• срок подключения к централизованной системе водоотведения — не более 18 месяцев со дня подписания договора о подключении;
 • в соответствии с постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19.12.2017 № 67/4 плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения до 31.12.2018 составит 1 604 000 руб.

— Теплоснабжение (письмо АО «Трансэнерго» от 06.03.2018) — в соответствии с утвержденной «Схемой теплоснабжения АТО г. Снежинск на период 2013–2027 гг.» подключение к централизованной системе теплоснабжения строящихся объектов капитального строительства в мкр. 22 и 23 не предусмотрено.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) — 5000,00 (пять тысяч) рублей 00 копеек.
 Размер задатка для участия в аукционе — 1000,00 (одна тысяча) рублей 00 копеек.
 Величина повышения начальной цены предмета аукциона (размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона»)) — 100,00 (сто) рублей 00 копеек.

3. ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1, 2)

Земельные участки расположены на землях населённых пунктов в зоне «Ж-1» — зона жилых домов усадебного типа. Для зоны Ж-1 в соответствии с Правилами землепользования и застройки Снежинского городского округа установлено:

Основные виды разрешенного использования:
 1) индивидуальные жилые дома с приусадебными участками.

Вспомогательные виды разрешенного использования:
 1) хозяйственные постройки (гараж, баня, теплица, сарай, навесы и т. п.);
 2) стоянки автомобилей не более чем на 2 машины на каждом участке;
 3) объекты инженерно-технического обеспечения.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Показатели	Параметры
Площадь участка (включая площадь застройки), кв. м:	500–2000 (собственность) 500–2500 (аренда)
Минимальное расстояние между фронтальной границей участка и основным строением, м:	отсутствует необходимость установления, определяется в индивидуальном порядке в соответствии со сложившейся линией застройки
- в сохраняемой застройке (при реконструкции)	7,5
- при новом строительстве	3
Минимальное расстояние от границ землеустройства до строений, а также между строениями, м: от границ соседнего участка до:	3
- основного строения	1
- других построек: бани, гаража, сарая и др. — от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений на участке	в соответствии СП 42 13330.2011
Коэффициент застройки:	0,2
Коэффициент плотности застройки:	0,4

Примечание:

- 1) Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
- 2) Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев и в случаях, обусловленных историко-культурными охраняемыми территориями, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.
- 3) Этажность и высота строений:
 для всех основных строений:
 — количество этажей — не более чем три (включая подземный и мансардный) с соблюдением норм освещенности соседнего участка;
 — высота от уровня земли:
 — до верха плоской кровли — не более 9,6 м;
 — до конька скатной кровли — не более 12,0 м;
 для всех вспомогательных строений:
 — высота от уровня земли:
 — до верха плоской кровли — не более 4 м;
 — до конька скатной кровли — не более 8 м;
 как исключение: шпиль, башня, флагштоки — без ограничения;
 — высота ограждения участка не более 2,0 м, со стороны улицы — глухая часть ограждения не выше 1,5 м.
- 4) Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
- 5) На одном земельном участке допускается размещать один индивидуальный жилой дом.

4. ПОДАЧА ЗАЯВОК ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1, 2)

- 4.1. Дата начала приема заявок — 25 октября 2018 года.
- 4.2. Дата окончания приема заявок — 23 ноября 2018 года.
- 4.3. Время и место приема заявок — по рабочим дням с 08–30 до 12–00 и с 13–00 до 17–30 по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населения), 4 этаж, кабинет 17.
- 4.4. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
- 4.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку по каждому лоту.
- 4.6. Участниками настоящего аукциона могут быть только граждане.
- 4.7. Порядок подачи заявок:
 4.7.1. заявитель представляет Организатору аукциона заявку с прилагаемыми к ней документами, указанными в настоящем Извещении;
 4.7.2. заявка регистрируется Организатором аукциона с присвоением ей номера и с указанием даты и времени ее подачи. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, указанных в настоящем извещении;
 4.7.3. заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.
- 4.8. Отзыв заявки — заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, а также после окончания срока приема заявок, уведомив об этом Организатора аукциона в письменной форме.
- 4.9. Перечень представляемых документов:
 1) заявка на участие в аукционе по установленной в настоящем Извещении форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (Приложение 1 к настоящему извещению);
 2) документы, подтверждающие внесение задатка;
 3) копии документов, удостоверяющих личность.
- 4.10. Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего извещения.

5. ЗАДАТОК (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1, 2)

- 5.1. Суммы задатков для участия в аукционе по лотам №№ 1, 2 — указаны в разделе 2 Извещения.
- 5.2. Задаток должен быть внесен заявителем на указанный в пункте 5.4 Извещения счет. Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный счет не позднее даты рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 28 ноября 2018 года.
- 5.3. Срок и порядок возврата задатка — задаток возвращается заявителю в следующих случаях:
 5.3.1. в случае отзыва заявителем в установленном порядке заявки до окончания срока приема заявок, задаток, поступивший от заявителя, возвращается ему в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
 5.3.2. в случае отзыва заявки заявителем после окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
 5.3.3. в случае если заявитель не был допущен к участию в аукционе, Организатор аукциона возвращает внесенный заявителем задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

5.3.4. в случае если заявитель участвовал в аукционе, но не победил, Организатор аукциона обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона;

5.3.5. в случае признания аукциона несостоявшимся, Организатор аукциона обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

5.3.6. в случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона, внесенные задатки возвращаются участникам аукциона в течение 3 (трёх) дней после принятия решения об отказе от проведения аукциона.

5.4. Реквизиты счёта для внесения задатка:

ИНН/КПП 7423001625/745901001
УФК по Челябинской области (КВИ города Снежинска, л/счёт 05693044100)
р/счёт 40302810900003000052 в отделении Челябинск, г. Челябинск, БИК 047501001

6. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1-3)

6.1. Дата, время и место определения участников аукциона — 28 ноября 2018 года в 13 часов 30 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

6.2. В указанный в настоящем Извещении день определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения заявок и документов Организатор аукциона принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе либо об отказе заявителям в допуске к участию в аукционе.

6.3. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

6.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в пункте 5.4 настоящего извещения, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе в предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

7. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА. ОФОРМЛЕНИЕ ИТОГОВ АУКЦИОНА (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1, 2)

7.1. Дата, время и место проведения аукциона — 30 ноября 2018 года в 13 часов 30 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет. В случае изменения места проведения аукциона Организатор аукциона уведомляет об этом участников аукциона.

В случае если к участию в аукционе будут допущены лица, не имеющие права на въезд в ЗАТО г. Снежинск — местом поведения аукциона определяется здание клуба по адресу: Челябинская область, город Снежинск, поселок Ближний Береговой, улица Центральная, дом 11.

Лица, признанные участниками аукциона, обязаны ознакомиться с местом проведения аукциона на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска — www.snzadm.ru или по телефону Организатора аукциона по телефону 8 (35146) 30322.

7.2. Определение победителя аукциона — победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

7.3. Порядок проведения аукциона — аукцион проводится в следующем порядке:

- 1) аукцион в присутствии аукционной комиссии проводит аукционист;
- 2) перед началом проведения аукциона участники проходят регистрацию и получают карточку с номером;
- 3) в начале аукциона аукционист оглашает: наименование предмета аукциона, наименование и основные характеристики земельного участка; начальную цену предмета аукциона; шаг аукциона; порядок проведения аукциона;
- 4) каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона»;
- 5) участник аукциона, желающий приобрести предмет аукциона, поднимает свою карточку, подтверждая согласие купить предмет аукциона по названной цене. Поднятие карточки с номером означает безусловное и безотзывное согласие участника купить предмет аукциона по объявленной цене;
- 6) аукционист после объявления очередной цены называет номер карточки участника, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
- 7) в ходе аукциона участники аукциона могут заявлять с голоса свою цену предмета аукциона, кратную «шагу аукциона», одновременно с поднятием карточки;
- 8) при отсутствии участников аукциона, готовых приобрести предмет аукциона в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукционист одновременно с ударом молотка объявляет победителем, выигравшим предмет аукциона, участника, номер карточки которого был назван последним, и аукцион завершается;
- 9) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже размера ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, называет цену проданного предмета аукциона, номер карточки победителя аукциона, а также участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора и предложенную им цену.

7.4. Дата, время и место подведения итогов аукциона — 30 ноября 2018 года, после завершения аукциона, по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

7.5. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

8. ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1, 2)

8.1. Срок заключения договора аренды — не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

8.2. В случае если победителем аукциона (единственным участником аукциона; лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе) будет признано иногороднее лицо, договор аренды с таким лицом будет подписан в течение 5 (пяти) дней со дня предоставления победителем аукциона Организатору аукциона решения администрации города Снежинска, согласованного с Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» (совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации) о согласовании сделки с недвижимым имуществом, но не ранее 10 (десяти) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», и не позднее 45 (сорока пяти) дней со дня согласования такого решения администрации города Снежинска Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» (совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации).

Необращение в установленном порядке победителя аукциона за согласованием сделки с недвижимым имуществом в течение более чем 30 (тридцати) дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на сайтах в сети «Интернет» считается уклонением победителя аукциона от заключения договора аренды земельного участка.

8.3. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Организатор аукциона, в течение 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

8.4. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в настоящем извещении условиям аукциона, Организатор аукциона в течение 10 дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

8.5. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения, указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

8.6. Если договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен Организатору аукциона, Организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который

сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

8.7. В случае, если в течение 30 дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил Организатору аукциона подписанный им договор, Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

8.8. Срок действия договора аренды — 20 (двадцать) лет с момента заключения договора аренды.

8.9. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счёт арендной платы за пользование земельным участком.

8.10. Оплата по договору — арендная плата вносится равными долями в срок не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября и не позднее 15 декабря текущего года (порядок оплаты указан в проекте договора аренды). Оплата производится по следующим реквизитам:

ИНН 7423001625, КПП 745901001,
получатель: УФК по Челябинской области (КВИ города Снежинска, л/с 04693044100),
банк получателя: отделение Челябинск г. Челябинск,
р/сч/сч 40101810400000010801, БИК 047501001, ОКТМО 75746000,
КБК (аренда) 350111050120400001120,
КБК (пени) 350111050120400002120,
КБК (штрафы) 350111050120400003120.

8.11. Цена заключенного по итогам аукциона договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

8.12. Завершение строительства и регистрация права собственности на объекты недвижимости, возведенные на земельном участке, не являются основанием к изменению арендной платы, определенной по итогам аукциона, на регулируемую арендную плату в пределах срока действия договора аренды земельного участка.

8.13. Арендная плата изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

Изменение арендной платы на размер уровня инфляции производится ежегодно с 01 января соответствующего года, но не чаще одного раза в год и не ранее 01 января года, следующего за годом заключения договора аренды земельного участка.

8.14. Условия договоров аренды — приведены в проектах договоров аренды (Приложение 3 к Извещению).

9. ПРИЗНАНИЕ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ. ОТМЕНА АУКЦИОНА (ДЛЯ ЛОТОВ №№ 1, 2)

9.1. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- 1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;
 - 2) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;
 - 3) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.
- 9.2. Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае, установленном пунктом 24 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

- Приложение: 1) форма заявки на участие в аукционе;
2) рекомендуемая форма описи представленных документов;
3) проекты договоров аренды земельных участков;
4) форма заявки на въезд.

Приложение 1 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от 24 октября 2018 года

Организатору аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: в КВИ города Снежинска

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и паспортные данные и регистрация по месту жительства физического лица, подающего заявку)

именуем _____ в дальнейшем заявитель, принимая решение об участии в аукционе, проводимом 30 ноября 2018 года, на право заключения договора аренды земельного участка:
— местоположение — _____;
— площадь — _____ кв. м;
— кадастровый номер — _____;
— категория земель — земли населённых пунктов;
— разрешенное использование земельного участка — для индивидуального жилищного строительства.

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также порядок проведения открытого аукциона, установленный Земельным кодексом Российской Федерации.
2. В случае победы в аукционе:
2.1. подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона;
2.2. заключить договор аренды земельного участка в сроки и в порядке, установленные в извещении о проведении аукциона и уплачивать денежные средства в размере и в сроки, определенные договором аренды.

Заявитель со сведениями, опубликованными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен.

Выражаю свое согласие на обработку персональных данных, указанных в настоящей заявке, в том числе на их размещение в средствах массовой информации и в сети «Интернет».

Реквизиты счёта для возврата задатка:

Подпись заявителя: _____
М.П. (Ф.И.О., должность заявителя)

« _____ » _____ 20__ г.

Заявка принята Организатором аукциона в _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Ф.И.О, должность, подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

тельных соглашений, за исключением изменения размера арендной платы в соответствии с пунктом 5.6 Договора.

8.2. Договор может быть принудительно досрочно расторгнут по требованию АРЕНДОДАТЕЛЯ в судебном порядке по основаниям, указанным в Гражданском кодексе Российской Федерации, Земельном кодексе Российской Федерации и настоящем Договоре.

8.3. Требование о расторжении Договора может быть заявлено АРЕНДОДАТЕЛЕМ в суд после получения отказа АРЕНДАТОРА расторгнуть Договор либо неполучения от АРЕНДАТОРА ответа на предложение расторгнуть Договор в указанный в нем срок.

8.4. Настоящий Договор прекращает свое действие по основаниям, предусмотренным в Гражданском кодексе Российской Федерации и Земельном кодексе Российской Федерации.

9. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры между СТОРОНАМИ, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. О необходимости устранения имеющихся нарушений условий Договора АРЕНДОДАТЕЛЬ направляет АРЕНДАТОРУ претензию, в которой указывает на то, в чем заключается нарушение и срок его устранения, который составляет не более 10 (десяти) рабочих дней со дня направления претензии АРЕНДАТОРУ.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

10.2. Изменение разрешенного использования Участка не допускается. Отступление от предельных параметров разрешенного строительства, указанных в градостроительном плане Участка, допускается в порядке, предусмотренном градостроительным законодательством.

10.3. Существенным нарушением АРЕНДАТОРОМ настоящего Договора СТОРОНЫ признают нарушение условий, предусмотренных пунктами Договора: 6.4.2, 6.4.3, 6.4.6, 6.4.9, 6.4.10, 6.4.16.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющим одинаковую юридическую силу. По одному экземпляру Договора хранится у каждой из СТОРОН, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

11.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. Приложениями к настоящему Договору являются:
— копия протокола от _____ года о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком);
— Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № _____ от _____;
— акт приема-передачи земельного участка от _____ года по договору № _____ аренды земельного участка от _____ года;
— расчет платы за аренду земли.

12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОЕКТ ДЛЯ ЛОТА № 2

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Город Снежинск Челябинской области Российской Федерации,
_____ года

Муниципальное образование «Город Снежинск», от имени которого, в соответствии с постановлением администрации Снежинского городского округа от 08.05.2018 № 602 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», выступает Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска», именуемое в дальнейшем АРЕНДОДАТЕЛЬ, в лице _____, действующего на основании. Положения «О муниципальном казенном учреждении «Комитет по управлению имуществом города Снежинска», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем АРЕНДАТОР,

(в лице _____) с другой стороны, при совместном упоминании именуемые СТОРОНЫ (в случае заключения данного договора с инородным лицом — в соответствии с Решением Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» по вопросу согласования сделки с недвижимым имуществом), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ИСХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Договор заключается по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком), проведенного _____ 20 ____ года в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

1.2. Результаты аукциона подтверждены протоколом от _____ 20 ____ года о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1.3. Основанием для заключения настоящего Договора является протокол от _____ 20 ____ года о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком). Копия указанного протокола является Приложением к настоящему Договору.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населённых пунктов с кадастровым номером 74:40:0000000:5958, площадью 1 451 кв. м., местоположение: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Уральская, 62 (далее по тексту Договора — Участок).

2.2. Участок предназначен для индивидуального жилого дома с приусадебным участком в границах, указанных в Выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

2.3. Участок передается по акту приема-передачи (Приложение 3), являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

3.1. Использование Участка ограничено целями, указанными в пункте 2.2 настоящего Договора.

3.2. В границах Участка расположен подземный газопровод.

3.3. Участок является неделимым.

4. СРОК ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор заключается сроком на 20 (двадцать) лет, с _____ по _____.

5. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

5.1. Годовой размер арендной платы за использование Участка на момент заключения настоящего Договора составляет _____ в год.

Размер арендной платы за период с _____ 20 ____ года по 31 декабря 20 ____ года составляет _____ (Приложение № _____ к настоящему Договору).

5.2. Задаток в сумме _____ засчитывается в счет арендной платы. С учетом суммы задатка, подлежащая оплате арендная плата за период с _____ по _____ составляет _____.

5.3. Арендная плата вносится путем оплаты в любом банке по следующим реквизитам:
ИНН 7423001625, КПП 745901001,
получатель: УФК по Челябинской области (КВИ города Снежинска, л/счет 04693044100),

банк получателя: отделение Челябинск г. Челябинск, р/счет 4010181040000010801,

БИК 047501001, ОКТОМО 75746000,

КБК (аренда) 35011105012040001120,

КБК (пени) 35011105012040002120,

КБК (штрафы) 35011105012040003120.

В графе «назначение платежа» АРЕНДАТОР обязан указать: назначение платежа (арендная плата, пени, штраф), номер и дату Договора аренды.

Внесенная АРЕНДАТОРОМ по настоящему договору денежная сумма засчитывается в платежи по арендной плате, пени, штрафам (в зависимости от назначения платежа, указанного АРЕНДАТОРОМ), сроки внесения которых наступили или наступят либо обязательства по которым возникли ранее, согласно очередности их наступления либо возникновения.

Счета и счета-фактуры выставляются АРЕНДАТОРОМ самостоятельно.

Арендная плата вносится АРЕНДАТОРОМ равными долями в срок не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября и не позднее 15 декабря текущего года.

5.4. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является зачисление денежных средств на расчетный счет, указанный в пункте 5.3 Договора.

5.5. Арендная плата по настоящему Договору начисляется со дня подписания акта приема-передачи Участка.

5.6. Арендная плата изменяется в одностороннем порядке АРЕНДОДАТЕЛЕМ на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

Изменение арендной платы на размер уровня инфляции производится ежегодно с 01 января соответствующего года, но не чаще одного раза в год и не ранее 01 января года, следующего за годом заключения договора аренды земельного участка. Первое изменение платы производится с 01 января 2020 года.

В указанных случаях, исчисление и уплата АРЕНДАТОРОМ арендной платы осуществляется на основании настоящего Договора, без заключения дополнительного соглашения к Договору, при этом АРЕНДОДАТЕЛЬ вправе направить АРЕНДАТОРУ письменное уведомление с расчетом платежей.

5.7. Цена заключенного по итогам аукциона Договора не может быть пересмотрена СТОРОНАМИ в сторону уменьшения. Завершение строительства и регистрация права собственности на объекты недвижимости, возведенные на земельном участке, не являются основанием к изменению арендной платы, определенной по итогам аукциона на регулируемую арендную плату в пределах срока действия договора аренды земельного участка.

5.8. При досрочном расторжении настоящего Договора размер арендной платы исчисляется за фактическое время использования Участка.

5.9. Неиспользование земельного участка АРЕНДАТОРОМ, равно как использование его не по назначению не может служить основанием невнесения арендной платы в порядке, установленном настоящим Договором.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:

6.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;

6.1.2. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности АРЕНДАТОРА, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

6.1.3. требовать досрочного расторжения настоящего Договора при нарушении АРЕНДАТОРОМ соответствующих норм действующего законодательства Российской Федерации, а также условий настоящего Договора;

6.1.4. осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду, направлять АРЕНДАТОРУ обязательные для исполнения предписания по устранению нарушений земельного законодательства.

6.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:

6.2.1. передать АРЕНДАТОРУ Участок;

6.2.2. выполнять в полном объеме все условия Договора;

6.2.3. письменно в разумный срок уведомить АРЕНДАТОРА об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 5.3 Договора;

6.2.4. своевременно производить перерасчет арендной платы.

6.3. АРЕНДАТОР имеет право:

6.3.1. использовать Участок на условиях, установленных Договором;

6.3.2. при условии уведомления АРЕНДОДАТЕЛЯ до совершения сделки, сдавать Участок в субаренду, отдавать арендные права Участка в залог, вносить арендные права в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо в качестве паевого взноса в производственный кооператив;

6.3.3. после получения настоящего Договора, передать его в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и за свой счет обеспечить его государственную регистрацию.

Указанное в настоящем подпункте положение применяется также в отношении соглашений и договоров, заключаемых в соответствии с настоящим Договором.

6.4. АРЕНДАТОР обязан:

6.4.1. выполнять в полном объеме все условия Договора;

6.4.2. использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;

6.4.3. уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату;

6.4.4. обеспечить АРЕНДОДАТЕЛЮ (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию;

6.4.5. при наличии на Участке линейного объекта обеспечить доступ на Участок представителям собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности;

6.4.6. не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка, а также соблюдать строительные и санитарные нормы и правила;

6.4.7. письменно в десятидневный срок уведомить АРЕНДОДАТЕЛЯ об изменении своих реквизитов;

6.4.8. соблюдать правовой режим охранных зон инженерных коммуникаций, при их наличии на Участке, в соответствии с «Правилами охраны действующих энергетических коммуникаций», утвержденных постановлением Главы администрации г. Снежинска Челябинской области от 05.12.2001 № 1188;

6.4.9. не допускать изменения вида разрешенного использования Участка;

6.4.10. не допускать действий по разделу Участка;

6.4.11. соблюдать в процессе строительства строительные и санитарные нормы и правила;

6.4.12. не нарушать права других землепользователей;

6.4.13. выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

6.4.14. не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования, изыскания для проведения этих работ;

6.4.15. складирование строительных материалов осуществлять в границах Участка;

6.4.16. не использовать Участок для строительства объектов жилищного строительства блокированной застройки, а также в производственных, коммерческих целях;

6.5. АРЕНДОДАТЕЛЬ и АРЕНДАТОР имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение условий Договора СТОРОНЫ несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

7.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору АРЕНДАТОР выплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ пени из расчета 0,1% (одна десятая процента) от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются на расчетный счет, указанный в пункте 5.3 Договора с указанием КБК (пени) 35011105012040002120.

7.3. За нарушение обязательства по уведомлению АРЕНДОДАТЕЛЯ о совершении сделок в сроки, предусмотренные подпунктом 6.3.2 Договора, АРЕНДАТОР выплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ штраф в размере 5000 (пять тысяч) рублей. Штраф перечисляется на расчетный счет, указанный в пункте 5.3 Договора с указанием КБК (штрафы) 35011105012040003120.

7.4. Уплата санкций, установленных настоящим договором, не освобождает АРЕНДАТОРА от выполнения лежащих на нем обязательств.

7.5. СТОРОНЫ освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые СТОРОНЫ не могли предвидеть или предотвратить. В случае наступления указанных обстоятельств срок выполнения СТОРОНАМИ обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются СТОРОНАМИ в виде дополнительных соглашений, за исключением изменения размера арендной платы в соответствии с пунктом 5.6 Договора.

8.2. Договор может быть принудительно досрочно расторгнут по требованию АРЕНДОДАТЕЛЯ в судебном порядке по основаниям, указанным в Гражданском кодексе Российской Федерации, Земельном кодексе Российской Федерации и настоящем Договоре.

8.3. Требование о расторжении Договора может быть заявлено АРЕНДОДАТЕЛЕМ в суд после получения отказа АРЕНДАТОРА расторгнуть Договор либо неполучения от АРЕНДАТОРА ответа на предложение расторгнуть Договор в указанный в нем срок.

8.4. Настоящий Договор прекращает свое действие по основаниям, предусмотренным в Гражданском кодексе Российской Федерации и Земельном кодексе Российской Федерации.

9. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры между СТОРОНАМИ, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. О необходимости устранения имеющихся нарушений условий Договора АРЕНДОДАТЕЛЬ направляет АРЕНДАТОРУ претензию, в которой указывает на то, в чем заключается нарушение и срок его устранения, который составляет не более 10 (десяти) рабочих дней со дня направления претензии АРЕНДАТОРУ.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

10.2. Изменение разрешенного использования Участка не допускается. Отступление от предельных параметров разрешенного строительства, указанных в градостроительном плане Участка, допускается в порядке, предусмотренном градостроительным законодательством.

10.3. Существенным нарушением АРЕНДАТОРОМ настоящего Договора СТОРОНЫ признают нарушение условий, предусмотренных пунктами Договора: 6.4.2, 6.4.3, 6.4.6, 6.4.9, 6.4.10, 6.4.16.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу. По одному экземпляру Договора хранится у каждой из СТОРОН, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

11.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. Приложениями к настоящему Договору являются:

— копия протокола от _____ года о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком);

— Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № _____ от _____;

— акт приема-передачи земельного участка от _____ года по договору № _____ аренды земельного участка от _____ года;

— расчет платы за аренду земли.

12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Приложение 4 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от 24 октября 2018 года

Форма заявки

Главе Снежинского городского округа
И.И. Сапрыкину
ул. Свердлова, д. 24, Челябинская область,
г. Снежинск, 456770

ЗАЯВКА

Прошу Вас разрешить въезд на территорию муниципального образования «Город Снежинск» с «___» _____ 201__ г. по «___» _____ 201__ г. для участия в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков _____

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Место рождения	Паспортные данные (серия, №, дата выдачи, кем выдан)	Место жительства	Место работы, должность	Был ли ранее в городе Снежинск (период пребывания)
1	2	3	4	5	6	7	8

Приложения:

ксерокопия паспорта _____ на _____ листах в 1 экз.;

Ф.И.О.

_____ / _____
подпись Ф.И.О.

Официальное сообщение

Извещение

В официальное сообщение Администрации Снежинского городского округа, опубликованное в номере №37 (530) от 03.10.2018, внесены изменения, абзац 5 сообщения читать в новой редакции: «- в границах кадастрового квартала номер 74:40:0101074, площадью 1162 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Городской округ Снежинский, Снежинск город, Пушкина улица, участок 25.

Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска.
Учредители и издатели: Собрание депутатов и администрация города Снежинска.
Главный редактор О.П. Карпов. № 40 (533) 2018 г. Интернет-версия: <http://www.snzadm.ru>. Подписной индекс: 24103.
Время и дата подписания в печать по графику — 12-00 24 октября 2018 г., фактически — 12-00 24 октября 2018 г. Тираж 500 экз. Цена: распространяется бесплатно.
Адрес редакции: 456770 Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Свердлова, д. 24. Телефон для справок (35146) 92474, 36146.
Типография ООО «ФИРМА **Вектор**», г. Снежинск, б. Циолковского, 7 а.