

Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска



№ 50 (487) • НОЯБРЬ • 2017

15 ноября 2017 г.

Нормативные правовые акты и официальные сообщения Собрания депутатов и администрации города Снежинска

Интернетверсия: <http://www.snzadm.ru/>

Подписной индекс: 24103

В НОМЕРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 10 ноября 2017 № 1400 Об утверждении муниципальной Программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом Снежинского городского округа» на 2018–2023 гг.	1
от 10 ноября 2017 № 1401 О подготовке документации по планировке территории	3
от 13 ноября 2017 № 1403 О запрете выхода на лед водоемов, расположенных в границах ЗАТО Снежинск	3
от 13 ноября 2017 № 1405 Об отмене резервирования земельного участка для муниципальных нужд	3
от 14 ноября 2017 № 1422 Об утверждении порядка оказания единовременной материальной помощи молодым специалистам муниципальных образовательных учреждений в 2017 году	3

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Муниципальное казённое учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» Извещение от 15 ноября 2017 года о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	4
---	---

Администрация Снежинского городского округа постановление от 10 ноября 2017 № 1400

Об утверждении муниципальной Программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом Снежинского городского округа» на 2018–2023 гг.

Руководствуясь Положением «О порядке разработки, утверждения и исполнения муниципальных программ в Снежинском городском округе», утвержденным постановлением администрации Снежинского городского округа от 25.12.2014 № 1914 (с изменениями от 26.05.2016 № 671), на основании статьи 34 Устава муниципального образования «Город Снежинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную Программу «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом Снежинского городского округа» на 2018–2023 гг. (прилагается).
2. Считать утратившим силу с 01.01.2018 постановление администрации Снежинского городского округа от 06.12.2016 № 1676 (с изменениями).
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа М. Т. Ташбулатова.

Глава Снежинского городского округа И. И. Сапрыкин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Снежинского городского округа
от 10 ноября 2017 № 1400

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом Снежинского городского округа» на 2018–2023 гг.
г. Снежинск
2017 г.

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

«Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом Снежинского городского округа» на 2018–2023 гг.

Наименование Программы	Муниципальная Программа «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом Снежинского городского округа» на 2018–2023 гг. (далее — Программа)
Основания для разработки Программы	Распоряжение администрации Снежинского городского округа «О разработке муниципальной Программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом Снежинского городского округа» на 2018–2023 гг.» от 31.08.2017 № 244-р; ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации
Координатор Программы	Заместитель главы городского округа
Разработчик Программы	МКУ «Финансовое управление Снежинского городского округа»
Цели и задачи Программы	Цели программы: 1. Обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета Снежинского городского округа; 2. Повышение качества управления муниципальными финансами Снежинского городского округа. Задачи программы: 1. Создание условий для обеспечения сбалансированности местного бюджета; 2. Организация и обеспечение бюджетного процесса в Снежинском городском округе; 3. Повышение эффективности управления муниципальным долгом; 4. Совершенствование налоговой политики Снежинского городского округа и работы по улучшению собственной доходной базы бюджета округа
Сроки реализации Программы	2018–2023 гг.
Исполнители Программы	МКУ «Финансовое управление Снежинского городского округа»
Объем и источники финансирования Программы	Программа финансируется за счет средств местного бюджета. Общий объем финансирования на весь период действия Программы составит 158 095 830,00 руб.*, в том числе: 2018 год — 26 349 305,00 руб.; 2019 год — 26 349 305,00 руб.; 2020 год — 26 349 305,00 руб.; 2021 год — 26 349 305,00 руб.; 2022 год — 26 349 305,00 руб.; 2023 год — 26 349 305,00 руб. Финансирование мероприятий Программы осуществляется в пределах выделенных бюджетных средств и ежегодно уточняется исходя из возможностей местного бюджета. * - Объем финансирования в Программе указан справочно, исходя из потребности. Фактический объем финансирования будет утверждаться при формировании бюджета на очередной финансовый год

Индикаторы реализации Программы	<p>1. Отношение недопоступления местных налогов от предоставления местных налоговых законодательством льгот к общему объему начисленных местных налогов.</p> <p>2. Исполнение годового плана по налоговым и неналоговым доходам бюджета Снежинского городского округа.</p> <p>3. Проведение анализа предоставленных налоговых льгот (в том числе за счет установления пониженных налоговых ставок) по местным налогам.</p> <p>4. Доля расходов бюджета Снежинского городского округа, формируемых в рамках программно-целевого метода, в общем объеме расходов бюджета городского округа.</p> <p>5. Доля расходов бюджета Снежинского городского округа в составе муниципальных заданий в общем объеме расходов бюджета городского округа.</p> <p>6. Соблюдение установленных сроков утверждения сводной бюджетной росписи бюджета Снежинского городского округа на очередной финансовый год.</p> <p>7. Превышение кассовых выплат над лимитами бюджетных обязательств.</p> <p>8. Исполнение плана по расходам бюджета Снежинского городского округа.</p> <p>9. Соблюдение норматива формирования бюджета Снежинского городского округа на оплату труда выборных должностных лиц, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, и муниципальных служащих в соответствии с нормативно-правовыми актами Правительства Челябинской области.</p> <p>10. Дефицит бюджета по отношению к утвержденному годовому объему доходов местного бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений.</p> <p>11. Наличие на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска сведений, обязательных для размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.</p> <p>12. Доля расходов бюджета Снежинского городского округа на обслуживание муниципального долга в общем объеме расходов местного бюджета.</p> <p>13. Просроченная задолженность по долговым обязательствам Снежинского городского округа.</p> <p>14. Муниципальный долг Снежинского городского округа по отношению к утвержденному годовому объему доходов местного бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	Создание условий для обеспечения исполнения расходных обязательств Снежинского городского округа при сохранении долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджетной системы
Организация контроля за реализацией Программы	Контроль за ходом реализации Программы осуществляют в рамках своей компетенции: — координатор Программы; — Контрольно-счетная палата города Снежинска; — Собрание депутатов Снежинского городского округа.

1. Основные цели и задачи Программы

Основными целями Программы являются:

1) обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета Снежинского городского округа;

2) повышение качества управления муниципальными финансами Снежинского городского округа.

Основными задачами Программы являются:

- 1) создание условий для обеспечения сбалансированности местного бюджета;
- 2) организация и обеспечение бюджетного процесса в Снежинском городском округе;
- 3) повышение эффективности управления муниципальным долгом;
- 4) совершенствование налоговой политики Снежинского городского округа и работы по укреплению собственной доходной базы бюджета округа.

2. Сроки реализации Программы

Программа рассчитана на 2018–2023 годы.

Прекращение реализации мероприятий Программы осуществляется в случаях окончания срока действия Программы, прекращения финансирования Программы или достижения целевых индикативных показателей.

3. Ресурсное обеспечение Программы

Программа финансируется за счет средств местного бюджета.

Общий объем финансирования на весь период действия Программы составит 158 095 830,00 руб., в том числе:

- 2018 год — 26 349 305,00 руб.;
- 2019 год — 26 349 305,00 руб.;
- 2020 год — 26 349 305,00 руб.;
- 2021 год — 26 349 305,00 руб.;
- 2022 год — 26 349 305,00 руб.;
- 2023 год — 26 349 305,00 руб.

Финансирование мероприятий Программы осуществляется в пределах выделенных бюджетных средств и ежегодно уточняется исходя из возможностей местного бюджета.

* Объем финансирования в Программе указан справочно, исходя из потребности. Фактический объем финансирования будет утверждаться при формировании бюджета на очередной финансовый год.

4. Организация управления Программой

Координатором Программы является заместитель главы городского округа.

Исполнителем мероприятий Программы является:

Муниципальное казенное учреждение «Финансовое управление Снежинского городского округа» (далее — Финансовое управление).

Контроль за ходом реализации Программы осуществляют в рамках своей компетенции:

- координатор Программы;
- Собрание депутатов Снежинского городского округа;
- Контрольно-счетная палата города Снежинска;
- Администрация Снежинского городского округа.

Эффективность реализации Программы оценивается по методике расчета результатов эффективности, на основании соответствующего муниципального правового акта г. Снежинска.

5. Ожидаемые результаты реализации Программы

Результаты реализации Программы:

— создание условий для обеспечения исполнения расходных обязательств Снежинского городского округа при сохранении долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджетной системы.

6. Индикаторы реализации Программы

№ п/п	Показатели реализации Программы	Ед. изм.	Показатели						
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отношение недопоступления местных налогов от предоставления местных налоговых законодательством льгот к общему объему начисленных местных налогов	%	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1
2.	Исполнение годового плана по налоговым и неналоговым доходам бюджета Снежинского городского округа	%	>=95	>=95	>=95	>=95	>=95	>=95	>=95
3.	Проведение анализа предоставленных налоговых льгот (в том числе за счет установления пониженных налоговых ставок) по местным налогам	%	100	100	100	100	100	100	100
4.	Доля расходов бюджета Снежинского городского округа, формируемых в рамках программно-целевого метода, в общем объеме расходов бюджета городского округа	%	>=90	>=90	>=90	>=90	>=90	>=90	>=90
5.	Доля расходов бюджета Снежинского городского округа в составе муниципальных заданий в общем объеме расходов бюджета городского округа	%	>=50	>=50	>=50	>=50	>=50	>=50	>=50
6.	Соблюдение установленных сроков утверждения сводной бюджетной росписи бюджета Снежинского городского округа на очередной финансовый год	%	100	100	100	100	100	100	100
7.	Превышение кассовых выплат над лимитами бюджетных обязательств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0
8.	Исполнение плана по расходам в бюджете Снежинского городского округа	%	> 90	> 90	> 90	> 90	> 90	> 90	> 90
9.	Соблюдение норматива формирования бюджета Снежинского городского округа на оплату труда выборных должностных лиц, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, и муниципальных служащих в соответствии с нормативно-правовыми актами Правительства Челябинской области	%	100	100	100	100	100	100	100
10.	Дефицит бюджета по отношению к утвержденному годовому объему доходов местного бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений	%	<=5	<=5	<=5	<=5	<=5	<=5	<=5
11.	Наличие на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска сведений, обязательных для размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	%	100	100	100	100	100	100	100
12.	Доля расходов бюджета Снежинского городского округа на обслуживание муниципального долга в общем объеме расходов местного бюджета	%	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5
13.	Просроченная задолженность по долговым обязательствам Снежинского городского округа	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0
14.	Муниципальный долг Снежинского городского округа по отношению к утвержденному годовому объему доходов местного бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений	%	<=50	<=50	<=50	<=50	<=50	<=50	<=50

ПРИЛОЖЕНИЕ к муниципальной Программе «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом Снежинского городского округа» на 2018–2023 гг.

Перечень основных мероприятий Программы

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования, руб.							бюджетные органы, реализующие Программу	Связь с инициативными программами (№ показателя)	Ссылка на НПА, о соответствии расходного обязательства полномочиям Снежинского городского округа
			Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Организация в пределах своих полномочий повышения качества управления муниципальными финансами	Местный бюджет	63 595 830,00	10 599 305,00	10 599 305,00	10 599 305,00	10 599 305,00	10 599 305,00	10 599 305,00	Финансо-вое управле-ние	1–11	ст. 16, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ
1.1	Постоянный анализ исполнения бюджета, выявление резервов в расходах ГРБС	Местный бюджет								Финансо-вое управле-ние	6,7,8,9	ст. 16, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ
1.2	Организация работы по проведению ежегодной оценки результативности муниципальных налоговых льгот	Местный бюджет								Финансо-вое управле-ние	1,3	ст. 16, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ

1.3	Оценка резервов увеличения собственных доходов, ежеквартальный мониторинг принятых мер по снижению резервов налоговых и неналоговых доходов местного бюджета	Местный бюджет								Финансо-вое управление	1,2,3	ст. 16, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ
1.4	Организация и проведение мониторинга и оценки эффективности и результативности использования бюджетных средств	Местный бюджет								Финансо-вое управление	4,5,6,7,8,9	ст. 16, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ
1.5	Подготовка материалов и участие в проведении публичных слушаний по проектам решений о бюджете на очередной финансовый год и об исполнении бюджета	Местный бюджет								Финансо-вое управление	11	ст. 16, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ
1.6	Представление бюджета в формате «Бюджет для граждан»	Местный бюджет								Финансо-вое управление	11	ст. 16, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ
1.7	Составление, утверждение и оперативное внесение изменений в сводную бюджетную роспись и кассовый план бюджета округа в установленные сроки	Местный бюджет								Финансо-вое управление	6,7,8	ст. 16, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ
2	Организация в пределах своих полномочий обеспечения сбалансированности местного бюджета	Местный бюджет	94 500 000,00	15 750 000,00	15 750 000,00	15 750 000,00	15 750 000,00	15 750 000,00	15 750 000,00	Финансо-вое управление	12-14	
2.1	Ведение прогнозного баланса доходов и расходов (кассовый план), прогнозирование заимствований	Местный бюджет								Финансо-вое управление	12,13,14	ст. 16, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ
2.2	Разработка программы муниципальных внутренних заимствований	Местный бюджет								Финансо-вое управление	12,13,14	ст. 16, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ
2.3	Использование методов активного управления долговыми обязательствами	Местный бюджет								Финансо-вое управление	12,13,14	ст. 16, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ
Всего по Программе:			158 095 830,00	26 349 305,00	26 349 305,00	26 349 305,00	26 349 305,00	26 349 305,00	26 349 305,00			

Администрация Снежинского городского округа постановление от 10 ноября 2017 № 1401

О подготовке документации по планировке территории

В целях обеспечения устойчивого развития территории поселка Ближний Береговой Снежинского городского округа, в соответствии со статьями 41-43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, генеральным планом поселка

Ближний Береговой, с Правилами землепользования и застройки Снежинского городского округа (ред. от 24.08.2017 № 81), руководствуясь статьями 34 и 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Поручить управлению градостроительства администрации Снежинского городского округа осуществить подготовку проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (в составе проекта планировки и проекта межевания территории) перспективной застройки (1-й очереди и на расчетный срок) с учетом линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры поселка Ближний Береговой (утв. постановлением

администрации Снежинского городского округа от 03.06.2011 № 706).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска» и в течение трех дней со дня его принятия разместить на официальном сайте органа местного самоуправления.
3. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставить за собой.

Глава Снежинского городского округа И.И. Сапрыкин

Администрация Снежинского городского округа постановление от 13 ноября 2017 № 1403

О запрете выхода на лед водоемов, расположенных в границах ЗАТО Снежинск

На основании частей 2, 3 статьи 27 Водного кодекса Российской Федерации, постановления Губернатора Челябинской области от 19.09.2012 № 479-П «О правилах охраны жизни людей на водных объектах в Челябинской области», в целях обеспечения безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья, руководствуясь статьями 34, 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Запретить гражданам выход на лед водоемов, расположенных в границах ЗАТО Снежинск, с 14 ноября 2017 года.
2. Муниципальному казенному учреждению «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Снежинска (Жидков В.В.):
1) организовать взаимодействие с воинской частью № 3468 для привлечения сил и средств по спасению людей на озере Синара;
2) организовать доведение информации о запрете выхода на лед водоемов до жителей города.
3. Начальнику Муниципального бюджетного учреждения «Поисково-спасательная служба города Снежинска» (Кашин В.В.) привести в готовность силы и средства по спасению людей на водоемах, расположенных в границах ЗАТО Снежинск.
4. Рекомендовать начальнику Отдела МВД России по ЗАТО в г. Снежинске (Маджар А.П.) принять необходимые меры по прове-

дению совместного с муниципальным бюджетным учреждением «Поисково-спасательная служба города Снежинска» патрулирования вдоль береговой полосы озера Синара.

5. Рекомендовать руководителям учебных заведений, предприятий, организаций и учреждений, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, организовать проведение разъяснительной работы по правилам поведения на водоемах, утвержденных постановлением Губернатора Челябинской области от 16.10.2007 № 334.
6. Рекомендовать начальнику ФГБУЗ ЦМСЧ № 15 ФМБА России (Дерябин В.М.) привести в готовность силы и средства по оказанию медицинской помощи спасателям и пострадавшим.
7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».
8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Д.А. Шарыгина.

Глава Снежинского городского округа И.И. Сапрыкин

Администрация Снежинского городского округа постановление от 13 ноября 2017 № 1405

Об отмене резервирования земельного участка для муниципальных нужд

В целях реализации земельного участка, сформированного для строительства предприятия торговли в соответствии с действующим законодательством, с целью реализации Генерального плана п. Ближний Береговой, утвержденного решением Собрания депутатов города Снежинска от 03.02.2010 № 10, на основании статей 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, под-

пункта «в» пункта 10 Положения «О резервировании земель для государственных или муниципальных нужд», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь статьями 34, 39, 40 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить решение о резервировании земельного участка с кадастровым номером 74:40:0202001:201, общей площадью 2249,0 кв.м, местоположение: Челябинская область, г. Снежинск, п. Ближний Береговой, ул. Луговая, 1 принятое постановлением администрации Снежинского городского округа от 16.05.2013 № 630 «О резервировании земельных участков для муниципальных нужд».
2. Муниципальному казенному учреждению «Комитет

по управлению имуществом города Снежинска» (далее — КУИ города Снежинска) (Кретов С.Г.) обеспечить прекращение резервирования земельного участка для муниципальных нужд в Снежинском отделе Управления государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации города Снежинска для ознакомления с ним заинтересованных лиц.
4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя КУИ города Снежинска С.Г. Кретова.

Глава Снежинского городского округа И.И. Сапрыкин

Администрация Снежинского городского округа постановление от 14 ноября 2017 № 1422

Об утверждении порядка оказания единовременной материальной помощи молодым специалистам муниципальных образовательных учреждений в 2017 году

В соответствии с муниципальной Программой «Развитие образования в Снежинском городском округе» на 2016-2019 гг., утвержденной постановлением администрации Снежинского городского округа от 23.12.2015 № 1698, на основании статей 34, 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок оказания единовременной материальной помощи молодым специалистам муниципальных образовательных учреждений, приступившим к работе в 2017 году (прилагается).
2. Установить, что единовременная материальная помощь, указанная в п. 1, выплачивается за счет средств местного бюджета в пределах выделенных ассигнований, предусмотренных муниципальной Программой «Развитие образования в Снежинском городском округе» на 2016-2019 гг.
3. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска».
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Д.С. Востротина.

Глава Снежинского городского округа И.И. Сапрыкин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации Снежинского городского округа от 14 ноября 2017 № 1422

Порядок оказания единовременной материальной помощи молодым специалистам муниципальных образовательных учреждений, приступившим к работе в 2017 году (далее именуется — Порядок)

1. В целях исполнения настоящего Порядка молодыми специалистами муниципальных образовательных учреждений, подведомственных Управлению образования администрации города Снежинска (далее — Управление образования), признаются педагогические работники, принятые на работу после окончания очного отделения образовательного учреждения среднего и высшего профессионального образования не позднее 01 октября года окончания образовательного учреждения, представившие документы государственного образца об уровне образования и (или) квалификации.
2. Каждому молодому специалисту, независимо от условия выполнения нормы часов педагогической работы за ставку заработной платы, установленной приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 22.12.2014 № 1601 «О продолжительности рабочего времени (нормы часов педагогической работы за ставку заработной платы) педагогических работников и о порядке определения учебной нагрузки педагогических работников, оговариваемой в трудовом договоре», устанавливается размер материальной помощи в размере 28 138 рублей.
3. Единовременная материальная помощь не является вознаграждением за труд, не относится к выплатам стимулирующего характера, в связи с этим районный коэффициент, установленный на территории Снежинского городского округа, на материальную помощь не начисляется.
4. На сумму материальной помощи начисляются страховые взносы в соответствии с законодательством РФ.
5. Материальная помощь выплачивается однократно не позднее 31 декабря 2017 года.
6. Материальная помощь не подлежит возврату в случае увольнения молодого специалиста до истечения первого года работы со дня трудоустройства по следующим основаниям:
 - 1) предусмотренными пунктами 7 и 8 статьи 77, пунктами 1 и 2 статьи 81, пунктами 1, 2, 5 и 7 статьи 83 Трудового кодекса Российской Федерации;
 - 2) если основанием прекращения трудового договора является истечение срока трудового договора, заключенного на время

исполнения обязанностей отсутствующего работника, за которым в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором,

- соглашениями, локальными нормативными актами, трудовым договором сохраняется место работы;
- 3) если основанием прекращения трудового договора является отказ работника от продолжения работы в связи с реорганизацией организации;
- 4) при расторжении трудового договора по инициативе работника в связи с переводом мужа (жены) на работу в другую местность;
- 5) при переводе молодого специалиста на работу из одного муниципального образовательного учреждения в другое муниципальное образовательное учреждение, подведомственное Управлению образования.
7. Материальная помощь подлежит возврату в полном объеме в случае увольнения молодого специалиста до истечения первого года работы со дня трудоустройства, при расторжения с сотрудником трудового договора по следующим основаниям:
 - 1) расторжения трудового договора по инициативе работника;
 - 2) несоответствия работника занимаемой должности или выполняемой работе вследствие недостаточной квалификации, подтвержденной результатами аттестации;
 - 3) неоднократного неисполнения работником без уважительных причин трудовых обязанностей, если он имеет дисциплинарное взыскание;
 - 4) однократного грубого нарушения работником трудовых обязанностей;
 - 5) совершения работником, выполняющим воспитательные функции, аморального проступка, несовместимого с продолжением данной работы;
 - 6) представления работником работодателю подложных документов или заведомо ложных сведений при заключении трудового договора;
 - 7) повторного в течение одного года грубого нарушения устава организации, осуществляющей образовательную деятельность;
 - 8) применения, в том числе однократного, методов воспитания, связанных с физическим и (или) психическим насилием над личностью обучающегося, воспитанника;
 - 9) при неудовлетворительном результате испытания;
 - 10) при наличии оснований, предусмотренных частями 2, 3 ст. 331 Трудового кодекса Российской Федерации.

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска»

Извещение от 15 ноября 2017 года о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Организатор аукциона: 1.1.1. наименование — муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (сокращённое наименование — КУИ города Снежинска); 1.1.2. место нахождения — Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1; 1.1.3. почтовый адрес — 456770, Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом № 1, а/я 175; 1.1.4. адреса электронной почты — kui@snzadm.ru; a.e.burakov@snzadm.ru; a.a.komardin@snzadm.ru 1.1.5. номера контактных телефонов — 8 (35146) 30322, 37771 (факс).

1.2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанных решений — администрация Снежинского городского округа; постановление 07.11.2017 № 1390 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

1.3. Предмет аукциона — размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком. Сведения о земельном участке указаны в разделе 2 настоящего извещения.

1.4. Форма аукциона — аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

1.5. Дата, время и место проведения аукциона — 19 декабря 2017 года в 13 часов 30 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет. В случае изменения места проведения аукциона Организатор аукциона уведомляет об этом участников аукциона.

1.6. Официальный сайт, на котором размещено настоящее извещение о проведении аукциона — www.torgi.gov.ru. Также настоящее извещение размещено на официальном сайте органов местного самоуправления города Снежинска — www.snzadm.ru, рубрика «Продажа и аренда муниципального имущества», под рубрикой «Извещения о торгах».

1.7. Осмотр земельного участка — осмотр земельного участка осуществляется лицами, заинтересованными в участии в аукционе, самостоятельно. Осмотр земельного участка с участием представителей Организатора аукциона будет проводиться 01 декабря 2017 года. Сбор — в 10 часов 30 минут по месту нахождения земельного участка.

1.8. Дополнительная информация — в соответствии со статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» на территории муниципального образования «Город Снежинск» установлен особый режим безопасности, функционирования организации и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание. Порядок доступа на территорию муниципального образования «Город Снежинск» утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении Положения о порядке обеспечения, особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты государственной корпорации по атомной энергетике «Росатом».

Въезд граждан для постоянного проживания или временного пребывания на территории закрытого образования согласовывается с органом федеральной службы безопасности, допуск оформляется в порядке, установленном Законом Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне». Гражданину может быть отказано в оформлении допуска по основаниям, указанным в этом законе.

1.9. Совершение сделок с недвижимым имуществом в закрытом административно-территориальном образовании — в соответствии со статьей 8 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» сделки по приобретению, в собственности недвижимого имущества, находящегося на территории закрытого административно-территориального образования, либо иные сделки с таким имуществом могут совершаться только гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими или получившими разрешение на постоянное проживание на территории закрытого административно-территориального образования, гражданами Российской Федерации, работающими на данной территории на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование, и юридическими лицами, расположенными и зарегистрированными на территории закрытого административно-территориального образования.

Участие иностранных граждан и юридических лиц в совершении указанных сделок допускается по решению органов местного самоуправления закрытого административно-территориального образования, согласованному с Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации.

1.10. Оформление доступа на территорию города Снежинска — оформление доступа на территорию города Снежинска производится в соответствии с Административным регламентом предоставления отделом режима администрации города Снежинска муниципальной услуги «Прием от граждан и юридических лиц заявлений о получении разрешения на оформление документов на въезд, иностранных граждан Российской Федерации на территорию города Снежинска для временного пребывания или постоянного проживания», утвержденным постановлением администрации Снежинского городского округа от 23.12.2011 № 1772. Указанный регламент размещен на сайте органов местного самоуправления города Снежинска www.snzadm.ru, раздел «Регламенты предоставления муниципальных услуг», рубрика

«Утвержденные регламенты», под рубрикой «Отдел режима».

1.11. Ограничение оборота земель в ЗАТО — в соответствии с пунктом 2 и подпунктом 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации, земельные участки в границах закрытых административно-территориальных образований относятся к землям, ограниченными в обороте и не предоставляются в частную собственность.

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Местоположение — Российская Федерация, Челябинская область, г. Снежинск, ул. Кирова, 1 л. Площадь — 529 кв. м. Кадастровый номер — 74:40:0402001:264.

Категория земель — земли населённых пунктов. Разрешенное использование Участка — для индивидуального жилого дома с приусадебным участком.

Права на земельный участок, ограничения этих прав — участок собственности государственная, неразграниченная. Ограничений прав нет.

Ограничения использования земельного участка: — в соответствии с разрешенным использованием Участка; — Участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования (санитарно-защитная зона от промышленных и коммунальных объектов — очистных сооружений поселка Сокол) (см. схему).

Согласно постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. от 25.04.2014) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»:

в санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования

Дополнительная информация — проезд к Участку осуществляется через земельный участок, площадью 53 528 кв. м, кадастровый № 74:40:0000000:60. Участок находится в зоне лесного массива.

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Снежинского городского округа земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1 А» — зона жилых домов усадебного типа с ограниченным режимом использования.

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- 1) индивидуальные жилые дома с приусадебными участками. Вспомогательные виды разрешенного использования: 1) стоянки автомобилей не более чем на 2 машины на каждом участке;
- 2) объекты инженерно-технического обеспечения.

Условно разрешенные виды использования — отсутствуют без необходимости ограничения параметра.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Показатели	Параметры
Площадь участка (включая площадь застройки), кв. м	400-1000
Минимальное расстояние между фронтальной границей участка и основным строением, м: — от границ участка до основного строения, м	7,5
Коэффициент застройки	0,2-0,4
Коэффициент плотности застройки	0,4

Примечания:

1. Расстояние измеряется до наружных граней стен строений. 2. Вырубка деревьев допускается только для основного и вспомогательных строений и проездов.

3. Этжность и высота строений:

— для всех основных строений: — количество этажей — не более чем три (включая подземный и мансардный) с соблюдением норм освещенности соседнего участка;

— высота от уровня земли: — до верха плоской кровли — не более 9,6 м; — до конька скатной кровли — не более 12,0 м; — для всех вспомогательных строений;

— высота от уровня земли: — до верха плоской кровли — не более 4,0 м; — до конька скатной кровли не более 8,0 м; как исключение: шпиль, башни, флажки — без ограничения;

— высота ограждения участка не более 2,0 м, со стороны улицы — глухая часть ограждения не выше 1,5 м.

4. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещаются со стороны улиц не допускается.

5. На одном земельном участке допускается размещать один индивидуальный жилой дом.



Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- Газоснабжение (технические условия от 19.10.2016):
 - максимальная нагрузка: 4,5 м³/ч;
 - рабочее давление: 0,12 ≤ Pраб ≤ 0,14 Мпа;
 - срок действия технических условий: 2,5 года;
 - срок подключения (технологического присоединения): 1,5 года с даты заключения договора технологического присоединения к газораспределительным сетям;
 - стоимость технологического присоединения к газораспределительным сетям определяется в соответствии с постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 15.11.2016 № 51/5 и до 31.12.2017 составляет 59 990,90 рублей.

- Водоснабжение (технические условия от 11.10.2016):
 - точка присоединения холодного водоснабжения — ближайшая точка, к последующим строительством водопроводной сети;
 - запрашиваемый расход — 600 л/сут.;
 - давление в системе холодного водоснабжения — 3 кгс/см²;
 - срок подключения к сетям водоснабжения — в течение срока действия технических условий;
 - срок действия ТУ — 3 года. Срок действия может быть продлен после своевременного обращения (до окончания срока действия технических условий), но с учетом изменений, произошедших в сетях водоснабжения;
 - плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется в соответствии с постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, утвержденным на определенный год.

- Водоотведение (технические условия от 11.10.2016):
 - точка присоединения водоотведения — ближайшая точка, к последующим строительством канализационной сети;
 - запрашиваемый расход — 480 л/сут.;
 - срок действия ТУ — 3 года. Срок действия может быть продлен после своевременного обращения (до окончания срока действия технических условий), но с учетом изменений, произошедших в сетях водоотведения;
 - срок подключения к сетям водоснабжения — в течение срока действия технических условий;
 - плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется в соответствии с постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, утвержденным на определенный год.

— Теплоснабжение (заключение от 10.10.2016): подключение к централизованной системе теплоснабжения объекта капитального строительства невозможно в связи с отсутствием в жилом районе «Поселок Сокол» централизованной системы теплоснабжения. Предлагается альтернативный источник теплоснабжения — индивидуальный источник теплоснабжения объекта капитального строительства и использованием природного газа либо дров в качестве топлива.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) — 220,00 (две двадцать) рублей 00 копеек, что соответствует размеру ежегодной арендной платы, определенной (округленно) в размере 1,64% от кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка для участия в аукционе — 44,00 (сорок четыре) рубля 00 копеек.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона (размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона»)) — 5,00 (пять) рублей, что составляет (округленно) 2,27% начальной цены предмета аукциона (размера ежегодной арендной платы).

3. ПОДАЧА ЗАЯВОК ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

- 3.1. Дата начала приема заявок — 16 ноября 2017 года.
- 3.2. Дата окончания приема заявок — 12 декабря 2017 года.
- 3.3. Время и место приема заявок — по рабочим дням с 08-30 до 12-00 и с 13-00 до 17-30 по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, кабинет 23.
- 3.4. Прием заявок 2017 года (дата осмотра земельного участка) прием заявок будет осуществляться с 08-30 до 10-00 и с 13-00 до 17-30.
- 3.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
- 3.6. Участниками настоящего аукциона могут быть только граждане.

3.6. Порядок подачи заявок: 3.6.1. заявитель представляет Организатору аукциона заявку с прилагаемыми к ней документами, указанными в настоящем извещении;

3.6.2. заявка регистрируется Организатором аукциона с присвоением ей номера и с указанием даты и времени ее подачи. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, указанных в настоящем извещении;

3.6.3. заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

3.7. Отзыв заявки — заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, а также после окончания срока приема заявок, уведомив об этом Организатора аукциона в письменной форме.

3.8. Перечень представляемых документов: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в настоящем извещении форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (Приложение 1 к настоящему извещению);

2) документы, подтверждающие внесение задатка; 3) копии документов, удостоверяющих личность.

3.9. Указанные документы по оформлению и содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего извещения.

4. ЗАДАТОК

4.1. Размер задатка для участия в аукционе — 44,00 (сорок четыре) рубля 00 копеек.

4.2. Задаток должен быть внесен заявителем на указанный в пункте 4.4 извещения счет. Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный счет не позднее даты рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 14 декабря 2017 года.

4.3. Срок и порядок возврата задатка — задаток возвращается заявителю в следующих случаях:

4.3.1. в случае отзыва заявителем в установленном порядке

заявки до окончания срока приема заявок, задаток, поступивший от заявителя, возвращается ему в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

4.2. в случае отзыва заявки заявителем после окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

4.3. в случае если заявитель не был допущен к участию в аукционе, Организатор аукциона возвращает внесенный заявителем задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4.3.4. в случае если заявитель участвовал в аукционе, но не победил, Организатор аукциона обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона;

4.3.5. в случае признания аукциона несостоявшимся, Организатор аукциона обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

4.3.6. в случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона, внесенные задатки возвращаются участникам аукциона в течение 3 (трех) дней после принятия решения об отказе от проведения аукциона.

4.4. Реквизиты счёта для внесения задатка:
ИНН/КПП 7423001625/745901001

УФК по Челябинской области (КВИ города Снежинска, л/счёт 05693044100)

р/счёт 40302810900003000052 в отделении Челябинск, г. Челябинск, БИК 047501001

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА

5.1. Дата, время и место определения участников аукциона — 14 декабря 2017 года в 13 часов 30 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

5.2. В указанный в настоящем извещении день определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения заявок и документов Организатор аукциона принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе либо об отказе заявителей в допуске к участию в аукционе.

5.3. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в пункте 4.4 настоящего извещения, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду.

6. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА. ОФОРМЛЕНИЕ ИТОГОВ АУКЦИОНА

6.1. Дата, время и место проведения аукциона — 19 декабря 2017 года в 13 часов 30 минут по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

6.2. Определение победителя аукциона — победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.3. Порядок проведения аукциона — аукцион проводится в следующем порядке:

- 1) аукцион в присутствии аукционной комиссии проводит аукционист;
- 2) перед началом проведения аукциона участники проходят регистрацию и получают карточку с номером;
- 3) в начале аукциона аукционист оглашает: наименование предмета аукциона, наименование и основные характеристики земельного участка; начальную цену предмета аукциона; «шаг аукциона»; порядок проведения аукциона;
- 4) каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона»;
- 5) участник аукциона, желающий приобрести предмет аукциона, поднимает свою карточку, подтверждая согласие купить предмет аукциона по названной цене. Поднятие карточки с номером означает безусловное и безотзывное согласие участника купить предмет аукциона по объявленной цене;
- 6) аукционист после объявления очередной цены называет номер карточки участника, который, первым поднял карточку, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
- 7) в ходе аукциона участники аукциона могут заявлять с голоса свою цену предмета аукциона, кратную «шагу аукциона», одновременно с поднятием карточки;
- 8) при отсутствии участников аукциона, готовых приобрести предмет аукциона в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после третьего объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукционист одновременно с ударом молотка объявляет победителем, выигравшим предмет аукциона, участника, номер карточки которого был назван последним, и аукцион завершается;
- 9) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже размера ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, называет цену проданного предмета аукциона, номер карточки победителя аукциона, а также участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора и предложенную им цену.

6.4. Дата, время и место подведения итогов аукциона — 19 декабря 2017 года, после завершения аукциона, по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Свердлова, дом 1 (здание Центра услуг населению), 4 этаж, 4 кабинет.

6.5. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

7. ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

7.1. Срок заключения договора аренды — не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

В случае если победителем аукциона (единственным участником аукциона; лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе) будет признано иное лицо, договор аренды с таким лицом будет подписан в течение 5 (пяти) дней со дня пре-

доставления победителем аукциона Организатору аукциона решения администрации города Снежинска, согласованного с Государственной корпорацией, по атомной энергии «Росатом» (совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации) о согласовании сделки с недвижимым имуществом, но не позднее 45 (сорока пяти) дней со дня согласования такого решения администрации города Снежинска Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» (совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации). При этом договор аренды не может быть заключен ранее 10 (десяти) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет». Необращение в установленном порядке победителя аукциона за согласованием сделки с недвижимым имуществом в течение более чем 30 (тридцати) дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на сайтах в сети «Интернет» считается уклонением победителя аукциона от заключения договора аренды земельного участка.

7.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Организатор аукциона, в течение 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

7.3. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в настоящем извещении условиям аукциона, Организатор аукциона в течение 10 дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

7.4. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном предложению победителя аукциона, или в случае заключения, указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

7.5. Если договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен Организатору аукциона, Организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

7.6. В случае, если в течение 30 дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил Организатору аукциона подписанный им договор, Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

7.7. Срок действия договора аренды — 20 (двадцать) лет с момента заключения договора аренды.

7.8. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счёт арендной платы за пользование земельным участком.

7.9. Оплата по договору — арендная плата вносится равными долями в срок не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября и не позднее 15 декабря текущего года (порядок оплаты указан в проекте договора аренды). Оплата производится по следующим реквизитам:

ИНН 7423001625, КПП 745901001, получатель: УФК по Челябинской области (КВИ города Снежинска, л/с 04693044100), банк получателя: отделение Челябинск г. Челябинск, р/счёт 40101810400000010801, БИК 047501001, ОКТМО 75746000,

КБК (аренда) 35011105012040001120, КБК (пени) 35011105012040002120, КБК (штрафы) 35011105012040003120.

7.10. Цена заключенного по итогам аукциона договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

7.11. Завершение строительства и регистрация права собственности на объекты недвижимости, возведенные на земельном участке, не являются основанием к изменению арендной платы определенной по итогам аукциона на регулируемую арендную плату.

7.12. Арендная плата изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

Изменение арендной платы на размер уровня инфляции производится ежегодно с 01 января соответствующего года, но не чаще одного раза в год и не ранее 01 января года, следующего за годом заключения договора аренды земельного участка. Первое изменение платы производится с 01 января 2019 года.

7.13. Условия договора аренды — приведены в проекте договора аренды (Приложение 3 к Извещению).

8. ПРИЗНАНИЕ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ. ОТМЕНА АУКЦИОНА

8.1. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:
1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

2) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

3) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

8.2. Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае, установленном пунктом 24 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные

задатки.

- Приложение: 1) форма заявки на участие в аукционе;
- 2) рекомендуемая форма описи представленных документов;
- 3) проект договора аренды земельного участка.

Приложение 1 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от 15 ноября 2017 года

Организатору аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: в КВИ города Снежинска

ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(Фамилия, имя, отчество (при наличии) и паспортные данные и регистрация по месту жительства физического лица, подающего заявку)

именуем ___ в дальнейшем заявитель, принимая решение об участии в аукционе, проводимом 19 декабря 2017 года, на право заключения договора аренды земельного участка:
— местоположение — Российская Федерация, Челябинская область, г. Снежинск, ул. Кирова, 1 л;
— площадь — 529 кв. м;
— кадастровый номер — 74:40:0402001:264;
— категория земель — земли населённых пунктов;
— разрешенное использование земельного участка — для индивидуального жилого дома с приусадебным участком.

ОБЯЗУЮСЬ:

- 1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также порядок проведения открытого аукциона, установленный Земельным кодексом Российской Федерации.
- 2. В случае победы в аукционе:
2.1. подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона;
- 2.2. заключить договор аренды земельного участка в сроки и в порядке, установленные в извещении о проведении аукциона и уплачивать денежные средства в размере и в сроки, определенные договором аренды.

Заявитель со сведениями, опубликованными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен.

Выражаю свое согласие на обработку персональных данных, указанных в настоящей заявке, в том числе на их размещение в средствах массовой информации и сети «Интернет».

Реквизиты счёта для возврата задатка:

Подпись заявителя:
М.П. (Ф.И.О., должность заявителя)

« ___ » _____ 20__ г.

Заявка принята Организатором аукциона в ___ час. ___ мин.
« ___ » _____ 20__ г. за № _____

Ф.И.О. должност. подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

Приложение 2 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от 15 ноября 2017 года

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:40:0402001:264 (рекомендуемая форма)

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
Итого количество листов:		

Количество листов всего: _____
(количество цифрами и прописью)

должность подпись Ф.И.О.
М.П.

« ___ » _____ 20__ г.

Приложение 3 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от 15 ноября 2017 года

ПРОЕКТ

**ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА _____**

Город Снежинск Челябинской области Российской Федерации, _____
_____ года

Муниципальное образование «Город Снежинск», от имени которого, в соответствии с постановлением администрации Снежинского городского округа от _____ № _____ «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», выступает Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска», именуемое в дальнейшем АРЕНДОДАТЕЛЬ, в лице _____, действующего на основании Положения «О муниципальном казенном учреждении «Комитет по управлению имуществом города Снежинска», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем АРЕНДАТОР, (в лице _____) с другой стороны, при совместном упоминании именуемые СТОРОНЫ (в случае заключения данного договора с инородным лицом — в соответствии с Решением Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» по вопросу согласования сделки с недвижимым имуществом), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ИСХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Договор заключается по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком), проведенного _____ 20 _____ года в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.
1.2. Результаты аукциона подтверждены протоколом от _____ 20 _____ года о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
1.3. Основанием для заключения настоящего Договора является протокол от _____ 20 _____ года о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком). Копия указанного протокола является Приложением к настоящему Договору.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. АРЕНДАТОР предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населённых пунктов с кадастровым номером 74:04:0402001:264, площадью 529 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Снежинский городской округ, ул. Кирова, 1 л (далее по тексту Договора — Участок).
2.2. Участок предназначен для индивидуального жилого дома с приусадебным участком в границах, указанных в _____ Участка, прилагаемом к настоящему Договору, являющемся его неотъемлемой частью (Приложение _____ к настоящему Договору)
2.3. Участок передается по акту приема-передачи (Приложение 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

3.1. Использование Участка ограничено целями, указанными в пункте 2.2 настоящего Договора.
3.2. На момент заключения настоящего Договора установленных обременений Участка нет.
3.3. Участок является неделимым.
3.4. Участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования (санитарно-защитная зона от промышленных и коммунальных объектов — очистных сооружений поселка Сокол).
Согласно постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. от 25.04.2014) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»:
— в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.
3.5. Проход и проезд к Участку осуществляется через земельный участок с кадастровым номером 74:04:0000000:60.

4. СРОК ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор заключается сроком на 20 (двадцать) лет, с _____ по _____.

5. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

5.1. Годовой размер арендной платы за использование Участка на момент заключения настоящего Договора составляет _____ в год.
Размер арендной платы за период с _____ 20 _____ года по 31 декабря 20 _____ года составляет _____ (Приложение _____ к настоящему Договору).
5.2. Задаток в сумме _____ засчитывается в счет арендной платы. С учетом суммы задатка, подлежащая оплате арендная плата за период с _____ по _____ составляет _____ и подлежит оплате АРЕНДАТОРОМ в следующие сроки:
5.3. Арендная плата вносится путем оплаты в любом банке по следующим реквизитам:
ИНН 7423001625, КПП 745901001, получатель: УФК по Челябинской области (КВИ города Снежинска, л/счет 04693044100), банк получателя: отделение Челябинск г. Челябинск, р/счет 4010181040000010801, БИК 047501001, ОКТМО 75746000, КБК (аренда) 35011105012040001120, КБК (пени) 35011105012040002120.

КБК (штрафы) 35011105012040003120.
В графе «назначение платежа» АРЕНДАТОР обязан указать: назначение платежа (арендная плата, пени, штраф), номер и дату Договора аренды, период оплаты.
Сумма произведенного АРЕНДАТОРОМ платежа, недостаточная для полного исполнения обязательства по Договору, погашает, прежде всего, задолженность по арендной плате прошлого периода и в последующую очередь текущую задолженность по арендной плате независимо от назначения платежа, указанного АРЕНДАТОРОМ как в платежном документе, так и в последующих его сообщениях АРЕНДОДАТЕЛЮ. При этом денежные средства, оставшиеся после погашения задолженности по арендной плате, засчитываются в погашение имеющейся задолженности по пени, штрафам.
Счета и счета-фактуры выставляются АРЕНДАТОРОМ самостоятельно.
Арендная плата вносится АРЕНДАТОРОМ равными долями в срок не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября и не позднее 15 декабря текущего года.
5.4. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является зачисление денежных средств на расчетный счет, указанный в пункте 5.3 Договора.
5.5. Арендная плата по настоящему Договору начисляется со дня подписания акта приема-передачи Участка.
5.6. Арендная плата изменяется в одностороннем порядке АРЕНДОДАТЕЛЕМ на размер уровня инфляции, установленного в Федеральном законе о Федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.
Изменение арендной платы на размер уровня инфляции производится ежегодно с 01 января соответствующего года, но не чаще одного раза в год и не ранее 01 января года, следующего за годом заключения договора аренды земельного участка. Первое изменение платы производится с 01 января 2019 года.
В указанных случаях, исчисление и уплата АРЕНДАТОРОМ арендной платы осуществляется на основании настоящего Договора, без заключения дополнительного соглашения к Договору, при этом АРЕНДОДАТЕЛЬ вправе направить АРЕНДАТОРУ письменное уведомление с расчетом платежей.
5.7. Цена заключенного по итогам аукциона Договора не может быть пересмотрена СТОРОНАМИ в сторону уменьшения. Завершение строительства и регистрация права собственности на объекты недвижимости, возведенные на земельном участке, не являются основанием к изменению арендной платы определенной по итогам аукциона на регулирующую арендную плату.
5.8. При досрочном расторжении настоящего Договора размер арендной платы исчисляется за фактическое время использования Участка.
5.9. Неиспользование земельного участка АРЕНДАТОРОМ, равно как использование его не по назначению не может служить основанием невнесения арендной платы в порядке, установленном настоящим Договором.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
6.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:
6.1.1. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;
6.1.2. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности АРЕНДАТОРА, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;
6.1.3. требовать досрочного расторжения настоящего Договора при нарушении АРЕНДАТОРОМ соответствующих норм действующего законодательства Российской Федерации, а также условий настоящего Договора;
6.1.4. осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду, направлять АРЕНДАТОРУ обязательные для исполнения предписания по устранению нарушений земельного законодательства.
6.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:
6.2.1. передать АРЕНДАТОРУ Участок;
6.2.2. выполнять в полном объеме все условия Договора;
6.2.3. письменно в разумный срок уведомить АРЕНДАТОРА об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 5.3 Договора;
6.2.4. своевременно производить перерасчет арендной платы.
6.3. АРЕНДАТОР имеет право:
6.3.1. использовать Участок на условиях, установленных Договором;
6.3.2. при условии уведомления АРЕНДОДАТЕЛЯ до совершения сделки, сдавать Участок в субаренду, отдавать арендные права Участка в залог, вносить арендные права в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо в качестве паевого взноса в производственный кооператив;
6.3.3. после получения настоящего Договора, передать его в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и за свой счет обеспечить его государственную регистрацию.
Указанное в настоящем подпункте положение применяется также в отношении соглашений и договоров, заключаемых в соответствии с настоящим Договором.

6.4. АРЕНДАТОР обязан:
6.4.1. выполнять в полном объеме все условия Договора;
6.4.2. использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;
6.4.3. уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату;
6.4.4. обеспечить АРЕНДОДАТЕЛЮ (его законным представителем), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию;
6.4.5. при наличии на Участке линейного объекта обеспечить доступ на Участок представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности;
6.4.6. не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка, а также соблюдать строительные и санитарные нормы и правила;
6.4.7. письменно в десятидневный срок уведомить АРЕНДОДАТЕЛЯ об изменении своих реквизитов;
6.4.8. соблюдать правовой режим охранных зон инженерных коммуникаций, при их наличии на Участке, в соответствии с «Правилами охраны действующих энергетических коммуникаций», утвержденных постановлением Главы администрации г. Снежинска Челябинской области от 05.12.2001 № 1188;
6.4.9. не допускать изменения вида разрешенного использования Участка;

6.4.10. не допускать действий по разделу Участка;
6.4.11. соблюдать в процессе строительства строительные и санитарные нормы и правила;
6.4.12. не нарушать права других землепользователей;
6.4.13. выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не пренебрегать их ремонту и обслуживанию;
6.4.14. не претягивать юридическим лицам, осуществляющим (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования, изыскания для проведения этих работ;
6.4.15. складирование строительных материалов осуществлять в границах Участка;
6.4.16. не использовать Участок для строительства объектов жилищного строительства блокированной застройки, а также в производственных, коммерческих целях;
6.4.17. получить разрешение на строительство объекта индивидуального жилищного строительства в установленном законом порядке.
6.5. АРЕНДОДАТЕЛЬ и АРЕНДАТОР имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение условий Договора СТОРОНЫ несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
7.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору АРЕНДАТОР выплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ пени из расчета 0,1% (одна десятая процента) от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются на расчетный счет, указанный в пункте 5.3 Договора с указанием КБК (пени) 35011105012040002120.
7.3. За нарушение обязательства по уведомлению АРЕНДОДАТЕЛЯ о совершении сделок в сроки, предусмотренные подпунктом 6.3.2 Договора, АРЕНДАТОР выплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ штраф в размере 5000 (пять тысяч) рублей. Штраф перечисляется на расчетный счет, указанный в пункте 5.3 Договора с указанием КБК (штрафы) 35011105012040003120.
7.4. Уплата санкций, установленных настоящим договором, не освобождает АРЕНДАТОРА от выполнения лежащих на нем обязательств.
7.5. СТОРОНЫ освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые СТОРОНЫ не могли предвидеть или предотвратить. В случае наступления указанных обстоятельств срок выполнения СТОРОНАМИ обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются СТОРОНАМИ в виде дополнительных соглашений, за исключением изменения размера арендной платы в соответствии с пунктом 5.6 Договора.
8.2. Договор может быть принудительно досрочно расторгнут по требованию АРЕНДОДАТЕЛЯ в судебном порядке по основаниям, указанным в Гражданском кодексе Российской Федерации, Земельном кодексе Российской Федерации и настоящем Договоре.
8.3. Требование о расторжении Договора может быть заявлено АРЕНДОДАТЕЛЕМ в суд после получения отказа АРЕНДАТОРА расторгнуть Договор либо неполучения от АРЕНДАТОРА ответа на предложение расторгнуть Договор в указанный в нем срок.
8.4. Настоящий Договор прекращает свое действие по основаниям, предусмотренным в Гражданском кодексе Российской Федерации и Земельном кодексе Российской Федерации.

9. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.
9.2. О необходимости устранения имеющихся нарушений условий Договора АРЕНДОДАТЕЛЬ направляет АРЕНДАТОРУ претензию, в которой указывает на то, в чем заключается нарушение и срок его устранения, который составляет не более 10 (десяти) рабочих дней со дня направления претензии АРЕНДАТОРУ.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
10.2. Изменение разрешенного использования Участка не допускается. Отступление от предельных параметров разрешенного строительства, указанных в градостроительном плане Участка, допускается в порядке, предусмотренном градостроительным законодательством.
10.3. Существенным нарушением АРЕНДАТОРОМ настоящего Договора СТОРОНЫ признают нарушение условий, предусмотренных пунктами Договора: 6.4.2, 6.4.3, 6.4.6, 6.4.9, 6.4.10, 6.4.16, 6.4.17.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу. По одному экземпляру Договора хранится в каждой из СТОРОН, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
11.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
11.3. Приложениями к настоящему Договору являются:
— копия протокола от _____ года о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (годового размера арендной платы за пользование земельным участком);
— _____ № _____
от _____;
— акт приема-передачи земельного участка от _____ года по договору № _____ аренды земельного участка от _____ года;
— расчет платы за аренду земли.

12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

В НОМЕРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ администрации Снежинского городского округа

от 10 ноября 2017 № 1400 Об утверждении муниципальной Программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом Снежинского городского округа» на 2018–2023 гг.	1
от 10 ноября 2017 № 1401 О подготовке документации по планировке территории	3
от 13 ноября 2017 № 1403 О запрете выхода на лед водоемов, расположенных в границах ЗАТО Снежинск	3
от 13 ноября 2017 № 1405 Об отмене резервирования земельного участка для муниципальных нужд	3
от 14 ноября 2017 № 1422 Об утверждении порядка оказания единовременной материальной помощи молодым специалистам муниципальных образовательных учреждений в 2017 году	3

ОФИЦИАЛЬНЫЕ СООБЩЕНИЯ

Муниципальное казённое учреждение «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» Извещение от 15 ноября 2017 года о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	4
---	---